Atti Dirigenziali

Stato: **PUBBLICATO ATTIVO**

In Pubblicazione: dal **6/5/2021** al **21/5/2021**

Repertorio Generale: **3689/2021** del **06/05/2021**

Protocollo: **73921/2021**

Titolario/Anno/Fascicolo: **11.15/2017/851**

Struttura Organizzativa: SETTORE PATRIMONIO ED ESPROPRI

Dirigente: MARTINO CLAUDIO

OGGETTO: **DECRETO DI INTEGRAZIONE ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ E APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO EX DELIBERA CIPE N. 35 DEL 10/08/2016 PER I LAVORI DI RIQUALIFICA E POTENZIAMENTO S.P. EX S.S. 415 "PAULLESE" DA PESCHIERA BORROMEO A SPINO D'ADDA (ESCLUSO PONTE SULL'ADDA) 2° LOTTO, 1° STRALCIO, TRATTE A E B NEI COMUNI DI MEDIGLIA, PANTIGLIATE, PAULLO, SETTALA, ZELO BUON PERSICO PER I MAPPALI FG. 5 NN. 64 E 97 IN MEDIGLIA E FG. 18 N. 1042 IN SETTALA (PROPRIETÀ FONDAZIONE IRCCS CA` GRANDA - OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO), MAPPALE FG. 19 N. 193 IN SETTALA (PROPRIETÀ AUTO CORA S.R.L.) E MAPPALE FG. 19 N. 34 SUB 14 IN SETTALA (PROPRIETÀ IMMOBILIARE MALU' S.R.L.)**

Città metropolitana di Milano

Area Infrastrutture
Settore Patrimonio ed espropri

Decreto Dirigenziale

Raccolta Generale n° 3689 del 06/05/2021 Fasc. n 11.15/2017/851

Oggetto: **Decreto di integrazione alla dichiarazione di pubblica utilità e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ex delibera CIPE n. 35 del 10/08/2016 per i lavori di Riqualifica e potenziamento S.P. ex S.S. 415 "Paullese" da Peschiera Borromeo a Spino D'Adda (escluso Ponte sull'Adda) 2° lotto, 1° stralcio, tratte A e B nei Comuni di Mediglia, Pantigliate, Paullo, Settala, Zelo Buon Persico per i mappali fg. 5 nn. 64 e 97 in Mediglia e fg. 18 n. 1042 in Settala (proprietà FONDAZIONE IRCCS CA` GRANDA - OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO), mappale fg. 19 n. 193 in Settala (proprietà AUTO CORA S.r.l.) e mappale fg. 19 n. 34 sub 14 in Settala (proprietà IMMOBILIARE MALU' S.r.l.)**

IL DIRETTORE AD INTERIM DEL SETTORE PATRIMONIO ED ESPROPRI

PREMESSO che con Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" dal 1° gennaio 2015 le città Metropolitane subentrano alle Province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- delibera n. 149 del 2 dicembre 2005, G.U. n. 247/2006, con cui il CIPE ha approvato il progetto definitivo dell'intervento "Riqualifica viabilità ex S.S. 415 Paullese – Potenziamento della tratta Peschiera Borromeo – Spino d'Adda (escluso ponte sull'Adda)";

- deliberazione della Giunta Provinciale R.G. n. 543/2013 del 20/12/2013 di approvazione del progetto definitivo per l'appalto integrato concernente la realizzazione della "Riqualifica e potenziamento della S.P. ex S.S. 415 "Paullese" 2° lotto - 1° stralcio da SP. 39 "Cerca" alla progr. Km. 12+746 (intersezione con TEEM);

- nota R.G. n. 187562 in data 22 luglio 2015 con cui Città Metropolitana di Milano ha richiesto a Regione Lombardia una nuova autorizzazione paesaggistica per il lotto 1 - tratte A e B ai sensi dell'art. 146, commi 2 e 4, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

- Decreto n. 1605 in data 8 marzo 2016 con cui la Direzione generale ambiente, energia e sviluppo sostenibile della Regione Lombardia, ha espresso autorizzazione paesaggistica favorevole senza ulteriori nuove prescrizioni;

- delibera n. 35/2016 del 10 agosto 2016, G.U.R.I. n. 6 del 09/01/2017, con cui il CIPE ha riapprovato il progetto definitivo relativo al "II° Lotto - I° stralcio, tratte A e B" ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità fissando delle raccomandazioni per la redazione del progetto esecutivo riportate nel suo "Allegato 1" relative alle mutate situazioni idrologiche - idrauliche della zona a nord della Paullese;

