

Ente Mittente
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA
Tipologia
Catalogo Documenti/DECRETI DELIBERATIVI

Oggetto

VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP, AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 5 DELLA L.R. 12/2005, DEL PIANO ATTUATIVO (PA) ARU_ES 06 IN VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PGT DEL COMUNE DI DESIO, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 3/5/2018. PRESA D'ATTO. (DDP/2018/170/20-12-2018)

N.Reg
634/2018
In Pubblicazione dal
20-12-2018
al
04-01-2019

Documenti Allegati

Descrizione	Apri
ATTO	  
PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA PER DELIBERAZIONI	  
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE PER DELIBERAZIONI	  
PARERE DI CONFORMITÀ DEL SEGRETARIO	  
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE	  
DESIO_RELAZIONE_ISTRUTTORIA.PDF.P7M	  

OGGETTO: VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP, AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 5 DELLA L.R. 12/2005, DEL PIANO ATTUATIVO (PA) ARU_ES 06 IN VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PGT DEL COMUNE DI DESIO, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 3/5/2018. PRESA D'ATTO.

DECRETO DELIBERATIVO PRESIDENZIALE

N° 170 DEL 20-12-2018

L'anno duemiladiciotto il giorno venti del mese di Dicembre, alle ore 16:15, nella sede Istituzionale della Provincia di Monza e della Brianza,

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

Con la partecipazione e l'assistenza del VICE SEGRETARIO VICARIO, DOTT.SSA NICOLETTA VIGORELLI

Su Proposta del Direttore del SETTORE COMPLESSO TERRITORIO, ANTONIO INFOSINI

ADOTTA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Visti:

- l'art.1, comma 55 della Legge 7/4/2014, n. 56 “*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*” e s.m.i.;
- l'art.5 della L.R. 28/11/2014 n. 31 “*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato*”;
- l'art.13, comma 5 della L.R. 11/03/2005 n. 12 “*Legge per il governo del territorio*” e s.m.i.;

Richiamati:

- la deliberazione Consiliare Regionale n.951 del 19/01/2010, esecutiva, “*Approvazione Piano Territoriale Regionale*” e relativi allegati;
- il Piano Territoriale Regionale così come aggiornato, da ultimo con deliberazione Consiliare Regionale n. 64 del 10/07/2018, esecutiva, pubblicata sul BURL Serie Ordinaria n. 30 del 28/07/2018;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n.31 del 22/12/2011, esecutiva, con la quale è stato adottato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ptcp), ai sensi della L.R. 11/03/2005 n. 12;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 16 del 10/07/2013, esecutiva, con la quale è stato approvato il suddetto Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ptcp);
- la pubblicazione sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi - n. 43 del 23/10/2013 della sopraccitata deliberazione consiliare, da cui decorre l'efficacia del Ptcp;
- la determinazione Dirigenziale n. 2564 del 11/11/2014 “*Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ptcp). Norme del Piano. Testo ricondotto alle sentenze Tar per intervento di annullamento da parte del giudice amministrativo*”;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 10 del 05/02/2015, avente ad oggetto: “*Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ptcp) della Provincia di Monza e della Brianza. Considerazioni tecniche relative agli ambiti di interesse provinciale ed al dettato dell'art. 34 delle norme del Ptcp . Atto di indirizzo. Approvazione*”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale di Desio n. 28 del 3/5/2018, esecutiva, di adozione del Piano attuativo (PA) ARU_es 06 in variante parziale al vigente PGT;
- la deliberazione del Consiglio Comunale di Desio n. 49 del 27/09/2018, esecutiva, di approvazione del Piano attuativo (PA) ARU_es 06 in variante parziale al vigente PGT;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 18 del 6/6/2018, esecutiva, ad oggetto: “*Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2018 – 2020. Approvazione*”;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 19 del 6/6/2018, esecutiva, ad oggetto: “*Bilancio di Previsione 2018 – 2019 – 2020. Approvazione*”;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 33 del 29/11/2018, esecutiva, ad oggetto “*Seconda variazione al bilancio di previsione 2018 – 2020, verifica del mantenimento degli equilibri di bilancio e ricognizione sullo stato di attuazione della programmazione operativa al 30/09/2018. Approvazione. (i.e.)*”;
- la relazione istruttoria, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento sub A), predisposta dal Settore Territorio, per l'espressione della valutazione di compatibilità, ai sensi dell'art.13 comma 5 della L.R. 12/2005, del Piano attuativo (PA) ARU_es 06 in variante parziale al vigente PGT del Comune di Desio;

