

Serie Ordinaria n. 30 - Martedì 26 luglio 2022

D.d.s. 13 luglio 2022 - n. 10158
Svincolo dell'area corrispondente al lotto 1 del progetto del futuro parco relativo al sito da bonificare di competenza regionale ex depuratore di Varedo - Comuni di Paderno Dugnano (MI) e Varedo (MB)

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152: «Norme in materia ambientale», in particolare il Titolo V «Bonifica di siti contaminati» e s.m.i.;

Vista la l.r. 12 dicembre 2003, n. 26: «Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche» e s.m.i.;

Visto il r.r. 15 giugno 2012, n. 2: «Attuazione dell'articolo 21 della legge regionale 12 dicembre 2003, n. 26 «Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche», relativamente alle procedure di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati»;

Richiamato il Programma Regionale di Sviluppo della XI legislatura approvato dal Consiglio Regionale il 10 luglio 2018 con d.c.r. XI/64;

Dato atto che il documento programmatico di cui sopra prevede alla Missione 9: «Sviluppo Sostenibile e Tutela del Territorio e dell'Ambiente» il raggiungimento del Risultato atteso «Ter. 9.1 Promozione e gestione degli interventi in materia di bonifica dei siti inquinati e istituzione di un fondo permanente» (R.A. 187);

Richiamate le deliberazioni di Giunta regionale:

- 27 giugno 2006, n. 2838, avente ad oggetto: «Modalità applicative del Titolo V «Bonifica di siti contaminati» della parte quarta del d.lgs. 152/2006 - Norme in materia ambientale.»;
- 10 febbraio 2010, n. 11348, avente ad oggetto «Linee guida in materia di bonifica di siti contaminati»;
- 23 maggio 2012, n. 3509, «Linee guida per la disciplina del procedimento per il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica, messa in sicurezza operativa e messa in sicurezza permanente dei siti»;
- 23 maggio 2022, n. 6408 di Approvazione dell'Aggiornamento del Programma Regionale di Gestione dei Rifiuti (PRGR) comprensivo del Programma Regionale di Bonifica delle aree inquinate (PRB) e dei relativi documenti previsti dalla valutazione ambientale strategica (V.A.S.);

Dato atto che, per gli effetti della d.g.r. 24 gennaio 2007, n. 4033, l'Amministrazione titolare della competenza sul procedimento è Regione Lombardia e il Responsabile del procedimento è l'ing. Massimo Leoni, dirigente della Struttura Bonifiche;

Ricordato che nel territorio dei Comuni di Paderno Dugnano (MI) e Varedo (MB) è presente l'area dell'«Ex-Depuratore di Varedo», di proprietà del Gruppo CAP e oggetto di un procedimento di bonifica di competenza regionale;

Visto il decreto n. 15032 del 21 ottobre 2019 di «Adozione della determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria ex art. 14, comma 2, legge 241/1990 - forma semplificata in modalità asincrona - approvazione ai sensi dell'art. 242 del piano della caratterizzazione relativo all'area ex depuratore di Varedo - Comuni di Paderno Dugnano (MI) e Varedo (MB)»;

Dato atto che con nota prot. 8331 del 3 agosto 2021, acquisita al protocollo regionale con n.T1.2021.70440 del 5 agosto 2021, il Gruppo CAP ha trasmesso il documento «Relazione Conclusiva della Caratterizzazione - Analisi di Rischio - Progetto Operativo di Bonifica ex art. 242 D.Lgs 152/06»;

Dato atto che Regione Lombardia, quale amministrazione precedente, con nota del 28 ottobre 2021, prot. n.T1.2021.0103133, ha indetto la Conferenza di Servizi decisoria da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., per l'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso da parte delle amministrazioni e degli enti coinvolti;

Dato atto, inoltre, che, in data 17 novembre 2021, sulla piattaforma Teams, si è tenuto un incontro tecnico cui hanno partecipato rappresentanti di Regione, Città Metropolitana di Milano, Provincia di Monza e Brianza, ARPA Lombardia Dip. Di Milano e Monza e Brianza, ATS Monza e Brianza, AIPO e Gruppo CAP, convocato da Regione Lombardia per favorire l'istruttoria del documento in oggetto;

Preso atto che, nel corso del suddetto incontro del 17 novembre 2021, sono state richieste alcune integrazioni al documento progettuale oggetto della Conferenza di Servizi;

Viste le ulteriori note del Gruppo CAP:

- Prof. 12543 del 19 novembre 2021 (protocollo regionale n. T1.2021.111438 del 22 novembre 2021) di trasmissione dell'«Addendum Tecnico» al documento progettuale «Relazione Conclusiva della Caratterizzazione - Analisi di Rischio - Progetto Operativo di Bonifica ex art. 242 d.lgs. 152/06», comprensivo dei file dell'Analisi di Rischio;
- Prof. 12858 del 29 novembre 2021 (protocollo regionale n. T1.2021.114455 del 30 novembre 2021) di trasmissione della documentazione integrativa relativa alla fase di rimozione dei serbatoi interrati, richiesta nel corso dell'incontro del 17 novembre 2021;
- Nota del 9 dicembre 2021 (protocollo regionale n.T1.2021.117051 del 9 dicembre 2021) con gli allegati relativi alla rimozione dei serbatoi interrati;

Preso atto che:

- la Provincia di Monza e Brianza, con nota n. 0050837 del 30 novembre 2021 (acquisita agli atti regionali prot. n. 114646 del 30 novembre 2021), ha trasmesso parere di competenza, esprimendo valutazione favorevole alle attività in progetto nel rispetto delle prescrizioni riportate nel medesimo parere;
- AIPO Provincia di Monza e Brianza ha trasmesso parere idraulico con nota prot. A.2021.0031579 del 1.01.2021 (acquisito agli atti regionali prot. n. 115195 del 1 dicembre 2021) allegato al presente atto;
- ARPA Lombardia - Dipartimento di Milano e Monza Brianza, con nota arpa_mi.2021.0192552 del 09 dicembre 2021 (acquisita agli atti regionali prot. n. T1.2021.117610 del 10 dicembre 2021), ha trasmesso valutazione tecnica, formulando una serie di osservazioni tecniche;

Dato atto che Regione Lombardia, con nota prot. n. T1.2022.0000836 del 5 gennaio 2022, considerate le osservazioni/prescrizioni formulate dagli Enti sull'Analisi di rischio e Progetto di bonifica, ha ritenuto necessario sospendere la Conferenza di Servizi decisoria convocata con nota prot. n. 10313/2021, chiedendo al Gruppo CAP la trasmissione di una revisione/integrazione del documento progettuale in oggetto nel rispetto delle osservazioni/prescrizioni formulate dagli Enti nei pareri/valutazioni tecniche trasmessi, convocando contestualmente una riunione della Conferenza di Servizi, da effettuarsi in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-ter della l. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Dato atto che, con nota del 17 gennaio 2022 (protocollo regionale n.T1.2022.3956 del 17 gennaio 2021), il Gruppo CAP ha trasmesso il «ll Addendum tecnico al documento progettuale Trasmissione della Relazione Conclusiva della Caratterizzazione - Analisi di Rischio - Progetto Operativo di Bonifica»;

Preso atto che Regione Lombardia, quale amministrazione precedente, con nota del 28 ottobre 2021, prot. n. T1.2021.0103133, ha indetto la Conferenza di Servizi decisoria da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., per l'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso da parte delle amministrazioni e degli enti coinvolti;

Considerato che, in data 2 febbraio 2022, si è tenuta sulla piattaforma Teams la prevista riunione della Conferenza di Servizi in modalità simultanea, per la valutazione della documentazione progettuale presentata da Gruppo CAP:

- «Relazione Conclusiva della Caratterizzazione - Analisi di Rischio - Progetto Operativo di Bonifica ex art. 242 d.lgs. 152/06 «Relazione Conclusiva della Caratterizzazione - Analisi di Rischio - Progetto Operativo di Bonifica ex art. 242 d.lgs. 152/06», prot. 8331 del 3 agosto 2021;
- primo «Addendum Tecnico», prot. 12543 del 19 novembre 2021;
- «ll Addendum tecnico al documento progettuale Trasmissione della Relazione Conclusiva della Caratterizzazione - Analisi di Rischio - Progetto Operativo di Bonifica» del 17 gennaio 2022;

Viste le note delle Amministrazioni comunali che attestano le destinazioni previste nei rispettivi PGT per i mappali sottoposti al procedimento di bonifica:

- - Comune di Paderno Dugnano, nota prot. 2213 del 13 gennaio 2022 (protocollo regionale n. T1.2022.3274 del 14 gennaio 2022);
- - Comune di Varedo, nota del 4 febbraio 2022 (protocollo regionale n. 10458 del 7 febbraio 2022);

Visto il d.d.s. n. 1258 del 8 febbraio 2022 di approvazione e autorizzazione, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm. ii. degli interventi previsti dai documenti progettuali «Relazione conclusiva della caratterizzazione - Analisi di Rischio - Progetto operativo di bonifica ex art. 242 d.lgs. 152/06» e successivi addendum I e addendum II;

