D.G. Casa e housing sociale

D.d.s. 23 marzo 2022 - n. 3859
Invito a presentare proposte di intervento volte alla riqualificazione e realizzazione di strutture residenziali universitarie, per l'acquisizione di un contributo regionale, per la partecipazione al V bando MUR, ai sensi del d.m. n.1257/2021 (l. 338/2000), pubblicato sulla G.U. n. 39 del 16 febbraio 2022

LA DIRIGENTE DELLA STRUTTURA
ATTUAZIONE INTERVENTI PER LO SVILUPPO DEI SERVIZI ABITATIVI

Visti:

- la legge 14 novembre 2000 n.338 «Disposizioni in materia di alloggi e residenze per studenti universitari»;
- il decreto del Ministero dell'Università e della ricerca (MUR) n. 1257 del 30 novembre 2021 (in G.U. Serie generale n.39 del 16 febbraio 2022) recante «Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per strutture residenziali universitarie - V bando, legge n.338/2000» (di seguito denominato V bando MUR) e connesso decreto direttoriale n. 168/2022;
- il d.m. n. 1256 del 30 novembre 2021 «Standard minimi dimensionali e qualitativi e linee guida relative ai parametri tecnici ed economici concernenti la realizzazione di alloggi e residenze per studenti universitari»;
- la d.g.r. n. XI/6104 del 14 marzo 2022 «Definizione di criteri per la presentazione di proposte di intervento volte alla riqualificazione e alla realizzazione di strutture residenziali universitarie finalizzate all'acquisizione di un contributo regionale ai fini della partecipazione al V bando MUR – d.m. n. 1257/2021;

Evidenziato che:

- con il richiamato d.m. n. 1257/2021 sono state dettagliate le procedure e le modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per strutture residenziali universitarie indicando:
  - nell'art. 6, comma 1, il termine di presentazione degli interventi da candidare al bando nazionale, fissati in 90 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale del d.m. n.1257/2021, avvenuta il 16 febbraio 2022;
  - nell'art. 7, commi 4 e 5, i relativi titoli di valutazione per la formazione della graduatoria, tra i quali rileva il punteggio assegnabile alle proposte presentate se dotate di cofinanziamento regionale (massimo 10 punti per gli interventi di cui all'art. 4, co. 2, lettera A2); massimo 15 punti per gli interventi di cui all'art.4, co. 2, lettere A1), B), C));
- con la richiamata d.g.r. n. XI/6104 del 14 marzo 2022 (pub. sul BURL Serie Ordinaria n. 11 del 17 marzo 2022):
  - è stato approvato l'Allegato A «Proposte di intervento per la realizzazione di strutture residenziali universitarie: criteri di ammissione e valutazione per l'assegnazione di cofinanziamenti», ai sensi della disciplina SIEG, e l'Allegato B «Scheda di sintesi»;
  - la Giunta ha demandato a successivo atto dirigenziale l'approvazione dell'avviso con le relative modalità di presentazione delle domande di cofinanziamento, demandando altresì alla Direzione Generale Casa e Housing Sociale, in qualità di Autorità Responsabile, la registrazione del regime di aiuti, e alla Struttura Attuazione Interventi per lo Sviluppo dei Servizi Abitativi, in qualità di Soggetto concedente, la registrazione dell'aiuto;
  - la Giunta ha altresì dato atto che:
    - gli oneri per la copertura della richiamata d.g.r., pari a euro 3.500.000,00 sono garantiti dagli stanziamenti disponibili sull'esercizio finanziario 2023, a valere sul capitolo di spesa 8.02.203.14875, che saranno adeguati successivamente a seguito degli esiti dell'istruttoria delle domande pervenute dalle diverse tipologie di soggetti interessati;
    - i soggetti beneficiari del cofinanziamento regionale dovranno: avere come scopo delle proprie attività l'offerta di servizi di interesse economico generale in materia di servizi residenziali universitari; e rispettare gli obblighi e le modalità di verifica della compensazione previste dalla d.g.r. del 19 dicembre 2016, n. 6002 al fine di calcolare il livello di compensazione ammesso dalla normativa europea ed evitare forme di sovra compensazione degli oneri di servizio, in applicazione della Decisione della Commissione Europea n.2012/UE del 20 dicembre 2011 relativa alla gestione di servizi di interesse economico generale;

Considerato pertanto necessario procedere con l'approvazione di un bando, rivolto ai soggetti interessati, in possesso dei requisiti di cui al d.m. n. 1257/2021, al fine di presentare proposte di intervento, volte alla riqualificazione e alla realizzazione di strutture residenziali universitarie, per l'acquisizione di un cofinanziamento regionale per la partecipazione al V Bando MUR.

Ritenuto:

- pertanto, in attuazione della richiamata d.g.r. n. XI/6104 del 14 marzo 2022, di approvare il Bando per l'individuazione delle proposte di intervento, come definito all'Allegato A «Invito a presentare proposte di intervento volte alla riqualificazione e realizzazione di strutture residenziali universitarie, per l'acquisizione di un contributo regionale, per la partecipazione al V Bando MUR - d.m. 1257/2021 (l. 338/2000)», parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare atto che la copertura del bando in oggetto è garantita dagli stanziamenti disponibili sull'esercizio finanziario 2023, a valere sul capitolo di spesa 8.02.203.14875, che saranno adeguati successivamente a seguito degli esiti dell'istruttoria delle domande pervenute dalle diverse tipologie di soggetti interessati;
- di approvare i sottoelencati allegati connessi all'attuazione del bando, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
  - Allegato 1 - Incarico per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della domanda a valere sul bando «Invito a presentare proposte di intervento volte alla riqualificazione e realizzazione di strutture residenziali universitarie, per l'acquisizione di un contributo regionale, per la partecipazione al V bando MUR d.m. 1257/2021 (l. 338/2000)»;
  - Allegato 2 - Informativa relativa al modulo di presentazione della proposta di intervento;
- di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul Portale Bandi Online - www.bandi.regione.lombardia.it.

Ritenuto di demandare a successivo provvedimento dirigenziale l'approvazione della graduatoria dei progetti ammessi al cofinanziamento regionale e dell'elenco dei progetti non ammessi, fermo restando che l'ottenimento del cofinanziamento regionale è subordinato alla definitiva assegnazione del cofinanziamento ministeriale.

Atteso inoltre che il cofinanziamento regionale sarà erogato ai soggetti beneficiari secondo le modalità specificate nel richiamato Allegato A e che l'erogazione del contributo avverrà attraverso decreto dirigenziale, a seguito di apposita istruttoria;

Vista la comunicazione del 21 marzo 2022 della Direzione competente in materia di Semplificazione in merito alla verifica preventiva di conformità del bando, di cui all'Allegato G della d.g.r. 29 maggio 2017 n.6642 e s.m.i.;

Acquisito nella seduta del 01 marzo 2022, il parere del Comitato di Valutazione Aiuti di Stato di cui all'Allegato B della d.g.r. 11 ottobre 2021 n.5371 e decreto del Segretario Generale n. 15026/2021;

Dato atto che per il presente provvedimento non sono previsti termini di conclusione di cui alla l. 241/1990 e s.m.i.;

Visti gli articoli 26 e 27 del decreto legislativo n.33 del 14 marzo 2013 che dispongono la pubblicità sul sito istituzionale delle pubbliche amministrazioni dei dati attinenti alla concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone ed enti pubblici e privati;

Dato atto che, ai sensi del decreto 31 maggio 2017, n. 115 «Regolamento recante la disciplina per il funzionamento del Registro nazionale degli aiuti di Stato, ai sensi dell'articolo 52, comma 6, della legge 24 dicembre 2012, n. 234 e successive modifiche e integrazioni», in base all'art. 8, l'Autorità Responsabile ha provveduto alla registrazione dei regimi d'aiuti (codice CAR 21838), mentre il Soggetto concedente provvederà alla registrazione dell'aiuto individuale prima della concessione di ciascun cofinanziamento;

Viste:

- la legge regionale 7 luglio 2008, n. 20 «Testo unico in materia di Organizzazione e Personale», nonché la d.g.r. 26 luglio 2021 n. XI/5105 avente ad oggetto «XIII Provvedimento Organizzativo 2021» con la quale è stato conferito all'arch. Ivonne De Notaris l'incarico di Dirigente della Struttura «Attuazione Interventi per lo Sviluppo dei Servizi Abitativi», con decorrenza effettiva dal 15 settembre 2021;
- la legge regionale 31 marzo 1978, n. 34 e successive modifiche ed integrazioni, ed il regolamento di contabilità;

- la legge regionale 28 dicembre 2021, n. 26 di approvazione del «Bilancio di Previsione 2022-2024»;

DECRETA

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate;

1. di approvare il Bando per l'individuazione delle proposte di intervento, come definito all'Allegato A «Invito a presentare proposte di intervento volte alla riqualificazione e realizzazione di strutture residenziali universitarie, per l'acquisizione di un contributo regionale, per la partecipazione al V Bando MUR - d.m.1257/2021 (l. 338/2000)», con relativi allegati, parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di approvare i seguenti allegati, connessi all'attuazione del bando, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Allegato 1 - Incarico per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della domanda a valere sul bando «Invito a presentare proposte di intervento volte alla riqualificazione e realizzazione di strutture residenziali universitarie, per l'acquisizione di un contributo regionale, per la partecipazione al V bando MUR d.m.1257/2021 (l.338/2000)»;
- Allegato 2 - Informativa relativa al modulo di presentazione della proposta di intervento;

3. di dare atto che la copertura del bando in oggetto è garantita dagli stanziamenti disponibili sull'esercizio finanziario 2023, a valere sul capitolo di spesa 8.02.203.14875, che saranno adeguati successivamente a seguito degli esiti dell'istruttoria delle domande pervenute dalle diverse tipologie di soggetti interessati;

4. di demandare a successivo provvedimento dirigenziale l'approvazione della graduatoria dei progetti ammessi al cofinanziamento regionale e dell'elenco dei progetti non ammessi, fermo restando che l'ottenimento del cofinanziamento regionale è subordinato alla definitiva assegnazione del cofinanziamento ministeriale;

5. di attestare che contestualmente alla data di adozione del presente atto si provvede alla pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013;

6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul Portale Bandi Online - www.bandi.regione.lombardia.it.

La dirigente
Ivonne De Notaris

——— • ———

Allegato A

REGIONE LOMBARDIA

INVITO A PRESENTARE PROPOSTE DI INTERVENTO VOLTE ALLA RIQUALIFICAZIONE E REALIZZAZIONE DI STRUTTURE RESIDENZIALI UNIVERSITARIE, PER L'ACQUISIZIONE DI UN CONTRIBUTO REGIONALE, PER LA PARTECIPAZIONE AL V BANDO MUR

D.M.1257/2021 (L.338/2000)

Individuazione delle proposte di intervento da cofinanziare a valere sulle risorse messe a disposizione da Regione Lombardia per la riqualificazione e realizzazione di strutture residenziali universitarie sul territorio lombardo, per la partecipazione al V bando MUR in attuazione del d.m. n.1257/2021 (pub. su G.U. n.39 del 16/02/2022).

INDICE

A.1 Finalità e obiettivi
A.2 Riferimenti normativi
A.3 Soggetti beneficiari
A.4 Soggetti destinatari
A.5 Dotazione finanziaria
B.1 Caratteristiche generali dell'agevolazione
B.2 Progetti finanziabili
B.3 Spese ammissibili e soglie minime e massime di ammissibilità
C.1 Presentazione delle domande
C.2 Tipologia di procedura per l'assegnazione delle risorse
C.3 Istruttoria
C.4 Modalità e tempi di erogazione dell'agevolazione
D.1 Obblighi dei soggetti beneficiari
D.2 Decadenze, revoche, rinunce dei soggetti beneficiari
D.3 Ispezioni e controlli
D.4 Monitoraggio dei risultati
D.5 Responsabile del procedimento
D.6 Pubblicazione, informazioni e contatti
D.7 Riepilogo date e termini temporali
D.8 Allegati/informative e istruzioni

A. *INTERVENTO, SOGGETTI, RISORSE*

A.1 Finalità e obiettivi

Con il presente avviso, in attuazione della d.g.r. 14 marzo 2022, n.XI/6104 ed in continuità con le precedenti misure di cofinanziamento regionale, finalizzate a supportare la partecipazione ai bandi del Ministero dell'Università e della Ricerca, emanati ai sensi della legge 338/2000, Regione Lombardia intende sostenere la realizzazione e riqualificazione di alloggi e residenze per studenti universitari nel territorio lombardo, al fine di migliorare l'offerta di edilizia universitaria per far fronte ad esigenze abitative temporanee per ragioni di studio.

