

Atti Dirigenziali

Repertorio Generale: **370 del 22/01/2019**

Protocollo: **15854/2019**

Titolario/Anno/Fascicolo: **2000.2.9/1999/1177**

In Pubblicazione: dal **22/1/2019** al **6/2/2019**

Struttura Organizzativa: **SETTORE STRADE, VIABILITÀ E SICUREZZA STRADALE**

Dirigente: **GATTA GIACOMO**

OGGETTO: ACQUISIZIONE DI AREE DELL'AMBITO ADP2 IN ESECUZIONE E ATTUAZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA - APPROVATO CON D.P.G.R. N. 5095 DEL 22.5.2009 - PER LA "DEFINIZIONE E IL COORDINAMENTO DEGLI INTERVENTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI COMMERCIALI PREVISTI NEL COMUNE DI SEGRATE E AL CONNESSO ADEGUAMENTO DEL SISTEMA DI MOBILITÀ DELLA ZONA LINATE – IDROSCALO, CON LA DEFINIZIONE E IL COORDINAMENTO DEGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI CONNESSI ALLA LOCALIZZAZIONE DELL'INSEDIAMENTO POLIFUNZIONALE ALL'INTERNO DELL'AREA EX DOGANA" E SUCCESSIVI ATTI INTEGRATIVI. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI ACQUISIZIONE DELLE AREE DI MILANO SERRAVALLE NECESSARIE PER LA REALIZZAZIONE DEL TRATTO ROSSO.

Documenti:  [Testo dell'Atto](#)

 [Allegato 1](#)

 [Allegato 2](#)

 [Allegato 3](#)



**Città
metropolitana
di Milano**

Area Infrastrutture
Settore strade, viabilità e sicurezza stradale

Decreto Dirigenziale

Raccolta Generale n° 370 del 22/01/2019

Fasc. n 2000.2.9/1999/1177

Oggetto: Acquisizione di aree dell'ambito ADP2 in esecuzione e attuazione dell'Accordo di Programma - approvato con D.P.G.R. n. 5095 del 22.5.2009 - per la "definizione e il coordinamento degli interventi conseguenti alla realizzazione degli insediamenti commerciali previsti nel Comune di Segrate e al connesso adeguamento del sistema di mobilità della zona Linate - Idroscalo, con la definizione e il coordinamento degli interventi infrastrutturali connessi alla localizzazione dell'insediamento polifunzionale all'interno dell'area ex dogana" e successivi atti integrativi. Approvazione dello schema di acquisizione delle aree di Milano Serravalle necessarie per la realizzazione del TRATTO ROSSO.

IL DIRETTORE DEL SETTORE STRADE, VIABILITA' E SICUREZZA STRADALE

Premesso che:

- in data 25.02.2009 è stato sottoscritto, tra Regione Lombardia, Provincia di Milano e Comune di Segrate, con l'adesione della società I.B.P. (oggi Westfield Milan S.p.A.), l'accordo di programma in variante del PRG, per la definizione ed il coordinamento degli interventi conseguenti alla realizzazione degli insediamenti commerciali previsti nel Comune di Segrate (MI) ed al connesso adeguamento del sistema di mobilità della zona Linate-Idroscalo, con la definizione e il coordinamento degli interventi infrastrutturali connessi alla localizzazione dell'insediamento polifunzionale all'interno delle aree ex Dogana; tale accordo è stato approvato con d.p.g.r. n. 5095 in data 22 maggio 2009, emanato ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 10, L.R. n. 2/2003 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, 4° Supp. Ord., in data 29 maggio 2009 (di seguito ADP); tra le parti sono stati sottoscritti due atti integrativi dell'ADP il secondo dei quali in data 19 luglio 2018 (di seguito SAI) previa approvazione del testo con decreto del Sindaco Metropolitano del 29 giugno 2018 Rep. Gen. n. 157/2018;
- che il progetto esecutivo del tratto rosso prevede la necessità di realizzare l'opera anche su aree di proprietà di Milano Serravalle;
- che l'art. 9-ter.4, punto vi), del SAI prevede che tali aree vengano acquisite mediante stipula di apposita convenzione con Milano Serravalle.

