

D.G. Infrastrutture e opere pubbliche

D.d.s. 6 maggio 2025 - n. 6274

Conferenza di servizi decisoria per la valutazione e l'approvazione del progetto definitivo «Linea ferroviaria Milano-Varese-Laveno. Risoluzione p.l. Locate Varesino - Fase 2» (CUP E31J20000120002). Esiti della Conferenza di servizi e approvazione del progetto

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA
RETE FERROVIARIA E METROPOLITANA

Visti:

- la l. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi», in particolare, gli artt. 14, 14-bis, 14-quater e 14-quinquies che disciplinano le Conferenze di servizi;
- il d.lgs. 422/1997 «Conferimento alle Regioni e agli Enti locali di funzioni e compiti in materia di trasporto pubblico locale, a norma dell'art. 4, c. 4, della l. 59/1997»;
- l'Accordo di programma sottoscritto il 2 marzo 2000 da Ministero dei Trasporti e della Navigazione e da Regione Lombardia per l'attuazione della delega prevista dall'art. 8, c. 3, del decreto legislativo n. 422 del 19 novembre 1997 che assegna alla Regione, a partire dal 1° gennaio 2000, le funzioni di programmazione ed amministrazione inerenti alla rete ed il trasporto ferroviario attualmente in concessione a Ferrovienord s.p.a.;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 16 novembre 2000 «Individualizzazione e trasferimento alle Regioni delle risorse per l'esercizio delle funzioni e compiti conferiti ai sensi degli artt. 8 e 12 del decreto legislativo n. 422 del 19 novembre 1997, in materia di trasporto pubblico locale», che all'art. 1 stabilisce che l'Accordo di programma di cui sopra trova applicazione a decorrere dal 1° gennaio 2001;
- il d.p.r. 327/2001 «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità»;
- la l.r. 9/2001 «Programmazione e sviluppo della rete viaria di interesse regionale», in particolare, l'art. 19 che disciplina le procedure di concertazione inerenti ai progetti infrastrutturali;
- la l.r. 6/2012 «Disciplina del settore dei trasporti»;

Richiamati:

- il r.r. 11/2002 per la gestione tecnica e finanziaria degli interventi sulla rete ferroviaria regionale in concessione;
- il Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile (PRSS) approvato con d.c.r. XII/42 del 20 giugno 2023, con particolare riferimento all'obiettivo 1.1.1 «Potenziare e riqualificare la rete viaria e ferroviaria per una Lombardia accessibile e connessa»;
- il «Programma Regionale della Mobilità e dei Trasporti» (PRMT) adottato con d.g.r. X/4665 del 23 dicembre 2015 e approvato con d.c.r. n. 1245 del 20 settembre 2016;
- il Piano Regionale degli Interventi per la qualità dell'Aria (PRIA) di Regione Lombardia, aggiornato con d.g.r. 2 agosto 2018 n. 449;
- la d.g.r. n. XI/3531 del 5 agosto 2020 che approva il «Programma degli interventi per la ripresa economica - variazioni al Bilancio di previsione 2020-2022 (d.lgs. 118/11 - l.r. 19/12 art. 1, c. 4) - 33° provvedimento» e le successive d.g.r. di aggiornamento del «Programma degli interventi per la ripresa economica»;
- il Contratto di programma per gli investimenti e le manutenzioni straordinarie sulla rete ferroviaria in concessione (CdP) approvato con d.g.r. 25 luglio 2016, n. X/5476 e sottoscritto il 28 luglio 2016 da Regione Lombardia e Ferrovienord s.p.a., successivamente aggiornato con d.g.r. n. X/7645 del 28 dicembre 2017, d.g.r. n. XI/383 del 23 luglio 2018, d.g.r. n. XI/2054 del 31 luglio 2019, d.g.r. n. XI/4010 del 14 dicembre 2020, d.g.r. n. XI/4381 del 3 marzo 2021, d.g.r. n. XI/5589 del 23 novembre 2021, d.g.r. n. XI/6047 del 1° marzo 2022, d.g.r. n. XI/7328 del 14 novembre 2022, d.g.r. n. XII/1098 del 9 ottobre 2023, d.g.r. n. XII/1590 del 18 dicembre 2023, d.g.r. n. XII/3211 del 14 ottobre 2024 e d.g.r. n. XII/3430 del 18 novembre 2024;

Considerato che il suddetto CdP definisce il quadro programmatico per il rinnovo, ampliamento e ammodernamento dell'infrastruttura e degli impianti tecnologici, nonché tutti gli interventi volti al mantenimento in efficienza della rete aventi carattere di straordinaria manutenzione e che individua la voce denominata «Risoluzione p.l. Locate Varesino - Fase 2» in Parte 2 - Tabella B (CUP: E31J20000120002);