A.2 Riferimenti normativi

Le finalità di Regione Lombardia, come dettagliate nell'art.35 della l.r. 16/2016, si inquadrano all'interno della legge 338/2000 "Disposizioni in materia di alloggi e residenze per studenti universitari" che prevede l'erogazione di contributi statali per favorire la realizzazione e riqualificazione di alloggi e residenze per studenti universitari.

Il Ministero dell'Università e della Ricerca ha emanato i seguenti decreti relativi al V bando di finanziamento per le strutture residenziali universitarie, a valere sulla legge 338/2000, pubblicati in G.U. n.39 del 16/02/2022:

- d.m. n.1257/2021 "Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per strutture residenziali universitarie - V bando, legge n.338/2000";
- d.m. n.1256/2021 "Standard minimi dimensionali e qualitativi e linee guida relative ai parametri tecnici ed economici concernenti la realizzazione di alloggi e residenze per studenti universitari."

In particolare, l'art. 7 del d.m. n.1257/2021 prevede che la graduatoria ministeriale sia effettuata sulla base di titoli di valutazione che tengono conto anche dell'eventuale cofinanziamento da parte delle Regioni.

A.3 Soggetti beneficiari

Possono richiedere un cofinanziamento a Regione Lombardia esclusivamente i soggetti eleggibili al cofinanziamento ministeriale, come individuati dall'art. 3 del d.m. n.1257/2021, che parteciperanno al bando indetto con il richiamato decreto ministeriale.

I Soggetti di cui all'art. 3, co.1, lettere h), i) e J) del d.m. 1257/2021, nonché gli enti strumentali, ovvero le fondazioni e le associazioni senza scopo di lucro, riferibili ai Soggetti di cui all'art. 3, co.1, lettere d), e) ed f) del medesimo decreto ministeriale, devono allegare alla domanda di partecipazione copia del proprio statuto, al fine di comprovare tra i propri scopi l'attività di costruzione e/o di gestione di strutture residenziali universitarie, come definito dall'art. 35 della L.R. n.16 dell'8 luglio 2016 in materia di servizi residenziali universitari.

A.4 Soggetti destinatari

Le strutture residenziali universitarie realizzate con il cofinanziamento di cui al presente avviso sono destinate prioritariamente al soddisfacimento delle esigenze degli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, in coerenza con quanto stabilito negli artt.5 e 9 del d.m. n.1257/2021.

A.5 Dotazione finanziaria

La dotazione finanziaria messa a disposizione con il presente bando è pari a € 3.500.000,00, con una riserva pari a euro 500.000,00 destinata agli interventi di efficientamento energetico (corrispondenti agli interventi di cui all'art. 4, comma 2, lettera A2) del d.m. n.1257/2021), in base a quanto previsto dalla d.g.r. 14 marzo 2022, n. XI/6104.

B. CARATTERISTICHE DELL'AGEVOLAZIONE

B.1 Caratteristiche generali dell'agevolazione

Il presente bando è finanziato con risorse di Regione Lombardia. L'agevolazione si configura come contributo a fondo perduto.

Verranno cofinanziati tutti gli interventi ritenuti ammissibili, fino ad una percentuale massima del costo complessivo di ciascuna proposta, con un contributo massimo stabilito sulla base del punteggio ottenuto, come indicato nella tabella di seguito riportata.

GIUDIZIO DI VALUTAZIONE	*% MASSIMA DI COFINANZIAMENTO*	*CONTRIBUTO MASSIMO (in €)*	
	A1, A2, B, C	*A2*	*A1, B, C*
da 25 a 49 punti	*5%*	*50.000*	*300.000*
da 50 a 74 punti	*7,5%*	*75.000*	*450.000*
da 75 a 100 punti	*10%*	*100.000*	*600.000*

Per costo complessivo si intende la somma dei costi ammissibili al cofinanziamento statale di cui all'art.4 del d.m. n.1257/2021, fermo restando che, entro tali limiti, il contributo di Regione Lombardia sarà indirizzato esclusivamente alla creazione, realizzazione, riqualificazione, recupero, ristrutturazione, manutenzione ed efficientamento di posti alloggio.

Come previsto dalla d.g.r. 14 marzo 2022, n. XI/6104 una riserva pari a euro 500.000,00 dell'importo complessivamente messo a disposizione pari a euro 3.500.000,00, è destinata agli interventi di efficientamento energetico (corrispondente agli interventi di cui all'art. 4, comma 2, lettera A2) del d.m. n.1257/2021).

Fermo restando quanto stabilito nella precedente tabella, la percentuale di cofinanziamento che sarà effettivamente assegnata, potrà variare in funzione del numero degli interventi ritenuti ammissibili al cofinanziamento regionale che verranno presentati, fino ad esaurimento delle risorse messe a disposizione. Pertanto, le risorse assegnate potranno essere riproporzionate in relazione alle risorse disponibili.

Sarà altresì possibile ridistribuire le risorse previste, da una tipologia di intervento all'altra, qualora derivassero degli avanzi a seguito della loro completa assegnazione, in relazione alle proposte presentate per ciascuna tipologia.

In relazione alla Decisione della Commissione Europea del 20 dicembre 2011, riguardante l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 106, paragrafo 2, del trattato sul funzionamento dell'Unione Europea agli aiuti di Stato sotto forma di compensazione degli obblighi di servizio pubblico, concessi a determinate imprese incaricate della gestione di servizi di interesse economico generale (SIEG) ed, in particolare, in relazione alla d.g.r. del 19 dicembre 2016 n. 6002 "Metodologia di valutazione della sovracompensazione da applicare alle agevolazioni concesse per la realizzazione degli interventi, ai sensi della legge regionale 30 marzo 2016, n. 8 "Legge Europea regionale 2016", art. 6 "Servizio di Interesse Economico Generale nell'ambito dei servizi abitativi", è previsto che il soggetto beneficiario debba attenersi agli obblighi e alle modalità di verifica della compensazione durante gli anni di incarico, ai sensi degli articoli 5 e 6 della Decisione citata, come declinato dalla d.g.r. 19 dicembre 2016 n. 6002.

B.2 Progetti finanziabili

Potranno essere cofinanziati le proposte presentate in coerenza con le tipologie di intervento previste nell'art.4 del d.m. n.1257/2021, suddivisi nelle seguenti tipologie, in dettaglio:

A1. interventi di manutenzione straordinaria, recupero, ristrutturazione edilizia e urbanistica, restauro, risanamento, all'interno dei quali possono essere comprese operazioni di abbattimento delle barriere architettoniche e adeguamento alle vigenti disposizioni in materia di sismica e di igiene e sicurezza, di immobili esistenti adibiti o da adibire a strutture residenziali universitarie, nell'ambito dei quali è obbligatorio effettuare interventi di efficientamento e/o miglioramento energetico, ove non si attesti che l'immobile risulti essere già stato oggetto di tali ultimi interventi (art.4, comma 2, lettera A1 del d.m. n.1257/2021);

A2. interventi di efficientamento e/o miglioramento energetico di strutture residenziali universitarie esistenti (art.4, comma 2, lettera A2 del d.m. n.1257/2021);

B. interventi di demolizione e ricostruzione, trasformazione, ampliamento o completamento di immobili esistenti, fermo restando che la nuova edificazione è consentita esclusivamente nel caso di interventi in campus esistenti, o in aree limitrofe a insediamenti universitari, in contesti di rilocalizzazione di funzioni universitarie effettuate o in corso di attuazione alla data di emanazione del d.m. n.1257/2021 (interventi di cui all'art.4, comma 2, lettera B del d.m. n.1257/2021).

C. acquisto di edifici da adibire a strutture residenziali universitarie, riferiti a immobili esistenti, compresi quelli oggetto di demolizione e ricostruzione, trasformazione, ampliamento e completamento, con esclusione dell'acquisto, da parte dei soggetti di cui all'art. 3, comma 1, lettera h), i), j) di edifici già adibiti a tale funzione (interventi di cui all'art.4, comma 2, lettera C del d.m. n.1257/2021).

Gli interventi dovranno essere localizzati all'interno del territorio di Regione Lombardia.

L'ottenimento del cofinanziamento regionale è subordinato alla definitiva assegnazione del cofinanziamento statale. In caso di revoca del cofinanziamento ministeriale, anche il cofinanziamento regionale sarà oggetto di revoca.

Gli interventi devono essere realizzati entro il 31 dicembre 2025.

B.3 Spese ammissibili e soglie minime e massime di ammissibilità

Sono ammissibili al contributo i costi ammissibili al cofinanziamento statale di cui all'art.4 del d.m. n.1257/2021, fermo restando che, entro tali limiti, il contributo di Regione Lombardia sarà indirizzato esclusivamente alla creazione, realizzazione, riqualificazione, recupero, ristrutturazione, manutenzione ed efficientamento di posti alloggio.

In particolare, sono ammissibili:

- per le tipologie di intervento **A1**) e **B**) le spese per l'acquisto delle aree e/o degli immobili oggetto dell'intervento, per l'esecuzione dei lavori necessari alla realizzazione dell'intervento, nonché le spese per l'acquisto di arredi e di attrezzature finalizzate all'erogazione dei servizi offerti dalle residenze universitarie;
- per gli interventi di tipologia **A2**) le spese per l'esecuzione dei lavori e relative forniture;
- per gli interventi di tipologia **C**) le spese per l'acquisto dell'immobile oggetto dell'intervento, nonché le spese per l'acquisto di arredi e di attrezzature finalizzate all'erogazione dei servizi offerti dalle residenze universitarie;
- per gli interventi di tipologia **A1**), **A2**) e **B**), un importo aggiuntivo pari allo 0,5 per cento per le spese tecniche per la digitalizzazione e informatizzazione del processo edilizio e del progetto.

Ad eccezione di quelle previste al punto precedente, le spese tecniche (progettazione, progettazione e coordinamento per la sicurezza, direzione dei lavori, collaudo, validazione, ecc.) nonché altri oneri (oneri di urbanizzazione, etc.) sono escluse dal cofinanziamento. Le spese per gli imprevisti inserite nel quadro economico non possono eccedere il dieci per cento del costo totale dei lavori e forniture di cui è richiesto il cofinanziamento e i relativi importi sono utilizzabili, entro il suddetto limite, solo in caso di modifiche approvate con perizia suppletiva in aumento rispetto all'importo contrattuale.

Sono ammesse al cofinanziamento le spese previste nella richiesta presentata solo se effettivamente sostenute in data successiva alla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana del d.m. n.1257/2021, adeguatamente documentate.

Sono esclusi dal cofinanziamento gli interventi già terminati alla data di pubblicazione del d.m. n.1257/2021e quelli per i quali alla stessa data sia già stata pubblicata la gara per l'affidamento dei lavori. Il cofinanziamento degli interventi afferenti alla tipologia C) è consentito solo se alla data di pubblicazione del d.m. n.1257/2021 non sia stato stipulato l'atto di acquisto del bene.

Non sono ammissibili interventi di nuova edificazione di edifici *green field* (in area libera e inutilizzata, non edificata ovvero non occupata da attività antropiche).

Per ulteriori dettagli relativi ai massimali e alle soglie minime di costi ammissibili, si rinvia a quanto stabilito con d.m. n.1257/2021.

C. *FASI E TEMPI DEL PROCEDIMENTO*

C.1 Presentazione delle domande

La domanda di partecipazione al bando **deve essere presentata esclusivamente online**, sulla piattaforma informativa Bandi online, all'indirizzo *www.bandi.regione.lombardia.it* **a partire dalle ore 10:00 del 30/03/2022, e fino alle ore 12:00 del 11/04/2022.**

Per presentare la domanda di partecipazione al Bando, la persona incaricata alla compilazione della domanda in nome e per conto del soggetto richiedente, deve:

- registrarsi alla piattaforma Bandi online;
- provvedere, sulla predetta piattaforma, alla fase di profilazione del soggetto richiedente che consiste nel:
    a) compilarne le informazioni anagrafiche del soggetto richiedente;
    b) allegare il documento d'identità in corso di validità del legale rappresentante.