Dato atto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari per l'Ente;

Dato altresì atto che con successiva Determina dirigenziale verrà assunto l'impegno di spesa, secondo le modalità e tempistiche previste all'art. 2 dello schema di convenzione, la cui copertura finanziaria è garantita e trova capienza nella somma complessiva pari a euro 17.050.000,00, prevista all'art. 9 bis.2 del SAI, finanziata da Regione Lombardia e da Westfield Milan per conto del Comune di Segrate;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i. è l'Ing. Giacomo Gatta, Direttore del Settore Strade, viabilità e sicurezza stradale, nominato con Decreto di conferimento di incarico n. 174/2018;

Rilevato che l'istruttoria relativa al presente atto è stata effettuata dall'ing. Giacomo Gatta coadiuvato dall'arch. Susanna Marinoni e dal Geom. Maurizio Brivio;

Richiamato il comma 5 dell'art. 11 del Regolamento sul sistema dei controlli interni della Città Metropolitana di Milano che recita: "Per le determinazioni e ogni altro atto e/o provvedimento amministrativo, il dirigente esercita il controllo preventivo di regolarità amministrativa attraverso la sua sottoscrizione";

Richiamata la Direttiva n. 1/2014 - SG "Indicazioni per la corretta qualificazione giuridica degli atti amministrativi";

Richiamato l'art. 12 comma 5 del Regolamento sul Sistema dei controlli interni della Città Metropolitana di Milano;

Richiamata la Legge n. 190/2012 Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e dato atto che sono stati assolti i relativi adempimenti, così come recepiti nel Piano anticorruzione e trasparenza della Città Metropolitana di Milano;

Rilevato che il presente atto non rientra tra i provvedimenti ad alto rischio di corruzione come elencato nella tabella allegata al piano di anticorruzione e trasparenza della Città Metropolitana di Milano;

Richiamati:

- il decreto del Sindaco Metropolitan Rep. Gen. n. 131/2018 del 04/06/2018 che approva il riaccertamento ordinario dei residui;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan Rep. Gen. n. 31/2018 del 05/07/2018 avente ad oggetto "Approvazione in via definitiva del Bilancio di previsione 2018-2020 e relativi allegati" e pertanto viene a cessare la gestione provvisoria;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan Rep. Gen. n. 172/2018 del 18/07/2018 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di gestione (PEG) 2018-2020" Piano della performance della Città Metropolitana di Milano - Obiettivo n.16028 "Sviluppo infrastrutture viarie e piste ciclabili, Sicurezza stradale: rispettare il piano di realizzazione previsto per le opere";
- il Decreto del Sindaco Metropolitan Rep. Gen. n. 198/2018 del 06/08/2018 avente ad oggetto: "Approvazione della seconda variazione al PEG 2018-2020, parte finanziaria, conseguente alle variazioni alla SeO del DUP e al Bilancio di Previsione 2018-2020, approvate dal Consiglio Metropolitan il 26/07/2018 con Deliberazione n. 37/2018;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan Rep. Gen. n. 48/2018 avente ad oggetto "Approvazione in via definitiva del rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2017";
- il decreto del Sindaco Metropolitan Re. Gen. n. 265/2018 del 7/11/2018 avente ad oggetto "adozione 2^ variazione al Programma triennale dei Lavori pubblici 2018/2020 e dell'elenco annuale 2018;
- la Delibera del Consiglio Metropolitan di Milano Rep. Gen. 55/2018 che approva la "Variazione di assestamento generale al bilancio di previsione 2018/2020 e verifica degli equilibri generali di bilancio;

Visti:

- il Testo unificato del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, in tema di responsabilità e attività provvedimentale dei dirigenti;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (funzioni e responsabilità della dirigenza);
- gli artt. 49 e 51 dello Statuto della Città metropolitana di Milano in materia di attribuzioni dei dirigenti e individuazione degli atti di loro competenza;
- gli articoli 43 e 44 (responsabilità e poteri dei dirigenti) del Testo Unificato del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, così come modificato, da ultimo, della Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 35/2016 del 23/05/2016, atti n.99010/2016/1.6/2015/1;
- il vigente Regolamento provinciale di disciplina dei contratti;
- il Decreto Legislativo n. 33/2013: "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la direttiva n. 4/2013 del 18 giugno 2013 "Controllo successivo di regolarità amministrativa sugli atti dirigenziali. Articolazione procedimentale e prime istruzioni per corretto utilizzo check list";
- il Codice Etico in attuazione presso l'Ente, come modificato dalla Deliberazione di Giunta Provinciale n. R.G. 780/2006 del 30/10/2006;
- il Codice di comportamento adottato con Deliberazione di Giunta Provinciale Rep. Gen. n. 509/2013 del 17.12.2013, aggiornato con Decreto del Sindaco Metropolitan Rep. Gen. n. 261/2016 del 26/10/2016;
- il Codice vigente della privacy;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) e allegato Programma triennale per la trasparenza e l'integrità (PTTI) della Città Metropolitana di Milano. Triennio 2018-2020, approvato con Decreto del Sindaco della Città metropolitana di Milano Rep. Gen. n. 13/2018 del 13/01/2018;

Richiamato il Regolamento dell'Ente sul Sistema dei controlli interni e, in particolare, il controllo preventivo di regolarità affidato ai dirigenti;

Nell'esprimere la regolarità tecnica del provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 (Controllo di Regolarità amministrativa e contabile).

Visti:

- l'Accordo di Programma approvato con DPGR n. 5095 del 22.05.2009;
- il Primo Atto integrativo dell'ADP approvato con DPGR n. 3148 del 29.03.2010;
- il Secondo Atto integrativo dell'ADP approvato con DPGR n. 80 del 9.08.2018.

DECRETA

1) di approvare lo schema della convenzione da stipulare con Milano Serravalle a norma dell'art. 9-ter.4, punto vi) del SAI allegato al presente atto sub BA);

- 2) di assumere l'impegno di spesa con successiva Determina dirigenziale;
- 2) di dare atto che la convenzione sarà sottoscritta dal Direttore del settore Strade, viabilità e sicurezza stradale;
- 3) di procedere alla pubblicazione del presente decreto, unitamente allo schema della convenzione all'Albo pretorio on-line nei termini di legge sia nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 23 lett d) del D. Lgs. n. 33/2013.

Si dà atto che il presente atto non rientra tra i provvedimenti ad alto rischio di corruzione come elencato nella tabella allegata al piano di anticorruzione e trasparenza della Città Metropolitana di Milano.

Si attesta l'osservanza dei doveri di astensione in conformità a quanto previsto dagli artt. 5 e 6 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Milano.

Dato atto che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'art. 2 della L. 241/90, testo vigente, nonché dall'art. 14 del Regolamento sui procedimenti amministrativi e sul diritto di accesso ai documenti amministrativi e dall'allegata tabella "A".

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ai sensi dell'art. 119 e 120 del D. Lgs. n. 104/2010 ricorso giurisdizionale al TAR entro 30 gg. trenta giorni dalla pubblicazione.

**IL DIRETTORE DEL SETTORE
SETTORE STRADE, VIABILITA' E SICUREZZA STRADALE
Ing. Giacomo Gatta**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate.

