

Ente Mittente	PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA
Tipologia	Catalogo Documenti/ATTI DIRIGENZIALI/AUTORIZZAZIONI DIRIGENZIALI
Oggetto	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO PER "TRASFORMAZIONE DEL BOSCO PER LA REALIZZAZIONE PERCORSO PEDONALE NEL "BOSCHETTO DEL PEGÀ" IN VIA ZARA-VIA GOITO" IN COMUNE DI SEREGNO. (FOGLIO 28 - MAPPALE 105) RICHIEDENTE ALBERTO ROSSI SINDACO DEL COMUNE DI SEREGNO (ATTI_DIRIG/2025/2093/15-07-2025)
N.Reg	1806/2025
In Pubblicazione	dal 16-07-2025 al 31-07-2025

SETTORE TERRITORIO E AMBIENTE

Autorizzazione

Raccolta generale n. 2093 del 15-07-2025

Oggetto: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO PER "TRASFORMAZIONE DEL BOSCO PER LA REALIZZAZIONE PERCORSO PEDONALE NEL "BOSCHETTO DEL PEGÀ" IN VIA ZARA-VIA GOITO" IN COMUNE DI SEREGNO. (FOGLIO 28 - MAPPALE 105) RICHIEDENTE ALBERTO ROSSI SINDACO DEL COMUNE DI SEREGNO

Visto Il Decreto di nomina n. 18 del 30/05/2024 ad oggetto: "Conferimento incarico dirigenziale all'ing. Fabbri Fabio, quale Direttore del Settore Territorio e Ambiente", aggiornato con Decreto n. 29 del 31/12/2024.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI – PRESUPPOSTI DI FATTO E DI DIRITTO

Con prot. n. 24923 del 09/05/2025 è stata presentata l'istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato dal sig. Alberto Rossi, Sindaco del Comune di Seregno, avente per oggetto "trasformazione del bosco per la realizzazione percorso pedonale nel "boschetto del Pegà" in via Zara-via Goito " in Comune di Seregno" completa della relativa documentazione allegata alla stessa.

In data 06/06/2025, sono state trasmesse alla Soprintendenza per i Beni Architettonici della Lombardia a mezzo pec prot. n. 30136 e n 30142 - al fine di acquisirne il parere vincolante:

- la documentazione presentata dal richiedente, completa degli elaborati progettuali;
- la copia del parere della Commissione del Paesaggio del 27/05/2025;
- la relazione tecnica illustrativa, di cui all'art.146 comma 7 del D.Lgs. 42/2004;

Sono decorsi i termini di cui all'art.146.5 del D.Lgs 42/2004 senza l'espressione di alcun parere da parte della Soprintendenza;

E' stata effettuata la verifica (agli atti) dell'insussistenza del conflitto di interessi ex art- 6-bis Legge 241 del 07/08/1990 e art. 1, comma 9, lettera e della legge 190 del 06/11/2012;

MOTIVAZIONE

Alla data di presentazione dell'istanza le funzioni amministrative di cui all'art.146, D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42, per l'autorizzazione paesaggistica rientrano fra le competenze della Provincia di Monza e della Brianza ai sensi dell'art.80, comma 9 della legge regionale 11 marzo 2005 n.12 e successive modificazioni;

La Commissione per il paesaggio della Provincia di Monza e Brianza, nella seduta del 27/05/2025, ha formulato - ai sensi dell'art.81 della L.R. 12/2005 e s.m.i. - il seguente parere in merito alla richiesta presentata: *"La Commissione, esaminata la documentazione prodotta, esprime parere favorevole. "*

L'area oggetto d'intervento è identificata catastalmente al foglio 28 – mappale 105.

Sussistono i presupposti per l'applicazione al caso di specie dell'art.146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e s.m.i.;

L'area ricade in ambito assoggettato a tutela, ai sensi del D.Lgs. 42/04, art. 142, lettera g, boschi.

Ai fini della compatibilità degli interventi proposti, sono stati valutati:

- l'area – conosciuta come ex vivaio del Pegà - attualmente in stato di abbandono;
- il progetto prevede la realizzazione di un percorso in calcestre all'interno del bosco, il cui tracciato segue l'andamento degli spazi privi di alberature e senza la realizzazione di scavi (sono previsti solo scavi localizzati a distanza di sicurezza dagli apparati radicali - come da relazione a firma del progettista - per il posizionamento dei corpi illuminati ed il loro collegamento);
- nell'insieme le opere oggetto dell'istanza non presentano elementi di incompatibilità rispetto al contesto e al sistema paesaggistico esistente.

RICHIAMI NORMATIVI:

gli artt. 19, 107 e 147 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e s.m.i.;

Legge 7/04/2014, n. 56 “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle provincie, sulle unioni e fusioni di comuni” e s.m.i.;

Art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Regolamento UE 679/2016, D.Lgs n. 196/2003, come modificato ed integrato dal D.Lgs n. 101/2018; il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”, e s.m.i.;

la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 “Legge per il governo del territorio”;

il DPR 13 febbraio 2017, n.31 “Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata”;

la D.G.R. 22 dicembre 2011, n. IX/2727 recante “Criteri e procedure per l'esercizio delle funzioni amministrative in materia di tutela dei beni paesaggistici in attuazione della legge regionale 11 marzo 2005, n.12”;

il Piano Paesaggistico Regionale della Lombardia approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. VIII/951 del 19 gennaio 2010;

PRECEDENTI:

il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 37 del 08/04/2015 avente ad oggetto “Procedimenti amministrativi ad istanza di parte in conformità all’art. 2 Legge 06/08/1990 n. 241 e ss.mm.ii. Aggiornamenti annuali”;

la Deliberazione di Consiglio Provinciale n.38 del 19.12.2024 “Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027. Approvazione (I.E.)”;

la Deliberazione di Consiglio Provinciale n.39 del 19.12.2024 “Bilancio di previsione 2025-2027. Approvazione. I.E.”;

il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 28 del 20/2/2025 ad oggetto: “Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Provincia di Monza e della Brianza 2025-2027. Approvazione”;

il Decreto Deliberativo Presidenziale n.59 del 18/04/2024, ad oggetto “Macrostruttura e funzionigramma. Aggiornamenti. Approvazione.”, come da ultimo aggiornato con Decreto Deliberativo Presidenziale n. 173 del 5/12/2024;

EFFETTI ECONOMICI

il presente provvedimento è privo di riflessi finanziari.

