

DELIBERA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 28 marzo 2025

Approvazione del Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilit  sociale di Rozzano (MI), Roma Quartiere Alessandrino-Quarticciolo, Napoli Quartiere Scampia-Secondigliano, Orta Nova (FG), Rosarno-San Ferdinando (RC), Catania Quartiere San Cristoforo, Palermo-Borgo Nuovo, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20. (25A02552)

(GU n.95 del 24-4-2025)

IL CONSIGLIO DEI MINISTRI nella riunione del 28 marzo 2025

Vista la legge 23 agosto 1988, n. 400, e successive modificazioni, recante «Disciplina dell'attivit  di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei ministri»;

Visto il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 303, recante «Ordinamento della Presidenza del Consiglio dei ministri a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59»;

Visto il decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, recante «Misure urgenti di contrasto al disagio giovanile, alla povert  educativa e alla criminalit  minorile, nonch  per la sicurezza dei minori in ambito digitale»;

Visto il decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito con modificazioni dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, recante «Misure organizzative urgenti per fronteggiare situazioni di particolare emergenza, nonch  per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza» e in particolare l'art. 1, comma 1, che demanda al Commissario straordinario nominato ai sensi dell'art. 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159 il compito di predisporre ed attuare un piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilit  sociale di Rozzano (MI), Roma Quartiere Alessandrino-Quarticciolo, Napoli quartiere Scampia-Secondigliano, Orta Nova (FG), Rosarno-San Ferdinando (RC), Catania Quartiere San Cristoforo, Palermo - Borgo Nuovo;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 18 settembre 2023, con il quale il dott. Fabio Ciciliano   stato nominato Commissario straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilit  sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 4 ottobre 2023, con il quale   stata costituita, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato decreto-legge n. 123 del 2023, la struttura di supporto al Commissario straordinario per fronteggiare le situazioni di degrado, vulnerabilit  sociale e disagio giovanile presenti nel territorio del Comune di Caivano;

Ritenuto di dover realizzare un insieme sistematico di interventi che hanno come scopo il rilancio di territori degradati e delle comunit  locali citate, favorendo il sostegno ad enti del terzo settore operanti negli ambiti artistico e culturale, sociosanitario, sportivo, nel contrasto della povert  educativa, nonch  per l'integrazione, l'inclusione e la coesione territoriale, economica e sociale;

Ritenuta, altresì, la necessità di attuare interventi urgenti finalizzati alla rigenerazione delle aree urbane degradate attraverso la promozione di progetti di miglioramento del decoro urbano, di manutenzione, bonifica, riuso, ripristino, completamento, adeguamento, ricostruzione e risanamento di strutture edilizie pubbliche e di spazi pubblici, anche attraverso azioni di riqualificazione sociale che prevedano la realizzazione di azioni volte sia all'accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana sia al potenziamento delle prestazioni urbane anche con riferimento alla mobilità sostenibile, alla salvaguardia dell'ambiente e al miglioramento del tessuto sociale;

Vista la nota del Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità, prot. n. 0000319 del 27 marzo 2025, con la quale è stato trasmesso, ai fini dell'approvazione, il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale di Rozzano (MI), Roma Quartiere Alessandrino-Quarticciolo, Napoli Quartiere Scampia-Secondigliano, Orta Nova (FG), Rosarno-San Ferdinando (RC), Catania Quartiere San Cristoforo, Palermo - Borgo Nuovo, predisposto dal Commissario straordinario;

Acquisite le formali intese dei comuni e delle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale di Rozzano (MI), Roma Quartiere Alessandrino-Quarticciolo, Napoli Quartiere Scampia-Secondigliano, Orta Nova (FG), Rosarno-San Ferdinando (RC), Catania Quartiere San Cristoforo, Palermo - Borgo Nuovo e del Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud della Presidenza del Consiglio dei ministri;

Delibera:

È approvato, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, per le motivazioni di cui in premessa, l'allegato Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale di Rozzano (MI), Roma Quartiere Alessandrino-Quarticciolo, Napoli Quartiere Scampia-Secondigliano, Orta Nova (FG), Rosarno-San Ferdinando (RC), Catania Quartiere San Cristoforo, Palermo - Borgo Nuovo, che costituisce parte integrante della presente delibera.

Per l'attuazione degli interventi del Piano straordinario di cui al comma 1, mediante l'assegnazione delle risorse previste dal medesimo art. 1, comma 1 del citato decreto-legge n. 208 del 2024, il Dipartimento per le politiche di coesione e il sud, su apposita richiesta del Commissario straordinario, fermo restando la coerenza con le risultanze del sistema di monitoraggio e nei limiti delle disponibilità di cassa FSC, procede a trasferire le risorse sulla contabilità speciale intestata al commissario, secondo le seguenti modalità:

- a) anticipazione fino al 20 per cento;
- b) successivi pagamenti intermedi e saldo, a titolo di rimborso delle spese sostenute, fino a concorrenza del valore complessivo.

La presente delibera è trasmessa ai competenti organi per il controllo e pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana.

Il Presidente
del Consiglio dei ministri
Meloni

Registrato alla Corte dei conti il 19 aprile 2025

Ufficio di controllo sugli atti della Presidenza del Consiglio dei ministri, del Ministero della giustizia e del Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale, n. 1078

Avvertenza:

Il Piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai

comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilit  sociale di
Rozzano (MI), Roma Quartiere Alessandrino-Quarticciole, Napoli
Quartiere Scampia-Secondigliano, Orta Nova (FG), Rosarno-San
Ferdinando (RC), Catania Quartiere San Cristoforo, Palermo-Borgo
Nuovo, parte integrante della delibera del Consiglio dei ministri del
28 marzo 2025, e' pubblicato sul sito internet della Presidenza del
Consiglio dei ministri al seguente
link: <https://commissari.gov.it/caivano/normativa/provvedimenti/piano-straordinario-periferie/>



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione
sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

PIANO STRAORDINARIO DI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI E DI PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE FUNZIONALI AI COMUNI O ALLE AREE METROPOLITANE AD ALTA VULNERABILITÀ SOCIALE DI

**ROZZANO (MI)
ROMA QUARTIERE ALESSANDRINO- QUARTICCILO
NAPOLI QUARTIERE SCAMPIA-SECONDIGLIANO
ORTA NOVA (FG)
ROSARNO-SAN FERDINANDO (RC),
CATANIA QUARTIERE SAN CRISTOFORO
PALERMO QUARTIERE BORGO NUOVO.**

**ART. 1 DEL DECRETO-LEGGE 31 DICEMBRE 2024, N. 208
CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 28
FEBBRAIO 2025, N. 20**



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Premessa

Il piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale di Rozzano (MI), Roma Quartiere Alessandrino - Quarticciolo, Napoli Quartiere Scampia - Secondigliano, Orta Nova (FG), Rosarno - San Ferdinando (RC), Catania Quartiere San Cristoforo, Palermo – Borgo Nuovo, previsto dall'art. 1 del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 e predisposto dal Commissario straordinario d'intesa con i Comuni interessati e il Dipartimento per le politiche di coesione e per il Sud della Presidenza del Consiglio dei ministri, si compone di un insieme sistematico di interventi che hanno come scopo il rilancio di territori degradati e delle comunità locali favorendo il sostegno ad enti del terzo settore operanti negli ambiti artistico e culturale, sociosanitario, sportivo, nel contrasto della povertà educativa, nonché per l'integrazione, l'inclusione e la coesione territoriale, economica e sociale.

In tal senso, il piano è finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti, da attuarsi senza ulteriore consumo di suolo, riguardanti la rigenerazione delle aree urbane degradate attraverso la promozione di progetti di miglioramento del decoro urbano, di manutenzione, bonifica, riuso, ripristino, completamento, adeguamento, ricostruzione e risanamento di strutture edilizie pubbliche e di spazi pubblici, anche attraverso azioni di riqualificazione sociale che prevedano la realizzazione di azioni volte sia all'accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana sia al potenziamento delle prestazioni urbane anche con riferimento alla mobilità sostenibile, alla salvaguardia dell'ambiente e al miglioramento del tessuto sociale.

Nella consapevolezza che il miglioramento delle condizioni di vita di una comunità non passi esclusivamente attraverso la realizzazione di opere di risanamento degli edifici o di azioni di miglioria dell'edilizia pubblica, tra le principali attività del



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Commissario straordinario di Governo vi sono la progettazione e l'attuazione di progetti di riqualificazione sociale e ambientale che hanno richiesto un approccio multidisciplinare e un impegno costante e condiviso tra i diversi interlocutori istituzionali delle amministrazioni locali.

Nel piano sono stati inseriti progetti che combinano la riqualificazione degli spazi urbani con iniziative culturali e sociali che possano favorire l'inclusione e la coesione sociale, quali programmi di istruzione e formazione, misure di supporto alle famiglie, realizzazione di spazi comunitari sociali e promozione alla partecipazione civica.

Per l'analisi delle proposte di intervento fornite dagli Enti locali e territoriali coinvolti e la valutazione dei relativi benefici, si sono utilizzati criteri oggettivi di analisi condividendo le scelte in maniera trasparente ed avendo cura di definire, per ciascun ambito, le più idonee azioni di diffusione delle informazioni e delle comunicazioni alla popolazione.

La governance e il modello di intervento

La governance del piano straordinario richiede un approccio collaborativo e multidisciplinare, in grado di coinvolgere tutti gli attori interessati e di garantire che gli interventi e i progetti siano programmati, pianificati, realizzati e monitorati in modo efficace e sostenibile.

Al fine di garantire, sul piano tecnico-operativo, un indirizzo unitario e un quadro coordinato degli interventi, tenuto conto dei programmi di gestione, di tutela e risanamento del territorio, di pianificazione il decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, individua, al Capo 1, le misure urgenti per fronteggiare situazioni di particolare emergenza, definendo, all'articolo 1, gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione urgenti al fine di fronteggiare



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

situazioni di degrado, vulnerabilità sociale e disagio giovanile.

In particolare, il comma 1 dell'articolo 1, affida al Commissario straordinario nominato ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 15 settembre 2023, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 novembre 2023, n. 159, il compito di predisporre ed attuare un piano straordinario di interventi infrastrutturali e di progetti di riqualificazione sociale e ambientale, funzionali ai comuni o alle aree metropolitane ad alta vulnerabilità sociale di Rozzano (MI), Roma Quartiere Alessandrino - Quarticciolo, Napoli Quartiere Scampia - Secondigliano, Orta Nova (FG), Rosarno - San Ferdinando (RC), Catania Quartiere San Cristoforo, Palermo – Borgo Nuovo.

Il medesimo comma 1 prevede che il piano straordinario sia predisposto dal Commissario straordinario d'intesa con i comuni interessati e con il Dipartimento per le politiche di coesione e per il sud della Presidenza del Consiglio dei ministri e che debba poi essere approvato con delibera del Consiglio dei ministri.

Sempre ai sensi dell'articolo 1, comma 1, è statuito che per la realizzazione del piano è autorizzata la spesa complessiva nel triennio 2025-2027 di 180 milioni di euro, di cui 100 milioni di euro per l'anno 2025, 50 milioni di euro per l'anno 2026 e 30 milioni di euro per l'anno 2027, a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, e che per la realizzazione degli interventi inseriti nel piano possono essere, altresì, utilizzate ulteriori risorse messe a disposizione dalle regioni, dai comuni, da altri enti o istituzioni locali e nazionali, nell'ambito delle proprie competenze e nei limiti delle risorse disponibili nei propri bilanci.

Così come previsto dall'articolo 1, comma 2, per gli interventi inseriti nel piano straordinario, il Commissario straordinario può avvalersi del supporto tecnico-operativo dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa – INVITALIA S.p.A. e della società Sport e Salute S.p.A. che svolgono anche le funzioni di centrali di committenza.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione
sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Per l'esercizio delle proprie funzioni, il Commissario straordinario si avvale, ai sensi dell'articolo 1, comma 3, della struttura di supporto istituita con Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 4 ottobre 2023, già operativa presso la Presidenza del Consiglio dei ministri e presso il Comune di Caivano, incrementata per il perseguimento delle finalità e l'esercizio delle funzioni del Commissario relativo alle progettualità dei 9 enti locali (Rozzano, Roma, Napoli, Palermo, Catania, Orta Nova, Rosarno, San Ferdinando, oltre che Caivano), supportandolo anche nell'adozione degli atti amministrativi al fine di consentire una celere e trasparente gestione operativa per l'attuazione del piano straordinario.

Il Commissario straordinario può avvalersi, ai sensi del citato comma 3 dell'articolo 1, delle strutture delle amministrazioni locali e degli enti territoriali, nonché, mediante apposite convenzioni, delle strutture, anche periferiche, delle amministrazioni centrali dello Stato.

Infine, per la più celere gestione amministrativo-finanziaria, ai sensi dell'articolo 1, comma 5, al Commissario straordinario è intestata apposita contabilità speciale aperta presso la tesoreria dello Stato su cui sono assegnate le risorse destinate alla realizzazione degli interventi inseriti nel piano straordinario e le eventuali risorse finanziarie a qualsiasi titolo destinate o da destinare alla realizzazione degli interventi.

Il contesto ambientale e amministrativo dei territori ad alta vulnerabilità inseriti nel decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208

È doveroso evidenziare i diversi contesti ambientali e amministrativi dei comuni e delle aree metropolitane identificate dal decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 che, pur essendo accomunate dal medesimo concetto di vulnerabilità sociale, peraltro complesso e



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione
sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

multidimensionale, sono realtà urbane tra loro differenti, che possono presentare condizioni di disagio simili, ma che devono essere trattate in modo diverso a seconda delle diverse realtà territoriali.

Infatti, se le aree periferiche delle grandi città presentano elementi di complessità sociale dovuti all'eterogeneità che riscontriamo negli aspetti demografici, economici e della struttura urbana, le aree ad alta vulnerabilità sociale di comuni di medie dimensioni possono rappresentare realtà urbane, sociali e generazionali molto diverse ma accumulate da situazioni simili di disagio, fragilità e marginalità, degrado e illegalità diffusa, carenza di accesso al mondo del lavoro e quindi di risorse economiche.

In tal senso, per l'analisi delle proposte di intervento e la valutazione dei relativi benefici è stato fondamentale il rapporto con gli Enti locali con cui si sono condivise le scelte e i programmi di azione, tenendo sempre conto della dimensione fisica degli interventi, delle caratteristiche demografiche ed economiche del posto, ma anche della percezione che le persone hanno del luogo dove vivono.

Tale modalità organizzativa ha permesso, quindi, un approccio integrato attraverso un'attività interdisciplinare che ha consentito di definire i principali interventi e progetti di riqualificazione sociali e ambientali richiesti dagli amministratori locali e dalle diverse rappresentanze della cittadinanza nella convinzione di contribuire a costruire una comunità più coesa e resiliente.

Da tenere presente anche l'aspetto riguardante le diverse figure istituzionali degli amministratori locali con cui il Commissario straordinario si è dovuto relazionare per la condivisione degli interventi previsti nel piano.

Bisogna considerare infatti che le quattro aree metropolitane di Roma, Napoli, Catania e Palermo, oltre il Sindaco, prevedono la figura del Presidente di Municipio o di Circoscrizione; gli altri quattro Comuni, due hanno in carica i rispettivi Sindaci, uno è amministrato *pro tempore* dal Vice Sindaco e uno è commissariato ai sensi dell'articolo



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

143 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e, quindi, gestito da una commissione straordinaria.

Gli ambiti di intervento del piano straordinario

Gli ambiti di intervento sono numerosi e interconnessi tra loro in modo da rendere possibile uno sviluppo integrato delle diverse comunità dei comuni e delle aree metropolitane individuate dal decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 e si basano su tre pilastri dello sviluppo sostenibile: la sostenibilità sociale, la sostenibilità economica e la sostenibilità ambientale.

Da questo punto di vista, si evidenzia come il piano straordinario di intervento agisca, oltre che sugli interventi infrastrutturali, risanamento di edifici e riqualificazione urbana e del verde pubblico, anche sull'attuazione di progetti di riqualificazione sociale quali programmi di istruzione e formazione, misure di supporto alle famiglie, realizzazione di spazi comunitari e sportivi nonché la promozione alla partecipazione civica, incentivando il tessuto sociale a prendere consapevolezza e responsabilità nei confronti del territorio in cui vive.