RICHIAMATA altresì la Determinazione Dirigenziale R.G. 7204 del 22/10/2020 di approvazione del progetto esecutivo e del relativo quadro economico per i lavori di riqualifica e potenziamento della S.P. EX S.S. 415 "Paullese" - 2° Lotto - 1° Stralcio tratto "A" da S.P. 39 "Cerca" alla progr. Km. 12+476 (Intersezione TEEM) rilasciata dal Settore Strade, Viabilità e Sicurezza Stradale di questa Amministrazione, con cui si è preso atto che la quasi totalità degli adeguamenti introdotti nel Progetto esecutivo scaturiscono dalle prescrizioni di carattere ambientale "Acque superficiali e sotterranee", che sono state analizzate e condivise con Regione Lombardia, tramite Il Consorzio Muzza, a seguito della criticità della situazione idrologica nelle aree a nord della Paullese nella zona di Settala;

ACCERTATO che tali adeguamenti ricomprendono anche una modifica del tracciato originario riguardante aree non inserite nel piano particellare di esproprio originario ed in particolare:

- uno spostamento della “bretella” di arroccamento in corrispondenza dell’intersezione con la S.P. 39 “Cerca” con stralcio di alcune aree previste nel progetto definitivo e tale da intercettare quali nuove superfici interessate dai lavori in oggetto i mappali fg. 5 nn. 64 - 97 in Mediglia e fg. 18 n. 1042 in Settala di proprietà FONDAZIONE IRCCS CA` GRANDA - OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

- una migliore definizione di un accesso alle attività produttive / commerciali in comune di Settala con interessamento di parte dei mappali fg. 19 n. 193 in Settala di proprietà AUTO CORA S.r.l. e del mappale fg. 19 n. 34 sub 14 in Settala di proprietà IMMOBILIARE MALU’ S.r.l.,

RICHIAMATO l’art. 16 c. 14 del T.U. Espropri D.P.R. 327/2001 che recita “Qualora nel corso dei lavori si manifesti la necessità o l'opportunità di espropriare altri terreni o altri edifici, attigui a quelli già espropriati, con atto motivato autorità espropriante integra il provvedimento con cui è stato approvato il progetto ai fini della dichiarazione di pubblica utilità”;

ACCERTATO che:

- la Ditta proprietaria FONDAZIONE IRCCS CA` GRANDA - OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO con sede in MILANO, ha prodotto nota in data 25/07/2019 prot. Città Metropolitana di Milano n. 177592/2019 di cessione bonaria dei sopracitati beni espropriandi unitamente all’accettazione dell’indennità di espropriazione con i parametri stabiliti dalla Commissione Espropri;

- le Ditte proprietarie AUTO CORA S.r.l. e IMMOBILIARE MALU’ S.r.l. hanno a loro volta sottoscritto l’accettazione per la cessione dei beni interessati dai lavori in oggetto a prezzo convenzionato rispettivamente con note in data 18/06/2019 prot. Città Metropolitana di Milano 143968/2019 e in data 17/06/2019 prot. Città Metropolitana di Milano 142927/2019;

ATTESO che per tali motivi le sopracitate ditte risultano essere edotte relativamente all’interessamento di tali aree da parte del nuovo tracciato e che di conseguenza non risulta necessario provvedere a dar luogo alle pubblicazioni ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 16 comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco Metropolitano R.G. n. 72/2021 del 31/03/2021 avente ad oggetto "Decreto di approvazione del PEG 2021/2023 ed in particolare l'obiettivo n. 15564;

PRESO ATTO che, ai sensi dell’art. 4 della L. 7/8/1990 n. 241, per quanto di competenza della Città Metropolitana di Milano il responsabile del Procedimento è il Dott. Claudio Martino, Direttore ad interim del Settore Patrimonio ed Espropri della Città Metropolitana di Milano;

ACCERTATO che l’istruttoria relativa al presente atto è stata compiuta:
- per la parte amministrativa dalla responsabile del Servizio Amministrativo Espropri e Infrastrutture,
- per la parte tecnica dal responsabile del Servizio Tecnico Espropri;

VISTI

- il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i;
- il D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) ed in particolare l'art. 107;

RICHIAMATA altresì la legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" e ss.m.i., e dato atto che sono stati assolti i relativi adempimenti, così come recepiti nel vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) della Città Metropolitana di Milano, in osservanza alle Direttive impartite a riguardo dal Segretario Generale;