Considerato, inoltre, che Ferrovienord s.p.a. al fine dell'approvazione tramite successiva indicazione della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14, c. 2, della l. 241/1990 e dell'art. 19, cc. 1 e 7, della l.r. 9/2001:

- con nota prot. n. 9379 del 26 settembre 2024, in atti regionali prot. n. S1.2024.0010094 in pari data, ha trasmesso a Regione Lombardia gli elaborati costituenti il progetto definitivo dell'intervento denominato «Linea ferroviaria Milano-Varese-Laveno. Risoluzione p.l. Locate Varesino - Fase 2»;
- con nota prot. n. 12617 del 20 dicembre 2024, in atti regionali prot. n. S1.2024.0013320 del 23 dicembre 2024, ha trasmesso a Regione Lombardia i chiarimenti, in merito ai prezziari utilizzati nella redazione del progetto, richiesti da Regione Lombardia con nota prot. n. S1.2024.0013220 del 20 dicembre 2024;
- con nota prot. n. 419 del 16 gennaio 2025, in atti regionali prot. n. S1.2025.0000341 in pari data, ha aggiornato il progetto secondo i prezziari più aggiornati così come richiesto da Regione Lombardia con nota prot. n. S1.2025.0000281 del 15 gennaio 2025;

Dato atto che il progetto definitivo in esame si compone degli elaborati progettuali di cui all'allegato A «Elenco degli elaborati progettuali», parte integrante e sostanziale del presente decreto;

Dato atto che:

- ai sensi degli artt. 7, 8 e 14 della l. 241/1990 e dell'art. 19 della l.r. 9/2001:
 - Regione Lombardia, in data 23 gennaio 2025, tramite la piattaforma istituzionale «Procedimenti» e tramite la comunicazione prot. n. S1.2025.0000582 ha avviato il procedimento per l'approvazione del progetto definitivo di cui sopra con indicazione di Conferenza di servizi decisoria, da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona, con termini di cui all'art. 14-bis della l. 241/1990;
 - Regione Lombardia con nota prot. n. S1.2025.0000933 del 31 gennaio 2025, a seguito della nota di TIM s.p.a. con prot. in atti regionali n. S1.2025.0000651 del 24 gennaio 2025 con la quale si informava dell'avenuto conferimento da parte di TIM in favore della società FiberCop s.p.a. del ramo d'azienda costituito da talune attività e rapporti relativi alla rete primaria in fibra e rame (comprese le relative infrastrutture), ha coinvolto FiberCop s.p.a. nel procedimento di cui sopra;
 - il termine entro il quale le amministrazioni e i gestori di beni e servizi pubblici coinvolti dovevano effettuare richiesta di integrazioni documentali o di chiarimenti è stato fissato per il 7 febbraio 2025;
 - il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni e i Gestori di Beni e Servizi Pubblici coinvolti dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza è stato stabilito nel 23 aprile 2025;
 - la data per l'eventuale riunione in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14-bis, c. 6, della l. 241/1990 è stata fissata per il 29 aprile 2025;
- ai sensi degli artt. 7 e 8 della l. n. 241/1990 e degli artt. 11 e 16 del d.p.r. 327/2001 Regione Lombardia, in data 24 gennaio 2025, ha dato comunicazione dell'avvio del procedimento ai soggetti interessati dalla realizzazione dell'opera mediante comunicazione personale e pubblico avviso affisso all'Albo Pretorio del comune di Locate Varesino e sul sito internet istituzionale di Regione Lombardia;

Dato, inoltre, atto che con nota prot. n. S1.2025.0000677 del 24 gennaio 2025 è stato attivato il Gruppo di Lavoro Interdirezionale di Regione Lombardia per l'esame del progetto infrastrutturale in oggetto;

Considerato che, con riferimento ai lavori della Conferenza di servizi, entro il termine del 23 aprile 2025 sono stati trasmessi i pareri, riportati integralmente all'interno dell'allegato 1 «Pareri», parte integrante e sostanziale del presente decreto, da parte di:

- SNAM s.p.a. con nota in atti regionali prot. n. S1.2025.0001070 del 6 febbraio 2025, integrata con nota in atti regionali prot. n. S1.2025.0002706 del 31 marzo 2025;
- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese con nota in atti regionali prot. n. S1.2025.0002314 del 18 marzo 2025;
- WINDTRE s.p.a. con nota in atti regionali prot. n. S1.2025.0002496 del 31 marzo 2025, integrata con nota in atti regionali prot. n. S1.2025.0002731 del 1° aprile 2025;

