

Serie Avvisi e Concorsi n. 46 - Mercoledì 15 novembre 2017

Comune di Pero (MI)
Avviso di approvazione definitiva e deposito degli atti costituenti la variante al piano di governo del territorio (PGT)

SI AVVISA CHE

– con delibera di Consiglio comunale n. 42 del 28 settembre 2017 è stata definitivamente approvata la variante SUAP «SEMP» al piano di governo del territorio, ai sensi dell'art. 97 della l.r. 12/2005;

– gli atti costituenti la variante sono consultabili sul sito istituzionale del Comune di Pero all'indirizzo www.comune.pero.mi.it/Uffici-Comunali/Urbanistica/Sportelli-unic-attivita-produttive-S.U.A.P.-in-variante-allo-strumento-urbanistico/S.U.A.P.-SEMP/Deposito-Atti-Variante-SUAP-ai-sensi-dell-art.-97-comma-4-della-LR-12-2005 per consentire la libera visione a chiunque ne abbia interesse;

– gli atti assumono efficacia dalla data della presente pubblicazione, fatta salva l'immediata prevalenza, ai sensi di legge, delle previsioni del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e del Piano Territoriale Regionale.

Pero, 15 novembre 2017

La responsabile servizio sviluppo del territorio
Simona Losi

Comune di Segrate (MI)
Avviso di approvazione definitiva e deposito degli atti costituenti la variante al piano di governo del territorio (PGT)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 11 della l.r. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modificazioni e integrazioni si avvisa che:

– con delibera di Consiglio comunale n. 32 del 13 luglio 2017 è stata definitivamente approvata la variante al Piano di Governo del Territorio;

– gli atti costituenti la variante al PGT sono depositati presso la segreteria comunale per consentire la libera visione a chiunque ne abbia interesse;

– gli atti assumono efficacia dalla data della presente pubblicazione, fatta salva l'immediata prevalenza, ai sensi di legge, delle previsioni del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e del Piano Territoriale Regionale.

Segrate, 15 novembre 2017

Direzione territorio e sviluppo economico
Maurizio Rigamonti



Comune di Pero

Città Metropolitana di Milano

SETTORE:

SERVIZIO SVILUPPO DEL TERRITORIO

OGGETTO:

VARIANTE SUAP "SEMP 2"

AZZONAMENTO VIGENTE E VARIATO A
SEGUITO DELLA VARIANTE

PROGETTO:

VARIANTE SUAP "SEMP 2"

DESCRIZIONE:

VARIANTE EX ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 AL VIGENTE PIANO DELLE REGOLE

PROGETTISTA:

SIMONA LOSI

DIRIGENTE DELL'AREA TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI:

FABIO CAMPETTI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

SIMONA LOSI

PROGETTAZIONE:

FILE:

TAVOLA:

SCALA:

1:2000

FORM:

VERS:

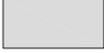
DATA:

LUGLIO 2017

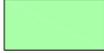
SERVIZIO SVILUPPO
DEL TERRITORIO

ALL. 1

Tessuto urbano consolidato

-  Zona A residenziale di recupero del centro storico
-  Zona B1: tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale ad alta densità fondiaria
-  Zona B2: tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale a bassa densità fondiaria
-  Zona B2 assoggettata a Piano attuativo
-  * Zona B2 assoggettata a Programma Integrato d'Intervento unico
-  Zona B/P: tessuto urbano consolidato produttivo
-  Zona B/P a normativa speciale
-  Zona B/T - tessuto urbano consolidato terziario
-  Φ Zona per depositi e attività espositive all'aperto
-  * Zona per grandi strutture di vendita
-  Aree per impianti di distribuzione del carburante
-  Aree per servizi pubblici o di interesse pubblico e per attrezzature tecnologiche

