

VISIONE DETTAGLI PUBBLICAZIONE

Ente Mittente	PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA
Tipologia	Catalogo Documenti/DECRETI DELIBERATIVI
Oggetto	PROGETTO DI AMPLIAMENTO (NUOVO MAGAZZINO) DEL SITO PRODUTTIVO DELLA STMICROELECTRONICS SRL IN COMUNE DI AGRATE BRIANZA IN VARIANTE AL PGT (ART.8 DEL DPR 160/2010). VALUTAZIONE DI COERENZA DEL PROGETTO CON QUANTO STABILITO DA PROTOCOLLO DI INTESA ISTITUZIONALE E VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ AL PTCP, AI SENSI DELL'ART.97 DELLA LEGGE REGIONALE 12/2005. PRESA D'ATTO. (DDP/2026/5/08- 01-2026)
N.Reg	117/2026
In Pubblicazione	dal 20-01-2026 al 04-02-2026

Oggetto: PROGETTO DI AMPLIAMENTO (NUOVO MAGAZZINO) DEL SITO PRODUTTIVO DELLA STMICROELECTRONICS SRL IN COMUNE DI AGRATE BRIANZA IN VARIANTE AL PGT (ART.8 DEL DPR 160/2010). VALUTAZIONE DI COERENZA DEL PROGETTO CON QUANTO STABILITO DA PROTOCOLLO DI INTESA ISTITUZIONALE E VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ AL PTCp, AI SENSI DELL'ART.97 DELLA LEGGE REGIONALE 12/2005. PRESA D'ATTO.

DECRETO DELIBERATIVO PRESIDENZIALE

N. 5 DEL 08-01-2026

L'anno duemilaventisei il giorno otto del mese di Gennaio alle ore 16:30, nella sede Istituzionale della Provincia di Monza e della Brianza,

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

Con la partecipazione e l'assistenza del SEGRETARIO GENERALE, DOTT. SANDRO DE MARTINO.

Su Proposta del Direttore del SETTORE TERRITORIO E AMBIENTE, FABIO FABBRI.

ADOPTA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI – PRESUPPOSTI DI FATTO E DI DIRITTO

La Provincia, quale Ente con funzione di area vasta, ha tra le sue funzioni la pianificazione territoriale provinciale di coordinamento, nonché la tutela e la valorizzazione dell'ambiente;

attraverso il Piano Territoriale di Coordinamento (Ptcp), la Provincia definisce gli obiettivi generali relativi all'assetto e alla tutela del proprio territorio connessi ad interessi di rango provinciale o sovracomunale o costituenti attuazione della pianificazione regionale;

la Provincia di Monza e della Brianza è dotata di Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ptcp) approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 16 del 10/07/2013 ed efficace dal 23/10/2013 a seguito di pubblicazione sul Burl - Serie Avvisi e Concorsi - n. 43;

ai sensi della L.R. 11/03/2005 n.12, a far data dall'entrata in vigore del Ptcp, sono in capo alla Provincia le valutazioni della compatibilità con il Ptcp degli strumenti urbanistici comunali e delle loro varianti; le valutazioni, ai sensi dell'art.18, *"...sia per gli atti della stessa provincia sia per quelli degli enti locali o di altri enti, concernono l'accertamento dell'idoneità dell'atto, oggetto della valutazione, ad assicurare il conseguimento degli obiettivi fissati nel piano, salvaguardandone i limiti di sostenibilità previsti"*;

la valutazione di compatibilità è effettuata con riferimento agli elaborati del Ptcp vigente, tenuto conto del Protocollo d'intesa sottoscritto dalla Provincia e dal Comune di Agrate Brianza a marzo 2025;

gli elaborati costitutivi del Ptcp oggi vigenti sono quelli derivanti dai seguenti atti successivamente assunti:

- con Deliberazione di Consiglio Provinciale n.16 del 10/07/2013, ha approvato il proprio Ptcp. Ai sensi dell'art.17 comma 10 della LR 12/2005, con la pubblicazione sul BURL - Serie Avvisi e Concorsi n. 43 del 23/10/2013 - il Ptcp ha assunto efficacia;
- con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 31 del 12/11/2018, ha approvato la variante alle Norme del Piano, efficace dal 2 gennaio 2019 (BURL - Serie Avvisi e Concorsi n. 1 del 02/01/2019) e, con

atti diversi, anche alcuni elaborati cartografici del Ptcp hanno subito modifiche in esito a recepimento di protocolli d'intesa (con i comuni di Desio e di Usmate Velate) e a sentenza del Giudice Amministrativo (in comune di Usmate Velate);

- con Deliberazione di Consiglio Provinciale n.4 del 15/02/2022, ha approvato la variante di adeguamento del Ptcp alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo ai sensi della LR31/2014 (BURL - Serie Avvisi e Concorsi n. 14 del 06/04/2022);
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.16 del 25 maggio 2023, ha approvato la Variante di Ptcp in materia di infrastrutture per la mobilità (efficace dal 23/08/2023 in esito a pubblicazione su Burl-Sac n.34);
- con Decreto deliberativo del Presidente n.67 del 14/04/2025 ha approvato modifica del Ptcp in esecuzione del protocollo di intesa tra Provincia e Comuni di Macherio e Biassono (Burl-Sac n.20 del 14/05/2025);
- con Decreto deliberativo del Presidente n.135 del 09/10/2025 ha approvato modifica del Ptcp ai sensi dell'art.3.3 delle norme del Ptcp in Comune di Veduggio con Colzano (Burl-Sac n.45 del 05/11/2025);

con Decreto Deliberativo Presidenziale n.116 del 27/08/2024 ha dato avvio al procedimento di revisione del piano e contestuale avvio del procedimento di Valutazione ambientale strategica (VAS).

