

Albo Pretorio - Visione Dettaglio

Ente Mittente

PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

Tipologia

Catalogo Documenti/DECRETI DELIBERATIVI

OGGETTO

PROTOCOLLO DI INTESA TRA LA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA ED IL POLITECNICO DI MILANO PER L'AVVIO DI PROCESSI DI INDIVIDUAZIONE DELLE POSSIBILI SOLUZIONI PROGETTUALI DI RECUPERO E RIGENERAZIONE DELL'INTERO COMPARTO IMMOBILIARE DELL'EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI MOMBELLO DI LIMBIATE. (DDP/2023/204/28-12-2023)

N.REG **1874/2023** IN PUBBLICAZIONE DAL **29-12-2023** AL **13-01-2024**

Documenti Allegati

Descrizione		Apri
ATTO		  
PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA PER DELIBERAZIONI		  
PARERE DI CONFORMITÀ DEL SEGRETARIO		  
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE		  
PROTOCOLLO_INTESA_POLIMI.PDF.P7M		  
COPIA_ALLEGATO1_RELAZIONEFASE1_REV_01_SIGLATA_..PDF.P7M		  

Oggetto:	PROTOCOLLO DI INTESA TRA LA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA ED IL POLITECNICO DI MILANO PER L'AVVIO DI PROCESSI DI INDIVIDUAZIONE DELLE POSSIBILI SOLUZIONI PROGETTUALI DI RECUPERO E RIGENERAZIONE DELL'INTERO COMPARTO IMMOBILIARE DELL'EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI MOMBELLO DI LIMBIATE.
-----------------	---

DECRETO DELIBERATIVO PRESIDENZIALE

N. 204 DEL 28-12-2023

L'anno duemilaventitre il giorno ventotto del mese di Dicembre alle ore 14:45, nella sede Istituzionale della Provincia di Monza e della Brianza,

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

Con la partecipazione e l'assistenza del SEGRETARIO GENERALE, DOTT. SANDRO DE MARTINO.

Su Proposta del Direttore del POTENZIAMENTO PROGETTI PNRR, FABRIZIO BATAACCHI.

ADOPTA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI - PRESUPPOSTI DI FATTO E DI DIRITTO

La Provincia di Monza e della Brianza, istituita con Legge n. 146/2004, è un Ente a supporto dei Comuni, dotato di autonomia statutaria, regolamentare, amministrativa e finanziaria, secondo i principi fissati dalla Costituzione, dalle leggi e dal proprio Statuto. Essa rappresenta il territorio e le comunità locali che ne fanno parte, curandone gli interessi e promuovendone lo sviluppo, ispirando la propria organizzazione e attività ai principi di imparzialità, buon andamento, trasparenza e semplificazione.

Nell'ambito della propria autonomia statutaria,

- promuove, all'art. 1 comma 4 del proprio statuto, *“il progresso civile, economico e sociale delle propria gente, al fine di favorire lo sviluppo delle persona umana...”*;
- incentiva, all'art. 2 comma 3 del proprio statuto, *“la protezione dell'ambiente, il contenimento e riduzione del consumo del suolo, la riqualificazione delle aree dismesse, la tutela delle aree verdi e*

delle aree agricole strategiche, la promozione, valorizzazione e il potenziamento accurato dei parchi”.

- attribuisce, all’art. 4 comma 1 del proprio statuto, *“primaria e strategica importanza all’attuazione di forme di azione sinergica che valorizzino il concetto di azione di rete fra Amministrazione provinciale e realtà comunali.”.*
- riconosce, all’art. 22 comma 1 del proprio statuto, *“valore alle convenzioni e/o accordi conclusi con i Comuni e altri Enti del territorio che riguardano e regolano questioni di comune interesse e può promuoverne, con funzione di coordinamento, la stipulazione di finalità purché abbiano interesse generale per la collettività”.*

2. MOTIVAZIONE

L’Amministrazione Provinciale di Monza e della Brianza ha tra le proprie linee programmatiche il generale obiettivo di riqualificare e valorizzare il proprio patrimonio immobiliare, in questo macro-obiettivo trova particolare rilevanza il così denominato “Progetto Direttore Mombello” che intende promuovere una generale riqualificazione del patrimonio immobiliare insistente nel compendio dell’ex ospedale psichiatrico di Mombello di Limbiate;

Al fine di avviare un così ampio e virtuoso processo di valorizzazione e recupero del patrimonio immobiliare provinciale, la Provincia di Monza e della Brianza necessita, per mezzo di metaprogetti, di individuare possibili soluzioni progettuali, anche al fine di poter partecipare a bandi di finanziamento sia nazionali che comunitari.

Ciò premesso, tra la Provincia di Monza e della Brianza ed il dipartimento ABC (Architettura, Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente Costruito) del Politecnico di Milano, sussiste il reciproco interesse a sviluppare una collaborazione al fine di costruire percorsi di valorizzazione del tessuto urbanizzato, delle sue preesistenze, dell’ambiente naturale e costruito in genere, nonché per l’implementazione dei processi digitali e green nella pubblica amministrazione;

Per soddisfare le aspettative attese, è stato predisposto e condiviso, tra la Provincia di Monza e della Brianza ed il dipartimento ABC (Architettura, Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente Costruito) del Politecnico di Milano, lo Schema di Protocollo d’intesa *“Per l’avvio di processi di individuazione delle possibili soluzioni progettuali di recupero e rigenerazione dell'intero comparto immobiliare dell'ex Ospedale Psichiatrico di Mombello di Limbiate”.*

3. RICHIAMI NORMATIVI e PRECEDENTI

L’art.8, comma 1, lett. r), dello *“Statuto della Provincia di Monza e della Brianza”*, approvato con Delibera n. 1/2014 del 30.12.2014 approvato dall'Assemblea dei Sindaci;

L’art. 1, comma 55 della Legge 7.4.2014, n. 56 ss.mm.ii. *“Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”*;

La Legge n.241/1990, all’art. 15 in cui si prevede che le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;

4. EFFETTI ECONOMICI

La sottoscrizione del presente Protocollo non comporta alcun riflesso, né diretto, né indiretto, sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’ente (a mente dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.).

ACCERTATO che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene al Presidente, quale organo esecutivo, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267, allegato, da parte del Responsabile del Servizio e che non comportando riflessi economici – né diretti né indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente – non necessita del parere di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario;

Acquisito, altresì, il parere di conformità espresso dal Segretario Generale ai sensi dell'art. 4, comma 3 del Regolamento controlli interni e dell'art. 6, comma 3, lettera e) del Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi.

D E L I B E R A

- 1) Di approvare l'allegato schema di protocollo d'intesa tra la Provincia di Monza e della Brianza ed il dipartimento ABC (Architettura, Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente Costruito) del Politecnico di Milano, lo Schema di Protocollo d'intesa *“Per l'avvio di processi di individuazione delle possibili soluzioni progettuali di recupero e rigenerazione dell'intero comparto immobiliare dell'ex Ospedale Psichiatrico di Mombello di Limbiate”* parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che sarà sottoscritto dal Presidente pro-tempore, in qualità di Legale Rappresentante dell'Ente;
- 2) Di demandare al competente Dirigente dell'Unità di Progetto Potenziamento per Attuazione Progetti PNRR l'adozione di tutti i conseguenti e necessari atti al fine di dare attuazione ed esecuzione al presente provvedimento;
- 3) Di dare comunicazione, al fine di avviare un virtuoso percorso di sensibilizzazione, della stipula della presente intesa ai Comuni siti nel territorio provinciale,

Il presente decreto deliberativo presidenziale, definitivo ai sensi di legge, viene dichiarato immediatamente eseguibile, e dunque subito efficace dal momento della sua adozione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
LUCA SANTAMBROGIO

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. SANDRO DE MARTINO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



**PROVINCIA
MONZA BRIANZA**

**Oggetto: PROTOCOLLO DI INTESA TRA LA PROVINCIA DI MONZA E DELLA
BRIANZA ED IL POLITECNICO DI MILANO PER L'AVVIO DI PROCESSI DI
INDIVIDUAZIONE DELLE POSSIBILI SOLUZIONI PROGETTUALI DI
RECUPERO E RIGENERAZIONE DELL'INTERO COMPARTO
IMMOBILIARE DELL'EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI MOMBELLO DI
LIMBIATE.**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA

(AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS N. 267/2000 E DELL'ART.4, COMMA 1, DEL REGOLAMENTO
CONTROLLI INTERNI)

[X] Favorevole
[] Non favorevole

Eventuali note:

IL DIRETTORE DI SETTORE
ARCH. FABRIZIO BATAACCHI

Addì, 21-12-2023

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



**PROVINCIA
MONZA BRIANZA**

Oggetto: PROTOCOLLO DI INTESA TRA LA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA ED IL POLITECNICO DI MILANO PER L'AVVIO DI PROCESSI DI INDIVIDUAZIONE DELLE POSSIBILI SOLUZIONI PROGETTUALI DI RECUPERO E RIGENERAZIONE DELL'INTERO COMPARTO IMMOBILIARE DELL'EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI MOMBELLO DI LIMBIATE.

