

Atti Dirigenziali

Repertorio Generale: **248 del 17/01/2020**

Protocollo: **11218/2020**

Titolario/Anno/Fascicolo: **7.4/2009/467**

In Pubblicazione: dal **17/1/2020** al **1/2/2020**

Struttura Organizzativa: SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE

Dirigente: PURCARO ANTONIO SEBASTIANO

OGGETTO: COMUNE DI SEGRATE VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP,EX LEGE N. 12/2005, DELLA VARIANTE AL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, ADOTTATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 40 DEL 25/11/2019.

Documenti:  [Testo dell'Atto](#)

 [Allegato 1](#)



**Città
metropolitana
di Milano**

Area Ambiente e Tutela del Territorio
Settore Pianificazione territoriale generale

Decreto Dirigenziale

Raccolta Generale n° 248 del 17/01/2020

Fasc. n 7.4/2009/467

Oggetto: Comune di Segrate Valutazione di compatibilità con il PTCP, ex lege n. 12/2005, della variante al Programma Integrato di Intervento in variante al Piano di Governo del Territorio, adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 25/11/2019.

IL DIRETTORE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE

Premesso che:

- l'art. 92, comma 8 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, statuisce che i programmi integrati di intervento in variante agli strumenti urbanistici e non aventi rilevanza regionale siano “ adottati e approvati dal consiglio comunale con la procedura di cui all’art. 14, commi 2,3 e 4, acquisita la verifica provinciale di compatibilità di cui all’articolo 13, comma 5, della presente legge, intendendosi i termini ivi previsti ridotti a quarantacinque giorni,
- il PTCP è stato approvato, con deliberazione del Consiglio provinciale n. 93 del 17.12.2013, ed ha acquistato efficacia con la pubblicazione dell’avviso di definitiva approvazione sul B.U.R.L, secondo quanto statuisce l’art. 17, comma 10, della L.R. n. 12/2005;
- le Norme di Attuazione (NdA) del PTCP all’art. 15 prevedono che “la Provincia valuta la compatibilità con il PTCP dei propri atti, di quelli degli enti locali o di altri enti. La valutazione concerne l’accertamento dell’idoneità dell’atto ad assicurare il conseguimento degli obiettivi fissati nel PTCP salvaguardandone i limiti di sostenibilità previsti;

Visti:

- il Piano Territoriale Regionale (PTR), approvato in data 19.01.2010 dal Consiglio Regionale della Lombardia, con efficacia a decorrere dal 17.02.2010, ai cui contenuti e precisazioni lo strumento urbanistico comunale deve adeguarsi;
- l’Integrazione del PTR ai sensi della l.r. n. 31 del 2014, approvata in data 19.12.2018 dal Consiglio Regionale della Lombardia, con efficacia a decorrere dal 13/3/2019;

Richiamato il Decreto del Sindaco metropolitano n. 147 del 13.6.2018, atti 133084/7.3/2018/7, avente ad oggetto “Approvazione del documento contenente i criteri e gli indirizzi per l’attività istruttoria della Città metropolitana in ordine alla valutazione di compatibilità degli strumenti urbanistici comunali. Aggiornamento 2018;

Dato atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 25/11/2019 il Comune di Segrate ha adottato una variante al PII denominato “Redecesis est”;
- la variante al PII unitamente alla richiesta di valutazione di compatibilità con il PTCP, è stata trasmessa ai sensi della LR 12/2005 a questa Amministrazione, con nota comunale prot n. 47112 del 18/12/2019, pervenuta in data 18/12/2019, prot. gen. n. 299784;

Considerata pertanto la documentazione trasmessa dal Comune, atteso che l’approvazione degli strumenti urbanistici comunali e la relativa verifica di conformità degli stessi alla vigente legislazione, sia per quanto attiene ai contenuti che agli aspetti procedurali e di legittimità, è posta in capo all’Amministrazione comunale;

Atteso che i dati principali desumibili dalla documentazione trasmessa sono descritti al paragrafo 1 dell’Allegato A costituente parte integrante e sostanziale del presente decreto;

Ritenuto di poter valutare, ai sensi dell’art. 15 delle NdA del PTCP, la compatibilità con il PTCP della variante al PII, adottata dal Comune di Segrate con delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 25/11/2019, sulla base dell’intera documentazione agli atti e degli esiti dell’istruttoria tecnica di cui all’Allegato A, costituente parte integrante e sostanziale del presente decreto;

Visti i decreti del Sindaco Metropolitano:

- R.G. n.174 del 18/07/2018 con il quale sono stati conferiti gli incarichi ai dirigenti della Città metropolitana di Milano;
- R.G. n. 70 del 16/04/2019 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (Peg) 2019-2021", che prevede l'ob. n. 14878, e successive modifiche;
- R. G. n. 161 del 5/07/2019, avente ad oggetto: " Modifica della macrostruttura della Città metropolitana", e successive modifiche;

Richiamate le delibere del Consiglio Metropolitan R.G. n. 20/2019 del 1/04/2019 avente ad oggetto : " Approvazione in via definitiva del Bilancio 2019-2021 e relativi allegati" e R.G. n. 19/2019 avente ad oggetto : "Approvazione in via definitiva del Documento unico di programmazione (Dup) per il triennio 2019-2021- ai sensi dell'art. 170 del d.lgs. n.267/2000;

Attestato che sono stati effettuati gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012, dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT 2019-2021) della Città metropolitana di Milano e che sono state osservate le Direttive impartite a riguardo;

Attestata, altresì, l'osservanza dei doveri di astensione in conformità a quanto previsto dagli artt. 5 e 6 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Milano;

Dato atto che ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. il Responsabile del procedimento è il dr. Antonio Sebastiano Purcaro, Direttore ad interim del Settore Pianificazione territoriale generale e il responsabile dell'istruttoria è l'arch. Giovanni Longoni e referente dell'istruttoria è l'arch. Marianna Laino.