Regione Lombardia ha altresì delegato alle province, nell'ambito della valutazione di compatibilità al Ptcp, le verifiche in tema di:

- a) Rete Ecologica Regionale (RER): ai sensi dell'art. 3-ter, comma 3, della LR 86/1983 "*Piano regionale delle aree regionali protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale*" come modificata dall'art. 6 della LR 4/08/2011n. 12, "*le province controllano, in sede di verifica di compatibilità dei PGT e delle loro varianti, l'applicazione dei criteri (per la gestione e la manutenzione della RER) e, tenendo conto della strategicità degli elementi della RER nello specifico contesto in esame, possono introdurre prescrizioni vincolanti...*";
- b) Consumo di suolo: ai sensi dell'art. 5 comma 4 della LR 31/2014 "*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato*", "*Le province e la Città metropolitana di Milano verificano, in sede di parere di compatibilità di cui all'art. 13, comma 5 della LR 12/2005, anche il corretto recepimento dei criteri e degli indirizzi del PTR*";

il Comune di Agrate Brianza ha sottoscritto con la Provincia un Protocollo di intesa istituzionale ai sensi dell'art.5 bis delle Norme di Ptcp per la realizzazione dell'ampliamento dell'attività industriale della società STMicroelectronics srl in area situata in Comune di Agrate Brianza e ricadente in AAS-Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (Tavola 7b, art.6 delle Norme del Ptcp). Lo Schema di protocollo è stato approvato dalla Provincia con Decreto Deliberativo del Presidente n.43 del 12 marzo 2025 e dal Comune di Agrate Brianza con Deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 27 marzo 2025;

il Comune di Agrate Brianza, con Deliberazione di Giunta Comunale n.126 del 07.08.2025, ha avviato "procedimento Suap conseguente a proposta di variante al Pgt vigente mediante procedimento ex art. 8 del Dpr n.160/2010 e smi e del procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione ambientale strategica (Vas) – con individuazione autorità procedente, autorità competente e istituzione conferenza di valutazione - per la realizzazione di nuovo magazzino nell'area classificata tp03*" in località via Camillo Olivetti 2 prot. 19805/07.07.2025 (rif. p.e. 139/2025), presentata dalla società STmicroelectronics s.r.l."

Il Comune di Agrate Brianza ha indetto Conferenza di servizi ex art.14 della L. 241/1990 (rif. prot. MB 62871/2025 del 05.12.2025) relativo alla "Proposta di variante al Pgt vigente mediante procedimento ex art.8 del DPR 160/20210 per la realizzazione di nuovo magazzino nell'area classificata TP03 presentato dalla Società STMicroelectronics srl".

2. MOTIVAZIONE

il Comune di Agrate Brianza è dotato di Piano delle regole e Piano dei servizi approvati con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 62 del 12.11.2020 (efficaci dal 20.01.2021 mediante pubblicazione su BURL nr. 3); Documento di piano approvato con Delibera di Consiglio Comunale nr. 78 del 12.12.2024 (efficace dal 04.06.2025 mediante pubblicazione su BURL nr. 23), adeguato ai sensi della LR 31/2014 in materia di riduzione del consumo di suolo;

la società STMicroelectronics srl, in data 07.07.2025 ha presentato al Comune di Agrate Brianza, ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010, istanza di ampliamento del proprio sito industriale in variante al vigente Pgt il Via Camillo Olivetti;

il Comune di Agrate Brianza, con Deliberazione di Giunta Comunale n.126 del 07.08.2025, ha avviato "procedimento Suap conseguente a proposta di variante al Pgt vigente mediante procedimento ex art. 8 del Dpr n.160/2010 e smi e del procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione ambientale strategica (Vas) – con individuazione autorità procedente, autorità competente e istituzione conferenza di valutazione - per la realizzazione di nuovo magazzino nell'area classificata tp03*" in località via Camillo Olivetti 2 prot. 19805/07.07.2025 (rif. p.e. 139/2025), presentata dalla società STMicroelectronics s.r.l.”;

la Provincia ha reso il proprio contributo alla VAS con nota del 18.09.2025;

con Decreto emesso in data 21.10.2025, a firma dell'Autorità competente, è stato stabilito di non assoggettare a VAS la proposta di SUAP in variante al Pgt;

Il Comune di Agrate Brianza ha indetto Conferenza di servizi ex art. 8 della L. 241/1990 (rif. prot. MB 62871/2025 del 05.12.2025) relativo alla “Proposta di variante al Pgt vigente mediante procedimento ex art.8 del DPR 160/20210 per la realizzazione di nuovo magazzino nell'area classificata TP03 presentato dalla Società STMicroelectronics srl.

Il Settore Territorio e Ambiente della Provincia di Monza e della Brianza, nell'ambito del procedimento, ha predisposto la relazione istruttoria, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento sub A), per l'espressione della valutazione di coerenza del progetto con quanto stabilito da Protocollo d'intesa e per l'espressione della valutazione di compatibilità al Ptcp, ai sensi dell'art.97 della L.R. 12/2005, della proposta SUAP in variante al Pgt vigente;

La valutazione di compatibilità specificata nella su richiamata allegata relazione istruttoria è dovuta e corrispondente sia agli indirizzi e agli obiettivi del vigente Ptcp della Provincia di Monza e della Brianza, sia alla disciplina regionale introdotta in materia di riduzione del consumo di suolo e ai criteri e gli indirizzi individuati dal PTR (efficace dal 13/03/2019), nonché ai criteri di gestione e manutenzione della RER, sia al Protocollo di intesa istituzionale sottoscritto dalla Provincia di Monza e della Brianza e dal Comune di Agrate Brianza ai sensi dell'art.5 bis delle Norme di Ptcp per la realizzazione dell'ampliamento dell'attività industriale della società STMicroelectronics srl.

3. RICHIAMI NORMATIVI

L'art.1 comma 55 della Legge 7/04/2014 n.56 “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni” e s.m.i.;

l'art.19 e 20 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” s.m.i.;

l'art.5 della L.R. 28/11/2014 n.31 “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato”;

l'art. 8 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge n. 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 2008”;

gli articoli 13.5, da 15 a18 e 97 della L.R. 11/03/2005 n. 12 “Legge per il governo del territorio” e s.m.i.

