

Atti Dirigenziali

Stato: **PUBBLICATO ATTIVO**

Pubblicazione Nr: **3132/2021**

In Pubblicazione: dal **8/6/2021** al **23/6/2021**

Repertorio Generale: **4605/2021** del **08/06/2021**

Protocollo: **90896/2021**

Titolario/Anno/Fascicolo: **7.4/2018/90**

Struttura Organizzativa: **SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE**

Dirigente: **SUSI BOTTO ISABELLA**

OGGETTO: **COMUNE DI ABBIATEGRASSO - VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PIANO TERRITORIALE REGIONALE D'AREA (PTRA) NAVIGLI LOMBARDI PER OPERE INERENTI L'IMMOBILE SITUATO IN VIA TOMMASO GROSSI N. 20 – PROPRIETÀ RE ELISA - INTERESSANTI LA FASCIA DI TUTELA DEI 100 M. DEL NAVIGLIO DI BEREGUARDO**



**Città
metropolitana
di Milano**

Area Ambiente e Tutela del Territorio
Settore Pianificazione territoriale generale

Decreto Dirigenziale

Raccolta Generale n° 4605 del 08/06/2021

Fasc. n 7.4/2018/90

Oggetto: Comune di **ABBIATEGRASSO** - Valutazione di compatibilità con il Piano Territoriale Regionale d'Area (PTR) Navigli Lombardi per opere inerenti l'immobile situato in Via Tommaso Grossi n. 20 - Proprietà RE ELISA - interessanti la fascia di tutela dei 100 m. del Naviglio di Bereguardo

IL DIRETTORE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE

Premesso che:

Il PTR Navigli Lombardi è stato approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale (DCR) n. 72 del 16 novembre 2010. L'aggiornamento del Documento di Piano del PTR Navigli Lombardi, approvato con DCR n. 1676 del 28/11/2017, e pubblicato sul BURL, serie Ordinaria n. 50 del 16/12/2017, ha modificato la norma cogente che riguarda la verifica dei progetti nella fascia di tutela dei 100 m. dal Naviglio, stabilendo che "Fino all'entrata in vigore del PGT, comprensivo dell'adeguamento alle disposizioni del PTR, nel caso che tale fascia sia interessata da interventi non assentiti (permesso di costruire) o da programmi di trasformazione non ancora convenzionati, gli stessi dovranno essere sottoposti alla compatibilità con il PTR. La Provincia o la Città Metropolitana di Milano valuterà, a seguito di formale richiesta dei Comuni, l'incidenza delle proposte di intervento o di programma in relazione ai disposti del PTR".

Constatato che il PGT vigente del comune di Abbiategrasso risulta essere stato approvato precedentemente all'entrata in vigore del PTR Navigli Lombardi e pertanto non risulta adeguato alle disposizioni di quest'ultimo.

Visto che il Comune di Abbiategrasso, con nota pervenuta in data 10.05.2021 prot. n.75471 e integrata con nota pervenuta in data 24.05.2021 prot. n.83536, ha presentato richiesta di valutazione di compatibilità con il PTR Navigli Lombardi per opere inerenti la realizzazione, presso una villetta monofamiliare situata in via Tommaso Grossi n. 20, di una rampa e di percorsi carrabili con pavimentazione in autobloccanti, la sostituzione/manutenzione del cancello carraio e della recinzione, la realizzazione di una piscina prefabbricata, richiesta corredata dalla necessaria documentazione.

Verificato che le opere da realizzare ricadono all'interno della fascia di rispetto dei 100 m. del Naviglio di Bereguardo e i dati principali relativi all'intervento e desumibili dalla documentazione trasmessa sono descritti nel al paragrafo 1 dell'Allegato A.

Considerato che a seguito dell'istruttoria condotta, come specificato nell'Allegato A, deriva una valutazione di compatibilità con il PTR Navigli Lombardi delle opere previste, in quanto per le loro caratteristiche progettuali e per l'esigua entità delle stesse, non determinano incidenza negativa in relazione ai disposti di cui al PTR stesso.

Richiamate le delibere del Consiglio metropolitano:

- R.G. n.8/2021 del 03/03/2021 avente ad oggetto: "Adozione e contestuale approvazione del Bilancio di previsione 2021-2023 e relativi allegati";
- R.G. n.6/2021 del 03/03/2021 avente ad oggetto: "Adozione e contestuale approvazione del Documento Unico di Programmazione (Dup) per il triennio 2021-2023 ai sensi dell'art. 170 D.lgs.n.267/2000";
- R.G. n. 161/2019 del 5/07/2019, avente ad oggetto: "Modifica della microstruttura della Città Metropolitana".

