

Serie Ordinaria n. 15 - Lunedì 08 aprile 2019

D.G. Territorio e protezione civile

D.d.u.o. 3 aprile 2019 - n. 4636**Decreto di trasferimento coatto delle aree interessate dai lavori di sistemazione idraulica del Rio Molgorana, e realizzazione vasche di laminazione nei comuni di Usmate Velate (MB) e Casatenovo (LC)**IL DIRIGENTE DELL'UNITÀ ORGANIZZATIVA
DIFESA DEL SUOLO E GESTIONE ATTIVITÀ COMMISSARIALI

Viste le d.g.r. n.V/57711 del 27 settembre 1994, n.V/59572 del 15 novembre 1994, e n. VI/17896 del 10 settembre 1996, con le quali sono stati approvati i progetti definitivi/esecutivi relativi all'intervento di sistemazione idraulica del Rio Molgorana, e realizzazione vasche di laminazione;

Visti i decreti di Regione Lombardia n. 72132 del 2 novembre 1998, n. 12051 del 25 giugno 2002 e n.11620 del 9 settembre 2009, con i quali è stato ordinato il pagamento diretto delle indennità di esproprio, a favore delle ditte delle aree interessate dalla realizzazione dei lavori in oggetto, nei Comuni di Usmate Velate (MB) e Casatenovo (LC);

Visto inoltre il decreto di Regione Lombardia n. 5991 del 15 maggio 2010, con il quale sono stati rettificati i dati catastali dei decreti n. 12051 del 25 giugno 2002 e n. 11620 del 9 settembre 2009 dovuti per meri errori materiali;

Visti i decreti di Regione Lombardia n. 75911 del 17 dicembre 1998, n. 15103 del 6 agosto 2002, e n. 13293 del 9 dicembre 2009, con i quali sono state liquidate le indennità di esproprio a favore delle ditte delle aree interessate dalla realizzazione dei lavori in oggetto, nei Comuni di Usmate Velate (MB) e Casatenovo (LC) di cui all'allegato elenco parte integrante del presente atto;

Rilevato che trattandosi di aree agricole, gli importi liquidati per l'acquisizione delle aree inerenti i lavori in parola sono stati determinati sulla base degli artt. 40 e 41 del d.p.r. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i;

Considerato inoltre che da parte delle Ditte proprietarie delle aree interessate dall'intervento, specificate negli allegati elenchi, che fanno parte integrante del presente atto, sono stati sottoscritti i verbali di immissione in possesso, cessione bonaria e liquidazione definitiva, e sono inoltre state presentate dichiarazioni sostitutive di certificazione, ai sensi dell'art. 46 del d.p.r. 445/00, circa la proprietà degli immobili e la libertà da vincoli ed ipoteche degli stessi;

Considerato pertanto necessario, al fine di completare l'iter procedurale, procedere con l'emissione del decreto di trasferimento coatto delle aree interessate dall'intervento nei Comuni di Usmate Velate (MB) e Casatenovo (LC) come da allegati elenchi, composto da n. 1 foglio per n. 8 ditte nel Comune di Casatenovo (LC) e n. 1 fogli per n. 12 ditte nel Comune di Usmate Velate (MB) per un totale di 20 ditte, parte integrante del presente atto, alle quali sono state liquidate le relative indennità con i decreti sopra indicati,

Dato atto che copia degli atti del frazionamento, delle accettazioni bonarie, delle stime di liquidazione e degli atti di liquidazione, di cui alle Ditte specificate nell'allegato elenco, che fa parte integrante del presente atto, sono presenti nell'archivio Regionale di Milano;

Considerato che le opere di cui trattasi sono di competenza regionale ai sensi della l.r. 70/83;

Vista la l.r. 4 marzo 2009, n. 3 «Norme regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità», ed in particolare gli artt. 3 e 4;