4. PRECEDENTI

A riferimento per l'assunzione dell'atto in oggetto si assumono:

- la Deliberazione Consiliare Regionale n. 951 del 19/01/2010, esecutiva “Approvazione Piano Territoriale Regionale” e successivi aggiornamenti annuali;
 - la Deliberazione Consiliare Regionale n. 411 del 19 dicembre 2018, esecutiva, con la quale è stata approvata l’“Integrazione del Piano Territoriale Regionale (PTR) ai sensi della l.r. n. 31 del 2014 per la riduzione del consumo di suolo” efficace dal 13 marzo 2019 con la pubblicazione sul BURL n. 11, Serie Avvisi e concorsi, dell'avviso di approvazione;
 - la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 16 del 10/07/2013, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ptcp), efficace dalla pubblicazione sul Burl - Serie Avvisi e Concorsi - n. 43 del 23/10/2013;
 - la Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 31 del 12/11/2018, esecutiva, con la quale è stata approvata la variante alle Norme del Ptcp, pubblicata sul B.U.R.L. -Serie Avvisi e Concorsi- n. 1 del 02/01/2019;
 - gli elaborati costitutivi del Ptcp vigenti alla data odierna, così come successivamente modificati in esito a:
 - determinazione dirigenziale Settore Territorio n.2564 del 11/11/2014 “*Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP). Norme del Piano. Testo ricondotto alle sentenze Tar per intervento di annullamento da parte del giudice amministrativo*” (Burl Sac n. 47 del 19/11/2014);
 - decreto deliberativo presidenziale n.10 del 08/02/2016 “*Piano territoriale di coordinamento provinciale (Ptcp). Modifica del piano concernente aspetti di ambito locale, in comune di Desio, che non incidono sulle strategie generali del piano. Approvazione*” (Burl Sac n. 11 del 16/03/2016);
 - determinazione dirigenziale n.485 del 28/03/2018 “*Aggiornamento della Tavola 7b, della Tavola 7a e della Tavola 6d del Piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP). Elaborati ricondotti alla Sentenza TAR Lombardia – Sez. II, n.02397/2017 – per intervento di annullamento da parte del giudice amministrativo*” (Burl Sac n. 15 del 11/04/2018);
 - decreto deliberativo presidenziale n.53 del 14/06/2018 “*Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP). Modifica del Ptcp finalizzata ad aggiornamento cartografico in esecuzione del Protocollo d'intesa tra Provincia, Comune di Usmate Velate e Fintecho TLC RE s.r.l. Approvazione*” (Burl Sac n. 29 del 18/07/2018);
 - deliberazione di Consiglio Provinciale n.31 del 12/11/2018, esecutiva, “*Variante alle Norme del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Provincia di Monza e della Brianza. Esame della proposta del Presidente: decisione in merito e approvazione*” (Burl Sac n. 1 del 02/01/2019);
 - deliberazione di Consiglio Provinciale n.4 del 15/02/2022, esecutiva, “*Variante del Piano territoriale di coordinamento della Provincia di Monza e della Brianza per l'adeguamento alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo ai sensi della LR 31/2014. Esame della proposta del presidente: decisione in merito*” (Burl Sac n. 14 del 06/04/2022);
 - deliberazione di Consiglio Provinciale n.16 del 25/05/2023, esecutiva, “*Variante del Piano territoriale di coordinamento della Provincia di Monza e della Brianza in materia di infrastrutture per la mobilità ai sensi dell'art.17.8 della LR 12/2005. Esame della proposta del presidente: decisione in merito*” (Burl Sac n. 34 del 23/08/2023);
 - il Decreto deliberativo del Presidente n.67 del 14/04/2025 con il quale è stata approvata modifica del Ptcp in esecuzione del protocollo di intesa tra Provincia e Comuni di Macherio e Biassono (Burl-Sac n.20 del 14/05/2025);
-

- il Decreto deliberativo del Presidente n.135 del 09/10/2025 con il quale è stata approvata modifica del Ptcp ai sensi dell'art.3.3 delle norme del Ptcp in Comune di Veduggio con Colzano (Burl-Sac n.45 del 5 novembre 2025).
- Il Decreto Deliberativo Presidenziale n.116 del 27/08/2024 “Piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP). Avvio del procedimento di revisione del piano e contestuale avvio del procedimento di Valutazione ambientale strategica (VAS)”.
- Decreto Deliberativo del Presidente n.43 del 12.03.2025 è stato approvato lo “Schema di protocollo d'intesa istituzionale tra la Provincia di Monza e della Brianza e il Comune di Agrate Brianza per l'ampliamento dell'attività industriale della società STMicroelectronics srl, ai sensi dell'articolo 5bis, comma 6, delle norme del Ptcp. Approvazione”.
- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n.52 del 18.12.2025 “Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2027-2028. Approvazione (I.E.)”;
- la Deliberazione di Consiglio Provinciale n.53 del 18.12.2025 “Bilancio di previsione 2026-2027-2028. Approvazione. I.E.”;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n. 28 del 20/2/2025 ad oggetto: “Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Provincia di Monza e della Brianza 2025-2027. Approvazione”.

5. EFFETTI ECONOMICI

Il presente provvedimento non comporta alcun riflesso, né diretto, né indiretto, sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

ACCERTATO che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene al Presidente, quale organo esecutivo, e che sono stati espressi, sulla proposta della presente deliberazione, i pareri ex art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e ss.mm.ii. ed ex art. 4, comma 1 e 2 del “Regolamento in materia di controlli interni”, allegati, da parte del Responsabile del Servizio e non comportando riflessi economici - né diretti né indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente - non necessita del parere di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.

Acquisito, altresì, il parere di conformità espresso dal Segretario Generale ai sensi dell'art. 4, comma 3 del Regolamento controlli interni e dell'art. 6, comma 3, lettera e) del Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi.

