

Albo Pretorio - Visione Dettaglio

Ente Mittente

PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

Tipologia

Catalogo Documenti/DECRETI DELIBERATIVI

OGGETTO

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE. AMBITO DI INTERESSE PROVINCIALE (ART.34 NORME DEL PTCP) IN COMUNE DI LIMBIATE. AZIONI DI COORDINAMENTO DEFINITE DALLA PROVINCIA D'INTESA CON IL COMUNE. SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA. APPROVAZIONE. (DDP/2019/29/21-03-2019)

N.REG **144/2019** IN PUBBLICAZIONE DAL **22-03-2019** AL **06-04-2019**

Documenti Allegati

Descrizione

Apri

ATTO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA PER DELIBERAZIONI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE PER DELIBERAZIONI

PARERE DI CONFORMITÀ DEL SEGRETARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

TAVOLA1_2019_R3_2.PDF.P7M

TAVOLA2_2019_R3_2.PDF.P7M

TAVOLA3_2019_R3_2.PDF.P7M

TAVOLA4_REV3_2019_R5_2.PDF.P7M

TESTO_INTESA.PDF.P7M



OGGETTO:	PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE. AMBITO DI INTERESSE PROVINCIALE (ART.34 NORME DEL PTCP) IN COMUNE DI LIMBIATE. AZIONI DI COORDINAMENTO DEFINITE DALLA PROVINCIA D'INTESA CON IL COMUNE. SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA. APPROVAZIONE.
-----------------	---

DECRETO DELIBERATIVO PRESIDENZIALE

N° 29 DEL 21-03-2019

L'anno duemiladiciannove il giorno ventuno del mese di Marzo, alle ore 15:45, nella sede Istituzionale della Provincia di Monza e della Brianza,

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

Con la partecipazione e l'assistenza del SEGRETARIO GENERALE, DOTT. PAOLO CODARRI

Su Proposta del Direttore del SETTORE COMPLESSO TERRITORIO, ANTONIO INFOSINI

ADOTTA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Visti:

- l'art. 1, comma 55 e comma 85 della Legge 7/4/2014, n. 56 "*Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni*";
- l'art. 19 e 20 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- l'art. 15 della L. 7.8.1990, n. 241 nel testo modificato dall'art. 6, comma 2 del D.L. 18.10.2012 n. 179, e successivamente, modificato dall'art. 6, comma 5, dal D.L. 23.12.2013, n. 145, convertito, con modificazioni, dalla L. 21.2.2014, n. 9, concernente: "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*", che prevede per le Amministrazioni pubbliche la possibilità di concludere fra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- l'art. 15, commi 1 e 7bis della Legge Regione Lombardia 11.03.2005 n. 12 "*Legge per il governo del territorio*" e s.m.i.;
- la Legge Regione Lombardia 28.11.2014 n. 31 "*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato*" e s.m.i.;
- l'art. 112 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. "*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*";

Richiamati:

- il Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Limbiate, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.105 del 17/12/2016, esecutiva, vigente dalla pubblicazione sul BURL n.11 del 15/03/2017;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 16 del 10/07/2013, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP);
- la pubblicazione sul Burl - Serie Avvisi e Concorsi - n.43 del 23/10/2013 della sopracitata deliberazione consiliare, da cui decorre l'efficacia del PTCP;
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n.31 del 12/11/2018, esecutiva, con la quale è stata approvata la variante alle Norme del Ptcp (pubblicazione su Burl - Serie Avvisi e Concorsi - n.1 del 02/01/2019);
- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n.43 del 13/12/2018, esecutiva, "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019-2021";
- la deliberazione di Giunta Provinciale n.127 del 23/10/2013, esecutiva, con la quale, ai sensi dell'art.5bis delle Norme del Ptcp è stato istituito l'Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n.10 del 5/2/2015 avente ad oggetto: "Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della Provincia di Monza e della Brianza. Considerazioni tecniche relative agli ambiti di interesse provinciale ed al dettato dell'art.34 delle norme del PTCP. Atto di indirizzo. Approvazione";
- lo schema di Protocollo d'intesa istituzionale ai sensi dell'articolo 34 delle Norme del PTCP, allegato A), comprensivo di n.4 elaborati cartografici (All. 1, 2, 3 e 4), parti integranti e sostanziali del presente decreto deliberativo presidenziale, tra la Provincia di Monza e della Brianza e il Comune di Limbiate.

Premesso che:

- la Provincia, quale Ente con funzione di area vasta, ha tra le sue funzioni la pianificazione territoriale provinciale di coordinamento, nonché la tutela e la valorizzazione dell'ambiente;
- l'art.15.7bis della LR 12/2005, introdotto dalla L.R. 4/2008, dà la possibilità al Ptcp di

individuare ambiti territoriali per i quali si rende necessaria la definizione di azioni di coordinamento per l'attuazione del Ptcp e stabilisce che, in tal caso, le azioni di coordinamento siano definite dalla Provincia d'intesa con i Comuni interessati;

- attraverso il Piano Territoriale di Coordinamento (PTCP), la Provincia definisce gli obiettivi generali relativi all'assetto e alla tutela del proprio territorio connessi ad interessi di rango provinciale o sovracomunale o costituenti attuazione della pianificazione regionale;
- il PTCP individua alla Tavola 6.d gli ambiti di interesse provinciale (AIP) quali ambiti strategici dal punto di vista paesaggistico per il mantenimento di spazi inedificati fra tessuti urbanizzati limitrofi e per conservare l'identità propria di ogni nucleo urbano e riconosce loro rilevanza paesaggistico-territoriale sovralocale;
- l'art.34 delle Norme del PTCP disciplina gli AIP e, al comma 3, prevede che:
 - “a. Per l'attuazione del Ptcp, ai sensi dell'art.15.7bis della LR 12/2005, l'eventuale previsione di interventi a consumo di suolo (come definiti all'art.46) all'interno di ambiti di interesse provinciale, necessita di azioni di coordinamento definite dalla Provincia d'intesa con i Comuni interessati.*
 - b. Nei casi di cui al precedente punto a. le previsioni urbanistiche degli ambiti di interesse provinciale vengono definite, in coerenza con gli obiettivi del PTCP, dalla Provincia d'intesa con i Comuni mediante gli istituti previsti dall'ordinamento giuridico...”*;
- ai sensi del medesimo art.34.3, lettera b) delle Norme del Ptcp, gli ambiti di interesse provinciale rappresentati in tavola 6.d costituiscono, ai fini dell'intesa, ambiti minimi di pianificazione;
- le previsioni urbanistiche degli ambiti di interesse provinciale sono definite, pertanto, in coerenza con gli obiettivi del PTCP, dalla Provincia d'intesa con i Comuni mediante gli istituti previsti dall'ordinamento giuridico;
- l'art.5bis, comma 3, del Ptcp prevede che l'Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale partecipi alla definizione dei contenuti delle intese al fine di “garantire contenuti volti alla valorizzazione del patrimonio agricolo e della rete ecologica”;
- la modalità scelta per effettuare le azioni di coordinamento finalizzate alla definizione delle previsioni urbanistiche negli ambiti di interesse provinciale di cui all'art.34 del Ptcp è il tavolo di pianificazione;
- la Provincia, con decreto deliberativo del Presidente n.10 del 5/2/2015, ha chiarito, tra l'altro, che, in caso di estensione degli ambiti di tutela del Ptcp concordata in sede d'intesa, al recepimento nel Ptcp si potrà procedere “non di volta in volta, per singola intesa, ma periodicamente, in occasione della prima modifica utile. In tal caso l'attuazione delle previsioni d'intesa recepite nel PGT, una volta divenute efficaci, è svincolata dall'avvio/conclusione del procedimento di recepimento nel Ptcp”;
- le Norme del Ptcp - art.34.4 - prevedono che, in esito all'approvazione dello schema di protocollo d'intesa da parte della Provincia e del comune interessato, l'avviso di approvazione sia pubblicato sul Burl;
- il Comune di Limbiate, ai sensi del comma 4 dell'art.34 del Ptcp, con nota ricevuta dalla Provincia in data 30/01/2017, prot.3490, ha presentato istanza di avvio della procedura d'intesa per la definizione di interventi a consumo di suolo (come definiti all'art.46 delle Norme del Ptcp) all'interno di un ambito di interesse provinciale (AIP) interamente ricadente sul proprio territorio;