Si tratta, infatti, di misure che intervengono su diversi ambiti di sviluppo che tengono conto dei vigenti piani di gestione, tutela e risanamento del territorio, nonché della pianificazione urbanistica, territoriale e di protezione civile in ambito locale, regionale e nazionale cercando di massimizzare i benefici ed evitare sovrapposizioni o conflitti tra i diversi progetti.

In relazione alle diverse linee di intervento previste per fronteggiare le situazioni di degrado e disagio giovanile nelle diverse aree metropolitane e nei comuni identificati dal decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208 convertito, con modificazioni, dalla legge



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

28 febbraio 2025, n. 20, il piano straordinario identifica tre macroaree d'intervento, ognuna delle quali presenta diversi ambiti di azione che, a loro volta, sono suddivisi in schede progettuali:

- interventi infrastrutturali;
- progetti di riqualificazione sociale e ambientale;
- eventuali ulteriori interventi o progetti.

In sintesi, il piano straordinario deve considerare una vasta gamma di ambiti, integrando le esigenze di governance dei diversi attori coinvolti nella pianificazione, programmazione, realizzazione e monitoraggio degli interventi.

In tal senso, la macroarea *“eventuali ulteriori interventi o progetti”* identifica quelle proposte di progettualità che richiedono ancora necessari atti ovvero attività procedimentali, da parte degli Enti preposti che, con termine entro il 31 dicembre 2027, il Commissario straordinario potrà avviare ed ultimare, all'esito della conclusione delle relative istruttorie, ivi compresa la quantificazione economica dei progetti, d'intesa con le diverse Amministrazioni ed Enti, anche del Terzo settore, coinvolti.

Al fine di consentire la piena operatività del piano, anche per tenere conto di eventuali sopravvenienze, è stato adottato un modello flessibile.

In particolare, con riferimento alle risorse FSC 2021-2027, per ciascuna scheda di intervento sono stati indicati importi valutati dalle Amministrazioni Comunali secondo quantificazioni economiche ovvero, in taluni casi, con valori stimati, nella considerazione che la documentazione di alcune progettazioni attualmente non consente l'inserimento di dati puntuali, così come la definizione dei cronoprogrammi, poiché gli enti locali non hanno definito una precisa pianificazione temporale delle opere da realizzare.

Gli interventi previsti dal piano dovranno essere avviati e ultimati entro il termine di vigenza della norma e potranno essere realizzati solo qualora i quadri economici delle



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

opere risulteranno congrui e compatibili con gli importi stimati.

Gli interventi infrastrutturali e i progetti di riqualificazione sociale e ambientale previsti dal piano dovranno essere realizzati su aree e presso strutture provviste di documentazione e certificazioni che ne consentano l'uso in condizioni di sicurezza ed in conformità con le normative vigenti. Nel caso in cui le aree o le strutture non rispondano ai criteri sopra richiamati sarà cura dell'Ente locale procedere propedeuticamente alla regolarizzazione tecnica e amministrativa per la successiva realizzazione dell'opera.

Di seguito, suddivisi in allegati, sono individuati i principali interventi infrastrutturali e i progetti di riqualificazione sociale e ambientale, nonché le principali azioni di sostegno, in favore dei comuni e delle aree ad alta vulnerabilità di cui all'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20, funzionali alla ripresa ed alla riqualificazione dei territori e delle rispettive collettività, finanziati dalle risorse messe a disposizione dal Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC), periodo di programmazione 2021-2027 previste dalla sopra citata normativa, ovvero attraverso la disponibilità di risorse aggiuntive identificate, nell'ambito dei propri settori di intervento, dai Ministeri concorrenti all'attuazione dei diversi progetti di riqualificazione nonché da Enti e Associazioni, anche del terzo settore, o, infine, da fonti di finanziamento precedentemente stanziati e/o individuate per progettualità già definite che le amministrazioni locali, per diverse ragioni, non sono state in grado di portare avanti e che potranno essere ultimate anche attraverso l'adozione di atti convenzionali ovvero di accordi procedimentali ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241.

Firmato digitalmente
da: fabio ciciliano
Data: 27/03/2025
14:12:19



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

PIANO STRAORDINARIO DI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI E DI PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE FUNZIONALI AI COMUNI O ALLE AREE METROPOLITANE AD ALTA VULNERABILITÀ SOCIALE DI:

- **ROZZANO (MI)**
- **ROMA QUARTIERE ALESSANDRINO-QUARTICCIOLO**
- **NAPOLI QUARTIERE SCAMPIA-SECONDIGLIANO**
- **ORTA NOVA (FG)**
- **ROSARNO-SAN FERDINANDO (RC)**
- **CATANIA QUARTIERE SAN CRISTOFORO**
- **PALERMO QUARTIERE BORGO NUOVO**

**ART. 1 DEL DECRETO-LEGGE 31 DICEMBRE 2024, N. 208, CONVERTITO, CON
MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 28 FEBBRAIO 2025, N. 20**

SCHEDE DI INTERVENTO

- Allegato 1 – ROZZANO (MI)**
- Allegato 2 – ROMA QUARTIERE ALESSANDRINO-QUARTICCIOLO**
- Allegato 3 – NAPOLI QUARTIERE SCAMPIA-SECONDIGLIANO**
- Allegato 4 – ORTA NOVA (FG)**
- Allegato 5 – ROSARNO (RC)**
- Allegato 6 – SAN FERDINANDO (RC)**
- Allegato 7 – CATANIA QUARTIERE SAN CRISTOFORO**
- Allegato 8 – PALERMO QUARTIERE BORGO NUOVO**



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

PIANO STRAORDINARIO DI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI E DI PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE FUNZIONALI AI COMUNI O ALLE AREE METROPOLITANE AD ALTA VULNERABILITÀ SOCIALE DI:

ROZZANO (MI)

**ART. 1 DEL DECRETO-LEGGE 31 DICEMBRE 2024, N. 208, CONVERTITO, CON
MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 28 FEBBRAIO 2025, N. 20**

MACROAREE DI INTERVENTO

- 1. INTERVENTI INFRASTRUTTURALI**
- 2. PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E
AMBIENTALE**
- 3. EVENTUALI ULTERIORI PROGETTI O INTERVENTI**



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 1

INTERVENTI INFRASTRUTTURALI

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n.1: €15.050.000,00

“RIGENERAZIONE DEI LUOGHI PUBBLICI DI AGGREGAZIONE MEDIANTE VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO CITTADINO DEL QUARTIERE ALER”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 1.800.000,00

<i>Scheda intervento: rigenerazione urbana del Centro Cittadino</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione Centro Cittadino mediante estensione dell'ambito già oggetto di intervento</i>
Localizzazione intervento	Via Mimose- Bucaneve, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Dicembre 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Il Centro Cittadino, posizionato nel baricentro del quartiere ALER, non ha una riconoscibilità storica in quanto costruito solo recentemente, assieme al quartiere ALER, con strutture temporanee per soddisfare esigenze immediate. La scarsa qualità edilizia ed urbana ha determinato un degrado anche sociale del centro del quartiere.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RIGENERAZIONE DEL CENTRO CITTADINO NEL QUARTIERE ALER IPOTIZZANDO ESAURIMENTO POSSIBILITA' EDIFICATORIE PER SERVIZI DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 3.500.000,00

<i>Scheda intervento: rigenerazione urbana del centro cittadino</i>	
Titolo Intervento	<i>Completamento del progetto di rigenerazione urbana del centro cittadino</i>
Localizzazione intervento	Via Mimose- Bucaneve, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Dicembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Il Centro Cittadino, posizionato nel baricentro del quartiere ALER, non ha una riconoscibilità storica in quanto costruito solo recentemente, assieme al quartiere ALER, con strutture temporanee per soddisfare esigenze immediate. La scarsa qualità edilizia ed urbana ha determinato un degrado anche sociale del centro del quartiere. In base alle risorse disponibili il progetto è limitato però alle aree occupate dagli esercizi commerciali già di proprietà ALER senza esaurire le capacità volumetriche consentite dagli strumenti urbanistici.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“POTENZIAMENTO IMPIANTO CITTADINO DI VIDEOSORVEGLIANZA”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 2.200.000,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione impianto di videosorveglianza</i>	
Titolo Intervento	<i>Potenziamento videosorveglianza</i>
Localizzazione intervento	Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Giugno 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Il Progetto prevede l'Installazione di nr. 290 telecamere smart con modulo led, ognuna composta da 2 telecamere SUHD 8 Mpx, altoparlante e estensore wi-fi, compreso il quadro di comando e la relativa protezione magnetotermica. La videosorveglianza sarà poi collegata alla nuova control room prevista nel nuovo Centro Cittadino.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO DI VIA F. MAGGI- BRENTA”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 850.000,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione impianti sportivi</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione Impianto sportivo di via F. Maggi.</i>
Localizzazione intervento	Via F Maggi, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Giugno 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'impianto sportivo di Via Maggi- Brenta, utilizzato dall'oratorio del quartiere, è stato realizzato nei primi anni Ottanta e si presenta in avanzato stato di degrado. Per la riqualificazione dell'impianto è già stato predisposto uno studio di fattibilità con cui si prevedeva un efficientamento energetico e la realizzazione di impianto di illuminazione serale a ciò si aggiungerebbe l'esigenza manifestata successivamente di sostituire il campo in terra con uno in erba sintetica.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 2.200.000,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione impianti sportivi</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione del palazzetto dello sport</i>
Localizzazione intervento	Via Liguria, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Dicembre 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'edificio necessita di un intervento di riqualificazione generale, in particolare degli spalti, il ripristino dell'ascensore riservato al pubblico con ridotte capacità motorie danneggiato a seguito di atti vandalici, nonché interventi tesi ad eliminare infiltrazioni di acqua ed interventi di riqualificazione dell'adiacente palestra e relativi spogliatoi utilizzati per la boxe.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO DI VIA VESUVIO E VIA MONTE AMIATA”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 400.000,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione impianti sportivi</i>	
Titolo Intervento	<i>Completamento Impianto sportivo di via Vesuvio e via Monte Amiata</i>
Localizzazione intervento	Via Vesuvio-Monte Amiata, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Dicembre 2025
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento ha come scopo l'ultimazione dell'impianto con la realizzazione del quarto campo da gioco.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“RIGENERAZIONE VIA OLEANDRI CON PREVISIONE DI DEMOLIZIONE EDIFICIO COMMERCIALE IN DISUSO PER INSEDIARE SERVIZI SOCIALI-CULTURALI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 4.100.000,00

Scheda intervento: realizzazione servizi per formazione culturale e sociale	
Titolo Intervento	<i>Rigenerazione via Oleandri con previsione di demolizione edificio commerciale in disuso</i>
Localizzazione intervento	Via Oleandri, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Dicembre 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	La presenza dell'edificio dismesso compreso fra due fabbricati residenziali alti 9 piani è causa di degrado urbano e sociale. L'ipotesi proposta consiste nella demolizione dell'edificio esistente e nella sostituzione con uno nuovo, moderno ed efficiente, dove insediare la scuola civica di musica, un piccolo auditorium (esigenza manifestata anche da tutte le Direzioni Didattiche) una palestra dove consentire di praticare la boxe anche a persone con disabilità. Il progetto prevede la riqualificazione di vani ed ambienti degli edifici pubblici residenziali.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 2

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n.2: € 6.950.000,00

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ORATORIO DI SANT'AMBROGIO A ROZZANO VECCHIA”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 700.000,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione strutture a servizio del sociale</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione oratorio S. Ambrogio a Rozzano Vecchia per favorire l'aggregazione sociale</i>
Localizzazione intervento	Via XXV Aprile, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Marzo 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Gli interventi di riqualificazione previsti mirano a valorizzare l'accoglienza nella struttura così da poter offrire nuovi servizi aggregativi sia di carattere sportivo sia culturale/religioso, valorizzando gli spazi esterni riqualificando l'area occupata dal campo di calcetto dismesso, trasformare in erba sintetica il campo da calcio a 7, attrezzando il giardino per attività ludico sportive ed implementando le condizioni di sicurezza dei fruitori.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ORATORIO DI SANT’ANGELO A ROZZANO CENTRO-QUARTIERE ALER”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l’intervento: € 900.000,00

Scheda intervento: riqualificazione strutture a servizio del sociale	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione oratorio S. Angelo per favorire l’aggregazione sociale</i>
Localizzazione intervento	Via Romagna, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Marzo 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell’art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	La struttura è caratterizzata da un salone, la vecchia chiesa, utilizzata come teatro, sala conferenze e palestra, un campo multifunzione all’aperto, da un campo di calcio a 7 in erba naturale, una tettoia multifunzione e un piccolo giardino. Gli interventi di riqualificazione previsti mirano a valorizzare e migliorare l’accoglienza nella struttura, valorizzare gli spazi esterni riqualificando le attrezzature sportive esistenti con l’obiettivo di ampliare le discipline sportive presenti, aumentando la sicurezza mediante illuminazione e videosorveglianza nonché attrezzando il giardino con attrezzature utili allo svolgimento delle iniziative parrocchiali.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ORATORIO SAN BIAGIO VIA GRAMSCI A CASSINO SCANASIO”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 400.000,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione strutture a servizio del sociale</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione oratorio S. Biagio per favorire l'aggregazione sociale</i>
Localizzazione intervento	Via Gramsci, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Marzo 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Gli interventi di riqualificazione previsti mirano a valorizzare e migliorare l'accoglienza nella struttura così da poter offrire nuovi servizi aggregativi sia di carattere sportivo sia culturale/religioso, valorizzare gli spazi esterni riqualificando il campo da calcio ed implementando le condizioni di sicurezza dei fruitori.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ORATORIO SS. CHIARA E FRANCESCO A PONTESESTO”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 350.000,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione strutture a servizio del sociale</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione oratorio SS. Chiara e Francesco per favorire l'aggregazione sociale</i>
Localizzazione intervento	Via Alfieri, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Marzo 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Gli interventi di riqualificazione previsti mirano a valorizzare e migliorare l'accoglienza nella struttura così da poter offrire nuovi servizi aggregativi nonché valorizzare gli spazi esterni riqualificando i campi a gioco esistenti e/o prevedendo arredi adatti ai molteplici usi cui si presta il cortile ed implementando le condizioni di sicurezza dei fruitori.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE PARROCCHIA SANT'ANGELO A ROZZANO CENTRO-QUARTIERE ALER”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 150.000,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione strutture a servizio del sociale</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione Parrocchia S. Angelo per favorire l'accoglienza.</i>
Localizzazione intervento	Via F. Maggi, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Marzo 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Gli interventi di riqualificazione previsti mirano a prevedere una riorganizzazione degli alloggi esistenti per realizzare alcuni monolocali da utilizzare per l'accoglienza/emergenza abitativa, nonché possibili interventi di manutenzione straordinaria dei corpi di fabbrica.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ORATORIO SAN FERMO A QUINTO STAMPI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 210.000,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione strutture a servizio del sociale</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione oratorio San Fermo per favorire l'accoglienza.</i>
Localizzazione intervento	Via F Maggi, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Marzo 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Gli interventi di riqualificazione previsti mirano a riqualificare l'oratorio per realizzare alcuni monolocali da utilizzare per l'accoglienza/emergenza abitativa, nonché possibili interventi di manutenzione straordinaria dei corpi di fabbrica.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE PARROCCHIA SAN FERMO A QUINTO STAMPI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 240.000,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione strutture a servizio del sociale</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione parrocchia di San Fermo per favorire l'accoglienza.</i>
Localizzazione intervento	Via Tevere- Tagliamento, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Marzo 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Gli interventi di riqualificazione previsti mirano a valorizzare e migliorare l'accoglienza nella struttura così da poter offrire nuovi servizi aggregativi nonché valorizzare gli spazi esterni riqualificando i campi da gioco esistenti e/o prevedendo arredi adatti ai molteplici usi cui si presta il cortile ed implementando le condizioni di sicurezza dei fruitori.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“PARCO SPORTIVO DI PONTE SESTO”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 1.800.000,00

