

Atti Dirigenziali

Repertorio Generale: **2672 del 12/04/2019**

Protocollo: **89850/2019**

Titolario/Anno/Fascicolo: **11.15/2015/454**

In Pubblicazione: dal **12/4/2019** al **27/4/2019**

Struttura Organizzativa: AREA INFRASTRUTTURE

Dirigente: PINOSCHI MARIA CRISTINA

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA VARIANTE NORD ALLA S.P. 216 "MASATE-GESSATE-PESSANO" E VARIANTE OVEST ALLA S.P. 176 "GESSATE-BELLUSCO" IN COMUNE DI GESSATE. VERBALE DI ACCORDO DEL 14/7/2017.

Documenti: [!\[\]\(17413706fd4997a1a4bdf85c6864eee1_img.jpg\) Testo dell'Atto](#)

[!\[\]\(faf942dc3e59ce8eb64b4ac481eca7e0_img.jpg\) Allegato 1](#)



**Città
metropolitana
di Milano**

Area Infrastrutture

Decreto Dirigenziale

Raccolta Generale n° 2672 del 12/04/2019

Fasc. n 11.15/2015/454

Oggetto: Lavori di realizzazione della variante nord alla S.P. 216 "Masate-Gessate-Pessano" e variante ovest alla S.P. 176 "Gessate-Bellusco" in Comune di Gessate. Verbale di Accordo del 14/7/2017.

LA DIRETTRICE DELL'AREA INFRASTRUTTURE

PREMESSO che con Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" dal 1° gennaio 2015 le città Metropolitane subentrano alle Province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;

PRESO ATTO che:

- con delibera della Giunta Provinciale R.G. 829/02 del 4/12/2002 è stato approvato il progetto preliminare della variante di Gessate lungo la S.P. 216 "Masate-Gessate-Pessano",
- con decreto del Sindaco Metropolitano Rep. Gen. 127/2016 del 12 maggio 2016 è stato, tra l'altro, approvato il progetto preliminare della variante nord alla S.P. 216 "Masate-Gessate-Pessano" e variante ovest alla S.P. 176 "Gessate-Bellusco" in Comune di Gessate;

CONSIDERATO che risulta che in data 14 luglio 2017 è stato sottoscritto un verbale di Accordo riguardante le aree interessate dal Progetto della variante alla S.P. 176 in Comune di Gessate, tra Tangenziale Esterna S.p.A., Città Metropolitana di Milano e le proprietà interessate nell'ambito della pista di cantiere necessaria per la realizzazione dei lavori della TEEM;

DATO ATTO che:

- il verbale di Accordo sopra richiamato è stato, tra l'altro, stipulato in quanto "nonostante i lavori di realizzazione della TEEM nell'area di cui trattasi siano conclusi, la pista di cantiere non venga demolita con il ripristino dello status quo, ma venga conservata e utilizzata come parte d'opera della prevista nuova strada provinciale, ottenendo in questo modo sia un risparmio nel nuovo investimento stradale sia un minor impatto ambientale";
- a seguito della firma del richiamato verbale non sono seguiti gli atti amministrativi necessari ai fini dell'efficacia dello stesso;
- si rende pertanto necessario, in via di autotutela, decretare l'inefficacia del verbale di Accordo sottoscritto in data 14 luglio 2017;

DATO ATTO ALTRESI' che:

- in data 13/3/2019 Prot. CMM 60033 è stato avviato il procedimento e depositato il progetto della "Variante nord alla S.P. 216 Masate-Gessate-Pessano e variante ovest alla S.P. 176 Gessate-Bellusco in Comune di Gessate" ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 327/01, cui seguiranno i necessari atti approvativi di competenza;
- in data 4/4/2019, presso gli uffici di Città Metropolitana di Milano, sono state incontrate le proprietà di cui al verbale di Accordo del 14 luglio 2017, al fine di illustrare il procedimento amministrativo e tecnico in atto;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco Metropolitano R.G. 172 del 18/7/2018 atti 172858/5.4/2018/1 con cui è stato approvato il PEG 2018-2020 ed in particolare l'obiettivo n. 15564;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 4 della legge 7/8/1990 n. 241, il responsabile del procedimento e dell'istruttoria è la Dott.ssa Maria Cristina Pinoschi, Direttrice dell'Area Infrastrutture;

RICHIAMATA altresì la legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" e ss.m.i. e, dato atto che sono stati assolti i relativi adempimenti, così come recepiti nel "Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) della Città metropolitana di Milano,

inosservanza alle Direttive impartite a riguardo dal Segretario Generale;

DATO ATTO che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio medio dall'art. 5 del vigente PTPCT e che sono stati effettuati i controlli previsti dal vigente Regolamento sul sistema controlli interni, rispettato quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza(PTPCT) della Città Metropolitana di Milano, con particolare riguardo alle misure di gestione del rischio previste con riferimento alla tipologia di processo di cui trattasi, e che si è provveduto ad osservare quanto previsto dalle Direttive interne;