DELIBERA

1. **DI** prendere atto della valutazione di coerenza del progetto di ampliamento (nuovo magazzino) del sito produttivo della Società STMicroelectronics in Agrate Brianza con quanto stabilito dal Protocollo di intesa istituzionale sottoscritto a marzo 2025 dalla Provincia di Monza e della Brianza e dal Comune di Agrate Brianza ai sensi dell'art.5 bis delle Norme di Ptcp per la realizzazione dell'ampliamento dell'attività industriale della società STMicroelectronics srl, specificata nell'allegata Relazione istruttoria, parte integrate del presente atto sub A).
 2. **DI** prendere atto, in ragione della valutazione di coerenza di cui al precedente punto 1, della valutazione di compatibilità condizionata specificata nell'allegata Relazione istruttoria, parte integrate del presente atto sub A), riguardante la proposta di ampliamento dello stabilimento industriale esistente “STMicroelectronics srl”, ubicato in comune di Agrate Brianza in variante al Pgt vigente presentato tramite sportello Suap, ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 (istanza SUAP prot.19805/2025 del 07.07.2025), ritenendo tale valutazione dovuta e corrispondente agli indirizzi e agli obiettivi del vigente PTCP della Provincia di Monza e della Brianza, sia ai criteri e agli indirizzi individuati dal PTR per contenere il consumo di suolo, sia ai criteri di gestione e manutenzione della RER, dando atto che il Direttore del Settore Territorio e Ambiente provvederà all'espressione del formale parere conforme a tale valutazione, in applicazione dell'art.97 comma 2 della Lr 11/03/2005 n.12.
-

3. **DI** demandare al Direttore del Settore Territorio e ambiente la comunicazione al Comune di Agrate Brianza dell'esito della valutazione di compatibilità condizionata, nell'ambito della Conferenza dei servizi indetta per il progetto di ampliamento dello stabilimento della Società STMicroelectronics.

Il presente decreto deliberativo presidenziale, definitivo ai sensi di legge, viene dichiarato immediatamente eseguibile, e dunque subito efficace dal momento della sua adozione.

Decreto Deliberativo n. 5 del 08-01-2026

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
LUCA SANTAMBROGIO

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. SANDRO DE MARTINO

Oggetto: PROGETTO DI AMPLIAMENTO (NUOVO MAGAZZINO) DEL SITO PRODUTTIVO DELLA STMICROELECTRONICS SRL IN COMUNE DI AGRATE BRIANZA IN VARIANTE AL PGT (ART.8 DEL DPR 160/2010). VALUTAZIONE DI COERENZA DEL PROGETTO CON QUANTO STABILITO DA PROTOCOLLO DI INTESA ISTITUZIONALE E VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ AL PTCP, AI SENSI DELL'ART.97 DELLA LEGGE REGIONALE 12/2005. PRESA D'ATTO.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA

(AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. N. 267/2000 E DELL'ART.4, COMMA 1, DEL REGOLAMENTO CONTROLLI INTERNI)

☒ Favorevole

☐ Non favorevole

Eventuali note:

Il Direttore di Settore
ING. FABIO FABBRI

Addì, 08-01-2026

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D. Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

Oggetto: PROGETTO DI AMPLIAMENTO (NUOVO MAGAZZINO) DEL SITO PRODUTTIVO DELLA STMICROELECTRONICS SRL IN COMUNE DI AGRATE BRIANZA IN VARIANTE AL PGT (ART.8 DEL DPR 160/2010). VALUTAZIONE DI COERENZA DEL PROGETTO CON QUANTO STABILITO DA PROTOCOLLO DI INTESA ISTITUZIONALE E VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ AL PTCP, AI SENSI DELL'ART.97 DELLA LEGGE REGIONALE 12/2005. PRESA D'ATTO.

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE RILASCIATO DAL
DIRETTORE - RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

(AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. N. 267/2000 E DELL'ART.4, COMMA 2, DEL REGOLAMENTO CONTROLLI INTERNI)

☒ Favorevole
☐ Non favorevole

Eventuali note:

Il Direttore di Settore
DOTT. SANDRO DE MARTINO

Addì, 08-01-2026

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D. Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

Oggetto: PROGETTO DI AMPLIAMENTO (NUOVO MAGAZZINO) DEL SITO PRODUTTIVO DELLA STMICROELECTRONICS SRL IN COMUNE DI AGRATE BRIANZA IN VARIANTE AL PGT (ART.8 DEL DPR 160/2010). VALUTAZIONE DI COERENZA DEL PROGETTO CON QUANTO STABILITO DA PROTOCOLLO DI INTESA ISTITUZIONALE E VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ AL PTCP, AI SENSI DELL'ART.97 DELLA LEGGE REGIONALE 12/2005. PRESA D'ATTO.

PARERE DI CONFORMITÀ

(AI SENSI DELL'ART. 4, COMMA 3, DEL REGOLAMENTO CONTROLLI INTERNI
E DELL'ART. 6, COMMA 3 LETT. E, DEL REGOLAMENTO UFFICI E SERVIZI)

☒ Favorevole
☐ Non favorevole

Eventuali note:

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. SANDRO DE MARTINO

Addì, 08-01-2026

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D. Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

DECRETI DELIBERATIVI DEL PRESIDENTE n. 5 / 2026 del 08-01-2026

avente ad oggetto: PROGETTO DI AMPLIAMENTO (NUOVO MAGAZZINO) DEL SITO PRODUTTIVO DELLA STMICROELECTRONICS SRL IN COMUNE DI AGRATE BRIANZA IN VARIANTE AL PGT (ART.8 DEL DPR 160/2010). VALUTAZIONE DI COERENZA DEL PROGETTO CON QUANTO STABILITO DA PROTOCOLLO DI INTESA ISTITUZIONALE E VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ AL PTCP, AI SENSI DELL'ART.97 DELLA LEGGE REGIONALE 12/2005. PRESA D'ATTO.

pubblicata dal 20-01-2026 per 15 giorni consecutivi sull'Albo online di questo ente.