Considerato che:

- il Comune di Limbiate è dotato di Piano di governo del territorio (PGT) efficace dalla pubblicazione sul BURL n.11 del 15/03/2017;
- le previsioni a consumo di suolo interessano interventi a prevalente destinazione residenziale interni al tessuto urbano consolidato e aree funzionali alla realizzazione di parcheggio e opere viabilistiche;
- la Provincia di Monza e della Brianza ha avviato il procedimento in data 06/02/2017, con nota

prot.4644/2017;

- il primo tavolo di pianificazione si è riunito in data 22/02/2017;
- il secondo tavolo di pianificazione si è riunito in data 13/11/2017;
- il terzo tavolo di pianificazione si è riunito in data 14/03/2018;
- l'Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale, nella seduta del 20 novembre 2018, ha preso visione della proposta come elaborata dal tavolo di pianificazione ritenendo di chiedere l'estensione dell'ambito d'intesa a comprendere l'area – già in rete verde – prevista a nuovo imboschimento a nord dell'Aip. Tale area funge da collegamento tra aree libere in ambito di interesse provinciale e le previste misure di compensazione legate all'intervento Euronics, situato a nord della Monza-Saronno, localizzate tra il cimitero e l'asse della provinciale Monza-Saronno. Per il resto valuta nel complesso positivamente la proposta;
- il Comune, informato della valutazione espressa dall'Osservatorio, concorda con la proposta di estensione dell'area d'intesa;
- la proposta di pianificazione non comporta nuovo consumo di suolo ai sensi dell'art.2.1 della LR 31/2014, in quanto configura bilancio ecologico pari o inferiore a zero;
- al fine di disciplinare gli esiti di quanto convenuto al tavolo di pianificazione, la Provincia di Monza e della Brianza e il Comune di Limbiate ritengono opportuno sottoscrivere un Protocollo d'Intesa Istituzionale;
- il Protocollo di Intesa, nei termini di cui all'accluso allegato A), che del presente decreto forma parte integrante e sostanziale, ha lo scopo precipuo di definire le previsioni urbanistiche dell'ambito oggetto di intesa e di definire e regolare gli impegni dei soggetti sottoscrittori;
- il protocollo di intesa è altresì composto da n. 4 allegati, così denominati:
 - Allegato 1 – Tavola 1 “Inquadramento dell'AIP”
 - Allegato 2 – Tavola 2 “Rettifica perimetro AIP a scala comunale e definizione dell'ambito d'intesa”
 - Allegato 3 – Tavola 3 “Superfici urbanizzate allo stato di fatto e previsioni a nuovo consumo di suolo”
 - Allegato 4 – Tavola 4 “Spazio libero – Progetto per il paesaggio”;
- le parti assumono, ciascuno per quanto di propria responsabilità e competenza, gli impegni indicati all'art.5 dell'allegato Protocollo di Intesa;
- il contenuto del protocollo di intesa è coerente con gli obiettivi e gli indirizzi del Ptcp vigente, con particolare riferimento al sistema paesaggistico ambientale ed al sistema insediativo;
- il presente provvedimento non comporta per l'Ente nuovi impegni finanziari o variazione degli impegni esistenti, né variazione degli stanziamenti in entrata, né variazioni patrimoniali;

Ritenuto:

- di approvare l'allegato schema di Protocollo di Intesa Istituzionale ai sensi dell'ex articolo 34 delle Norme del PTCP, allegato A), comprensivo di n. 4 elaborati cartografici (All. 1, 2, 3 e 4), parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, tra la Provincia di Monza e della Brianza e il Comune di Limbiate;
- di dare atto che il Direttore competente adotterà tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente atto, secondo le indicazioni dell'art. 15 della L. 7.8.1990, n. 241 s.m.i.;
- di provvedere alla pubblicazione del presente decreto deliberativo in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art.23 comma 1 lettera d) e alla pubblicazione del Protocollo d'intesa, a sottoscrizione avvenuta, ai sensi dell'art.39 del D. Lgs.33/2013 s.m.i.;
- di provvedere, successivamente all'approvazione dello schema di protocollo d'intesa da parte del Comune di Limbiate, alla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul Burl.

Acquisiti sulla proposta del Decreto Deliberativo Presidenziale i prescritti pareri di regolarità tecnica e tecnico-contabile previsti dall'articolo 49, comma 1 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e dall'art. 4, comma 1 e 2 del Regolamento controlli interni espressi, rispettivamente, dal:

- Direttore del Settore Territorio;

- Direttore del Settore Risorse e Servizi ai Comuni;

Acquisito, altresì, il parere di conformità espresso dal Segretario Generale ai sensi dell'art. 4, comma 3 del Regolamento controlli interni e dell'art. 6, comma 3, lettera e) del Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi.

DELIBERA

1. **DI** approvare l'allegato schema di Protocollo di Intesa Istituzionale ai sensi dell'ex articolo 34 delle Norme del PTCP, allegato A), comprensivo di n. 4 elaborati cartografici (All. 1, 2, 3 e 4), parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, tra la Provincia di Monza e della Brianza e il Comune di Limbiate;
2. **DI** dare atto che il Direttore competente adotterà tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente atto, secondo le indicazioni dell'art. 15 della L. 7.8.1990, n. 241 s.m.i.;
3. **DI** provvedere alla pubblicazione del presente decreto deliberativo in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art.23 comma 1 lettera d) e alla pubblicazione del Protocollo d'intesa, a sottoscrizione avvenuta, ai sensi dell'art.39 del D. Lgs.33/2013 s.m.i.;
4. **DI** provvedere, successivamente all'approvazione dello schema di protocollo d'intesa da parte del Comune di Limbiate, alla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul Burl.

Allegato: Schema di protocollo di Intesa Istituzionale con relativi n. 4 elaborati cartografici

LB

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
ROBERTO INVERNIZZI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. PAOLO CODARRI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

OGGETTO: PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE. AMBITO DI INTERESSE PROVINCIALE (ART.34 NORME DEL PTCP) IN COMUNE DI LIMBIATE. AZIONI DI COORDINAMENTO DEFINITE DALLA PROVINCIA D'INTESA CON IL COMUNE. SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA. APPROVAZIONE.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA

(AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS N. 267/2000 E DELL'ART.4, COMMA 1, DEL REGOLAMENTO CONTROLLI INTERNI)

☒ Favorevole

☐ Non Favorevole

Eventuali Note:

IL DIRETTORE DI SETTORE:
ARCH. ANTONIO INFOSINI

Addì, 19-03-2019

OGGETTO: PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE. AMBITO DI INTERESSE PROVINCIALE (ART.34 NORME DEL PTCP) IN COMUNE DI LIMBIATE. AZIONI DI COORDINAMENTO DEFINITE DALLA PROVINCIA D'INTESA CON IL COMUNE. SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA. APPROVAZIONE.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS N. 267/2000 E DELL'ART.4, COMMA 2, DEL REGOLAMENTO CONTROLLI INTERNI)

☐ Favorevole

☐ Non Favorevole

Eventuali Note:

IL DIRETTORE
DOTT.SSA ERMINIA VITTORIA ZOPPE'

Addì, 20-03-2019

OGGETTO: PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE. AMBITO DI INTERESSE PROVINCIALE (ART.34 NORME DEL PTCP) IN COMUNE DI LIMBIATE. AZIONI DI COORDINAMENTO DEFINITE DALLA PROVINCIA D'INTESA CON IL COMUNE. SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA. APPROVAZIONE.