Premesso che:

- il Ptcp della Provincia di Monza e della Brianza approvato con Deliberazione Consiliare n.16 del 10/7/2013, esecutiva, è stato oggetto di deposito e di pubblicazione ai sensi dell'art.39

del D. lgs 14/3/2013 n. 33;

- ai sensi della L.R. 11/03/2005 n. 12, a far data dall'entrata in vigore del Ptcp, è in capo alla Provincia la valutazione della compatibilità con il Ptcp degli strumenti urbanistici comunali e delle loro varianti;
 - la valutazione di compatibilità è effettuata con riferimento agli elaborati del Ptcp vigente al momento dell'esame dello strumento urbanistico comunale;
 - l'art. 3-ter, comma 3, della LR 86/1983 come modificata dall'art. 6 della LR 4/08/2011 n. 12, prevede che *"...le province controllano, in sede di verifica di compatibilità dei PGT e delle loro varianti, l'applicazione dei criteri (per la gestione e la manutenzione della RER) e, tenendo conto della strategicità degli elementi della RER nello specifico contesto in esame, possono introdurre prescrizioni vincolanti..."*;
- il Comune di Desio ha adottato e approvato il Piano Attuativo dell'ambito di trasformazione ARU_es 06 rispettivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 03.05.2018 e n. 49 del 27.09.2018; la variante al Pgt è finalizzata a:
 1. l'eliminazione della quota minima, pari al 15% della Slp totale (216 mq ca.), della destinazione d'uso non residenziale (funzioni per servizi alle imprese e alle persone), in favore della realizzazione di un fabbricato interamente residenziale;
 2. l'individuazione, all'esterno delle aree di PA, di parte delle aree per opere di urbanizzazione primaria, pari a 443 mq ca. su un totale di 1.119 mq previsti nella scheda d'ambito; tali aree sono state individuate tra quelle classificate dal vigente strumento urbanistico quali "Aree di compensazione ecologica prioritarie", unitamente alle altre aree di compensazione e a servizi previste dalla medesima scheda d'ambito.

Considerato che:

- con nota prot. prov. n. 40380 del 22/10/2018 Provincia ha chiesto al Comune informazioni in ordine alla mancata richiesta della valutazione di compatibilità, a valle dell'adozione, del Piano attuativo (PA) ARU_es 06 in variante parziale al vigente PGT;
- in risposta il Comune di Desio, con nota assunta agli atti prov. n. 42618 del 8/11/2018, ha chiesto alla Provincia di Monza e della Brianza di esprimere "ex-post" il parere di compatibilità con il Ptcp ai sensi della L.R. 12/2005, sul Piano attuativo (PA) ARU_es 06 in variante parziale al vigente PGT;
- il Settore Territorio ha effettuato la comunicazione di avvio del procedimento amministrativo, con nota prot. prov. n. 42993 del 12/11/2018;
- è stato effettuato un incontro istruttorio di confronto con il Comune di Desio in data 30/11/2018;
- la relazione istruttoria, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento sub A), predisposta dal Settore Territorio, per l'espressione della valutazione di compatibilità, ai sensi dell'art.13 comma 5 della L.R. 12/2005, del Piano attuativo (PA) ARU_es 06 in variante parziale al vigente PGT del Comune di Desio, con il vigente Ptcp della Provincia di Monza e della Brianza, ha dato esito favorevole;

Ritenuto:

- di prendere atto della valutazione di compatibilità specificata nell'allegata relazione istruttoria, parte integrante del presente atto sub A), riguardante gli atti del Piano attuativo (PA) ARU_es 06 in variante parziale al vigente PGT del Comune di Desio, ritenendo tale valutazione dovuta e corrispondente agli indirizzi e agli obiettivi del vigente Ptcp della Provincia di Monza e della Brianza, dando atto che il Direttore del Settore Territorio provvederà all'espressione del formale parere conforme a tale valutazione, in applicazione dell'art.13, comma 5 della L.R. 11/03/2005 n.12;
- di dare atto che il Direttore del Settore Territorio provvederà a comunicare al Comune di Desio l'esito della valutazione di compatibilità affinché l'Amministrazione Comunale provveda al recepimento delle indicazioni specificate nell'allegata relazione istruttoria redatta dal Settore