Visti e richiamati:

- il D.Lgs n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- la L. 7 aprile 2014, n. 56;
- lo Statuto della Città metropolitana approvato dalla Conferenza metropolitana dei Sindaci con delibera R. G. n.2/2014, atti 261846/1.10/2014/29 del 22 dicembre 2014, ed in particolare gli artt. 49 e 51 in materia di attribuzioni di competenze dei Dirigenti;
- gli artt. 38 e 39 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi in materia di attribuzioni ai dirigenti ed individuazione degli atti di loro competenza;
- il vigente Regolamento sul procedimento amministrativo e sul diritto di accesso agli atti amministrativi;
- il vigente Regolamento sul sistema dei controlli interni ed in particolare l'art. 11, comma 5;

Dato atto che sono stati rispettati i termini entro i quali il procedimento deve concludersi, così come previsto dall'art.92 della L.R. n. 12/2005;

Attestata la regolarità della procedura seguita, l'esatta rispondenza degli atti o fatti esposti a sostegno del provvedimento;

DECRETA

1. sulla base di tutte le motivazioni sopra esposte, con particolare riferimento all'Allegato A, costituente parte integrante e sostanziale del presente decreto, di esprimere ai sensi dell'art. 15 delle Nda del PTCP valutazione di compatibilità rispetto al PTCP, della variante al Programma Integrato di Intervento, adottato dal comune di Segrate, con delibera di consiglio comunale n. 40 del 25/11/2019;

2. di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Amministrazione comunale per gli adempimenti consequenziali; si ricorda al Comune che ai sensi dell'art. 13, comma 10, della L.R. 12/2005 gli atti della variante al PII definitivamente approvati devono essere inviati alla Città metropolitana di Milano;
- al Consigliere delegato per materia della Città metropolitana di Milano per opportuna conoscenza;
- alla Regione Lombardia per opportuna conoscenza.

Ai sensi della GDPR - Regolamento UE 2016/679, i dati personali comunicati saranno utilizzati esclusivamente ai fini del presente

provvedimento, nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Il Titolare del trattamento dei dati è la Città metropolitana di Milano nella persona del Sindaco metropolitano, il Responsabile del trattamento dei dati personali ai fini della privacy è il Direttore del Settore Pianificazione Territoriale generale e il Responsabile della protezione dei dati (DPO) è il Responsabile del servizio intranet, protezione dati e progetti innovativi(indirizzo di posta elettronica: protezionedati@cittametropolitana.mi.it).

Per il presente atto non è richiesta la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante nella tipologia degli atti da pubblicare.

Si attesta che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 5 del PTPCT (2019-2021) a rischio alto.

Si provvederà alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line della Città metropolitana di Milano.

Il Direttore
Dr. Antonio Sebastiano Purcaro

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate

RG N. 218/20 FASCICOLO 7.4\2009\467

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

AREA AMBIENTE E TUTELA DEL TERRITORIO - SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
GENERALE

ALLEGATO A

Comune di Segrate

Strumento urbanistico: Variante al Programma Integrato di Intervento “Redeciesio est”
Deliberazione di adozione di CC n. 40 del 25/11/2019.

Sommario

- 1. Principali contenuti dello strumento urbanistico**
- 2. Valutazione di compatibilità**

1. Principali contenuti dello strumento urbanistico

La presente variante al PII vigente denominato “Redeciesio Est” già approvato con deliberazione di CC n. 32 del 12/07/2006 e successivamente modificato e integrato, consiste nella riarticolazione delle destinazioni d’uso ed in particolare prevedendo una riduzione della volumetria commerciale a fronte di un incremento della volumetria residenziale, pur mantenendo inalterata la superficie territoriale complessiva.

La variante al PII non comporta nuovo consumo di suolo ai sensi dell'art.5 della LR 28 novembre 2014, n. 31 “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato” né ai sensi dell'art. 70 delle NdA del PTCP.

Inoltre la variante non risulta in contrasto con gli obiettivi e gli indirizzi del PTCP.

2. Valutazione di compatibilità

Ai sensi dell'art. 15 delle NdA del PTCP, non riscontrando nell'ambito della variante proposta elementi di incompatibilità con gli aspetti di rilevanza sovracomunale del PTCP si propone la seguente valutazione: **Valutazione di compatibilità con il PTCP**

In tema di invarianza idraulica si ricorda quanto disposto con RR n° 7 del 23/11/2017 e successive modifiche ed integrazioni.

Data: 09/01/2020

Responsabile istruttoria: Arch. Giovanni Longoni

Referente istruttoria: Arch. Marianna Laino