Per poter operare, occorre attendere la verifica delle informazioni di registrazione e profilazione, che potrà richiedere fino a 16 ore lavorative.

La verifica dell'aggiornamento e della correttezza dei dati presenti sul profilo all'interno del Sistema Informativo è ad esclusiva cura e responsabilità del soggetto richiedente.

La mancata osservanza delle modalità di presentazione costituirà causa di inammissibilità formale della domanda di partecipazione.

La domanda di partecipazione deve essere completa della seguente documentazione, allegata in formato digitale sulla piattaforma Bandi online:

- domanda di partecipazione, compilata in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio (art.47 D.P.R. 445/2000);

- incarico per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della domanda a valere sul bando "Invito a presentare proposte di intervento volte alla riqualificazione e realizzazione di strutture residenziali universitarie, per l'acquisizione di un contributo regionale, per la partecipazione al V bando MUR d.m.1257/2021 (l.338/2000)" (se presentata da persona diversa dal Legale Rappresentante del Soggetto Richiedente);

- copia dello statuto del Soggetto richiedente (per i Soggetti di cui alle lettere h), i) e J) del comma 1 dell'art.3 del citato d.m. 1257/2021, nonché per gli enti strumentali, ovvero le fondazioni e le associazioni senza scopo di lucro, riferibili ai Soggetti di cui alle lettere d), e) ed f) del richiamato co.1 del art.3);

- planimetria contenente l'ubicazione geografica dell'intervento con indicazione delle sedi universitarie servite, della distanza in linea d'aria dalle stesse e connessi tempi di percorrenza.

Il documento di regolarità contributiva (DURC) in corso di validità è acquisito d'ufficio da Regione Lombardia, presso gli enti competenti, in base a quanto stabilito dall'art. 6 del Decreto del 30.01.2015 del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali (G.U. Serie Generale n.125 del 1.6.2015).

In caso di accertata irregolarità in fase di erogazione, verrà trattenuto l'importo corrispondente all'inadempienza e versato agli enti previdenziali e assicurativi (L. n. 98/2013, art. 31 commi 3 e 8-bis).

Nell'apposita sezione del Sistema Informativo verrà resa disponibile la modulistica necessaria per la partecipazione al presente Bando.

Il mancato caricamento elettronico dei documenti di cui sopra costituirà causa di inammissibilità della domanda di partecipazione.

A seguito del caricamento dei documenti sopra descritti, il richiedente deve scaricare tramite l'apposito pulsante la domanda di contributo generata automaticamente dal sistema e sottoscriverla secondo le modalità di seguito descritte.

Ai sensi del Regolamento dell'Unione Europea numero 910/2014, cosiddetto regolamento "eIDAS" (electronic IDentification Authentication and Signature - Identificazione, Autenticazione e Firma elettronica), la sottoscrizione della documentazione utile alla partecipazione al bando dovrà essere effettuata con firma digitale o firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata. È ammessa quindi anche la firma con Carta Regionale dei Servizi (CRS) o Carta Nazionale dei Servizi (CNS), purché generata attraverso l'utilizzo di una versione del software di firma elettronica avanzata aggiornato a quanto previsto dal Decreto del Consiglio dei Ministri del 22/02/13 "Regole tecniche in materia di generazione, apposizione e verifica delle firme elettroniche avanzate, qualificate e digitali, ai sensi degli articoli 20, comma 3, 24, comma 4, 28, comma 3, 32, comma 3, lettera b) , 35, comma 2, 36, comma 2, e 71".

La domanda deve essere perfezionata con il pagamento dell'imposta di bollo attualmente vigente di 16 euro - ai sensi del DPR 642/1972 - o valore stabilito dalle successive normative.

A seguito del completo caricamento della documentazione richiesta, il soggetto richiedente dovrà procedere all'assolvimento in modo virtuale della marca da bollo tramite carta di credito sui circuiti autorizzati accedendo all'apposita sezione del Sistema Informativo.

Il modulo di presentazione della domanda di contributo dovrà altresì, per i casi di esenzione dagli obblighi di bollo ai sensi della normativa vigente, prevedere la dichiarazione di essere esente dall'applicazione dell'imposta di bollo in quanto il richiedente è soggetto esente ai sensi del DPR n.642/1972 allegato B:

a titolo di esempio non esaustivo, si riportano i seguenti casi di esenzione:

- ***Enti pubblici*** *per atti e documenti posti in essere da amministrazioni dello Stato, regioni, province, comuni, loro consorzi e associazioni, nonché comunità montane sempreché vengano tra loro scambiati (Allegato B art. 16);*
- ***Società cooperative*** *(Allegato B art. 16; L. n. 427/93 art. 66 co.6 bis);*
- ***ONLUS e federazioni sportive*** *(Allegato B art. 27 bis).*

Le domande di partecipazione al Bando sono trasmesse e protocollate elettronicamente solo a seguito del completamento delle fasi sopra riportate cliccando il pulsante "Invia al protocollo".

A conclusione della suddetta procedura il sistema informativo rilascia in automatico numero e data di protocollo della domanda di contributo presentata. Ai fini della verifica della data di presentazione della domanda farà fede esclusivamente la data di invio al protocollo registrata dalla procedura online.

L'avvenuta ricezione telematica della domanda è comunicata via posta elettronica all'indirizzo indicato nella sezione anagrafica di Bandi online al soggetto richiedente che riporta il numero identificativo a cui fare riferimento nelle fasi successive dell'iter procedurale.

C.2 Tipologia di procedura per l'assegnazione delle risorse

La tipologia di procedura utilizzata è valutativa a graduatoria: le domande saranno valutate in base al punteggio totale conseguito su un **massimo di 100 punti**.

Terminata la fase di valutazione delle domande ritenute ammissibili verrà definita la graduatoria degli interventi ammessi al cofinanziamento regionale e l'elenco degli interventi non ammessi, fermo restando che l'ottenimento del cofinanziamento regionale è subordinato alla definitiva assegnazione del cofinanziamento ministeriale.

In caso di revoca del cofinanziamento ministeriale, anche il cofinanziamento regionale sarà oggetto di revoca.

C.3 Istruttoria

C3.a Modalità e tempi del processo

- Entro 25 giorni dal termine per la presentazione delle domande di partecipazione sarà ultimata l'istruttoria per la valutazione delle proposte e approvato il decreto dirigenziale per l'approvazione della graduatoria degli interventi ammessi a cofinanziamento e l'elenco degli interventi non ammessi.

- Ogni intervento presentato e ritenuto ammissibile sarà valutato secondo i criteri riportati nei successivi paragrafi e, in base al punteggio acquisito, sarà individuata la percentuale di cofinanziamento calcolata in base al costo complessivo, e conseguentemente il massimo contributo assegnabile per ciascun intervento, al netto di eventuali rimodulazioni in proporzione alle risorse disponibili.

- La valutazione delle proposte di intervento sarà effettuata dalla competente Struttura della Direzione Generale Casa e Housing Sociale che potrà avvalersi di un Nucleo di Valutazione costituito con decreto del Direttore Generale.

C3.b Verifica di ammissibilità delle domande

L'istruttoria formale è finalizzata a verificare:

- la sussistenza dei requisiti di ammissibilità dei soggetti richiedenti,

- la correttezza della modalità di presentazione della domanda di partecipazione,

- la completezza documentale della stessa nonché l'assolvimento degli eventuali obblighi di bollo.

Le domande saranno ritenute ammissibili a fronte del rispetto dei seguenti requisiti:

- le domande di partecipazione dovranno essere presentate da soggetti eleggibili al cofinanziamento ministeriale, come individuati dal d.m. n.1257/2021;

- gli interventi proposti dovranno avere i requisiti previsti dal d.m. n.1257/2021;
- gli interventi proposti non devono aver beneficiato di risorse regionali, per interventi analoghi, sulla medesima struttura residenziale universitaria negli ultimi 8 anni;
- le domande di partecipazione dovranno essere compilate correttamente e dovranno avere i seguenti allegati:
  - domanda di partecipazione, compilata in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio (art.47 D.P.R. 445/2000);
  - incarico per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della domanda a valere sul bando "Invito a presentare proposte di intervento volte alla riqualificazione e realizzazione di strutture residenziali universitarie, per l'acquisizione di un contributo regionale, per la partecipazione al V bando MUR d.m.1257/2021 (l.338/2000)" (se presentata da persona diversa dal Legale Rappresentante del Soggetto Richiedente);
  - copia dello statuto del Soggetto richiedente (per i Soggetti di cui alle lettere h), i) e J) del comma 1 dell'art.3 del citato d.m. 1257/2021, nonché per gli enti strumentali, ovvero le fondazioni e le associazioni senza scopo di lucro, riferibili ai Soggetti di cui alle lettere d), e) ed f) del richiamato co.1 del art.3);
  - planimetria contenente l'ubicazione geografica dell'intervento con indicazione delle sedi universitarie servite, della distanza in linea d'aria dalle stesse e connessi tempi di percorrenza.

C3.c Valutazione delle domande

L'istruttoria tecnica dell'intervento si conclude con l'attribuzione di un punteggio variabile tra 0 e 100 punti, assegnati sulla base dei criteri sottoriportati; le proposte che non otterranno almeno 25 punti, non potranno essere ammesse al cofinanziamento.

tipologie di intervento A1		
CRITERIO		**PUNTEGGIO**
1) incremento dei posti alloggio	*numero minimo di alloggi esistenti: 40 alloggi (rif. art.6 d.m. n.1257/2021)*	
	da 1 a 10 posti alloggio	3
	da 11 a 20 posti alloggio	6
	da 21 a 30 posti alloggio	9
	da 31 a 40 posti alloggio	12
	maggiore di 40 posti alloggio	**15**
2) rapidità di esecuzione dell'intervento in relazione al livello progettuale della proposta o alla proprietà del bene	Disponibilità del progetto di fattibilità tecnico economica	10
	Disponibilità del progetto definitivo	20
	Disponibilità del progetto esecutivo	**25**
3) recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio	Intervento su immobile privo di interesse storico e/o vincoli	5
	Intervento su immobile oggetto di interesse storico e/o vincoli	10
	Intervento su immobile privo di interesse storico e/o vincoli, che include opere di adeguamento alle vigenti disposizioni in materia antisismica e/o alle vigenti disposizioni in materia di igiene e sicurezza e/o abbattimento delle barriere architettoniche	15
	Intervento su immobile oggetto di interesse storico e/o vincoli che include opere di adeguamento alle vigenti disposizioni in materia antisismica e/o alle vigenti disposizioni in materia di igiene e sicurezza e/o abbattimento delle barriere architettoniche	**20**
4) prossimità rispetto ad una o più sedi universitarie di riferimento	distanza maggiore di 2Km o percorrenza superiore a 30 min a piedi o con mezzi di trasporto pubblico	5

	distanza compresa tra 1Km e 2Km o percorrenza compresa tra 15 min e 30 min a piedi o con mezzi di trasporto pubblico	10
	distanza inferiore ad 1Km o percorrenza entro 15 min a piedi o con mezzi di trasporto pubblico	**20**
5) Indicatore di sostenibilità energetica impiego di energie rinnovabili	1 fonte rinnovabile	10
	2 fonti rinnovabili	15
	maggiore di 2 fonti rinnovabili	**20**
	Totale	**100**

tipologie di intervento A2		
CRITERIO		**PUNTEGGIO**
1) incremento dei posti alloggio	*numero minimo di alloggi esistenti: 40 alloggi (rif. art.6 d.m. n.1257/2021)*	
	da 1 a 10 posti alloggio	3
	da 11 a 20 posti alloggio	6
	da 21 a 30 posti alloggio	9
	da 31 a 40 posti alloggio	12
	maggiore di 40 posti alloggio	**15**
2) rapidità di esecuzione dell'intervento in relazione al livello progettuale della proposta o alla proprietà del bene	Disponibilità del progetto di fattibilità tecnico economica	10
	Disponibilità del progetto definitivo	20
	Disponibilità del progetto esecutivo	**25**
3) recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio	Intervento su immobile privo di interesse storico e/o vincoli	10
	Intervento su immobile oggetto di interesse storico e/o vincoli	**20**
4) prossimità rispetto ad una o più sedi universitarie di riferimento	distanza maggiore di 2Km o percorrenza superiore a 30 min a piedi o con mezzi di trasporto pubblico	5
	distanza compresa tra 1Km e 2Km o percorrenza compresa tra 15 min e 30 min a piedi o con mezzi di trasporto pubblico	10
	distanza inferiore ad 1Km o percorrenza entro 15 min a piedi o con mezzi di trasporto pubblico	**20**
5) Indicatore di sostenibilità energetica impiego di energie rinnovabili	1 fonte rinnovabile	10
	2 fonti rinnovabili	15
	maggiore di 2 fonti rinnovabili	**20**
	Totale	**100**