Serie Ordinaria n. 20 - Martedì 13 maggio 2025

- OPEN FIBER s.p.a. con nota in atti regionali prot. n. S1.2025.0002731 del 1° aprile 2025;
- ARPA Lombardia con nota in atti regionali prot. n. S1.2025.0003128 dell'11 aprile 2025;
- Comune di Locate Varesino con nota in atti regionali prot. n. S1.2025.0003443 del 23 aprile 2025;

Rilevato, inoltre, con riferimento al gruppo di lavoro interdirezionale di Regione Lombardia attivato in seno alla Conferenza di Servizi, che sono pervenuti i contributi, riportati integralmente all'interno dell'allegato 2 «Parere di Regione Lombardia», parte integrante e sostanziale del presente decreto, da parte di:

- D.G. Territorio e sistemi verdi – Struttura Difesa del suolo che si è espressa con nota prot. n. S1.2025.0001275 del 13 febbraio 2025;
- UTR Insubria che si è espressa con nota prot. n. S1.2025.0001655 del 25 febbraio 2025;
- D.G. Trasporti e mobilità sostenibile che si è espressa con nota prot. n. S1.2025.0003172 del 14 aprile 2025;
- D.G. Ambiente e clima che si è espressa con comunicazione elettronica del 17 aprile 2025;
- D.G. Agricoltura, foreste e sovranità alimentare che si è espressa con nota prot. n. S1.2025.0003390 del 18 aprile 2025;
- D.G. Territorio e sistemi verdi – Struttura Paesaggio che si è espressa con nota prot. n. S1.2025.0003422 del 22 aprile 2025;

Dato atto che per i seguenti soggetti che non hanno partecipato ai lavori di Conferenza si considera il silenzio assenso, ai sensi dell'art. 14-bis, c. 4, della l. 241/1990:

- Provincia di Como;
- Aqua Seprio Servizi s.r.l.;
- 2IRETEGAS s.p.a.;
- Terna rete italia s.p.a.
- E-Distribuzione s.p.a.;
- ENEL X – SOLE s.p.a.;
- FIBERCOP s.p.a.;

Rilevato che nell'ambito del procedimento attivato ai sensi degli artt. 7 e 8 della l. n. 241/1990 e degli artt. 11 e 16 del d.p.r. 327/2001 sono pervenute osservazioni, integralmente riportate nell'allegato 4 «Osservazioni dei soggetti portatori di interessi», parte integrante e sostanziale del presente decreto, da parte di due privati:

- un primo privato con nota in atti regionali prot. n. S1.2025.0002491 del 24 marzo 2025 riscontrata con nota prot. n. S1.2025.0003701 del 5 maggio 2025. Tale interlocuzione è stata preceduta da richiesta di accesso agli atti inoltrata con comunicazione in atti regionali prot. n. S1.2025.0001710 del 27 febbraio 2025 riscontrata con nota in atti regionali prot. n. S1.2025.0002249 del 14 marzo 2025;
- un secondo privato con nota in atti regionali prot. n. S1.2025.0001990 del 7 marzo 2025 riscontrata con nota prot. n. S1.2025.0003702 del 5 maggio 2025;

Considerato che:

- con nota prot. n. 2449 del 6 marzo 2025 il Comune di Locate Varesino ha chiesto di individuare un'area diversa per installare il campo base di cantiere;
- con nota prot. n. 2623 del 13 marzo 2025, in atti regionali prot. n. S1.2025.0002198 del 14 marzo 2025, in seguito all'accoglimento di quanto indicato al punto precedente, Ferrovienord s.p.a. ha aggiornato il piano particellare e l'elenco ditte con conseguente modifica del quadro economico il cui importo è stato variato da € 1.999.747,95 a € 2.000.000,00;
- con nota prot. n. S1.2025.0002403 del 20 marzo 2025 Regione Lombardia ha comunicato le variazioni di cui sopra e i correlati piano particellare ed elenco ditte ai partecipanti alla Conferenza di servizi;
- con nota prot. n. S1.2025.0002401 del 20 marzo 2025 il gruppo di lavoro interdirezionale di Regione Lombardia è stato informato degli aggiornamenti di cui sopra;
- con note del 17 marzo 2025, nonché tramite pubblicazione del relativo avviso sull'Albo Pretorio del comune di Locate Varesino e sul proprio sito istituzionale, Regione Lombardia ha provveduto a comunicare le modifiche di cui sopra anche ai soggetti interessati ai sensi degli artt. 7 e 8 della l. 241/1990 e degli artt. 11 e 16 del d.p.r. 327/2001;