**CONVENZIONE PER IL TRASFERIMENTO A TITOLO DEFINITIVO,
ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO DELLE AREE DI
PROPRIETA' AUTOSTRADALE INTERESSATE DAL PROGETTO
ESECUTIVO DEL POTENZIAMENTO DELLA S.P. N. 103 "ANTICA DI
CASSANO" - 1° LOTTO, 2° STRALCIO - INFRASTRUTTURA
STRATEGICA DI PREMINENTE INTERESSE NAZIONALE.**

TRA

- **MILANO SERRAVALLE - MILANO TANGENZIALI S.p.A.** (in seguito denominata "Milano Serravalle") con sede in Assago - Via del Bosco Rinnovato 4/a iscritta alla C.C.I.A. di Milano al n° 412618, codice fiscale 00772070157, in persona _____ nato a _____ () il __. __. __, sulla base dei poteri conferiti dal _____ ;

E

- **CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO** (in qualità di autorità espropriante; di seguito denominata "Città Metropolitana") con sede in _____, _____, Codice Fiscale _____ e Partita IVA _____, nella persona _____, nat_ a _____ il _____ e domiciliato per la carica presso _____ l'Amministrazione che rappresenta, munito degli occorrenti poteri.

La convenzione ha per oggetto la definizione dei reciproci rapporti in merito e in conseguenza al trasferimento, a titolo definitivo, alla Città Metropolitana,

delle aree di proprietà autostradale, non più ritenute funzionali ai fini autostradali ed interessate dall'opera in oggetto.

PREMESSO CHE:

- Milano Serravalle è concessionaria di Anas S.p.A. (ora Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Direzione Generale per la Vigilanza sulle Concessionarie Autostradali) in forza della Convenzione Unica, sottoscritta in data 07.11.2007 e approvata con D.L. 08.04.2008 n. 59 convertito nella Legge 06.06.2008 n. 101;

- l'art. 11, comma 5, del D.L. 29.12.2011, convertito dalla Legge 24.02.2012 n. 14, ha disposto il trasferimento ex lege al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (in seguito denominato "Ministero") delle funzioni di Amministrazione Concedente – art. 36 D.L. 06.07.2011 n. 98, convertito con modificazioni dalla legge 15.07.2011 n. 111 e s.m.i. – precedentemente attribuite ad Anas S.p.A.;

- in data 15.06.2017 Milano Serravalle- ha sottoscritto il primo Atto Aggiuntivo alla vigente Convenzione Unica e il relativo Piano Economico Finanziario, a seguito del parere favorevole espresso dal CIPE con delibera del 06.08.2015, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 23 del 29.01.2016; lo stesso è stato approvato con Decreto Interministeriale n. 422 del 02.12.2016 registrato alla Corte dei Conti in data 01.02.2017;

- il 25 febbraio 2009 è stato sottoscritto, tra Regione, Provincia di Milano (ora Città Metropolitana), e Comune di Segrate, con l'adesione della società I.B.P., ora Westfield Milan S.p.A., l'*Accordo di Programma per la definizione ed il coordinamento degli interventi conseguenti alla realizzazione degli insediamenti commerciali previsti nel Comune di Segrate (MI) ed al connesso*

adeguamento del sistema di mobilità della zona Linate-Idroscalo, con la definizione e il coordinamento degli interventi infrastrutturali connessi alla localizzazione dell'insediamento polifunzionale all'interno delle aree ex dogana (di seguito "ADP"), approvato con D.P.G.R. n. 5095 del 22 maggio 2009 pubblicato sul BURL, n° 21 - 4° Supp. Ord., del 29 maggio 2009;

- il 18 marzo 2010 è stato sottoscritto un primo Atto integrativo all'ADP, approvato con D.P.G.R. n. 3148 del 29 marzo 2010 pubblicato sul BURL, n° 15 serie ordinaria, del 12 aprile 2010;

- il 19 luglio 2018 è stato sottoscritto un secondo Atto integrativo all'ADP, approvato con D.P.G.R. n. 80 del 31 luglio 2018 pubblicato sul BURL, n° 32 serie ordinaria, del 6 agosto 2018 (di seguito "SAI"), in cui, in merito alla realizzazione del potenziamento della S.P. n. 103 "Antica di Cassano" – 1° lotto, 2° stralcio (di seguito "opera"), si stabilisce che:

- o Città Metropolitana è confermata soggetto aggiudicatore dell'opera, nonché autorità espropriante;
- o Westfield Milan S.p.A. assume il ruolo di stazione appaltante dell'opera;
- o Città Metropolitana è confermata soggetto beneficiario degli espropri;

PREMESSO ALTRESÌ CHE:

- con Delibera CIPE n. 62 del 8 agosto 2013 è stato approvato il progetto definitivo del potenziamento della S.P. n. 103 "Antica di Cassano" – 1° lotto, 2° stralcio, contestualmente è stato apposto il vincolo di pubblica utilità sulle aree di seguito indicate;

- con nota del 31.07.2017 la Città Metropolitana, in qualità di soggetto aggiudicatore dell'opera e autorità espropriante, ha comunicato l'avvio del

procedimento di approvazione del Progetto Esecutivo del potenziamento della S.P. n. 103 “Antica di Cassano” – 1° lotto, 2° stralcio;

- nella medesima nota, Città Metropolitana ha indicato a Milano Serravalle che le aree di proprietà autostradale interessate dall’opera sono censite a parte del catasto terreni del Comune di Segrate ai seguenti mappali:

- Foglio 31 mappale 19 della superficie di mq. 250;
- Foglio 31 mappale 22 della superficie di mq. 8150.

- che a seguito di frazionamento le nuove numerazioni dei mappali sono le seguenti:

a) il mappale 19 fg. 31 di mq. 250 è stato soppresso ed ha generato:

mappale 312 mq. 184,

mappale 313 mq. 66

b) il mappale 22 fg. 31 di mq. 8150 è stato soppresso ed ha generati:

mappale 317 mq. 6667

mappale 318 mq. 1483

- Milano Serravalle ha acquisito le aree sopra elencate a seguito del perfezionamento dell’atto di cessione del 14.10.1992 rep. n° 191391/14768, nell’ambito della realizzazione del Progetto Esecutivo del Raccordo tra lo svincolo di Lambrate e la Dogana di Segrate, approvato dal Ministro dei Lavori Pubblici con Decreto n° 1940 in data 24.08.1990;

- Milano Serravalle, con nota del 13.09.2017, ha rappresentato a Città Metropolitana che le aree di proprietà autostradale non sono di norma assoggettabili a procedimento espropriativo e/o di occupazione temporanea in quanto le stesse, al termine della Concessione Autostradale, dovranno essere consegnate al Concedente Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Nella

medesima nota si specifica che eventuali cessioni/occupazioni dovranno essere contemplate in specifici atti convenzionali che devono essere preventivamente sottoposti al Concedente;

- Milano Serravalle, con successiva nota del 20.11.2017, ha specificato a Città Metropolitana che l'atto convenzionale, che contemplerà i reciproci rapporti in merito alla cessione delle aree di cui ai mappali 19 e 22 del Foglio 31 del Comune di Segrate, dovrà prevedere il trasferimento totale dei beni di proprietà autostradale sulla base degli importi sostenuti per l'esproprio, appositamente rivalutati alla data di definizione del trasferimento di proprietà;

- spetta a Milano Serravalle definire, per quanto di propria competenza e previa approvazione del Ministero, l'apposita convenzione per il trasferimento delle aree di proprietà autostradale non più ritenute funzionali ai fini autostradali;

- la Città Metropolitana ha approvato lo schema del presente atto con _____ ;

- Milano Serravalle ha approvato lo schema del presente atto con _____ ;

- il Ministero ha autorizzato Milano Serravalle a definire l'atto di cessione delle aree nonché a procedere con la consegna anticipata delle aree nelle more della sottoscrizione della presente Convenzione con provvedimento n. _____ del _____ .