PARERE DI CONFORMITÀ

(AI SENSI DELL'ART. 4, COMMA 3 DEL REGOLAMENTO CONTROLLI INTERNI E DELL'ART. 6, COMMA 3 LETT. E, DEL REGOLAMENTO UFFICI E SERVIZI)

☒ Favorevole

☐ Non Favorevole

Eventuali note:

Addì, 21-03-2019

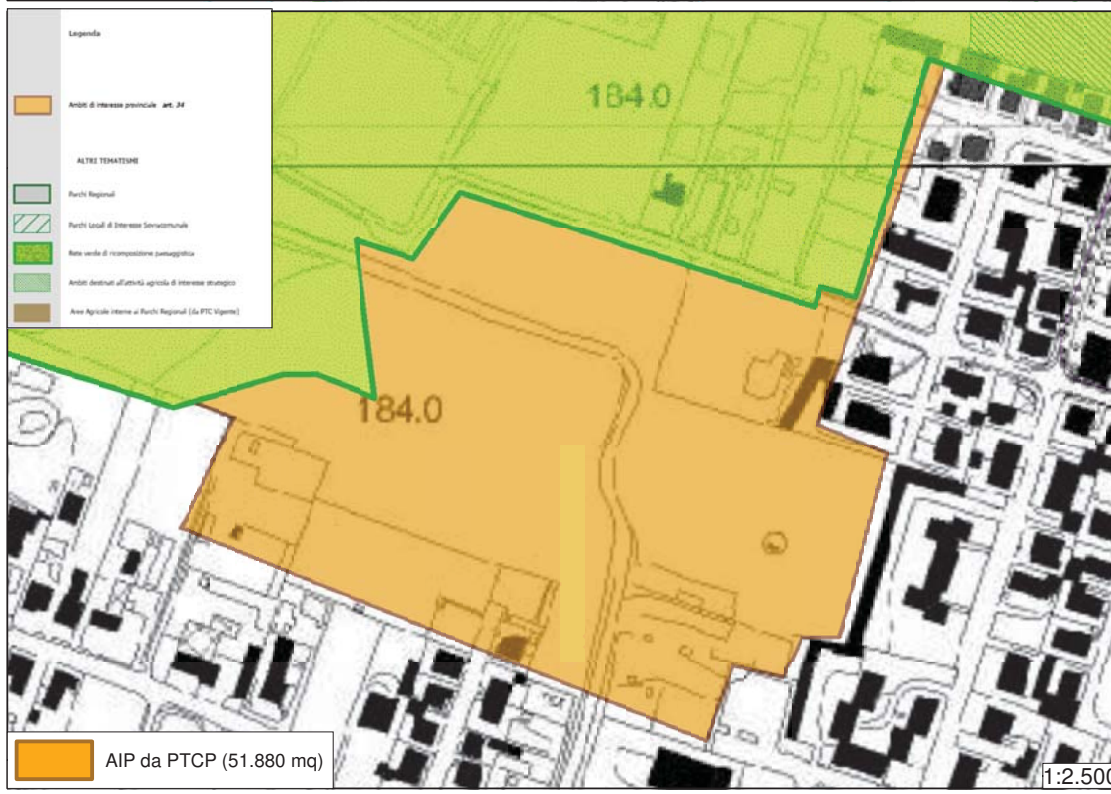
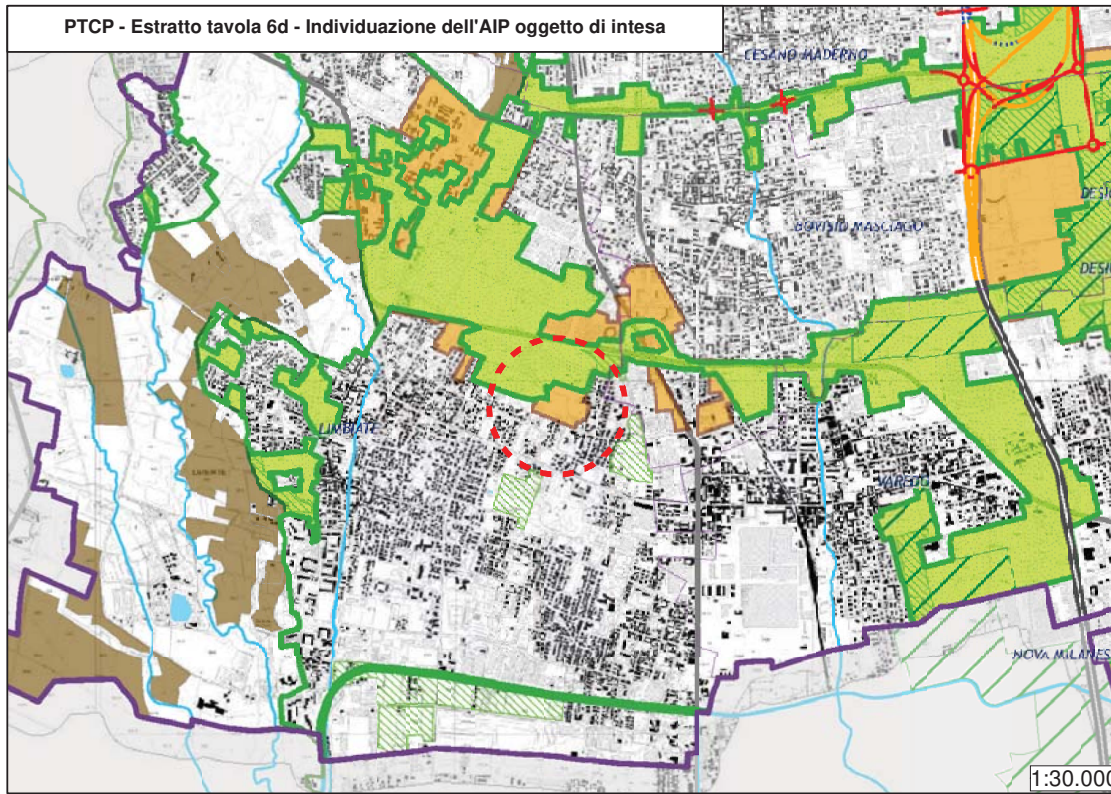
IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. PAOLO CODARRI

DECRETI DELIBERATIVI DEL PRESIDENTE N. 29/2019 del 21-03-2019

avente ad Oggetto: PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE. AMBITO DI INTERESSE PROVINCIALE (ART.34 NORME DEL PTCP) IN COMUNE DI LIMBIATE. AZIONI DI COORDINAMENTO DEFINITE DALLA PROVINCIA D'INTESA CON IL COMUNE. SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA. APPROVAZIONE.

pubblicata dal 22-03-2019 per 15 giorni consecutivi sull'Albo on line di questo ente.

Il Responsabile della Pubblicazione
NICOLETTA VIGORELLI



Protocollo di intesa istituzionale ai sensi dell'art.34 delle norme del PTCP

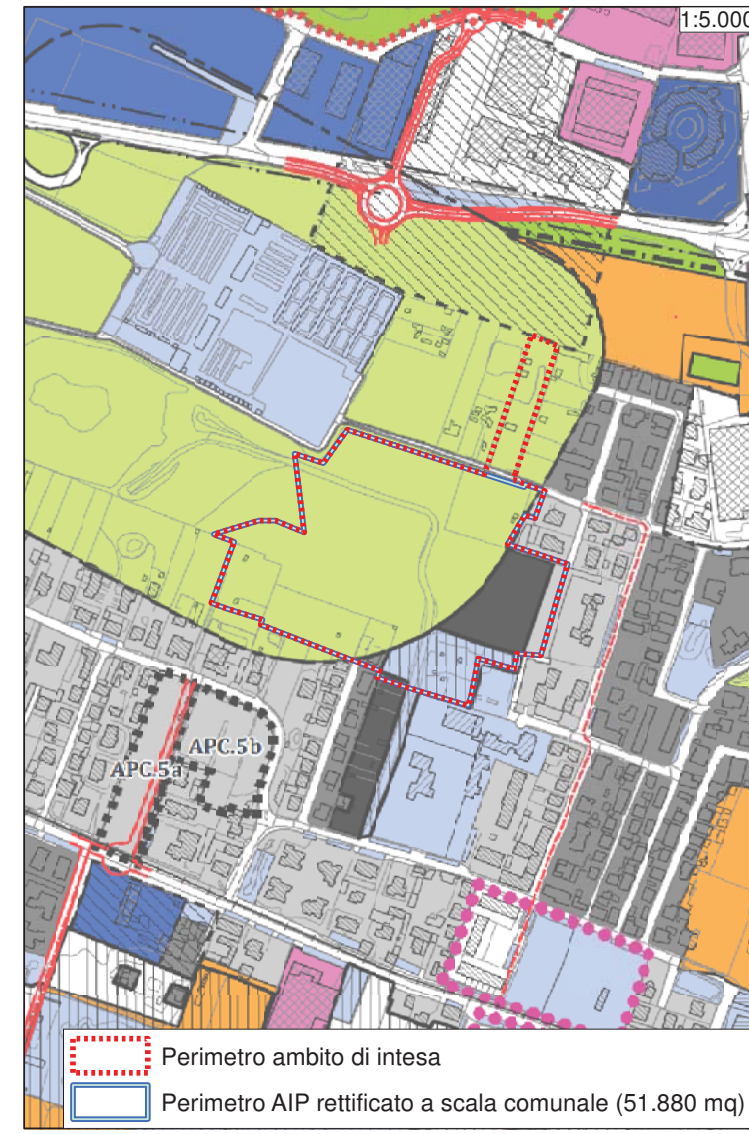
Provincia di Monza e della Brianza
Il Direttore del Settore Territorio