DATO ATTO che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio medio dall'art. 5 del vigente PTPCT anni 2021-2023 e che sono stati effettuati i controlli previsti dal vigente Regolamento sul Sistema controlli interni, rispettato quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) della Città Metropolitana di Milano, con particolare riguardo alle misure di gestione del rischio previste con riferimento alla tipologia di processo di cui trattasi, e che si è provveduto ad osservare quanto previsto dalle Direttive interne;

VISTO l'art. 51 del vigente Statuto della Città Metropolitana;

RICHIAMATI gli artt. 38 - 39 del Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il comma 5 dell’art. 11 del vigente regolamento dell'Ente sul sistema dei controlli interni;

VISTO il vigente "Codice di comportamento della Città Metropolitana di Milano";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale Lombarda n. VII/5760 in data 27 Luglio 2001, di definizione delle modalità di passaggio dei trasferimenti e delle deleghe in materia di espropriazione per pubblica utilità e di occupazione d'urgenza a partire dal 01/10/2001;

D E C R E T A

Fermo restando quanto disposto con delibera n. 35/2016 del 10 agosto 2016, G.U.R.I. n. 6 del 09/01/2017, con cui il CIPE ha riapprovato il progetto definitivo relativo al "II° Lotto - I° stralcio, tratte A e B" ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità fissando delle raccomandazioni per la redazione del progetto esecutivo riportate nel suo "Allegato 1" relative alle mutate situazioni idrologiche - idrauliche della zona a nord della Paullese, si integra con il presente atto la pubblica utilità delle opere in oggetto, come da planimetrie allegate e costituenti parte integrante del presente decreto, per la parte da intendersi quale variante in corso d'opera riferita ai seguenti immobili:

- mappali fg. 5 nn. 64 - 97 in Mediglia e fg. 18 n. 1042 in Settala di proprietà FONDAZIONE IRCCS CA` GRANDA - OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

- mappale fg. 19 n. 193 in Settala di proprietà AUTO CORA S.r.l.

- mappale fg. 19 n. 34 sub 14 in Settala di proprietà IMMOBILIARE MALU' S.r.l.

\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\

Il presente decreto verrà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia.

L'Ufficio proponente dà atto di provvedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Milano.

Si attesta l'osservanza dei doveri di astensione in conformità a quanto previsto dagli artt. 5 e 6 del Codice di comportamento dell'Ente.