PARERE DI CONFORMITA'

(AI SENSI DELL'ART. 4, COMMA 3 DEL REGOLAMENTO CONTROLLI INTERNI E DELL'ART. 6, COMMA 3 LETT. E, DEL REGOLAMENTO UFFICI E SERVIZI)

[X] Favorevole
[] Non favorevole

Eventuali note:

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. SANDRO DE MARTINO

Addì, 22-12-2023

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



PROVINCIA
MONZA BRIANZA

DECRETI DELIBERATIVI DEL PRESIDENTE n. 204 / 2023 del 28-12-2023

avente ad oggetto: PROTOCOLLO DI INTESA TRA LA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA ED IL POLITECNICO DI MILANO PER L'AVVIO DI PROCESSI DI INDIVIDUAZIONE DELLE POSSIBILI SOLUZIONI PROGETTUALI DI RECUPERO E RIGENERAZIONE DELL'INTERO COMPARTO IMMOBILIARE DELL'EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI MOMBELLO DI LIMBIATE.

pubblicata dal 29-12-2023 per 15 giorni consecutivi sull'Albo online di questo ente.

Il Responsabile della Pubblicazione
NICOLETTA VIGORELLI



PROTOCOLLO D'INTESA

Per l'avvio di processi di individuazione delle possibili soluzioni progettuali di recupero e rigenerazione dell'intero comparto immobiliare dell'ex Ospedale Psichiatrico di Mombello di Limbiate.

tra

il **Politecnico di Milano**, Dipartimento ABC (di seguito chiamato PoliMI-ABC), PI n...., con sede legale in via N....,, rappresentata dal.....,

e

La **Provincia di Monza e della Brianza** (di seguito, anche Provincia), legalmente rappresentata dal Presidente Luca Santambrogio, domiciliato per la carica in via Grigna n. 13, Monza;

(d'ora innanzi cumulativamente indicate anche come le "Parti")

PREMESSO CHE

- le Parti intendono stabilire forme di collaborazione reciproche per la valorizzazione del tessuto urbanizzato, delle sue preesistenze, dell'ambiente naturale e costruito, in genere, nonché per l'implementazione dei processi digitali e green nella pubblica amministrazione;
- la **Provincia** ha tra le proprie linee programmatiche l'obiettivo di riqualificare e valorizzare il proprio patrimonio immobiliare che insiste nel compendio di Mombello di Limbiate, (patrimonio meglio individuato all'allegato sub. 01 al presente atto);
- la **Provincia**, nell'ambito del macro-obiettivo di valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare del compendio di Mombello di Limbiate, necessita, per mezzo di metaprogetti, di individuarne possibili soluzioni di recupero e valorizzazione, anche al fine di poter partecipare a bandi di finanziamento sia nazionali che comunitari.
- Il **PoliMI-ABC**, al fine di implementare la propria proposta didattica, intende avviare progetti di ricerca-azione con l'obiettivo di mettere in relazione le capacità presenti nei campus universitari con il territorio; l'ideazione di un progetto concretamente radicato sul territorio consente agli studenti non solo di accrescere le proprie competenze culturali, tecniche e manageriali, ma è anche un eccezionale strumento di aggregazione studentesca e sociale.

CONSIDERATO CHE

Il **PoliMI-ABC** svolge attività di ricerca nell'ambito della riqualificazione urbana, del design e della digitalizzazione e sostenibilità green, in relazione sia al settore costruzioni sia alla Pubblica Amministrazione, ed è interessato a portare avanti progetti di collaborazione con le istituzioni

impegnate su tali argomenti tramite l'introduzione di nuovi processi e tecnologie, digitali e green, per il recupero e la valorizzazione degli ambienti naturali e costruiti, aggiornando anche la propria offerta didattica e di ricerca.

Il **PoliMI-ABC** dispone di competenze e capacità tecnologiche e scientifiche utili al fine di fornire contributi alla Provincia per lo svolgimento dei suoi compiti istituzionali;

La **Provincia** attua politiche di sviluppo, valorizzazione e conservazione del patrimonio sia naturale che costruito, ed è interessata a relazionarsi con le istituzioni impegnate su tali argomenti in particolare al fine di individuare possibili progettualità nonché possibili fonti di finanziamento per la concreta attuazione di un intervento sul proprio patrimonio immobiliare del compendio di Mombello di Limbiate.

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

1. Le parti sono interessate e disponibili – ciascuna per quanto di rispettiva competenza – a sperimentare l'avvio di un percorso di ricerca e collaborazione tesa all'individuazione delle possibili **soluzioni progettuali di recupero e rigenerazione dell'intero comparto immobiliare dell'ex Ospedale Psichiatrico di Mombello di Limbiate;**
2. Le parti sono interessate e disponibili – ciascuna per quanto di rispettiva competenza – ad organizzare bandi progettuali, concorsi di idee, eventi, ecc. atti alla **valorizzazione delle preesistenze immobiliari del comparto di Mombello di Limbiate** *(da esplicitarsi nei modi e nelle forme che meglio si definiranno in successivo specifico accordo in conformità alle vigenti disposizioni in tema di collaborazione tra Pubbliche Amministrazioni)*
3. Le parti sono interessate e disponibili – ciascuna per quanto di rispettiva competenza – a sperimentare l'avvio di un percorso di ricerca per la **transizione green e digitale della PA nello sviluppo, valorizzazione e conservazione del territorio naturale e costruito** *(eventualmente da esplicitarsi con maggiore dettaglio nei modi e nelle forme che meglio si definiranno in successivo specifico accordo in conformità alle vigenti disposizioni in tema di collaborazione tra Pubbliche Amministrazioni)*

Responsabili scientifici per il PoliMI-ABC sono i Proff. Alberto Pavan e Domenico Giuseppe Chizzoniti, il dr. Claudio Mirarchi

Responsabili per la Provincia è l'arch. Fabrizio Batacchi Dirigente dell'Unità di Progetto Potenziamento per l'Attuazione Interventi PNRR

Le Parti convengono, per quanto sopra, di dare avvio a processi di individuazione delle possibili soluzioni progettuali di recupero e rigenerazione dell'intero comparto immobiliare dell'ex Ospedale Psichiatrico di Mombello di Limbiate promuovendo la transizione green e digitale per la valorizzazione dell'ambiente naturale e costruito del territorio Provinciale.

È espressamente convenuto tra le Parti che la presente Protocollo d'Intesa non sia autonomamente produttiva di effetti giuridici vincolanti né quindi fonte di specifici obblighi a carico di una o più delle Parti che l'hanno sottoscritta (eventualmente demandati a specifici ulteriori accordi), rappresentando,

allo stato attuale, una generale manifestazione di interesse e disponibilità a collaborare per la ricerca nei temi sopra definiti.

Le Parti convengono, inoltre, di non apportare modifiche a quanto concordato nella presente Lettera senza il previo consenso scritto delle altre Parti. Qualsiasi modifica o integrazione della presente Lettera sarà ritenuta valida o costituirà un vincolo per le Parti soltanto se redatta in forma scritta e sottoscritta da tutte le Parti.

Addì _____

In fede,

Per il **PoliMI-ABC**

il Direttore, Stefano Capolongo (*)

Per la **Provincia di Monza a Brianza**

il Presidente, Luca Santambrogio (*)

() Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Piano Direttore Mombello Limbiate



RELAZIONE SULLO STATO DI FATTO

Fase 1
Censimento

14-10-2023



Indice

1. Premessa.....	2
2. Introduzione.....	3
3. Tavole grafiche	6
3.1 Inquadramento planimetrico.....	7
3.2 Planimetria individuazione area.....	8
3.3 Planimetria collocazione strutture.....	9
3.4 Planimetria attuale - immobili di proprietà della Provincia MB	10
3.5 Planimetria datata – dettaglio suddivisione comparti e proprietà.....	11
4. Oggetto: Il censimento	12
5. Scheda classificazione immobili	13
6. Strategie di intervento	27
7. Allegato 1- Tabella ricognizione dati	28

1. Premessa

Il "Progetto Direttore Mombello," le cui linee programmatiche mirano alla riqualificazione e alla valorizzazione del comprensorio di Mombello a Limbiate, rappresenta un obiettivo che ad oggi non risulta realizzato. Molteplici sono le cause che di fatto ne hanno limitato l'attuazione, tra cui la complessità dei rapporti giuridici e manutentivi degli immobili, il cambio dello scenario normativo attuato dalla Legge "Del Rio" e i diversi fattori contingenti che hanno caratterizzato gli ultimi anni.

Per la Provincia di Monza e della Brianza, che detiene in proprietà gran parte delle aree e degli edifici che in essa insistono, la "questione" Mombello rappresenta, pertanto, una vera sfida.

A tal fine, fra le linee programmatiche da perseguire, il "Piano Direttore Mombello" rappresenta un obiettivo strategico per l'Amministrazione.

Un obiettivo ambizioso, focalizzato da un lato a ricucire lo strappo del tessuto urbano rappresentato dalle attuali condizioni di degrado delle aree dell'ex ospedale, e dall'altro a riconsegnare al territorio un nuovo "Monte Bello" come punto di riferimento per le nuove progettualità tese a valorizzare i territori.