Comune di Limbiate
Settore Territorio

TAVOLA 1: Inquadramento dell'AIP (Ambito di Interesse Provinciale)

Scala: varie

Data: Gennaio 2019



Protocollo di intesa istituzionale ai sensi dell'art.34 delle norme del PTCP

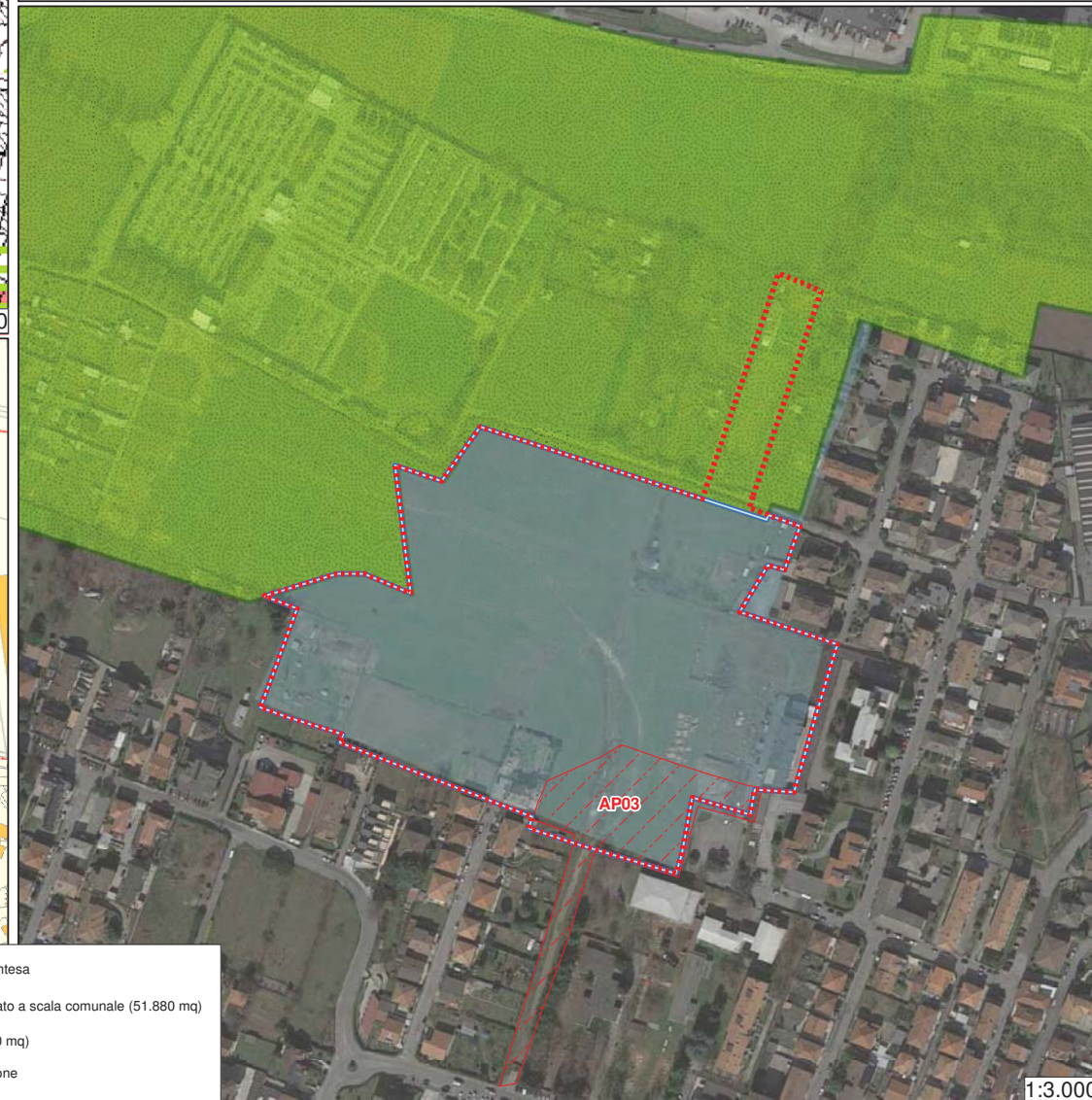
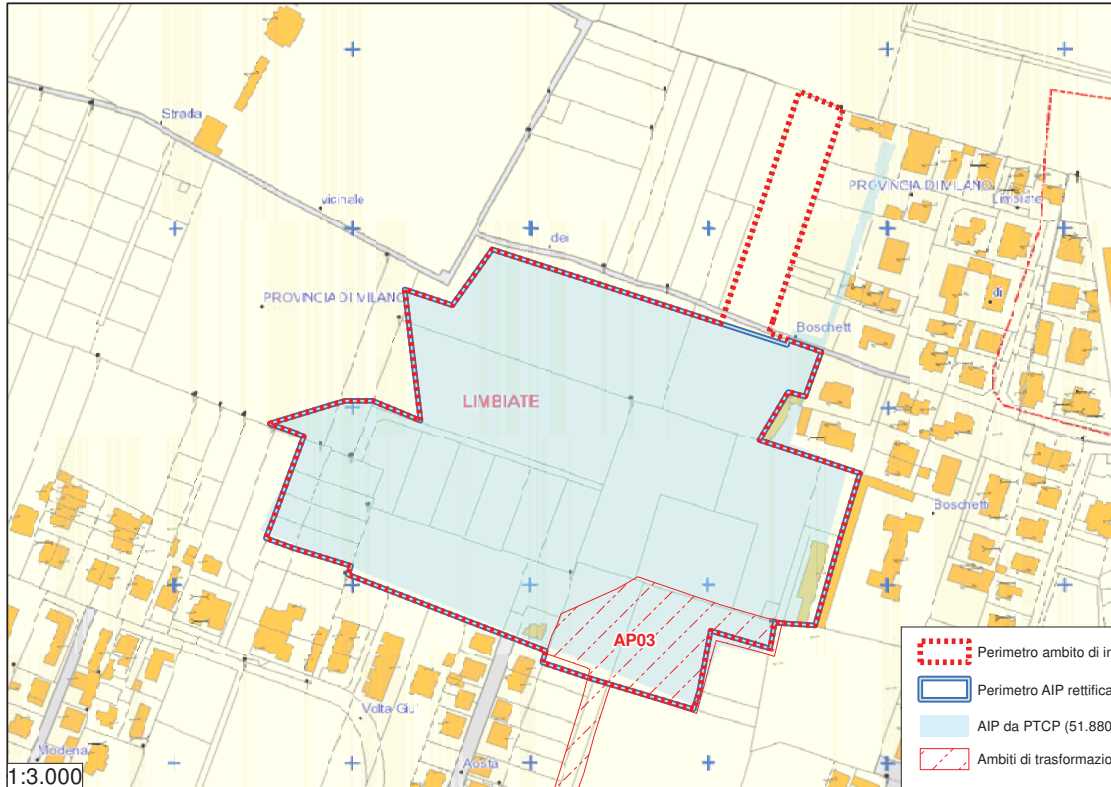
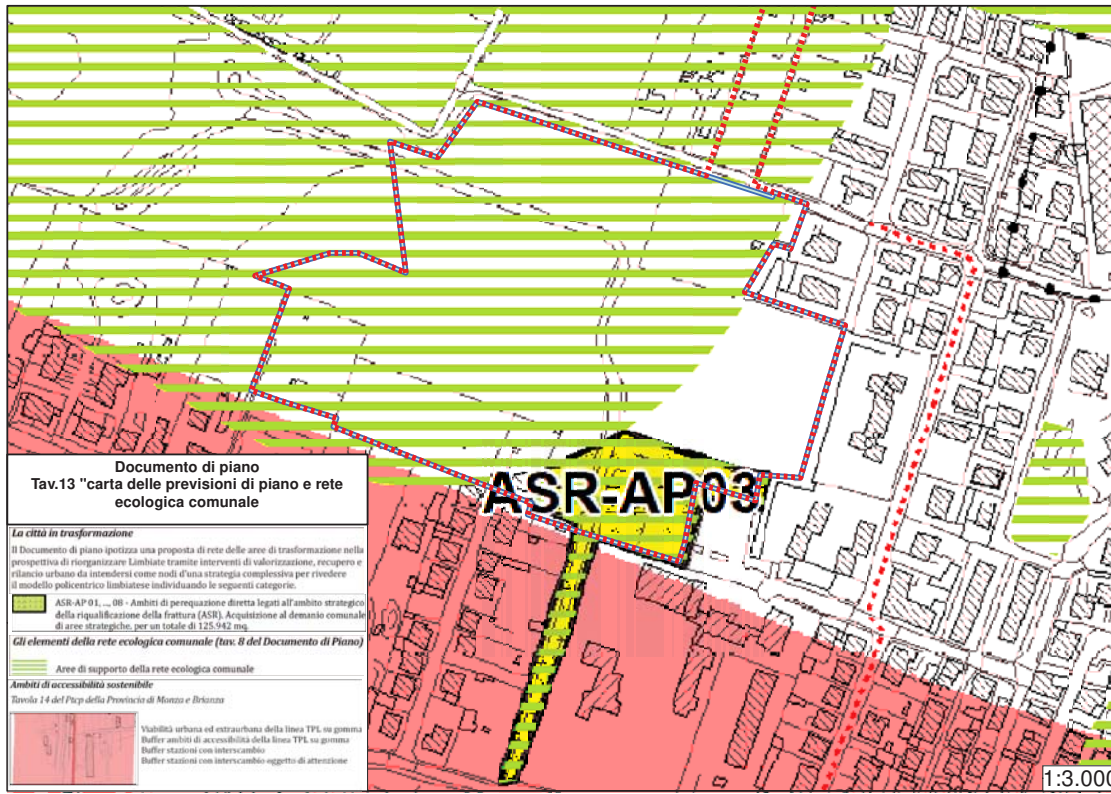
Provincia di Monza e della Brianza
Il Direttore del Settore Territorio