CONSIDERATO CHE

le aree sono state consegnate a Città Metropolitana di Milano con verbale del e che in pari data si è proceduto alla consegna delle stesse a Westfield Milan S.p.A., nella sua qualità di stazione appaltante,

perché possa procedere ad effettuare quanto previsto nel SAI ai fini dell'avvio dei lavori dell'opera strategica. In tale verbale è stato indicato che dalla data di perfezionamento dell'atto di consegna delle aree ogni responsabilità derivante dalla gestione, manutenzione o per fatto di terzo, sono in capo alla Città Metropolitana di Milano, non potendo la stessa rivalersi su Milano Serravalle e sul Ministero;

- occorre definire i reciproci rapporti in ordine al trasferimento, a titolo definitivo, delle aree, di proprietà autostradale ed interessate da viabilità di competenza della Città Metropolitana, censite al catasto terreni del Comune di Segrate, a parte del foglio 31 ai mappali 19 e 22.

ARTICOLO 1

Formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione l'epigrafe, le premesse, le considerazioni nonché i seguenti allegati:

allegato 1: stralcio di planimetria catastale evidenziante le aree interessate dalla presente convenzione;

allegato 2: prospetto riportante l'indicazione del valore di trasferimento delle aree;

allegato 3: copia della procura/deliberazione Consiglio di amministrazione, del _____ (Milano Serravalle);

allegato 4: copia del decreto dirigenziale in data a firma dell'ing. Giacomo Gatta

allegato 5: provvedimento di autorizzazione alla sottoscrizione del presente atto rilasciata dal Ministero;

allegato 65: verbale di consegna della aere oggetto di trasferimento.

ARTICOLO 2

Milano Serravalle si impegna, previa approvazione del Ministero, a trasferire definitivamente alla Città Metropolitana, alla data di sottoscrizione del presente atto, le aree non più funzionali ai fini autostradali, di seguito specificate, censite da parte del Catasto Terreni del Comune di Segrate:

- Foglio 31 mappale n. 312 mq. 184 e mappale n. 313 mq. 66 (entrambi ex mappale 19);
- Foglio 31 mappale n. 317 mq. 6667 e mappale n. 318 mq. 1483 (entrambi ex mappale 22)

Le predette aree risultano meglio evidenziate nell'allegato stralcio di planimetria catastale (allegato 1).

Il corrispettivo complessivo per la cessione delle aree identificate all'art. 2 del presente atto, è consensualmente determinato tra le parti nell'importo di Euro 209.165,04 (duecentonovemilacentosessantacinque/04), pari alla somma del valore corrisposto da Milano Serravalle per l'acquisizione delle aree (così come indicato nell'allegato 2). Tale importo dovrà essere sottoposto a rivalutazione monetaria per il periodo intercorrente tra la data di acquisizione delle aree (14.10.1992) e la data di perfezionamento del trasferimento di proprietà. L'importo rivalutato alla data del 31 maggio 2018 è pari a Euro 353.698,09 (trecentocinquantatremilaseicentonovantotto/09).

Il trasferimento di proprietà delle aree dovrà essere perfezionato mediante stipula di atto notarile, da redigersi entro e non oltre 90 giorni dalla data di sottoscrizione del presente atto. Contestualmente alla stipula dovrà essere versato il corrispettivo.

ARTICOLO 3

La Città Metropolitana terrà sollevata ed indenne Milano Serravalle e il Ministero da qualsiasi pretesa o molestia, anche giudiziaria, che per effetto della presente convenzione, potesse provenirgli da terzi.

Dalla data di consegna anticipata delle aree indicate all'art. 2 del presente atto alla Città Metropolitana, ogni responsabilità derivante dalla gestione, manutenzione o per fatto di terzo, sarà in capo alla Città Metropolitana, non potendo la stessa rivalersi sulla Milano Serravalle e sul Ministero.

ARTICOLO 4

Tutti gli oneri e le spese connesse al perfezionamento della presente convenzione e dell'atto di trasferimento delle proprietà, saranno a carico della Città Metropolitana che vi farà fronte mediante le risorse ad essa trasferite in base a quanto previsto nel SAI.