Altre zone del Piano delle Regole

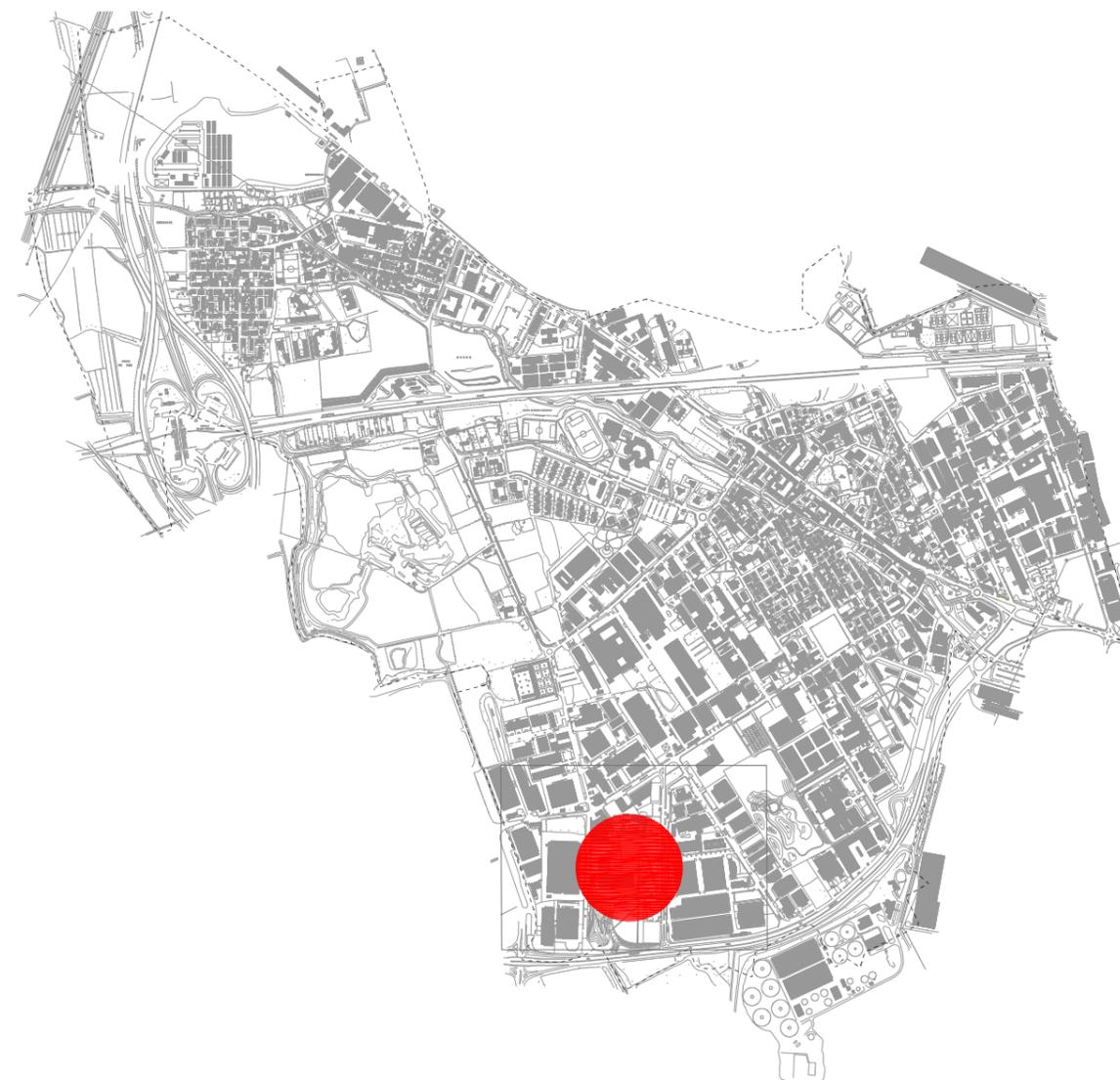
-  Zona VP: tutela e sviluppo del verde privato
-  Aree non soggette a trasformazione urbanistica
-  Zona E - Aree destinate all'agricoltura di carattere strategico
-  Parco Agricolo Sud Milano
-  Aree di escavazione (ATEg30)
-  Ambiti di Trasformazione individuati dal Documento di Piano
-  Aree a servizi da acquisire previste dal Piano dei Servizi
-  Aree ferroviarie
-  Localizzazione delle rotatorie previste dal Piano dei Servizi
-  Tracciato in galleria sotterranea di collegamento all'ambito di "Cascina Merlata"
-  Piano di lottizzazione (PL) adottato, in attuazione del PRG
-  Programma Integrato d'Intervento (PII) in istruttoria
-  PL e PII in corso di attuazione con convenzione vigente
-  Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) in istruttoria

Ambito di variante SUAP

-  **A** Sportello Unico per le Attività Produttive SUAP SEMP S.R.L. - Area "A"

-  Fasce di rispetto (strade, ferrovia, cimitero, depuratore, pozzi e reticolo idrico)

Ambito di variante



Piano delle Regole - Azzonamento vigente



Piano delle Regole - Azzonamento variato

