

Serie Ordinaria n. 40 - Lunedì 30 settembre 2019

D.G. Politiche sociali, abitative e disabilità

Comunicato regionale 25 settembre 2019 - n. 100

Indicazioni operative in ordine all'attuazione dell'accordo di programma tra Regione Lombardia e Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, finalizzato alla realizzazione di programmi innovativi di rigenerazione urbana, recupero e riqualificazione del patrimonio abitativo pubblico (d.p.g.r. n. 312 del 7 giugno 2019) - Aggiornamento e certificazione dei dati inseriti nell'anagrafe regionale patrimonio ed utenza, in previsione della manifestazione di interesse per l'attuazione della linea d'intervento n. 2

1. Premessa

L'accordo di programma sottoscritto tra Regione Lombardia e Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, approvato con d.p.g.r. n. 312 del 7 giugno 2019, pubblicato sul BURL n. 24 del 12 giugno 2019, è finalizzato alla realizzazione di programmi innovativi di rigenerazione urbana, recupero e riqualificazione del patrimonio abitativo pubblico e si articola in tre specifiche linee di intervento.

La linea di intervento n. 2: «Programma per la riqualificazione ed il recupero di unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici e non utilizzate per carenze manutentive (c.d. sfitti), localizzate nei comuni lombardi, ad esclusione di quelli classificati a fabbisogno acuto ai sensi della programmazione regionale» ha come obiettivo lo sviluppo dell'offerta abitativa pubblica (SAP) attraverso la riqualificazione del patrimonio sfitto per carenze manutentive localizzato in tutti i comuni, ad esclusione del comune di Milano.

Le risorse finanziarie complessive assegnate a tale linea di intervento sono pari a euro 30.000.099,87, di cui euro 18.000.059,92 destinati alle Aler ed euro 12.000.039,95 destinati ai Comuni.

2. Interventi ammissibili e ripartizione delle risorse

Il programma di cui alla linea di intervento 2 sarà attivato attraverso una manifestazione di interesse promossa da Regione Lombardia e pubblicata sul BURL.

Gli enti proprietari di alloggi adibiti a servizi abitativi pubblici potranno presentare proposte di interventi finalizzati a rendere prontamente disponibili alloggi sfitti e inutilizzabili per carenze manutentive, mediante opere di manutenzione, efficientamento, riqualificazione e recupero.

Al fine di definire i contenuti della manifestazione di interesse e i criteri per la ripartizione delle risorse tra gli enti proprietari, verranno utilizzati i dati dei servizi abitativi pubblici inseriti e certificati dagli enti proprietari nell'Anagrafe Regionale del Patrimonio Abitativo e dell'Utenza nell'ambito della Piattaforma informatica l.r. 16/2016.

VERRANNO CONSIDERATI I DATI INSERITI E CERTIFICATI NELL'ANAGRAFE FINO ALLA DATA DEL 18 OTTOBRE 2019.

SI INVITANO PERTANTO GLI ENTI PROPRIETARI AD AGGIORNARE E A CERTIFICARE I DATI ENTRO IL SUDDETTO TERMINE DEL 18 OTTOBRE 2019.

Si segnala che i dati certificati già presenti in anagrafe, che non verranno aggiornati entro la data del 18 ottobre 2019, saranno utilizzati ai fini della definizione dei contenuti della manifestazione di interesse e dei criteri per la ripartizione delle risorse.

I comuni non presenti in anagrafe o i cui dati non siano stati certificati, non saranno considerati ai fini della manifestazione di interesse e dell'erogazione dei contributi, ai sensi dell'articolo 5, comma 5, legge regionale 8 luglio 2016, n. 16.

Si ricorda che l'Anagrafe Regionale del Patrimonio Abitativo e dell'Utenza è regolata dai seguenti atti:

- d.g.r. n. x/6163 del 30 gennaio 2017 «Determinazioni per l'aggiornamento dell'anagrafe regionale del patrimonio abitativo destinato a servizi abitativi pubblici e sociali, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 «Disciplina regionale dei servizi abitativi»;
- d.g.r. n. X/6573 del 12 maggio 2017 «Determinazioni per l'aggiornamento dell'anagrafe regionale dell'utenza dei servizi abitativi pubblici e sociali, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 «Disciplina regionale dei servizi abitativi».

Tali atti e il manuale d'uso dell'applicativo online relativo all'Anagrafe sono disponibili nella pagina del portale web regionale

<http://www.regione.lombardia.it>

raggiungibile dal seguente percorso:

Servizi e informazioni > Enti e Operatori > Edilizia pubblica > Edilizia residenziale pubblica > Sistema informativo Edilizia Residen-

ziale > Anagrafe Regionale del Patrimonio Abitativo e dell'Utenza l.r. 16/2016

Per accedere all'applicativo online relativo all'Anagrafe nell'ambito della Piattaforma informatica l.r. 16/2016 è necessario collegarsi al link:

<https://www.serviziabitativi.servizirl.it>

selezionare la scelta «Operatore Altro» e autenticarsi al sistema con le proprie credenziali di accesso.

Per ricevere supporto tecnico sull'utilizzo dell'applicativo online è disponibile il servizio di assistenza ai seguenti recapiti:

- Indirizzo di posta elettronica: info-piattaformacasa@aria-spa.it

- Numero verde: 800.151.131 (selezione 1)

dal lunedì al sabato dalle ore 8.00 alle ore 20.00 (festivi esclusi).

Per informazioni e chiarimenti relativi all'aggiornamento e certificazione dell'anagrafe dell'utenza e del patrimonio è possibile contattare:

Giusy Tarantello Tel. 02/6765.2023

E-mail: giusy_tarantello@regione.lombardia.it

Per informazioni e chiarimenti relativi al merito del programma di interventi linea 2 è possibile contattare:

Andrea Ghirlanda Tel. 02/6765.3175

E-mail: andrea_ghirlanda@regione.lombardia.it

Emanuela Servadei Tel. 02/6765.2622

E-mail: emanuela_servadei@regione.lombardia.it

Gabriella Badolato Tel. 02/6765.4331

E-mail: gabriella_badolato@regione.lombardia.it

Il dirigente
Faustino Bertinotti