Comune di Limbiate
Settore Territorio

TAVOLA 2: Rettifica perimetro AIP a scala comunale

Scala: 1:3.000

Data: Gennaio 2019



Protocollo di intesa istituzionale ai sensi dell'art.34 delle norme del PTCP

Provincia di Monza e della Brianza
Il Direttore del Settore Territorio

Comune di Limbiate
Settore Territorio

TAVOLA 3: Superfici urbanizzate allo stato di fatto e previsioni a nuovo consumo di suolo

Scala: 1:2.000

Data: Gennaio 2019



-  Perimetro ambito di intesa
-  Perimetro AIP rettificato a scala comunale (51.880 mq)
-  Superficie in AIP urbanizzata nello stato di fatto (1.740 mq)
-  Superficie in AIP a consumo di suolo (8.070 mq)
- 1** Completamento residenziale (3.660 mq)
- 2** Viabilità e parcheggi (4.410 mq)

	Verifica della conservazione dello spazio libero in misura prevalente	MQ	%
A	SUPERFICIE AMBITO DI INTESA	55.590	
B	SUPERFICIE AIP	51.880	
C	SUPERFICIE URBANIZZATA ALLO STATO DI FATTO IN AIP	1.740	
D	SUPERFICIE NON URBANIZZATA ALLO STATO DI FATTO IN AIP (=B-C)	50.140	
E	SUPERFICIE A NUOVO CONSUMO DI SUOLO PREVISTA IN INTESA	8.070	16%*
F	SUPERFICIE MINIMA DA MANTENERE A SPAZIO LIBERO (=D-E)	42.070	84%*

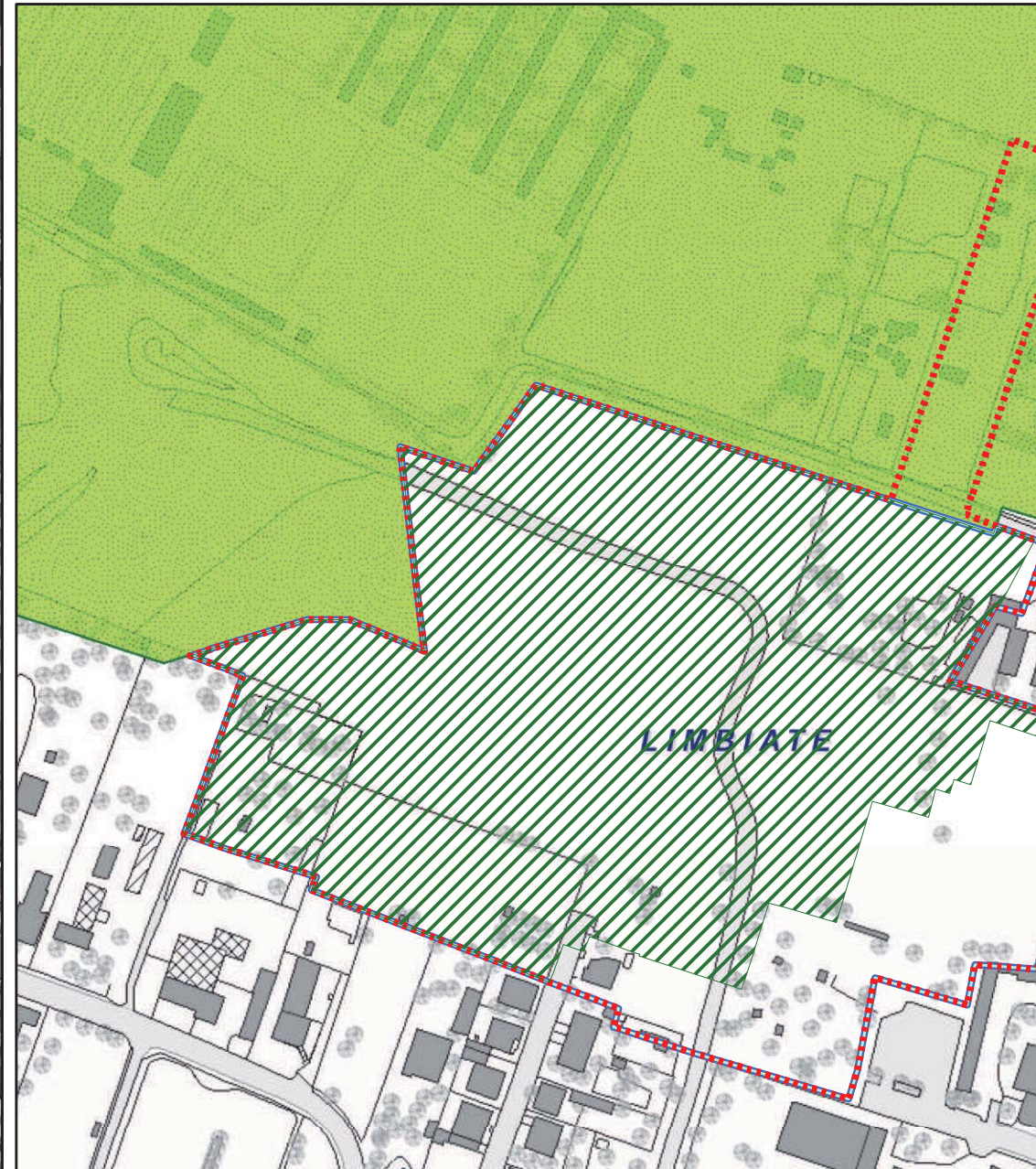
* percentuale rispetto alla superficie non urbanizzata allo stato di fatto

TAVOLA 4: Spazio libero - Progetto per

Scala: 1:2.500



Elementi di contesto



SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA ISTITUZIONALE ARTICOLO 34 DELLE NORME DEL PTC

TRA

La **Provincia di Monza e della Brianza**, in prosieguo denominata Provincia, con sede legale in Monza, via Grigna n.13 – P.I. 00986290963 - C.F. 94616010156 nella persona del Direttore del Settore Territorio,, nato a e domiciliato per la carica presso la sede della Provincia, il quale agisce nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Provinciale, in forza dei compiti attribuitigli da