Vista la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 «Testo Unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale», e in particolare il d.s.g. 30 Giugno 2011, n. 6053, con il quale è stato individuato il Dirigente della Unità Organizzativa competente per le attività di difesa del suolo del suolo presso la D.G. Territorio e Urbanistica quale Autorità espropriante per gli interventi di competenza;

Dato atto presente provvedimento rientra tra le competenze del Dott. Dario Fossati Dirigente della Unità Organizzativa «Difesa del suolo e gestione attività commissariali» individuate dalla d.g.r. 31 maggio 2018, n. XI/182 - III° provvedimento organizzativo 2018;

DECRETA

1. di espropriare a favore del Demanio dello Stato - Ramo idrico - C.F. 80207790587 - le aree necessarie ai lavori di sistemazione idraulica del Rio Molgorana, e realizzazione vasche di laminazione, nei Comuni di Usmate Velate (MB) e Casatenovo (LC),

identificate negli elenchi allegati, composti da n. 1 foglio per n.8 ditte nel Comune di Casatenovo (LC) e n. 1 foglio per n. 12 ditte nel Comune di Usmate Velate (MB) per un totale di 20 ditte, parte integrante del presente atto, ditte liquidate con i decreti in premessa citati;

2. di registrare e trascrivere, in termini di urgenza, presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari il presente atto e pubblicarlo d'ufficio nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;

3. ai fini della registrazione si richiama l'articolo 57, comma 8 del d.p.r. 26 aprile 1986, n. 131, per il quale non è dovuta imposta di registro per il presente atto, in quanto acquirente dei beni esproprianti è lo Stato; parimenti il presente atto è escluso da imposta ipotecaria e catastale ai sensi dell'art. 1, comma 2 e art. 10, comma 3 del d.lgs. 31 ottobre 1990, n. 347.

4. di attestare che il presente atto non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013.

Il dirigente
Dario Fossati

_____ . _____

ELENCO MAPPALI (OCCUPAZIONE) COMUNE DI CASATENOVO							
n.Ditte	sezione / foglio mappa	foglio	mappale indicato sul decreto	superficie catastale mq.	mappale a seguito di frazionamento	superficie esproprio	Ditte proprietario liquidate con decreti n. 75911 del 17/12/1998 n. 15103 del 06/08/2002
1	CB/4	2	1996	mq. 400,00	4329	mq. 141,00	Biffi Carolina nata a Casatenovo (LC) il 30.17.17 C.F. BFF CLN 17770 B943 V propr. 2/4 Bellani Alessia nata a Sesto San Giovanni (MI) il 12.06.79 C.F. BLL LSS 79H52 I690 M propr. 1/4 Bellani Christian nato a Milano il 7.11.74 C.F. BLL CRS 74S07 F205 M propr. 1/4
	CB/4	2	133	mq. 1.520,00	4331	mq. 383,00	
2	CB/9	1	1824	mq. 210,00	9714	mq. 186,00	Noli Giuseppe nato a Casatenovo (LC) il 27.02.1947 CF NLO GPP 46B27 B943 D propr. 1/2 Noli Pierangela nata a Casatenovo (LC) il 22.11.1948 CF NLO PNG 48562 B943 A propr. 1/2
	CB/9	1	1765	mq. 2.350,00	9716	mq. 520,00	
3	CB/9	1	2169	mq. 440,00	2169	mq. 440,00	Colombo Giuseppe nato a Casatenovo (LC) il 18.12.13 C.F. CLM GPP 13T18 B943 Y propr. 1/1
4	CB/11	2	1067	mq. 1.240,00	1240	mq. 1.240,00	Grisetti Aida nata a Casatenovo (LC) il 9.06.28 CF GRS LDA 28H49 B943 U propr. 1/1
5	CB/11	2	2429	mq. 360,00	360	mq. 360,00	Farris Antonia nata a Ozieri (SS) il 7.09.26 CF FRR NTN 26P47 G203 B propr. 1/1
6	CB/11	2	1640/b	mq. 360,00	2430	mq. 360,00	Fumagalli Vincenzo nato a Casatenovo (LC) il 8.10.51 CF FMG VCN 51R08 B943 X propr. 1/5 Fumagalli Giovanni nato a Casatenovo (LC) il 1.04.53 CF FMG GNN 53D01 B943 F propr. 1/5 Fumagalli Luigi nato a Casatenovo (LC) il 13.06.57 CF FMG LGU 57H13 B943 I propr. 1/5 Fumagalli Anna Maria nata a Casatenovo il 19.04.59 CF FMG NMR 59D59 B943 U propr. 1/5 Fumagalli Tiziano nato a Besana Brianza il 5.06.68 CF FMG TZN 68H05 A618 F propr. 1/5
7	CB/11	2	1068	mq. 410,00	1068	mq. 410,00	Fumagalli Rosa nata a Casatenovo il 25.10.49 CF FMG RSO 49R65 B943 F propr. 1/4 Fumagalli Bruno nato a Usmate Velate (MI) il 26.08.1941 CF FMG BRN 41M26 L511 C propr. 1/4 Fumagalli Francesca nata a Casatenovo (LC) il 31.03.53 CF FMG FNC 53C71 B943 Y propr. 1/4 Maggioni Alfredo nato a Missaglia (LC) il 15.06.46 CF MGG LRD 46H15 F248 K propr. 1/4
	CB/11	2	1641	mq. 390,00	1641	mq. 390,00	
8	CB/4	2	384	mq. 1.720,00	4332	mq. 1.134,00	Caspani Mario nato a Casatenovo (LC) il 15.01.38 CF CSP MRA 38A15 B943 F propr. 1/1
	CB/4	2	2074	mq. 1.900,00	4335	mq. 788,00	
	CB/4	2	2073	mq. 510,00	4337	mq. 206,00	