Dato atto che il costo dell'intervento ammonta a complessivi € 2.000.000,00 e la relativa copertura finanziaria è prevista sul capitolo di spesa 14460, con impegno n. 3230011820, posizio-

ne n. 2, assunto mediante decreto n. 3555/2021, rimodulato in seguito alla riprogrammazione degli interventi con decreto 11400/2021, nell'esercizio 2026;

Rilevato che i pareri presentati in Conferenza di servizi sono favorevoli o favorevoli con prescrizioni;

Ritenuto pertanto di poter concludere la Conferenza di servizi approvando il progetto in linea tecnica ed economica con le prescrizioni indicate negli allegati 1 «Pareri» e 2 «Parere di Regione Lombardia», da recepire da parte di Ferrovienord s.p.a. nella successiva fase di progettazione esecutiva e nella realizzazione dell'opera secondo quanto indicato nell'allegato 3 «Riscontro dei pareri», parte integrante e sostanziale del presente decreto;

Ritenuto inoltre di richiedere a Ferrovienord s.p.a. nella successiva fase di progettazione esecutiva e nella realizzazione dell'opera di ottemperare a quanto disposto nell'allegato 5 «Riscontro alle osservazioni dei soggetti portatori di interesse», parte integrante e sostanziale del presente decreto, in ordine alle osservazioni pervenute da parte dei soggetti interessati nell'ambito del procedimento attivato ai sensi degli artt. 7 e 8 della l. 241/1990 e degli artt. 11 e 16 del d.p.r. 327/2001;

Acquisita da Ferrovienord s.p.a. con nota prot. n. 4481 del 6 maggio 2025, in atti regionali prot. n. S1.2025.0003743 in pari data la tavola, riportata in allegato B «Aree sottoposte a variante urbanistica», parte integrante e sostanziale del presente decreto, inerente alle aree da sottoporre a variante urbanistica in relazione all'intervento in analisi;

Dato atto che ai sensi dell'art 19, c. 7, della l.r. 19/2001 il presente provvedimento costituisce variante agli strumenti urbanistici difformi e vincolo preordinato all'esproprio, dispone la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e consente la realizzazione e l'esercizio di tutte le opere, prestazioni e attività previste nel progetto;

Richiamati i seguenti allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto:

- Allegato A – Elenco degli elaborati progettuali;
- Allegato B – Aree sottoposte a variante urbanistica;
- Allegato C – Piano particellare di esproprio;
- Allegato 1 – Pareri;
- Allegato 2 – Parere di Regione Lombardia;
- Allegato 3 – Riscontro dei pareri;
- Allegato 4 – Osservazioni dei soggetti portatori di interesse;
- Allegato 5 – Riscontro alle osservazioni dei soggetti portatori di interesse;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 4, c. 1, della l.r. 17/2014;

Visti la legge regionale 7 luglio 2008, n. 20 «Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale» nonché i Provvedimenti organizzativi della XII Legislatura e in particolare il «X Provvedimento organizzativo» approvato con d.g.r. n. XII/628 del 13 luglio 2023;

DECRETA

1. di adottare ai sensi dell'art. 14-quater della l. 241/1990 la determinazione di conclusione della Conferenza di servizi sul progetto definitivo «Linea ferroviaria Milano-Varese-Laveno. Risoluzione p.l. Locate Varesino - Fase 2» (CUP: E31J20000120002), approvando in linea tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 19, comma 7 della l.r. 9/2001, sulla base di quanto indicato in premessa e con le indicazioni di cui ai punti successivi, il progetto, così come composto dagli elaborati di cui all'allegato A, per un importo di € 2.000.000,00;

2. di dare atto che il suddetto importo di € 2.000.000,00 trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 14460, così come detagliato nella premessa;

3. di vincolare lo sviluppo della progettazione esecutiva e la realizzazione dell'intervento, in capo a Ferrovienord s.p.a., in conformità e congruenza alle condizioni e prescrizioni espresse in sede di Conferenza di servizi ai fini dell'assenso, secondo le prescrizioni contenute negli allegati 1 e 2 da recepire da parte di Ferrovienord s.p.a., nella successiva fase di progettazione esecutiva e nella realizzazione dell'opera, secondo quanto indicato nell'allegato 3 oltre che secondo quanto stabilito nell'allegato 5 con riferimento alle osservazioni pervenute di cui all'allegato 4;