La valorizzazione del territorio è un progetto ampio, complesso e che coinvolge più elementi tra loro e non è possibile progettare in mancanza di una pianificazione strategica.

Tuttavia, in ogni caso, il punto di partenza della pianificazione consiste nel conoscere e comprendere cosa effettivamente insiste sulle aree da valorizzare e, nel caso specifico, l'insieme dei fabbricati, terreni e attività che si trovano a Mombello.

Per questo scopo, l'Amministrazione ha dato mandato all'Unità di Potenziamento per Attuazione Progetti PNRR, di effettuare una prima fase di censimento, ovvero, completa ricognizione amministrativa, giuridica e catastale, delle proprietà immobiliari dell'Amministrazione che si trovano nel comprensorio.

2. Introduzione

Mombello è una frazione del comune italiano di Limbiate in provincia di Monza e della Brianza, posta a nord-ovest in posizione sopraelevata rispetto al centro cittadino, al confine con Bovisio Masciago.

È nota soprattutto per il manicomio, sorto nel 1878 alla chiusura della Senavra milanese, come nuovo Ospedale Psichiatrico Provinciale e rimase attivo fino all'approvazione della legge Basaglia nel 1978.

Il complesso di Mombello a Limbiate, si presenta oggi, come un insieme di architetture di epoche diverse che assolvono a diverse funzioni. Gli edifici che ne fanno parte trovano la loro collocazione nel verde del paesaggio circostante, caratterizzato da un importante patrimonio arboreo di piante d'alto fusto che si sviluppa su una superficie di circa 700 mila metri quadrati.

Villa Pusterla Crivelli, con annessa la piccola chiesa di S. Francesco del '700 in stile barocco, rimane, il fulcro di questo complesso che abbraccia proprietà composite e differenziate. La villa immersa nel verde della collina che sovrasta il comune di Limbiate, si presenta come un vero gioiello architettonico e ricopre un'area di circa 590 mila metri quadri.

Oggi il vasto comprensorio di "Mombello" si trova suddiviso in differenti proprietà, e la tavola grafica 3.5, sebbene non sia attuale, ne rileva la frammentazione. Il complesso è costituito principalmente dagli edifici dell'ex-manicomio e dalle aree a parco a esso attigue. Si presenta per la gran parte in disuso in quanto nel tempo ha subito una forte condizione di abbandono e degrado a livello architettonico, sociale e funzionale.

Risultano presenti residuali attività ospitate negli edifici in uso o parzialmente in uso tra cui:

- la sede dell'istituto tecnico agrario "Luigi Castiglioni", della provincia di Monza, ubicato nella Villa Crivelli e promotore di attività nel settore cerealicolo, zootecnico, florovivaistico e di manutenzione del verde.
- L'istituto Tecnico Commerciale e PACLE "E. Morante", anch'esso della Provincia di Monza.

- Alcune cooperative sociali del settore florovivaistico che si occupano di cooperazione, vendita e reinserimento socio-lavorativo di persone soggette a difficoltà sociale, con disabilità mentale o affette da dipendenze.
- Il NOA nucleo antialcolismo,
- Il centro di addestramento cani guida per i non vedenti fondato da Lions italiani nel 1959.

Sono, inoltre, presenti:

- Il centro diurno integrato "Karol Wojtyła", luogo di accoglienza per persone anziane e affette da disabilità sociale, attualmente localizzato nell'ex padiglione Biffi;
- il centro sportivo ex CRAL Antonini; il centro Avis "V. Formentano";
- la chiesa con convitto suore, casa del parroco e l'oratorio di San Francesco e infine la caserma dei carabinieri.

All'interno del comprensorio è presente anche un bacino artificiale "il Laghettone" realizzato nei primi dell'800 che permetteva la raccolta e la conservazione delle acque da utilizzare per l'irrigazione.

L'attuale frammentazione delle proprietà e la presenza di funzioni tra loro discordanti ne accentuano l'odierna decadenza. Ad incidere sul totale stato di abbandono e degrado del sito, tuttavia, è la mancanza di un progetto unitario che si ponga come vera ipotesi di riqualificazione futura.

A tale riguardo nel 2005, l'ex Provincia di Milano, oggi Città Metropolitana, con Delibera di Giunta n.459 del 27.07.2005, aveva predisposto le linee di indirizzo per la redazione del "Piano Direttore dell'area" che individuava sette priorità di particolare rilievo per la riqualificazione del comprensorio:

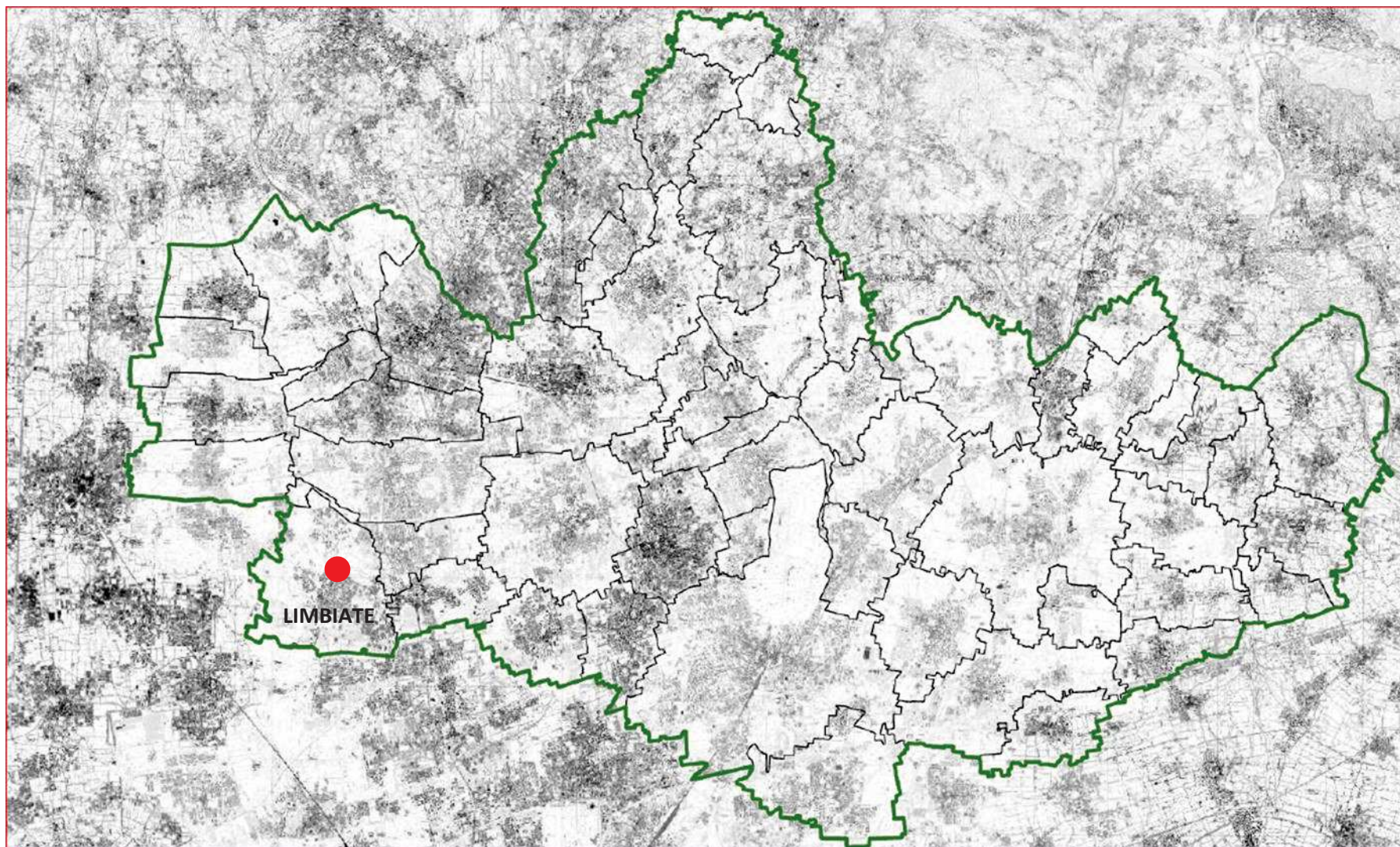
1) Realizzazione di un polo interprovinciale condiviso dalla Provincia di Milano e dalla nuova Provincia di Monza e Brianza avente quale perno fondamentale il recupero e la ristrutturazione totale di Villa Pusterla, che diverrà un fulcro operativo per le due province, prevedendo al suo interno anche funzioni e servizi amministrativi comprensivi di struttura congressuale.

- 2) Riorganizzazione complessiva del Polo scolastico esistente nell'area mediante un accorpamento dei relativi edifici nell'area a Nord di Villa Crivelli, mantenendo la funzione scolastica superiore a servizio della comunità locale.
- 3) L'integrazione e l'interconnessione del compendio in questione con il prospiciente Parco delle Groane mediante la pianificazione di un "corridoio ecologico".
- 4) La polarizzazione dell'insediamento AVIS in area con funzioni istituzionali:
- 5) Il recupero della Chiesa Nuova dedicata a Sant'Ambrogio al fine di realizzare un progetto interculturale anche a fini religiosi, concordandolo con i parroci di Limbiate.
- 6) Il recupero della struttura del teatro sociale inserita nell' area ricreativo-sportiva.
- 7) Allocazione di funzioni o attività di servizio finalizzate al potenziamento della rete universitaria sul territorio delle province.