AUTORIZZA

ai soli fini paesaggistici il sig. Alberto Rossi, Sindaco del Comune di Seregno ad effettuare le “trasformazione del bosco per la realizzazione percorso pedonale nel “boschetto del Pegà” in via Zara-via Goito” in Comune di Seregno come descritto in premessa e indicato negli elaborati tecnici e progettuali sottoelencati, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, e secondo le prescrizioni date:

- Istanza autorizzazione paesaggistica
- Nota di trasmissione istanza
- Relazione tecnica illustrativa
- Tav.01_inquadramento_Sdf
- Tav.02_progetto_planimetrie, vista, sezioni
- Verbale commissione del 27/05/2025
- Relazione illustrativa

Il presente provvedimento è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

Copia del presente provvedimento, privo di elaborati tecnici comunque depositati per consultazione ed estrazione copia presso il Settore Territorio e Ambiente della Provincia di Monza e della Brianza, è

inviato, tramite MAPEL, alla Regione Lombardia, alla Soprintendenza per i Beni architettonici della Lombardia.

Si specifica inoltre che il presente provvedimento è atto autonomo e presupposto del permesso di costruire e degli altri titoli legittimanti l'esecuzione delle opere, concerne la compatibilità paesaggistica dell'intervento e non costituisce presunzione di legittimità del progetto sotto ogni altro profilo. Sono pertanto fatte salve le autorizzazioni e le prescrizioni di altri enti ed organismi, nonché le disposizioni e le direttive vigenti per quanto non previsto nel presente atto.

Ogni modifica al progetto approvato dovrà essere oggetto di nuova autorizzazione paesaggistica, salvo ricorrano le fattispecie di cui al DPR n. 31/2017, allegato A, voci A.1 e A.31, che dovranno in ogni caso essere comunicate alla scrivente Amministrazione per la pronuncia nel merito.

L'eventuale esecuzione di opere difformi comporterà l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla vigente legislazione.

L'Amministrazione comunale di Seregno, sul cui territorio ricade l'intervento, nell'ambito dei poteri previsti dall'art. 27 del DPR 6 giugno 2001, n. 380, dovrà provvedere alla vigilanza sulla conformità delle opere a quanto autorizzato, riferendo alla scrivente Amministrazione ogni eventuale difformità.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR della Lombardia secondo le modalità di cui al D.Lgs. 104/2010, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 1199/71, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione (o altra forma di comunicazione che attesti comunque il ricevimento dell'atto) del presente provvedimento.

In base alle disposizioni contenute nel comma 12 dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004, tale ricorso può anche essere promosso dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia ambiente e danno ambientale e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

Il presente provvedimento, verrà pubblicato in forma di scheda sintetica nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet della Provincia di Monza e della Brianza, ai sensi dell'art. 23, c. 2 del D.Lgs. 14/03/2013 n.33.

Responsabile dell'istruttoria: arch. Giovanna Gagliardini

IL DIRETTORE
ING. FABIO FABBRI



Città di Seregno

Area Servizi per il Territorio

Spett.

Provincia di Monza e della Brianza

Ufficio Parchi, Paesaggio e

Sistemi Verdi

Via Grigna 13

20900 Monza

provincia-mb@pec.provincia.mb.it

OGGETTO: Istanza Autorizzazione paesaggistica semplificata per realizzazione di percorso pedonale all'interno del boschetto (vivaio) del Pega' a Seregno

Si allegano alla presente:

- Istanza di Autorizzazione paesaggistica semplificata di cui all'art. 3 del D.P.R. 13.02.2017, n.31, per interventi riconducibili alle voci **B.11**, **B.12** e **B.22** dell'allegato B allo stesso D.P.R. 31/2017;
- Ricevuta versamento di € 100,00 per le spese di istruttoria del procedimento di rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata.

Distinti saluti.

Il Dirigente Area Servizi per il territorio
arch. Angela Danila Scaramuzzino (*)

Responsabile del procedimento: Dott. Mauro Facchinetti

() Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e del D.Lgs. 7/3/2005 n.82, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

Sede legale:
Piazza Martiri della Libertà, 1 - 20831 Seregno MB
tel. +39 0362 263.1 - Fax. +39 0362 263.245
pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it
www.comune.seregno.mb.it

C.F. 00870700151 - P.I. 00608400068

Area Servizi per il Territorio
Servizio Qualità dell'Ambiente
Via XXIV Maggio
Tel. 0362.263.372-263371
info.ecologia@seregno.info

Ing. Marco Maria Viscardi, studio Viscardi Cicchetti
via Roggia Bartolomea 7, 20090 Assago (MI)
Ordine Ingegneri della Provincia di Milano n.25138

COMUNE DI SEREGNO,
PROVINCIA MONZA E BRIANZA

Ufficio Parchi, Paesaggio e Sistemi Verdi
Via Grigna 13, 20900 Monza

**ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON PROCEDIMENTO
SEMPLIFICATO**

(D.P.R. 31/2017 – art. 8 – comma 1 – allegato C) (*per gli effetti del D.Lgs. 42/04 – art. 146 – comma 9*)