tipologie di intervento B		
CRITERIO		**PUNTEGGIO**
1) incremento dei posti alloggio	*Incremento minino 40 alloggi massimo 250 alloggi (rif. art.6 d.m. n.1257/2021)*	
	da 41 a 90 posti alloggio	5
	da 91 a 140 posti alloggio	10
	da 141 a 190 posti alloggio	15
	da 191 a 250 posti alloggio	20
	maggiore di 250 posti alloggio	**25**
2) rapidità di esecuzione dell'intervento in relazione al livello progettuale della proposta o alla proprietà del bene	Disponibilità del progetto di fattibilità tecnico economica	10
	Disponibilità del progetto definitivo	20
	Disponibilità del progetto esecutivo	**25**
3) recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio	Intervento su immobile privo di interesse storico e/o vincoli	5
	Intervento su immobile oggetto di interesse storico e/o vincoli	10
	Intervento su immobile, privo di interesse storico e/o vincoli, che valorizzi e riqualifichi, al contempo, il contesto urbano circostante	15
	Intervento su immobile, oggetto di interesse storico e/o vincoli, che valorizzi e riqualifichi, al contempo, il contesto urbano circostante	**20**
4) prossimità rispetto ad una o più sedi universitarie di riferimento	distanza maggiore di 2Km o percorrenza superiore a 30 min a piedi o con mezzi di trasporto pubblico	5
	distanza compresa tra 1Km e 2Km o percorrenza compresa tra 15 min e 30 min a piedi o con mezzi di trasporto pubblico	10

	distanza inferiore ad 1Km o percorrenza entro 15 min a piedi o con mezzi di trasporto pubblico	**20**
5) Indicatore di sostenibilità energetica impiego di energie rinnovabili	1 fonte rinnovabile	*5*
	2 fonti rinnovabili	8
	maggiore di 2 fonti rinnovabili	**10**
	Totale	**100**

tipologie di intervento C		
CRITERIO		**PUNTEGGIO**
1) incremento dei posti alloggio	*Incremento minino 40 alloggi massimo 250 alloggi (rif. art.6 d.m. n.1257/2021)*	
	da 41 a 90 posti alloggio	*5*
	da 91 a 140 posti alloggio	10
	da 141 a 190 posti alloggio	15
	da 191 a 250 posti alloggio	20
	maggiore di 250 posti alloggio	**25**
2) rapidità di esecuzione dell'intervento in relazione al livello progettuale della proposta o alla proprietà del bene	Rapidità stipula dell'atto di acquisto (da 0 a 90 giorni): punteggio assegnato con criterio di proporzionalità	**Max 25**
3) recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio	Intervento che non impatta sulla valorizzazione e riqualificazione del contesto urbano circostante	10
	Intervento che impatta sulla valorizzazione e riqualificazione del contesto urbano circostante	**20**
4) prossimità rispetto ad una o più sedi universitarie di riferimento	distanza maggiore di 2Km o percorrenza superiore a 30 min a piedi o con mezzi di trasporto pubblico	*5*
	distanza compresa tra 1Km e 2Km o percorrenza compresa tra 15 min e 30 min a piedi o con mezzi di trasporto pubblico	10
	distanza inferiore ad 1Km o percorrenza entro 15 min a piedi o con mezzi di trasporto pubblico	**20**
5) Indicatore di sostenibilità energetica impiego di energie rinnovabili	1 fonte rinnovabile	*5*
	2 fonti rinnovabili	8
	maggiore di 2 fonti rinnovabili	**10**
	Totale	**100**

C3.d Integrazione documentale

Regione Lombardia si riserva di richiedere al soggetto proponente, chiarimenti e integrazioni che si rendessero necessari, fissando i termini per la risposta.

La mancata risposta entro il termine fissato costituisce causa di non ammissibilità della domanda.

C3.e Concessione dell'agevolazione e comunicazione degli esiti dell'istruttoria

La fase istruttoria si concluderà con il provvedimento di approvazione del Responsabile del procedimento della graduatoria degli interventi ammessi al cofinanziamento regionale e dell'elenco degli interventi non ammessi, fermo restando che l'ottenimento del cofinanziamento regionale è subordinato alla definitiva assegnazione del cofinanziamento ministeriale.

L'esito dell'istruttoria verrà pubblicato sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia (B.u.r.l.) e sul portale Bandi online – www.bandi.regione.lombardia.it, specificando l'entità del contributo, nonché condizioni e obblighi da rispettare ai fini dell'erogazione.

In caso di revoca del cofinanziamento ministeriale, anche il cofinanziamento regionale sarà oggetto di revoca.

C.4 Modalità e tempi di erogazione dell'agevolazione

Il cofinanziamento regionale potrà essere erogato solo a partire dal 1° gennaio 2023, al verificarsi delle seguenti condizioni:

- definitiva assegnazione del cofinanziamento del MUR;
- per i soggetti privati, rilascio a favore di Regione Lombardia di idonea garanzia fideiussoria di importo pari al 100% del cofinanziamento regionale assegnato, da presentare alla contestuale richiesta di erogazione della prima tranche di pagamento;
- presentazione del piano economico finanziario predisposto con le modalità previste dalla d.g.r. 6002/2016 e s.m.i.

Il cofinanziamento regionale verrà erogato nelle seguenti tranche:

1. 50% alla trasmissione del decreto di assegnazione del cofinanziamento del MUR, alla presentazione della garanzia fideiussoria di cui sopra (da parte dei soggetti privati) nonché del piano economico finanziario predisposto con le modalità previste dalla d.g.r. 6002/2016 e s.m.i., oggetto di verifica da parte della DG Casa e Housing Sociale di Regione Lombardia;

2. 40% al raggiungimento del 60% dell'importo dei lavori effettuati (con riferimento all'importo aggiudicato complessivo);

3. saldo alla trasmissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori e previa dimostrazione della piena funzionalità e fruizione della struttura da parte degli studenti.

Nel caso di interventi di cui all'art.4, comma 2, lettera C del d.m. n.1257/2021, il cofinanziamento regionale verrà erogato nelle seguenti tranche:

1. 50% alla trasmissione del decreto di assegnazione del cofinanziamento del MUR, alla presentazione della garanzia fideiussoria di cui sopra (da parte dei soggetti privati) nonché del piano economico finanziario predisposto con le modalità previste dalla d.g.r. 6002/2016 e s.m.i., oggetto di verifica da parte della DG Casa e Housing Sociale di Regione Lombardia;

2. 30% alla trasmissione dell'atto di acquisto del bene;

3. saldo alla trasmissione della documentazione che attesti la piena funzionalità e fruizione della struttura da parte degli studenti

Il Beneficiario con il richiamato piano economico - finanziario dimostrerà ex ante che la differenza tra le entrate e i costi sarà inferiore o uguale al margine utile ragionevole. Un successivo controllo della eventuale sovracompensazione sarà effettuato al termine della fase di realizzazione dell'intervento e, in fase di gestione, con cadenza triennale, dalla Direzione Generale Casa e Housing Sociale di Regione Lombardia, secondo le modalità previste dalla d.g.r. n. X/6002 del 19 dicembre 2016 e s.m.i.

La liquidazione del contributo, per ciascuna tranche, avverrà previa verifica della documentazione presentata entro 60 giorni dalla data della richiesta.

C4.a Caratteristiche della fase di rendicontazione

A seguito dell'ammissione definitiva al cofinanziamento ministeriale, i Beneficiari dovranno inoltrare la richiesta di erogazione della prima tranche del cofinanziamento regionale, unitamente a:

- provvedimento comprovante l'assegnazione del cofinanziamento del MUR;
- garanzia fideiussoria (da parte dei soggetti privati), a favore di Regione Lombardia, di importo pari al 100% del cofinanziamento regionale assegnato;
- piano economico finanziario predisposto con le modalità previste dalla d.g.r. 6002/2016 e s.m.i., oggetto di verifica da parte della DG Casa e Housing Sociale di Regione Lombardia.

Ai fini della richiesta delle successive tranche di erogazione, il soggetto beneficiario è tenuto a trasmettere a Regione Lombardia la seguente documentazione debitamente sottoscritta:

- documentazione comprovante l'avanzamento dei lavori e l'avvenuto raggiungimento del 60% dell'importo dei lavori effettuati (con riferimento all'importo aggiudicato complessivo);
- certificato di regolare esecuzione dei lavori;
- piano economico finanziario relativo alla conclusione dell'intervento;
- documentazione comprovante la piena funzionalità e fruizione della struttura da parte degli studenti;
- nel caso di interventi di cui all'art.4, comma 2, lettera C del d.m. n.1257/2021:
  - atto di acquisto del bene;
  - documentazione comprovante la piena funzionalità e fruizione della struttura da parte degli studenti.

Le spese rendicontate non possono esser state sostenute antecedentemente alla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale del d.m. n.1257/2021.

Tutte le istanze, le comunicazioni e le richieste di erogazione devono essere rese nella forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà firmata digitalmente, ai sensi e per gli effetti del D.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445.

Ai fini della concessione di contributi pubblici, comunque denominati, il cui valore sia pari o superiore ai 150.000 euro, il soggetto richiedente deve essere in regola con la normativa antimafia e presentare le dichiarazioni necessarie per permettere alla Pubblica Amministrazione di effettuare le verifiche attraverso la banca dati nazionale unica del Ministero dell'Interno, di cui agli artt. 96 e ss. del d.lgs. n.159/2011. L'esito positivo delle verifiche antimafia preclude la concessione di contributi pubblici.

D. ***DISPOSIZIONI FINALI***

D.1 Obblighi dei soggetti beneficiari

Sui soggetti ammessi al cofinanziamento regionale gravano i medesimi obblighi previsti dal d.m. n.1257/2021. I beneficiari dovranno inoltre:

- fornire, nei tempi e nei modi previsti dal bando, la documentazione e le informazioni richieste dagli uffici regionali;
- rispettare gli obblighi e le tempistiche dettate dal bando;
- comunicare tempestivamente eventuali modifiche all'intervento finanziato, assunte di concerto con il MUR in ottemperanza a quanto stabilito nel d.m. n.1257/2021, atteso che la documentazione presentata in sede di partecipazione al bando di cofinanziamento regionale deve essere conforme a quanto presentato in sede di partecipazione al bando di cofinanziamento nazionale;
- accettare le indagini tecniche ed i controlli che i funzionari regionali o altri soggetti preposti potranno effettuare in qualsiasi momento e collaborare al loro corretto svolgimento, sia durante la realizzazione degli interventi che successivamente, anche mediante ispezioni e sopralluoghi, finalizzati ad accertare la regolarità della realizzazione degli stessi interventi;
- accettare le seguenti condizioni relative alla metodologia di valutazione della sovracompensazione da applicare alle agevolazioni concesse per la realizzazione di interventi di Edilizia Sociale:
  - l'ammontare economico del finanziamento dovrà essere soggetto a verifica di compensazione in conformità con la Decisione della Commissione Europea 2012/21/UE e secondo le modalità stabilite dalla d.g.r. n. X/6002 del 19 dicembre 2016 e s.m.i..
  - Il Beneficiario, con il piano economico–finanziario allegato alla richiesta di erogazione del primo acconto del cofinanziamento regionale, dimostrerà, ex ante, che la differenza tra le entrate e i costi sarà inferiore o uguale al margine utile ragionevole (in fase di prima applicazione il margine utile ragionevole è fissato al 6% qualora non diversamente stabilito da successivi atti regionali, con riferimento all'andamento del settore immobiliare.
  - Un successivo controllo della eventuale sovracompensazione sarà effettuato al termine della fase di realizzazione dell'intervento e, in fase di gestione, con cadenza triennale, secondo le modalità previste d.g.r. n. X/6002 del 19 dicembre 2016 e s.m.i.
  - Se il Beneficiario rileva delle variazioni rispetto al piano finanziario ex ante ovvero intervengano variazioni rispetto al controllo di sovracompensazione, effettuato al termine della fase edificatoria, ha l'obbligo di comunicare immediatamente a Regione Lombardia tali variazioni, la quale provvederà a controllare l'eventuale sovracompensazione.
  - Qualora il Beneficiario svolga sia attività che rientrano nell'ambito del servizio d'interesse economico generale che attività che ne esulano, dalla contabilità interna devono risultare distintamente i costi e i ricavi derivanti dal servizio d'interesse economico generale (SIEG) e quelli degli altri servizi, nonché i parametri di imputazione dei costi e delle entrate.
  - Qualora in fase di verifica ex-post si rilevi la presenza di sovracompensazione, il Beneficiario sarà tenuto a restituire a Regione Lombardia la quota di agevolazione che eccede quanto necessario a coprire il costo netto derivante dall'obbligo di servizio pubblico, più il margine di utile ragionevole, nel rispetto di quanto previsto all'articolo 6 ("Controllo della sovracompensazione"), al comma 2) della Decisione della Commissione Europea 2012/21/UE.