Il Responsabile della Pubblicazione
SALVATORE DOMENICO RAGADALI

	Settore Territorio e Ambiente	Servizio Pianificazione e politiche territoriali
---	--	---

RELAZIONE ISTRUTTORIA

per l'espressione della valutazione di coerenza del progetto di ampliamento (nuovo magazzino) del sito produttivo della STMicroelectronics srl in Comune di Agrate Brianza in variante al Pgt (art.8 del Dpr 160/2010) con quanto stabilito da protocollo di intesa istituzionale e per l'espressione della valutazione di compatibilità al Ptcp, ai sensi dell'art.97 della Lr 12/2005

Quadro di riferimento

1. Strumento urbanistico vigente: Piano delle regole e Piano dei servizi approvati con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 62 del 12.11.2020 (efficaci dal 20.01.2021 mediante pubblicazione su BURL nr. 3); nuovo Documento di piano approvato con Delibera di Consiglio Comunale nr. 78 del 12.12.2024 (efficace dal 04.06.2025 mediante pubblicazione su BURL nr. 23);
2. Protocollo d'intesa istituzionale sottoscritto a marzo 2025 dalla Provincia e dal Comune di Arcore ai sensi dell'art.5bis, comma 6, delle Norme del Ptcp (schema di protocollo d'intesa approvato dalla Provincia con DDP n.43 del 12.03.2025 e dal Comune con DCC n.10 del 27/03/2025; pubblicato su Burl n.17 del 23/04/2025).
3. Oggetto di valutazione: progetto di ampliamento (nuovo magazzino) del sito produttivo STMicroelectronics srl in variante al Pgt. Procedimento ex art.8 del DPR 160/2010 (Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive):
 - procedura di verifica di assoggettabilità a VAS avviata dal Comune di Agrate Brianza mediante Deliberazione di Giunta Comunale nr.126 del 07.08.2025 rispetto alla quale Provincia ha reso il proprio contributo in data 18.09.2025. Con Decreto emesso in data 21.10.2025, a firma dell'Autorità competente, è stato decretato di non assoggettare a VAS la proposta di SUAP in variante al Pgt;
 - indizione Conferenza di servizi decisoria ex art.14 della L.241/1990 per il giorno 12 gennaio 2026 (rif. prot.MB 62871/2025 del 05.12.2025).

1. VALUTAZIONE DI COERENZA DEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO CON QUANTO STABILITO DA PROTOCOLLO DI INTESA

L'intervento in argomento, presentato al Comune di Agrate Brianza dalla Società STMicroelectronics s.r.l., si configura come proposta di SUAP in variante al Pgt vigente ai sensi dell'art.8 del DPR 160/2010 e prevede l'ampliamento dell'impianto produttivo esistente mediante la realizzazione di nuovo edificio produttivo (da adibirsi a magazzino) sull'area sita in via Camillo Olivetti (Foglio 22, mappali 152 e 208).

Con particolare riferimento agli elaborati del Ptcp vigente, l'area interessata dall'ampliamento è ricompresa tra gli "*Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS)*" individuati - con valenza prescrittiva e prevalente - in Tavola 7b del Ptcp e disciplinati all'art.6 delle Norme di piano. Per tali ambiti si applicano le disposizioni del titolo terzo della Lr 12/2005 (ovvero le norme in materia di edificazione nelle aree destinate all'agricoltura), fatte salve le previsioni infrastrutturali riguardanti il sistema della mobilità di livello sovracomunale.

Il Piano delle regole vigente del Comune di Agrate Brianza (approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 62 del 12.11.2020) individua l'area interessata dall'ampliamento tra i tessuti "UT A1 aree agricole" ricompresi tra gli "Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico".

L'art.97 comma 3 della Lr 12/2005, relativo a progetti SUAP in variante di Pgt, prevede che non possano essere approvati progetti comportanti elementi di incompatibilità con le previsioni prevalenti del Ptcp. Pertanto, la proposta di ampliamento in argomento - interessando area ricadente in AAS - si configura in contrasto anche con il Ptcp della Provincia di Monza e della Brianza.

Il Nuovo Documento di piano del Comune di Agrate Brianza, approvato con Delibera di Consiglio Comunale nr. 78 del 12.12.2024, ha individuato l'area interessata dall'ampliamento come "*area oggetto proposta di ampliamento industriale in corso, ai sensi dell'art.5bis comma 6 delle Norme di Piano del PTCP*", unitamente ad ulteriori aree destinate a "*compensazione a bilancio quantitativo della superficie urbanizzabile*" e "*compensazione a bilancio quantitativo degli ambiti destinati all'attività agricola d'interesse strategico*" (cfr. tavola QP.02.01 Previsioni di piano).

L'art.5bis, comma 6, delle Norme di Ptcp prevede infatti che, a sostegno dello sviluppo economico e del mantenimento dei livelli occupazionali sul territorio, possano essere portate all'esame dell'Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali della Rete Ecologica provinciale proposte di ampliamento o rilocalizzazione di attività industriali, su istanza comunale, che si configurano in contrasto con le previsioni prescrittive e prevalenti del Ptcp. L'Osservatorio, esaminata l'istanza, valuta l'incidenza dell'intervento sul sistema agricolo, paesaggistico ed ecologico e propone, nel caso, i contenuti di pianificazione da recepire mediante procedura di intesa di cui all'art. 34.4 delle Norme di Ptcp.

Nel merito, su istanza del Comune di Agrate Brianza, è stata valutata favorevolmente dall'Osservatorio (nella seduta del 04 aprile 2024) proposta di ampliamento dell'insediamento di STMicroelectronics e per la stessa è stata sottoscritto Protocollo d'intesa istituzionale (schema di protocollo d'intesa approvato con Decreto Deliberativo del Presidente n.43 del 12 marzo 2025 dalla Provincia di Monza e della Brianza e con deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 27 marzo 2025 dal Comune di Agrate Brianza. Lo schema di protocollo d'intesa è stato pubblicato su Burl n.17 del 23/04/2025).

Verifica della coerenza del progetto di ampliamento con i contenuti del Protocollo d'intesa

Richiamati i contenuti del Protocollo d'intesa sottoscritto (art.4):

- (art.4.a) *Intervento in ampliamento dell'attività industriale;*
- (art.4.b) *Bilancio quantitativo della superficie urbanizzabile;*
- (art.4.c) *Bilancio quantitativo delle aree in Ambiti destinati all'attività agricola d'interesse strategico;*
- (art.4.d) *Progetto per il paesaggio e compensazioni territoriali*

il progetto di ampliamento (nuovo magazzino) del sito produttivo della Società STMicroelectronics in Agrate Brianza risulta coerente con quanto stabilito in intesa; in particolare, con riferimento all'art.5.a.1 del Protocollo:

- assume i contenuti di cui al punto d. dell'art.4;
- è corredato del progetto di riqualificazione naturalistica dell'area individuata a bilancio della superficie urbanizzabile;
- prevede la contestualità degli interventi di ampliamento industriale e di riqualificazione naturalistica (art.4.2 della "Bozza atto unilaterale d'obbligo");
- è corredato da impegno a sviluppare i progetti di fattibilità tecnico-economica per la creazione di biodiversità (art.4.3 della "Bozza atto unilaterale d'obbligo");
- è stato sottoposto al parere della commissione paesaggistica comunale che, in data 09/09/2025, ha espresso parere favorevole (punto F dei visti della "Bozza atto unilaterale d'obbligo").