ELENCO MAPPALI (OCCUPAZIONI) COMUNE DI USMATE VELATE (MB)							
N ditte	foglio	mappale indicato sul decreto	superficie catastale mq.	mappale a seguito di frazionamento	superficie esproprio	Ditte proprietarie liquidate con decreti n. 15103 del 06/08/2002, n. 13293 del 09/12/2009	
1	18	55	mq. 39	55	mq. 39	Coppe Alessandro nato a Monza il 24.08.65 CF: CPP LSN 65M24 F704 J propr. 1/2 nuda proprietà Coppe Arduino nato a Segusino (TV) il 14.02.34 CF: CPP RDN 34B14 I578 Y usufr. 1/2 Coppe Marco nato a Monza (MB) il 14.02.61 CF: CPP MRC 61B14 F704 Y propr. 1/2 nuda proprietà Stucchi Luigia nata a Sulbiate (MB) il 12.10.35 CF: STC LGU 35R52 I998 N usufr. 1/2	
2	27	244	mq. 47	244	mq. 47	Morosini Fiorenzo nato a Angolo Terme (BS) il 22.02.39 CF MRS FNZ 39B22 A293 L propr.1/2 Trezzi Paola nata a Bellusco (MB) il 25.12.42 CF TRZ PLA 42T65 A759 E propr. 1/2	
3	27	252	mq. 63	252	mq. 63	Condominio Edilvij con sede in Usmate Velate CF: 94010870155 propr. 1/1	
4	27	255	mq. 23	255	mq. 23	Azzi Luciano nato a Castelguglielmo (RO) il 16.06.34 CF ZZA LCN 34H16 C122 B propr.1/1	
5	27	258	mq. 6	258	mq. 6	Frison Marco nato a Merlara (PD) l'11.08.52 CF. FRS MRC 52M11 F148 W propr.1/2 Locati Silvana nata a Sesto San Giovanni il 22.06.49 CF. LCT SVN 49H62 I690 K propr.1/2	
6	8	26	mq. 749	26	mq. 749	Galbusera Ambrogio nato a Casatenovo (LC) il 15.09.30 CF GLB MRG 30P15 B943 F propr. 1/1	
7	8	28	mq. 154	28	mq. 154	Manoni Valentino nato a Cinisello Balsamo (MI) il 15.08.32 CF MNN VNT 32M15 C707 G propr. 1/1	
	8	30	mq. 186	30	mq. 186		
8	26	14	mq. 120	14	mq. 120	Azienda Agricola Albiatese sas di Gatti Luigi & C con sede in Monza CF: 85000860156 propr. 1/1	
	26	15	mq. 120	15	mq. 120		
	26	16	mq. 230	16	mq. 230		
	26	66 (ex 5)	mq. 2343	66	mq. 2343		
9	27	58	mq. 17430	246	mq. 121	Condominio Edilsara con sede in Usmate Velate CF 94000780158 propr. 1/1	