D.2 Decadenze, revoche, rinunce dei soggetti beneficiari

La rinuncia, motivata da cause di forza maggiore sopraggiunte successivamente alla richiesta dell'agevolazione, deve essere comunicata a Regione Lombardia, accedendo all'apposita sezione del sistema informativo Bandi online e comunicandolo al contempo con posta elettronica certificata all'indirizzo della Direzione Generale Casa e Housing Sociale ***politichesociali_abitative@pec.regione.lombardia.it***. In tal caso Regione Lombardia procederà ad adottare azioni di recupero delle somme già erogate.

L'agevolazione verrà revocata in caso di:

- revoca del cofinanziamento ministeriale;
- inosservanza e inadempienza delle disposizioni, delle prescrizioni e di tutti i vincoli previsti dal Bando regionale;
- realizzazione dell'intervento non conforme rispetto a quanto dichiarato;
- qualora risultino false le dichiarazioni rese e sottoscritte dal beneficiario in fase di presentazione della domanda e di richiesta di erogazione.

Regione Lombardia si riserva di non liquidare il contributo oppure, se le somme sono già state erogate, di adottare azioni di recupero/compensazione delle somme indebitamente percepite.

La revoca del finanziamento comporterà l'obbligo da parte del beneficiario della restituzione delle somme percepite, in attuazione delle vigenti normative statali e regionali, secondo le modalità ed i termini indicati nel provvedimento del Responsabile del Procedimento.

D.3 Ispezioni e controlli

Regione Lombardia potrà effettuare in qualunque momento ispezioni presso la sede del soggetto beneficiario allo scopo di:

- accertare la rispondenza dell'intervento realizzato o in corso di realizzazione con quanto previsto dalla proposta di intervento;
- il rispetto degli obblighi previsti dal presente bando;
- la veridicità delle dichiarazioni e informazioni prodotte. A tal fine il soggetto beneficiario, con la domanda per l'accesso all'agevolazione, attesta di possedere e si impegna a tenere a disposizione della Regione Lombardia, o di suoi incaricati, in originale, tutta la documentazione contabile, tecnica e amministrativa relativa alle attività sviluppate, ai rapporti con i fornitori e gli altri soggetti richiamati nell'istanza presentata.

D.4 Monitoraggio dei risultati

Al fine di misurare l'effettivo livello di raggiungimento degli obiettivi di risultato collegati al presente bando, gli indicatori individuati sono i seguenti:

- numero di interventi realizzati;
- numero di posti alloggio oggetto di intervento, esistenti e in incremento;

- numero di posti alloggio riservati a studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi;
- risorse impegnate;
- risorse erogate.

In attuazione del disposto normativo nazionale e regionale (art. 7 del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e art. 32, co. 2 bis, lettera g della l. r. 1/02/2012, n. 1), è possibile compilare un questionario di customer satisfaction sia nella fase di 'adesione' che di 'rendicontazione'.

Tutte le informazioni saranno raccolte ed elaborate in forma anonima dal soggetto responsabile del bando, che le utilizzerà in un'ottica di miglioramento costante delle performance al fine di garantire un servizio sempre più efficace, chiaro ed apprezzato da parte dei potenziali beneficiari.

D.5 Responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento viene individuato nel Dirigente pro-tempore della Struttura Attuazione Interventi per lo Sviluppo dei Servizi Abitativi della Direzione Generale Casa e Housing Sociale.

D.6 Pubblicazione, informazioni e contatti

Copia integrale del presente Bando e dei relativi allegati è pubblicato sul B.U.R.L. e su Bandi online (www.bandi.regione.lombardia.it).

Qualsiasi informazione relativa ai contenuti del Bando e agli adempimenti connessi potrà essere richiesta a:

pierluigi_di_cresce@regione.lombardia.it
sebastiano_benenati@regione.lombardia.it
silvia_luvoni@regione.lombardia.it

Per le richieste di assistenza alla compilazione on-line e per i quesiti di ordine tecnico sulle procedure informatizzate è possibile contattare il Call Center al numero verde 800.131.151, operativo da lunedì al sabato, escluso i festivi:

- dalle ore 8.00 alle ore 20.00 per i quesiti di ordine tecnico
- dalle ore 8.30 alle ore 17.00 per richieste di assistenza tecnica

Per rendere più agevole la partecipazione al bando in attuazione della L.R. 1° febbraio 2012 n.1, si rimanda alla Scheda informativa di seguito riportata.

TITOLO	Invito a presentare proposte di intervento volte alla riqualificazione e realizzazione di strutture residenziali universitarie, per l'acquisizione di un contributo regionale, per la partecipazione al V bando MUR d.m.1257/2021 (l.338/2000).

<table>
<tr><td>DI COSA SI TRATTA</td><td>Con il presente avviso, in attuazione della d.g.r. 14 marzo 2022, n.XI/6104 ed in continuità con le precedenti misure di cofinanziamento regionale, finalizzate a supportare la partecipazione ai bandi del Ministero dell'Università e della Ricerca, emanati ai sensi della l. 338/2000, Regione Lombardia intende sostenere la realizzazione e riqualificazione di alloggi e residenze per studenti universitari nel territorio lombardo.</td></tr>
<tr><td>TIPOLOGIA</td><td>Bando</td></tr>
<tr><td>CHI PUÒ PARTECIPARE</td><td>Possono richiedere un cofinanziamento a Regione Lombardia esclusivamente i soggetti eleggibili al cofinanziamento ministeriale, individuati nel d.m. n.1257/2021 (art.3) che parteciperanno al bando indetto con il richiamato decreto ministeriale.</td></tr>
<tr><td>RISORSE DISPONIBILI</td><td>€ 3.500.000,00, con una riserva di € 500.000,00 per gli interventi di efficientamento energetico (tipologia A2).</td></tr>
<tr><td>CARATTERISTICHE DELL'AGEVOLAZIONE</td><td>Il contributo regionale è attribuito, in base al punteggio ottenuto in sede di valutazione degli interventi, in percentuale rispetto al costo complessivo dell'intervento, come da tabella seguente:

<table>
<tr><th rowspan="2">GIUDIZIO DI VALUTAZIONE</th><th>% MASSIMA DI COFINANZIAMENTO</th><th colspan="2">CONTRIBUTO MASSIMO (in €)</th></tr>
<tr><th>A1, A2, B, C</th><th>A2</th><th>A1, B, C</th></tr>
<tr><td>da 25 a 49 punti</td><td>5%</td><td>50.000</td><td>300.000</td></tr>
<tr><td>da 50 a 74 punti</td><td>7,5%</td><td>75.000</td><td>450.000</td></tr>
<tr><td>da 75 a 100 punti</td><td>10%</td><td>100.000</td><td>600.000</td></tr>
</table>

Per costo complessivo si intende la somma dei costi ammissibili al cofinanziamento statale di cui all'art.4 del d.m. n.1257/2021, fermo restando che, entro tali limiti, il contributo di Regione Lombardia sarà indirizzato esclusivamente alla creazione, realizzazione, riqualificazione, recupero, ristrutturazione, manutenzione ed efficientamento di posti alloggio.

Come previsto dalla d.g.r. 14 marzo 2022, n. XI/6104 una riserva pari a euro 500.000,00 dell'importo complessivamente messo a disposizione pari a euro 3.500.000,00, è destinata agli interventi di efficientamento energetico (corrispondente agli interventi di cui all'art. 4, comma 2, lettera A2) del d.m. n.1257/2021).

Fermo restando quanto stabilito nella precedente tabella, la percentuale di cofinanziamento che sarà effettivamente assegnata, potrà variare in funzione del numero degli interventi ritenuti ammissibili al cofinanziamento regionale che verranno presentati, fino ad</td></tr>
</table>

	esaurimento delle risorse messe a disposizione. Pertanto, le risorse assegnate potranno essere riproporzionate in relazione alle risorse disponibili. Sarà altresì possibile ridistribuire le risorse previste, da una tipologia di intervento all'altra, qualora derivassero degli avanzi a seguito della loro completa assegnazione, in relazione alle proposte presentate per ciascuna tipologia. Il cofinanziamento regionale verrà erogato nelle seguenti tranche: 1. 50% alla trasmissione del decreto di assegnazione del cofinanziamento del MUR, alla presentazione della garanzia fideiussoria di cui sopra (da parte dei soggetti privati) nonché del piano economico finanziario predisposto nelle modalità previste dalla d.g.r. 6002/2016 e s.m.i., oggetto di verifica da parte della DG Casa e Housing Sociale di Regione Lombardia; 2. 40% al raggiungimento del 60% dell'importo dei lavori effettuati (con riferimento all'importo aggiudicato complessivo); 3. saldo alla trasmissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori e previa dimostrazione della piena funzionalità e fruizione della struttura da parte degli studenti. Nel caso di interventi di cui all'art.4, comma 2, lettera C del d.m. 1257/2021, il cofinanziamento regionale verrà erogato nelle seguenti tranche: 1. 50% alla trasmissione del decreto di assegnazione del cofinanziamento del MUR, alla presentazione della garanzia fideiussoria di cui sopra (da parte dei soggetti privati) nonché del piano economico finanziario predisposto nelle modalità previste dalla d.g.r. 6002/2016 e s.m.i., oggetto di verifica da parte della DG Casa e Housing Sociale di Regione Lombardia; 2. 30% alla trasmissione della stipula dell'atto di acquisto del bene; 3. saldo alla trasmissione della documentazione che attesti la piena funzionalità e fruizione della struttura da parte degli studenti
DATA DI APERTURA	10:00 del 30/03/2022
DATA DI CHIUSURA	12:00 del 11/04/2022
COME PARTECIPARE	La domanda di partecipazione al bando deve essere presentata esclusivamente online, sulla piattaforma informativa Bandi online, all'indirizzo www.bandi.regione.lombardia.it. La domanda deve essere corredata dei seguenti allegati da caricare elettronicamente sul sistema informativo: • domanda di partecipazione, compilata in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio (art.47 D.P.R. 445/2000);

	• incarico per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della domanda a valere sul bando "Invito a presentare proposte di intervento volte alla riqualificazione e realizzazione di strutture residenziali universitarie, per l'acquisizione di un contributo regionale, per la partecipazione al V bando MUR d.m.1257/2021 (l.338/2000)" (se presentata da persona diversa dal Legale Rappresentante del Soggetto Richiedente); • copia dello statuto del Soggetto richiedente (per i Soggetti di cui alle lettere h), i) e J) del comma 1 dell'art.3 del citato d.m. 1257/2021, nonché per gli enti strumentali, ovvero le fondazioni e le associazioni senza scopo di lucro, riferibili ai Soggetti di cui alle lettere d), e) ed f) del richiamato co.1 del art.3; • planimetria contenente l'ubicazione geografica dell'intervento con indicazione delle sedi universitarie servite, della distanza in linea d'aria dalle stesse e connessi tempi di percorrenza.
PROCEDURA DI SELEZIONE	La tipologia di procedura utilizzata è valutativa a graduatoria: le domande saranno valutate in base al punteggio totale conseguito su un massimo di 100 punti. Terminata la fase di valutazione delle domande ritenute ammissibili sarà definita la graduatoria degli interventi ammessi al cofinanziamento regionale e l'elenco degli interventi non ammessi, fermo restando che l'ottenimento del cofinanziamento regionale è subordinato alla definitiva assegnazione del cofinanziamento ministeriale. In caso di revoca del cofinanziamento ministeriale, anche il cofinanziamento regionale sarà oggetto di revoca.
INFORMAZIONI E CONTATTI	Per assistenza tecnica sull'utilizzo del servizio on line della piattaforma Bandi online Sistema Agevolazioni scrivere a bandi@regione.lombardia.it o contattare il numero verde 800.131.151 attivo dal lunedì al sabato escluso festivi dalle ore 10:00 alle ore 20:00. Per informazioni e segnalazioni relative al bando: Pierluigi Di Cresce: pierluigi_di_cresce@regione.lombardia.it Sebastiano Benenati: sebastiano_benenati@regione.lombardia.it Silvia Luvoni: silvia_luvoni@regione.lombardia.it

(*) La scheda informativa tipo dei bandi regionali non ha valore legale. Si rinvia al testo dei bandi per tutti i contenuti completi e vincolanti.

