

- che tali mappe sono pubblicate mediante deposito presso la Segreteria dell'Area Gestione del territorio (via Conciliazione 19, Baranzate);

- che del deposito è data notizia mediante pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio del Comune dal 30 novembre 2011 al 29 gennaio 2012 e con il presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia.

Baranzate, 16 aprile 2014

Il responsabile dell'area gestione del territorio
Sonia Pagnacco

Comune di Basiglio (MI)

Avviso di approvazione definitiva di correzione di errori materiali e rettifiche non costituenti varianti essenziali ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della l.r. 12/05 e s.m.i. riguardanti il piano di governo del territorio (PGT) vigente

IL RESPONSABILE SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 15 del 4 luglio 2012 è stato adottato il piano del governo del territorio (PGT) del Comune di Basiglio;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 30 del 28 novembre 2012 è stato approvato il piano del governo del territorio (PGT) del Comune di Basiglio;
- gli atti costituenti il piano del governo del territorio (PGT) del Comune di Basiglio hanno assunto efficacia dal 6 febbraio 2013 data di pubblicazione sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 6;

RENDE NOTO

- che con delibera di c.c. n. 11 del 25 marzo 2014 è stata approvata una modifica agli atti del PGT vigente per correzione di errori materiali e rettifiche non costituenti varianti ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della l.r. 12/05 e s.m.i.

- che la suddetta delibera e gli atti ad essa allegati sono depositati presso la Segreteria del Comune, pubblicati sul sito istituzionale del Comune nella sezione amministrazione trasparente e in quella dedicata al PGT, affinché chiunque ne abbia interesse possa liberamente prenderne visione.

- che la suddetta delibera e gli atti ad essa allegati assumono efficacia dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURL.

Basiglio, 16 aprile 2014

Il responsabile settore ambiente e territorio
Federica Donati

Comune di Pioltello (MI)

Nuova delimitazione, con il criterio temporale, della zona di rispetto relativa al pozzo pubblico ad uso potabile di proprietà di Cap Holding s.p.a. in località Cascina Gabbadera, ai sensi dell'art. 13 comma 14-bis della l.r. 12/05

IL DIRIGENTE SETTORE GESTIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE

RENDE NOTO

che il Commissario per la provvisoria amministrazione del Comune, assunti i poteri del Consiglio comunale, con delibera n. 24 in data 1 aprile 2014, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis della l.r. 12/05, la ridelimitazione della zona di rispetto del pozzo di captazione pubblico ad uso potabile di proprietà di Cap Holding s.p.a., in località C.na Gabbadera, comparto PAV4, del Piano del vigente Piano delle Regole.

A decorrere dalla data odierna, la citata deliberazione, unitamente a tutti i documenti ed elaborati costituenti la rettifica, è liberamente consultabile presso la segreteria comunale e sul sito del Comune di Pioltello (www.comune.pioltello.mi.it).

Il dirigente
Paolo Margutti

Comune di Segrate (MI)

Proroga autorizzazione commerciale n. 01/12/GR - Avviso ex art. 6, comma 21, della l.r. 6/2010

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI

Premesso:

- che, in data 20 giugno 2013, Westfield Milan s.p.a. (già I.B.P. International Business Park s.r.l.) ha chiesto in via cautela-

tiva la proroga del termine di attivazione del centro commerciale munito di autorizzazione unitaria rilasciata il giorno 6 febbraio 2012, n. 01/12/GR per 130.000 mq. di vendita di cui mq. 15.000 per il settore alimentare e mq. 115.000 per il settore non alimentare) a seguito di deliberazione della Conferenza di Servizi del 21 giugno 2011 con cui è stata accolta la domanda di IBP (oggi Westfield Milan s.p.a.) di rilascio dell'autorizzazione per l'apertura sull'area ex Dogana di una grande struttura di vendita con il format tipologico del centro commerciale con superficie di vendita di mq. 130.000, di cui mq. 15.000 per il settore alimentare e mq. 115.000 per il settore non alimentare;