La realizzazione di quest'eredità d'intenti è ora nelle mani della Provincia di Monza Brianza, la quale si appresta a valorizzarne al meglio il patrimonio, ponendo il "piano direttore dell'area Mombello" come obiettivo strategico, che punta a riqualificare e armonizzare l'intera area, con lo sviluppo di significativi e positivi risvolti economici e sociali per la parte di territorio su cui insiste.

3. Tavole grafiche

3.1 Inquadramento planimetrico



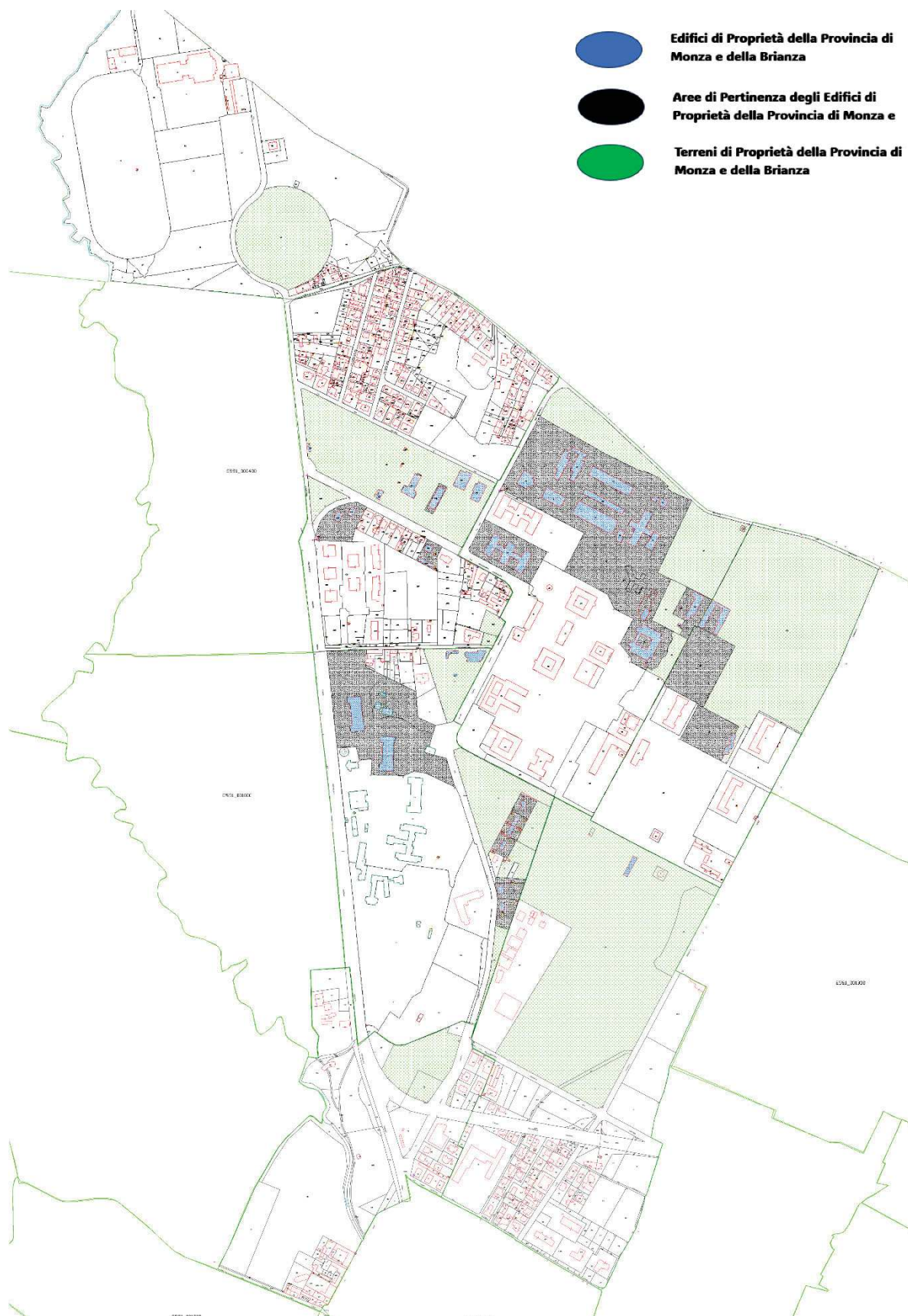
3.2 Planimetria individuazione area



3.3 Planimetria collocazione strutture



3.4 Planimetria attuale - immobili di proprietà della Provincia MB



3.5 Planimetria datata – dettaglio suddivisione comparti e proprietà



4. Oggetto: Il censimento

Il comprensorio di Mombello si caratterizza per la frammentazione delle proprietà e per le diverse attività che in esso si svolgono. La prima fase utile per poter pianificare un'armonica riqualificazione e valorizzazione dell'area, si focalizza, quindi, nel cominciare a fare chiarezza su ciò che effettivamente insiste sulle aree di proprietà dell'amministrazione provinciale.

Questa prima fase – censimento - si è posta, pertanto, l'obiettivo di classificare ogni singolo elemento presente nel sito, attraverso la raccolta sistematica di dati e informazioni provenienti dalla consultazione della documentazione conservata agli atti o attraverso la ricerca negli archivi di gestori di servizi (AE, Catasto...)

La documentazione che è stata raccolta, in forma cartacea o digitale, ha permesso di classificare il singolo immobile, rilevando l'insieme delle informazioni tecniche, amministrative, grafiche ecc. dei singoli elementi di proprietà dell'Ente che compongono il comprensorio.

Le informazioni rilevate, successivamente sintetizzate e organizzate in tabella, (vedi Allegato 1 - Tabella ricognizione dati) hanno permesso la redazione di una scheda di classificazione, numerata e riferita al singolo immobile che ne descrive le caratteristiche principali e le criticità presenti.

In questa prima fase, le schede redatte comprendono solo gli edifici di proprietà dell'Amministrazione Provinciale presenti nell'area; per eventuali informazioni sui terreni che fanno parte del complesso, si rinvia alla consultazione della "tabella di ricognizione dati" – Allegato 1.

In questa prima fase, le informazioni e i dati, benché derivino da fonti ufficiali e siano attendibili, possono risultare non completi ed esaustivi. Si rimanda, pertanto, ad una fase successiva che entri nel dettaglio di ogni singolo elemento preso in esame.

Nella successiva figura viene rappresentato il diagramma di flusso del processo di ricognizione.



5. Scheda classificazione immobili

1 - VILLA PUSTERLA CRIVELLI via Monte Grappa, 40

Descrizione

La villa, di proprietà della Provincia di Monza e Brianza, sorge su un promontorio che domina la pianura sottostante. L'impianto strutturale segue la consueta conformazione con pianta ad U chiusa da un portico che collega le due estremità laterali creando una piccola corte. Il prospetto che si affaccia verso valle è contraddistinto dall'imponente balconata a gradoni che un tempo metteva in comunicazione la villa con il giardino. La villa si trova all'interno di un grande complesso, originariamente adibito a parco, che, negli ultimi due secoli, ha subito una radicale trasformazione dovuti alla costruzione del nuovo ospedale psichiatrico attualmente dismesso.

Epoca di costruzione: sec. XVI – 1754.

Catalogato come patrimonio culturale della Lombardia (SIRBeC).

Attuale destinazione d'uso

L'edificio è in uso all'ITAS "L. Castiglioni" con annessa azienda agricola e terreni. Parte dei terreni risultano affittati ad una azienda agricola anche a scopo didattico.

Stato di conservazione dell'edificio

La villa, nel corso degli anni è stata oggetto di diversi interventi di manutenzione straordinaria e conservativa.



Criticità rilevate

1. La presenza di residuali funzioni scolastiche non permette la piena fruibilità del bene da parte della collettività e la sua potenziale valorizzazione.
2. La mancata annessione del giardino ad ovest, di proprietà della "Rodense" impatta negativamente nella valorizzazione e fruibilità del bene.
3. Lo scalone monumentale esterno, posizionato sul fronte est, risulta inagibile.
4. Generale necessità di interventi manutentivi, conservativi e di restauro.

2 - ORATORIO DI S. FRANCESCO Via Monte Grappa, 40

Descrizione

Un tempo direttamente annesso alla prestigiosa Villa Pusterla Crivelli, l'edificio si presenta con pianta rettangolare ad aula circolare, con cupola centrale; struttura portante costituita da muratura continua in mattoni di laterizio e volta a cupola su pilastri in muratura; prospetti caratterizzati da un ampio apparato decorativo a modanature e cornici; copertura su capriate lignee con tetto a due falde, manto a coppi di laterizio.

Importante opera di Francesco Croce, architetto della guglia maggiore del Duomo di Milano.

Epoca di costruzione: 1754.

Catalogato come patrimonio culturale della Lombardia (SIRBeC).

