D.G. Casa, housing sociale, EXPO 2015 e internazionalizzazione delle imprese

D.d.s. 5 giugno 2017 - n. 6557
Attribuzione del grado di coerenza con la programmazione regionale alle proposte di intervento per strutture residenziali universitarie presentate sul bando di cui alla l. 338/2000 approvato con d.m. n. 937 del 29 novembre 2016 (IV Bando MIUR)

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA
WELFARE ABITATIVO E HOUSING SOCIALE

Visti:

- la legge 14 novembre 2000 n. 338 «Disposizioni in materia di alloggi e residenze per studenti universitari»;
- il decreto del Ministero dell'Università e della Ricerca (MIUR) n. 937 del 29 novembre 2016 recante (G.U. Serie generale 9 febbraio 2017) «Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per strutture residenziali universitarie di cui alla legge 14 novembre 2000, n. 338», (IV bando MIUR);
- il d.m. n. 936 del 28 novembre 2016 «Standard minimi dimensionali e qualitativi e linee guida relative ai parametri tecnici ed economici concernenti la realizzazione di alloggi e residenze per studenti universitari, di cui alla legge 14 novembre 2000, n. 338i»;
- la d.g.r. n. X/6269 del 27 febbraio 2017 «Definizione di criteri per la presentazione di proposte di intervento volte alla riqualificazione e alla realizzazione di strutture residenziali universitarie finalizzate all'acquisizione di un contributo regionale e individuazione di criteri di coerenza con la programmazione regionale ai fini della partecipazione al IV Bando MIUR – D.m. n. 937 29 novembre 2016 (legge 338/2000);

Richiamato l'art. 5 c. 4 del d.m. 937/2016 che stabilisce che entro il termine di trenta giorni dal 9 maggio 2017, data di scadenza per la presentazione al MIUR dei progetti di intervento per l'ottenimento del cofinanziamento statale, le Regioni devono trasmettere al Ministero il grado di coerenza degli interventi stessi con la propria programmazione, sulla base dei tre possibili livelli «non coerente», «coerente», «particolarmente coerente», e che tale indicazione costituisce titolo di valutazione da parte del Ministero, fino ad un massimo di 10 punti, come previsto all'art. 6 del citato decreto;

Considerato che con d.g.r. n. X/6269 del 27 febbraio 2017 si è proceduto ad approvare l'allegato A parte integrante del presente provvedimento, contenente le modalità per la valutazione del grado di coerenza con la programmazione regionale che prevede di attribuire il livello:

- non coerente a progetti di intervento che non realizzano nuovi posti alloggio e non producono miglioramento delle strutture residenziali universitarie esistenti anche in termini di efficientamento energetico;
- coerente a progetti che rispondono ad almeno uno dei seguenti criteri:
  - incremento dei posti alloggio;
  - riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio residenziale universitario esistente anche in termini di efficientamento energetico e dotazione di servizi accessori (art 4 d.m. 936/2016);
  - utilizzo di posti alloggio per esigenze temporanee di soggetti diversi assicurando agli studenti universitari la prevalenza delle giornate di presenza su base annua (art. 35 l.r. 16/16);
- particolarmente coerente a progetti che rispondono a più di uno dei criteri definiti per il livello «coerente»

Evidenziato che nei termini stabiliti dall'art 5 c. 4 del d.m. 937/2016, sono pervenuti alla Direzione Generale Casa, Housing sociale, expo 2015 e Internazionalizzazione delle Imprese i modelli informatizzati denominati CARSU Quater, completi di documentazione, dei seguenti progetti:

- E7S4FT5/01 di EDISU Pavia per «Collegio Lazzaro Spallanzani«, via Foscolo 17 – Pavia;
- E7SYR9T/01 di Università degli Studi di Bergamo per «Ex Caserme residenza Montelungo-Colleoni» comparto tra via San Giovanni/via Frizzoni/viale Muraine/vicolo San Giovanni – Bergamo;
- E7S9YCP/01 di Fondazione RUI per «Residenza Universitaria Viscontea», via Alfonso Lamarmora 17 – Milano;
- E7U7NX2/01 - E7U7NX2/02 di Fondazione Collegio Universitario S. Caterina da Siena per «Collegio Universitario S. Caterina da Siena Villa Necchi», via S. Martino 17 – Pavia;
- E7SYM33/01 di Università degli Studi di Milano per «Residenza per Studenti Universitari Santa Sofia», via Santa Sofia 7/9 – Milano;
- E7S4CPT/01 di Università degli Studi di Milano per «Residenza per Studenti Universitari U. Bassini», Via Bassini 36/38 – Milano;
- E7S5WSH/01 di Collegio Ghislieri Pavia per «Collegio Ghislieri», Piazza Ghislieri 5 – Pavia;
- E7SZ3N5/01 di Politecnico di Milano per «Edificio Ferrara», Via Mincio/angolo Via Polesine – Milano;
- E7SKM3P/01 di Conservatorio Statale di Musica Luca Marenzio per «Residenza Universitaria Convento Queriniano», via Razziche 5 - Darfo Boario Terme (BS);
- E7SJ95W/01 di Fondazione EDUCATT Università Cattolica Milano per «Collegio Augustinianum» via L. Necchi, 1 – Milano;
- E7UWC4F/01 di Politecnico di Milano per «Casa dello Studente» Viale Romagna 62 – Milano;
- E7UWC4F/02 di Politecnico di Milano per «Casa dello Studente» Viale Romagna 62 – Milano;
- E7SECRX/01 di Humanitas University per «Residenza Universitaria Dorms Mario Luzzatto» - via Rita Levi Montalcini Pieve Emanuele (MI);
- E7S75C8/01 di Università degli Studi di Milano Bicocca per «Nuova realizzazione Edificio U82», via Raul Follerau n.d Vedano al Lambro (MB);
- E7SEPEF/01 di Fondazione Collegio delle Università Milanesi per «Collegio di Milano Nuova Residenza», Via San Vigilio 10/ang Via Ovada – Milano;
- E7S38PP/01 di Politecnico di Milano per «Residenza Gianluca Spina», via Baldinucci 85 – Milano;
- E7S7LAC/01 di Università degli Studi di Milano per «Residenza Plinio», Via Plinio 44 – Milano;
- E7SXWMH/01 di Fondazione Collegio delle Università Milanesi per «Collegio di Milano», via San Vigilio 10 – Milano;
- E7S3JTJ/01 di Fondazione Falciola per «Residenza Rubattino» via Caduti di Marcinelle 2 – Milano;
- E7SCP5F/01 di FONDAZIONE CEUR per «Collegio Universitario Città studi» - Via Ampere 3 – Milano;
- E7SE8W8/01 di Università degli Studi di Milano Bicocca per «Edificio U22», via Mantova 75 - Sesto San Giovanni (MI);

Stabilita l'ammissibilità dei suddetti progetti alla valutazione del grado di coerenza con la programmazione regionale, essendo pervenuti completi della documentazione prevista dal bando nazionale;

Verificato che i tutti i progetti di intervento presentati, sono stati istruiti e valutati rispetto alla griglia dei criteri di cui alla richiamata d.g.r. n. X/6269 del 27 febbraio 2017;

Preso atto che con la richiamata d.g.r. n. X/6269 del 27 febbraio 2017, è stato demandato ad atto dirigenziale l'assegnazione del grado di coerenza dei progetti con la programmazione regionale

Ritenuto pertanto di procedere con l'attribuzione del grado di coerenza con la programmazione regionale a ciascun progetto, riportando i risultati in allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuto di trasmettere il presente provvedimento al Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca, nei modi e nei tempi previsti dal citato art. 5 c. 4 del d.m. 937/2016 e ai soggetti che hanno presentato i progetti di intervento, provvedendo altresì alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale e sul sito internet istituzionale;

Dato atto che con il presente atto si conclude il procedimento amministrativo nei tempi previsti dall'art. 5 c. 4 del d.m. 937/2016;

Preso atto che il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013;

Viste:

- la legge regionale n. 20/2008 «Testo unico in materia di organizzazione e personale» nonché i provvedimenti organizzativi della X Legislatura;
- il II provvedimento organizzativo 2017 della X Legislatura, approvato con d.g.r. n. 6254 del 27 febbraio 2017, con il

quale, tra l'altro, è stato affidato al dott. Paolo Formigoni l'incarico di Dirigente della U.O. Sviluppo urbano, Housing Sociale, Promozione e Relazioni Interregionali con incarico ad interim della Struttura Welfare abitativo e Housing Sociale della Direzione Generale Casa, Housing Sociale, Expo 2015 e Internazionalizzazione delle imprese;