- che, con atto del dirigente del Settore Territorio e lavori pubblici del Comune di Segrate, prot. n. 14946, del 11 aprile 2014, in accoglimento della motivata domanda, regolarmente e tempestivamente presentata da Westfield Milan s.p.a. (già I.B.P. International Business Park s.r.l.), è stata concessa, per quanto necessario, la proroga, come da richiesta di cui al punto 1 della domanda stessa, del termine per l'attivazione della grande struttura di vendita organizzata in forma unitaria secondo il format tipologico del centro commerciale multifunzionale su una superficie complessiva di vendita di mq. 130.000, di cui mq. 15.000 per il settore alimentare e mq. 115.000 per il settore non alimentare, confermando quanto previsto dall'autorizzazione unitaria rilasciata il 6 febbraio 2012 n. 01/12/GR, e cioè che «il termine biennale per l'inizio dell'attività di vendita di cui all'art. 22 del d.lgs. 114/98 inizierà a decorrere dalla data di scadenza del termine fissato nel permesso di costruire o titolo equivalente per la costruzione del Centro Polifunzionale, secondo quanto previsto dall'Accordo di Programma, salva, in ogni caso, la proroga per ragioni di comprovata necessità a norma dell'art. 11.5 dell'Accordo stesso»;

- che il comma 21 dell'art. 6 della l.r. 6/2010 prevede che «Il comune, entro dieci giorni dal rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 1, procede alla pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione (BURL) di un avviso contenente gli elementi identificativi dell'insediamento commerciale autorizzato, nonché la data della seduta della conferenza di servizi che ha deliberato l'accoglimento della domanda»;

Tutto ciò premesso,

AVVISA

che, il Comune di Segrate, con atto del dirigente del Settore Territorio e lavori pubblici del Comune di Segrate, prot. n. 14946, del 11 aprile 2014, ha accolto la motivata domanda presentata da Westfield Milan s.p.a. con il provvedimento che di seguito si trascrive integralmente:

«IL DIRETTORE DEL SETTORE TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI

Vista l'istanza di proroga prot. n. 0023811/2013 con la quale Westfield Milan s.p.a. (già I.B.P. International Business Park s.r.l.) ha chiesto in via cautelativa la proroga del termine di attivazione del centro commerciale munito di autorizzazione unitaria rilasciata il giorno 6 febbraio 2012, n. 01/12/GR per 130.000 mq. di vendita di cui mq. 15.000 per il settore alimentare e mq. 115.000 per il settore non alimentare) a seguito di deliberazione della Conferenza di Servizi del 21 giugno 2011 con cui è stata accolta la domanda di IBP (oggi Westfield Milan s.p.a.) di rilascio dell'autorizzazione per l'apertura sull'area ex Dogana di una grande struttura di vendita con il format tipologico del centro commerciale con superficie di vendita di mq. 130.000, di cui mq. 15.000 per il settore alimentare e mq. 115.000 per il settore non alimentare;

Accertato che:

- L'art. 11.5 dell'Accordo di Programma, approvato con d.p.g.r. n. 5095, del 22 maggio 2009, prevede che «Le parti si danno atto che, per la dimensione e la complessità degli interventi in progetto, con particolare riferimento a quelli di carattere infrastrutturale, non sarà possibile attivare la grande struttura di vendita, a norma dell'art. 22, d.lgs. 114/98, nel termine di due anni dal rilascio dell'autorizzazione unitaria di cui all'art. 11.1. Si danno quindi reciprocamente atto che il termine biennale di attivazione decorrerà dalla scadenza del termine di tre anni per l'ultimazione dei lavori che verrà fissato nel permesso di costruire, salva la concessione, da parte del Comune, di una o più proroghe, nel caso di richiesta di I.B.P. per comprovate ragioni. Le parti riconoscono fin d'ora che costituirà giustificato motivo per la richiesta da parte di IBP di concessione della proroga la mancata apertura al pubblico transito della Cassanese bis»;