Verifica degli impegni assunti con il Protocollo d'intesa

Il Protocollo d'intesa prevede inoltre impegni in capo al Comune, ovvero:

- (art.5.b.1) assegnare, alle aree funzionali all'ampliamento dell'attività della società STMicroelectronics srl destinazioni di piano coerenti e relativa adeguata disciplina e assegnare all'area individuata a bilancio della superficie urbanizzabile destinazione urbanistica riconducibile alla categoria di "superficie agricola o naturale" ai sensi dei Criteri Integrazione PTR;
- (art. 5.b.2) individuare nel Piano delle Regole, nell'ambito del procedimento di formazione del PGT avviato dal Comune di Agrate in data 20.02.2023, l'area a *Bilancio quantitativo delle aree in Ambiti destinati all'attività agricola d'interesse strategico* quale Ambito agricolo di interesse strategico;

ed impegni in capo a Provincia, ovvero di recepire nel Ptcp, in occasione della prima variante o modifica utile del Ptcp successiva all'approvazione del progetto e correlate modifiche di Pgt del Comune di Agrate Brianza:

- (art.5.c) l'individuazione delle superfici individuate quale Bilancio quantitativo delle aree in Ambiti destinati all'attività agricola d'interesse strategico tra gli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico in Tav.7b del Ptcp;
- (art. 5.c) lo stralcio dagli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS) di cui alla Tav.7b del Ptcp dell'area interessata dall'ampliamento dell'attività della società STMicroelectronics srl.

2. COMPATIBILITÀ AL PTCP DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA DELLA PROPOSTA DI SUAP IN VARIANTE AL PGT

Premessa

La presente valutazione di compatibilità è resa ai sensi dall'art.97, comma 2, della LR 12/2005, tenuto conto del Protocollo d'intesa sottoscritto dalla Provincia e dal Comune di Agrate Brianza a marzo 2025, con particolare riferimento agli impegni assunti dalla Provincia e dal Comune all'art.5 del Protocollo.

La Provincia di Monza e della Brianza:

- con Deliberazione di Consiglio Provinciale n.16 del 10/07/2013, ha approvato il proprio Ptcp. Ai sensi dell'art.17 comma 10 della LR 12/2005, con la pubblicazione sul BURL - Serie Avvisi e Concorsi n. 43 del 23/10/2013 - il Ptcp ha assunto efficacia;
- con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 31 del 12/11/2018, ha approvato la variante alle Norme del Piano, efficace dal 2 gennaio 2019 (BURL - Serie Avvisi e Concorsi n. 1 del 02/01/2019) e, con atti diversi, anche alcuni elaborati cartografici del Ptcp hanno subito modifiche in esito a recepimento di protocolli d'intesa (con i comuni di Desio e di Usmate Velate) e a sentenza del Giudice Amministrativo (in comune di Usmate Velate);
- con Deliberazione di Consiglio Provinciale n.4 del 15/02/2022, ha approvato la variante di adeguamento del Ptcp alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo ai sensi della LR31/2014 (BURL - Serie Avvisi e Concorsi n. 14 del 06/04/2022);
- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.16 del 25 maggio 2023, ha approvato la Variante di Ptcp in materia di infrastrutture per la mobilità (efficace dal 23/08/2023 in esito a pubblicazione su Burl-Sac n.34);
- con Decreto deliberativo del Presidente n.67 del 14/04/2025 ha approvato modifica del Ptcp in esecuzione del protocollo di intesa tra Provincia e Comuni di Macherio e Biassono (Burl-Sac n.20 del 14/05/2025);
- con Decreto deliberativo del Presidente n.135 del 09/10/2025 ha approvato modifica del Ptcp ai sensi dell'art.3.3 delle norme del Ptcp in Comune di Veduggio con Colzano (Burl-Sac n.45 del 05/11/2025).

Con Decreto Deliberativo Presidenziale n.116 del 27/08/2024 ha dato avvio al procedimento di revisione del piano e contestuale avvio del procedimento di Valutazione ambientale strategica (VAS).

Si evidenzia che la valutazione provinciale è effettuata, oltre che con riferimento ai contenuti del vigente Ptcp, anche in relazione alla disciplina regionale introdotta in materia di difesa del suolo ed in materia di consumo di suolo circa il corretto recepimento dei criteri e degli indirizzi del Ptr nei Pgt, oltre a quella in ordine ai criteri per la gestione e la manutenzione della Rete Ecologica Regionale (art.3-ter, comma 3, della LR 86/1983).

2.1. Uso del suolo e sistema insediativo

In relazione alla tematica, il richiamato Protocollo d'intesa ha tenuto conto dei seguenti obiettivi del Ptcp:

- Ob. 3.1, contenimento del consumo di suolo;
- Ob. 3.2, razionalizzazione degli insediamenti produttivi;

Il progetto di ampliamento industriale, come illustrato in Tavola 3.d (Stralci Pgt elaborati proposta di variante) comporta le seguenti modifiche agli atti di Pgt.

1. L'area funzionale all'ampliamento dell'attività industriale per la realizzazione di un nuovo magazzino:

- da ambito destinato ad attività agricola strategica nel vigente Piano delle regole è identificata tra gli "Ambiti di trasformazione/rigenerazione prevalentemente produttivi di beni" (TP03) nel Documento di Piano (cfr. QP_02_01_APP - "Previsioni di Piano") della proposta di variante. Coerentemente è aggiornato il Piano delle regole della proposta di variante (cfr. PR_01_01_APP - "Unità territoriali");
- è correttamente identificata nella Carta del Consumo di suolo proposta in variante (QP_02_08_APP "Carta del consumo di suolo elementi dello stato di fatto e di diritto T1) quale "superficie urbanizzabile" da Ambito di trasformazione prevalentemente produttivo; non risulta invece corrispondere ad alcuna delle voci di legenda della Carta l'ulteriore retino apposto all'area. È necessario:

specificare in legenda della Carta QP_02_08_APP proposta in variante il retino apposto sull'area TP03 o, nel caso, eliminare lo stesso.

