ATTI PUBBLICATI

Atti Dirigenziali

Repertorio Generale: **3221 del 08/05/2018**

Protocollo: **111839/2018**
Titolario/Anno/Fascicolo: **7.4/2018/90**

In Pubblicazione: dal **9/5/2018** al **24/5/2018**

Struttura Organizzativa: SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PROGRAMMAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE
Dirigente: DE VITA EMILIO

OGGETTO: **COMUNE DI ABBIATEGRASSO. VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PIANO TERRITORIALE REGIONALE D'ARIA (PTRA) NAVIGLI LOMBARDI, EX L.R. N. 12/2005, PER OPERE DI AMPLIAMENTO DELL'IMMOBILE COMMERCIALE "ESSELUNGA" IN VARIANTE AL PERMESSO DI COSTRUIRE N. 278/156 DEL 23/12/2016, INTERESSANTI LA FASCIA DI TUTELA DEI 100 M. DEL NAVIGLIO DI BEREGUARDO.**

Documenti: Testo dell'Atto
Allegato 1

Annulla

Per poter visualizzare i files in formato .pdf è necessario avere installato il software Acrobat Reader (disponibile qui).
Per poter visualizzare i documenti firmati digitalmente è consigliato scaricare e installare il software DIKE (disponibile qui).

Portale Istituzionale

- Chi Governa
- Conosci la Città Metropolitana
- Albo Pretorio On-Line
- Amministrazione trasparente
- Il Territorio e i Comuni
- Servizi On-Line

Questo sito web utilizza i cookie al fine di migliorarne la fruibilitÃ . Continuando ad usufruire di questo sito, l'utente acconsente ed accetta l'uso dei cookie.
Per maggiori informazioni consulta la nostra Cookie policy.

Città metropolitana di Milano

Area Pianificazione territoriale generale, delle reti infrastrutturali e servizi di trasporto pubblico
Settore Pianificazione territoriale e programmazione delle infrastrutture

Decreto Dirigenziale

Raccolta Generale n° 3221 del 08/05/2018

Prot. n 111839 del 08/05/2018
Fasc. n 7.4/2018/90

Oggetto: **Comune di Abbiategrasso. Valutazione di compatibilità con il Piano Territoriale Regionale d'Aria (PTRA) Navigli Lombardi, ex L.R. n. 12/2005, per opere di ampliamento dell'immobile commerciale "Esselunga" in variante al permesso di costruire n. 278/156 del 23/12/2016, interessanti la fascia di tutela dei 100 m. del Naviglio di Bereguardo.**

IL DIRETTORE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE

Visto che:

- la L.R. 26 maggio 2017, n. 15 "legge di semplificazione 2017", ha modificato l'art. 20 della L.R. 12/2005, prevedendo che "la verifica di compatibilità rispetto ai contenuti del PTRA è effettuata dalla Provincia o dalla Città metropolitana di Milano nell'ambito della valutazione di cui all'art. 13, comma 5";
- il PTRA Navigli Lombardi è stato approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale (DCR) n. 72 del 16 novembre 2010;

Dato atto che, con l'aggiornamento del Documento di Piano del PTRA Navigli Lombardi, approvato con DCR n. 1676 del 28/11/2017, e pubblicato sul BURL, serie Ordinaria n. 50 del 16/12/2017, è stata modificata la norma cogente che riguarda la verifica dei progetti nella fascia di tutela dei 100 m. dal Naviglio, stabilendo che "Fino all'entrata in vigore del PGT, comprensivo dell'adeguamento alle disposizioni del PTRA, nel caso che tale fascia sia interessata da interventi non assentiti (permesso di costruire) o da programmi di compatibilità con il PTRA, la Provincia o la Città Metropolitana di Milano valuterà, a seguito di formale richiesta dei Comuni, l'incidenza delle proposte di intervento o di programma in relazione ai disposti del PTRA";

Rilevato che con nota dell'11/04/2018, prot. n. 13862, pervenuta in data 11/04/2018, prot. n. 90337, il Comune di Abbiategrasso ha presentato formale richiesta di valutazione di compatibilità con il PTRA Navigli Lombardi per opere di ampliamento in variante al permesso di costruire n. 278/156 del 23/12/2016, interessanti la fascia di tutela dei 100 m. del Naviglio di Bereguardo, corredata da necessaria documentazione;