Attuale destinazione d'uso

Luogo di culto. Cappella gentilizia non adibita a funzioni religiose.

Stato di conservazione dell'edificio

Bene oggetto di manutenzione straordinaria negli anni 2000.



Criticità rilevate

1. Degrado dei cornicioni sul fronte principale della chiesa.
2. Bene soggetto ad atti di vandalismo. Necessità di messa in sicurezza.
3. Verificare attualità della ricognizione dei beni artistici, presenti e trasferiti, appartenenti all' oratorio.
4. Messa in sicurezza dei beni artistici e architettonici dell'oratorio (campana, decorazioni, stucchi decorativi...).

3 - ITAS "L. Castiglioni" Via Giuseppe Garibaldi, 115

Descrizione

Il complesso, di proprietà della Provincia di Monza e Brianza, è formato da tre fabbricati a stecca che fanno parte dell'ITAS "L. Castiglioni".

Tra il 2010 e il 2014, l'edificio posizionato a sud è stato oggetto di una manutenzione straordinaria, mentre l'edificio posizionato a nord è stato demolito e interamente ricostruito.



Attuale destinazione d'uso

L'edificio è in uso all'ITAS "L. Castiglioni".



Stato di conservazione dell'edificio

Gli edifici posizionati a sud e a nord risultano in ottimo stato di conservazione. L'edificio centrale in stato di abbandono.

Criticità rilevate

1. Lo stato di abbandono del corpo centrale genera frammentazione del comparto e nelle attività scolastiche che si svolgono al suo interno.
2. Il corpo centrale, in seguito alle verifiche catastali, risulta erroneamente intestato ad un soggetto diverso dalla proprietà -Provincia di MB. Rettifica al catasto.

4 – ITCS e PACLE “E. Morante” Via Napoleone Bonaparte, 2bis, Limbiate

Descrizione

Il complesso, di proprietà della Provincia di Monza e Brianza, ospita la sede dell'Istituto Tecnico Commerciale e PACLE “E. Morante”.



Attuale destinazione d'uso

L'edificio è in uso – ITCS e PACLE “E. Morante”.



Stato di conservazione dell'edificio

Gli edifici del complesso si trovano in discreto stato manutentivo e conservazione. Sono in corso i lavori di realizzazione della palestra.

Criticità rilevate

1. I Due edifici esposti a sud, in seguito alle verifiche catastali, risultano erroneamente intestati ad un soggetto diverso dalla proprietà -Provincia di MB. Rettifica al catasto.

5 – Ex CRAL “Antonini Corberi” Via Monte Grappa, 42, Limbiate

Descrizione

L'area e gli edifici in essa inserite erano adibite a centro ricreativo culturale e sportivo dei dipendenti dell'ex manicomio. Per anni, oltre ad essere stato il luogo del “dopo lavoro” di infermieri ed operatori dell'ospedale, all'interno del CRAL si sono svolte diverse manifestazioni sportive, rappresentazioni teatrali, concerti e convegni.

Nonostante l'attuale contesto di degrado, sono visibili le strutture un tempo utilizzate per le varie attività: i campi da bocce con le tribune, la pista da pattinaggio, il bocciodromo.

Attuale destinazione d'uso

Area concessa al Comune di Limbiate a fini ricreative e sportive. Il Comune ha in programma la riqualificazione dell'intero comparto.

Stato di conservazione dell'edificio

A parte l'edificio che ospita la palestra, le altre strutture si presentano in cattivo stato di conservazione, con presenza di amianto in alcuni edifici.



Criticità rilevate

1. Commistione (in fase di risoluzione) tra l'attività scolastica e i servizi erogati all'interno dell'area dal Comune di Limbiate.
2. Generalizzato stato di degrado oggetto di progettualità da parte dell'amministrazione comunale.

6 – ITC "Blaise Pascal" Via Monte Grappa, 23

Descrizione

Complesso composto da due edifici distinti, coevi e identici, a pianta rettangolare con testate a risvolto su due lati, disposti in serie parallela e sfalsata; prospetti finiti a mattone faccia a vista ed intonaco, con facciata est aperta da un portico su pilastri; struttura portante costituita da muratura continua in mattoni di laterizio.

Epoca di costruzione: 1910 -1911

Catalogato come patrimonio culturale della Lombardia (SIRBeC).

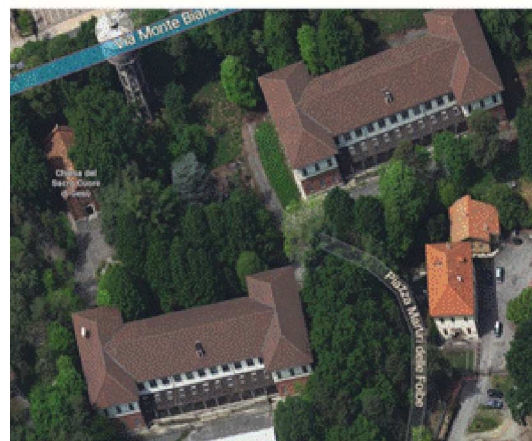
Attuale destinazione d'uso

L'edificio "De Santis" posto a sud è concesso in comodato d'uso gratuito al Comune di Limbiate per lo svolgimento di attività di istruzione primaria. La palazzina "Besta" è in disuso.

Stato di conservazione dell'edificio

L'edificio ospitante l'istituto scolastico si presenta costantemente mantenuto ed in buono stato di conservazione funzionale.

La palazzina "Besta" presenta necessità di interventi di manutenzione straordinaria per la sua funzionalità.



Criticità rilevate

1. L'edificio a nord, palazzina "Besta" è attualmente non utilizzata, nonostante la sua potenziale fruibilità.
2. L'edificio a nord, palazzina "Besta", risulta inserito nel piano delle alienazioni della Provincia di MB.
3. Valutare di inglobare all'interno dell'area la torre dell'acqua, archeologia industriale, e la chiesa del Sacro Cuore di Gesù, catalogato come patrimonio culturale della Lombardia (SIRBeC).

7 – Caserma Carabinieri Via Monte Grappa, 40

Descrizione

Edificio a pianta rettangolare elevato su due piani, costituito da muratura continua in laterizio, con annessa unità immobiliare adibita ad uso residenziale.



Attuale destinazione d'uso

Edificio ed aree adibite a Caserma, concesse in locazione al Ministero dell'interno.



Stato di conservazione dell'edificio

Le strutture si presentano in buono stato di conservazione e in piena funzionalità.



Criticità rilevate

Nessuna criticità rilevante.

8 – FOGOLAR FURLAN “SOT LA NAPE” e ANA Limbiate Via Sabotino, 30

Descrizione

Sede Fogolar Furlan; edificio ad un piano fuori terra di recente costruzione, sede di incontro e aggregazione dell'associazione che promuovere i valori socioculturali dei friulani.

Epoca di costruzione: 1988.

Sede Associazione Nazionale Alpini - Gruppo Limbiate; struttura modulo prefabbricato.



Attuale destinazione d'uso

Aree concesse in uso con contratto di locazione.



Stato di conservazione dell'edificio

Le strutture si presentano in buone condizioni manutentive e di Conservazione.

Criticità rilevate

Contratto di locazione scaduto nel 2015. Valutazione opportunità e modalità di alienazione dell'area.

9 – Centro AVIS "Vittorio Formentano" Via Napoleone Bonaparte, 2

Descrizione

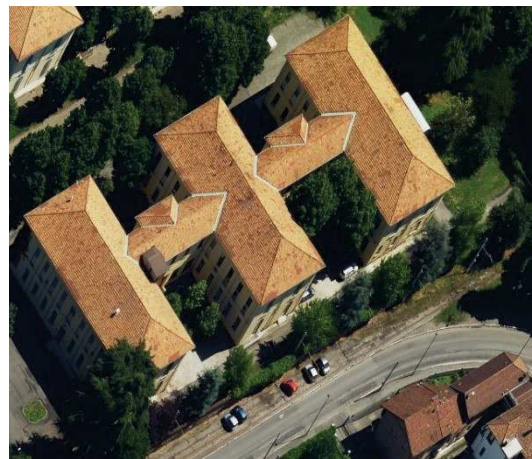
Edificio di due piani fuori terra, costruiti dalla Provincia di Milano nel 1875 che ospita al suo interno la sede Avis al piano terreno e al 1° Piano, tramite la Prefettura, il Consorzio Comunità Brianza per l'accoglienza dei migranti.

Attuale destinazione d'uso

Sanitaria e socioassistenziale. Area concessa in locazione ad Avis in e in uso gratuito al Consorzio Comunità Brianza.

Stato di conservazione dell'edificio

Strutture in discreto stato di manutenzione e conservazione.



Criticità rilevate

1. L'Avis chiede la rinegoziazione del contratto di locazione per riduzione delle attività.
2. La prefettura, considerata l'emergenza relativa ai migranti, avanza la richiesta di nuovi spazi da adibire a struttura di accoglienza.

10 – Comunità Protetta "Roseto" Via Monte Grappa,38

Descrizione

Edificio di due piani fuori terra che ospita al suo interno la comunità protetta per minori "Roseto" gestita dall'ATS di Vimercate



Attuale destinazione d'uso

Sanitaria e socioassistenziale.