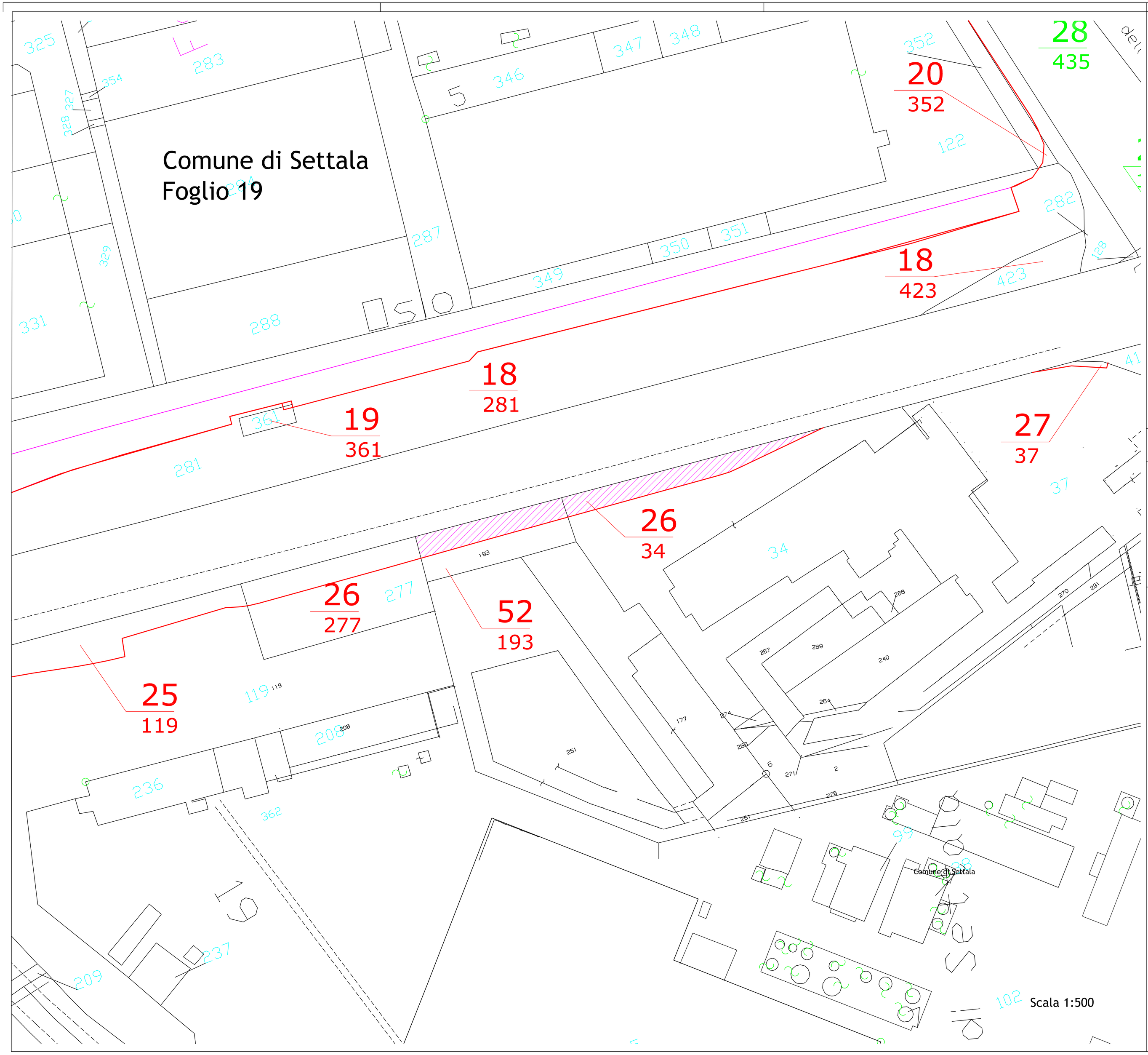
Si dà atto che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'articolo 2 della L. 241/90, testo vigente, nonchè dall'art. 14 del regolamento sui procedimenti amministrativi e sul diritto di accesso ai documenti amministrativi e dall'allegata tabella "A".

Si da atto che per il presente provvedimento è richiesta la pubblicazione delle informazioni in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 14/3/2013, n. 33.

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 104/2010, ricorso giurisdizionale al T.A.R. e, in alternativa, ai sensi degli artt. 8 e seg. del D.P.R. 1199/71, ricorso straordinario al Capo dello Stato,rispettivamente entro 60 gg. e 120 gg. dalla notifica del medesimo.

IL DIRETTORE AD INTERIM DEL SETTORE PATRIMONIO ED ESPROPRI
Dott. Claudio Martino

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445\2000 e del D.Lgs. 82\2005 e rispettive norme collegate



Area Infrastrutture
Settore Patrimonio ed Espropri

TAV.	Scala 1:500	PROGETTO
1	data Maggio 2021	☐ Preliminare ☐ Definitivo ☒ Esecutivo
	Comune di Settala: Fg 19 mappali 193 e 34	

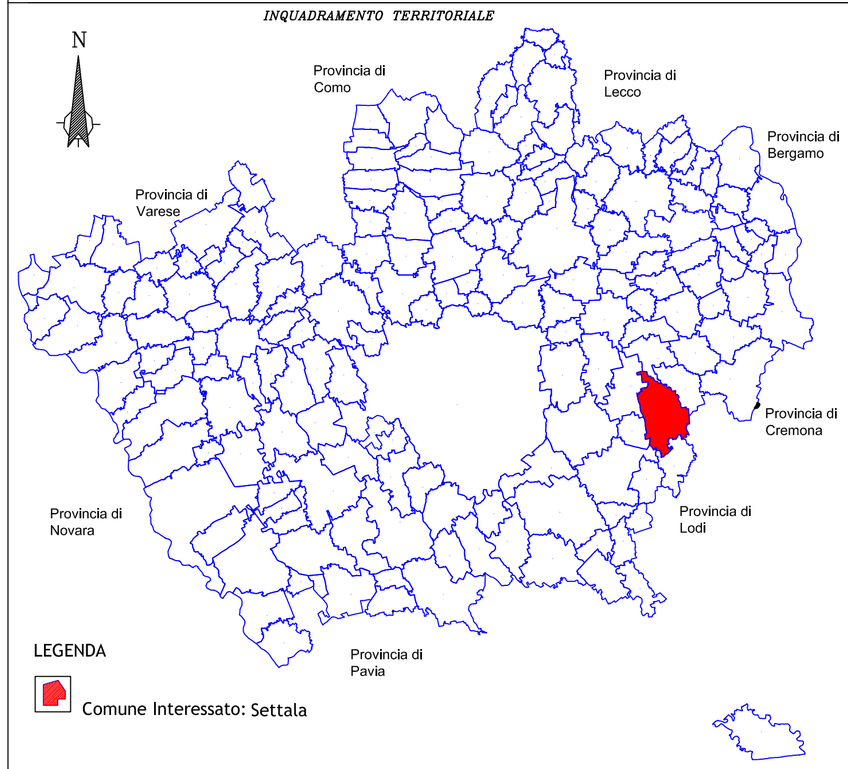
OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICA E POTENZIAMENTO DELLA S.P. EX S.S. 415 "PAULLESE" - 2° LOTTO - 1°STRALCIO.
Approvazione progetto esecutivo R.G. 7204 del 22-10-2020

