

Provincia di Monza e Brianza

Comune di Seregno (MB)

Avviso di deposito degli atti relativi all'adozione del programma integrato d'intervento di iniziativa privata denominato «Ambito 06 - via Montello/via Monte Santo», in variante al vigente PGT (PDR) del comune di Seregno, ai sensi della l.r. 12/2005

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

DEL SERVIZIO URBANISTICA E PIANIFICAZIONE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 4, della L.R. n. 12/2005 «Legge per il governo del territorio» e successive modifiche ed integrazioni;

RENDE NOTO

- che il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 52 del 24 novembre 2025, ha adottato il Programma Integrato di Intervento di iniziativa privata denominato «Ambito 06 - Via Montello/Via Monte Santo» in variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Seregno, riguardante il compendio immobiliare dismesso identificato catastalmente al Foglio 31 mappali 15-17-18, ai sensi della L.R. 12/2005;

- che la citata deliberazione è depositata, unitamente a tutti i relativi allegati, per 30 (trenta) giorni consecutivi dall'affissione del presente avviso all'albo pretorio, ossia dal 7 gennaio 2026 e fino al 5 febbraio 2026, in libera visione al pubblico presso la Segreteria Comunale - piazza Martiri della Libertà, n. 1 Seregno (previo appuntamento), affinché chiunque ne abbia interesse possa prenderne visione;

- che nei successivi 30 (trenta) giorni dal 6 febbraio 2026 al 7 marzo 2026 compreso, chiunque può presentare osservazioni, secondo le disposizioni di legge, con le seguenti modalità:

- in forma scritta, in carta libera mediante:
- via PEC all'indirizzo di posta certificata dell'ente: seregno_protocollo@actaliscerfymail.it;
- consegna a mano, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Seregno, Via Umberto I n.78;
- tramite servizio postale con raccomandata A/R all'indirizzo: Comune di Seregno - Area Servizi per il Territorio - Via Umberto I^o, 78 - 20831 Seregno (MB);
- tramite Sportello Telematico del Comune di Seregno al seguente collegamento: https://sportellotelematico.comune.seregno.mb.it/procedure%3Ar_lombar%3Astrumenti_pianificazione.urbanistica%3Bosservazioni%3Bcomunicazione?source=285;

Le osservazioni devono recare il seguente oggetto: «PPI Ambito 06 Via Montello/Via Monte Santo in variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Seregno adottato con Deliberazione del C.C. n. 52 del 24 novembre 2025 - Osservazione» ed essere corredate della documentazione utile.

Tale termine è perentorio e non potrà essere presa in considerazione osservazione alcuna che venisse presentata fuori termine.

Eventuali osservazioni precedentemente presentate non saranno tenute in considerazione e dovranno essere ripresentate nelle modalità e nei termini sopra riportati.

Nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione del PII Ambito 06 Via Montello/Via Monte Santo in variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Seregno sul BURL concernente il compendio immobiliare dismesso identificato catastalmente al Foglio 31 mappali 15-17-18, ai sensi della L.R. 12/2005, si applicano le misure di salvaguardia, in relazione ad interventi che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi, come previsto al comma 12 dell'art.13 della L.R.12/2005.

Dell'avvenuto deposito degli atti relativi all'adozione del PII Ambito 06 in variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Seregno, in argomento, è data notizia mediante pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio on-line, sul sito Web del comune nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e su un periodico a diffusione locale.

Seregno, 23 dicembre 2025

Il responsabile del procedimento
Elena Boffi