Per le motivazioni espresse in premessa che sono integralmente richiamate;

DECRETA

1. di approvare la valutazione del grado di coerenza con la programmazione regionale per ciascun progetto presentato al bando nazionale di cui al d.m. 937/2016 (l. 338/2000 – IV Bando MIUR) e riportato in allegato A al presente provvedimento;

2. di trasmettere il presente provvedimento al Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca come disposto dal citato art. 5 c. 4 del d.m. 937/2016 e ai soggetti interessati;

3. di pubblicare il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e sul sito internet istituzionale;

4. che il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi degli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013.

Il dirigente
Paolo Formigoni

——— • ———

ALLEGATO A

GRADO COERENZA

COD. PROGETTO MIUR	COD. PROGETTO REGIONE	SOGGETTO ATTUATTORE	TIPOLOGIA INTERVENTO	TITOLO PROGETTO	COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO INCLUSO EVENTUALE VALORE DELL'IMMOBILE	CRITERI DI COERENZA (DGR X/6269 DEL 27/02/2017)			VALUTAZIONE GRADO COERENZA	
						INCREMENTO POSTI ALLOGGIO (1)	RIQUALIFICAZIONE PATROMONIO ESISTENTE ANCHE PER EFF. ENERGETICO (2)	USO TEMPORANEO SOGGETTI DIVERSI (3)	COERENTE	PARTICOLARMENTE COERENTE
E7S4FT5/01	2IVMIUR	EDISU Pavia	A1	**Collegio Lazzaro Spallanzani via Foscolo 17 - Pavia**	€ 1.101.257,00	X	X	X	-	**X**
E7SYR9T/01	6IVMIUR	Università degli Studi di Bergamo	A1	**Ex Caserme residenza Montelungo-Colleoni comparto tra via San Giovanni/via Frizzoni / viale Muraine/ vicolo San Giovanni - Bergamo**	€ 24.555.079,00	X	X	X	-	**X**
E7S9YCP/01	7IVMIUR	Fondazione RUI	A1	**Residenza Universitaria Viscontea via Alfonso Lamarmora 17 - Milano**	€ 5.097.416,00	X	X	-	-	**X**
E7U7NX2/01 E7U7NX2/02	8IVMIUR	Fondazione Collegio Universitario S. Caterina da Siena	A1	**Collegio Universitario S. Caterina da Siena - Villa Necchi via S. Martino 17 - Pavia**	€ 3.046.850,00	X	X	X	-	**X**
E7SYM33/01	14IVMIUR	Università degli Studi di Milano	A1	**Residenza per Studenti Universitari Santa Sofia via Santa Sofia 7/9 - Milano**	€ 3.425.000,00	X	X	X	-	**X**
E7S4CPT/01	15IVMIUR	Università degli Studi di Milano	A1	**Residenza per Studenti Universitari U. Bassini Via Bassini 36/38 - Milano (Città Studi)**	€ 4.380.000,00	-	X	X	-	**X**
E7S5WSH/01	-	Collegio Ghislieri Pavia	A1	**Collegio Ghislieri Piazza Ghislieri 5 - Pavia**	€ 1.540.788,00	-	X	X	-	**X**
E7SZ3N5/01	-	Politecnico di Milano	A1	**Edificio "Ferrara" Via Mincio angolo Via Polesine - Milano**	€ 21.816.173,00	X	X	-	-	**X**
E7SKM3P/01	-	Conservatorio Statale di Musica "Luca Marenzio" - Brescia	A1	**Residenza Universitaria "Convento Queriniano" Via Razziche 5 - Darfo Boario Terme**	€ 1.399.997,00	X	X	-	-	**X**