Stato di conservazione dell'edificio

Struttura in buono stato di manutenzione e conservazione.

Criticità rilevate

1. Valutare la necessità/opportunità di trasferire in proprietà l'immobile all'ATS di Vimercate (verificare indicazioni normative di Regione Lombardia se applicabili).

11 – Edifici residenziali Via Monte Grappa,30-32-36

Descrizione

Complesso residenziale costruito dalla Provincia di Milano nel 1875, composto da tre edifici, di due piani fuori terra, a servizio dell'ex ospedale.

Attuale destinazione d'uso

Edifici in disuso ed abbandonato

Stato di conservazione dell'edificio

Pessimo stato di conservazione, gli immobili risultano non agibili.



Criticità rilevate

1. Il pessimo stato di conservazione e il completo abbandono delle strutture caratterizzano il generale degrado dell'area, compresa la porzione di parco prospiciente.

12 – Chiesa di S. Ambrogio Via Napoleone Bonaparte, 2bis

Descrizione

Edificio costruito in stile neo-medievale con rivestimento esterno in mattoni a vista per far risaltare il marmo del portale maggiore e della lunetta. All'interno, la struttura a navata unica, presenta le pareti laterali movimentate dalla ritmica presenza di monofore e piccoli rosoni. La costruzione si caratterizza per il campanile e un inusuale impianto planimetrico a croce greca di grandi dimensioni.

Epoca di costruzione: 1937 - 1940

Catalogato come patrimonio culturale della Lombardia (SIRBeC).

Le strutture attigue alla chiesa - casa del parroco e delle suore - sono concesse in locazione alla Fondazione I Care e ospitano la Comunità "Il Montebello".

Attuale destinazione d'uso

Luogo di culto.

Residenza sociale.

Stato di conservazione dell'edificio

Le strutture si presentano in buono stato di manutenzione e conservazione.



Criticità rilevate

13 – Laghettone

Descrizione

Il Laghettone, costruito nel 1869, è un piccolo lago artificiale di contenimento irriguo di forma circolare di 18.000 mq. È posizionato poco fuori il complesso di Mombello e la sua funzione originaria era quella di raccolta e conservazione delle acque non potabili, utili per alimentare, attraverso dei canali, i terreni del comprensorio.



Attuale destinazione d'uso

Concesso in locazione per uso pesca sportiva.



Stato di conservazione

La struttura si presenta in discrete condizioni di manutenzione conservazione.



Criticità rilevate

1. Alla data della rilevazione il contratto di locazione con l'associazione dei pescatori risulta scaduto.
2. Pur essendo inserito all'interno del Parco Regionale delle Groane, l'area non è fruibile da parte della comunità in quanto risulta tutta recintata e il bacino lacustre è utilizzato come riserva di pesca esclusiva dei soci.
3. Avanzamento istanza da parte della LIPU per l'estensione dell'oasi naturalistica di Cesano Maderno.

6. Strategie di intervento

A seguito della ricognizione patrimoniale effettuata, a conclusione di questa prima fase, risulta sin da subito evidente la possibilità di poter attuare talune possibili macro-strategie mirate a risolvere alcune criticità rilevate nel comprensorio.

Tali strategie, se adeguatamente implementate nel medio - breve periodo, porterebbero, nel suo complesso, ad un'indubbia valorizzazione del comparto immobiliare.

Nello specifico, l'attuazione delle linee-strategiche ipotizzate, si concentrano:

- nell'intervento di razionalizzazione funzionale dell'istituto agrario "L. Castiglioni", attraverso la riqualificazione e conversione del corpo centrale in disuso tra i due fabbricati scolastici esistenti (vedi scheda classifi. imm. n.3). Un simile intervento porterebbe ad un innalzamento significativo della funzionalità del complesso scolastico, a un più agevole e sicuro svolgimento delle attività didattiche in spazi scolastici nuovi ed all'avanguardia dal punto di vista architettonico e tecnologico e da ultimo, ma non per importanza, l'intervento consentirebbe di liberare i locali della Villa Pusterla, consentendo, quindi, la piena fruizione di tale edificio storico per iniziative di valorizzazione del patrimonio culturale.
- Nell' avvio degli interventi di riqualificazione ambientale dell'intero complesso immobiliare con particolare attenzione alle aree del "Laghettone" (vedi scheda class. imm. n.13), esse infatti oggi non risultano fruibili dalla collettività. Grazie all'adiacenza territoriale con l'oasi LIPU di Cesano Maderno potrebbero costituire una nuova importante risorsa per la salvaguardia ambientale e allo stesso tempo svolgere una funzione di luogo di aggregazione, diffusione e promozione della cultura dell'ambiente.
- Nell'avvio di processi e sinergie con partner pubblici e privati, tese all'individuazione di macro-linee strategiche di intervento costituenti un metaprogetto di recupero ambiente, funzionale e culturale dell'intera area. Metaprogetto che aprendosi alla "restituzione" delle aree alla collettività e armonizzando in essa funzioni ed attività, dovrà essere in grado di generare tensione positiva indirizzando le singole linee strategiche alla auto sostenibilità economica.

7. Allegato 1- Tabella ricognizione dati

ALLEGATO 1 - TABELLA RICOGNIZIONE DATI

N.	CATASTO					UBICAZIONE		DENOMINAZIONE	SUPERFICIE CATASTALE	UTILIZZO	ANNO DI COSTRUZIONE E/O ACQUISIZIONE	TRASFERIMENTO ALLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA	NOTE
	CATASTO	FOGLIO	MAPP.	SUBALT.	CATEGORIA	VIA	NUM.CIV.						
1	T	1	43		Stagno	Via Stelvio	20	Laghettone	25170	Locato	Impianto meccanografico 16/11/1964	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
2	T	5	128		Ente Urbano	Via Monte Grappa	42	ex CRALP	41522	Contratto di comodato per l'uso gratuito al Comune di Limbiate dal 04/03/2021 al 03/03/2071	Impianto meccanografico 16/11/1964	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	Progetto Esecutivo di riqualificazione da parte del Comune
2	T	5	129		Ente Urbano	Via Monte Grappa	42	ex CRALP Tribune bocce	18	Contratto di comodato per l'uso gratuito al Comune di Limbiate dal 04/03/2021 al 03/03/2071	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1971	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	Progetto Esecutivo di riqualificazione da parte del Comune
2	T	5	131		Ente Urbano	Via Monte Grappa	42	ex CRALP Tribune bocce	8	Contratto di comodato per l'uso gratuito al Comune di Limbiate dal 04/03/2021 al 03/03/2071	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1971	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	Progetto Esecutivo di riqualificazione da parte del Comune
2	F	5	132		D/3	Via Monte Grappa	42	ex CRALP Cineteatro e bar	826	Contratto di comodato per l'uso gratuito al Comune di Limbiate dal 04/03/2021 al 03/03/2071	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1934/35	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
2	F	5	133		C/4	Via Monte Grappa	42	ex CRALP Palestra	808	Contratto di comodato per l'uso gratuito al Comune di Limbiate dal 04/03/2021 al 03/03/2071	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1933/34	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Progetto Esecutivo di riqualificazione da parte del Comune
2	F	5	134	1	A/3	Via Monte Grappa	42	ex CRALP Portineria e casa custode	103	Locato ad Associazione Scout Cesano Maderno	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1941	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	Scout hanno rimosso amianto
2	F	5	134	2	C/2	Via Monte Grappa	42	ex CRALP Portineria e casa custode	57	Locato ad Associazione Scout Cesano Maderno	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1942	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	Scout hanno rimosso amianto
3	T	5	135		Seminativo	Via Monte Grappa	61		2630		Impianto meccanografico 16/11/1964	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Utilizzato come posteggio, forse anche per mercato
4	T	5	137		FU D accert	Via Monte Grappa	61		4000		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1979	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	FU D ACCERT Cortile dei condomini
4	F	5	138	701 ex 101	A/3	Via Monte Grappa	61		88	COMPRAVENDITA nel 2014	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1979	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
4	F	5	138	702 ex 102	A/3	Via Monte Grappa	61		72		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1979	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
4	F	5	138	103	A/3	Via Monte Grappa	61		71		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1979	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
4	F	5	138	104	A/3	Via Monte Grappa	61		89	COMPRAVENDITA nel 2014	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1979	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
4	F	5	138	105	A/3	Via Monte Grappa	61		71	Locato a privato (Zacchi)	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1979	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Contratto scaduto
4	F	5	138	106	A/3	Via Monte Grappa	61		88	Locato a privato (Ferrari)	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1979	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Contratto scaduto, Lasceranno a Dicembre 2023
4	F	5	139	101	A/3	Via Monte Grappa	61		70		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1979	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
4	F	5	139	102	A/3	Via Monte Grappa	61		89	COMPRAVENDITA nel 2014	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1979	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
4	F	5	139	103	A/3	Via Monte Grappa	61		70		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1979	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
4	F	5	139	104	A/3	Via Monte Grappa	61		89	Locato a privato (Manenti)	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1979	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Contratto scaduto, moroso, in atto pratica per sgombero
4	F	5	139	105	A/3	Via Monte Grappa	61		71	COMPRAVENDITA nel 2014	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1979	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
4	F	5	139	106	A/3	Via Monte Grappa	61		89	Locato a privato (Amato)	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1979	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Contratto scaduto
5	F	5	156		A/7	Via Monte Grappa	43	Ex Caserma CC/Ex casa Alloggio Ammalati	422	Inagibile dopo sgombr		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Errata indicazione indirizzo in catasto