<i>Scheda intervento: attrezzature sportive, ludiche e ricreative di libero utilizzo</i>	
Titolo Intervento	<i>Parco sportivo di Ponteseato</i>
Localizzazione intervento	Via Buozzi, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Giugno 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Implementazione di attrezzare il parco esistente con la realizzazione di un percorso ciclopedonale illuminato e videosorvegliato lungo il quale disporre attrezzature ginniche e campi da gioco per il calcio a 5 e pallacanestro nonché prevedere interventi di riqualificazione del campo comunale da rugby compresa la riqualificazione del parcheggio e della recinzione esterna.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“PARCO SPORTIVO DI QUINTO DE' STAMPI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 900.000,00

Scheda intervento: attrezzature sportive, ludiche e ricreative di libero utilizzo	
Titolo Intervento	<i>Parco sportivo di Quinto Stampi</i>
Localizzazione intervento	Via Curiel- Adda, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Marzo 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Il quartiere di Quinto De Stampi risulta privo di attrezzature sportive all'aperto di uso pubblico che rappresentano una esigenza molto sentita soprattutto dagli adolescenti. Il parco di via Adige Curiel, presenta aree libere dove poter realizzare un campo da gioco per il calcetto nonché attrezzare spazi per la pratica della pallacanestro, della ginnastica corpo libero nonché riqualificare il parco giochi esistente.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO GIOCHI F. MAGGI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 350.000,00

<i>Scheda intervento: attrezzature sportive, ludiche e ricreative di libero utilizzo</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione parco giochi di via F. Maggi</i>
Localizzazione intervento	Via F Maggi, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Marzo 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Riqualificazione delle aree del parco, nonché di integrazione e/o sostituzione delle attrezzature ludiche per i bambini e di quelle sportive.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO GIOCHI MARTIRI DI BESLAN”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 350.000,00

<i>Scheda intervento: attrezzature sportive, ludiche e ricreative di libero utilizzo</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione parco giochi di via martiri di Beslan</i>
Localizzazione intervento	Via Buoizzi, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Marzo 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Riqualificazione complessiva nonché integrazione e/o sostituzione delle attrezzature ludiche per i bambini prevedendo giochi anche per adolescenti in luogo del campo da gioco all'aperto.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“CENTRO DI FORMAZIONE PROFESSIONALE DI VIA OLEANDRI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 600.000,00

Scheda intervento: riqualificazione servizi per formazione professionale	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione CFP di via Oleandri</i>
Localizzazione intervento	Via Oleandri, Rozzano (MI)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Marzo 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Il progetto prevede la riqualificazione degli spazi esterni per realizzare un campo da gioco all'aperto, l'illuminazione del cortile e dei viali di accesso, un parcheggio per moto e monopattini, la realizzazione di un orto, ripristino portico esistente.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 3 **EVENTUALE ULTERIORI PROGETTI O INTERVENTI**

<i>Scheda intervento: ristrutturazione sede del polo di porto Valtravaglia della Fondazione Asilo Mariuccia</i>	
Titolo Intervento	<i>“Un Porto Nuovo”: Ristrutturazione Sede Di Porto Valtravaglia</i>
Localizzazione intervento	Porto Valtravaglia (VA)
Descrizione intervento	Ristrutturazione del polo di porto Valtravaglia e apertura di due nuove comunità. Realizzazione ed attivazione del centro educativo diurno, aperto ai minorenni di età compresa tra 14 e 18 anni. Allestimento e attivazione di nuovi laboratori di avviamento al lavoro. Realizzazione polo sportivo aperto al territorio, riqualificazione della palestra comunale.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Scheda intervento: rigenerazione dei centri urbani di quartiere	
Titolo Intervento	<i>Rigenerazione del centro nel quartiere di Valleambrosia</i>
Localizzazione intervento	Via Monte Bianco, Monte Rosa e Gran Sasso, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Il progetto urbanistico prevedeva la demolizione degli immobili acquisti e la realizzazione di un centro ricreativo per anziani comprendente anche la possibilità di ospitare uno studio da destinare a medico di famiglia nonché la realizzazione di spazi pubblici connessi alla piazza esistente con l'obiettivo di costruire un nuovo centro di riferimento per i residenti del quartiere. Considerato l'inerzia attuativa dello strumento urbanistico si potrebbe anticipare la sua realizzazione modificando gli impegni contenuti nella convenzione urbanistica vigente.

Scheda intervento: rigenerazione dei centri urbani di quartiere	
Titolo Intervento	<i>Rigenerazione del centro nel quartiere di Quinto Stampi</i>
Localizzazione intervento	Via Arno-Europa, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Il centro del quartiere rappresentato da piazza Fontana è caratterizzato da un degrado dell'arredo urbano, dell'illuminazione nonché da un disegno frammentario degli spazi che non favorisce l'aggregazione sociale. La rigenerazione urbana della piazza può generare una rigenerazione sociale e favorirne la frequentazione dai residenti attraverso un progetto che favorisca l'identificazione del luogo-piazza, l'utilizzo per eventi e feste di quartiere, riqualifichi l'arredo urbano mediante materiali di qualità, resistenti e di facile manutenzione, prevedendo un sistema di videosorveglianza e di illuminazione serale più efficace.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Scheda intervento: riqualificazione strutture a servizio del sociale	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione Centro di aggregazione per Anziani Sandro Pertini</i>
Localizzazione intervento	Via Matteotti, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Il Centro APS ha sede nell'edificio a due piani in cui ebbe sede il primo municipio di Rozzano. L'edificio, tutelato dalla soprintendenza, necessita di interventi di manutenzione straordinaria del tetto, dei serramenti, delle persiane e di abbattimento delle barriere architettoniche.

Scheda intervento: riqualificazione strutture a servizio del sociale	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione Centro di aggregazione per Anziani di Quinto Stampi</i>
Localizzazione intervento	Via F Maggi, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Il Centro APS ha sede in un edificio polifunzionale che necessita di lavori manutentivi degli impianti e del manto di copertura.

Scheda intervento: riqualificazione impianti sportivi	
Titolo Intervento	<i>Valorizzazione palestra scolastica di via Tasso</i>
Localizzazione intervento	Via Tasso, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	L'impianto richiede una riqualificazione degli spogliatoi, del campo da gioco e delle attrezzature ginniche nonché dei serramenti della palestra.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Scheda intervento: riqualificazione impianti sportivi	
Titolo Intervento	Valorizzazione palestra scolastica di via Lambro
Localizzazione intervento	Via Tasso, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	L'intervento oltre alla riqualificazione della tribuna, degli accessi del pubblico e degli studenti, prevede anche la riqualificazione complessiva degli spogliatoi e della pista di atletica esterna

Scheda intervento: riqualificazione impianti sportivi	
Titolo Intervento	Valorizzazione palestra scolastica di via Orchidee
Localizzazione intervento	Via Tasso, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Il progetto prevede la riqualificazione dell'accesso del pubblico e dei bagni con relativo abbattimento delle barriere architettoniche.

Scheda intervento: riqualificazione impianti sportivi	
Titolo intervento	Valorizzazione palestra scolastica di via Mincio
Localizzazione intervento	Via Mincio, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Il progetto prevede la riorganizzazione degli spogliatoi attualmente dotati di unico spogliatoio per abbattere le barriere architettoniche e la possibilità di averne 2 distinti per sesso.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

<i>Scheda intervento: riqualificazione impianti sportivi</i>	
Titolo intervento	<i>Valorizzazione palestra scolastica di via Garofani</i>
Localizzazione intervento	Via Garofani, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Il progetto prevede la riqualificazione di locali accessori utilizzati dall'associazione sportiva per realizzare l'infermeria ed abbattere le barriere architettoniche presenti negli spogliatoi.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Scheda intervento: riqualificazione impianti sportivi	
Titolo intervento	Valorizzazione palestra scolastica di via Alberelle
Localizzazione intervento	Via Garofani, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Il progetto prevede il rifacimento della pavimentazione della palestra, utilizzata dalla scuola e da diverse associazioni sportive, la riqualificazione degli spogliatoi e la posa di elementi utili alla separazione temporanea del campo in due spazi distinti.

Scheda intervento: riqualificazione impianti sportivi	
Titolo intervento	Riqualificazione piscina di via Perseghetto
Localizzazione intervento	Via Perseghetto, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Riqualificazione della piscina, realizzata dal Comune attualmente di proprietà della società municipalizzata AMA Rozzano ed è gestita dalla medesima per tramite della società AMA sport. Riqualificazione ed efficientamento impiantistico, dell'ammodernamento degli spazi destinate ad attività accessorie.

Scheda intervento: riqualificazione centri culturali	
Titolo intervento	Riqualificazione cinema teatro Fellini
Localizzazione intervento	Viale Lombardia, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Riqualificazione interna per realizzare più sale con una capienza minore nonché sostituire gli impianti per migliorare l'efficienza energetica della struttura.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Scheda intervento: riqualificazione edifici scolastici	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione scuola primaria e secondaria di primo grado Beltrami</i>
Localizzazione intervento	Via Garofani, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	La scuola civica di musica attualmente è ospitata nel plesso scolastico. Con il suo trasferimento in una vera sede in via Oleandri si libererebbero nuovi spazi da destinare a laboratori. Inoltre, l'edificio necessita della riqualificazione dei servizi igienici e del giardino.

Scheda intervento: riqualificazione edifici scolastici	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione scuola secondaria di primo grado E. Curiel</i>
Localizzazione intervento	Via PACE-LAMBRO, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Interventi di riqualificazione fra i quali la realizzazione di un'illuminazione esterna, il rifacimento dei bagni, la sostituzione dei serramenti e della pavimentazione del collegamento con la palestra, razionalizzazione dell'ingresso e aule limitrofe, impianto elettrico segreteria, recinzione e cancelli, ripristino della pista di atletica ed alcune impermeabilizzazioni del manto di copertura.

Scheda intervento: riqualificazione edifici scolastici	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione scuola primaria di primo grado di via Mincio</i>
Localizzazione intervento	Via Mincio, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Gli interventi di cui necessita il plesso consistono nella sistemazione giardino, nell'impermeabilizzazione di alcune aule, e nella posa di frangisole almeno in corrispondenza delle aule più esposte



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Scheda intervento: riqualificazione edifici scolastici	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione scuola primaria di primo grado di via Orchidee</i>
Localizzazione intervento	Via Orchidee, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Gli interventi di cui necessita il plesso consistono nella sostituzione radiatori, nella realizzazione di un'illuminazione esterna, nella realizzazione nuovi laboratori nel locale dell'ex custode e nella riorganizzazione di un'ala del refettorio non più utilizzato e destinabile ad aula magna.

Scheda intervento: riqualificazione edifici scolastici	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione scuola dell'infanzia di via Lillà</i>
Localizzazione intervento	Via Lillà, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Gli interventi di cui necessita il plesso consistono nella illuminazione esterna, sistemazione del giardino, sostituzione dell'attuale recinzione e riqualificazione dei bagni.

Scheda intervento: riqualificazione edifici scolastici	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione scuola dell'infanzia di via Monte Abetone</i>
Localizzazione intervento	Via Monte Abetone, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Gli interventi di cui necessita il plesso consistono nella Riqualificazione bagni, impermeabilizzazione del manto di copertura in corrispondenza dei lucernari.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Scheda intervento: riqualificazione edifici scolastici	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione scuola primaria e secondaria di primo grado di via Alberelle</i>
Localizzazione intervento	via Alberelle, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Interventi di impermeabilizzazione del manto di copertura e realizzazione di una nuova rete raccolta acque meteoriche esterne.

Scheda intervento: riqualificazione edifici scolastici	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione del liceo e Istituto secondario Italo Calvino</i>
Localizzazione intervento	via G. Rossa, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Interventi di sistemazione giardino con spazio per lezione all'aperto, ampliamento anche prefabbricato per laboratori idonei a disabili, videosorveglianza, automazione cancello, completamento della recinzione. L'edificio è di proprietà della Città Metropolitana di Milano.

Scheda intervento: riqualificazione portinerie dismesse nel quartiere ALER	
Titolo Intervento	<i>Insediamiento di servizi di interesse sociale in luogo delle portinerie dismesse</i>
Localizzazione intervento	Quartiere ALER - Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Riqualificazione delle portinerie inutilizzate e degradate all'interno del quartiere ALER e conversione in strutture per ospitare i Servizi sociali.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Scheda intervento: riqualificazione edifici ALER	
Titolo Intervento	Riqualificazione cantine
Localizzazione intervento	Quartiere ALER - Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Riqualificazione dei locali.

Scheda intervento: abbattimento barriere architettoniche	
Titolo Intervento	Posa monta carrozzine
Localizzazione intervento	Quartiere ALER - Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Installazione di monta carrozzine per persone con ridotte capacità motorie.

Scheda intervento: riqualificazione strutture sociosanitarie	
Titolo Intervento	Riqualificazione ed efficientamento energetico palazzina destinata al contrasto alle dipendenze
Localizzazione intervento	Via Togliatti, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Riqualificazione sia degli spazi interni, sia di efficientamento energetico con isolamento degli involucri, dei serramenti e del manto di copertura.

Scheda intervento: riqualificazione strutture sociosanitarie	
Titolo Intervento	Riqualificazione ed efficientamento termico casa della comunità di via glicini di proprietà comunale gestito da asst per neuropediatria
Localizzazione intervento	Via Glicini, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Riqualificazione sia degli spazi distributivi interni, sia di efficientamento energetico con isolamento degli involucri, dei serramenti e del manto di copertura.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Scheda intervento: riqualificazione strutture sociosanitarie	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione ed efficientamento energetico dell'edificio ospitante il centro vaccinale</i>
Localizzazione intervento	Via Magnolie, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Riqualificazione sia degli spazi interni, sia di efficientamento energetico con isolamento degli involucri, dei serramenti e del manto di copertura.

Scheda intervento: riqualificazione edificio di edilizia residenziale pubblica di proprietà ALER	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione ed efficientamento energetico dell'edificio di edilizia residenziale pubblica via Ginestre 17-19</i>
Localizzazione intervento	Via Ginestre, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Riqualificazione ed efficientamento energetico mediante isolamento dell'involucro e all'adeguamento normativo.