4. di costituire variante urbanistica, ai sensi dell'art. 19, c. 7, della l.r. 9/2001, secondo quanto contenuto nell'elaborato allegato B «Aree sottoposte a variante urbanistica»;

5. di apporre il vincolo preordinato all'esproprio e di dichiarare la pubblica utilità, ai sensi dell'art. 19, c. 7, della l.r. 9/2001, sulle

aree oggetto di occupazione temporanea e permanente, così come individuate nell'allegato C «Piano particellare di esproprio», consentendo la realizzazione e l'esercizio di tutte le opere, prestazioni e attività previste nel progetto in argomento;

6. di stabilire che i già menzionati allegati:

- Allegato A - Elenco degli elaborati progettuali;
- Allegato B - Aree sottoposte a variante urbanistica;
- Allegato C - Piano particellare di esproprio;
- Allegato 1 - Pareri;
- Allegato 2 - Parere di Regione Lombardia;
- Allegato 3 - Riconcontro dei pareri;
- Allegato 4 - Osservazioni dei soggetti portatori di interesse;
- Allegato 5 - Riconcontro alle osservazioni dei soggetti portatori di interesse;

costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto;

7. di trasmettere il presente decreto a tutti i soggetti invitati ai lavori della Conferenza, anche per il tramite dell'apposita piattaforma telematica per la gestione della Conferenza di servizi;

8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione, ad esclusione degli allegati A, 1, 2 e 4 che restano depositati agli atti presso gli uffici della Direzione Generale Infrastrutture e opere pubbliche e sulla piattaforma Procedimenti raggiungibile tramite il link seguente: <https://www.procedimenti.servizirl.it/procedimenti>;

9. di attestare che la pubblicazione ai sensi degli artt. 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013 è avvenuta in sede di adozione dei decreti n. 3555/2021 e n. 11400/2021.