Rilevato, altresì, che i dati principali relativi all'intervento e desumibili dalla documentazione trasmessa sono descritti al paragrafo 1 dell'Allegato A, costituente parte integrante e sostanziale del presente decreto;

Atteso di poter valutare la compatibilità con il PTRA Navigli Lombardi delle opere di ampliamento in variante al permesso di costruire n. 278/156 del 23/12/2016, sulla base dell'intera documentazione agli atti e degli esiti dell'istruttoria tecnica di cui all'Allegato A, costituente parte integrante e sostanziale del presente decreto;

Visti:

- il decreto del Sindaco Metropolitano n. 282 del 16/11/2016 con il quale sono stati conferiti gli incarichi ai dirigenti a tempo indeterminato della Città metropolitana di Milano;
- il decreto del Sindaco metropolitano R. G. n. 95 del 12/04/2018 che ha approvato gli "Indirizzi per la gestione provvisoria 2018" ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 comma 1 ter del D.Lgs.150/2009;

Attestato che sono stati effettuati gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012, dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT 2018-2020) della Città metropolitana di Milano e che sono state osservate le Direttive impartite a riguardo;

Attestata, altresì, l'osservanza dei doveri di astensione in conformità a quanto previsto dagli artt. 5 e 6 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Milano;

Dato atto che, ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i il responsabile del procedimento è il dott. Emilio De Vita, Direttore del Settore Pianificazione Territoriale e Programmazione delle Infrastrutture e il Responsabile dell'istruttoria è l'arch. Giovanni Longoni è il referente dell'istruttoria è l'arch. Marianna Laino;

Rilevato che la competenza ad emanare la valutazione di compatibilità del permesso di costruire con il PTRA Navigli Lombardi è attribuibile al Dirigente competente in materia, ai sensi del combinato disposto dell'art. 13, comma 5 della L.R. 12/2005 e dell'art. 107, comma 3 del D.Lgs 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i. recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e s.m.i.;

Visti e richiamati:

- la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- lo Statuto della Città metropolitana approvato dalla Conferenza metropolitana dei Sindaci con delibera Rep. Gen. 2/2014, atti 261846/1.10/2014/29 del 22 dicembre 2014, ed in particolare gli artt. 49 e 51 in materia di attribuzioni di competenze dei Dirigenti;
- gli artt. 43 e 44 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi approvato da ultimo con Deliberazione Consiglio Metropolitano n. 35 del 23/05/16 in materia di attribuzioni ai dirigenti ed individuazione degli atti di loro competenza;
- il vigente Regolamento sul procedimento amministrativo e sul diritto di accesso agli atti amministrativi;
- il vigente Regolamento sul sistema dei controlli interni ed in particolare l'art. 11, comma 5;

Dato atto che sono rispettati i tempi di legge entro i quali il procedimento deve concludersi;

Attestata la regolarità della procedura seguita, l'esatta rispondenza degli atti o fatti esposti a sostegno del provvedimento;

D E C R E T A

sulla base di tutte le motivazioni sopra esposte, con particolare riferimento all'Allegato A costituente parte integrante e sostanziale del presente decreto, di esprimere ai sensi della L.R. 12/2005, compatibilità con il PTRA Navigli Lombardi, delle opere di ampliamento in variante al permesso di costruire n. 278/156 del 23/12/2016 interessanti la fascia di tutela dei 100 m. del Naviglio di Bereguardo, con rinvio alle indicazioni di cui all'Allegato A .

Si trasmette il presente provvedimento:

- all'Amministrazione comunale di Abbiategrasso per gli adempimenti di competenza;
- al Consigliere delegato per materia della Città Metropolitana di Milano, per opportuna conoscenza;
- alla Regione Lombardia - DG Territorio e Protezione civile" – Struttura Pianificazione Territoriale, per opportuna conoscenza.

Per il presente atto non è richiesta la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante nella tipologia degli atti da pubblicare.