COD. PROGETTO MIUR	COD. PROGETTO REGIONE	SOGGETTO ATTUATTORE	TIPOLOGIA INTERVENTO	TITOLO PROGETTO	COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO INCLUSO EVENTUALE VALORE DELL'IMMOBILE	CRITERI DI COERENZA (DGR X/6269 DEL 27/02/2017)			VALUTAZIONE GRADO COERENZA	
						INCREMENTO POSTI ALLOGGIO (1)	RIQUALIFICAZIONE PATROMONIO ESISTENTE ANCHE PER EFF. ENERGETICO (2)	USO TEMPORANEO SOGGETTI DIVERSI (3)	COERENTE	PARTICOLARMENTE COERENTE
E7SJ95W/01	9IVMIUR	Fondazione EDUCATT Università Cattolica Milano	A2	**Collegio Augustinianum via L. Necchi, 1 - Milano**	€ 858.000,00	-	X	X	-	**X**
E7UWC4F/01	5IVMIUR	Politecnico di Milano	A1	**Casa dello Studente Viale Romagna 62 - Milano**	€ 1.784.500,00	X	X	X	-	**X**
E7UWC4F/02	5IVMIUR	Politecnico di Milano	A2	**Casa dello Studente Viale Romagna 62 - Milano**	€ 1.191.300,00	-	X	X	-	**X**
E7SECRX/01	1IVMIUR	Humanitas University	B	**Residenza Universitaria "Dorms Mario Luzzatto" via Rita Levi Montalcini Pieve Emanuele**	€ 13.682.000,00	X	-	X	-	**X**
E7S75C8/01	4IVMIUR	Università degli Studi di Milano Bicocca	B	**Nuova realizzazione Edificio U82 via Raul Follerau n.d Vedano al Lambro - Monza Brianza**	€ 11.844.720,00	X	-	X	-	**X**
E7SEPEF/01	11IVMIUR	Fondazione Collegio delle Università Milanesi	B	**Collegio di Milano - Nuova Residenza Via San Vigilio 10 ang Via Ovada - Milano**	€ 5.870.833,00	X	-	X	-	**X**
E7S38PP/01	16IVMIUR	Politecnico di Milano	B	**Residenza Gianluca Spina via Baldinucci 85 - Milano**	€ 29.923.323,00	X	-	X	-	**X**
E7S7LAC/01	-	Università degli Studi di Milano	A1	**Residenza Plinio Via Plinio 44 - Milano**	€ 2.010.000,00	-	X	-	**X**	-
E7SXWMH/01	12IVMIUR	Fondazione Collegio delle Università Milanesi	A2	**Collegio di Milano via San Vigilio 10 - Milano**	€ 1.140.000,00	-	X	-	**X**	-
E7S3JTJ/01	-	Fondazione Falciola	A2	**Residenza "Rubattino" via Caduti di Marcinelle 2 - Milano**	€ 1.039.171,00	-	X	-	**X**	-
E7SCP5F/01	-	FONDAZIONE CEUR	A2	**Collegio Universitario "Città studi" via Ampere 3 - Milano**	€ 891.995,00	-	X	-	**X**	-

COD. PROGETTO MIUR	COD. PROGETTO REGIONE	SOGGETTO ATTUATTORE	TIPOLOGIA INTERVENTO	TITOLO PROGETTO	COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO INCLUSO EVENTUALE VALORE DELL'IMMOBILE	CRITERI DI COERENZA (DGR X/6269 DEL 27/02/2017)			VALUTAZIONE GRADO COERENZA	
						INCREMENTO POSTI ALLOGGIO (1)	RIQUALIFICAZIONE PATROMONIO ESISTENTE ANCHE PER EFF. ENERGETICO (2)	USO TEMPORANEO SOGGETTI DIVERSI (3)	COERENTE	PARTICOLARMENTE COERENTE
E7SE8W8/01	3IVMIUR	Università degli Studi di Milano Bicocca	C	**Edificio U22 via Mantova 75 Sesto San Giovanni - Milano**	€ 14.301.000,00	-	-	X	**X**	-

(1) incremento dei posti alloggio;

(2) riqualificazione e valorizzazione del patrimonio edilizio residenziale universitario esistente anche in termini di efficientamento energetico e dotazione di servizi accessori (art 4 DM 936/2016);

(3) utilizzo di posti alloggio per esigenze temporanee di soggetti diversi assicurando agli studenti universitari la prevalenza delle giornate di presenza su base annua (art. 35 LR 16/16);