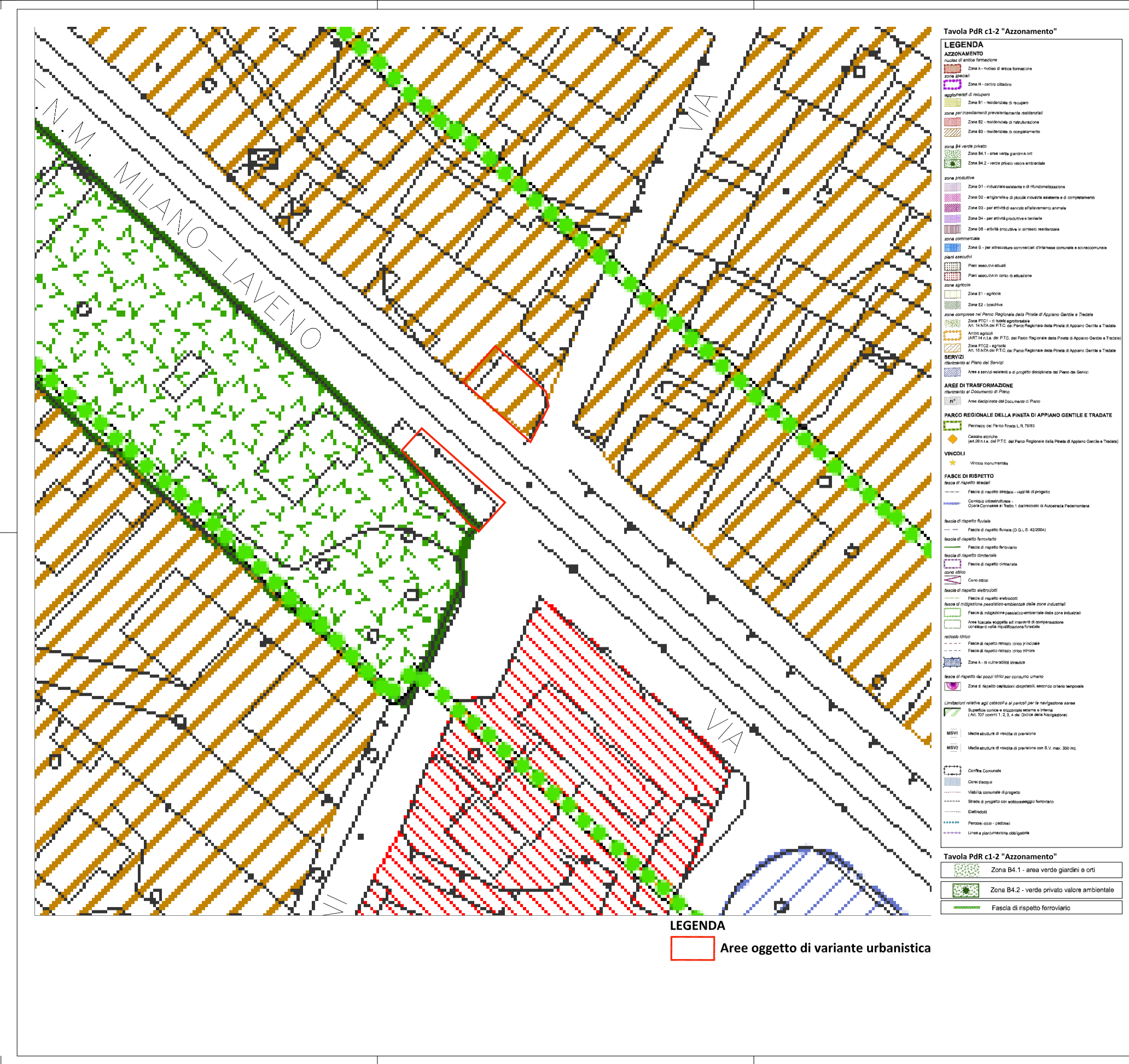
Il dirigente
Dante Scoccianti

— • —

Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto definitivo "LINEA FERROVIARIA MILANO-VARESE-LAVENO. RISOLUZIONE PL LOCATE VARESINO - FASE 2" (CUP: E31J20000120002)