Il Responsabile del Servizio Tecnico Espropri

arch. Antonino Tripodi
Area Infrastrutture
Settore Patrimonio ed espropri

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



LEGENDA

Comune Interessato: Settala

Limite area occupazione definitiva

Limite aree occupazione temporanea

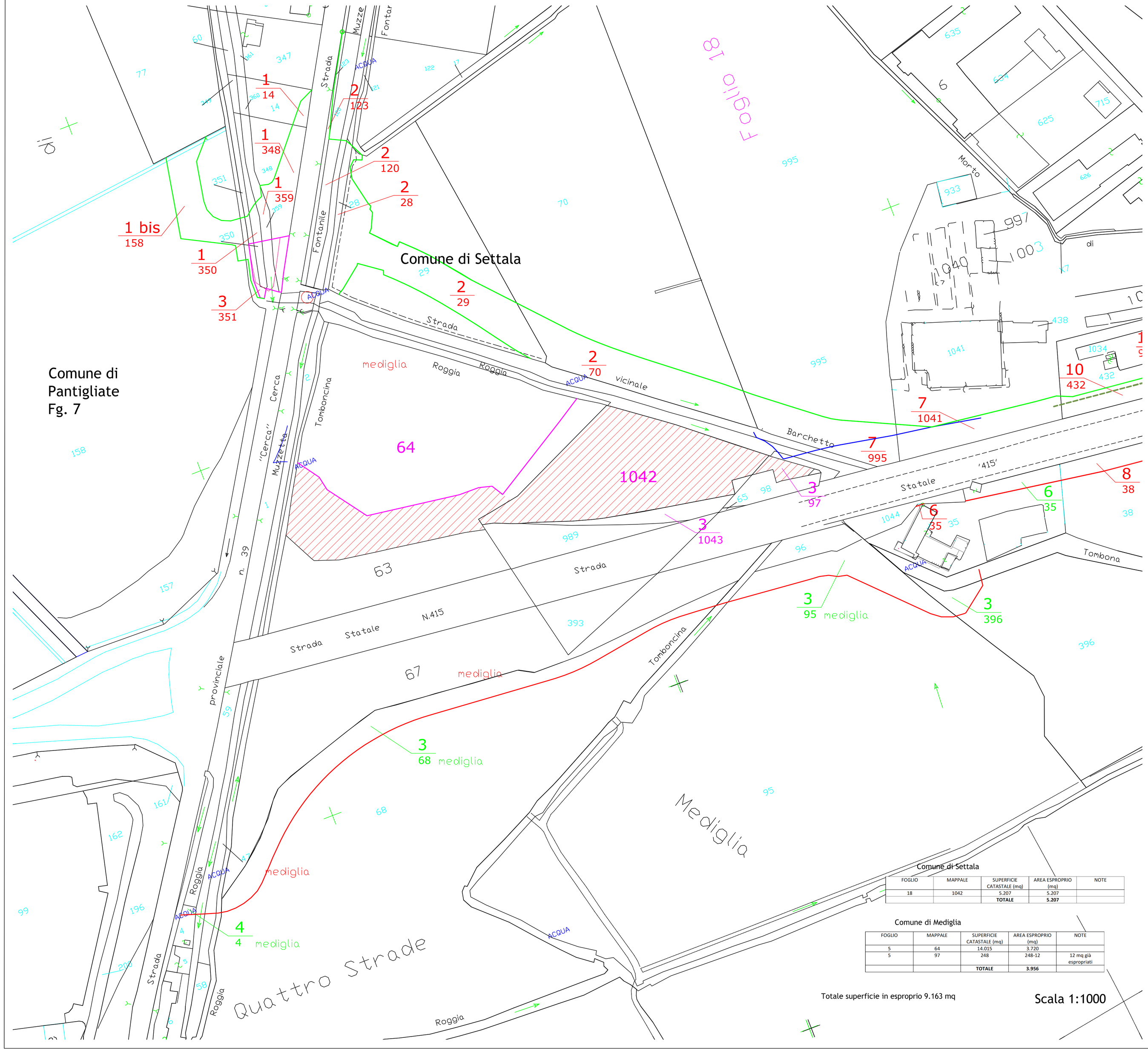
N° *Elenco progressivo delle Ditte espropriate*