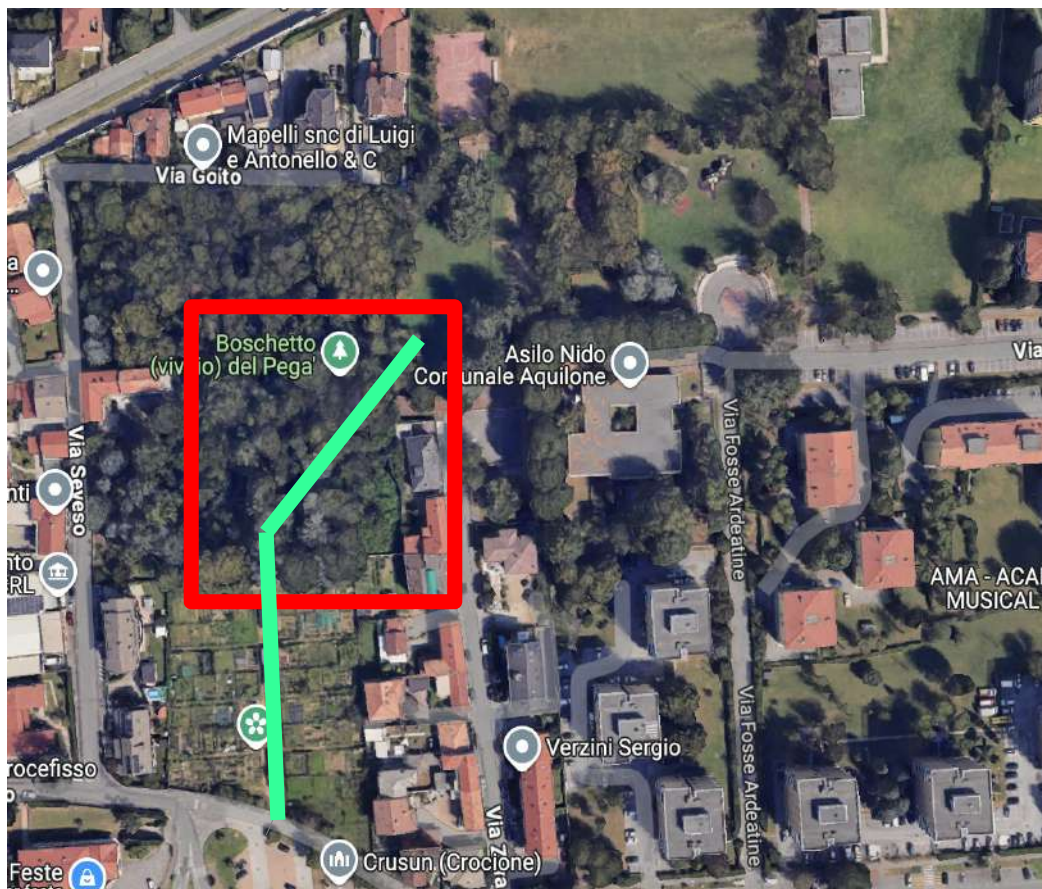
Realizzazione di percorso pedonale all'interno del boschetto (vivaio) del Pega'

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

PREMESSA:

Il presente progetto ha come scopo creare una connessione ciclo pedonale tra il parco di via Marzabotto e l'area degli orti con via Crocefisso e con l'area ex vivaio del Pega'.

Di seguito si riporta un estratto orto foto in cui si identifica l'area oggetto di riqualificazione ed i collegamenti ciclo pedonali individuati:



UBICAZIONE E DESCRIZIONE DEL CONTESTO

L'area interessata dall'intervento, è una porzione di quello che era un ex vivaio detto dei Pega', attualmente in stato di abbandono, caratterizzato da zone con alberature fitte e aree meno dense, entrambe caratterizzate da un fitto sottobosco, periodicamente oggetto di pulizia.

I confini sono descritti a nord da via Goito, a ovest da via Seveso ad est dai giardini di via Marzabotto fino ad arrivare al lato sud, descritto dagli orti urbani di via Crocefisso, il tutto collocato in un'area residenziale del comune di Seregno, evidenziato nell'estratto dell'elaborato di inquadramento riportato di seguito.



Area di intervento

Si riportano di seguito alcune immagini dello stato di fatto:



Area centrale della zona del percorso nell'ex vivaio



Area presso lo sbocco verso gli orti della zona del percorso nell'ex vivaio



Area presso lo sbocco verso gli orti della zona del percorso nell'ex vivaio



Area presso l'ingresso lato giardini via Marzabotto

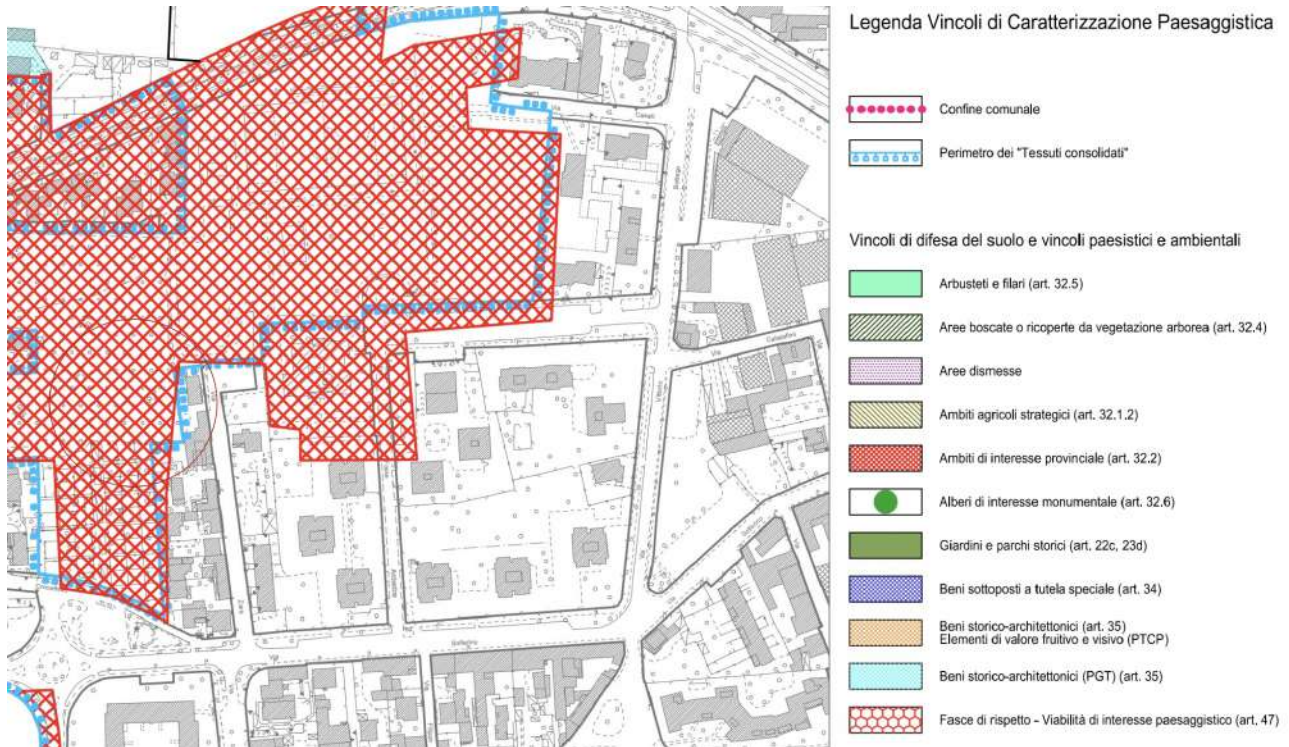
PRINCIPALI CRITERI DELLA PROGETTAZIONE

L'intervento dovrà essere coerente con le seguenti tematiche:

- flessibilità della proposta in relazione alla gestione dello spazio pubblico, in particolare la valorizzazione del collegamento sull'asse nord sud, attualmente assente
- rispetto dell'ambiente naturale e inserimento nel contesto urbanistico oltre che coerenza con il paesaggio, in particolare con l'area ex vivaio, minimizzando limitando gli interventi alla pulizia, alla rimozione delle piantumazioni non in sicurezza
- rispondenza al soddisfacimento della funzionalità richiesta, in particolare sulla sicurezza dei percorsi
- valorizzare dello spazio aperto;
- interazione e aggregazione sociale;
- accessibilità ai diversamente abili;
- flessibilità della proposta in relazione alla gestione dello spazio pubblico, in particolare la valorizzazione del collegamento sull'asse nord sud, attualmente assente

NORMATIVA URBANISTICA, VINCOLI DI LEGGE RELATIVI AL CONTESTO IN CUI L'INTERVENTO E' PREVISTO

L'intervento per le sue caratteristiche è conforme alla normativa urbanistica del Comune di Seregno, risulta vincolato in quanto ambito di interesse Provinciale secondo l' art. 32.2.



DESCRIZIONE TECNICA DEGLI INTERVENTI

E' prevista la realizzazione di un percorso in calcestre all'interno del bosco, il tracciato è stato definito seguendo l'andamento degli spazi senza alberature e senza la realizzazione di scavi ma prevedendo un livellamento superficiale del terreno per la posa del calcestre.

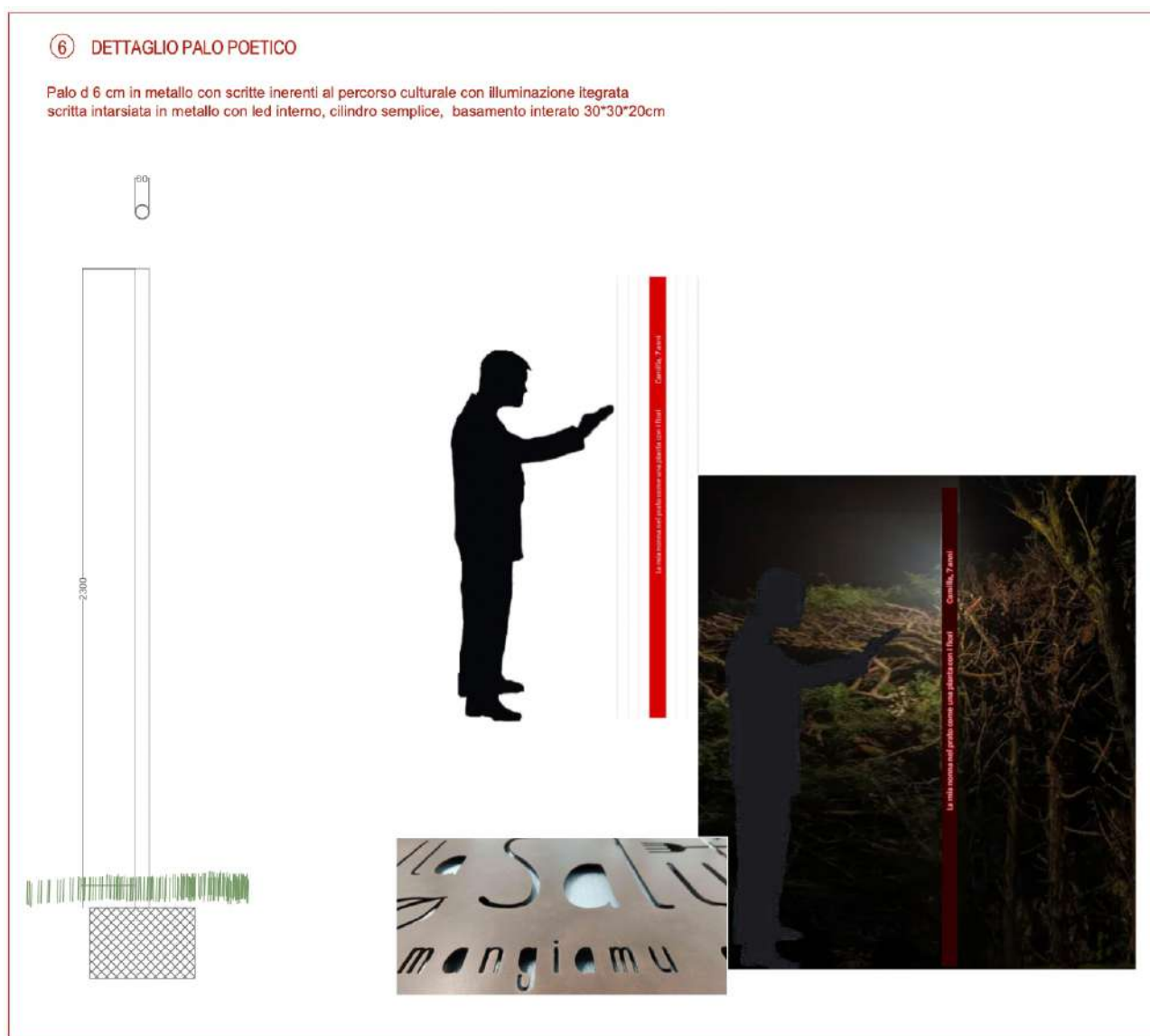
E' stato commissionato uno studio di dettaglio per verificare le opere strettamente necessarie alla messa in sicurezza del percorso riguardo alle alberature esistenti, che è allegato al presente progetto di cui si riporta in sintesi un estratto planimetrico.