E

Il **Comune di Limbiate**, in prosieguo denominato Comune, con sede legale in Limbiate, Via Monte Bianco, 2 - 20812, P.I. 00720300961 - C.F. 83005620154, nella persona del Responsabile del Settore Territorio,, nato a il e domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Limbiate, il quale agisce nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Comunale, in forza dei compiti attribuitigli da

(di seguito indicate come “le Parti”)

PREMESSE

- l'art.15 della L.241/90 concernente *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi* prevede per le Amministrazioni pubbliche la possibilità di concludere fra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- l'art.112 del D.Lgs.42/2004 riconosce allo Stato, alle Regioni ed agli Enti pubblici territoriali la facoltà di stipulare accordi per definire strategie ed obiettivi comuni di valorizzazione;
- l'art.19 del D.Lgs.267/2000 assegna alla Provincia “... *le funzioni amministrative di interesse provinciale che riguardano vaste zone intercomunali o l'intero territorio provinciale...*”, in alcuni settori tra cui la difesa del suolo, la tutela e valorizzazione dell'ambiente, la protezione di parchi e riserve naturali;
- l'art.1, comma 85, della L.56/2014 ha confermato la competenza provinciale disciplinando tra l'altro che “... *Le province, quali enti con funzioni di area vasta, esercitano le seguenti funzioni fondamentali: a) pianificazione territoriale provinciale di coordinamento, nonché tutela e valorizzazione dell'ambiente, per gli aspetti di competenza*”;
- la Provincia definisce attraverso il Piano territoriale di coordinamento (Ptcp), ai sensi della L.R. 12/05, gli obiettivi generali relativi all'assetto e alla tutela del proprio territorio connessi ad interessi di rango provinciale o sovracomunale o costituenti attuazione della pianificazione regionale;
- l'art.15.7bis della LR 12/2005, introdotto dalla L.R. 4/2008, dà la possibilità al Ptcp di individuare ambiti territoriali per i quali si rende necessaria la definizione di azioni di coordinamento per l'attuazione del Ptcp e stabilisce che, in tal caso, le azioni di coordinamento siano definite dalla provincia d'intesa con i comuni interessati;
- la Provincia di Monza e della Brianza è dotata di Ptcp approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n.16 del 10/07/2013 e pubblicato sul BURL-SAC n.43

del 23/10/2013 dalla quale pubblicazione decorre l'efficacia del PTCP e costituito dagli elaborati vigenti alla data odierna;

- la Provincia di Monza e della Brianza, con deliberazione di Consiglio Provinciale n.31 del 12 novembre 2018 (BURL-SAC n.1 del 02/01/2019) ha approvato variante alle Norme del Piano territoriale di coordinamento provinciale;
- il Ptcp individua (Tavola 6.d) gli ambiti di interesse provinciale (AIP) quali ambiti strategici dal punto di vista paesaggistico per il mantenimento di spazi inedificati fra tessuti urbanizzati limitrofi e per conservare l'identità propria di ogni nucleo urbano e riconosce loro rilevanza paesaggistico-territoriale sovralocale;
- l'art.34 delle Norme del Ptcp disciplina gli AIP e, al comma 3, prevede che:
 - “a. per l'attuazione del Ptcp, ai sensi dell'art.15.7bis della LR 12/2005, l'eventuale previsione di interventi a consumo di suolo (come definiti all'art.46) all'interno di ambiti di interesse provinciale, necessita di azioni di coordinamento definite dalla Provincia d'intesa con i Comuni interessati.*
 - b. Nei casi di cui al precedente punto a. le previsioni urbanistiche degli ambiti di interesse provinciale vengono definite, in coerenza con gli obiettivi del PTCP, dalla Provincia d'intesa con i Comuni mediante gli istituti previsti dall'ordinamento giuridico...”;*
- ai sensi del medesimo art. 34.3, lettera b) delle Norme del Ptcp, gli ambiti di interesse provinciale rappresentati in tavola 6.d costituiscono, ai fini dell'intesa, ambiti minimi di pianificazione;
- l'art.5bis, comma 3, del Ptcp prevede che l'Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale partecipi alla definizione dei contenuti dell'intesa al fine di “garantire contenuti volti alla valorizzazione del patrimonio agricolo e della rete ecologica”;
- la modalità scelta per effettuare le azioni di coordinamento finalizzate alla definizione delle previsioni urbanistiche negli ambiti di interesse provinciale di cui all'art.34 del Ptcp è il *tavolo di pianificazione*;
- il Comune di Limbiate, con deliberazione di Consiglio Comunale n.32 del 20 aprile 2016, ha approvato variante al piano di lottizzazione Euronics con contestuale variante al Pgt; il PL include, tra l'altro, il progetto di sistemazione paesistica;
- il Comune di Limbiate è dotato di PGT efficace dalla pubblicazione sul BURL n.11 del 15/03/2017;
- il Comune di Limbiate, ai sensi del comma 4 dell'art.34 del Ptcp, con nota ricevuta dalla Provincia in data 30 gennaio 2017, prot.3490, ha presentato istanza di avvio della procedura d'intesa per la definizione di interventi a consumo di suolo (come definiti all'art.46 delle Norme del Ptcp) all'interno dell'ambito di interesse provinciale (AIP) collocato nel settore centro-orientale del territorio comunale a sud della SP527, adiacente a nord alla Rete Verde del PTCP. L'AIP ricade inoltre in gran parte (circa il 75%) all'interno della fascia di rispetto cimiteriale;
- la Provincia di Monza e Brianza ha avviato il procedimento in data 6 febbraio 2017, con nota prot. 4644/2017;
- il 22 febbraio 2017 si è riunito, presenti la Provincia e il Comune di Limbiate, il primo tavolo di pianificazione;
- il 13 novembre 2017 si è riunito, presenti la Provincia e il Comune di Limbiate, il secondo tavolo di pianificazione;
- il 14 marzo 2018 si è riunito, presenti la Provincia e il Comune di Limbiate, il terzo tavolo di pianificazione;
- l'*Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale*, nella seduta del 20

novembre 2018, ha preso visione della proposta elaborata al tavolo di pianificazione ritenendo di chiedere l'estensione dell'ambito d'intesa a comprendere l'area – già in rete verde – prevista a nuovo imboschimento a nord dell'Aip. Tale area funge da collegamento tra le aree libere in ambito di interesse provinciale e le previste misure di compensazione legate all'intervento Euronics, situato a nord della Monza-Saronno, localizzate tra il cimitero e l'asse della provinciale Monza-Saronno. Per il resto valuta nel complesso positivamente la proposta;

- il 26 novembre 2018, in occasione del primo tavolo di pianificazione di altra azione di coordinamento Provincia-Comune di Limbiate ai sensi dell'art.34 delle Norme del Ptcp, la Provincia ha informato il Comune del contributo formulato dall'Osservatorio provinciale;
- la proposta di pianificazione non comporta nuovo consumo di suolo ai sensi dell'art.2.1 della LR 31/2014;
- con decreto deliberativo del Presidente n..... della Provincia di Monza e della Brianza ha approvato lo schema del protocollo di intesa in oggetto;
- con deliberazione di n. del il Comune di Limbiate ha approvato lo schema del protocollo di intesa in oggetto;
- l'avviso di approvazione dello schema di protocollo di intesa è stato pubblicato sul Burl n. ... del
- gli esiti di quanto convenuto tra le parti trovano formalizzazione nel presente protocollo d'intesa.

TUTTO CIÒ PREMESSO
SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Parte Prima ELEMENTI GENERALI

Art. 1 Premesse

Le premesse e gli atti in esse richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente protocollo d'intesa e s'intendono quindi integralmente riportati.

Il presente protocollo d'intesa definisce e regola gli impegni dei soggetti sottoscrittori. All'interno del presente protocollo d'intesa sono definite, coerentemente agli obiettivi di Ptcp, le azioni in capo ai soggetti sottoscrittori, ai fini dell'attuazione di quanto qui concordato.