Si attesta che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 5 del PTPCT a rischio medio.

Ai sensi degli artt. 7 e 13 del D. Lgs. 196/03, i dati personali comunicati saranno oggetto da parte della Città metropolitana di Milano di gestione cartacea ed informatica e saranno utilizzati esclusivamente ai fini del presente provvedimento. Il Titolare del trattamento dei dati è la Città metropolitana di Milano nella persona del Sindaco metropolitano, il responsabile del trattamento dei dati personali ai fini della privacy è il Direttore del Settore Pianificazione Territoriale e Programmazione delle Infrastrutture.

Il presente provvedimento è trasmesso al Responsabile del Servizio Archivio e Protocollo per la pubblicazione all'Albo Pretorio online della Città metropolitana nei termini di legge.

Il Direttore del Settore Pianificazione Territoriale
e Programmazione delle Infrastrutture
(Dott. Emilio De Vita)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate

Città
metropolitana
di Milano

ATTI: 111839/7.4/2018/90

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE, DELLE RETI INFRASTRUTTURALI E SERVIZI DI TRASPORTO PUBBLICO - SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PROGRAMMAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE

ALLEGATO A

COMPATIBILITA' PTRA NAVIGLI

Comune: ABBIATEGRASSO

Tipologia intervento: Variante al progetto di ampliamento di edificio commerciale esistente

Istanza: Prot. n. 90337 dell'11/04/2018

Sommario

1. **Intervento**
   - ***Localizzazione***
   - ***Descrizione delle opere***
2. **Compatibilità PTRA**

1. Intervento

Localizzazione

L'intervento si colloca all'interno della fascia dei 100 mt dal Naviglio Bereguardo in comune di Abbiategrasso.

Descrizione delle opere

Il parere si viene rilasciato limitatamente alle varianti che si intendono apportare in corso d'opera al progetto di edificio commerciale in comune di Abbiategrasso, oggetto del permesso di costruire n.

ATTI: 111839/7.4/2018/90

Città metropolitana di Milano

278/16, rilasciato il 23/12/2016 e già oggetto di valutazione di compatibilità con il PTRA Navigli da parte dei competenti organi regionali,

Le opere in variante consistono in:

- ampliamento dell'edificio corrispondente ad un allungamento di 390 cm. e ad un incremento di superficie lorda di pavimento di 47 mq.
- previsione di una nuova porzione di fabbricato, sull'angolo nord-est dell'edificio (di fatto, nella stessa posizione occupata dalla scala di sicurezza riposizionata sul fronte sud),
- piccole modifiche di posizionamento dei serramenti previsti;
- eliminazione della scala di sicurezza sul lato est ed il suo spostamento ;
- chiusura dell'attuale uscita degli automezzi dal cortile di carico e scarico mezzi sul fronte est del fabbricato esistente e nella conseguente apertura di una nuova uscita degli automezzi dal cortile di carico e scarico mezzi sul fronte sud;
- alcune modifiche delle sistemazioni esterne.

2. Compatibilità PTRA

Come evidenziato, con nota del 16/12/2016 prot. 52892/2016 la Regione Lombardia ha emesso "Parere di Compatibilità con il PTRA Navigli Lombardi (art.20, comma 6 L.R. 12/05) per il progetto di ampliamento di immobile commerciale "Esselunga" ricadente nella fascia di tutela dei 100 metri dal naviglio Bereguardo, di cui al permesso di costruire n. 278/16 del 23/12/2016.

La variante al permesso di costruire sopra menzionato oggetto di valutazione di Compatibilità rispetto ai contenuti del PTRA, come specificato nel precedente paragrafo, non si discosta sostanzialmente dal progetto originario.

Pertanto, considerato l'esigua entità delle modifiche proposte e che non determinano ulteriori elementi di valutazione rispetto a quanto già valutato dagli organi regionali, si ritiene di confermare anche per la variante in oggetto il parere a suo tempo espresso espresso da Regione Lombardia con nota del 16/12/2016 prot. 52892/2016.

Data 07/05/2018

Responsabile dell'istruttoria: Arch. Giovanni Longoni

Referente dell'istruttoria: Arch. Marianna Laino