

Serie Avvisi e Concorsi n. 18 - Mercoledì 30 aprile 2014

- L'autorizzazione commerciale n. 01/12/GR rilasciata dal Comune di Segrate in data 6 febbraio 2012 ha stabilito che «il termine biennale per l'inizio dell'attività di vendita di cui all'art. 22 del d.lgs. 114/98 inizierà a decorrere dalla data di scadenza del termine fissato nel permesso di costruire o titolo equivalente per la costruzione del Centro Polifunzionale, secondo quanto previsto dall'Accordo di Programma, salva, in ogni caso, la proroga per ragioni di comprovata necessità a norma dell'art. 11.5 dell'Accordo stesso»;

Dato atto che la maggior parte delle condizioni sospensive di cui al Primo Atto Integrativo dell'Accordo di Programma (approvato con d.p.g.r. n. 5095 del 22 maggio 2009) approvato con d.p.g.r. del 29 marzo 2010, n. 3148, ai sensi dell'art. 34 del d.lgs. 34 d.lgs. 267/2000 e dell'art. 6, comma 8 della l.r. 2/2003), non si sono ancora avverate;

Dato atto che inoltre non è stato ancora rilasciato il titolo edilizio per la realizzazione del Centro Polifunzionale e che non sono ancora iniziati i lavori di costruzione Cassanese bis il cui progetto è stato approvato dal CIPE solo in data 9 agosto 2013 con deliberazione pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale il 15 gennaio 2014;

Ritenuto che, in considerazione di quanto precede sussistono i presupposti per il favorevole accoglimento della richiesta cautelativa di proroga e ciò anche in considerazione del fatto che la mancata attivazione del centro commerciale non è imputabile all'operatore tenuto conto del disposto dell'art. 11.5 dell'Accordo di Programma approvato con d.p.g.r. n. 5095 del 22 maggio 2009 ed anche della gravissima crisi finanziaria ed economica;

Visti gli artt. 22 del d.lgs. 114/98 e 7 della l.r. 6/2010;

Visto, in particolare, l'art. 11.5 dell'Accordo di Programma approvato con d.p.g.r. n. 5095 del 22 maggio 2009;

CONCEDE

in accoglimento della motivata domanda, regolarmente e tempestivamente presentata da Westfield Milan s.p.a. (già I.B.P. International Business Park s.r.l.), per quanto necessario, la proroga, come da richiesta di cui al punto 1 della domanda stessa, del termine per l'attivazione della grande struttura di vendita organizzata in forma unitaria secondo il format tipologico del centro commerciale multifunzionale su una superficie complessiva di vendita di mq. 130.000, di cui mq. 15.000 per il settore alimentare e mq. 115.000 per il settore non alimentare, confermando quanto previsto dall'autorizzazione unitaria rilasciata il 6 febbraio 2012 n. 01/12/GR, e cioè che «il termine biennale per l'inizio dell'attività di vendita di cui all'art. 22 del d.lgs. 114/98 inizierà a decorrere dalla data di scadenza del termine fissato nel permesso di costruire o titolo equivalente per la costruzione del Centro Polifunzionale, secondo quanto previsto dall'Accordo di Programma, salva, in ogni caso, la proroga per ragioni di comprovata necessità a norma dell'art. 11.5 dell'Accordo stesso».

Dispone la pubblicazione del presente provvedimento nel testo integrale sul BURL a norma dell'art. 6, comma 21, della l.r. 6/2010.

Segrate, 11 aprile 2014

Il direttore del settore ambiente territorio e lavori pubblici
Maurizio Rigamonti

A norma dell'art. 3, 4° comma, L. 241/90, si rende noto che il predetto provvedimento di proroga può essere impugnato avanti al TAR per la Lombardia, sede di Milano, entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione sul BURL del presente avviso ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni dalla data della pubblicazione medesima.

Segrate, 16 aprile 2014

Il dirigente del settore territorio e lavori pubblici
Maurizio Rigamonti

Parco Lombardo della Valle del Ticino - Pontevecchio di Magenta (MI)
Avviso di approvazione definitiva del piano di gestione del sito di importanza comunitaria SIC IT2010012 "Brughiera del Dosso", ai sensi della d.g.r. 25 gennaio 2006 n. 8/1791

Si dà avviso che la Comunità del Parco Lombardo della Valle del Ticino, con deliberazione n. 6 del 11 aprile 2014, ha approvato in via definitiva, il Piano di Gestione del sito di importanza comunitaria SIC IT2010012 «Brughiera del Dosso» in attuazione

di quanto stabilito al punto 3) dell'allegato E) della d.g.r. 25 gennaio 2006 n. 8/1791.

Gli elaborati sono disponibili sul sito www.parcoticino.it e depositati presso il Settore Gestione Siti Natura 2000 dell'ente in via Isonzo, 1, 20013 Pontevecchio di Magenta (MI) Tel. 02-97210253 - Fax n. 02-97950607, dove chiunque può prenderne visione nei seguenti giorni ed orari: martedì e giovedì, ore 10 - 12, 14.30 - 16.30.

Il direttore
Claudio Peja