VISTO il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i;

VISTO l'art. 51 del vigente Statuto della Città Metropolitana;

RICHIAMATI gli artt. 43 - 44 del Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il comma 5 dell'art. 11 del vigente regolamento dell'Ente sul sistema dei controlli interni;

VISTI:
- il D. Lgs. n. 267/2000 (Testo unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali) ed in particolare l'art. 107;
- il vigente "Codice di comportamento della Città Metropolitana di Milano";

DECRETA

in via di autotutela, secondo quanto espresso in premessa e per quanto di competenza di Città Metropolitana, l'inefficacia del verbale di Accordo sottoscritto in data 14/7/2017 tra Tangenziale Esterna S.p.A., Città Metropolitana di Milano e Privati.

Si dà atto che sono in itinere, ai sensi di legge, gli atti di avvio del procedimento e deposito del progetto ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 327/01, cui seguiranno i necessari atti approvativi di competenza.

L'Ufficio proponente da atto di provvedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Milano.

Si attesta l'osservanza dei doveri di astensione in conformità a quanto previsto dagli artt. 5 e 6 del Codice di comportamento dell'Ente, come da documentazione agli atti dell'ufficio.

Si dà atto che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'articolo 2 della L. 241/90, testo vigente, nonché dall'art. 14 del regolamento sui procedimenti amministrativi e sul diritto di accesso ai documenti amministrativi e dall'allegata tabella "A".

Si dà atto che per il presente provvedimento è richiesta la pubblicazione delle informazioni in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 14/3/2013, n. 33.

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 104/2010, ricorso giurisdizionale al T.A.R. e, in alternativa, ai sensi degli artt. 8 e seg. del D.P.R. 1199/71, ricorso straordinario al Capo dello Stato,rispettivamente entro 60 gg. e 120 gg. dalla notifica del medesimo.

LA DIRETTRICE DELL'AREA INFRASTRUTTURE
Dott.ssa Maria Cristina Pinoschi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445\2000 e del D.Lgs. 82\2005 e rispettive norme collegate

2) Fatto salvo quanto sopra, CMM si impegna a subentrare a TE nei rapporti con le Proprietà a partire dalla sottoscrizione del presente atto, manlevando TE dai relativi oneri e responsabilità. Più in particolare, CMM:

- a) prende in consegna la pista di cantiere nelle condizioni in cui si trova attualmente e si impegna a garantirne il mantenimento e la vigilanza sul corretto utilizzo;
- b) si impegna nei confronti delle Proprietà a garantire il pagamento delle indennità di occupazione temporanea dalla fine del mese di ottobre, al momento in cui saranno emanati i decreti di esproprio per la nuova strada provinciale, fermo restando che saranno tali decreti a regolare il pagamento delle nuove indennità espropriative;
- c) nella denegata ipotesi di una rinuncia alla realizzazione del progetto della Variante alla S.P. n° 176, si impegna a procedere, su richiesta delle Proprietà, alla demolizione della pista di cantiere e al ripristino dello stato originario dei luoghi, senza aver nulla a che pretendere a qualsiasi titolo da TE.
- d) eventuali tratti di pista che non dovessero essere riutilizzati nel progetto della nuova S.P. saranno demoliti e ripristinati a cura e spese della CMM.

Migueli Scaroni

3) Le Proprietà interessate, come identificate nella tabella e planimetria allegate (Ved. Allegato 1 e Allegato 2), concordano su quanto contenuto nel presente atto ed in particolare:

- a) concordano sul mantenimento della pista di cantiere in funzione di un suo riutilizzo nell'ambito del Progetto della Variante alla S.P. n° 176, con il subentro di CMM a TE nelle competenze e responsabilità sulla pista stessa;
- b) accettano il pagamento da parte di TE dell'integrazione delle indennità di occupazione temporanea, secondo i parametri a suo tempo concordati e fine a tutto il mese di ottobre 2017, fermo restando che le indennità di una eventuale ulteriore occupazione fino alla decretazione di esproprio e saranno pagate da CMM;
- c) si riservano di meglio definire anche attraverso un accordo bonario il valore delle definitive indennità di esproprio, secondo le procedure e nei limiti previsti dalla legge in materia e a seguito della Dichiarazione di Pubblica Utilità del Progetto di Variante della S.P. n° 176 da parte della CMM.

Marta Julia Fiori Pore

4) Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Verbale di Accordo, i seguenti documenti allegati al presente Atto in formato cartaceo:

- 1. Tabella elenco delle Proprietà interessate
- 2. Planimetria catastale
- 3. Grafico di indicazione delle piste di cantiere

Letto, confermato e sottoscritto in 3 originali.