n° *Numero mappale*

Area infrastrutture
Settore Patrimonio ed Espropri

TAV.	Scala 1:1000	PROGETTO
1	data Maggio 2021	☐ Preliminare ☐ Definitivo ☒ Esecutivo
	Comuni di: Mediglia e Settala	

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICA E POTENZIAMENTO DELLA S.P. EX S.S. 415 "PAULLESE" - 2° LOTTO - 1°STRALCIO.
Approvazione progetto esecutivo R.G. 7204 del 22-10-2020



Comune di Settala

FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CATASTALE (mq)	AREA ESPROPRIO (mq)	NOTE
18	1042	5.207	5.207	
		TOTALE	**5.207**	

Comune di Mediglia

FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CATASTALE (mq)	AREA ESPROPRIO (mq)	NOTE
5	64	14.015	3.720	
5	97	248	248-12	12 mq già espropriati
		TOTALE	**3.956**	

Totale superficie in esproprio 9.163 mq

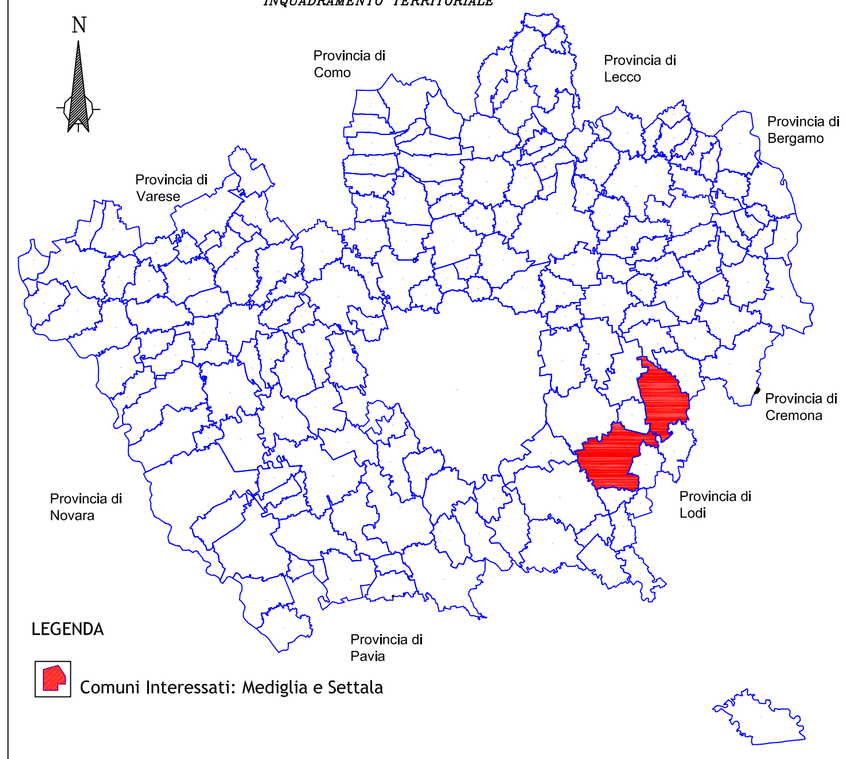
Scala 1:1000

Il Responsabile del Servizio Tecnico Espropri

arch. Antonino Tripodi
Area infrastrutture
Settore Patrimonio ed Espropri

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

INQUADRAMENTO TERRITORIALE



LEGENDA

Comuni Interessati: Mediglia e Settala

Limite area occupazione definitiva

Limite aree occupazione temporanea

N° *Elenco progressivo delle Ditte espropriate*

n° *Numero mappale*