- è inoltre identificata in variante alla Carta del Consumo di suolo (soglia "T1") approvata con variante al Piano delle regole ed al Piano dei servizi (Delibera di Consiglio Comunale nr. 62 del 12/11/2020), erroneamente quale "superficie agricola o naturale" (anziché "superficie urbanizzabile") e perimetrata come Ambito di trasformazione. Considerato che non può essere fatto riferimento a differenti Carte del consumo di suolo per il medesimo Pgt, si ritiene che l'elaborato da assumere debba essere la Carta (QP_02_08_PP) approvata con recente variante di Pgt in adeguamento alla LR31/2014 (D.C.C. nr.78 del 04/06/2025).

È pertanto necessario:

eliminare dagli elaborati proposti in variante al Pgt la Carta del consumo di suolo denominata PR.04.01 e PR.04.02 (approvata con variante Pgt del 2020), poiché le modifiche alla Carta del consumo di suolo devono riferirsi alla Carta del consumo di suolo denominata QP_02_08_APP.

2. l'area che il protocollo d'intesa identifica a bilancio quantitativo della superficie urbanizzabile:

- da Ambito di trasformazione TP03 prevalentemente produttivo di beni del vigente Documento di piano è identificato dalla proposta di variante come "TP03* - Ambiti di valorizzazione ambientale" del Documento di Piano (cfr. QP_02_01_APP - "Previsioni di Piano"). La Relazione tecnica e l'elaborato grafico TAV.25b illustrano inoltre nel dettaglio le azioni per il recupero ambientale di tale area. Coerentemente è aggiornato il Piano delle regole (cfr. PR_01_01_APP - "Unità territoriali");
- è correttamente identificata nella Carta del Consumo di suolo proposta in variante (QP_02_08_APP "Carta del consumo di suolo elementi dello stato di fatto e di diritto T1) quale "superficie agricola o naturale"; risulta invece errato identificare la stessa area anche alla voce "Variazioni previsioni consumo di suolo (soglia riduzione da DDP)". Ciò in quanto, avendo già effettuato l'adeguamento alle soglie di riduzione del consumo di suolo ai sensi della LR 31/2014, le ulteriori variazioni alla Carta del Consumo di suolo devono essere computate in BES (Bilancio ecologico del suolo). È necessario:

eliminare, in Carta del Consumo di suolo proposta in variante (QP_02_08_APP), l'individuazione dell'ambito "TP03*" dalle "Variazioni previsioni consumo di suolo (soglia riduzione da DDP)".

- è inoltre identificata in variante alla Carta del Consumo di suolo approvata con variante al Piano delle regole ed al Piano dei servizi (Delibera di Consiglio Comunale nr. 62 del 12/11/2020), erroneamente quale "TP03*" anche alla soglia "T0" (che non è oggetto di variante) ed erroneamente identificata alla soglia "T1" quale "superficie urbanizzabile produttivo" (anziché "superficie agricola o naturale") e perimetrata come Ambito di trasformazione. Considerato che non può essere fatto riferimento a differenti Carte del consumo di suolo per il medesimo Pgt, si ritiene che l'elaborato da assumere debba essere la Carta (QP_02_08_APP) approvata con recente variante di Pgt in adeguamento alla LR31/2014 (D.C.C. nr.78 del 04/06/2025).

È pertanto necessario:

eliminare dagli elaborati proposti in variante al Pgt la Carta del consumo di suolo denominata PR.04.01 e PR.04.02 (approvata con variante Pgt del 2020), poiché le modifiche alla Carta del consumo di suolo devono riferirsi alla Carta del consumo di suolo denominata QP_02_08_APP.

Bilancio ecologico del suolo

La proposta di SUAP in variante al Documento di piano del Pgt del Comune di Agrate Brianza attesta un positivo bilancio ecologico dei suoli, così come definito dall'art.2 comma 1 della Lr 31/2014, poiché, in coerenza con i contenuti del protocollo di intesa sottoscritto (cfr. art.4.b.2):

- contestualmente all'individuazione di nuova "superficie urbanizzabile" destinata all'ampliamento della attività produttiva pari a circa 9.020mq, è individuata l'area di circa 10.640mq (Ambito di trasformazione TP03 di cui al Documento di piano del vigente Pgt) quale "*Ambito di valorizzazione ambientale*" TP03*, ricondotta a superficie agricola o naturale (come definita dai Criteri di integrazione Ptr).

Complessivamente è garantito un saldo finale della superficie urbanizzabile pari a -1.620mq circa.

2.2. Sistema paesaggistico ambientale

In relazione alla tematica, il richiamato Protocollo d'intesa ha tenuto conto dei seguenti obiettivi del Ptcp:

- Ob. 5.4 promozione della qualità progettuale;
- Ob. 5.6 valorizzazione dei sistemi ecosistemici.

L'intervento proposto, in coerenza con quanto stabilito nel protocollo di intesa (cfr. art.4.d *Progetto per il paesaggio e compensazioni territoriali*) prevede:

- specifici elaborati grafici (cfr. TAV.17b, TAV.17c e TAV.17d) nei quali è illustrato in dettaglio il progetto di mitigazione ambientale previsto internamente alla superficie urbanizzabile destinata all'ampliamento dell'attività produttiva. Nel merito, l'elaborato TAV.17b prevede la realizzazione di una fascia alberata di integrazione paesaggistica lungo il margine ovest e nord del comparto, funzionale anche alla regimazione delle acque meteoriche;
- specifici elaborati grafici (cfr. TAV.25, Tav.25a, TAV.25b, TAV.25c) nei quali è illustrato in dettaglio il progetto di recupero ambientale dell'area a bilancio della superficie urbanizzabile ("TP03* in via Talete), finalizzato al potenziamento delle funzioni ecologiche della componente naturale esistente e della biodiversità. La relazione di progetto (cfr. TAV.25) ne illustra inoltre la "fruibilità e funzione didattica".

L'atto unilaterale d'obbligo allegato alla documentazione in valutazione (cfr. TAV.2.b), nel quale è previsto l'impegno a carico del proponente di realizzare il progetto di riqualificazione naturalistica contestualmente all'ampliamento industriale, prevede inoltre tra gli adempimenti in capo al proponente dell'intervento (cfr. art.4) di "... *redigere e a consegnare, entro 6 mesi dal perfezionamento della variante, i 5 progetti di fattibilità tecnico-economica per la creazione di biodiversità secondo nei termini specificati all'art. 4 punto d.3 e all'art. 5 punto a.1 del protocollo d'intesa*".

Tale adempimento è coerente con quanto stabilito nel protocollo di intesa sottoscritto (cfr. art.4.d.3) ed elenca, nel merito le 5 aree nel territorio comunale, per le quali il proponente si impegna con il Comune a redigere progetti di fattibilità tecnico-economica per la creazione di biodiversità.

2.3. Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS)

In relazione alla tematica, il richiamato Protocollo d'intesa ha tenuto conto dei seguenti obiettivi del Ptcp:

- Ob.6, Ambiti agricoli strategici.

Come già evidenziato, l'area interessata dall'ampliamento produttivo è ricompresa tra gli "*Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS)*" individuati in Tavola 7b del Ptcp e disciplinati dall'art. 6 delle Norme di piano. Nel merito si evidenzia che il protocollo di intesa di pianificazione sottoscritto tra Provincia di Monza e della Brianza e Comune di Agrate Brianza ha previsto un "*bilancio quantitativo delle aree in Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico*" (cfr. art. 4.c del protocollo di intesa).

Ai fini del bilancio degli AAS il Comune si è impegnato ad individuare, nell'ambito del procedimento di variante Pgt in data 02.02.2023, nel Piano delle regole tra gli AAS l'area identificata nel protocollo di intesa (cfr. Allegato 3) di superficie pari a 10.605mq, già agricola nel vigente Pgt del Comune di Agrate Brianza, al fine di garantire un saldo finale di AAS pari a circa +1.585mq.

Nel merito si evidenzia che quanto messo a disposizione non contiene alcun riferimento a tale impegno.

Si richiama pertanto il Comune a garantire l'impegno, assunto all'art.5.b.2 del Protocollo d'intesa, a procedere all'individuazione dell'area identificata all'art.4.c.2 del Protocollo d'intesa tra gli AAS del Piano delle regole nell'ambito del procedimento di variante di Pgt già avviato.

2.4. Difesa del suolo

In relazione alla tematica, il richiamato Protocollo d'intesa ha tenuto conto dei seguenti obiettivi del Ptcp:

- Ob. 7.2 riqualificazione, tutela e valorizzazione delle risorse idriche

Il Ptcp tratta la difesa del suolo nei termini di prevenzione del rischio idrogeologico, di risanamento delle acque superficiali e sotterranee, di tutela degli aspetti ambientali e paesaggistici del territorio.

Il magazzino di pertinenza del sito produttivo verrà realizzato in un settore del territorio comunale che non presenta emergenze di tipo geomorfologico e non risulta interferente con tratti idrografici o vincoli di natura geologica. Pertanto, l'intervento non configura particolari profili di rilevanza rispetto alla compatibilità con il Ptcp.

Con riferimento alla documentazione presentata a supporto delle precedenti fasi del procedimento, la nuova relazione di invarianza idraulica indica che la batteria di pozzi perdenti, prevista nel settore settentrionale dell'area d'intervento, è sostituita da una trincea disperdente collocata sotto il parcheggio a sud.

La nuova soluzione di invarianza idraulica risulta maggiormente cautelativa a fronte del grado locale di pericolosità rispetto al fenomeno degli occhi pollini (H3) e delle possibili interferenze con il pozzo pubblico presente a nord all'esterno dell'area di progetto, oltre che più coerente con le Norme Geologiche, che indicano la necessità porre particolare attenzione allo smaltimento delle acque meteoriche per la sottoclasse 2b.

A titolo collaborativo si segnala che infine che il d.d.u.o. 21 novembre 2013 n.19904, indicato quale riferimento a pag.23 della Relazione Geologica, è stato aggiornato con d.d.u.o. 22 maggio 2019 - n. 7237.

3. CONCLUSIONI

In relazione a tutto quanto sopra illustrato, l'esito della valutazione è il seguente:

- a. **coerenza del progetto di ampliamento** (nuovo magazzino) del sito produttivo della Società STMicroelectronics in Agrate Brianza **con quanto stabilito dal Protocollo di intesa** sottoscritto a marzo 2025 dalla Provincia di Monza e della Brianza e dal Comune di Agrate Brianza ai sensi dell'art.5 bis delle Norme di Ptcp per la realizzazione dell'ampliamento dell'attività industriale della società STMicroelectronics srl;
- b. **compatibilità al Ptcp**, in ragione della coerenza del progetto di ampliamento (nuovo magazzino) del sito produttivo della Società STMicroelectronics con quanto stabilito dal Protocollo d'intesa sottoscritto a marzo 2025 dalla Provincia e dal Comune di Agrate Brianza, **condizionata al recepimento di quanto indicato al Capitolo 2 della presente Relazione.**

4. RETE ECOLOGICA REGIONALE: criteri per la gestione e la manutenzione della RER

Con riferimento all'art. 3-ter, comma 3, della LR 86/1983 come modificata dall'art. 6 della LR 4/08/2011 n. 12, in base al quale *"...le province controllano, in sede di verifica di compatibilità dei Pgt e delle loro varianti, l'applicazione dei criteri (per la gestione e la manutenzione della RER) e, tenendo conto della strategicità degli elementi della RER nello specifico contesto in esame, possono introdurre prescrizioni vincolanti..."*, si specifica che le aree interessate dalla proposta di SUAP in variante al Documento di piano del Pgt del Comune di Agrate Brianza non incidono su elementi della Rete Ecologica Regionale.

La responsabile del procedimento

Laura Brioschi

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 e ss.m.ii.

Istruttoria: Fabio Villa, Servizio Pianificazione e politiche territoriali

Contributi specialistici:

Difesa del suolo e assetto idrogeologico, Lorenzo Villa