Dato atto, che, agli esiti della sopra citata Conferenza di Servizi, come da decreto d.d.s. 1258/2022 il Gruppo CAP ha comunicato l'intenzione di procedere a richiedere lo svincolo per l'area inclusa nel POB ma non interessata da interventi di bonifica, per il rispetto delle CSR definite dall'Analisi di Rischio presentata, al fine di dare avvio alle demolizioni delle strutture interrato e alla successiva realizzazione del parco previsto per la riqualificazione dell'area e finanziato con risorse regionali, prevedendo il successivo frazionamento catastale dell'area interessata;

Preso atto che:

- Gruppo CAP, con nota prot. n. 3764 del 23 marzo 2022 (acquisita agli atti regionali prot. n. 23405 del 23 marzo 2022), ha trasmesso ulteriore documentazione relativa alla fase di rimozione dei serbatoi interrati;
- Gruppo CAP, con nota prot. n. 7290 del 6 giugno 2022 (acquisita agli atti regionali prot. n. 42672 del 7 giugno 2022), ha trasmesso richiesta di svincolo dal procedimento di bonifica dell'area corrispondente al Lotto 1 del progetto del futuro parco, comunicando di aver provveduto al frazionamento catastale di tale area (Allegato 1 - parte integrante al presente atto), e successive integrazioni trasmesse con note prot. n. 7706 del 17.06.22 e del 20 giugno 2022, acquisite rispettivamente agli atti regionali prot. n. 45921 del 20 giugno 2022 e prot. 46300 del 21 giugno 2022 (Allegato 2 - parte integrante al presente atto);

Preso atto e ritenuto di far salvo tutto quanto già approvato e autorizzato con i decreti d.d.s. n. 15032 del 21 ottobre 2019, n. 1258 del 8 febbraio 2022;

Vista la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 «Testo Unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale», nonché i provvedimenti organizzativi della XI legislatura;

Dato atto che il presente provvedimento rientra tra le competenze della Struttura Bonifiche individuate dalla d.g.r. XI/1631 del 15 Maggio 2019;

Di attestare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013.

DECRETA

1. di approvare e di autorizzare lo svincolo dal perimetro del sito di interesse regionale dell'area corrispondente al Lotto 1 del progetto del futuro Parco, come da perimetro indicato all'Allegato 1 parte integrante del presente decreto, trasmesso con nota prot. n. 7290 del 6 giugno 2022 (acquisita agli atti regionali prot. n. 42672 del 7 giugno 2022) e successive integrazioni trasmesse con note prot. n. 7706 del 17.06.22 e del 20 giugno 2022 (acquisite rispettivamente agli atti regionali prot. n. 45921 del 20 giugno 2022 e prot. 46300 del 21 giugno 2022) da Gruppo CAP, e relativi al sito da bonificare di competenza regionale c.d. Ex-Depuratore di Varedo ubicato nei comuni di Paderno Dugnano e Varedo (riferimenti catastali Lotto 1: Foglio 14 P.IIa 854, Foglio 14 P.IIa 856);

2. di chiedere al Comune di Varedo di procedere all'iscrizione della situazione di potenziale contaminazione nei certificati urbanistici, per le particelle catastali interessate dal precedente comma 1, come prescritto dalla d.g.r. 11348/2010;

3. di approvare contestualmente il nuovo perimetro del sito da bonificare di competenza regionale c.d. Ex-Depuratore di Varedo ubicato nei comuni di Paderno Dugnano e Varedo, come indicato nell'Allegato 2 parte integrante al presente decreto;

4. di comunicare il presente atto a Gruppo CAP e di trasmettere copia a Provincia di Monza e Brianza, Città Metropolitana di Milano, ARPA Lombardia Dipartimento di Milano e Monza e Brianza, Comuni di Paderno Dugnano e Varedo, ATS Monza Brianza, ATS Milano, ad AIPO, ATO Milano e ATO Monza e Brianza;

5. di dare atto che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso la Struttura Bonifiche della Direzione Generale Ambiente e Clima, accessibili da parte di chiunque vi abbia in-

teresse secondo le modalità e i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;

6. di provvedere a pubblicare sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, il presente provvedimento, ad esclusione degli Allegati;

7. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3, legge 7 agosto 1990, n. 241, che contro il presente provvedimento, potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di comunicazione dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla predetta data;

8. di attestare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013.

Il dirigente
Massimo Leoni