10	27	256	mq. 21	256	mq. 21	Oppici Chiara nata a Milano (MI) il 21.06.73 CF: PPC CHR 73H61 F205 V propr. 1/2 Tognali Stefano nato a Sesto San Giovanni (MI) il 8.11.71 C.F: TGN SFN 71S08 I690 K propr. 1/2	
11	27	257	mq. 29	29	mq. 29	Cheng Li nata in Cina Repubblica Popolare (EE) il 16.10.68 CF: CHN LIX 68R56 Z210 M propr.1/2 Erba Pierluigi nato a Milano (MI) il 24.11.58 CF: RBE PLG 58S24 F205 G propr. 1/2	
12	34	57	mq. 240	57	mq. 240	Casiraghi Carolina nata a Missaglia (LC) il 21.03.43 CF: CSR CLN 43C61 F248 C propr.6/84 Casiraghi Daniele nato a Monza (MB) il 15.10.81 CF: CSR DNL 81R15 F704 I propr. 1/84 Quattrocchi Santa nata a Castoreale (ME) il 10.10.52 C.F: QTT SNT 52R50 C347 Z propr. 1/84 Villa Felicita nata a Casatenovo (LC) il 30.11.41 C.F.: VLL FCT 41S70 B943 N propr. 6/84 Villa Franca nata a Casatenovo (LC) il 14.09.47 C.F: VLL FNC 47P54 B943 O propr. 6/84 Casiraghi Alessandro nato a Missaglia (LC) il 7.08.48 C.F: CSR LSN 48M07 F248 W propr. 6/84 Casiraghi Aurelio nato a Besana Brianza (MI) il 20.11.60 C.F.: CSR RLA 60S20 A818 R propr. 3/84 Casiraghi Fabrizio nato a Merate (LC) il 28.01.84 C.F: CSR FRZ 84A28 F133 Z propr. 1/84 Casiraghi Francesco nato a Missaglia (LC) il 24.03.44 C.F: CSR FNC 44C24 F248 Q propr. 12/84 Casiraghi Irene nata a Missaglia (LC) il 24.12.43 C.F.: CSR RNI 43T64 F248 U propr. 6/84 Casiraghi Mario nato a Missaglia (LC) il 22.12.32 C.F.: CSR MRA 32T22 F248 K propr. 6/84 Casiraghi Romolo nato a Missaglia (LC) il 5.10.38 C.F: CSR RML 38R05 F248 Q propr. 6/84 Casiraghi Valentino nato a Missaglia (LC) il 2.08.48 C.F.: CSR VNT 48M02 F248 I propr. 12/84 Crippa Chiara Vincenzina nata a Lomagna (LC) il 3.12.50 C.F: CRP CRV 50T43 E656 D propr. 6/84 Pirovano Franca nata a Casatenovo (LC) il 25.08.53 C.F: PRV FNC 53M65 B943 N propr. 6/84	
	34	112	mq. 45	112	mq. 45		
	34	115	mq. 1215	115	mq. 1215		
	34	117	mq. 154	117	mq. 154		
	34	120	mq. 35	120	mq. 35		
	8	24	mq. 2030	24	mq. 431		