Territorio;

Acquisiti sulla proposta del Decreto Deliberativo Presidenziale i prescritti pareri di regolarità tecnica e tecnico-contabile previsti dall'articolo 49, comma 1 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e dall'art. 4, comma 1 e 2 del Regolamento controlli interni espressi, rispettivamente, dal:

- Direttore del Settore Territorio;
- Direttore del Settore Risorse e Servizi ai Comuni;

Acquisito, altresì, il parere di conformità espresso dal Vice Segretario Generale Vicario ai sensi dell'art. 4, comma 3 del Regolamento controlli interni e dell'art. 6, comma 3, lettera e) del Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi.

DELIBERA

1. DI prendere atto della valutazione di compatibilità specificata nell'allegata relazione istruttoria, parte integrate del presente atto sub A), riguardante gli atti del Piano attuativo (PA) ARU_es 06 in variante parziale al vigente PGT del Comune di Desio, ritenendo tale valutazione dovuta e corrispondente agli indirizzi e agli obiettivi del vigente Ptcp della Provincia di Monza e della Brianza, dando atto che il Direttore del Settore Territorio provvederà all'espressione del formale parere conforme a tale valutazione, in applicazione dell'art.13, comma 5 della L.R. 11/03/2005 n.12;
2. DI dare atto che il Direttore del Settore Territorio provvederà a comunicare al Comune di Desio l'esito della valutazione di compatibilità affinché l'Amministrazione Comunale provveda al recepimento delle indicazioni specificate nell'allegata relazione istruttoria redatta dal Settore Territorio.

Il presente decreto deliberativo presidenziale, definitivo ai sensi di legge, ai fini dell'urgenza di emissione del formale parere da parte del Direttore del Settore Territorio, viene dichiarato immediatamente eseguibile e dunque subito efficace dal momento della sua adozione.

FD

Allegato: relazione istruttoria

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
ROBERTO INVERNIZZI

IL VICE SEGRETARIO VICARIO
DOTT.SSA NICOLETTA VIGORELLI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



**PROVINCIA
MONZA BRIANZA**

**OGGETTO: VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP, AI SENSI DELL'ART. 13
COMMA 5 DELLA L.R. 12/2005, DEL PIANO ATTUATIVO (PA) ARU_ES 06 IN VARIANTE
PARZIALE AL VIGENTE PGT DEL COMUNE DI DESIO, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE
DI CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 3/5/2018. PRESA D'ATTO.**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA

(AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS N. 267/2000 E DELL'ART.4, COMMA 1, DEL REGOLAMENTO
CONTROLLI INTERNI)

Favorevole

Non Favorevole

Eventuali Note:

IL DIRETTORE DI SETTORE:

ARCH. ANTONIO INFOSINI

Addì, 20-12-2018

**OGGETTO: VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP, AI SENSI DELL'ART. 13
COMMA 5 DELLA L.R. 12/2005, DEL PIANO ATTUATIVO (PA) ARU_ES 06 IN VARIANTE
PARZIALE AL VIGENTE PGT DEL COMUNE DI DESIO, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE
DI CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 3/5/2018. PRESA D'ATTO.**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS N. 267/2000 E DELL'ART.4, COMMA 2, DEL REGOLAMENTO
CONTROLLI INTERNI)

Favorevole

Non Favorevole

Eventuali Note:

IL DIRETTORE
DOTT.SSA ERMINIA VITTORIA ZOPPE'

Addì, 20-12-2018



**PROVINCIA
MONZA BRIANZA**

**OGGETTO: VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP, AI SENSI DELL'ART. 13
COMMA 5 DELLA L.R. 12/2005, DEL PIANO ATTUATIVO (PA) ARU_ES 06 IN VARIANTE
PARZIALE AL VIGENTE PGT DEL COMUNE DI DESIO, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE
DI CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 3/5/2018. PRESA D'ATTO.**

PARERE DI CONFORMITÀ

(AI SENSI DELL'ART. 4, COMMA 3 DEL REGOLAMENTO CONTROLLI INTERNI E DELL'ART. 6,
COMMA 3 LETT. E, DEL REGOLAMENTO UFFICI E SERVIZI)

Favorevole

Non Favorevole

Eventuali note:

Addì, 20-12-2018

IL VICE SEGRETARIO GENERALE VICARIO
DOTT.SSA NICOLETTA VIGORELLI



PROVINCIA
MONZA BRIANZA

DECRETI DELIBERATIVI DEL PRESIDENTE N. 170/2018 del 20-12-2018

avente ad Oggetto: VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP, AI SENSI DELL'ART. 13
COMMA 5 DELLA L.R. 12/2005, DEL PIANO ATTUATIVO (PA) ARU_ES 06 IN VARIANTE
PARZIALE AL VIGENTE PGT DEL COMUNE DI DESIO, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE
DI CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 3/5/2018. PRESA D'ATTO.

pubblicata dal 20-12-2018 per 15 giorni consecutivi sull'Albo on line di questo ente.

Il Responsabile della Pubblicazione
NICOLETTA VIGORELLI

RELAZIONE ISTRUTTORIA

per l'espressione della valutazione di compatibilità degli strumenti urbanistici comunali al Ptcp, ai sensi della L.R. 12/2005.

Comune di Desio

- Strumento urbanistico vigente: Pgt efficace dal 04.03.2015
- Strumento urbanistico oggetto di valutazione: PA in variante parziale di Pgt (DdP e PdS)
- Vas: il Comune ha ritenuto non necessaria la procedura di verifica in relazione ai contenuti di variante (cfr. premesse in atto di adozione del Piano attuativo)
- Adozione: deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 03.05.2018
- Approvazione: deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 27.09.2018
- Istanza di valutazione: nota del 08.11.2018, prot. prov. n. 42618
- Avvio del procedimento: nota del 12.11.2018, prot. prov. n. 42993
- Incontro istruttorio: 30.11.2018

1. PREMESSA

Ai sensi della L.R. n.12/2005, la Provincia valuta la compatibilità rispetto al Ptcp degli strumenti urbanistici comunali. In relazione a ciò, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 12/05, oggetto della presente è l'accertamento di idoneità dell'atto ad assicurare il conseguimento degli obiettivi fissati nel piano, salvaguardandone i limiti di sostenibilità previsti.

La Provincia di Monza e della Brianza ha approvato, con deliberazione di Consiglio Provinciale n.16 del 10/07/2013, il proprio Ptcp. Ai sensi dell'art.17 comma 10 della LR 12/2005, con la pubblicazione sul BURL - Serie Avvisi e Concorsi n. 43 del 23/10/2013 - il Ptcp ha assunto efficacia. Con successiva determinazione RG n. 2564 del 11.11.2014 le norme del Ptcp sono state ricondotte alle Sentenze Tar nel frattempo intervenute. La valutazione di compatibilità al piano provinciale è effettuata con riferimento agli elaborati del Ptcp vigenti al momento dell'esame dello strumento urbanistico comunale.

2. PRINCIPALI CONTENUTI DEL PA IN VARIANTE PARZIALE DI PGT**2.1. Obiettivi e strategie**

Il Comune di Desio ha adottato e approvato il Piano Attuativo dell'ambito di trasformazione ARU_es 06 rispettivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 03.05.2018 e n. 49 del 27.09.2018. La vigente previsione d'ambito è stata modificata nei seguenti aspetti:

- eliminazione della quota minima, pari al 15% della SIp totale (216 mq ca.), della destinazione d'uso non residenziale (funzioni per servizi alle imprese e alle persone), in favore della realizzazione di un fabbricato interamente residenziale;
- individuazione, all'esterno delle aree di PA, di parte delle aree per opere di urbanizzazione primaria, pari a 443 mq ca. su un totale di 1.119 mq previsti nella scheda d'ambito; tali aree sono state individuate tra quelle classificate dal vigente strumento urbanistico quali "*Aree di compensazione ecologica prioritaria*", unitamente alle altre aree di compensazione e a servizi previste dalla medesima scheda d'ambito.

2.2. Dimensionamento

La popolazione residente al 31/12/2017 è pari a 42.079 abitanti (fonte: istat); con una superficie comunale di circa 14,67 Km² la densità abitativa corrisponde a 2.868 ab/kmq.

La modifica introdotta dal PA in esame con l'introduzione di un'ulteriore quota a destinazione residenziale si ritiene che non incida sul dimensionamento dell'ambito assunto nella valutazione del Pgt (+4 abitanti teorici).

2.3. Rapporto della variante parziale di Pgt con le disposizioni di cui alla LR 31/2014, come modificata per effetto della LR 16/2017

Nelle more degli adeguamenti di Ptr (ad oggi solo adottato), Ptcp e Pgt, la norma regionale prevede che i comuni possano "...approvare varianti generali o parziali del documento di piano e piani attuativi in variante al documento di piano, assicurando un bilancio ecologico del suolo non superiore a zero, computato ai sensi dell'articolo 2, comma 1, e riferito alle previsioni del PGT vigente alla data di entrata in vigore della presente legge." (cfr. art. 5, comma 4).

La variante parziale in esame non comporta alcuna modifica che necessiti di verifica in ordine al bilancio ecologico del suolo. Pertanto, anche considerato che Provincia non è al momento tenuta, nell'ambito della valutazione di compatibilità al Ptcp, ad esprimersi in ordine alla coerenza delle scelte di Piano con riferimento alle disposizioni della citata legge, la presente relazione concentra l'attenzione di merito sui contenuti della proposta di variante per quanto strettamente attinente il rapporto delle previsioni dello strumento urbanistico comunale con obiettivi, indirizzi, contenuti minimi e previsioni prescrittive e prevalenti sugli atti di Pgt del Ptcp, spettando al Comune ogni verifica di congruità con il vigente quadro normativo disciplinare.

3. COMPATIBILITÀ AL Ptcp DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

3.1. Uso del suolo e sistema insediativo, Sistema infrastrutturale esistente e scenari di sviluppo e Sistema paesaggistico ambientale

In relazione alle tematiche, il Ptcp declina i propri obiettivi specifici avendo a riferimento i seguenti obiettivi generali:

Uso del suolo e sistema insediativo

- Ob. 3.1, contenimento del consumo di suolo, artt.45, 46 e 47;
- Ob. 3.2, razionalizzazione degli insediamenti produttivi, artt. 43 e 47;
- Ob. 3.3, promozione della mobilità sostenibile attraverso il supporto alla domanda, art.39;
- Ob. 3.4, migliorare la corrispondenza tra domanda e offerta nel mercato residenziale, art.42.

Sistema infrastrutturale esistente e scenari di sviluppo

- Ob. 4.1, rafforzamento della dotazione di infrastrutture viarie per rispondere alla crescente domanda di mobilità, artt. 38-41;
- Ob. 4.2, potenziamento del trasporto pubblico per favorire il trasferimento della domanda di spostamento verso modalità di trasporto più sostenibili, artt. 38-41.

Sistema paesaggistico ambientale

- Ob. 5.1, limitazione del consumo di suolo, promozione della conservazione degli spazi liberi dall'edificato e creazione di una continuità fra gli stessi attraverso il disegno di corridoi verdi;
- Ob. 5.2, conservazione dei singoli beni paesaggistici, delle loro reciproche relazioni e del rapporto con il contesto, come capisaldi della più complessa struttura dei paesaggi della provincia e dell'identità paesaggistico/culturale della Brianza;
- Ob. 5.3, promozione della conoscenza dei valori paesaggistici del territorio e della loro fruizione da parte dei cittadini;
- Ob. 5.4 promozione della qualità progettuale, con particolare riguardo agli interventi di recupero e trasformazione in ambiti di segnalata sensibilità in rapporto alla presenza di elementi e sistemi costitutivi del patrimonio paesaggistico/ambientale;
- Ob. 5.5 individuazione e salvaguardia di ambiti e percorsi di fruizione paesaggistica del territorio, con particolare riferimento alla mobilità eco-compatibile e al rapporto percettivo con il contesto.

La variante proposta con il PA è orientata a introdurre limitate modifiche ai contenuti della scheda d'ambito, nel rispetto delle quantità minime delle cessioni previste e massime delle volumetrie ammesse.

L'area del PA è interna al tessuto urbano consolidato, è esterna ai sistemi di tutela paesaggistico-territoriale del Ptcp, ai margini delle aree di accessibilità sostenibile di cui alla Tavola 14 del Ptcp e non ha interferenze con la rete viabilistica di carattere sovra-locale.

Il consumo di suolo determinato dalla trasformazione viene compensato, ai sensi dell'art. 14 delle disposizioni del vigente Documento di Piano e senza introdurre variante, mediante la cessione di aree

individuare tra quelle classificate negli elaborati cartografici del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi, quali *“Aree di compensazione ecologica prioritaria”*.

Nel complesso i contenuti della variante non determinano effetti su aspetti di rilevanza sovracomunale inerenti i sistemi insediativo, infrastrutturale e paesaggistico-ambientale.

3.2. Difesa del suolo

In relazione alla tematica, il Ptcp declina i propri obiettivi specifici avendo a riferimento i seguenti obiettivi generali:

- Ob. 7.1 prevenzione, mitigazione e informazione relativamente al rischio di esondazione e instabilità dei suoli, art. 8
- Ob. 7.2 riqualificazione, tutela e valorizzazione delle risorse idriche
- 7.2.1 sistema delle acque sotterranee, art. 9
- 7.2.2 sistema delle acque superficiali, art. 10
- Ob. 7.3 valorizzazione dei caratteri geomorfologici, art. 11
- Ob. 7.4 contenimento del degrado, artt 29-30

Il Ptcp tratta la difesa del suolo nei termini di prevenzione del rischio idrogeologico, di risanamento delle acque superficiali e sotterranee, di tutela degli aspetti ambientali e paesaggistici del territorio.

Tra la documentazione trasmessa dal Comune non è presente la dichiarazione di asseverazione, redatta da professionista abilitato, circa la congruità della variante con la componente geologica del Pgt e con le nuove disposizioni di cui alla Dgr 19.06.2017 n. X/6738, che ha introdotto nuove limitazioni derivanti dalle disposizioni regionali concernenti l'attuazione del piano di gestione dei rischi di alluvione (PGRA). Si segnala, a titolo collaborativo, la necessità di integrare la documentazione della variante, ai fini del perfezionamento dell'iter di approvazione della stessa.

3.4.1 Assetto idrogeologico

Con riferimento alla documentazione del PA, si rileva che non risulta presente alcuna relazione tecnica relativa al rispetto dell'invarianza idraulica ed idrologica, redatta ai sensi dell'art.10 del vigente Regolamento Regionale 7/2017 e corredata della relativa asseverazione di congruità alle nuove disposizioni. Si fa infatti presente che dal 28/05/2018 il Regolamento è in vigore e la sua parziale disapplicazione, ai sensi della Dgr n. 248 del 28/06/2018, non è applicabile agli interventi di nuova edificazione.

Si ricorda infine che con Delibera Regionale n. 2129 dell'11 luglio 2014, la zona sismica di Desio è passata dalla 4 alla 3. Di ciò, è bene che si tenga conto nello sviluppo progettuale, tenuto conto che la vigente Componente geologica, idrogeologica e sismica è antecedente e non ha quindi ancora recepito la modifica di classificazione.

In relazione a quanto illustrato ai precedenti paragrafi e con riferimento alle Norme del Ptcp, l'esito della valutazione è il seguente:

Valutazione di compatibilità al Ptcp.

Si rammenta infine che, ai sensi dell'art. 4 bis delle Norme del Ptcp, *“I Comuni recepiscono nei propri strumenti di governo del territorio le previsioni ad efficacia prescrittiva e prevalente previste dal Piano territoriale di coordinamento provinciale”* e che, ai sensi dell'art. 5 comma 2, *“Gli atti di pianificazione privi dei contenuti minimi specificati nelle presenti norme sono valutati non compatibili”*, il che comporta che il recepimento di quanto sopra deve riferirsi in un quadro unitario a tutti gli atti di Pgt e non già ad una quota parte degli stessi.

RETE ECOLOGICA REGIONALE: criteri per la gestione e la manutenzione della RER

Richiamato l'art. 3-ter, comma 3, della LR 86/1983 come modificata dall'art. 6 della LR 4/08/2011 n. 12, in base al quale *"...le province controllano, in sede di verifica di compatibilità dei PGT e delle loro varianti, l'applicazione dei criteri (per la gestione e la manutenzione della RER) e, tenendo conto della strategicità degli elementi della RER nello specifico contesto in esame, possono introdurre prescrizioni vincolanti..."*, si ritiene che, in relazione ai contenuti della variante, i criteri per la gestione e la manutenzione della RER non abbiano applicazione.

Monza, 19/12/2018

Il Responsabile
del Procedimento
(*arch. Francesca Davino*)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.lgs 82/2005 e ss.mm.ii.

Visto:

Il Direttore
del Settore Territorio
(*arch. Antonio Infosini*)

Contributi specialistici:

Sistema paesaggistico ambientale: arch. Laura Casini