Sono soggetti sottoscrittori del presente protocollo d'intesa:

- la Provincia di Monza e della Brianza, rappresentata da
- il Comune di Limbiate, rappresentato da

I soggetti sottoscrittori si impegnano al rispetto dei contenuti del presente protocollo d'intesa, anche ai fini del recepimento dello stesso all'interno dei propri strumenti di pianificazione urbanistica/territoriale di coordinamento, di programmazione, nonché di ogni altro atto e/o attività di competenza.

Alla luce delle premesse, i sottoscrittori hanno individuato nella Legge 241/90 art.15 "Accordi fra pubbliche amministrazioni", lo strumento idoneo a promuovere e disciplinare l'azione integrata e coordinata degli enti rappresentati al fine di definire e regolare gli impegni dei diversi soggetti come di seguito indicati.

Art. 2

Oggetto dell'intesa

Nel rispetto di quanto disposto dall'art.34 delle Norme del Ptcp e di quanto stabilito in sede di tavolo di pianificazione Provincia-Comune di Limbiate, oggetto del presente protocollo è la definizione delle previsioni urbanistiche di un AIP collocato interamente nel territorio comunale di Limbiate nel settore centro-orientale a sud della SP527, adiacente a nord e ad ovest alla Rete Verde del Ptcp. L'AIP ricade per la maggior parte (circa il 75%) all'interno della fascia di rispetto cimiteriale.

L'AIP in intesa, come ripеримetrato alla scala comunale, ha una superficie pari a circa 51.880 mq e si configura quale ambito minimo di pianificazione ai sensi dell'art.34.3.b delle Norme del Ptcp.

L'ambito d'intesa è costituito, oltre che dal richiamato AIP, da una ulteriore area di 3.710 mq circa posta a nord dell'AIP, in fascia di rispetto cimiteriale e in rete verde di ricomposizione paesaggistica del Ptcp. Complessivamente l'ambito d'intesa, illustrato alla Tavola 2 (Allegato 2 del presente protocollo) ha una superficie complessiva pari a circa 55.590 mq.

Le previsioni urbanistiche sono definite dai contenuti di pianificazione precisati al successivo art.4, tenendo conto degli obiettivi di cui all'art.3.

Art.3

Obiettivi dell'intesa

Gli obiettivi dell'intesa sono individuati nel rispetto dell'art.34 delle Norme del Ptcp e tengono conto:

- degli obiettivi del Ptcp stesso, con particolare riferimento agli obiettivi 3.1 relativo a uso del suolo e sistema insediativo e, relativamente al sistema paesaggistico ambientale, gli obiettivi 5.1 (limitazione del consumo di suolo; promozione della conservazione degli spazi liberi dall'edificato e creazione di una continuità tra gli stessi attraverso il disegno di corridoi verdi), 5.4.9 (boschi e fasce boscate), 5.5.9 (mobilità dolce);
- degli obiettivi di cui al PGT del Comune di Limbiate, con particolare riferimento al punto 3.7 parte seconda e 1.2 parte terza della *Relazione del Piano dei Servizi* (sistema del verde e degli spazi pubblici e della rete ecologica comunale), all'art.4 delle *Disposizioni Attuative del Piano dei Servizi* (sistema delle reti ecologiche) ed agli articoli 17 e 42 delle *Disposizioni Attuative del Piano delle Regole* (principi generali della tutela paesaggistica e rete ecologica locale).

Costituiscono obiettivi specifici dell'intesa:

- a. le previsioni di interventi a consumo di suolo (ai sensi dell'art.46 del Ptcp) in AIP, da destinarsi alla realizzazione di:
 - insediamento di interventi a prevalente destinazione residenziale in aree interne al tessuto urbano consolidato;
 - parcheggi e opere viabilistiche funzionali all'istituto scolastico esistente a sud e al miglioramento dell'accessibilità degli interventi residenziali di cui al punto precedente;
- b. il mantenimento, in misura del tutto prevalente, della superficie dell'AIP a spazio libero (prevalenza determinata al netto del suolo già urbanizzato interno agli AIP);
- c. la localizzazione dell'edificazione il più possibile in adiacenza alle porzioni già urbanizzate in AIP o alle aree già urbanizzate poste in continuità con gli AIP;
- d. la localizzazione delle superfici da mantenere libere in continuità con la rete verde esistente, così che possano costituire ampliamento della stessa;
- e. la riqualificazione fruitivo-funzionale degli spazi aperti e la messa a sistema con il progetto paesistico di cui al vigente piano di lottizzazione denominato "Euronics".

Art.4

Contenuti dell'intesa

Si intendono, con contenuti dell'intesa, i contenuti di pianificazione di cui al comma 4 dell'art.34 delle Norme del Ptcp.

I contenuti di pianificazione determinano le previsioni urbanistiche di scala locale, di cui al Pgt, e le previsioni di scala territoriale, di cui al Ptcp, relative e/o connesse all'ambito oggetto d'intesa e in tali strumenti, se non già coerenti con i contenuti, devono essere recepiti.

I contenuti, sia di scala locale che di scala territoriale, sono di seguito individuati per temi. Gli allegati di volta in volta richiamati costituiscono parte integrante del presente articolo.

a. *Interventi a consumo di suolo – Allegato 3*

Individuazione, in ambito di interesse provinciale, delle superfici destinate a nuovo consumo di suolo, come definito ai sensi dell'art.46 del Ptcp, per una superficie massima pari a complessivi 8.070 mq circa, di cui:

- a.1 3.660 mq circa per interventi di completamento a destinazione residenziale (n.1 in Allegato 3);
- a.2 4.410 mq circa per la realizzazione di parcheggio pubblico e opere viabilistiche (n.2 in Allegato 3).

b. *Spazio libero – Allegato 4*

b.1 La superficie minima dell'AIP da mantenere a spazio libero (superficie mantenuta all'uso naturale, agricolo o a parchi e giardini) è individuata nella misura minima di 42.070 mq (corrispondente a circa il 84% della superficie dell'AIP non urbanizzata allo stato di fatto);

b.2 la superficie dell'AIP da mantenere a spazio libero, di cui al precedente punto b.1 è costituita da:

b.2.1 una superficie pari a circa 2.530 mq, da destinarsi a verde privato vincolato all'inedificabilità, di cui 670 mq circa in area di rispetto cimiteriale;

b.2.2 una superficie pari a circa 4.120 mq, da destinarsi a servizi a verde pubblico vincolato all'inedificabilità, di cui 2.750 mq circa in area di rispetto cimiteriale.

La restante parte (35.420 mq circa) è interamente inclusa in area di rispetto cimiteriale.

b.3 l'intera superficie in AIP da mantenere a spazio libero, di cui al precedente punto b.1, costituisce ampliamento della rete verde di ricomposizione paesaggistica del Ptcp, per la quale è fatto divieto di realizzare opere (in superficie e nel sottosuolo) che comportino l'impermeabilizzazione del suolo.

c. *Compensazioni territoriali e progetto per il paesaggio - Allegato 4*

In aggiunta a quanto specificato al precedente punto b.3 relativamente all'ampliamento della rete verde di ricomposizione paesaggistica, sono previsti:

- c.1 imboschimento, per una superficie pari a circa 3.320 mq, dell'area fuori AIP inclusa in ambito di intesa, già rete verde del Ptcp vigente. L'imboschimento, da attuarsi ai sensi dell'art.42 della LR 31/2008, è previsto in continuità con il bosco di progetto previsto dal vigente piano attuativo del Comune di Limbiate denominato "Euronics";
- c.2 fascia alberata lungo il margine sud-occidentale dell'AIP, con funzione di mitigazione del contatto tra spazi aperti e tessuto urbano;
- c.3 nuovi tratti di percorso ciclopedonale, a potenziamento della rete di mobilità dolce esistente e prevista;

- c.4 filari alberati lungo ambo i lati dei tratti del nuovo percorso ciclopedonale di cui al precedente punto c.3 ricadenti nelle aree di cui al precedente punto b.2.2.

d. *Cartelli pubblicitari*

All'interno delle superfici dell'AIP e della rete verde di ricomposizione paesaggistica non è ammessa, ai sensi del comma 3.d dell'art.34 del Ptcp, e del comma 3.c dell'art.31, la collocazione di cartelli pubblicitari.