Scheda intervento: riqualificazione edificio di edilizia residenziale pubblica di proprietà ALER	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione con efficientamento energetico di edificio di edilizia residenziale pubblica di proprietà ALER in via palme 10-12-14-16</i>
Localizzazione intervento	Via Palme, Rozzano (MI)
Descrizione intervento	Riqualificazione ed efficientamento energetico mediante isolamento dell'involucro e all'adeguamento normativo.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

PIANO STRAORDINARIO DI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI E DI PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE FUNZIONALI AI COMUNI O ALLE AREE METROPOLITANE AD ALTA VULNERABILITÀ SOCIALE DI:

**COMUNE DI ROMA
ALESSANDRINO-QUARTICCILO**

**ART. 1 DEL DECRETO-LEGGE 31 DICEMBRE 2024, N. 208, CONVERTITO, CON
MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 28 FEBBRAIO 2025, N. 20**

MACROAREE DI INTERVENTO

- 1. INTERVENTI INFRASTRUTTURALI**
- 2. PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E
AMBIENTALE**
- 3. EVENTUALI ULTERIORI PROGETTI O INTERVENTI**



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 1

INTERVENTI INFRASTRUTTURALI

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n. 1: € 14.200.000

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA, SOCIALE ED ECONOMICA DELLA PIAZZA DEL QUARTICCIOLO”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 4.000.000

<i>Scheda intervento: interventi urgenti di manutenzione straordinaria degli immobili pubblici strategici, funzionali al territorio comunale</i>	
Titolo Intervento	Riqualificazione dei locali chiusi di ATER regionale intorno alla piazza del Quarticciolo attraverso adozione di atti convenzionali di accordi procedimentali, ai sensi dell'art 15 della l.241/90 per avviare attività sociali e commerciali
Localizzazione intervento	Roma - Quarticciolo
Cronoprogramma	Settembre 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento proposto, prevede la riqualificazione complessiva della piazza, e soprattutto il suo rilancio sociale ed economico, con l'utilizzazione dei locali di proprietà dell'ATER presenti al piano terra degli edifici, attualmente chiusi, da destinare ad attività laboratoriali, artigianali, artistiche o terziarie, con particolare orientamento verso la giovane imprenditoria e l'associazionismo locale allo scopo di offrire un nuovo presidio di legalità.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBITI SCOLASTICI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 5.150.000

<i>Scheda intervento: interventi urgenti di manutenzione straordinaria degli immobili pubblici strategici, funzionali al territorio comunale</i>	
Titolo Intervento	Realizzazione del nuovo asilo nido in via Molfetta – via Locorotondo
Localizzazione intervento	Roma - Quarticciolo
Cronoprogramma	Settembre 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Realizzazione di un asilo nido in Via Molfetta – Via Locorotondo, finalizzato al potenziamento dei servizi educativi municipali per l'infanzia. Il progetto mira a garantire un'offerta educativa di qualità, accessibile alle bambine e ai bambini del quartiere, valorizzando la prossimità e il supporto alle famiglie.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 300.000

<i>Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione di impianti sportivi</i>	
Titolo Intervento	Messa in sicurezza e rifacimento della palestra IC via L. Ghini
Localizzazione intervento	Plesso Via Pietro Romualdo Pirotta 95/a e 97 dell'IC Via Luca Ghini - Roma - Quarticciolo
Cronoprogramma	Settembre 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Intervento di messa in sicurezza e rifacimento palestra, all'interno Plesso Via Pietro Romualdo Pirotta 95/a e 97 dell'IC Via Luca Ghini.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 1.650.000

<i>Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione di impianti sportivi</i>	
Titolo Intervento	Interventi di messa in sicurezza, manutenzione e accessibilità al secondo piano dell'edificio scolastico di via Pietro Romualdo Pirota 97
Localizzazione intervento	Via Pietro Romualdo Pirota 97 - Roma - Quarticciolo
Cronoprogramma	Settembre 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Intervento di messa in sicurezza e manutenzione del secondo piano dell'edificio Via Pietro Romualdo Pirota 95/a, plesso dell'IC Via Luca Ghini, con la realizzazione di un accesso indipendente verso l'esterno mediante un ascensore o una scala dedicata.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO SULLE STRADE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 2.000.000

<i>Scheda intervento: parziale rifacimento strade</i>	
Titolo Intervento	Rifacimento strade
Localizzazione intervento	Viale Palmiro Togliatti - Roma - Quarticciolo
Cronoprogramma	Settembre 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Rifacimento del manto stradale di alcune vie del quartiere Quarticciolo.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 800.000

Scheda intervento: efficientamento energetico	
Titolo Intervento	Efficientamento energetico edificio ospitante l'asilo nido “Oltre il giardino”
Localizzazione intervento	Via Molfetta 30 - Roma - Quarticciolo
Cronoprogramma	Settembre 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Intervento di efficientamento energetico e rifacimento della copertura dell'edificio dell'Asilo nido “Oltre il Giardino” e la ludoteca convenzionata, in Via Molfetta 30.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 300.000

<i>Scheda intervento: realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione</i>	
Titolo Intervento	Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli spazi esterni dell'I.C. Olcese
Localizzazione intervento	Plesso Via del Pergolato, 112 - Roma - Quarticciolo
Cronoprogramma	Settembre 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione di spazi esterni per le attività ludico-ricreative con percorsi psicomotori e di educazione outdoor, di pertinenza del Plesso Via del Pergolato, 112, dell'IC Olcese, utilizzati da tutti gli ordini e gradi presenti.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 2

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n. 2: € 6.300.000

“INTERVENTO DI INNOVAZIONE SOCIALE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 2.000.000

<i>Scheda intervento: sviluppo economico e innovazione</i>	
Titolo Intervento	Sviluppo economia locale
Localizzazione intervento	Roma - Quarticciolo
Cronoprogramma	Settembre 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Il programma Spazio di Innovazione Sociale è una chiamata al cambiamento, alla creatività e all'innovazione che invita a introdurre le migliori energie della città per attivare nuovi processi di coesione e “Spazi di innovazione e inclusione sociale”. Attività di riqualificazione dei laboratori, dove realizzare attività di artigianato artistico e tradizionale, attività creative, progetti di carattere sociale e attività legate alla comunicazione, all'uso delle nuove tecnologie e all'economia circolare.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI AREE VERDI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 1.500.000

<i>Scheda intervento: riqualificazione di aree verdi</i>	
Titolo Intervento	Riqualificazione aree verdi e spazi pubblici
Localizzazione intervento	Largo Mola di Bari, Via Gioia del Colle, Via Castore Durante-Via delle Palme, Via Manduria - Roma - Quarticciolo
Cronoprogramma	Settembre 2025 – Giugno 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Interventi di recupero e valorizzazione delle aree verdi degradate in varie zone del quartiere (Largo Mola di Bari, Via Gioia del Colle, Via Castore Durante-Via delle Palme, Via Manduria) con nuove piantumazioni, arredi urbani, spazi per il tempo libero e per attività sportive e aree per attività ludico ricreative per bambini, anziani, animali da compagnia.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 600.000

Scheda intervento: rifacimento di aree esterne all'edificio scolastico	
Titolo Intervento	Rifacimento delle aree esterne dei plessi scolastici
Localizzazione intervento	Via Pietro Romualdo Pirotta 95/a e 97 e Scuola dell'Infanzia Andrea Doria dell'IC. Via L. Ghini - Roma - Quarticciolo
Cronoprogramma	Settembre 2025 – Giugno 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Intervento di riqualificazione delle aree esterne alle scuola, che prevede il rifacimento dei piazzali esterni, la riqualificazione degli impianti adibiti allo svolgimento di attività sportive, la realizzazione degli spazi per le attività ludico-ricreative con percorsi psicomotori e di educazione outdoor, di pertinenza dei Plessi Via Pietro Romualdo Pirotta 95/a e 97 del IC Via Luca Ghini, comprendenti le scuole elementari e medie, e la Scuola dell'Infanzia “Andrea Doria” (presso il civico 97).



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 200.000

Scheda intervento: realizzazione di giardini scolastici attrezzati	
Titolo Intervento	Realizzazione del giardino attrezzato esterno del nido "Giocosi anatroccoli"
Localizzazione intervento	Via Prenestina, 490 - Roma - Quarticciolo
Cronoprogramma	Settembre 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Realizzazione del giardino esterno, con la previsione della realizzazione di spazi per le attività ludico-ricreative con percorsi psicomotori e di educazione outdoor, di pertinenza del Nido “Giocosi Anatroccoli”, in Via Prenestina, 490.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“NUOVI SERVIZI AI CITTADINI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 2.000.000

<i>Scheda intervento: ricostruzione dei padiglioni “ex CABA”</i>	
Titolo Intervento	Sportello per la realizzazione del punto unico di accesso ai servizi socioassistenziali
Localizzazione intervento	Via Prenestina, 490 - Roma - Quarticciolo
Cronoprogramma	Settembre 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Rigenerazione urbana attraverso la demolizione e ricostruzione degli ex padiglioni CABA in Via Palmiro Togliatti, 981, per la realizzazione dei PUA – Punto Unico di Accesso per i servizi socioassistenziali municipali.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 3 **EVENTUALI ULTERIORI PROGETTI O INTERVENTI**

<i>Scheda intervento: completamento strade</i>	
Titolo Intervento	Rifacimento strade
Localizzazione intervento	Roma - Quarticciolo
Descrizione intervento	Completamento dell'intervento di rifacimento strade già intraprese, al fine di completare le strade in tutta l'area.

<i>Scheda intervento: realizzazione di sistemi di videosorveglianza</i>	
Titolo Intervento	Realizzazione di sistemi di videosorveglianza sul perimetro delle scuole sull'asse di viale Palmiro Togliatti
Localizzazione intervento	Viale Palmiro Togliatti - Roma - Quarticciolo
Cronoprogramma	Settembre 2025 – Settembre 2027
Descrizione intervento	Realizzazione di sistemi di videosorveglianza sul perimetro delle scuole che insistono sull'asse di Viale Palmiro Togliatti, soggette a continue incursioni accompagnate da furti e atti vandalici. In particolare, l'intervento riguarda diversi plessi scolastici.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Scheda intervento: interventi di manutenzione straordinaria	
Titolo Intervento	Messa in sicurezza della sede municipale
Localizzazione intervento	Roma - Quarticciolo
Descrizione intervento	Interventi sulle sedi municipali in Via Prenestina 510 e Viale Palmiro Togliatti 983 e sulla sede della Polizia Locale del V Gruppo Casilino in Viale Palmiro Togliatti 985, per migliorare i servizi al cittadino e la sicurezza degli edifici anche attraverso l'eliminazione di barriere architettoniche.

Scheda intervento: interventi di manutenzione straordinaria	
Titolo Intervento	Recupero del quartiere ATER Roma
Localizzazione intervento	Roma - Quarticciolo
Descrizione intervento	INTERVENTO 1- Recupero dell'edificio di via Ugento. L'intervento prevede il recupero dell'edificio per la realizzazione di n. 12 nuovi alloggi. INTERVENTO 2 - Abbattimento barriere architettoniche. L'intervento prevede la realizzazione di n. 41 nuovi ascensori e n. 1 servoscala. INTERVENTO 3 -Recupero alloggi disponibili per l'assegnazione. L'intervento prevede la manutenzione di n. 49 alloggi - vuoti e allarmati per renderli assegnabili. INTERVENTO 4 - Manutenzione ed efficientamento. L'intervento prevede la manutenzione straordinaria e l'efficientamento di alcuni fabbricati di proprietà 100% ATER. INTERVENTO 5 -Aree gioco e spazi comuni. L'intervento prevede la realizzazione di n. 2 nuove aree gioco ed il recupero di n. 2 aree gioco esistenti. INTERVENTO 6 -Riscaldamento - Decentralizzazione e rifacimento reti. INTERVENTO 7 -Recupero locali.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

PIANO STRAORDINARIO DI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI E DI PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE FUNZIONALI AI COMUNI O ALLE AREE METROPOLITANE AD ALTA VULNERABILITÀ SOCIALE DI:

COMUNE DI NAPOLI SECONDIGLIANO-SCAMPIA

**ART. 1 DEL DECRETO-LEGGE 31 DICEMBRE 2024, N. 208, CONVERTITO, CON
MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 28 FEBBRAIO 2025, N. 20**

MACROAREE DI INTERVENTO

- 1. INTERVENTI INFRASTRUTTURALI**
- 2. PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E
AMBIENTALE**
- 3. EVENTUALI ULTERIORI PROGETTI O INTERVENTI**



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 1

INTERVENTI INFRASTRUTTURALI

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n. 1: € 6.300.000

“RIQUALIFICAZIONE DI N.23 IMMOBILI CONFISCATI PER ALLOCAZIONE DEI NUCLEI FAMILIARI TRASFERITI DAL CAMPO CUPA PERILLO”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 0

Risorse a valere sull' art.12 bis D.L.193 del 2016 convertito in Legge 225 del 1/12/2016. Contabilità speciale n. 5142 istituita ai sensi dell'art. 4 comma 1 O.P.C.M. n. 3678 /2008 a favore del Prefetto già commissario delegato, totale importo: € 8.226.790,00

<i>Scheda intervento: interventi urgenti di manutenzione straordinaria degli immobili pubblici strategici, funzionali al territorio comunale</i>	
Titolo Intervento	Riqualificazione di n. 23 immobili confiscati
Localizzazione intervento	Napoli - Scampia
Cronoprogramma	Settembre 2025 – Giugno 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sull' art.12 bis D.L.193 del 2016 convertito in Legge 225 del 1/12/2016. Contabilità speciale n. 5142 istituita ai sensi dell'art. 4 comma 1 O.P.C.M. n. 3678 /2008 a favore del Prefetto già commissario delegato: Importo presunto € 5.591.510,00
Descrizione intervento	Al fine di accogliere nuclei familiari Rom da inserire nel percorso di accompagnamento per la fuoriuscita dal campo, l'inserimento e l'integrazione nella comunità cittadina, sono stati individuati n. 23 immobili confiscati alla criminalità organizzata, trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli ai sensi del D.lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Gli interventi di riqualificazione funzionale dei Beni prevedono una spesa totale di importo pari ad € 4.555.000,00 ai quali si aggiunge l'importo di €1.036.510,00 necessario per eventuali soluzioni abitative alternative.

La capacità globale di accoglienza degli immobili confiscati, infatti, è pari a n.98 unità. Gli immobili sono situati in diverse aree territoriali appartenenti a differenti Municipalità cittadine al fine di favorire l'integrazione con le comunità locali, scoraggiando il verificarsi di fenomeni di ghettizzazione.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“RIQUALIFICAZIONE DELLO SVINCOLO DELLA PERIMETRALE DI MELITO – SCAMPIA CON VIALE DELLA RESISTENZA”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 0

Risorse a valere sul “Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia”, di cui al bando indetto con DPCM del 25/05/2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.127 del 01/06/2016, attuato con le risorse del Fondo di cui all'art. 1, comma 978, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, totale importo: € 6.137.184,89

<i>Scheda intervento: riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie</i>	
Titolo Intervento	Riqualificazione dello svincolo della perimetrale di Melito – Scampia con viale della resistenza
Localizzazione intervento	Napoli - Scampia
Cronoprogramma	Dalla bonifica di Cupa Perillo – 12 mesi
Linea di finanziamento	“Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia”, di cui al bando indetto con DPCM del 25/05/2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.127 del 01/06/2016, attuato con le risorse del Fondo di cui all'art. 1, comma 978, della legge 28 dicembre 2015, n. 208 – CUP: H69J16000360003
Descrizione intervento	Riconfigurazione delle intersezioni con la viabilità esistente mediante l'adeguamento delle rampe dell'intersezione a livelli sfalsati, l'adeguamento dell'intersezione a rotatoria a 5 bracci presente sul viale della Resistenza, con conseguente sistemazione e connessione degli spazi pedonali, ottimizzazione dei percorsi pedonali, sostituzione integrale del pacchetto stradale, la sistemazione a verde dell'intera area di intersezione; realizzazione dell'impianto di pubblica illuminazione.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

	L'asse viario e le relative aree sono nella titolarità del Comune di Napoli; l'intervento potenzia anche i collegamenti con i comuni dell'area nord di Napoli con conseguente implementazione delle vie di esodo individuate dai piani di protezione civile in relazione ai rischi Vesuvio e Campi Flegrei.
--	---



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA STATICA, FUNZIONALE E IMPIANTISTICA, DELLA PISCINA COMUNALE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 500.000

Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione di impianti sportivi	
Titolo Intervento	Messa in sicurezza, funzionale e impiantistica, previo studio di vulnerabilità sismica della piscina comunale
Localizzazione intervento	Napoli, Corso Secondigliano n. 292
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Giugno 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 Risorse per € 3.000.000,00 a valere sul Fondo Sport e Periferie 2024 istituito con il decreto-legge 25 novembre 2015, n. 185, recante “Misure urgenti per interventi nel territorio”, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9 - CUP: B63I24000050005 Risorse per € 1.250.000,00 a valere sul bilancio comunale di Napoli – CUP: B63I24000050005
Descrizione intervento	Approvato il PFTE con Delibera di Giunta n. 443 del 17 ottobre 2024. L'intervento proposto ha l'obiettivo di rendere nuovamente funzionale all'esercizio l'impianto natatorio, agendo in maniera mirata sui punti deboli che penalizzano la struttura rendendola allo stato inutilizzabile. Per tale motivo, è stato previsto di intervenire sulla totalità dell'impianto natatorio, comprendendo la parte strutturale, previo studio di vulnerabilità sismica, e con la messa in sicurezza funzionale ed impiantistica, ivi incluso la realizzazione dell'impianto solare termico e fotovoltaico.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“RIQUALIFICAZIONE AREA CUPA PERILLO SCAMPIA NAPOLI – TRA VIALE DELLA RESISTENZA ED ASSE PERIMETRALE “MELITO-SCAMPIA”, CON CREAZIONE DI UN IMPIANTO DI RUGBY”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 5.800.000

Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione di impianti sportivi	
Titolo Intervento	Realizzazione di un impianto di rugby
Localizzazione intervento	Napoli - Scampia
Cronoprogramma	Dalla bonifica di Cupa Perillo – 12 mesi
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Opera di riqualificazione dello spazio aperto nell' area Cupa Perillo Scampia Napoli, situata tra viale della Resistenza ed asse perimetrale “Melito-Scampia”, con bonifica dell'area e rimozione dei rifiuti e creazione di una struttura sportiva ricettiva dedicata alla disciplina del Rugby. L' area sottoposta ad intervento occupa una superficie di circa 35.000 mq. e comprenderà un campo in erba sintetica di dimensioni internazionali, con illuminazione a Led e dotato di due tribunette, un campo di allenamento sempre in sintetico ed un campetto di beach rugby, spogliatoi, foresteria, sala medica, palestra, sala riunioni e doposcuola, club house, parcheggi spettatori ed atleti. Tutta l'area è dotata di recinzione e videosorveglianza. L' obiettivo del Progetto consiste nello sviluppare la cultura del Rugby a Scampia, come strumento di contrasto e di lotta ai crescenti e gravi fenomeni di degrado sociale e culturale, alla deviazione giovanile, e come baluardo della legalità nel rispetto delle regole.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 2

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE O AMBIENTALE

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n. 2: € 16.122.761

“RECUPERO AMBIENTALE DI AREE DEL PATRIMONIO COMUNALE FUNZIONALE ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL TERRITORIO”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 16.122.761

<i>Scheda intervento: riqualificazione ambientale</i>	
Titolo Intervento	Rimozione di cumuli storici di rifiuti nel campo rom di cupa Perillo
Localizzazione intervento	Napoli - Scampia
Cronoprogramma	Maggio 2025 – Dicembre 2025
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento concerne la riqualificazione ambientale di suoli nel territorio di Scampia, e precisamente del Campo Rom di Cupa Perillo. Le attività previste hanno carattere di urgenza e una forte valenza ambientale per la rimozione di cumuli storici di rifiuti presenti, con effetti benefici diretti a tutela delle matrici suolo e acqua – con l'allontanamento di una potenziale fonte di inquinamento – e indiretti a tutela della matrice aria, in quanto incidenti anche sul rischio di potenziali incendi di rifiuti. Sulla base di rilievi aerofotogrammetrici condotti dall'ASL si è sviluppato uno studio di fattibilità operando una



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

stima presunta dei quantitativi totali di rifiuti presenti, suddividendoli poi percentualmente per le diverse frazioni rinvenibili (pericolosi contenenti amianto, indifferenziati e ingombranti, plastiche, rifiuti organici contenenti sostanze pericolose, Imballaggi, apparecchiature elettriche, guaine, combustibili, rifiuti misti dell'attività di costruzione ed altri rifiuti contenenti sostanze pericolose) a cui è stato attribuito un prezzo medio unitario per le attività di selezione, trasporto e smaltimento; sono stati poi considerati i costi per le indagini analitiche del top soil (ipotizzando una profondità da indagare di almeno 2 strati per lo spessore complessivo di 40 cm) ed altri costi di allestimento e guardiania cantiere.

I dati stimati riguardano:

Area oggetto di intervento pari a circa mq 62.157;

Volume di cumuli presenti pari a circa mc 13.619;

Tonnellate di rifiuti presenti pari a circa 10.895.

Il costo dell'intervento complessivo è stato stimato pari ad euro 13.215.378 oltre IVA al 22%, per il valore complessivo di euro 16.122.761,16.

L'intervento è inoltre funzionale a consentire lo svolgimento in sicurezza degli interventi di manutenzione straordinaria dell'asse perimetrale a scorrimento veloce che insiste nell'area, con effetti benefici anche sulla circolazione stradale.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“RIQUALIFICAZIONE DI N.23 IMMOBILI CONFISCATI PER ALLOCAZIONE DEI NUCLEI FAMILIARI TRASFERITI DAL CAMPO CUPA PERILLO”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 0

Risorse a valere sull' art.12 bis D.L.193 del 2016 convertito in Legge 225 del 1/12/2016. Contabilità speciale n. 5142 istituita ai sensi dell'art. 4 comma 1 O.P.C.M. n. 3678 /2008 a favore del Prefetto già commissario delegato, totale importo: € 8.226.790,00

<i>Scheda intervento: interventi urgenti di manutenzione straordinaria degli immobili pubblici strategici, funzionali al territorio comunale</i>	
Titolo Intervento	Attività di mediazione sociale e culturale
Localizzazione intervento	Napoli - Scampia
Cronoprogramma	Settembre 2025 – Giugno 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sull' art.12 bis D.L.193 del 2016 convertito in Legge 225 del 1/12/2016. Contabilità speciale n. 5142 istituita ai sensi dell'art. 4 comma 1 O.P.C.M. n. 3678 /2008 a favore del Prefetto già commissario delegato: importo presunto € 2.635.280,00
Descrizione intervento	L'insediamento nell'area di Cupa Perillo di Scampia si colloca nel territorio della Municipalità 8 (Piscinola, Marianella, Chiaiano, Scampia). I nuclei rom hanno iniziato ad insediarsi in Cupa Perillo e Viale della Resistenza nei primi anni 2000, provenienti dall'ex accampamento di viale Zuccarini. Il totale delle persone presenti ammonterebbe a 207 unità, suddivise in 53 nuclei familiari. L'intervento intende realizzare un'offerta eterogenea di soluzioni integrate orientate alla fuoriuscita dal campo, con l'obiettivo principale di porre nuclei e persone nelle condizioni di intraprendere percorsi di autonomia funzionali e coerenti al proprio progetto migratorio e di vita.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 3 **EVENTUALI ULTERIORI PROGETTI O INTERVENTI**

<i>Scheda intervento: interventi di manutenzione straordinaria degli immobili pubblici strategici, funzionali al territorio comunale</i>	
Titolo Intervento	Rigenerazione urbana del rione Berlingieri
Localizzazione intervento	Napoli - Secondigliano
Descrizione intervento	Sistema di azioni complesse volte ad aumentare la qualità architettonica e urbana del rione, contrastarne il degrado urbano e sociale, e, soprattutto, volte a riconnettere il rione al tessuto urbano circostante, in una visione integrata, in linea con i modelli europei di smart cities, città intelligenti, sostenibili e inclusive

<i>Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione di impianti sportivi</i>	
Titolo Intervento	Riqualificazione di una porzione dell'ex caserma Boscariello
Localizzazione intervento	Napoli - Scampia
Descrizione intervento	Interventi di ultimazione dei lavori di riqualificazione, di attrezzature sportive e arredi adeguati al funzionamento del centro sportivo polivalente, con l'obiettivo di coinvolgere società e associazioni operanti nel settore sportivo per favorire il recupero sociale dei giovani e abbattere le barriere sociali, culturali ed economiche.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Scheda intervento: interventi di manutenzione straordinaria degli immobili pubblici strategici, funzionali al territorio comunale	
Titolo Intervento	Presidio sanitario Sciuti-Masslo - RSA fratelli cervi - DSD viale della Resistenza
Localizzazione intervento	Napoli - Scampia
Descrizione intervento	L'obiettivo è quello di rispondere in modo puntuale e mirato alle crescenti necessità di cura e assistenza delle fasce più vulnerabili, offrendo una rete di servizi sociosanitari che consenta ai cittadini di accedere facilmente a cure primarie, specialistiche e di prevenzione, con un focus prioritario sulla salute mentale e sul supporto psicologico. Gli interventi contribuiranno a garantire l'accesso a opportunità di lavoro e migliorare la partecipazione civica attraverso la realizzazione di spazi riabilitativi per fasce socialmente ed economicamente deboli, di spazi di socioterapia e interventi dedicati alla salute della donna e degli adolescenti.

Scheda intervento: interventi di manutenzione straordinaria degli immobili pubblici strategici, funzionali al territorio comunale	
Titolo Intervento	Presidio sanitario Stefania Bellone - P.O. San Giovanni Bosco
Localizzazione intervento	Napoli - Secondigliano
Descrizione intervento	Nel contesto sociosanitario del Presidio Sanitario "Stefania Bellone" l'obiettivo è di creare un centro di aggregazione. Per quanto riguarda il P.O. San Giovanni Bosco, si intende mettere in atto interventi per l'abbattimento delle barriere architettoniche. Inoltre, si prevede la realizzazione di un asilo nido.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

PIANO STRAORDINARIO DI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI E DI PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE FUNZIONALI AI COMUNI O ALLE AREE METROPOLITANE AD ALTA VULNERABILITÀ SOCIALE DI:

ORTA NOVA (FG)

**ART. 1 DEL DECRETO-LEGGE 31 DICEMBRE 2024, N. 208, CONVERTITO, CON
MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 28 FEBBRAIO 2025, N. 20**

MACROAREE DI INTERVENTO

- 1. INTERVENTI INFRASTRUTTURALI**
- 2. PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E
AMBIENTALE**
- 3. EVENTUALI ULTERIORI PROGETTI O INTERVENTI**



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 1

INTERVENTI INFRASTRUTTURALI

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n. 1: € 16.600.000,00

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E SEDIME STRADALE ANNESSO”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 12.000.000,00

<i>Scheda intervento: realizzazione di impianto di pubblica illuminazione</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione ed efficientamento energetico dell'impianto di pubblica illuminazione e sedime stradale annesso</i>
Localizzazione intervento	Orta Nova (FG)
Cronoprogramma	Maggio 2025 – Dicembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Attualmente l'impianto di pubblica illuminazione presenta numerose criticità: pali arrugginiti da sostituire, linee non funzionanti, quadri elettrici non a norma, corpi illuminanti non funzionanti. Tali problematiche provocano ricorrenti black-out di molte zone del centro abitato, con conseguente pericolo per la pubblica e privata incolumità nonché il cedimento dei pali stessi. Al fine di risolvere tale problematica in tutto il centro urbano, si è provveduto ad effettuare una stima di massima della



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

spesa occorrente, attraverso l'aggiornamento e l'adeguamento di un progetto esecutivo del 2016, posto a base di un Partenariato Pubblico Privato, che però presentava diverse carenze progettuali e sostanziali che hanno determinato la sua revoca da parte della Commissione Straordinaria.

Pertanto, la progettazione esecutiva da porre a base dell'appalto dei lavori, dovrà essere effettuata ex novo.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE DA ALLOCARE PER LE ESIGENZE DELL’ARMA DEI CARABINIERI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 800.000,00

<i>Scheda intervento: interventi urgenti di manutenzione straordinaria degli immobili pubblici strategici, funzionali al territorio comunale</i>	
Titolo Intervento	<i>Intervento di ristrutturazione immobile da allocare per le esigenze dell’arma dei Carabinieri</i>
Localizzazione intervento	Orta Nova (FG)
Cronoprogramma	Maggio 2025 – Dicembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	In sede di Comitato Provinciale per l'Ordine e la Sicurezza Pubblica, e nell'ambito del Patto per la sicurezza dei Cinque reali Siti, è stata prevista l'elevazione dell'attuale Comando Stazione dei Carabinieri a Tenenza in Orta Nova per implementare le condizioni di sicurezza nella città di Orta Nova e nell'intera area dei cinque Reali Siti, e di tanto è stata formalmente resa comunicazione all'Ufficio di Coordinamento e Pianificazione delle forze di Polizia presso il Dipartimento della Pubblica Sicurezza, da ultimo con nota del 07/02/2025 a firma del Prefetto di Foggia. Al fine di soddisfare i requisiti imposti dalla normativa vigente per tale operazione, occorre effettuare un intervento di adattamento infrastrutturale e logistico dell'immobile individuato dai Carabinieri quale sede della Tenenza.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI N. 12 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 2.800.000,00

<i>Scheda intervento: intervento di realizzazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica</i>	
Titolo Intervento	<i>Intervento di realizzazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica</i>
Localizzazione intervento	Orta Nova (FG)
Cronoprogramma	Maggio 2025 – Dicembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20.
Descrizione intervento	La finalità dell'intervento infrastrutturale è quella di realizzare ulteriori dodici alloggi di E.R.P. sul progetto già realizzato dalla Regione Puglia già in fase di esecuzione per i primi 12 alloggi, al fine di mitigare l'emergenza abitativa in atto e fornire una sistemazione alle famiglie bisognevoli di alloggio.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CANILE/GATTILE COMUNALE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 1.000.000,00

Scheda intervento: realizzazione di un nuovo Canile/Gattile comunale	
Titolo Intervento	Realizzazione di un nuovo canile/gattile comunale
Localizzazione intervento	Orta Nova (FG)
Cronoprogramma	Maggio 2025 – Dicembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	La finalità dell'intervento è quella di dotare l'Ente di un Canile/Gattile sanitario al fine di risolvere la criticità igienico sanitaria determinata dal randagismo e soddisfare la sempre maggiore richiesta di ospitalità di cani e gatti, contribuendo a garantire maggiori condizioni di salubrità ambientale. Contestualmente alla realizzazione dell'intervento, l'ente locale si attiverà per la ordinaria gestione nel medio lungo periodo della struttura oggetto di intervento.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 2

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n. 2: € 5.350.000,00

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VILLA COMUNALE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 1.500.000

Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione di spazi pubblici e verde pubblico	
Titolo Intervento	Riqualificazione villa comunale
Localizzazione intervento	Orta Nova (FG)
Cronoprogramma	Maggio 2025 – Dicembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	La finalità dell'intervento è quella di riqualificare e mettere in sicurezza la villa comunale, creando anche una area giochi per bambini e ragazzi. Contestualmente all'avvio della procedura di affidamento dei lavori di riqualificazione della Villa Comunale, l'Amministrazione Comunale procederà ad effettuare l'affidamento del servizio di gestione della Villa Comunale, anche con il coinvolgimento del Terzo Settore.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA PIETRO NENNI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 500.000,00

Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione di spazi pubblici e verde pubblico	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione di piazza Pietro Nenni</i>
Localizzazione intervento	Orta Nova (FG)
Cronoprogramma	Maggio 2025 – Dicembre 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	La finalità dell'intervento è quella di riqualificare e mettere in sicurezza Piazza Pietro Nenni (trattasi della piazza centrale antistante alla sede del Municipio con annessa area a verde), creando anche una area giochi per bambini e ragazzi.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELL’AREA ESTERNA DELLA RESIDENZA SOCIO SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI IN VIA PIEMONTE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 350.000,00

Scheda intervento: riqualificazione area esterna residenza sociosanitaria assistenziale per anziani	
Titolo Intervento	<i>Intervento di riqualificazione dell'area esterna della residenza sociosanitaria assistenziale per anziani</i>
Localizzazione intervento	Via Piemonte – Orta Nova (FG)
Cronoprogramma	Maggio 2025 – Dicembre 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	La finalità dell'intervento è quella di riqualificare l'area esterna della nuova residenza sociosanitaria assistenziale per anziani sita in Via Piemonte, attraverso la realizzazione di aree attrezzate per la riabilitazione e l'aggregazione dei fruitori della struttura e la realizzazione di una recinzione esterna, al fine di assicurare condizioni di maggiore decoro e sicurezza dell'intero compendio e a beneficio della comunità.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA POLIFUNZIONALE AL SERVIZIO DELLA COMUNITÀ”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 3.000.000,00

<i>Scheda intervento: Intervento di realizzazione di una struttura polifunzionale a servizio della comunità</i>	
Titolo Intervento	<i>Intervento di realizzazione di una struttura polifunzionale a servizio della comunità</i>
Localizzazione intervento	Orta Nova (FG)
Cronoprogramma	Maggio 2025 – Dicembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	La finalità dell'intervento è quella di realizzare una struttura polifunzionale a servizio della comunità (ortese e dell'area dei Cinque Reali Siti) dove poter effettuare attività culturali, sociali, educative, anche in sinergia con le Istituzioni Scolastiche e le Associazioni del territorio, mediante spettacoli teatrali, convegni, seminari e iniziative di sensibilizzazione sulle problematiche che caratterizzano il territorio e sui temi di interesse per i giovani.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 3 **EVENTUALI ULTERIORI PROGETTI O INTERVENTI**