Allegato B

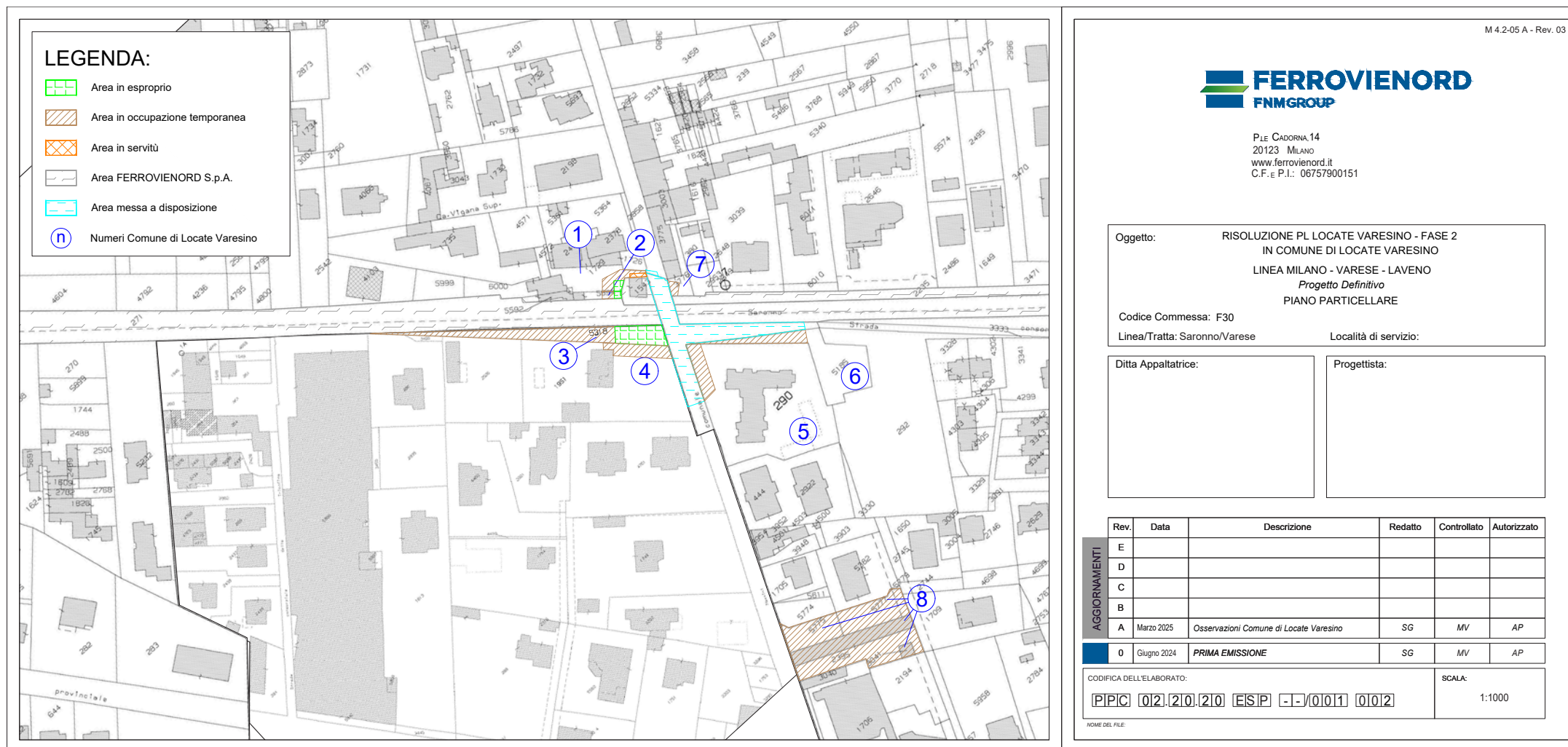
Aree sottoposte a variante urbanistica



Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto definitivo "LINEA FERROVIARIA MILANO-VARESE-LAVENO. RISOLUZIONE PL LOCATE VARESINO - FASE 2" (CUP: E31J20000120002)

Allegato C

Piano particellare di esproprio



Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto definitivo "LINEA FERROVIARIA MILANO-VARESE-LAVENO. RISOLUZIONE PL LOCATE VARESINO - FASE 2" (CUP: E31J20000120002)

Allegato 3

Riscontro dei pareri

1. SNAM S.p.A.

(Parere inviato con note in atti regionali prot. n. S1.2025.0001070 del 06/02/2025 e S1.2025.0002706 del 31/03/2025)

Riscontro:

Si prende atto dell'assenza di interferenze.

2. SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI COMO, LECCO, MONZA-BRIANZA, PAVIA, SONDRIO E VARESE

(Parere FAVOREVOLE inviato con nota in atti regionali prot. n. S1.2025.0002496 del 18/03/2025)

Riscontro:

Si prende atto del parere favorevole.

3. WINDTRE S.p.A.

(Parere inviato con note in atti regionali prot. n. S1.2025.0001070 del 24/03/2025 e S1.2025.0002736 del 01/04/2025)

Riscontro:

Si prende atto dell'assenza di interferenze.

4. OPEN FIBER S.p.A.

(Parere inviato con nota in atti regionali prot. n. S1.2025.0002731 del 01/04/2025)

Riscontro:

Si prende atto del parere dando mandato a FERROVIENORD S.p.A. di confrontarsi con OPEN FIBER S.p.A. nelle successive fasi progettuali e di realizzazione.

5. ARPA LOMBARDIA

(Parere FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI inviato con nota in atti regionali prot. n. S1.2025.0003128 del 11/04/2025).

Riscontro:

Si prende atto del parere favorevole e si accolgono le prescrizioni che il proponente è tenuto a osservare nelle fasi successive.

6. COMUNE DI LOCATE VARESI

(Parere FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI inviato con nota in atti regionali prot. n. S1.2025.0003443 del 23/04/2025)

Riscontro:

Si prende atto del parere favorevole e si accolgono le prescrizioni che il proponente è tenuto a osservare nelle fasi successive con le seguenti precisazioni.

Le "osservazioni in linea tecnica" n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 e 11 non sono pertinenti con l'oggetto della presente Conferenza di Servizi - al netto della richiesta di cui al punto 8 inerente lo spostamento del campo base di cantiere (che si dispone che FERROVIENORD S.p.A. preveda nell'area indicata dal Comune) - e quindi non possono essere considerate nell'ambito di questo procedimento.

Infine, occorrerà valutare da parte di FERROVIENORD S.p.A. in sede di progettazione esecutiva la fattibilità tecnica dell'allaccio della condotta in uscita dalla vasca di laminazione alla rete fognaria mista di via Mazzini (lato sud) o l'eliminazione del pluviale di discesa dalla copertura in vasca di laminazione V01 e convogliamento delle acque di copertura tutte in vasca V02.

7. REGIONE LOMBARDIA

(Parere FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI ved. Allegato 2)

Riscontro:

Si dispone che il proponente recepisca le prescrizioni nelle fasi successive.

Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto definitivo "LINEA FERROVIARIA MILANO-VARESE-LAVENO. RISOLUZIONE PL LOCATE VARESINO - FASE 2" (CUP: E31J20000120002)

Allegato 5

Riscontro alle osservazioni dei soggetti portatori di interesse

Privato 1:

L'esecuzione dell'occupazione temporanea del mappale di riferimento risulta indispensabile al fine della realizzazione della passerella.