D.7 Riepilogo date e termini temporali

Attività	***Tempistiche***
Presentazione delle domande di partecipazione sulla piattaforma Bandi online, accessibile al seguente indirizzo: https://www.bandi.regione.lombardia.it	*dalle ore 10:00 del 30/03/2022 alle ore 12:00 del 11/04/2022*
Istruttoria delle domande	*Entro 25 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande*

D.8 Allegati/informative e istruzioni

Allegato A1 *Firma elettronica*

Allegato A2 *Applicazione dell'imposta di bollo*

Allegato A3 *Istruzioni sulle procedure di presentazione delle domande nei sistemi informativi in uso*

Allegato 1 *Incarico per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della domanda a valere sul bando "Invito a presentare proposte di intervento volte alla riqualificazione e realizzazione di strutture residenziali universitarie, per l'acquisizione di un contributo regionale, per la partecipazione al V bando MUR d.m.1257/2021 (l.338/2000)"*

Allegato 2 *Informativa relativa al modulo di presentazione della proposta di intervento*

Allegato A1

FIRMA ELETTRONICA

Il Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, ha sancito il mutuo riconoscimento delle firme digitali europee. Il Regolamento (articolo 25,3), conferma che "Una firma elettronica qualificata basata su un certificato qualificato rilasciato in uno Stato membro è riconosciuta quale firma elettronica qualificata in tutti gli altri Stati membri". La firma elettronica qualificata, definita come una "una firma elettronica avanzata creata da un dispositivo per la creazione di una firma elettronica qualificata e basata su un certificato qualificato per firme elettroniche", corrisponde alla firma digitale italiana. A decorrere dal 1° luglio 2016 con la piena efficacia del Regolamento eIDAS (n. 910/2014) diviene obbligatorio per tutte le pubbliche amministrazioni che accettano firme digitali (o qualificate) accettare tutti i formati definiti nella DECISIONE DI ESECUZIONE (UE) 2015/1506 DELLA COMMISSIONE dell'8 settembre 2015.
Inoltre

1. *EIDAS disciplina ancora la Firma Elettronica Avanzata. In particolare l'art. 26 del Regolamento Europeo 910/2014 indica "Una firma elettronica avanzata soddisfa i seguenti requisiti:*

   a) è connessa unicamente al firmatario;

   b) è idonea a identificare il firmatario;

   c) è creata mediante dati per la creazione di una firma elettronica che il firmatario può, con un elevato livello di sicurezza, utilizzare sotto il proprio esclusivo controllo;

   d) è collegata ai dati sottoscritti in modo da consentire l'identificazione di ogni successiva modifica di tali dati.
2. *Il CAD continua a riconoscere il valore della Firma Elettronica Avanzata nell'art.21 comma 2 "Il documento informatico sottoscritto con firma elettronica avanzata, qualificata o digitale, formato nel rispetto delle regole tecniche di cui all'articolo 20, comma 3, ha altresì l'efficacia prevista dall'articolo 2702 del codice civile".*

3. *Il DPCM del 22 febbraio 2013 è ancora in vigore e all'art. 61 comma 2 recita: "L'utilizzo della Carta d'Identità Elettronica, della Carta Nazionale dei Servizi, del documento d'identità dei pubblici dipendenti (Mod. ATe), del passaporto elettronico e degli altri strumenti ad essi conformi sostituisce, nei confronti della pubblica amministrazione, la firma elettronica avanzata ai sensi delle presenti regole tecniche per i servizi e le attività di cui agli articoli 64 e 65 del codice."*

Nei bandi in emanazione dal 1 gennaio 2017 devono essere richiamate le norme previste dal Regolamento (UE) n. 910/2014 per quanto concerne la firma elettronica dei documenti prodotti.

Allegato A2

APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO

L'imposta di bollo è un'imposta indiretta regolamentata dal D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 642, che rappresenta il principale riferimento in materia. In particolare l'Allegato A identifica gli atti, i documenti e i registri soggetti all'imposta di bollo fin dall'origine mentre nell'Allegato B elenca le casistiche che ne sono esenti in modo assoluto. Tale normativa ha subito negli anni modifiche e integrazioni, oltre ad aggiornamenti delle tariffe applicate.

L'articolo 3 dell'Allegato A - Tariffa (parte I) del DPR impone l'obbligo di versamento dell'imposta di bollo, per un importo predefinito di € 16,00, nel caso di istanze, petizioni, ricorsi e relative memorie diretti agli uffici e agli organi, anche collegiali, dell'Amministrazione dello Stato, delle regioni, delle province, dei comuni, loro consorzi e associazioni, delle comunità montane e delle unità sanitarie locali, nonché agli enti pubblici in relazione alla tenuta di pubblici registri, tendenti ad ottenere l'emanazione di un provvedimento amministrativo o il rilascio di certificati, estratti, copie e simili.

*In caso di **aggregazione di soggetti pubblici e privati** l'imposta di bollo deve essere versata.*

*In caso di **beneficiari "plurimi"** nel fac-simile della domanda allegata al bando ciascun beneficiario dovrà dichiarare: "di essere esente dal pagamento dell'imposta di bollo ai sensi della L… art…. /di aver assolto al pagamento dell'imposta di bollo di … euro ai sensi del DPR 642/1972 - o valore stabilito dalle successive normative".*

Esenzioni dagli obblighi di bollo

L'elenco che segue è da considerarsi non esaustivo per quanto attiene i riferimenti ad eventuali leggi speciali che ampliano la base di esenzione prevista dall'Allegato B del D.P.R. n. 642/1972

- ***Cittadini** che presentano domande per il conseguimento di sussidi o per l'ammissione in istituti di*
- *beneficienza e relativi documenti (Allegato B art. 8.3);*
- ***Enti pubblici** per atti e documenti posti in essere da amministrazioni dello Stato, regioni, province, comuni, loro consorzi e associazioni, nonché comunità montane sempreché vengano tra loro scambiati (Allegato B art. 16);*
- ***Società agricole** (Allegato B art. 21 bis);*
- ***Società cooperative** (Allegato B art. 16; L. n. 427/93 art. 66.6 bis);*
- ***Cooperative sociali** (L. 266/1991 art. 8);*
- ***ONLUS e federazioni sportive** (Allegato B art. 27 bis).*

Allegato A3

ISTRUZIONI SULLE PROCEDURE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE NEI SISTEMI INFORMATIVI IN USO

FASE DI REGISTRAZIONE/ACCESSO

Per poter presentare una domanda l'utente deve innanzitutto accedere al sistema informativo tramite apposite credenziali d'accesso. Nel caso non ne fosse in possesso, l'utente deve registrarsi seguendo la procedura prevista e illustrata su ogni piattaforma telematica. Secondo le ultime disposizioni di legge, le credenziali di accesso generalmente accettate dai sistemi regionali sono SPID e CNS/CIE (l'utilizzo delle cosiddette "credenziali deboli", userid e password è ammesso solo in casi eccezionali e in dismissione).

FASE DI PROFILAZIONE

Una volta ultimata la fase di registrazione, in molti casi l'utente deve "profilarsi" al sistema (ovvero specificare con che ruolo vi accede) inserendo le informazioni richieste; spesso è possibile che uno stesso utente registrato possa agire con diversi profili a seconda dei casi (es.: come privato cittadino o come rappresentante di un ente o azienda). Ogni profilo può dare accesso a differenti funzionalità del sistema. Anche le fasi di profilazione cambiano a seconda dei sistemi a cui ci si collega.

FASE DI VALIDAZIONE

Prima di procedere alla presentazione della domanda, potrebbe essere necessario attendere la validazione del profilo. La verifica della correttezza dei dati inseriti all'interno del sistema informativo è a cura esclusiva e di diretta responsabilità del soggetto richiedente.

FASE DI COMPILAZIONE

L'utente deve compilare on line il modulo di richiesta del contributo. Al termine della compilazione e prima dell'acquisizione definitiva della domanda, il sistema informativo genera un modulo di adesione che deve essere opportunamente sottoscritto dal soggetto richiedente mediante apposizione di firma digitale, firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata (a seconda di come richiesto nel bando). Ove richiesto sarà necessario caricare a sistema come allegati la documentazione e le dichiarazioni indicate nel bando. Le dichiarazioni da presentare dovranno essere opportunatamente sottoscritte con le medesime modalità del modulo di adesione.

Nota Bene: nel caso in cui l'utente possa assumere diversi "profili" è importante che esso verifichi con quale sta agendo in quel momento ed eventualmente cambi ruolo se necessario (es.: un utente che si collega e agisce da privato cittadino non potrà compilare una richiesta per conto dell'azienda che rappresenta se prima non effettua un cambio profilo).

FASE DI INVIO DELLA RICHIESTA

Dopo aver completato e sottoscritto la domanda di adesione, ove previsto il richiedente dovrà procedere all'assolvimento degli obblighi dell'imposta di bollo. Una volta conclusa tale operazione, potrà quindi trasmettere per via telematica la domanda di partecipazione al bando. Il sistema provvederà a protocollarla comunicando il numero di protocollo ad essa associato.

Allegato 1

INCARICO PER LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E PRESENTAZIONE TELEMATICA DELLA DOMANDA A VALERE SUL BANDO

"INVITO A PRESENTARE PROPOSTE DI INTERVENTO VOLTE ALLA RIQUALIFICAZIONE E REALIZZAZIONE DI STRUTTURE RESIDENZIALI UNIVERSITARIE, PER L'ACQUISIZIONE DI UN CONTRIBUTO REGIONALE, PER LA PARTECIPAZIONE AL V BANDO MUR D.M.1257/2021 (L.338/2000)"

PROCURA AI SENSI DELL'ART. 1392 C.C.

Il/La sottoscritto/a_____

☐ Presidente ☐ Legale rappresentante pro tempore ☐ Altro

della società denominata _____

con sede legale nel Comune di _____

Via_____ CAP_____Prov. _____

tel.:_____ cell. Referente: _____

email _____

CF_____

Indirizzo postale (se diverso da quello legale) _____

indirizzo P.E.C. _____

autorizzato ☐ con procura dal competente organo deliberante della società ☐ dallo Statuto

DICHIARA DI CONFERIRE

al sig. *(cognome e nome dell'intermediario)* _____

in qualità di *(denominazione intermediario)* _____

PROCURA SPECIALE

per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della domanda ai fini della partecipazione al bando "*Invito a presentare proposte di intervento volte alla riqualificazione e realizzazione di strutture*

Allegato 1

residenziali universitarie, per l'acquisizione di un contributo regionale, per la partecipazione al V bando MUR d.m.1257/2021 (l.338/2000)".

Domicilio Speciale: è eletto domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica, a cui viene conferita la facoltà di eseguire eventuali rettifiche di errori formali inerenti la domanda.

Nel caso in cui non si voglia domiciliare la pratica presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica occorre barrare la seguente casella ☐

Il presente modello va compilato, sottoscritto con firma autografa, acquisito tramite scansione in formato pdf ed allegato, con firma digitale, alla modulistica elettronica.

Al presente modello deve inoltre essere allegata copia informatica di un documento di identità valido di ciascuno dei soggetti che hanno apposto la firma autografa.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

Colui che, in qualità di procuratore, sottoscrive con firma digitale la copia informatica del presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

DICHIARA

- ai sensi dell'art 46.1 lett. U) del D.P.R. 445/2000 di agire in qualità di procuratore speciale in rappresentanza della società.

- ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. 445/2000 e del D.L.gs. 196/2003 si informa che i dati contenuti nel presente modello saranno utilizzati esclusivamente per gli adempimenti amministrativi relativi alla presentazione telematica della domanda.

Il Legale Rappresentante
(documento firmato digitalmente)

Allegato 2 – Informativa relativa al modulo di presentazione della proposta

AVVERTENZA: Il presente allegato assolve esclusivamente a funzioni informative e non può in alcun modo sostituire la domanda di partecipazione al Bando che deve essere presentata esclusivamente online, sulla piattaforma informativa Bandi online, all'indirizzo www.bandi.regione.lombardia.it, con le modalità dettagliate nel paragrafo "C.1 Presentazione delle domande" del Bando.

INFORMATIVA RELATIVA MODULO DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA DI INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE UNIVERSITARIA AL FINE DI ACQUISIRE UN COFINANZIAMENTO REGIONALE PER LA PARTECIPAZIONE AL V BANDO MUR – D.M. n.1257/2021 (L.338/2000)

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
(in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio, art.47 D.P.R. 445/2000)

Spett.le REGIONE LOMBARDIA
Direzione Generale Casa e Housing Sociale
P.zza Città di Lombardia, 1
20124 Milano

Oggetto: **MODULO DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA DI INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE UNIVERSITARIA, AL FINE DI ACQUISIRE UN COFINANZIAMENTO REGIONALE PER LA PARTECIPAZIONE AL V BANDO MUR – D.M. n.1257/2021 (L.338/2000)**

Il/la sottoscritto/a _____ Cod. Fiscale _____
in qualità di:
- o legale rappresentante
- o altro soggetto delegato, come da relativa documentazione allegata

del seguente Soggetto Richiedente:

Denominazione _____
codice fiscale/P.IVA _____
con sede legale a _____
via _____ C.A.P. _____ provincia ___

Indirizzo PEC (che la Regione utilizzerà per le comunicazioni ufficiali relative alla proposta presentata):
_____

consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o di esibizione di atto falso o contenente dati non rispondenti a verità e delle connesse sanzioni previste

DICHIARA:

- di essere a conoscenza dei contenuti del bando regionale e di accettarli integralmente;
- la veridicità dei dati riportati nel presente modello e la completezza della documentazione presentata;
- che i dati riportati nel presente modello, descrittivi della proposta candidata al cofinanziamento regionale, sono conformi a quelli descrittivi della proposta che sarà presentata al Ministero

INFORMATIVA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

dell'Università e della Ricerca per la partecipazione al V Bando MUR, di cui al d.m. n.1257/2021 (come rilevabile dal Modello CARSUQuinquies);

- di possedere i requisiti soggettivi previsti per la partecipazione al V Bando MUR, di cui al d.m. n.1257/2021 (L.338/2000);
- che il costo complessivo dell'intervento candidato al cofinanziamento regionale è pari a € _____ (per costo complessivo si intende la somma dei costi ammissibili al cofinanziamento statale di cui all'art.4 del d.m. n.1257/2021);
- che la quota di cofinanziamento che sarà richiesto al Ministero dell'Università e della Ricerca, a valere sul d.m. n.1257/2021, è pari a € _____ (_____%);
- di possedere le capacità ed i requisiti richiesti dal co.3 dell'art.3 del d.m. n.1257/2021;
- che la proposta oggetto della presente domanda di partecipazione non ha beneficiato di alcun cofinanziamento regionale per interventi analoghi, sulla medesima struttura residenziale universitaria, negli ultimi 8 anni;
- di accettare le seguenti condizioni relative alla metodologia di valutazione della sovracompensazione da applicare alle agevolazioni concesse per la realizzazione di interventi di Edilizia Sociale:
  - l'ammontare economico del finanziamento dovrà essere soggetto a verifica di compensazione in conformità con la Decisione della Commissione Europea 2012/21/UE e secondo le modalità stabilite dalla d.g.r. n. X/6002 del 19 dicembre 2016 e s.m.i.;
  - il Beneficiario, con il piano economico – finanziario allegato alla richiesta di erogazione del primo acconto del cofinanziamento regionale concesso, dimostrerà - ex ante - che la differenza tra le entrate e i costi sarà inferiore o uguale al margine utile ragionevole (in fase di prima applicazione il margine utile ragionevole è fissato al 6% qualora non diversamente stabilito da successivi atti regionali, con riferimento all'andamento del settore immobiliare);
  - un successivo controllo della eventuale sovracompensazione sarà effettuato al termine della fase di realizzazione dell'intervento e, in fase di gestione, con cadenza triennale, secondo le modalità previste d.g.r. n. X/6002 del 19 dicembre 2016 e s.m.i.;
  - se il Beneficiario rileva delle variazioni rispetto al piano finanziario ex ante ovvero intervengano variazioni rispetto al controllo di sovracompensazione, effettuato al termine della fase edificatoria, ha l'obbligo di comunicare immediatamente a Regione Lombardia tali variazioni, la quale provvederà a controllare l'eventuale sovracompensazione;
  - qualora il Beneficiario svolga sia attività che rientrano nell'ambito del servizio d'interesse economico generale, che attività che ne esulano, dalla contabilità interna devono risultare distintamente i costi e i ricavi derivanti dal servizio d'interesse economico generale (SIEG) e quelli degli altri servizi, nonché i parametri di imputazione dei costi e delle entrate;
  - qualora in fase di verifica ex-post si rilevi la presenza di sovracompensazione, il Beneficiario sarà tenuto a restituire a Regione Lombardia la quota di agevolazione che eccede quanto necessario a coprire il costo netto derivante dall'obbligo di servizio pubblico, più il margine di utile ragionevole, nel rispetto di quanto previsto all'articolo 6 "Controllo della sovracompensazione", al comma 2) della Decisione della Commissione Europea 2012/21/UE.

O	di essere esente dal pagamento dell'imposta di bollo ai sensi della L…….. art……;
O	di aver assolto al pagamento dell'imposta di bollo di 16 euro ai sensi del DPR 642/1972 - o valore stabilito dalle successive normative";

INFORMATIVA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Allegato 2 – Informativa relativa al modulo di presentazione della proposta

DICHIARA, inoltre, di impegnarsi:

- ad allegare alla presente valida documentazione (copia dello statuto), finalizzata a comprovare il possesso dei requisiti dei soggetti di cui alle lett. h), i), j) del co.1 dell'art.3 del d.m. n.1257/2021. Tale documentazione dovrà essere trasmessa altresì dagli enti strumentali, ovvero dalle fondazioni e dalle associazioni senza scopo di lucro, riferibili ai Soggetti di cui alle lettere d), e) ed f), del richiamato co.1 dell'art.3, al fine di comprovare tra i propri scopi l'attività di costruzione e/o di gestione di strutture residenziali universitarie, in coerenza con l'art. 35 della L.R. n. 16 dell'8 luglio 2016 in materia di servizi residenziali universitari;
- a presentare al Ministero dell'Università e della Ricerca tutte le dichiarazioni e la documentazione richiamati nel decreto n.168/2022 del 10/02/2022, pubblicato nella G.U. n.39 del 16/02/2022, oggetto di valutazione ministeriale;
- ad adottare un'apposita codificazione contabile e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto;
- ad accettare, durante la realizzazione dell'intervento, le indagini tecniche ed i controlli che la Regione Lombardia riterrà opportuni effettuare ai fini della valutazione dell'intervento oggetto della domanda stessa;
- a conservare tutta la documentazione relativa alla realizzazione del progetto presso la seguente sede (indicare indirizzo completo): _____;
- ad accettare le eventuali modifiche all'assetto normativo/regolamentare che si rendessero necessarie per effetto dell'entrata in vigore di nuove disposizioni europee, nazionali, regionali;

CHIEDE

che la proposta candidata, denominata_____, per la quale sarà richiesto al Ministero dell'Università e della Ricerca un cofinanziamento pari a euro _____, a valere sul bando di cui al d.m. n.1257/2021, venga ammessa a beneficiare del cofinanziamento regionale.

A tal proposito DICHIARA i seguenti dati relativi alla proposta:

che la categoria di appartenenza del soggetto richiedente (con specifico riferimento all'art.3 del d.m. 1257/2021) è la seguente: _____

La natura giuridica del Soggetto richiedente è: _____

Il Legale rappresentante del soggetto richiedente è:

Nome_____
Cognome_____
C.F._____

Il delegato dal Legale Rappresentante del soggetto richiedente per la presentazione della domanda di contributo è:

Nome_____
Cognome_____
C.F._____

INFORMATIVA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Allegato 2 – Informativa relativa al modulo di presentazione della proposta

Il Responsabile del procedimento (per i soggetti di cui all'art. 3, comma 1, lettere e), f), g), h), i), j) del decreto ministeriale n. n.1257/2021, indicare quale sarà la persona che svolgerà le funzioni assimilabili a quelle attribuite per legge al responsabile del procedimento) **è:**

Nome_____
Cognome_____
C.F._____

I contatti per le comunicazioni da parte di Regione Lombardia sono:
recapito telefonico 1: _____
recapito telefonico 2: _____
e-mail: _____
e-mail 2: _____
pec: _____

I DATI IDENTIFICATIVI DELL'INTERVENTO sono i seguenti:

Identificazione dell'intervento

O	Intervento singolo
O	Intervento inserito in programma unitario

Numero complessivo di interventi costituenti il programma unitario: _____

Codice unico di progetto (per ogni singolo intervento): _____

Le informazioni che seguono devono essere caricate nella domanda online, per ogni singolo intervento afferente al programma unitario.

Denominazione della residenza
_____
Localizzazione dell'intervento:
Comune: _____
Provincia: _____
Indirizzo: _____
CAP: _____

Dati catastali:
Comune: _____
Foglio: _____
Particella: _____
Sub: _____

Localizzazione rispetto alle sedi universitarie (come rappresentata in allegato planimetrico)
Elenco delle principali sedi di insegnamento universitario servite dalla residenza:

1. Sede universitaria (denominazione): _____
   (indirizzo): _____
   - Distanza in linea d'aria: _____ m
   - Tempo di percorrenza in minuti:

INFORMATIVA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Allegato 2 – Informativa relativa al modulo di presentazione della proposta

- a piedi: _____ min
- con trasporto pubblico locale: _____ min

2. Sede universitaria (denominazione): _____
(indirizzo): _____
   - Distanza in linea d'aria: _____ m
   - Tempo di percorrenza in minuti:
     - a piedi: _____ min
     - con trasporto pubblico locale: _____ min

3. Sede universitaria (denominazione): _____
(indirizzo): _____
   - Distanza in linea d'aria: _____ m
   - Tempo di percorrenza in minuti:
     - a piedi: _____ min
     - con trasporto pubblico locale: _____ min

4. Sede universitaria (denominazione): _____
(indirizzo): _____
   - Distanza in linea d'aria: _____ m
   - Tempo di percorrenza in minuti:
     - a piedi: _____ min
     - con trasporto pubblico locale: _____ min

Tipologia di intervento (decreto ministeriale n. n.1257/2021, art. 4, comma 2)

O	(A1) Manutenzione straordinaria, recupero, ristrutturazione edilizia e urbanistica, restauro, risanamento, all'interno dei quali possono essere comprese operazioni di abbattimento delle barriere architettoniche e adeguamento alle vigenti disposizioni in materia antisismica e di igiene e sicurezza, di immobili adibiti o da adibire a strutture residenziali universitarie, nell'ambito dei quali è obbligatorio effettuare interventi di efficientamento e/o miglioramento energetico, ove non si attesti che l'immobile risulti essere già stato oggetto di tali ultimi interventi
O	(A2) Efficientamento e/o miglioramento energetico di strutture residenziali universitarie esistenti
O	(B) Demolizione e ricostruzione, trasformazione, ampliamento o completamento di immobili esistenti, nuova edificazione
O	(C) Acquisto edifici da adibire a strutture residenziali universitarie, con esclusione dell'acquisto, da parte dei soggetti di cui all'art. 3, comma 1, lettere h), i), j) di edifici già adibiti a tale funzione

INFORMATIVA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Allegato 2 – Informativa relativa al modulo di presentazione della proposta

ESCLUSIVAMENTE PER INTERVENTI DI TIPOLOGIA A1

(lettera A1 del decreto ministeriale n. n.1257/2021, art. 4, comma 2)