ARTICOLO 5

Le spese di bollo, di registrazione ed ogni altra imposta o spesa connessa alla presente convenzione, saranno a carico della Città Metropolitana.

ARTICOLO 6

Per qualsiasi controversia inerente la validità, l'efficacia, l'esecuzione e l'interpretazione del presente atto, sarà competente il Foro di Milano.

ARTICOLO 7

Le parti si danno atto che le clausole del presente atto sono state oggetto di esaustiva trattazione e negoziazione.

ARTICOLO 8

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del d.lgs. 196/03 e del Regolamento Europeo 2016/679, le Parti convengono che i dati personali da ciascuna

acquisiti al momento della sottoscrizione della presente convenzione, e successivamente nel prosieguo della medesima, saranno sottoposti a trattamento, anche automatizzato, per tutte le finalità strettamente connesse alla sottoscrizione e successiva gestione del presente atto, nonché per tutti i conseguenti necessari adempimenti di legge. I dati saranno trattati in modo lecito, nel rispetto dei principi di correttezza e di riservatezza. Potranno essere comunicati a terzi, nell'adempimento di obblighi previsti da leggi, regolamenti e dalle disposizioni convenzionali che regolano il rapporto tra Milano Serravalle e il Ministero nonché nell'ambito dell'ordinario svolgimento delle attività oggetto del presente atto. Le Parti hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del citato decreto rivolgendosi ai rispettivi titolari.

ARTICOLO 9

Le Parti dichiarano di conoscere il contenuto del d.lgs. 08.06.2001 n. 231 e s.m.i. e si impegnano ad astenersi da comportamenti idonei a configurare le ipotesi di reato di cui al decreto citato.

In particolare Città Metropolitana dichiara di conoscere i principi contenuti nel Codice Etico, nel Modello Organizzativo, nel Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e nel Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità, adottati da Milano Serravalle pubblicati sul sito della stessa e dichiara altresì di condividere, astenendosi dall'assumere comportamenti ad essi contrari nello svolgimento delle obbligazioni assunte con la sottoscrizione del presente atto.

ARTICOLO 10

La presente convenzione, sottoscritta dalle parti in tre originali, verrà registrata a cura della Città Metropolitana con spese a carico della stessa.

ARTICOLO 11

La presente convenzione sarà vincolante e resa esecutiva tra le parti ad avvenuta stipula della stessa, previa preventiva approvazione, per quanto riguarda Milano Serravalle, da parte del Ministero.

Letto, confermato e sottoscritto.

MILANO SERRAVALLE - MILANO TANGENZIALI S.p.A.