N.	CATASTO					UBICAZIONE		DENOMINAZIONE	SUPERFICIE CATASTALE	UTILIZZO	ANNO DI COSTRUZIONE E/O ACQUISIZIONE	TRASFERIMENTO ALLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA	NOTE
	CATASTO	FOGLIO	MAPP.	SUBALT.	CATEGORIA	VIA	NUM.CIV.						
5	T	5	157		Ente Urbano	Via Monte Grappa	43	Ex Caserma CC/Ex casa Alloggio Ammalati	11				Non ceduto alla Provincia MB
6	T	5	158		Corte	Via Monte Grappa	41	Ex spaccio esterno dipendenti	1100	Comodato d'uso EMMAUS		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
6	F	5	159	1	C/3	Via Monte Grappa	41	Ex spaccio esterno dipendenti	25	Comodato d'uso EMMAUS		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Errata indicazione indirizzo in catasto
6	F	5	159	2	C/2	Via Monte Grappa	41	Ex spaccio esterno dipendenti	29	Comodato d'uso EMMAUS		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Errata indicazione indirizzo in catasto
6	F	5	159	3	C/1	Via Monte Grappa	41	Ex spaccio esterno dipendenti	64	Comodato d'uso EMMAUS		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Errata indicazione indirizzo in catasto
6	F	5	159	4	C/4	Via Monte Grappa	41	Ex spaccio esterno dipendenti	3	Comodato d'uso EMMAUS		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Errata indicazione indirizzo in catasto
6	T	5	160		Ente Urbano	Via Monte Grappa	41	Ex spaccio esterno dipendenti	2	Comodato d'uso EMMAUS		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
6	T	5	161		Ente Urbano	Via Monte Grappa	41	Ex spaccio esterno dipendenti	11	Comodato d'uso EMMAUS		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
7	T	7	205		Semin Arbor	Via Monte Sabotino	23		1380		Impianto meccanografico 16/11/1964	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
7	T	5	209		Bosco alto	Via Monte Sabotino	23		520		Impianto meccanografico 16/11/1964	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
2	T	5	312		FU D accert	Via Monte Grappa	42	ex CRALP Bocciodromo	700	Contratto di comodato per l'uso gratuito al Comune di Limbiate dal 04/03/2021 al 03/03/2071	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1971	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Progetto Esecutivo di riqualificazione da parte del Comune
2	T	5	313		FU D accert	Via Monte Grappa	42	ex CRALP Tennis coperto	620	Contratto di comodato per l'uso gratuito al Comune di Limbiate dal 04/03/2021 al 03/03/2071	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1971	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Progetto Esecutivo di riqualificazione da parte del Comune
2	T	5	314		FU D accert	Via Monte Grappa	42	ex CRALP Spogliatoi campo sportivo	95	Contratto di comodato per l'uso gratuito al Comune di Limbiate dal 04/03/2021 al 03/03/2071	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1971	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Progetto Esecutivo di riqualificazione da parte del Comune
2	T	5	348		Ente Urbano	Via Monte Grappa	42	ex CRALP Ex spogliatoio e servizi	20	Contratto di comodato per l'uso gratuito al Comune di Limbiate dal 04/03/2021 al 03/03/2071	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1971	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	Progetto Esecutivo di riqualificazione da parte del Comune
8	F	6	A		E/7	Via Monte Grappa	40	Chiesa	1325	Locazione I Care		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
9	T	6	1		Bosco misto	Via Bonaparte			12120		Impianto meccanografico 16/11/1964	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
10	F	6	5	703	B/2	Via Bonaparte	2/bis		675	in uso ad ITC "E. Morante"		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	Risulta in proprietà ad ASST Rhodense
10	F	6	9	703	B/2	Via Bonaparte	2/bis		1600	in uso ad ITC "E. Morante"		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	Risulta in proprietà ad ASST Rhodense
11	F	6	13	703	B/2	Via Monte Grappa	40	Tipografia	1600	Tunnel di collegamento tra gli stabili dell'ITAS Castiglioni		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	Risulta in proprietà ad ASST Rhodense
11	F	6	14	701	B/5	Via Monte Grappa	40		1919	in uso ad ITAS "L. Castiglioni"	Costruito dalla Provincia di Milano ante 1942 e ristrutturato dal 2010-2014	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
12	T	6	16		Seminativo	Via Garibaldi	135		16190	in uso ad ITAS "L. Castiglioni"	Acquistato dalla Provincia di Milano nel 1863	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
12	T	6	17		FU D accert	Via Garibaldi	135		89	in uso ad ITAS "L. Castiglioni"	Acquistato dalla Provincia di Milano nel 1863	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
13	F	6	19	701	B/2	Via Bonaparte	2	Formentano	4593	in parte locata ad AVIS Milano, in parte in uso gratuito per servizi accoglienza profughi		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	In atto valutazione da parte di AVIS MI di sub-affittare il piano 1 - In attesa definizione modifica contratto
12	F	6	22	701	B/5	Via Garibaldi	135	Chiesetta	210				In catasto è inserita ancora la parte demolita dopo il crollo per incendio, Sottoposto a Vincolo
12	F	6	23		B/5	Via Garibaldi	135	Abbeveratoio	18	in uso ad ITAS "L. Castiglioni"		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Demolito e realizzata stalla all'aperto
12	F	6	24	701	B/5	Via Garibaldi	135	Ex stalla	700	in uso ad ITAS "L. Castiglioni"		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Modificati diversi spazi (casa custode, stalla, aule e spogliatoi)
12	F	6	25	701	B/5	Via Garibaldi	135	Pozzo	42	in uso ad ITAS "L. Castiglioni"		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
12	F	6	36	701	B/5	Via Garibaldi	135	Villa Pusterla	2420	in uso ad ITAS "L. Castiglioni"		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
12	F	6	37		B/5	Via Garibaldi	135		35	in uso ad ITAS "L. Castiglioni"		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	

N.	CATASTO					UBICAZIONE		DENOMINAZIONE	SUPERFICIE CATASTALE	UTILIZZO	ANNO DI COSTRUZIONE E/O ACQUISIZIONE	TRASFERIMENTO ALLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA	NOTE
	CATASTO	FOGLIO	MAPP.	SUBALT.	CATEGORIA	VIA	NUM.CIV.						
10	F	6	56		B/5	Via Bonaparte	2/bis	Ex Rigola	5508	in uso ad ITC "E. Morante"	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1968	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
14	F	6	57		B/2	Via Monte Grappa	40	Camera mortuaria	491		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1966	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
12	T	6	59		FRUTTETO	Via Garibaldi	135		3200	in uso ad ITAS "L. Castiglioni"	Acquistato dalla Provincia di Milano nel 1863	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
8	F	6	67		B/1	Via Monte Grappa	40		1364	Locazione I Care	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1936/37	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
8	F	6	69	701	B/2	Via Monte Grappa	40		525	Locazione I Care	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1968	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
13	T	6	71		Ente Urbano	Via Bonaparte	2	Formentano	6220	in parte locata ad AVIS Milano, in parte in uso gratuito per servizi accoglienza profughi		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
12	T	6	75		Seminativo	Via Monte Grappa	40	Giardini Villa	2280	in uso ad ITAS "L. Castiglioni"	Acquistato dalla Provincia di Milano nel 1863	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
9	T	6	78		Ente Urbano	Via Monte Grappa	40		54055			Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
11	F	6	79		B/5	Via Monte Grappa	40		3828	in uso ad ITAS "L. Castiglioni"	Nuovo edificio costruito dalla Provincia di Monza e della Brianza tra il 2010-2014	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	Dati catastali non conformi (4 piani fuori terra)
11	F	6	80		D/1	Via Bonaparte	2/bis	Cabina elettrica		in uso ad ITAS "L. Castiglioni"	Nuovo edificio costruito dalla Provincia di Monza e della Brianza tra il 2010-2014	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
10	F	6	83	1	D/1	Via Bonaparte	2/bis	Cabina elettrica		in uso ad ITC "E. Morante"	Costituito dalla Provincia nel 2016		
10	F	6	83	2	D/1	Via Bonaparte		Cabina elettrica			Costituito dalla Provincia nel 2016		
9	F	6	84		F/1	Via Monte Grappa	40	Villaggio sociale	870			Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Abbattuto dopo incendio
9	F	6	85		F/1	Via Monte Grappa	40	Edicola	6			Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Abbattuto dopo incendio
12	F	7	1		B/5	Via Garibaldi	135	Azienda agricola		in uso ad ITAS "L. Castiglioni"		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
12	F	7	18		B/5	Via Garibaldi	135	Campo sportivo		in uso ad ITAS "L. Castiglioni"		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Gli spalti risultano inagibili
12	T	7	19		Ente Urbano	Via Garibaldi	135	Serre	10070	in uso ad ITAS "L. Castiglioni"	Acquistato dalla Provincia di Milano nel 1863	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
12	T	7	23		Seminativo	Via Garibaldi	135		76339	in uso ad ITAS "L. Castiglioni" Contratto di affitto agrario alla società agricola LA BARAGIA dal 11/11/2019 al 10/11/2026 (59269 m2)	Acquistato dalla Provincia di Milano nel 1863	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
15	T	11	18		Ente Urbano	Via Monte Grappa	25		8274	Area condivisa tra Apini, Fogolar e La Pineta		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
16	F	11	19		B/2	Via Monte Grappa	21	Palazzina Besta	3795			Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
17	F	11	24		B/1	Via Monte Grappa	23	Autorimessa caserma CC	60	Locazione al Ministero dell'Interno ad uso caserma CC	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1911	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
17	F	11	25		B/1	Via Monte Grappa	23	Caserma CC	480	Locazione al Ministero dell'Interno ad uso caserma CC	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1911	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
16	T	11	27		Ente Urbano	Via Monte Grappa	21		21985			Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
16	F	11	28		B/2	Via Monte Grappa	21	Palazzina De Sanctis	3795	In comodato d'uso gratuito al Comune di Limbiate fino al 31/12/2028		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
18	T	11	50		Bosco Alto	Via Monte Grappa	32-38		13440	In comodato al Comune di Limbiate per 10 anni con decorrenza 09/12/1987 e tacito rinnovo di anno in anno salvo disdetta delle parti, giusto contratto in data 30/01/1989 (Atti prov.li n. 29419/2544/87)	Impianto meccanografico 16/11/1964	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	T	11	51		Ente Urbano	Via Monte Grappa	38		99	Uso gratuito CMP "Roseto"	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	Da trasferire a titolo gratuito all'ATS di pertinenza
18	T	11	52		Ente Urbano	Via Monte Grappa	38		140	Uso gratuito CMP "Roseto"	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	Da trasferire a titolo gratuito all'ATS di pertinenza
18	F	11	53		A/3	Via Monte Grappa	34		19		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	F	11	54		A/3	Via Monte Grappa	36		11		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	F	11	55	1	A/3	Via Monte Grappa	34		79		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	