<i>Scheda intervento: riqualificazione e adeguamento impianti sportivi</i>	
Titolo Intervento	<i>Recupero impianti sportivi comunali di via d'Angiò</i>
Localizzazione intervento	Orta Nova (FG)
Descrizione intervento	Gli impianti sportivi comunali attualmente sono completamente inagibili. Trattasi di tensostruttura polisportiva, dotata di un campo da gioco polivalente e da campi da tennis. Inoltre, vi è la struttura della boccioteca. L'intervento renderebbe possibile la restituzione di questo importante spazio di aggregazione alla comunità ortese. Contestualmente all'avvio delle procedure di affidamento dei lavori di adeguamento degli impianti sportivi, si procederà all'avvio della procedura di affidamento della gestione degli impianti, così come previsto dal regolamento comunale, coinvolgendo le Associazioni del territorio.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Scheda intervento: riqualificazione e adeguamento impianti sportivi	
Titolo Intervento	<i>Intervento di rifunionalizzazione del complesso polisportivo comunale (stadio comunale)</i>
Localizzazione intervento	Orta Nova (FG)
Descrizione intervento	La finalità dell'intervento è quella di risolvere l'endemica carenza di impianti sportivi destinati alle società sportive per l'attività agonistica e promozionale e spazi polifunzionali che possano soddisfare altre esigenze di tipo culturale per una platea più ampia. Contestualmente la volontà è quella di aprire gli stessi spazi per l'attività sportiva alla collettività, finalizzando tali sforzi alla divulgazione dello sport, fattore individuato come elemento educativo e preventivo del disagio giovanile. In particolare, l'intervento prevede l'ampliamento dell'offerta sportiva attraverso la realizzazione di una pista di atletica leggera, con annessa area per il salto in lungo e l'esercizio di altre discipline sportive.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Scheda intervento: riqualificazione e adeguamento impianti sportivi	
Titolo Intervento	<i>Intervento di realizzazione di n. 2 campi da calcetto e servizi annessi</i>
Localizzazione intervento	Orta Nova (FG)
Descrizione intervento	La finalità dell'intervento è quella di realizzare due campi da calcetto a servizio della cittadinanza a fine di creare un luogo di aggregazione e socializzazione giovanile tenendo conto che i campi di calcio attualmente presenti in Orta Nova sono nella disponibilità esclusiva di Enti privati. L'area di intervento individuata è quella ove attualmente insiste un vecchio deposito di nettezza urbana non in uso, il quale dovrà essere previamente rimosso.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

PIANO STRAORDINARIO DI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI E DI PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE FUNZIONALI AI COMUNI O ALLE AREE METROPOLITANE AD ALTA VULNERABILITÀ SOCIALE DI:

COMUNE DI ROSARNO (RC)

**ART. 1 DEL DECRETO-LEGGE 31 DICEMBRE 2024, N. 208, CONVERTITO, CON
MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 28 FEBBRAIO 2025, N. 20**

MACROAREE DI INTERVENTO

- 1. INTERVENTI INFRASTRUTTURALI**
- 2. PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E
AMBIENTALE**
- 3. EVENTUALI ULTERIORI PROGETTI O INTERVENTI**



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 1

INTERVENTI INFRASTRUTTURALI

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n.1: €3.672.368,14

“RIQUALIFICAZIONE PLESSI SCOLASTICI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 1.445.000,00

Scheda intervento: riqualificazione plessi scolastici	
Titolo Intervento	<i>Istituto comprensivo Marvasi – Vizzone – Riqualificazione Plesso Centrale – Piazza duomo – scuola primaria Marvasi e scuola Materna (ospitante).</i>
Localizzazione intervento	Comune di Rosarno (RC)
Cronoprogramma	Marzo 2025 - Dicembre 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Messa in sicurezza e adeguamento impiantistico del plesso scolastico con riqualificazione della palestra.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

RIQUALIFICAZIONE PLESSI SCOLASTICI"

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 715.368,14

Scheda intervento: riqualificazione plessi scolastici	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione plessi scolastici - Scuola Cucchiararo</i>
Localizzazione intervento	Comune di Rosarno (RC)
Cronoprogramma	Marzo 2025 - Dicembre 2027
Linea finanziamento	- Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20; - Delibera di G.R. n.160/2016 "Patto per lo sviluppo della Regione Calabria" - Delibera CIPE n.26 del 10 agosto 2016, recante "FSC 2014/2020: "Piano per il Mezzogiorno" per un importo di €. 190.500,00 – CUP D94H15002360001
Descrizione intervento	Realizzazione di opere edili di completamento e impiantistiche.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE BOSCO”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 1.512.000,00

Scheda intervento: riqualificazione del quartiere Bosco	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione del quartiere Bosco</i>
Localizzazione intervento	Comune di Rosarno (RC)
Cronoprogramma	Marzo 2025-Dicembre 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Opere di riqualificazione e sicurezza urbana: • opere stradali • pubblica illuminazione • videosorveglianza



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 2

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n.2: € 6.327.000,00

“REALIZZAZIONE DI IMPIANTI SPORTIVI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 4.400.000,00

<i>Scheda intervento: realizzazione di impianti sportivi</i>	
Titolo Intervento	<i>Realizzazione di un centro polisportivo</i>
Localizzazione intervento	Comune di Rosarno (RC)
Cronoprogramma	Marzo 2025-Dicembre 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Realizzazione di un centro polisportivo in località “Laccari” e annessi spazi pubblici attrezzati per attività ludico ricreative.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“RIQUALIFICAZIONE CINEMA COMUNALE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 1.320.000,00

Scheda intervento: riqualificazione spazi culturali	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione Cinema Argo</i>
Localizzazione intervento	Via Messina, angolo via Carlo Alberto - Comune di Rosarno (RC)
Cronoprogramma	Marzo 2025-Dicembre 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Riqualificazione dell'edificio non utilizzato, di proprietà comunale destinato a cinema/teatro.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“RIQUALIFICAZIONE DELL’INCROCIO TRA VIA NAZIONALE NORD E VIA SERRICELLA”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l’intervento: € 607.000,00

Scheda intervento: riqualificazione rete viaria	
	Sistemazione dell’incrocio tra Via Nazionale Nord e Via Serricella.
Localizzazione intervento	Comune di Rosarno (RC)
Cronoprogramma	Marzo 2025 - Dicembre 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell’art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Intervento di riqualificazione dell’incrocio tra via Serricella e via Nazionale Nord, al fine di migliorare la sicurezza stradale e la viabilità.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

PIANO STRAORDINARIO DI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI E DI PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE FUNZIONALI AI COMUNI O ALLE AREE METROPOLITANE AD ALTA VULNERABILITÀ SOCIALE DI:

COMUNE DI SAN FERDINANDO (RC)

**ART. 1 DEL DECRETO-LEGGE 31 DICEMBRE 2024, N. 208, CONVERTITO, CON
MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 28 FEBBRAIO 2025, N. 20**

MACROAREE DI INTERVENTO

- 1. INTERVENTI INFRASTRUTTURALI**
- 2. PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E
AMBIENTALE**
- 3. EVENTUALI ULTERIORI PROGETTI O INTERVENTI**



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 1

INTERVENTI INFRASTRUTTURALI

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n. 1: € 4.700.000

“SUPERAMENTO DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI PER COMBATTERE LO SFRUTTAMENTO DEI LAVORATORI IN AGRICOLTURA”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 3.600.000

<i>Scheda intervento: interventi urgenti di manutenzione straordinaria degli immobili pubblici strategici, funzionali al territorio comunale</i>	
Titolo Intervento	<i>Smantellamento tendopoli e fattoria solidale</i>
Localizzazione intervento	San Ferdinando (RC)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Realizzazione di casette all'interno di un compendio immobiliare agricolo per ospitalità e accoglienza rivolta ai migranti extra-comunitari impiegati in agricoltura, attualmente collocati nell'insediamento cd. Tendopoli di San Ferdinando. La governance del sito, inclusa la copertura dei costi gestione, sarà garantita mediante l'affidamento a cooperativa sociale agricola di comprovata esperienza e con radicamento nei mercati agroalimentari etici che avrà l'onere di gestire l'attività economica, il decoro del sito e la presenza degli ospiti. Si prevede una estensione della



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

attività con la realizzazione della fattoria didattica, della bottega solidale a chilometro zero e altre iniziative utili a favorire scambi e interazioni virtuose con il territorio ospitante.

Al fine della realizzazione del nuovo insediamento si procederà alla rimozione della vecchia "Tendopoli."



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURE SCOLASTICHE ESISTENTI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 300.000

<i>Scheda intervento: riqualificazione immobili ad uso pubblico</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione di strutture scolastiche esistenti</i>
Localizzazione intervento	San Ferdinando (RC)
Cronoprogramma	Maggio 2025 – Dicembre 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Messa a norma dei plessi, rifacimento servizi e revisione infissi. Potenziamento del trasporto scolastico, oggi non in grado di soddisfare le esigenze della comunità cittadina. L'intervento mira a riqualificare la struttura scolastica.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI N. 12 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 800.000

<i>Scheda intervento: riqualificazione immobili ad uso pubblico</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione auditorium comunale</i>
Localizzazione intervento	San Ferdinando (RC)
Cronoprogramma	Maggio 2025 – Dicembre 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 Comune di San Ferdinando (RC), Determinazione n°17/UT del 04/02/2020 - Reg. Gen n° 80 del 10.03.2020, pari a €. 500.000,00 – CUP: F13C20008510006
Descrizione intervento	L'edificio ha una superficie di circa 400 mq. con altezza max di 6 mt. e conta 200 posti a sedere. I lavori necessari consistono in: verifica statica dell'edificio, refitting, impiantistica generale (incluso antincendio) e acquisto di attrezzature, impianti audio-video-luci e arredi.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 2

PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n. 2: € 5.300.000

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL “VILLAGGIO PRAJA”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 2.700.000

Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione di spazi pubblici e verde pubblico	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione di “Villaggio Praja”</i>
Localizzazione intervento	San Ferdinando (RC)
Cronoprogramma	Maggio 2025 – Dicembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	La finalità dell'intervento è quella di riqualificare il cd “Villaggio Praja” che ha una superficie totale di 10 ettari ca.: superficie strade di 25.000 mq ca., superficie di marciapiedi di 13.000 mq ca., nr. 2 piazzette e immobili di proprietà comunale (Chiesa + Locali parrocchiali).



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI AREE VERDI URBANE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 2.600.000

Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione di spazi pubblici e verde pubblico	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione di aree verdi urbane</i>
Localizzazione intervento	San Ferdinando (RC)
Cronoprogramma	Maggio 2025 – Dicembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	La finalità dell'intervento è quella di riqualificare il territorio attraverso la messa in sicurezza del manto stradale in zone periferiche, la rimozione e il rifacimento di marciapiedi e cordoni in stato di degrado e non sicuri presso le vie del quartiere “Rimessa”, la realizzazione di nuove aree a verde; la piantumazione di alberi e la realizzazione di impianti di irrigazione. Realizzazione di una struttura ad uso sociale nei pressi del nuovo parco urbano.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

PIANO STRAORDINARIO DI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI E DI PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE FUNZIONALI AI COMUNI O ALLE AREE METROPOLITANE AD ALTA VULNERABILITÀ SOCIALE DI:

COMUNE DI CATANIA – SAN CRISTOFORO

**ART. 1 DEL DECRETO-LEGGE 31 DICEMBRE 2024, N. 208, CONVERTITO, CON
MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 28 FEBBRAIO 2025, N. 20**

MACROAREE DI INTERVENTO

- 1. INTERVENTI INFRASTRUTTURALI**
- 2. PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E
AMBIENTALE**
- 3. EVENTUALI ULTERIORI PROGETTI O INTERVENTI**



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 1

INTERVENTI INFRASTRUTTURALI

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n.1: € 15.800.000

“PROGETTI E SPAZI SOCIO CULTURALI NELLE SCUOLE E NEL TERRITORIO COMUNALE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: 9.500.000

Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione di spazi educativi	
Titolo Intervento	<i>Realizzazione nuova sede per I.C. Dusmet Doria plesso via Playa</i>
Localizzazione intervento	Catania – Quartiere San Cristoforo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Dicembre 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Interventi di risanamento della struttura, demolizione con ricostruzione di parti di esso, realizzazione di nuovo Istituto Comprensivo con annessa palestra e realizzazione nuovo asilo nido (0-3 anni), separato dall'Istituto Comprensivo. Realizzazione di spazi a verde attrezzato pubblico fruibili in ore extra curricolari con attrezzature per lo sport e per attività musicali e concertistiche.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“RIQUALIFICAZIONE STRUTTURA VIARIA E REALIZZAZIONE DI PERCORSO TURISTICO PEDONALE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 2.000.000

Scheda intervento: rigenerazione urbana	
	<i>Riqualificazione struttura viaria con inserimento di percorso turistico pedonale attrezzato in via S. Angelo Custode e via Playa</i>
Localizzazione intervento	Catania – Quartiere San Cristoforo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Giugno 2026
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Il progetto di riqualificazione della via Playa di Catania rappresenta un'opera strategica di trasformazione urbana che ridisegna profondamente il tessuto cittadino ed assume un ruolo cruciale nella riqualificazione complessiva del quartiere. L'intervento prevede la realizzazione di un percorso turistico pedonale che parte dal Castello Ursino e si sviluppa fino al mare, attraversando il quartiere di San Cristoforo.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“RIQUALIFICAZIONE E REALIZZAZIONE DI IMPIANTO SPORTIVO MADONNA DELLA PROVVIDENZA”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 2.000.000

Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione di impianti sportivi	
Titolo Intervento	<i>Progetto di realizzazione di una palestra annessa all'Istituto "Madonna della Provvidenza".</i>
Localizzazione intervento	Catania – Quartiere San Cristoforo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Giugno 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'attività prevede la demolizione di ruderi esistenti e realizzazione di una palestra annessa all'Istituto "Madonna della Provvidenza", utile agli Istituti scolastici dell'area sprovvisti di attrezzature e finalizzato anche allo svolgimento di attività sportive extra curriculari.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“REALIZZAZIONE CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA RIFIUTI DIFFERENZIATI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 700.000

<i>Scheda intervento: realizzazione centro comunale di raccolta rifiuti differenziati</i>	
Titolo Intervento	<i>Realizzazione centro comunale di raccolta rifiuti differenziati (CCR)</i>
Localizzazione intervento	Catania – Quartiere San Cristoforo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Giugno 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Realizzazione di un centro comunale per raccolta dei rifiuti. La presenza di una piattaforma ecologica comunale, quale area custodita, recintata ed attrezzata sarà connessa e funzionale al sistema di raccolta differenziata già esistente. assolverà ad un triplice compito: - consentirà di intercettare, una serie molto più ampia di categorie merceologiche di rifiuti, consentendo il conferimento in loco di ingombranti, sfalci di potature, olii, RAEE e altri rifiuti recuperabili; - migliorerà il servizio offerto all'utenza, prevedendo così un incremento della percentuale di raccolta differenziata; - si candiderà anche a luogo di informazione per le utenze e di educazione ambientale (in particolare per un pubblico più giovane, ad es. scolaresche).