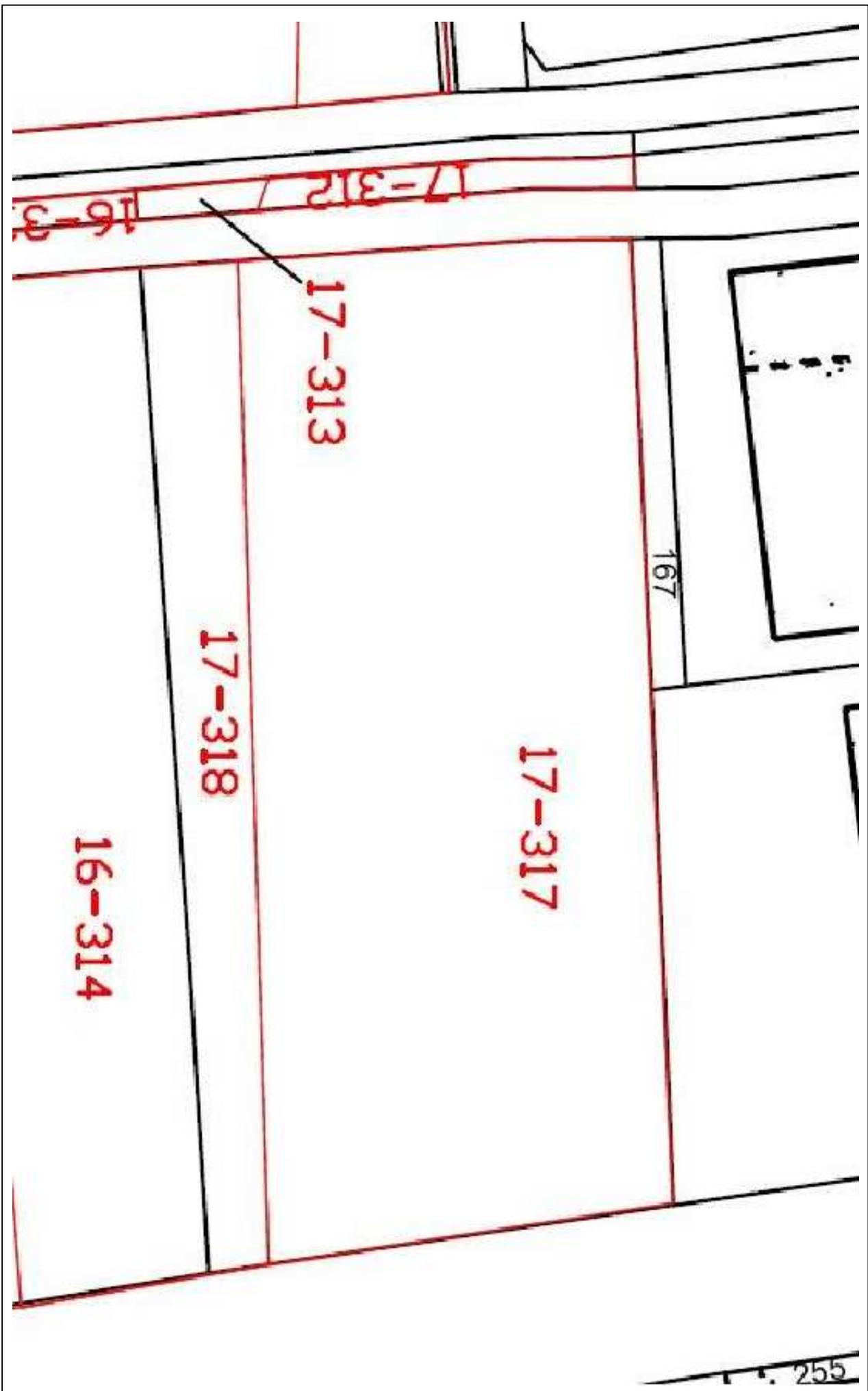
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c. vengono specificatamente approvati per iscritto i contenuti degli articoli 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 e 11.

MILANO SERRAVALLE - MILANO TANGENZIALI S.p.A.

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

Allegato 1 dello schema di convenzione



Allegato 2

COMUNE	FG	MAPPALE	Mq	EX PROPRIETA'	ATTO DEL		IMPORTO UNITARIO	IMPORTO UNITARIO	Importo sostenuto per l'acquisizione	Rivalutazione	VALORE RIVALUTATO	
					DATA	N	£/Mq	€/Mq	Euro	Percentuale	€/Mq	totale Euro
Segrate	31	19	250	Imm.re La Borromea S.r.l.	14/10/1992	191391/14768	48.214	€ 24,90	€ 6.225,15	67,70%	€ 41,76	€ 10.439,58
Segrate	31	22	8150	Imm.re La Borromea S.r.l.	14/10/1992	191391/14768	48.214	€ 24,90	€ 202.939,89	67,70%	€ 41,76	€ 340.330,20
		Totale mq	8.400					totale per acquisto	€ 209.165,04		totale rivalutato *	€ 350.769,78

* Importo rivalutato alla data del 31.12.2017 soggetto a ulteriore rivalutazione all'atto del trasferimento