Milano, il 14/07/2017

Tangenziale Esterna S.p.A.

Città Metropolitana di Milano

Leoni Taueris Vignini
Scari Albani
Mullo Canolo

Roberto
Restuzzi Souto
Roberto
Fucini

Villa Marie Zucchi

Moung... lu

Le Proprietà interessate

- NP149 Villa Marie Teresa nata a Gessate il 11/03/48 residente a Gessate in via Briaente 7 02/95382083 Villa Marie Teresa
- NP103 Torre Fulvio nato a Cesena d'Arcole il 06/06/57 residente a Cesena d'Arcole in Via Famiglia Lorenzi 2 0363/60821
Marta Fulvio
- NP147 Leoni Marie Rosa nata a Gessate il 08/06/1948 e residente a Brugherio in Via San Maurizio e Lembro 184 039/878068
Marie Rosa Leoni 349/78 31680
Leoni Virginie nata a Gessate il 07/10/1960 e residente a Gessate in Via Briaente 16 02/95780668 Virginie Leoni
- NP129 Bianchi Franco nato a Rho il 05/03/1940 e residente a Gorgonzola in via delle Betulle 16 349/4762993
Celine Amelia nata a Mercurie il 20/07/1946 e residente a Gorgonzola in via delle Betulle 16
Bianchi M
Celine Amelia
- NP45 Peduzzi Sentina nata a Bonate Sotto (BG) il 28/5/37 residente a Gorgonzola in via Corridoni 12 338/2687441
Peduzzi Sentina
- NP150 Giosseini Enrico nato a Gessate il 11/09/53 residente a Gessate in Via S. Pancrazio 24 - Giosseini Roberto nato a Gessate il 03/11/47 residente a Gessate in via De Gasperi 48 338/7732592 338/4815632 Roberto Giosseini
- NP144 Mendelli Corrado Serafino u. Milano il 13/12/61 residente a Busto Arsizio in Via Cavalcanti 7 348/2211759 Mendelli Corrado Serafino
- NP146 Leoni Mario nato a Cerausco sul Naviglio il 23/4/72 in p. ab. di alleato di Leoni Giuseppe Ambrogio nato a Gessate il 05/12/44 residente in Via Beonio 55 - Leoni Domenico Virginie nata a Gessate il 20/04/40 residente in Via Dalemo 19
Leoni Domenico Virginie Leoni Maria

Verbale di accordo riguardante le aree interessate dal Progetto della Variante alla S.P. 176 in Comune di Gessate
ALLEGATO 1

NP	DITTA	DATI CATASTALI	SUPERFICIE OCCUPATA (mq.)
16	Comune di Gessate	foglio 6 mappali 112-612-614-637-643-955	1614
16.1	Comune di Gessate	foglio 6 mappali 597-598-601-639-641-928	712
45	Pedruzzi Santina nata a Bonate Sotto (BG) il 28/05/1937 residente a Gorgonzola in vicolo Corridoni 12	foglio 6 mappali 615-616	380
103	Motta Fulvio nato a Cassano d'Adda il 06/06/1957 e residente a Cassano d'Adda in via Famiglia Legnani 9	foglio 12 mappali 218-47	1457
144	Mandelli Corrado Serafino nato a Milano il 03/12/1961 e residente a Borsano (MI) in via Cavalcanti 7	foglio 6 mappali 638-640	74
146	Leoni Domenica Virginia nata a Gessate il 20/04/1940 e residente a Gessate in via Milano 19	foglio 6 mappale 205	590
147	Leoni Giuseppe Ambrogio nato a Gessate il 05/12/1944 e residente a Gessate in via Badia 55	foglio 6 mappali 219-229	988
147	Leoni Maria Rosa nata a Gessate il 08/06/1948 e residente a Brugherio in via San Maurizio al Lambro 184	foglio 6 mappali 221-230	912
148	Leoni Virginia nata a Gessate il 07/10/1940 e residente a Gessate in via Brianza 16	foglio 12 mappale 16	566
149	Mantegazza Emilio nato a Milano il 08/08/1972 e residente a Gessate in via Como 29 335/8083584	foglio 12 mappale 21	509
150	Villa Maria Teresa nata a Gessate il 11/03/1948 e residente a Gessate in via Brianza 7	foglio 12 mappale 46	830
150	Giussani Enrico nato a Gessate il 11/09/1953 e residente a Gessate in via San Pancrazio 24		
	Giussani Roberto nato a Gessate il 03/11/1947 e residente a Gessate in via De Gasperi 48		
	Bianchi Franco nato a Rho il 05/03/1940 e residente a Gorgonzola in via delle Betulle 16		
129	Culatina Amalia nata a Marcaria il 20/07/1946 e residente a Gorgonzola in via delle Betulle 16		

totale

8632

Leon Domenico Virpipp

Pedruzzi Santini