Parte Seconda
RECEPIMENTO DELLA PROPOSTA DI PIANIFICAZIONE
E MODALITÀ DI ATTUAZIONE DELL'INTESA

Art. 5

Impegni finalizzati all'attuazione dei contenuti dell'Intesa

Le parti assumono, ciascuno per quanto di propria responsabilità e competenza, gli impegni indicati nel presente articolo.

Il Comune di Limbiate si impegna a recepire i contenuti di pianificazione di cui al precedente articolo 4, laddove non già coerenti, nel proprio Pgt. In particolare si impegna a:

1. assegnare alle aree di nuova urbanizzazione (punto a. dell'art.4) destinazioni di piano coerenti e relativa adeguata disciplina, anche in relazione alle eventuali correlate opere di compensazione di cui al punto c. dell'art.4;
2. assegnare alle aree da mantenere libere da nuova urbanizzazione (punto b. dell'art.4) destinazioni di piano coerenti e relativa adeguata disciplina, anche in relazione alle eventuali correlate opere di compensazione di cui al punto c. dell'art.4.

Il procedimento di variante del Pgt in recepimento dei contenuti di pianificazione deve essere avviato entro sei mesi dalla sottoscrizione della presente intesa; nel caso, il recepimento può avvenire nell'ambito di altra variante utile, purché avviata entro i termini sopra indicati.

Il Comune si impegna inoltre a realizzare le opere di cui all'art.4 punti c.3 e c.4, laddove tecnicamente possibile, prima degli interventi a consumo di suolo di cui all'art.4, punto a. In alternativa il Comune prevede contestualità tra l'attuazione degli interventi di cui all'art.4 punto a. e la realizzazione delle opere di compensazione di cui ai punti c.3 e c.4.

La Provincia si impegna a recepire nel Ptcp l'ampliamento della rete verde di ricomposizione paesaggistica – di cui alla tavola 6a del Ptcp – nelle quantità di cui al precedente articolo 4, punto b.3 – come individuata in Allegato 4. Al recepimento si provvederà in occasione della prima variante o modifica utile del Ptcp.

La Provincia si impegna inoltre a verificare la possibilità di farsi carico, anche tramite accordi con terzi, in tutto o in parte, della fornitura delle essenze arboree necessarie alle opere di imboschimento di cui al punto c.1 del precedente articolo 4, che saranno poi messe a dimora e manutenzionate dal soggetto individuato dal Comune. Tale verifica sarà effettuata su richiesta del Comune - previa disponibilità dell'area interessata dall'imboschimento – da inoltrarsi almeno 6 mesi prima dell'inizio della stagione agronomica.

Art. 6

Modificazioni e integrazioni

Eventuali modifiche e/o integrazioni alla presente Intesa andranno preventivamente concordate tra le parti.

In ogni caso eventuali modificazioni o integrazioni dovranno garantire il rispetto degli obiettivi di cui all'art.3.

Eventuali modeste modifiche di dettaglio, che non inficino obiettivi e contenuti dell'Intesa, né tantomeno l'impostazione generale della stessa, dovranno essere preventivamente concordate con la Provincia ma non determineranno modificazione o integrazione dell'Intesa.

Art. 7

Modalità di attuazione

I soggetti partecipanti alla presente Intesa assumono, ciascuno per quanto di propria responsabilità e nel rispetto dei principi di collaborazione e di non aggravio del procedimento di cui alla Legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, l'impegno a rendere quanto più possibile celeri le fasi e le procedure amministrative di rilascio delle autorizzazioni, permessi, nulla osta ed ogni altro atto o titolo abilitativo in genere utile e/o necessario per il sollecito avvio e compimento complessivo dell'Intesa e di ogni suo specifico elemento, nonché per il compimento delle procedure necessarie al finanziamento degli interventi in essa compresi.

Le parti adotteranno tutti gli atti e porranno in essere tutti i comportamenti necessari alla rapida esecuzione dell'Intesa, nel rispetto delle procedure e delle reciproche responsabilità.

Le parti si obbligano, inoltre, ad adottare le modalità organizzativo-procedurali, nonché le modalità finanziarie più idonee a garantire la rapidità, la snellezza delle attività amministrative, anche al fine di superare eventuali ostacoli nell'attuazione della presente Intesa.

Art. 8

Modalità di controllo sull'attuazione del protocollo

Il Comune, in relazione agli impegni assunti, in ottemperanza alle procedure previste dall'ordinamento e nel rispetto delle competenze attribuite dalla normativa vigente dovrà produrre la documentazione atta a dimostrare la corretta esecuzione degli impegni assunti, indicati all'art.5 del presente protocollo.

La Provincia di Monza e della Brianza, quale Ente di area vasta, si riserva la facoltà di procedere a riscontri e verifiche sulla documentazione e sugli atti assunti potendo chiedere all'Amministrazione comunale interessata integrazioni documentali volte a dare piena e congrua attuazione alle previsioni ed ai principi propri dell'Intesa.

Art. 9

Diffida ad adempiere e cause di risoluzione

In caso di inadempimento o di ritardo da parte del Comune nell'espletamento degli impegni a suo carico è dato alla Provincia potere di intimare al Comune di provvedere entro un termine non inferiore a trenta giorni. La nota provinciale dovrà contenere anche precise indicazioni sul contenuto degli interventi di titolarità comunale precisando che la Provincia di Monza e della Brianza, in costanza di inadempimento, si riserva la possibilità di risolvere l'accordo definito con l'Amministrazione comunale in un quadro in ogni caso non di risoluzione automatica.

Le parti si danno reciprocamente atto che ogni controversia riferita all'Intesa non potrà essere definita in sede compromissoria bensì unicamente avanti al Giudice amministrativo e che è esclusa in materia ogni prospettiva risarcitoria trattandosi di Intese di contenuto pianificatorio non correlate a posizioni giuridiche soggettive di rilievo patrimoniale.

Le parti si danno reciprocamente atto che in caso di criticità e/o problemi insorti nel corso dell'Intesa verrà istituito un tavolo tecnico di concertazione costituito da tecnici comunali e provinciali con funzione di risoluzione delle criticità emerse ed anche con ruolo finalizzato al superamento di scenari di possibile risoluzione per inadempimento

delle amministrazioni contraenti. Una volta definite le azioni da intraprendere in sede di concertazione tra i due Enti, gli stessi le sottoporranno ai relativi organi di indirizzo politico per informativa ed eventuali indirizzi.

Art. 10

Sottoscrizione, effetti e durata

La presente Intesa, approvata dai competenti organi e sottoscritta dalle parti di cui in premessa è vincolante per i soggetti de quibus.

Gli impegni e le azioni indicate sono vincolanti per i soggetti che sottoscrivono la presente Intesa, che si assumono l'impegno di realizzarle nei tempi qui indicati.

Art. 11

Pubblicità

Del presente protocollo è data pubblicità attraverso: la pubblicazione sul sito provinciale, nell'apposita sezione dedicata alla pianificazione territoriale, oltre che nella sezione Amministrazione Trasparente; la pubblicazione sul sito comunale.

Art. 12

Risoluzione controversie

Tutte le eventuali controversie che possono sorgere tra le parti sull'esecuzione, interpretazione del presente protocollo saranno devolute alla competenza del Foro di Monza.

Art.13

Registrazione

Il presente protocollo di intesa è soggetto a registrazione solo in caso d'uso. In tal caso gli oneri della registrazione sono a carico del richiedente.

Art.14

Trattamento dei dati

Le Parti si impegnano reciprocamente a trattare e custodire i dati e/o le informazioni, sia su supporto cartaceo che informatico, relativi all'attività di collaborazione in qualunque modo riconducibili al presente Protocollo d'Intesa, in conformità alle misure e agli obblighi imposti dalla vigente normativa.

Elenco allegati

Allegato 1 – Tavola 1 “Inquadramento dell'AIP”

Allegato 2 – Tavola 2 “Rettifica perimetro AIP a scala comunale e definizione dell'ambito d'intesa”

Allegato 3 – Tavola 3 “Superfici urbanizzate e previsioni a nuovo consumo di suolo”

Allegato 4 – Tavola 4 “Spazio libero – Progetto per il paesaggio”

**Per la Provincia di Monza e della
Brianza**

Per il Comune di Limbiate

Il presente protocollo consta di n.12
pagine, di cui n.4 elaborati grafici.