ID	Specie	Interventi prescritti
1	Prunus avium	Abbattimento
2	Tilia cordata	Rimozione del grande pollone
3	Acer sp.	Abbattimento
4	Acer sp.	Abbattimento
5	Prunus avium	Devitalizzazione edera
6	Prunus avium	Eventuale rimonda del secco
7	Prunus avium	Abbattimento
8	Quercus robur	Abbattimento, con eventuale riduzione a snag alto 6 metri, possibilmente con taglio a corona per conservare dendrohabitat
9	Acer sp.	Eventuale rimonda del secco
10	Tilia cordata	Consolidamento a due livelli (statico poco sopra la biforcazione e dinamico in quota, opportunamente dimensionati). Devitalizzazione edera.
11	Cedrus atlantica 'Glauc'	Devitalizzazione edera
12	Cedrus atlantica 'Glauc'	Potatura di rimonda. Devitalizzazione edera
13	Calocedrus decurrens	Abbattimento
14	Cedrus atlantica 'Glauc'	Rimozione dei rampicanti e rimonda del secco
15	Cedrus atlantica 'Glauc'	Rimozione dei rampicanti e rimonda del secco
16	Cedrus atlantica 'Glauc'	Rimozione dei rampicanti e rimonda del secco
17	Cedrus atlantica 'Glauc'	Rimozione dei rampicanti e rimonda del secco
18	Quercus rubra	Abbattimento
19	Calocedrus decurrens	Abbattimento
20	Calocedrus decurrens	Abbattimento
21	Calocedrus decurrens	Abbattimento
22	Calocedrus decurrens	Abbattimento
23	Quercus rubra	Nessuno

Sono previsti solo piccoli scavi localizzati a distanza di sicurezza dagli apparati radicali come da relazione per il posizionamento dei corpi illuminati ed il loro collegamento, tali corpi sono realizzati in tubolare con scritte incise nel profilo e posizionamento del led interno, con un impatto luminoso limitato alla sola definizione del percorso.

Si riportano di seguito le simulazioni fotografiche presenti negli elaborati.



Ing. Marco Maria Viscardi, studio Viscardi Cicchetti
via Roggia Bartolomea 7, 20090 Assago (MI)
Ordine Ingegneri della Provincia di Milano n.25138

Conclusioni:

Il progetto, è pienamente compatibile con l'esistente e con opere molto limitate raggiunge lo scopo di ricreare una fruibilità degli spazi attualmente in stato di abbandono con benefici diretti riguardo alla valorizzazione delle aree verdi limitrofe.

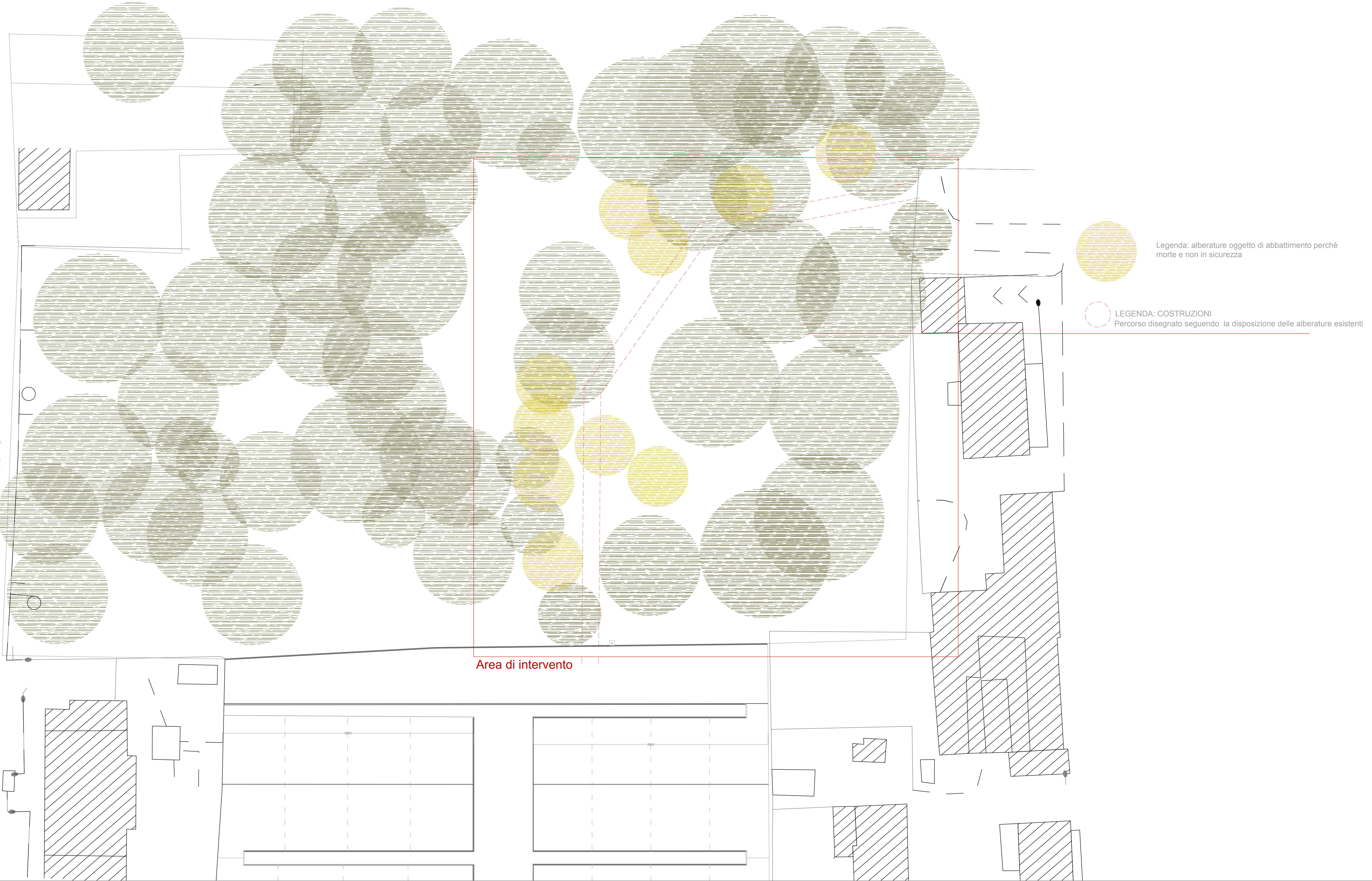
Il progettista:

Ing. Marco Maria Viscardi

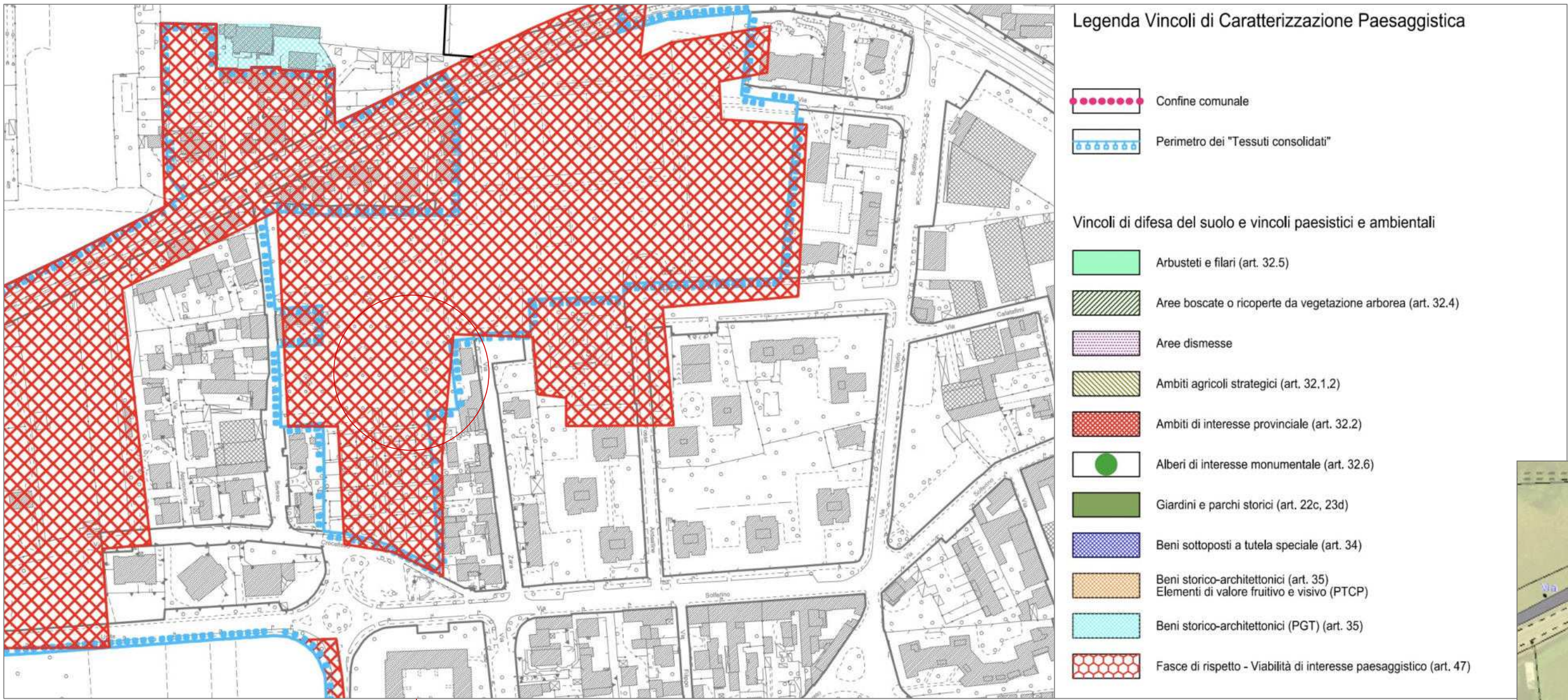
A blue circular professional stamp from the Province of Milan, Order of Engineers. The text around the border reads "ORDINE INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI MILANO". Inside the circle, it says "VISCARDI MARCO", "Sez. A", "Settore:", "e civile e ambientale", "industriale", and "n° A. 25138". A handwritten signature in black ink is written over the stamp.



Area di intervento



planimetria stato di fatto scala 1:200



Area di intervento



Area di intervento

Comune di Seregno

realizzazione percosto pedonale in calcestre

area ex vivaio del Pega'

Ing. Marco Maria Viscardi

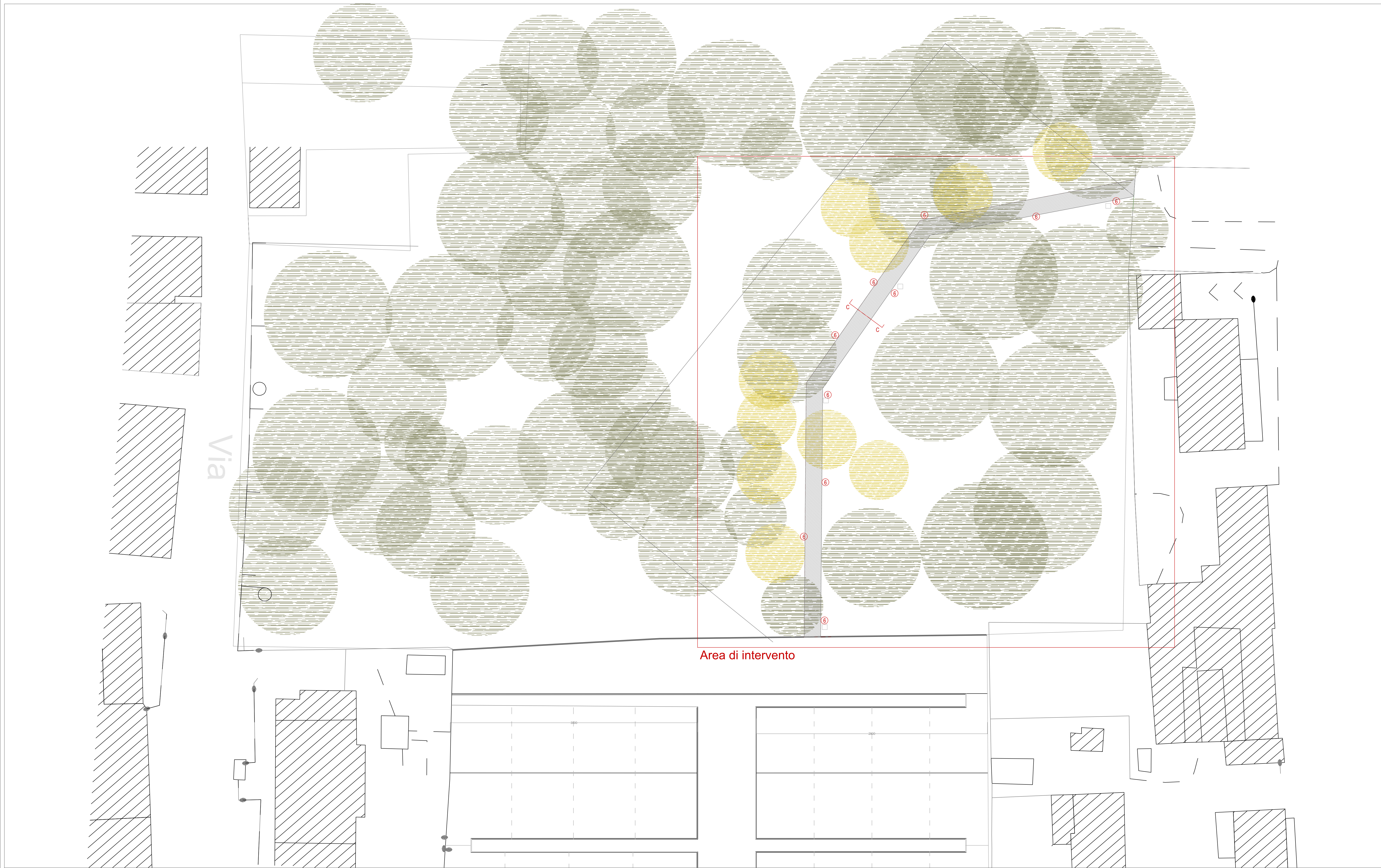
via Roggia Bartolomea 7, 20090 Assago (MI)