Descrizione dell'intervento

Denominazione dell'intervento ……

Descrizione di inquadramento dell'intervento, evidenziando la capacità dello stesso di integrarsi e qualificare il contesto territoriale/urbano di riferimento (max 4.000 caratteri). ……

Descrizione sintetica dell'intervento, evidenziando gli aspetti di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio residenziale universitario esistente (se previsti nella tipologia di intervento del progetto) (max 4.000 caratteri). ……

☐ Intervento su edificio di interesse storico
In caso di risposta affermativa, indicare:
Autorità: _____
estremi del provvedimento: _____

☐ Intervento su bene vincolato
In caso di risposta affermativa, indicare:
Autorità: _____
estremi del provvedimento: _____

Specificare il tipo di intervento secondo la classificazione risultante nel decreto ministeriale n.n.1257/2021, art.4, comma 2:

- ☐ manutenzione straordinaria
- ☐ recupero
- ☐ ristrutturazione edilizia
- ☐ ristrutturazione urbanistica
- ☐ restauro
- ☐ risanamento

Specificare se sono comprese, all'interno degli interventi A1, anche opere di:

- ☐ adeguamento alle vigenti disposizioni in materia antisismica
- ☐ adeguamento alle vigenti disposizioni in materia di igiene e sicurezza
- ☐ abbattimento delle barriere architettoniche
- ☐ efficientamento e/o miglioramento energetico

Disponibilità dell'area e/o dell'immobile oggetto dell'intervento

- ☐ Disponibilità dell'area su cui realizzare l'intervento
- ☐ Disponibilità dell'immobile oggetto dell'intervento

In caso di indisponibilità, specificare le modalità di acquisizione: _____

Funzioni residenziali

Numero di posti alloggio esistenti: _____ *(l'intervento o il programma unitario deve prevedere: un'estensione minima di almeno quaranta (40) posti alloggio, anche se già esistenti, per gli interventi di cui all'art. 4, co. 2, lett. A1 e A2 del d.m. n.1257/2021 – rif- art.6 co.10 lettera f)*

Incremento di posti alloggio a seguito dell'intervento (espresso in n. posti alloggio): _____

INFORMATIVA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Allegato 2 – Informativa relativa al modulo di presentazione della proposta

Rapidità di esecuzione dell'intervento in relazione alla definizione progettuale già disponibile:

O	Disponibilità del Progetto di fattibilità tecnica ed economica
O	Disponibilità del progetto definitivo
O	Disponibilità del progetto esecutivo

Indicatore di sostenibilità energetica: impiego di energie rinnovabili (solare, eolica, idrica, geotermica, biomasse)

n. tipologie impiegate per l'intervento: ____

- ☐ solare
- ☐ eolica
- ☐ idrica
- ☐ geotermica
- ☐ biomasse

ESCLUSIVAMENTE PER INTERVENTI DI TIPOLOGIA A2
(lettera A2 del decreto ministeriale n. n.1257/2021, art. 4, comma 2)

Descrizione dell'intervento.

Denominazione dell'intervento……

Descrizione di inquadramento dell'intervento, evidenziando la capacità dello stesso di integrarsi e qualificare il contesto territoriale/urbano di riferimento (max 4.000 caratteri). ……

Descrizione sintetica dell'intervento, evidenziando gli aspetti di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio residenziale universitario esistente (se previsti nella tipologia di intervento del progetto) (max 4.000 caratteri). ……

☐ Intervento su edificio di interesse storico
In caso di risposta affermativa, indicare:
Autorità: _____
estremi del provvedimento: _____

☐ Intervento su bene vincolato
In caso di risposta affermativa, indicare:
Autorità: _____
estremi del provvedimento: _____

Specificare il tipo di intervento secondo la classificazione risultante nel decreto ministeriale n.n.1257/2021, art.4, comma 2:

- ☐ manutenzione straordinaria
- ☐ recupero
- ☐ ristrutturazione edilizia
- ☐ ristrutturazione urbanistica
- ☐ restauro
- ☐ risanamento

INFORMATIVA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Allegato 2 – Informativa relativa al modulo di presentazione della proposta

Efficienza energetica
Classe energetica di partenza: _____
Classe energetica di progetto: _____

Disponibilità dell'area e/o dell'immobile oggetto dell'intervento
- ☐ Disponibilità dell'area su cui realizzare l'intervento
- ☐ Disponibilità dell'immobile oggetto dell'intervento

In caso di indisponibilità, specificare le modalità di acquisizione: _____

Funzioni residenziali
Numero di posti alloggio esistenti: _____ *(l'intervento o il programma unitario deve prevedere: un'estensione minima di almeno quaranta (40) posti alloggio, anche se già esistenti, per gli interventi di cui all'art. 4, co. 2, lett. A1 e A2 del d.m. n.1257/2021 – rif- art.6 co.10 lettera f)*
Incremento di posti alloggio a seguito dell'intervento (espresso in n. posti alloggio): _____

Rapidità di esecuzione dell'intervento in relazione alla definizione progettuale già disponibile:

O	Disponibilità del Progetto di fattibilità tecnica ed economica
O	Disponibilità del progetto definitivo
O	Disponibilità del progetto esecutivo

Indicatore di sostenibilità energetica: impiego di energie rinnovabili (solare, eolica, idrica, geotermica, biomasse)

n. tipologie impiegate per l'intervento: ____

- ☐ solare
- ☐ eolica
- ☐ idrica
- ☐ geotermica
- ☐ biomasse

INFORMATIVA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Allegato 2 – Informativa relativa al modulo di presentazione della proposta

ESCLUSIVAMENTE PER INTERVENTI DI TIPOLOGIA B
(lettera B del decreto ministeriale n. n.1257/2021, art. 4, comma 2)

Denominazione dell'intervento……

Descrizione di inquadramento dell'intervento, evidenziando la capacità dello stesso di integrarsi e qualificare il contesto territoriale/urbano di riferimento (max 4.000 caratteri). ……

Descrizione sintetica dell'intervento, evidenziando gli aspetti di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio residenziale universitario esistente (se previsti nella tipologia di intervento del progetto) (max 4.000 caratteri) ……

☐ Intervento su edificio di interesse storico
In caso di risposta affermativa, indicare:
Autorità: _____
estremi del provvedimento: _____

☐ Intervento su bene vincolato
In caso di risposta affermativa, indicare:
Autorità: _____
estremi del provvedimento: _____

Specificare il tipo di intervento secondo la classificazione risultante nel decreto ministeriale n.1257/2021, art.4, comma 2:

- ☐ Demolizione e ricostruzione
- ☐ Trasformazione
- ☐ Ampliamento o completamento di immobile esistente
- ☐ Nuova edificazione (*La nuova edificazione è consentita esclusivamente nel caso di interventi in Campus esistenti, o in aree limitrofe a insediamenti universitari, in contesti di rilocalizzazione di funzioni universitarie effettuate o in corso di attuazione alla data di emanazione del d.m. n.1257/2021 – rif- art.4 co.2 lettera B) del d.m. n.1257/2021)*

- ☐ Intervento su area già di proprietà
- ☐ Intervento su area da acquisire

Disponibilità dell'area e/o dell'immobile oggetto dell'intervento

- ☐ Disponibilità dell'area su cui realizzare l'intervento
- ☐ Disponibilità dell'immobile oggetto dell'intervento

In caso di indisponibilità, specificare le modalità di acquisizione: _____

Funzioni residenziali
Numero di posti alloggio esistenti: _____
Incremento di posti alloggio a seguito dell'intervento (espresso in n. posti alloggio): _____
(rif- art.6 co.10 lettera f - l'intervento o il programma unitario deve prevedere:
- un incremento minimo di quaranta (40) e massimo di duecentocinquanta (250) posti alloggio per gli interventi di cui all'art. 4, co. 2, lett. B (nuova edificazione, demolizione e ricostruzione) e C del d.m. n.1257/2021;
- un incremento minimo di quaranta (40) e massimo di duecentocinquanta (250) posti alloggio, con un'estensione complessiva comunque non inferiore a quaranta (40) posti alloggio, per gli interventi di cui all'art. 4, co. 2, lett. B (ampliamento) del d.m. n.1257/2021)

INFORMATIVA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Allegato 2 – Informativa relativa al modulo di presentazione della proposta

Rapidità di esecuzione dell'intervento in relazione alla definizione progettuale già disponibile:

O	Disponibilità del Progetto di fattibilità tecnica ed economica
O	Disponibilità del progetto definitivo
O	Disponibilità del progetto esecutivo

Indicatore di sostenibilità energetica: impiego di energie rinnovabili (solare, eolica, idrica, geotermica, biomasse)

n. tipologie impiegate per l'intervento: ____

- ☐ solare
- ☐ eolica
- ☐ idrica
- ☐ geotermica
- ☐ biomasse

ESCLUSIVAMENTE PER INTERVENTI DI TIPOLOGIA C
(lettera C del decreto ministeriale n. n.1257/2021, art. 4, comma 2)

Denominazione dell'intervento ……

Descrizione di inquadramento dell'intervento, evidenziando la capacità dello stesso di integrarsi e qualificare il contesto territoriale/urbano di riferimento (max 4.000 caratteri). ……

Descrizione sintetica dell'intervento, evidenziando gli aspetti di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio residenziale universitario esistente (se previsti nella tipologia di intervento del progetto) (max 4.000 caratteri) ……

O	Immobile già adibito a residenza per studenti
O	Immobile da adibire a residenza per studenti

Funzioni residenziali
Numero di posti alloggio esistenti: _____
Incremento di posti alloggio a seguito dell'intervento (espresso in n. posti alloggio): _____
(rif- art.6 co.10 lettera f - l'intervento o il programma unitario deve prevedere:
- un incremento minimo di quaranta (40) e massimo di duecentocinquanta (250) posti alloggio per gli interventi di cui all'art. 4, co. 2, lett. B (nuova edificazione, demolizione e ricostruzione) e C del d.m. n.1257/2021)

Rapidità di esecuzione dell'intervento in relazione alla proprietà del bene: atto di acquisto *(rif- art.8 co.15 del d.m. n.1257/2021 - entro 90 giorni naturali e consecutivi, ovvero dalla data di pubblicazione del decreto di Piano, deve essere stipulato l'atto di acquisto nei casi di cui all'art. 4, co. 2, lett. C del d.m. n.1257/2021*)

Numero di giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione dell'avvenuta registrazione del decreto ministeriale di assegnazione del cofinanziamento, per la stipula dell'atto di acquisto: _____

INFORMATIVA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Allegato 2 – Informativa relativa al modulo di presentazione della proposta

Se il bene è stato già acquistato, specificare la data di acquisto _____ *(il cofinanziamento degli interventi di cui all'art.4, co. 2, lettera C) del d.m. n.1257/2021, è consentito solo se alla data di pubblicazione del richiamato decreto – 16/02/2022 - non sia stato stipulato l'atto di acquisto del bene - rif- art.4 co.10 del d.m. n.1257/2021)*

Indicatore di sostenibilità energetica: impiego di energie rinnovabili (solare, eolica, idrica, geotermica, biomasse)

n. tipologie impiegate per l'intervento: ____

- ☐ solare
- ☐ eolica
- ☐ idrica
- ☐ geotermica
- ☐ biomasse

LUOGO e DATA

Il Legale Rappresentante o Soggetto delegato
(documento firmato digitalmente)

ALLEGATI:

- incarico per la sottoscrizione digitale e presentazione telematica della domanda a valere sul bando "Invito a presentare proposte di intervento volte alla riqualificazione e realizzazione di strutture residenziali universitarie, per l'acquisizione di un contributo regionale, per la partecipazione al V bando MUR d.m.1257/2021 (l.338/2000)" (*se presentata da persona diversa dal Legale Rappresentante del Soggetto richiedente*);
- copia dello statuto del Soggetto richiedente (per i Soggetti di cui alle lettere h), i) e J) del comma 1 dell'art.3 del d.m. 1257/2021, nonché per gli enti strumentali, ovvero le fondazioni e le associazioni senza scopo di lucro, riferibili ai Soggetti di cui alle lettere d), e) ed f) del richiamato co.1 del art.3);
- planimetria contenente l'ubicazione geografica dell'intervento con indicazione delle sedi universitarie servite, della distanza in linea d'aria dalle stesse e connessi tempi di percorrenza.

INFORMATIVA PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA