

Serie Ordinaria n. 35 - Venerdì 02 settembre 2022

D) ATTI DIRIGENZIALI

Giunta regionale

D.G. Casa e housing sociale

D.d.u.o. 24 agosto 2022 - n. 12201

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (D.l. 16 settembre 2020 n. 395). Accertamento e impegno pluriennale per la copertura del finanziamento a favore di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio e ALER Pavia-Lodi in qualità di soggetti attuatori della proposta ordinaria ID 410 denominata «Interventi quartiere Montello, Varese - area ex Macello e riqualificazione energetica edifici SAP, Pavia», candidata da Regione Lombardia e ammessa a finanziamento

IL DIRIGENTE DELLA U.O. PROGRAMMI PER L'OFFERTA ABITATIVA

Visti:

- la l.r. 8 luglio 2016, n. 16 «Disciplina regionale dei servizi abitativi»;
- la d.g.r. 26 novembre 2019 n. XI/2528 «Criteri per la definizione della manifestazione d'interesse finalizzata alla selezione di soggetti attuatori (Comuni e ALER) di programmi integrati di edilizia residenziale sociale, ai sensi della Delibera CIPE 127/2017»;
- la legge 27 dicembre 2019, n. 160 «Legge finanziaria 2020» e in particolare l'art. 1 comma 437 che istituisce il «Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare»;
- il decreto interministeriale 16 settembre 2020, n. 395 registrato alla Corte dei Conti il 25 ottobre 2020 al n. 3405 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale 16 novembre 2020 n. 285, che, in attuazione dell'art. 1 comma 437 e seguenti della sopracitata legge n. 160/2019, disciplina le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del «Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare»;
- il decreto direttoriale 17 novembre 2020 n. 15870 sulle modalità e i tempi di presentazione delle proposte;
- la d.g.r. 10 marzo 2021 n. XI/4394 «Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (D.l. 16 settembre 2020 n. 395). Approvazione delle proposte progettuali da candidare a finanziamento e determinazione in merito alla coerenza delle proposte presentate da altri soggetti eleggibili», tra cui la proposta denominata «Interventi Quartiere Montello, Varese; area ex Macello e Riqualificazione energetica edifici s.a.p., Pavia»;
- Il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 «Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione», relativo all'assegnazione in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3;
- il decreto del Ministero delle infrastrutture e mobilità sostenibili 7 ottobre 2021 n. 383, con cui sono stati approvati gli elenchi dei Soggetti beneficiari e delle proposte presentate a valere sul Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare;
- il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 «Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178», che, tra l'altro, stabilisce le modalità di trasferimento delle risorse;
- il decreto direttoriale 20 gennaio 2022 n. 804 «PINQuA - Ammissione definitiva a finanziamento ed erogazione acconto proposte ordinarie»;

Richiamati:

- il citato decreto interministeriale n. 395/2020 che, all'articolo 4 comma 5, prevede che sono ammessi in particolare a finanziamento gli interventi coerenti con quelli di cui alla delibera CIPE n. 127/2017;
- la citata d.g.r. 10 marzo 2021 n. XI/4394 che, in coerenza all'articolo di cui al punto precedente ha ritenuto di candidare a finanziamento la proposta denominata «Interventi Quartiere Montello, Varese; area ex Macello e Riqualificazione energetica edifici s.a.p., Pavia», con soggetti attuatori l'ALER di Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio e l'ALER

di Pavia-Lodi;

Richiamato, altresì, il decreto direttoriale del Ministero delle infrastrutture e mobilità sostenibili 20 gennaio 2022 n. 804 «PINQuA - Ammissione definitiva a finanziamento ed erogazione acconto proposte ordinarie», con cui, tra le altre:

- sono state definitivamente ammesse a finanziamento le Proposte ordinarie elencate nell'Allegato 1 allo stesso decreto, tra cui rientra la proposta ID 410 denominata «Interventi Quartiere Montello, Varese; area ex Macello e Riqualificazione energetica edifici s.a.p., Pavia» (proposta ID 410 Varese-Pavia, nel seguito), il cui Soggetto beneficiario è la Regione Lombardia con un finanziamento definitivamente ammesso di euro 14.505.000,80, così ripartito:
 - euro 7.500.000,00 per l'intervento ID 1000 «Quartiere Montello, Varese»;
 - euro 4.437.782,81 per l'intervento ID 1005 «Area Ex-Macello, Pavia»;
 - euro 2.567.217,99 per l'intervento ID 1006 «Riqualificazione energetica edifici SAP, Pavia»;
- è stata disposta l'erogazione di un acconto pari al 10% dell'importo ammesso a finanziamento per ciascuno dei Soggetti beneficiari PINQuA;
- è stata avviata la procedura di stipula della Convenzione tra il Soggetto beneficiario PINQuA e il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili (Amministrazione responsabile), secondo lo schema Allegato 2 allo stesso decreto;
- è stato stabilito che il Soggetto beneficiario PINQuA si impegna a regolare i propri rapporti con i Soggetti attuatori PINQuA, individuati ai sensi dell'art. 9 del d.l. 77/2021, qualora previsti, attraverso la stipula di un atto d'obbligo volto a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta, secondo lo schema allegato al decreto stesso;

Dato atto che la proposta ID 410 Varese-Pavia è composta da:

- intervento ID 1000 (CUP G37H20002390001), il cui quadro tecnico economico ammonta ad euro 7.826.000,00, finanziato da risorse PINQuA pari a euro 7.500.000,00 e risorse ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio pari a euro 326.000,00;
- intervento ID 1005 (CUP E19J21000460006), il cui quadro tecnico economico ammonta ad euro 4.932.782,28, finanziato da risorse PINQuA pari a euro 4.437.782,81 e risorse ALER Pavia-Lodi pari a euro 495.000,00;
- intervento ID 1006 (CUP E19J21000460006), il cui quadro tecnico economico ammonta ad euro 2.567.217,99, interamente finanziato da risorse PINQuA;

Viste, con riferimento alla proposta ID 410 Varese-Pavia:

- la nota del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili, pervenuta con prot. reg. n. U1.2022.4187 del 23 febbraio 2022, con cui lo stesso Ministero ha trasmesso lo schema di convenzione da sottoscrivere con Regione Lombardia;
- la d.g.r. 7 marzo 2022, n. XI/6064, con la quale, tra l'altro, sono stati approvati:
 - lo schema di Convenzione tra Regione Lombardia e il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili;
 - lo schema di Protocollo di intesa tra Regione Lombardia, l'ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio e l'ALER Pavia-Lodi;
 - lo schema di Atto d'obbligo per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto;

Dato atto che:

- la Convenzione tra Ministero delle infrastrutture e mobilità sostenibili e Regione Lombardia è stata sottoscritta il 21 marzo 2022 e approvata dallo stesso Ministero con d.d.g. 30 marzo 2022 n. 4843;
- gli Atti d'obbligo per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi a:
 - intervento ID 1000, è stato sottoscritto da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio, soggetto attuatore PINQuA, il 15 aprile 2022;
 - interventi ID 1005 e ID 1006, è stato sottoscritto da ALER Pavia-Lodi, soggetto attuatore PINQuA, il 15 aprile 2022;
- il protocollo di intesa è stato sottoscritto il 20 aprile 2022;

Viste:

- la Decisione della Commissione Europea n. 2012/21/UE del 20 dicembre 2011 riguardante l'applicazione delle decisioni dell'art. 106, paragrafo 2, del trattato sul funzionamento dell'Unione Europea agli aiuti di Stato sotto forma di compensazione degli obblighi di servizio pubblico, concessi a determinate imprese incaricate della gestione di servizi di interesse economico generale (SIEG);
- la l.r. 30 marzo 2016, n. 8 «Legge Europea regionale 2016», e in particolare l'art. 6 «Servizio di Interesse Economico Generale nell'ambito dei servizi abitativi»;
- la d.g.r. 19 dicembre 2016 n. 6002 «Metodologia di valutazione della sovra compensazione da applicare alle agevolazioni concesse per la realizzazione degli interventi, ai sensi della l.r. 30 marzo 2016, n. 8 «Legge Europea regionale 2016», art. 6 «Servizio di Interesse Economico Generale nell'ambito dei servizi abitativi»;

Ritenuto che restano fermi gli adempimenti da porre in attuazione della sopracitata d.g.r. 19 dicembre 2016 n. 6002 in relazione alla verifica di eventuale sovra compensazione da parte della Direzione generale Casa e housing sociale e da parte dei relativi beneficiari, in applicazione della Decisione della Commissione Europea n. 2012/UE del 20 dicembre 2011 relativa alla gestione di servizi di interesse economico generale;

Dato atto che la copertura finanziaria per l'attuazione degli interventi ID 1000, ID 1005 e ID 1006 inseriti nella proposta ordinaria ID 410 Varese-Pavia e finanziato nell'ambito del Programma in oggetto, pari ad euro 14.505.000,80, è garantita dalle risorse stabilite con il citato decreto del Ministero delle infrastrutture e mobilità sostenibili 7 ottobre 2021 n. 383 e assegnate con il citato decreto direttoriale MIMS 20 gennaio 2022, n. 804;

Richiamato l'art. 6 della citata Convenzione tra Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili e Regione Lombardia sottoscritta in data 21 marzo 2022, che prevede che «le azioni della proposta dovranno essere portate materialmente a termine e completate entro la scadenza indicata per il conseguimento del target associato all'intervento PNRR di riferimento (M5C2-20), fissata al 31 marzo 2026, ovvero entro un termine precedente eventualmente concordato tra le parti e riportato nel cronoprogramma della proposta»;

Considerato che per gli interventi ID 1000, ID 1005 e ID 1006 inseriti nella proposta ID 410 Varese-Pavia:

- si prevede la liquidazione dei finanziamenti concessi per un importo complessivo di euro 14.505.000,80 negli esercizi finanziari 2022, 2023, 2024, 2025 e 2026 secondo le ripartizioni sotto riportate, in base ai cronoprogrammi dei lavori e agli andamenti previsionali della spesa aggiornati agli atti, salvo eventuali successive rimodulazioni:
 - intervento ID 1000 (CUP G37H20002390001):
 - ◊ euro 1.136.000,00 nel 2022;
 - ◊ euro 1.704.400,00 nel 2023;
 - ◊ euro 2.230.000,00 nel 2024;
 - ◊ euro 2.309.400,00 nel 2025;
 - ◊ euro 120.200,00 nel 2026;
 - intervento ID 1005 e ID 1006 (CUP E19J21000460006):
 - ◊ euro 1.001.721,80 nel 2022;
 - ◊ euro 1.270.496,19 nel 2023;
 - ◊ euro 3.100.000,00 nel 2024;
 - ◊ euro 1.577.782,81 nel 2025;
 - ◊ euro 55.000,00 nel 2026;
- è necessario assumere gli accertamenti e gli impegni di spesa pluriennali a copertura finanziaria dei finanziamenti concessi;

Preso atto delle disposizioni contenute nel d.lgs. 10 agosto 2014, n. 126, correttivo del d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, ed in particolare del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria che prescrive:

- a) il criterio di registrazione delle operazioni di accertamento e di impegno con le quali vengono imputate agli esercizi finanziari le entrate e le spese derivanti da obbligazioni giuridicamente perfezionate (attive e passive);
- b) il criterio di registrazione degli incassi e dei pagamenti, che devono essere imputati agli esercizi in cui il tesoriere ha effettuato l'operazione;

Riscontrato che tali disposizioni si esauriscono nella definizione del principio della competenza finanziaria potenziato secondo il quale, le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile. La consolidata giurisprudenza della Corte di Cassazione definisce come esigibile un credito per il quale non vi siano ostacoli alla sua riscossione ed è consentito, quindi, pretendere l'adempimento. Non si dubita, quindi, della coincidenza tra esigibilità e possibilità di esercitare il diritto di credito;

Attestata, da parte del Dirigente che sottoscrive il presente atto, la perfetta rispondenza alle indicazioni contenute nel richiamato principio della competenza finanziaria potenziato, delle obbligazioni giuridiche assunte con il presente atto, la cui esigibilità è accertata negli esercizi finanziari 2022, 2023, 2024, 2025 e 2026;

Ritenuto, pertanto, per gli interventi ID 1000, ID 1005 e ID 1006 inseriti nella proposta ID 410 Varese-Pavia e finanziati nell'ambito del Programma Innovativo Nazionale per la qualità dell'abitare, di:

- prendere atto dell'ammissione definitiva a finanziamento da parte del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili della proposta ordinaria sopra citata;
- accertare a carico del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili l'importo complessivo di euro 14.505.000,80, relativo alle risorse da trasferire in anticipazione per la quota del 10% e a titolo di rimborso per le spese sostenute per la restante quota, al fine garantire la copertura finanziaria del finanziamento per gli interventi ID 1000, ID 1005 e ID 1006 inseriti nella proposta sopra citata, con imputazione ai capitoli di entrata e sugli esercizi finanziari indicati nella seguente tabella:

CAPITOLO	ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024	ANNO 2025	ANNO 2026
4.0200.01.15256	1.154.369,77	1.606.443,94	2.878.200,00	2.099.078,72	94.608,00
4.0200.01.15247	983.352,03	1.368.452,25	2.451.800,00	1.788.104,09	80.592,00
TOTALE	2.137.721,80	2.974.896,19	5.330.000,00	3.887.182,81	175.200,00

- impegnare a favore di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio e ALER Pavia-Lodi, in qualità di soggetti attuatori PINQuA, l'importo complessivo di euro 14.505.000,80, con imputazione ai capitoli di spesa n. 8.02.203.15257 e n. 8.02.203.15248, così ripartiti:

INTERVENTO	CAPITOLO	ANNO 2022	ANNO 2023	ANNO 2024	ANNO 2025	ANNO 2026	TOTALE
ID 1000	8.02.203.15257	613.440,00	920.376,00	1.204.200,00	1.247.076,00	64.908,00	4.050.000,00
ID 1000	8.02.203.15248	522.560,00	784.024,00	1.025.800,00	1.062.324,00	55.292,00	3.450.000,00
ID 1005/ID 1006	8.02.203.15257	540.929,77	686.067,94	1.674.000,00	852.002,72	29.700,00	3.782.700,43
ID 1005/ID 1006	8.02.203.15248	460.792,03	584.428,25	1.426.000,00	725.780,09	25.300,00	3.222.300,37
TOTALI		2.137.721,80	2.974.896,19	5.330.000,00	3.887.182,81	175.200,00	14.505.000,80

Dato atto che i capitoli di spesa n. 8.02.203.15257 e 8.02.203.15248 del Bilancio Regionale nelle annualità 2022-2026 presentano la necessaria disponibilità;

Dato atto che per il presente procedimento non sono stati adottati provvedimenti per i quali è previsto un termine di cui alla legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;

Verificato che la spesa oggetto del presente atto non rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 3 della l. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);

Preso atto che i codici CUP associati agli interventi inseriti nella proposta ID 410 Varese-Pavia sono i seguenti:

ATTUATORE	INTERVENTO	CUP
ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio	ID 1000 «Quartiere Montello, Varese»	G37H20002390001
ALER Pavia - Lodi	ID 1005 «Area Ex-Macello, Pavia»	E19J21000460006
ALER Pavia - Lodi	ID 1006 «Riqualficazione energetica edifici SAP, Pavia»	

Dato atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 26 e 27 del d. lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e verrà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL);

Serie Ordinaria n. 35 - Venerdì 02 settembre 2022

Vista la l.r. 31 marzo 1978, n. 34 e s.m.i., nonché il Regolamento di contabilità e la l.c.r. 27 luglio 2022, n. 118 «Assesamento al Bilancio di previsione 2022-2024 con modifiche di leggi regionali »;

Vista la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 «Testo unico in materia di Organizzazione e Personale», nonché la d.g.r. 26 luglio 2021, n. XI/5105 avente ad oggetto «XIII Provvedimento Organizzativo 2021» con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Immacolata Vanacore l’incarico di Dirigente della U.O. «Programmi per l’offerta abitativa» con decorrenza 1° settembre 2021;

per le ragioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate

DECRETA

1. di prendere atto dell’ammissione definitiva a finanziamento da parte del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili della proposta ordinaria ID 410 Varese-Pavia finanziato nell’ambito del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare, per l’importo complessivo di euro 14.505.000,80, relativo agli interventi ID 1000, ID 1005 e ID 1006;

2. di accertare a carico del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili l’importo complessivo di euro 14.505.000,80, relativo al sopra citato finanziamento, con imputazione ai capitoli di entrata e sugli esercizi finanziari indicati nella seguente tabella, attestando la relativa esigibilità dell’obbligazione nel relativo esercizio di imputazione:

Debitore	Codice	Capitolo	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	Anno 2026
MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI	474533	4.0200.01.15256	1.154.369,77	1.606.443,94	2.878.200,00	2.099.078,72	94.608,00
MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI	474533	4.0200.01.15247	983.352,03	1.368.452,25	2.451.800,00	1.788.104,09	80.592,00

3. di impegnare a favore delle ALER indicate nella seguente tabella, in qualità di soggetti attuatori PINQuA, l’importo complessivo di euro 14.505.000,80, con imputazione ai seguenti capitoli di spesa e sugli esercizi finanziari ivi indicati, attestando la relativa esigibilità della obbligazione nei relativi esercizi di imputazione:

Beneficiario/ Ruolo	Codice	Capitolo	Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025	Anno 2026
AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI VARESE-COMO-MONZA BRIANZA-BUSTO ARSIZIO	950843	8.02.203.15257	613.440,00	920.376,00	1.204.200,00	1.247.076,00	64.908,00
AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI VARESE-COMO-MONZA BRIANZA-BUSTO ARSIZIO	950843	8.02.203.15248	522.560,00	784.024,00	1.025.800,00	1.062.324,00	55.292,00
AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI PAVIA-LODI	950845	8.02.203.15257	540.929,77	686.067,94	1.674.000,00	852.002,72	29.700,00
AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI PAVIA-LODI	950845	8.02.203.15248	460.792,03	584.428,25	1.426.000,00	725.780,09	25.300,00

4. di attestare che la pubblicazione ai sensi degli articoli 26 e 27 del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 è avvenuta in sede di adozione della d.g.r. 7 marzo 2022, n. 6064;

5. di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL).

La dirigente
Immacolata Vanacore