Ordine Ingegneri della Provincia di Milano n.25138

Autorizzazione paesaggistica semplificata

tav. 1

2025.04.07 rev



planimetria di progetto scala 1:200



sezione tipica trasversale percorso vivaio C;C

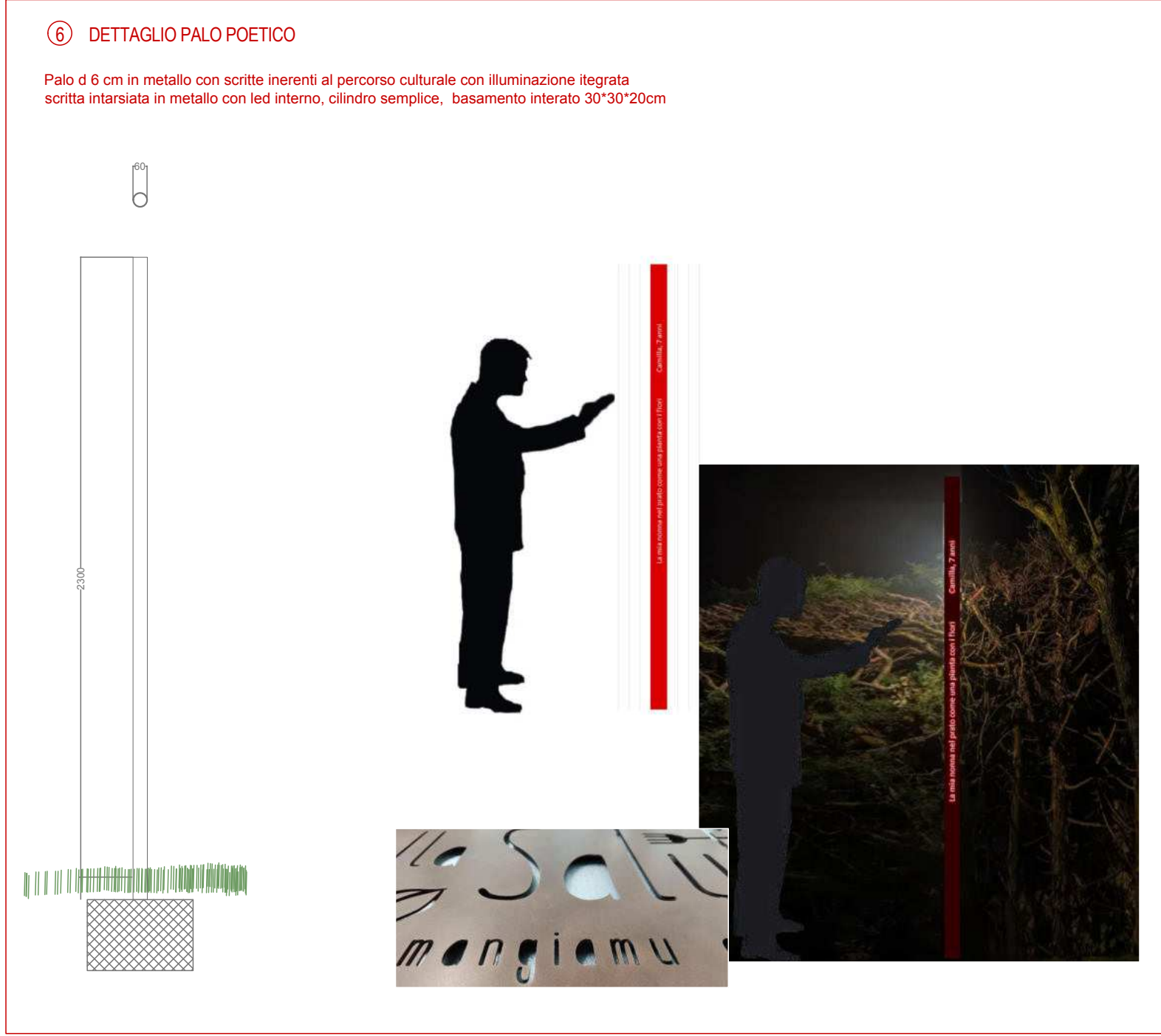
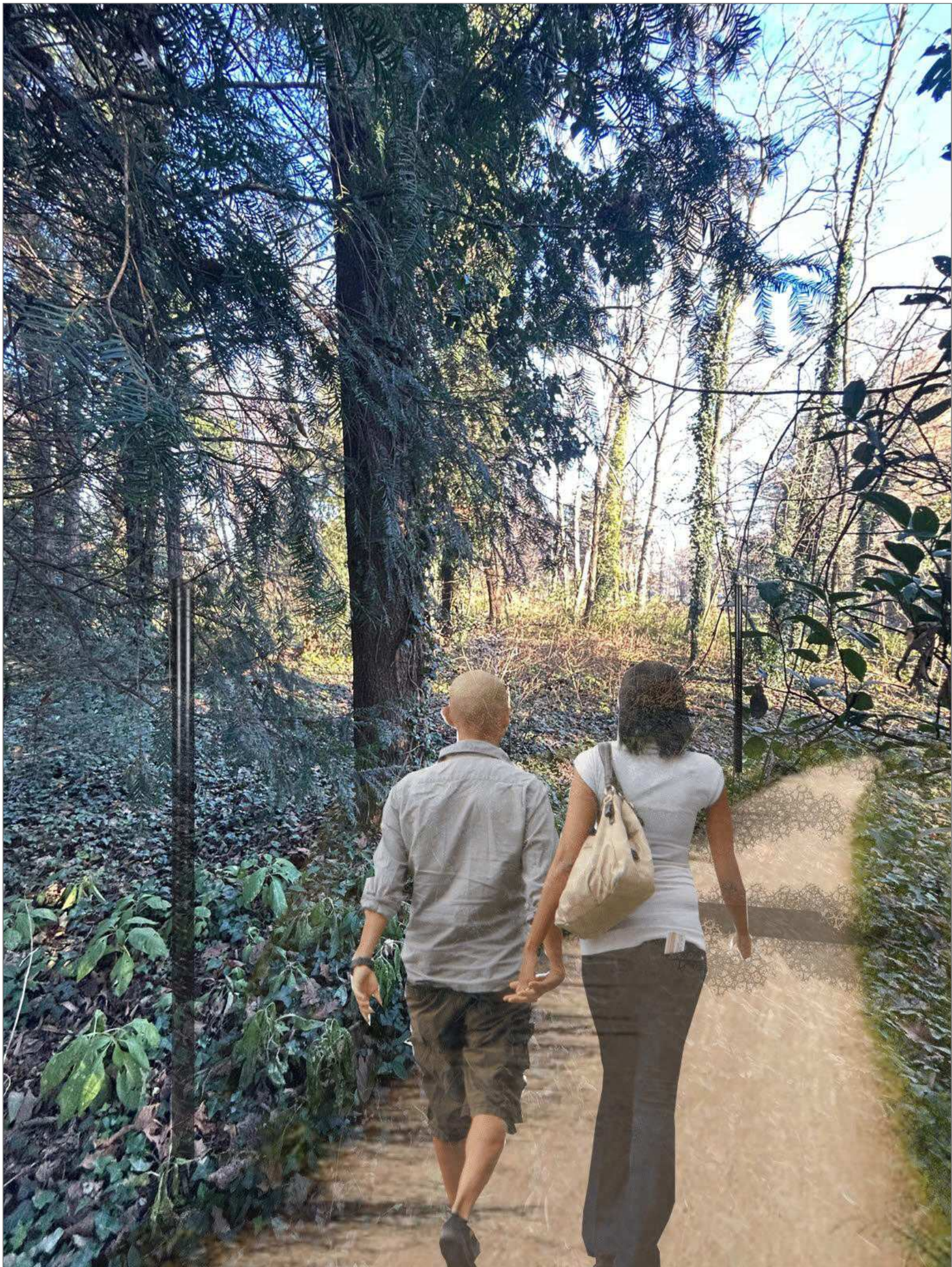
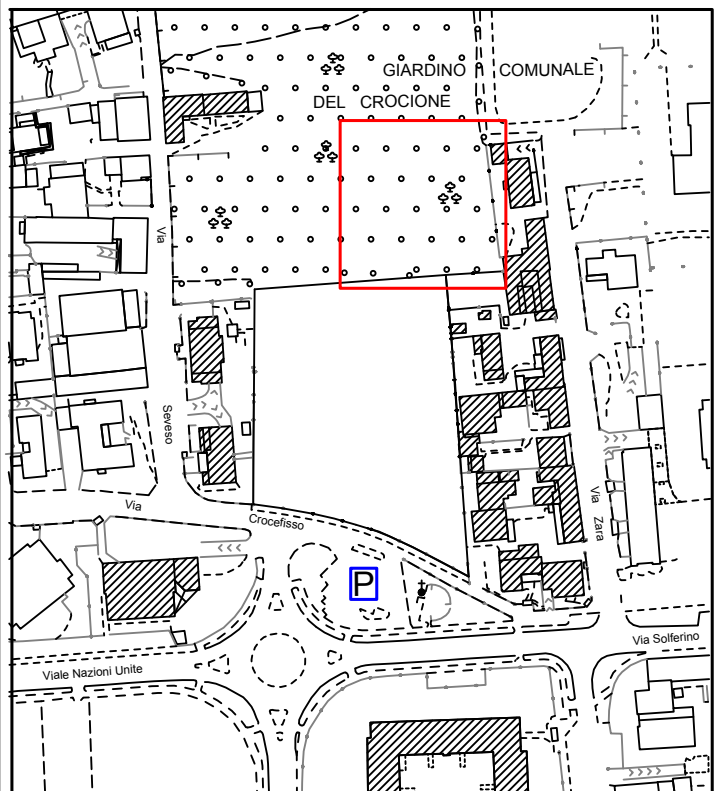


immagine stato di fatto



simulazione fotografica stato di progetto

Comune di Seregno
realizzazione percosto pedonale in calcestre
area ex vivaio del Pega'



Ing. Marco Maria Viscardi
via Roggia Bartolomea 7, 20090 Assago (MI)
Ordine Ingegneri della Provincia di Milano n.25138

Autorizzazione paesaggistica semplificata
tav. 2
2025.04.07 rev

A0 PROGETTO: Planimetria viste e sezione

 Studio Viscardi e Cicchetti. Tutti i diritti riservati. È vietata la riproduzione e l'utilizzo senza l'autorizzazione dell'autore ai sensi di legge.