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 600.000

Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione di istituti scolastici	
Titolo Intervento	Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo statale “Rita Atria” plesso Gramignani
Localizzazione intervento	Catania – Quartiere San Cristoforo
Cronoprogramma	Dicembre 2025 – Dicembre 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento prevede: - Opere di riqualificazione delle aree esterne rientranti nel sedime della scuola e realizzazione di pavimentazioni sportive con attrezzature dedicate negli spazi scolastici. - Opere di riqualificazione di aree esterne adiacenti all'istituto (Via Greco) e di area ludico-sportiva, con installazioni fruibili da bambini e ragazzi. - Opere di riqualificazione e ammodernamento degli impianti.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE COMUNALE DI VIA BELFIORE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 1.000.000

Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione di immobili comunali	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione immobile comunale (ex mercato coperto) di via Belfiore, Zuccarelli, Juvara</i>
Localizzazione intervento	Catania – Quartiere San Cristoforo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Dicembre 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento prevede l'esecuzione di opere di manutenzione straordinaria all'immobile sede dell'ex mercato coperto, avente ingresso sia da via Belfiore sia da via Juvara. Il progetto prevede di riconvertire l'immobile in polo multifunzionale in grado di rispondere alle esigenze di diverse attività con l'obiettivo di supportare e promuovere lo sviluppo sociale ed economico del quartiere. Per dimensioni la struttura è in grado di ospitare: - un asilo nido (0-3 anni), con ingresso indipendente da via Juvara, completo di uno spazio all'aperto nel cortile interno; - una scuola per le arti e mestieri, con ingresso indipendente da via Belfiore, dotata di atrio di ingresso principale, segreteria/ufficio, spogliatoi e magazzini; n.3 laboratori attrezzati e n.5 aule/laboratorio in cui sarà possibile la formazione nell'ambito delle arti e dei mestieri, nonché l'attività di inclusione come l'insegnamento della lingua italiana per stranieri.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 2

PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n.2: € 4.440.000

“PROGETTO DI REALIZZAZIONE CENTRO URBANO PER SERVIZIO SOCIALE TERRITORIALE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: 2.300.000

<i>Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione di spazi socio-assistenziali</i>	
Titolo Intervento	<i>Realizzazione Centro Urbano per il Servizio Sociale Territoriale</i>
Localizzazione intervento	Catania – Quartiere San Cristoforo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Giugno 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento prevede opere di riqualificazione dell'attuale plesso scolastico Dusmet-Doria che, dopo la realizzazione della nuova sede del plesso in via Playa, svolgerà la funzione di Centro Urbano di Servizio Sociale Territoriale (assistenza sanitaria territoriale, centro ascolto socio-educativo, accoglienza familiare, ecc.). Questa struttura rappresenterà un HUB di servizi integrati dedicati anche all'intero nucleo familiare. Le persone e le famiglie che si recano al Servizio Sociale Territoriale potranno ricevere aiuto e sostegno per: 1. informazioni e orientamento su servizi/interventi/prestazioni ad accesso diretto pubblici e/o privati o del privato sociale;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

	2. attivazione di progetti di aiuto, di carattere socio-educativi o socio-assistenziali, personalizzati; 3. attivazione e verifica periodica per possibili interventi di sostegno economico; 4. partecipazione a incontri e gruppi di sostegno alla genitorialità; 5. attivazione di percorsi di mediazione familiare in situazioni di separazione; 6. sostegno educativo e/o assistenziale a domicilio; 7. accoglienza in centri o strutture diurne; 8. accoglienza in strutture residenziali; accoglienza di tipo familiare.
--	--



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 360.000

Scheda intervento: riqualificazione piazza Don Puglisi	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione piazza Don Puglisi su via Barcellona</i>
Localizzazione intervento	Catania – Quartiere San Cristoforo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Giugno 2026
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Messa in sicurezza e riqualificazione degli spazi pubblici in stato di abbandono con creazione di aree giochi ludico-sportiva fruibili da bambini e ragazzi e piantumazione di specie vegetali ed alberature.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI PUBBLICI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 300.000

<i>Scheda intervento: riqualificazione piazza via delle Salette</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione piazzetta comunale con accesso da via Santa Maria della Salette e da via De Lorenzo</i>
Localizzazione intervento	Catania – Quartiere San Cristoforo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Giugno 2026
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Messa in sicurezza e riqualificazione degli spazi pubblici in stato di abbandono con creazione di aree giochi ludico-sportiva fruibili da bambini e ragazzi e piantumazione di specie vegetali ed alberature.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“EDUCATIVA DI STRADA E ANIMAZIONE TERRITORIALE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 300.000

Scheda intervento: educativa di strada e animazione territoriale	
Titolo Intervento	Servizio educativa di strada, animazione territoriale e progetti Get Up
Localizzazione intervento	Catania – Quartiere San Cristoforo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Ottobre 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento di educativa di strada, di animazione territoriale e del progetto Get Up (progetto Giovani Esperienze Trasformative di Utilità sociale e Partecipazione, promosso dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali in collaborazione con il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca) promuovono il legame tra scuola e territorio. L'obiettivo è raggiungere i minori, soprattutto quelli a rischio di devianza, che frequentano spazi pubblici, piazzette, etc.. Per farlo, si utilizzano strutture attrezzate, anche mobili, da riqualificare che diventano punti di riferimento grazie ad équipe di operatori qualificati che interagiscono con i ragazzi in modo empatico. Gli educatori di strada non solo instaurano relazioni significative con i ragazzi/e, ma li aiutano ad entrare in contatto con i servizi territoriali, come centri aggregativi e strutture sportive, per offrire loro opportunità di crescita in un ambiente positivo, anche al fine del riscatto dalle devianze e dalle dipendenze. Sono coinvolte anche le associazioni di promozione sociale, il volontariato e le parrocchie per ampliare l'impatto dell'iniziativa.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Un elemento chiave del progetto è il coinvolgimento dei peer educator, giovani provenienti da tutti i quartieri cittadini, che si occupano di avvicinare i coetanei più per sperimentare assieme esperienze d'incontro e socializzazione. Tutti i ragazzi partecipano alla mappatura del territorio, raccogliendo informazioni sui bisogni e sulle risorse locali attraverso brevi interviste ai residenti.

Il materiale raccolto contribuisce a creare una mappa condivisa, utile per rendere più efficace l'azione educativa. Per coinvolgere non solo i minori, ma anche le loro famiglie e il tessuto sociale del quartiere, presso le strutture oggetto di riqualificazione, verranno organizzate attività di inclusione sociale, ecc. Queste iniziative rafforzano il senso di appartenenza e favoriscono lo scambio tra generazioni e culture diverse. In questo modo, educativa di strada e animazione territoriale si integrano con i progetti Get Up.

Il progetto punta a coinvolgere bambini, adolescenti e giovani nella comprensione delle sfide, anche all'interno dei plessi scolastici riqualificati, che riguardano il loro futuro ed il loro contesto di vita nonché il rapporto con il mondo della scuola e la comunità. Grazie alla collaborazione tra istituzioni scolastiche, enti locali e associazioni, i ragazzi sviluppano competenze di cittadinanza e autonomia, ripensano il loro ruolo nel quartiere e sperimentano comportamenti alternativi a quelli a rischio. Si contrastano in questo modo fenomeni come la devianza giovanile, l'abbandono scolastico e il degrado urbano.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“SERVIZIO MEDIAZIONE SCOLASTICA E PREVENZIONE DELLA DISPERSIONE” **Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 450.000**

Scheda intervento: mediazione scolastica e prevenzione della dispersione	
Titolo Intervento	Servizio mediazione scolastica e prevenzione della dispersione
Localizzazione intervento	Catania – Quartiere San Cristoforo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Ottobre 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Il progetto di mediazione scolastica interviene in ambito scolastico per fornire un plus di strumenti concreti per affrontare e risolvere i conflitti in ambito scolastico, contrastare i fenomeni di abbandono scolastico e dispersione scolastica. L'approccio integra peer education, formazione specifica per docenti e famiglie, e l'attivazione di sportelli di mediazione scolastica gestiti da professionisti (psicologo ed educatore/tutor) in sinergia con il servizio sociale istituzionale. Il progetto prevede la riqualificazione di ambienti in cui il servizio sarà attivato (tutte le scuole della prima Municipalità) attraverso Sportelli scolastici di mediazione. In ciascuna sede sarà presente uno psicologo e un educatore professionale, coordinati da assistenti sociali. La metodologia d'intervento prevede il coinvolgimento di tutta la comunità scolastica: studenti, docenti, famiglie e rete dei servizi istituzionali a cui potranno essere segnalati i casi più complessi (servizi specialistici NPI, DSM, SST, etc.).



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“PREVENZIONE DELL’ALLONTANAMENTO FAMILIARE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 220.000

Scheda intervento: prevenzione dell'allontanamento familiare	
Titolo Intervento	Prevenzione dell'allontanamento familiare
Localizzazione intervento	Catania – Quartiere San Cristoforo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Ottobre 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Il servizio di sostegno alla genitorialità e prevenzione dell'allontanamento familiare, ispirato al programma P.I.P.P.I. (Programma di Interventi per la Prevenzione dell'Istituzionalizzazione, promosso da Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, Università di Padova, i servizi sociali, di protezione e tutela minori, le scuole, le aziende sanitarie) mira a migliorare la qualità delle interazioni familiari valorizzando il ruolo educativo dei genitori, rafforzandone le competenze e promuovendone il coinvolgimento attivo nell'educazione dei figli. La progettualità mira a riqualificare gli ambienti anche al fine di sostenere l'intervento rivolto a nuclei familiari che vivono situazioni caratterizzate da disgregazione o fragilità relazionale, bassi livelli di istruzione, aggressività, scarsa comunicazione, disinteresse per il percorso scolastico dei figli e svalutazione della funzione della scuola, mancanza di capacità di dare loro supporto nei momenti di difficoltà e incapacità di gestire comportamenti devianti e/o di rifiuto delle regole. Il progetto prevede essenzialmente la riqualificazione di ambienti in cui il servizio sarà attivato; il servizio, si basa su



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

	équipe multidisciplinari che provvedono alla realizzazione di interventi diversificati a sostegno delle famiglie in situazioni di fragilità e dei suoi singoli componenti.
--	--



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“CENTRO DI INCONTRO INTERGENERAZIONALE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 230.000

Scheda intervento: centro di incontro intergenerazionale	
Titolo Intervento	<i>Centro di incontro Intergenerazionale a San Cristoforo</i>
Localizzazione intervento	Catania – Quartiere San Cristoforo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Ottobre 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'idea alla base dell'intervento "Centro di Incontro Intergenerazionale a San Cristoforo" è quella di creare uno spazio in cui gli anziani possano incontrarsi e possano condividere attività, esperienze e conoscenze, anche con le nuove generazioni. L'intervento oltre a contrastare l'isolamento delle persone anziane vuole superare la separazione che spesso si verifica nella vita quotidiana (ad esempio, nelle scuole, nelle case di riposo o in contesti familiari più ristretti). Nel Centro si realizzano sia attività aggregative e socializzanti rivolte agli anziani sia percorsi che coinvolgono contemporaneamente utenti di età diverse, che favoriscono lo sviluppo di relazioni e comprensione reciproca.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“RAFFORZAMENTO DEL SERVIZIO SOCIALE E DEL SEGRETARIATO SOCIALE” **Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 220.000**

Scheda intervento: rafforzamento dei servizi	
Titolo Intervento	Rafforzamento del servizio sociale e del segretariato sociale
Localizzazione intervento	Catania – Quartiere San Cristoforo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Ottobre 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Il progetto sarà attuato utilizzando locali di proprietà del Comune di Catania situati nel quartiere di San Cristoforo, per i quali le risorse FSC saranno impiegate per interventi di ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione anche funzionale. L'intervento mira a migliorare la qualità dell'erogazione dei servizi sociali nel quartiere San Cristoforo di Catania, anche attraverso un percorso di rafforzamento della performance del personale dell'Amministrazione Comunale, valorizzandone competenze ed esperienze per accrescere l'efficacia dell'azione sociale e produrre elevato valore pubblico. Il progetto ha la finalità di migliorare la qualità dei servizi e incentivare il lavoro di rete, di cooperazione tra cittadini, famiglie, associazioni no profit ed enti del Terzo Settore. Il rafforzamento del servizio sociale territoriale e del segretariato permetterà di garantire ai cittadini una migliore esigibilità dei servizi e collaborazione con le realtà del territorio (scuole, enti del terzo settore, associazioni culturali, imprese). Potrà realizzarsi un approccio più



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

	sinergico e sostenibile, garantendo risposte mirate ai bisogni delle famiglie e la continuità nel tempo dei servizi offerti.
--	--



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“RIQUALIFICAZIONE DI LOCALI DI PROPRIETÀ DI RFI INSISTENTI NELLA STAZIONE DI CATANIA CENTRALE - QUARTIERE SAN CRISTOFORO”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 60.000,00

Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione di spazi socio-assistenziali	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione di locali di proprietà di Rfi insistenti nella stazione di Catania Centrale - Quartiere San Cristoforo.</i>
Localizzazione intervento	Catania – Quartiere San Cristoforo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Giugno 2027
Linea finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'iniziativa mira a trasformare i locali della stazione centrale di Catania, resi disponibili da RFI, in centri polifunzionali utilizzando fabbricati e aree esterne in disuso. I locali saranno concessi a realtà istituzionali, università ovvero servizi e/o uffici decentrati dell'amm.ne comunale, enti del terzo settore impegnati in ambiti artistici, culturali, sociosanitari e sportivi o altri soggetti impegnati nel contrasto alla povertà educativa e alla promozione dell'integrazione.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

PIANO STRAORDINARIO DI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI E DI PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE FUNZIONALI AI COMUNI O ALLE AREE METROPOLITANE AD ALTA VULNERABILITÀ SOCIALE DI:

COMUNE DI PALERMO – BORGO NUOVO

**ART. 1 DEL DECRETO-LEGGE 31 DICEMBRE 2024, N. 208, CONVERTITO, CON
MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 28 FEBBRAIO 2025, N. 20**

MACROAREE DI INTERVENTO

- 1. INTERVENTI INFRASTRUTTURALI**
- 2. PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E
AMBIENTALE**
- 3. EVENTUALI ULTERIORI PROGETTI O INTERVENTI**



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 1

INTERVENTI INFRASTRUTTURALI

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n.1: €10.960.000,00

“INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO STRUTTURALE DELLA CHIESA DI SAN PAOLO APOSTOLO IN P.ZZA SAN PAOLO N.5”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 1.200.000,00

Scheda intervento: manutenzione straordinaria della chiesa parrocchiale di San Paolo Apostolo	
Titolo Intervento	<i>Progetto di manutenzione straordinaria e risanamento strutturale della chiesa di San Paolo Apostolo in P.zza San Paolo n.5</i>
Localizzazione intervento	P.zza San Paolo n.5 - Quartiere Borgo Nuovo (PA)
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Dicembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 Regione Siciliana Delibera n° 224 del 06/08/2024 di €. 1.300.000,00 - CUP: D72F24000650002
Descrizione intervento	L'intervento mira al risanamento strutturale della chiesa attualmente inibita all'uso ed alla manutenzione straordinaria dell'intero complesso parrocchiale al fine di restituirlo alla comunità. Si prevede inoltre di dotare la chiesa di un'area per attività sociali.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI STRATEGICI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento n. 1: € 500.000,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione degli immobili pubblici</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione area e sede della circoscrizione</i>
Localizzazione intervento	Largo Pozzillo - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Dicembre 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento mira a riqualificare la sede di proprietà comunale sita in largo Pozzillo già sede della circoscrizione comunale e della circoscrizione sociale quindi principale presidio dell'amministrazione comunale nel quartiere di Borgo Nuovo. L'intervento riguarda aree già di proprietà del comune.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI IMMOBILI E DI CREAZIONE DI NUOVI SPAZI AGGREGATIVI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 4.300.000,00

Scheda intervento: realizzazione degli immobili residenziali pubblici	
Titolo Intervento	<i>Insediamiento di edilizia residenziale e social housing con abitazioni in bioedilizia prefabbricata</i>
Localizzazione intervento	Via Alia / Via Comiso - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Giugno 2027
Linea di finanziamento	- Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 - Precedente finanziamento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Decreto del 16.03.2006: € 3.781.638,89; accordo di programma tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e Comune di Palermo del 02.08.2007 – CUP: D79C11000110005
Descrizione intervento	L'intervento mira alla realizzazione di 30 alloggi suddivisi in due blocchi: 15 da destinare a Edilizia residenziale Pubblica e 15 da destinare a social Housing. L'opera verrà realizzata in due lotti di terreno già di proprietà del Comune.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI AMPLIAMENTO SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 488.728,00

Scheda intervento: riqualificazione e realizzazione impianti di videosorveglianza	
Titolo Intervento	<i>Ampliamento sistema di videosorveglianza</i>
Localizzazione intervento	Principali assi viari del quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Maggio 2025-Dicembre 2026
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento mira a potenziare l'infrastruttura di videosorveglianza del Comune di Palermo installando un congruo numero di videocamere in corrispondenza dei principali assi viari del quartiere. Le videocamere saranno controllate mediante la Control Room cittadina. La Control Room è situata presso il Comando di Polizia Municipale di Palermo e si estende su circa 200 metri quadri, con monitor che coprono una superficie di 30 metri quadri, offrendo una visione completa di ciò che accade in città. La piattaforma che la supporta è georeferenziata e web-based, consentendo agli operatori di monitorare e gestire una vasta gamma di servizi, dalla mobilità alla sicurezza, dai rifiuti al monitoraggio ambientale. Il sistema si basa su una rete di sensori e tecnologie AI per raccogliere, elaborare e analizzare grandi quantità di dati in tempo reale. Questi dati provengono da mappe tematiche, telecamere, spire virtuali, sensori distribuiti per il territorio e archivi georeferenziati. Il cuore del sistema è rappresentato



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

	dagli algoritmi di intelligenza artificiale, che permettono di rilevare automaticamente eventi anomali e attivare le procedure di intervento.
--	---