Durante la normale esecuzione dei lavori verrà garantito l'accesso carraio e pedonale alle proprietà, mentre solo per il periodo legato al varo della passerella, della durata prevista in due giorni, sarà consentito il solo passaggio pedonale alle abitazioni. Nel periodo di inibizione del passaggio carrabile, in accordo con l'Amministrazione Comunale, saranno riservati stalli presso il posteggio pubblico di piazza Adelio Castiglioni a ristoro dei residenti della zona a cui sarà limitato l'accesso alle proprietà private.

Ferrovienord Spa si rapporterà con la proprietà per la gestione delle attività di competenza ai fini dell'acquisizione delle aree necessarie per la realizzazione dell'intervento in oggetto ai sensi del Contratto di Programma in essere tra Regione Lombardia e la medesima Ferrovienord Spa.

Privato 2:

Riscontro all'osservazione n. 1: l'opera è costruita a una distanza maggiore di 10 metri, misurata linearmente dalla facciata finestrata dell'edificio affacciante sulla costruzione prevista dal progetto in oggetto, nel rispetto dell'art. 9 del D.M. n. 1444/1968. Inoltre, in seguito alla costruzione dell'opera stessa, non sarà modificata l'affluenza pedonale, anzi sarà eliminato lo stazionamento dei veicoli durante la chiusura del passaggio a livello. Riguardo l'esposizione dell'abitazione al transito dei fruitori della passerella si evidenzia che la stessa è progettata per garantire la sicurezza dei suoi fruitori; pertanto, non sono previste schermature che impediscano la vista dei pedoni verso l'abitazione.

Riscontro all'osservazione n. 2: in accoglimento dell'osservazione pervenuta, sarà disposto lo spostamento dell'ingresso alla passerella in corrispondenza dell'attuale via Mazzini, mantenendo separati l'accesso privato alla corte e l'accesso pubblico alla passerella.

Riscontro all'osservazione n. 3: il cantiere interesserà una piccola porzione del cortile e non interferirà con i sottoservizi a uso dei residenti. Per l'intera durata dei lavori sarà garantita la fruibilità dei posti auto al proprietario in totale sicurezza. Per gli altri residenti della corte non interessati da occupazione temporanea o esproprio, solo per il periodo legato al varo della passerella, della durata prevista in due giorni, sarà consentito il solo passaggio pedonale alle abitazioni. Nel periodo di inibizione del passaggio carrabile, in accordo con l'Amministrazione Comunale, saranno riservati stalli presso il posteggio pubblico di piazza Adelio Castiglioni a ristoro dei residenti della zona a cui sarà limitato l'accesso alle proprietà private.

Riscontro all'osservazione n. 4: le lavorazioni saranno ottimizzate operando al massimo in orario diurno e limitando il più possibile quelle da effettuare in orario notturno. Le lavorazioni in orario notturno saranno riferite solo a puntuali lavorazioni temporanee (esecuzione pali,

micropali e varo passerella), con l'obiettivo di garantire la continuità del servizio ferroviario in sicurezza e minimizzare l'interferenza con il traffico veicolare diurno.

Riscontro alla richiesta n. 1: così come riportato nel riscontro all'osservazione 2, sarà disposto lo spostamento dell'ingresso alla passerella.

Riscontro alla richiesta n. 2: attualmente l'accesso alla corte comune non è delimitato da alcun cancello e, pertanto, sussiste già la possibilità di accesso alle proprietà private da parte di persone non autorizzate. Dal momento che la realizzazione della passerella non comporterà un aumento del transito pedonale in accesso alla corte, non si ravvede la necessità di realizzare il cancello richiesto dal privato.

Riscontro alla richiesta n. 3: l'area temporaneamente occupata per la realizzazione dei lavori, insieme ai presenti sottoservizi, saranno oggetto di ripristino al termine dell'opera.

Riscontro alla richiesta n. 4: la delimitazione della passerella è prevista tramite una recinzione con cordolo in calcestruzzo di circa 0,15 m fuori terra sovrastata da un pannello grigliato di altezza massima di 2,10 m, ottenendo una recinzione con un'altezza complessiva di 2,25 m. Il ripristino della restante recinzione sarà eseguito mantenendo l'attuale tipologia.

Riscontro alla richiesta n. 5: al termine dei lavori sarà corrisposto alla proprietà un adeguato indennizzo a ristoro delle essenze arboree abbattute oppure la somma equivalente per il ripristino delle stesse.

Riscontro alla richiesta n. 6: la passerella è provvista di idonea illuminazione e, di conseguenza, non si rende necessario realizzare in corrispondenza dell'accesso carraio e del cortile un ulteriore impianto di illuminazione esterna.

Riscontro alla richiesta n. 7: la richiesta sarà accolta.