N.	CATASTO					UBICAZIONE		DENOMINAZIONE	SUPERFICIE CATASTALE	UTILIZZO	ANNO DI COSTRUZIONE E/O ACQUISIZIONE	TRASFERIMENTO ALLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA	NOTE
	CATASTO	FOGLIO	MAPP.	SUBALT.	CATEGORIA	VIA	NUM.CIV.						
18	F	11	55	2	A/3	Via Monte Grappa	36		104		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	F	11	56		A/3	Via Monte Grappa	34		26		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	F	11	57		A/3	Via Monte Grappa	36		20		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	F	11	58		A/3	Via Monte Grappa	32		15		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	T	11	59		Ente Urbano	Via Monte Grappa	32		14		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
18	F	11	60	1	A/3	Via Monte Grappa	32		79		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	F	11	60	2	A/3	Via Monte Grappa	32		82		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	F	11	61		A/3	Via Monte Grappa	32		14		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	T	11	62		Ente Urbano	Via Monte Grappa	30		40		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
18	F	11	63		A/2	Via Monte Grappa	30		10		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	F	11	64		A/2	Via Monte Grappa	30		177		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	F	11	65		A/2	Via Monte Grappa	30		36		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	F	11	66	701	C/2	Via Monte Grappa	28		11				Dal 18/11/2009 compravendita Comune di Limbiate
18	F	11	66	702	C/2	Via Monte Grappa	28		11				Dal 18/11/2009 compravendita Comune di Limbiate
18	F	11	67	701		Via Monte Grappa	28						Dal 18/11/2009 compravendita Comune di Limbiate
18	F	11	67	702	A/2	Via Monte Grappa	28		92				Dal 18/11/2009 compravendita Comune di Limbiate
18	F	11	67	703	A/2	Via Monte Grappa	28		92				Dal 18/11/2009 compravendita Comune di Limbiate
18	F	11	68		C/6	Via Monte Grappa	30		16				Ancora intestato alla Provincia di Milano
18	T	11	69		Seminativo	Via Monte Grappa	34-38		2810			Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	T	11	70		Seminativo	Via Monte Grappa	28-32		2730			Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	F	11	103		A/2	Via Monte Grappa	26	Contabile/Comunità alloggio	18		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1912 / 13	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	F	11	104		A/2	Via Monte Grappa	26	Contabile/Comunità alloggio	320		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1912 / 13	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	F	11	105		A/2	Via Monte Grappa	24	Il Glicine	7		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1912 / 13	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
18	F	11	106		A/2	Via Monte Grappa	24	Il Glicine	250		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1912 / 13	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
18	T	11	107		FU D accert	Via Monte Grappa	24	Il Glicine	9		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1912 / 13	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
18	T	11	108		Prato	Via Monte Grappa			1710			Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
18	T	11	114		Bosco ceduo	Via Monte Grappa	28		260				Ancora intestato alla Provincia di Milano
18	T	11	115		Bosco ceduo	Via Monte Grappa	28-32		270				Ancora intestato alla Provincia di Milano
18	T	11	118		Ente Urbano	Via Monte Grappa	38		1000	Uso gratuito CMP "Roseto"	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	Da trasferire a titolo gratuito all'ATS di pertinenza
18	T	11	123		Ente Urbano	Via Monte Grappa	30		1010		Costruito dalla Provincia di Milano nel 1875	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
18	T	11	126		Ente Urbano	Via Monte Grappa	28-32		21				Ancora intestato alla Provincia di Milano
16	T	11	139		Ente Urbano	Via Monte Grappa	23	Cortile caserma CC	5640	Locazione al Ministero dell'Interno ad uso caserma CC	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1911	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
16	F	11	140		B/1	Via Monte Grappa	23	Casa maresciallo CC	130	Locazione al Ministero dell'Interno ad uso caserma CC	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1911	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
15	F	11	143		C/4	Via Monte Sabotino	30	Fogolar Furlan	693			Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	

N.	CATASTO					UBICAZIONE		DENOMINAZIONE	SUPERFICIE CATASTALE	UTILIZZO	ANNO DI COSTRUZIONE E/O ACQUISIZIONE	TRASFERIMENTO ALLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA	NOTE
	CATASTO	FOGLIO	MAPP.	SUBALT.	CATEGORIA	VIA	NUM.CIV.						
15	F	11	144		C/4	Via Monte Sabotino	30	Fogolar Furlan				Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
15	F	11	146		C/4	Via Monte Sabotino	30	Fogolar Furlan				Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
19	T	12	1		FU D accert	Via Garibaldi	33/E	Vasca biologica	91	Locato ad Agrigarden	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1936	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
19	F	12	2	1	A/10	Via Garibaldi	33/E	Forno e deposito ossa	271	Locato ad Agrigarden	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1936	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
19	T	12	3		Ente Urbano	Via Garibaldi	33/E	Ciminiera	420	Locato ad Agrigarden	Costruito dalla Provincia di Milano nel 1936	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Ciminiera abbattuta, sono presenti delle serre
19	T	12	9		Seminativo	Via Garibaldi			5170	Contratto di affitto agrario alla società agricola LA BARAGIA dal 11/11/2019 al 10/11/2026	Acquistato dalla Provincia di Milano nel 1863	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
19	T	12	10		Seminativo	Via Garibaldi			890	Contratto di affitto agrario alla società agricola LA BARAGIA dal 11/11/2019 al 10/11/2026		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 52 del 24/12/2013, Registro 117007/80914, Repertorio 4	
19	T	12	35		Seminativo	Via Garibaldi			7010	Contratto di affitto agrario alla società agricola LA BARAGIA dal 11/11/2019 al 10/11/2026 (4.485 m ²)	Acquistato dalla Provincia di Milano nel 1863	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
19	T	12	188		Seminativo	Via Garibaldi			104356	Contratto di affitto agrario alla società agricola LA BARAGIA dal 11/11/2019 al 10/11/2026 (89.600 m ²)		Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
20	T	18	8		Seminativo	Via Monte Grappa			9700	Contratto di affitto agrario alla società agricola LA BARAGIA dal 11/11/2019 al 10/11/2026	Compravendita del 03/09/1969, Registro 16299/1971, Repertorio 72314, Rogante: Cassina	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
20	T	18	57		Seminativo	Via Monte Grappa			270		Impianto meccanografico 16/11/1964	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
20	T	18	58		Seminativo	Via Monte Grappa			2170	Contratto di affitto agrario alla società agricola LA BARAGIA dal 11/11/2019 al 10/11/2026	Atto pubblico del 25/11/1975, Registro Vol. 124 n. 1722/56681, Repertorio 205427, Rogante: Ranza	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	
20	T	18	65		Seminativo	Via Monte Grappa			1500		Atto pubblico del 25/11/1975, Registro Vol. 124 n. 1722/56681, Repertorio 205427, Rogante: Ranza	Trasferimento con Atto Amministrativo; presentazione n. 286 del 04/03/2011, Registro 25160/14717, Repertorio 44861/2010	Ancora intestato alla Provincia di Milano