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURE SCOLASTICHE ESISTENTI – PALESTRE SCOLASTICHE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 2.612.800,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione palestre scolastiche</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione di strutture scolastiche esistenti – palestre scolastiche I</i>
Localizzazione intervento	Largo Camastra 5 - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento oggetto della presente descrizione è denominato: “Demolizione e ricostruzione in situ del padiglione A - Plesso Borsellino – Istituto Comprensivo Rita Levi Montalcini, sito in Palermo al Largo Camastra 5 da destinare a scuola dell'infanzia e scuola primaria”. Obiettivi generali da perseguire e strategie per raggiungerli Gli obiettivi da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, coerenti con il quadro esigenziale relativo ai fabbisogni del contesto economico e sociale dell'area vengono così individuati: a) finalità funzionali: potenziamento dell'offerta pubblica di servizi dell'istruzione - materna (fascia 2-5 anni) – primaria (fascia 5 – 10 anni); b) funzioni da svolgere: istruzione e mensa scolastica; c) fabbisogni ed esigenze da soddisfare: 200 alunni. d) sostenibilità energetica.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURE SCOLASTICHE ESISTENTI – PALESTRE SCOLASTICHE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 270.184,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione palestre scolastiche</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione di strutture scolastiche esistenti – palestre scolastiche - 2</i>
Localizzazione intervento	Largo Camastra 5 - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento oggetto della presente descrizione è denominato: “Manutenzione straordinaria della palestra - Plesso Borsellino – Istituto Comprensivo Rita Levi Montalcini, sito in Palermo al Largo Camastra 5”. Nella redazione dell'idea progettuale, si è tenuto conto del discreto stato in cui versa il corpo di fabbrica. L'assenza di lesioni strutturali, il discreto stato in cui sono attualmente i muri divisorii interni, nonché anche gli intonaci e le tinteggiature fanno propendere per un intervento di manutenzione straordinaria. Obiettivi generali da perseguire e strategie per raggiungerli Gli obiettivi da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, coerenti con il quadro esigenziale relativo ai fabbisogni del contesto economico e sociale dell'area vengono così individuati: a) finalità funzionali: potenziamento dell'offerta pubblica di servizi dell'istruzione correlati all'attività sportiva - motoria;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

	b) funzioni da svolgere: attività sportiva; c) fabbisogni ed esigenze da soddisfare: alunni dell'I.C. Rita Levi Montalcini – atleti del comprensorio – quartiere Borgo Nuovo.
--	--



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURE SCOLASTICHE ESISTENTI – PALESTRE SCOLASTICHE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 192.800,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione palestre scolastiche</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione di strutture scolastiche esistenti – palestre scolastiche - 3</i>
Localizzazione intervento	Largo Camastra 5 - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento oggetto della presente descrizione è denominato: “Manutenzione straordinaria della casa del custode da destinare a spazio laboratoriale – ludoteca – biblioteca di quartiere - Plesso Borsellino – Istituto Comprensivo Rita Levi Montalcini, sito in Palermo al Largo Camastra 5”. Nella redazione dell'idea progettuale, si è tenuto conto del discreto stato in cui vera il corpo di fabbrica. L'assenza di lesioni strutturali, il discreto stato in cui sono attualmente i muri divisorii interni, nonché anche gli intonaci e le tinteggiature fanno propendere per un intervento di manutenzione straordinaria. Obiettivi generali da perseguire e strategie per raggiungerli Gli obiettivi da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, coerenti con il quadro esigenziale relativo ai fabbisogni del contesto economico e sociale dell'area vengono così individuati:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

- | | |
|--|---|
| | <p>a) finalità funzionali: potenziamento dell'offerta pubblica di servizi dell'istruzione correlati all'attività conoscitiva e divulgativa attraverso laboratori il cui orario di svolgimento è extrascolastico;</p> <p>b) funzioni da svolgere: attività didattica – attività conoscitiva – attività ludica;</p> <p>c) fabbisogni ed esigenze da soddisfare: alunni dell'I.C. Rita Levi Montalcini – cittadini del comprensorio – quartiere Borgo Nuovo.</p> |
|--|---|



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURE SCOLASTICHE ESISTENTI – PALESTRE SCOLASTICHE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 192.800,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione palestre scolastiche</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione di strutture scolastiche esistenti – palestre scolastiche - 4</i>
Localizzazione intervento	Piazza San Paolo n. 4 - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento oggetto della presente descrizione è denominato: “Manutenzione straordinaria della casa del custode da destinare a spazio laboratoriale – ludoteca – biblioteca di quartiere - Plesso San Paolo – Istituto Comprensivo Rita Levi Montalcini, sito in Palermo al Piazza San Paolo n. 4”. Nella redazione dell'idea progettuale, si è tenuto conto del discreto stato in cui vera il corpo di fabbrica. L'assenza di lesioni strutturali, il discreto stato in cui sono attualmente i muri divisorii interni, nonché anche gli intonaci e le tinteggiature fanno propendere per un intervento di manutenzione straordinaria. Obiettivi generali da perseguire e strategie per raggiungerli Gli obiettivi da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, coerenti con il quadro esigenziale relativo ai fabbisogni del contesto economico e sociale dell'area vengono così individuati:



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

- | | |
|--|---|
| | <p>a) finalità funzionali: potenziamento dell'offerta pubblica di servizi dell'istruzione correlati all'attività conoscitiva e divulgativa attraverso laboratori il cui orario di svolgimento è extrascolastico;</p> <p>b) funzioni da svolgere: attività didattica – attività conoscitiva – attività ludica;</p> <p>c) fabbisogni ed esigenze da soddisfare: alunni dell'I.C. Rita Levi Montalcini – cittadini del comprensorio – quartiere Borgo Nuovo.</p> |
|--|---|



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURE SCOLASTICHE ESISTENTI – PALESTRE SCOLASTICHE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 270.184,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione palestre scolastiche</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione di strutture scolastiche esistenti – palestre scolastiche - 5</i>
Localizzazione intervento	Via Tindari 52 - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento oggetto della presente descrizione è denominato: “Manutenzione straordinaria della palestra - Istituto Comprensivo Russo Raciti, sito in Palermo in Via Tindari 52”. Nella redazione dell'idea progettuale, si è tenuto conto del discreto stato in cui vera il corpo di fabbrica. L'assenza di lesioni strutturali, il discreto stato in cui sono attualmente i muri divisorii interni, nonché anche gli intonaci e le tinteggiature fanno propendere per un intervento di manutenzione straordinaria. Obiettivi generali da perseguire e strategie per raggiungerli Gli obiettivi da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, coerenti con il quadro esigenziale relativo ai fabbisogni del contesto economico e sociale dell'area vengono così individuati: a) finalità funzionali: potenziamento dell'offerta pubblica di servizi dell'istruzione correlati all'attività sportivo - motoria;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

	b) funzioni da svolgere: attività sportiva; c) fabbisogni ed esigenze da soddisfare: alunni dell'I.C. Russo Raciti – atleti del comprensorio – quartiere Borgo Nuovo.
--	--



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURE SCOLASTICHE ESISTENTI – PALESTRE SCOLASTICHE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 270.184,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione palestre scolastiche</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione di strutture scolastiche esistenti – palestre scolastiche - 6</i>
Localizzazione intervento	Via Alia 16/18 - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento oggetto della presente descrizione è denominato: “Manutenzione straordinaria della palestra - Istituto Comprensivo Russo Raciti, Plesso Don Bosco sito in Palermo in Via Alia 16/18”. Nella redazione dell'idea progettuale, si è tenuto conto del discreto stato in cui versa il corpo di fabbrica. L'assenza di lesioni strutturali, il discreto stato in cui sono attualmente i muri divisorii interni, nonché anche gli intonaci e le tinteggiature fanno propendere per un intervento di manutenzione straordinaria. Obiettivi generali da perseguire e strategie per raggiungerli Gli obiettivi da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, coerenti con il quadro esigenziale relativo ai fabbisogni del contesto economico e sociale dell'area vengono così individuati: a) finalità funzionali: potenziamento dell'offerta pubblica di servizi dell'istruzione correlati all'attività sportiva - motoria;



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

	b) funzioni da svolgere: attività sportiva; c) fabbisogni ed esigenze da soddisfare: alunni dell'I.C. Russo Raciti – atleti del comprensorio – quartiere Borgo Nuovo.
--	--



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI STRUTTURE SCOLASTICHE ESISTENTI – PALESTRE SCOLASTICHE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 502.320,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione palestre scolastiche</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione di strutture scolastiche esistenti – palestre scolastiche - 7</i>
Localizzazione intervento	Via Alia nn. 16/18 - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'intervento oggetto della presente descrizione è denominato: “Manutenzione straordinaria del laboratorio di ceramica da destinare a mensa - Plesso Don Bosco– Istituto Comprensivo Russo Raciti, plesso Don Bosco sito in Palermo in Via Alia nn. 16/18”. Nella redazione dell'idea progettuale, si è tenuto conto del discreto stato in cui versa il corpo di fabbrica. L'assenza di lesioni strutturali, il discreto stato in cui sono attualmente i muri divisorii interni, nonché anche gli intonaci e le tinteggiature fanno propendere per un intervento di manutenzione straordinaria. Obiettivi generali da perseguire e strategie per raggiungerli Gli obiettivi da perseguire attraverso la realizzazione dell'intervento, coerenti con il quadro esigenziale relativo ai fabbisogni del contesto economico e sociale dell'area vengono così individuati: a) finalità funzionali: potenziamento dell'offerta pubblica di



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

	servizi correlati all'attività didattica; b) funzioni da svolgere: mensa scolastica; c) fabbisogni ed esigenze da soddisfare: 50 posti a sedere per gli alunni dell'I.C. Russo Raciti.
--	---



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“RIQUALIFICAZIONE DEL LOCALE "EX ALLOGGIO CUSTODE" ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE STATALE “ERNESTO ASCIONE”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 160.000,00

<i>Scheda intervento: riqualificazione palestre scolastiche</i>	
Titolo Intervento	<i>Riqualificazione del locale "ex alloggio custode" 'I.I.S.S. "Ernesto Ascione"</i>
Localizzazione intervento	Via Centuripe 11 - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Riqualificazione del locale "ex alloggio custode" con finalità didattiche e sociali.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 2

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E AMBIENTALE

Importo presunto del FSC 2021-2027 per la macroarea di intervento n.2: € 9.040.000,00

“POLI DI AGGREGAZIONE E VERDE URBANO”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 2.000.000,00

Scheda intervento: riqualificazione verde urbano	
Titolo Intervento	Rigenerazione del parco “Tindari”
Localizzazione intervento	Parco Tindari, via Tindari - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Obiettivo del Progetto è quello di trasformare il Parco Tindari in un parco smart, un'area verde moderna e accessibile, valorizzando il quartiere Borgo Nuovo e migliorando la qualità della vita dei cittadini. Il progetto punta su sostenibilità ambientale, sicurezza, inclusività e innovazione tecnologica, per rendere il parco un luogo per famiglie, bambini, anziani, sportivi e proprietari di animali domestici.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“POLI DI AGGREGAZIONE E VERDE URBANO”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 800.000,00

Scheda intervento: riqualificazione verde urbano	
Titolo Intervento	Rigenerazione del parco “Robinson”
Localizzazione intervento	Parco Robinson, via Tindari - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	L'obiettivo del progetto è creare uno spazio sicuro e stimolante per i bambini, che promuove il movimento all'aperto. L'intervento prevede la rigenerazione dell'area verde, l'installazione di strutture per l'arrampicata, percorsi avventura con ponti sospesi, garantendo sicurezza ed accessibilità.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL COMPLESSO SPORTIVO IN LARGO GIBILMANNA”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 2.100.000,00

Scheda intervento: riqualificazione impianti sportivi	
Titolo Intervento	<i>Progetto di manutenzione straordinaria del complesso sportivo in largo Gibilmanna</i>
Localizzazione intervento	Largo Gibilmanna - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	- Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20 - Legge Regionale n° 3/2024 D.D.G. n° 4703 del 31/12/2024 di €. 300.000,00
Descrizione intervento	L'intervento va a completare l'offerta di attrezzature sportive del Comune che già nel 2024 ha portato a termine un intervento di manutenzione della palestra di Borgo Nuovo.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI IMMOBILI E DI CREAZIONE DI NUOVI SPAZI AGGREGATIVI”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 2.140.000,00

<i>Scheda intervento: realizzazione centri di aggregazione</i>	
Titolo Intervento	Realizzazione di due centri di aggregazione sociale e culturale
Localizzazione intervento	Via Comiso/Piazzale Fausto Pirandello, e Largo Pozzillo - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Recupero di due immobili da destinare a centro di aggregazione giovani e centro civico per anziani. Il centro di aggregazione giovani prevede: sala computer e connessione internet; sala prove musicali; piccola biblioteca con sala lettura; emeroteca; videoteca; sala giochi da tavolo; spazi per laboratori di diverso. Il centro civico per anziani è un luogo d'incontro per i cittadini anziani autosufficienti del quartiere. Propone attività ricreative e di socializzazione che stimolano e promuovono la partecipazione.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

“INTERVENTO DI BONIFICA DI AREE DISMESSE E REALIZZAZIONE DI NUOVI SPAZI PUBBLICI ALL’APERTO”

Importo presunto del FSC 2021-2027 per l'intervento: € 2.000.000,00

<i>Scheda intervento: realizzazione di spazi pubblici</i>	
Titolo Intervento	Riqualificazione di aree dismesse e realizzazione di nuovi spazi pubblici all'aperto
Localizzazione intervento	Via Modica / Largo Pozzillo - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Cronoprogramma	Giugno 2025 – Settembre 2027
Linea di finanziamento	Risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione, periodo di programmazione 2021-2027, di cui all'articolo 1, comma 177, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi dell'art. 1 D.L. 31 dicembre 2024, n. 208, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2025, n. 20
Descrizione intervento	Il verde pubblico rappresenta una delle componenti principali dello spazio pubblico e della rete ecologica che, penetrando all'interno del tessuto urbano, ne garantisce l'integrità territoriale e gli effetti di sostenibilità rispetto ad alcune delle molteplici cause di inquinamento ambientale. Da un punto di vista più specificamente urbanistico, il verde urbano fa parte delle infrastrutture verdi e blu, le quali fanno da supporto a diverse funzioni ed attività urbane, da quelle sportive e ricreative, a quelle trasportistiche, contribuendo così, in maniera determinante ad un migliore funzionamento di tutta la struttura urbana ed in particolare alla rigenerazione delle aree periferiche.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

MACROAREA DI INTERVENTO N. 3 **EVENTUALI ULTERIORI PROGETTI O INTERVENTI**

<i>Scheda intervento: realizzazione di un campo di calcio</i>	
Titolo Intervento	<i>Progetto di realizzazione di un campo di calcio</i>
Localizzazione intervento	Largo di Santa Cristina - Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Descrizione intervento	L'opera prevede la manutenzione straordinaria del campo di calcio esistente convertendo il campo di gioco da terra battuta ad erba sintetica e adeguando i servizi in modo da renderlo omologabile per le categorie giovanili e di dilettanti fino alla massima categoria consentita dalle dimensioni del campo sia per il settore maschile che per quello femminile. L'opera sarà realizzata all'esito dell'ultimazione delle procedure di esproprio.

<i>Scheda intervento: ampliare e ottimizzare la rete stradale</i>	
Titolo Intervento	<i>Progetto di manutenzione straordinaria della rete stradale e dei marciapiedi</i>
Localizzazione intervento	Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Descrizione intervento	Il progetto dovrà mirare a riqualificare sia la rete stradale che i marciapiedi che costituiscono la rete di collegamento tra le strutture oggetto del piano degli investimenti in programma.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Commissario straordinario per gli interventi infrastrutturali e di riqualificazione sociale
funzionali ai territori ad alta vulnerabilità

Scheda intervento: ampliare e ottimizzare la rete di illuminazione pubblica	
Titolo Intervento	<i>Progetto di completamento della manutenzione straordinaria e ampliamento della rete di illuminazione pubblica</i>
Localizzazione intervento	Quartiere Borgo Nuovo - Palermo
Descrizione intervento	Completamento dell'intervento di manutenzione straordinaria dell'illuminazione pubblica realizzato dal Comune nell'ambito del finanziamento ottenuto con Agenda Urbana. Il progetto dovrà mirare anche ad adattare la rete di illuminazione pubblica esistente al piano di interventi inseriti nel programma.