Richiamato il decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 72 del 31/3/2021, con il quale è stato approvato il Piano

Esecutivo di Gestione (PEG) 2021-2023, ob. n.18256;

Attestato che sono stati effettuati gli adempimenti richiesti dalla Legge 190/2012, dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT 2021-2023) della Città metropolitana di Milano e che sono state osservate le Direttive impartite a riguardo;

Attestata altresì l'osservanza dei doveri di astensione in conformità a quanto previsto dagli artt. 5 e 6 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Milano;

Dato atto che, ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i il responsabile del procedimento è l'Arch. Isabella Susi Botto, Direttore del Settore Pianificazione territoriale generale e il Responsabile dell'istruttoria è l'Arch. Giovanni Longoni, responsabile del Servizio Istruttorie urbanistiche,

Visti e richiamati:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la L. 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- lo Statuto della Città metropolitana approvato dalla Conferenza metropolitana dei Sindaci con delibera Rep. Gen.2/2014, atti 261846/1.10/2014/29 del 22 dicembre 2014, ed in particolare gli artt. 49 e 51 in materia di attribuzioni di competenze dei Dirigenti;
- gli artt. 38 e 39 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi approvato da ultimo con Deliberazione Consiglio Metropolitanano n. 35 del 23/05/16 in materia di attribuzioni ai dirigenti ed individuazione degli atti di loro competenza;
- il vigente Regolamento sul procedimento amministrativo e sul diritto di accesso agli atti amministrativi;
- il vigente Regolamento sul sistema dei controlli interni ed in particolare l'art. 11, comma 5;

Attestata la regolarità della procedura seguita, l'esatta rispondenza degli atti o fatti esposti a sostegno del provvedimento;

DECRETA

1. sulla base di tutte le motivazioni sopra esposte, con particolare riferimento all'Allegato A costituente parte integrante e sostanziale del presente decreto, di esprimere compatibilità con il PTR Navigli Lombardi per le opere inerenti l'immobile situato in Via Tommaso Grossi n. 20 - Proprietà RE ELISA - interessanti la fascia di tutela dei 100 m. del Naviglio di Bereguardo.

2. di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Amministrazione comunale di Abbiategrasso per gli adempimenti di competenza;
- al Consigliere delegato per materia della Città Metropolitana di Milano, per opportuna conoscenza;
- alla Regione Lombardia - DG Territorio e Protezione civile - Struttura Pianificazione Territoriale, per opportuna conoscenza.

Per il presente atto non è richiesta la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante nella tipologia degli atti da pubblicare.

Si attesta che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 5 del PTPCT a rischio alto.

Ai sensi del DGPR - Regolamento UE 2016/679, i dati personali comunicati saranno utilizzati esclusivamente ai fini del presente provvedimento, nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Il Titolare del trattamento dei dati è la Città metropolitana di Milano nella persona del Sindaco metropolitano, il responsabile del trattamento dei dati personali ai fini della privacy è il Direttore ad interim del Settore Pianificazione Territoriale generale e il Responsabile della protezione dei dati (DPO) è il Responsabile del servizio intranet, protezione dati e progetti innovativi (indirizzo di posta elettronica:protezionedati@cittametropolitana.mi.it);

Si provvederà alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line della Città metropolitana di Milano.

Il Direttore del Settore Pianificazione
territoriale generale
arch. Isabella Susi Botto

RG N. 4605/2021 FASCICOLO 7.4\2018\90

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

AREA AMBIENTE E TUTELA DEL TERRITORIO - SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
GENERALE

ALLEGATO A

COMPATIBILITA' PTRA NAVIGLI

Comune di ABBIATEGRASSO

Oggetto: Comune di ABBIATEGRASSO - Valutazione di compatibilità con il Piano Territoriale Regionale d'Area (PTRA) Navigli Lombardi per opere inerenti l'immobile situato in Via Tommaso Grossi n. 20 – Proprietà RE ELISA - interessanti la fascia di tutela dei 100 m. del Naviglio di Bereguardo

Tipologia intervento: Realizzazione rampa e percorsi carrabili con pavimentazione in autobloccanti, sostituzione/manutenzione cancello carraio e recinzione, realizzazione piscina prefabbricata

Istanza: Prot. n. 75471 del 10.04.2021

Integrazioni: Prot. n. 83536 del 24.05.2021

Sommario

1. Intervento

- *Localizzazione*
- *Descrizione delle opere*

2. Compatibilità PTRA

RG N. 4605/2021 FASCICOLO 7.4\2018\90

1. Intervento

Localizzazione

La villetta monofamiliare in cui sono previste le opere in progetto è localizzata in comune di Abbiategrasso in Via Tommaso Grossi n. 20, all'interno della fascia dei 100 mt del Naviglio di Bereguardo.

Il PGT vigente classifica l'area come "zona con destinazione residenziale multifunzionale".

Descrizione delle opere

Le opere in progetto consistono in limitati interventi nelle aree esterne (giardino) dell'edificio esistente e principalmente in:

- Costruzione di rampa di accesso carraio e percorso carrabile in autobloccanti per consentire il transito e la sosta delle autovetture all'interno del giardino di proprietà.
- Sostituzione del cancello carraio esistente attualmente con apertura manuale con un cancello con apertura scorrevole elettrica e completamento di parte di recinzione (analogo a esistente).
- Sostituzione della recinzione ammalorata e rifacimento parte muraria.
- Realizzazione di una piscina fuori terra tramite la posa di un elemento prefabbricato rivestito in doghe di legno.

2. Compatibilità PTR A

Esaminata la documentazione progettuale trasmessa, considerata l'esigua entità delle opere proposte che non determinano incidenza negativa in relazione ai disposti di cui al PTR A Navigli Lombardi e vista l'Autorizzazione paesaggistica n. 108/2020 ai sensi della l'art.146 del D.Lgs. 42/2004 rilasciata dal Comune di Abbiategrasso rilasciata senza alcuna prescrizione, si ritiene di esprimere **valutazione di compatibilità con il PTR A Navigli Lombardi** delle opere previste presso l'immobile situato in Abbiategrasso – Via Tommaso Grossi n. 20.

Data 8 giugno 2021

Il Responsabile servizio istruttorie urbanistiche

Arch. Giovanni Longoni