

Atti Dirigenziali

Repertorio Generale: **6648 del 06/10/2020**

Protocollo: **169872/2020**

Titolario/Anno/Fascicolo: **11.15/2018/608**

In Pubblicazione: dal **6/10/2020** al **21/10/2020**

Struttura Organizzativa: AREA INFRASTRUTTURE

Dirigente: PINOSCHI MARIA CRISTINA

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PROSEGUIMENTO DELLA VARIANTE AD EST DELL'ABITATO DI PREGNANA MILANESE LUNGO LA S.P.172 "BAGGIO - NERVIANO" FINO ALLA S.P. 229 "ARLUNO - POGLIANO MILANESE" NEI COMUNI DI PREGNANA MILANESE E VANZAGO - 2° LOTTO. DECRETO DI ESPROPRIAZIONE BONARIO PER IL NUMERO DI PIANO 1. PROPRIETÀ SACCHITAL S.P.A.. TIPOLOGIA DEI BENI: EDIFICABILI



**Città
metropolitana
di Milano**

Area Infrastrutture

Decreto Dirigenziale

Raccolta Generale n° 6648 del 06/10/2020

Fasc. n 11.15/2018/608

Oggetto: Lavori di realizzazione del proseguimento della variante ad est dell'abitato di Pregnana Milanese lungo la S.P.172 "Baggio - Nerviano" fino alla S.P. 229 "Arluno - Pogliano Milanese" nei Comuni di Pregnana Milanese e Vanzago - 2° Lotto. Decreto di Espropriazione Bonario per il Numero di Piano 1. Proprietà SACCHITAL S.p.A.. Tipologia dei beni: edificabili

LA DIRETTRICE DELL'AREA INFRASTRUTTURE

PREMESSO che con Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" dal 1° gennaio 2015 le città Metropolitane subentrano alle Province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;

DATO ATTO che:

- con il decreto del Sindaco Metropolitano Rep. Gen. 316/2017 del 29/11/2017 è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione del proseguimento della variante ad est dell'abitato di Pregnana Milanese lungo la S.P. 172 fino alla S.P. 229 "Arluno - Pogliano Milanese" - 2° Lotto;

- il progetto per la realizzazione del proseguimento della variante ad est dell'abitato di Pregnana Milanese lungo la S.P.172 fino alla S.P. 229 "Arluno - Pogliano Milanese" - 2° Lotto è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019 (ed il relativo elenco annuale 2017) adottato con decreto sindacale R.G. 282/2017 del 27/10/2017 ed è contenuto nella nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017-2019, sopra richiamato;

- con decreto del Sindaco Metropolitano Rep. Gen. 342/2017 del 21/12/2017 è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione del proseguimento della variante ad est dell'abitato di Pregnana Milanese lungo la S.P. 172 fino alla S.P. 229 "Arluno - Pogliano Milanese" - 2° Lotto e dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

RICHIAMATO il Decreto dirigenziale R.G. 7124 del 15/10/2018 con cui è stata determinata l'indennità provvisoria d'esproprio per gli immobili interessati dai lavori in oggetto unitamente all'occupazione anticipata degli stessi;

ACCERTATO che, in conseguenza di quanto disposto come da punti che precedono, la Città Metropolitana di Milano è entrata nel possesso degli immobili interessati in data 14/11/2018;

ATTESO che con nota del 29/10/2018, prot. Città Metropolitana n. 249261 in data 29/10/2018, la Ditta SACCHITAL S.p.A. ha dichiarato di accettare le indennità di espropriazione proposte come da Decreto di Indennità Provvisoria R.G. 7124 del 15/10/2018;

RICHIAMATO l'atto di liquidazione R.G. 3225/2020 del 25/05/2020 con cui è stata data esecuzione al saldo delle spettanze inerenti all'indennità stabilita, giusto mandato di pagamento 3870 in data 26/05/2020;

PRESO ATTO che, relativamente al procedimento espropriativo, ai sensi dell'art. 4 della legge 7/8/1990 n. 241 per quanto di competenza della Città Metropolitana di Milano, la responsabile del procedimento è la Dott.ssa Maria Cristina Pinoschi, Direttrice dell'Area Infrastrutture;

ACCERTATO che l'istruttoria relativa al presente atto è stata compiuta:

- per la parte amministrativa dalla responsabile del Servizio Amministrativo Espropri e Infrastrutture,
- per la parte tecnica dal responsabile del Servizio Tecnico Espropri;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 70/2019 del 16/4/2019 avente ad oggetto "Decreto di approvazione del PEG 2019/2021 ed in particolare l'ob. 15564;

RICHIAMATA altresì la legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" e ss.m.i. e, dato atto che sono stati assolti i relativi adempimenti, così come recepiti nel vigente "Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) della Città metropolitana di Milano, in osservanza alle Direttive impartite a riguardo dal Segretario Generale;

DATO ATTO che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio medio dall'art. 5 del vigente PTPCT anni 2020 - 2022 e che sono stati effettuati i controlli previsti dal vigente Regolamento sul sistema controlli interni, rispettato quanto previsto dal Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) della Città Metropolitana di Milano, con particolare riguardo alle misure di gestione del rischio previste con riferimento alla tipologia di processo di cui trattasi, e che si è provveduto ad osservare quanto previsto dalle Direttive interne;

VISTI

- il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e s.m.i;
- il D. Lgs. n. 267/2000 (Testo unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali) ed in particolare l'art. 107;

VISTO l'art. 51 del vigente Statuto della Città Metropolitana;

RICHIAMATI gli artt. 38 - 39 del Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il comma 5 dell'art. 11 del vigente regolamento dell'Ente sul sistema dei controlli interni;

VISTO il vigente "Codice di comportamento della Città Metropolitana di Milano";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale Lombarda n. VII/5760 in data 27 Luglio 2001, di definizione delle modalità di passaggio dei trasferimenti e delle deleghe in materia di espropriazione per pubblica utilità e di occupazione d'urgenza a partire dal 01/10/2001;

DECRETA

Art. 1

E' disposto l'esproprio a favore di Città Metropolitana di Milano con sede in Via Vivaio n. 1 Milano (C.F.08911820960) degli immobili siti in Comune di Pregnana Milanese come identificati nella tabella allegata e costituente parte integrante del presente decreto, necessari per i Lavori di realizzazione del proseguimento della variante ad est dell'abitato di Pregnana Milanese lungo la S.P.172 "Baggio - Nerviano" fino alla S.P. 229 "Arluno - Pogliano Milanese" nei Comuni di Pregnana Milanese e Vanzago - 2° Lotto;

Gli immobili come da allegata tabella, vengono trasferiti alla Città Metropolitana di Milano nello stato di fatto e di diritto esistenti al momento della presa in possesso.

Tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno in avvenire essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Nel caso di specie, ai fini della determinazione delle imposte di registro ed ipocatastali, le indennità liquidate alla proprietà ammontano ad euro 8.926,18.

Art. 2

Il presente decreto, esente da bollo ai sensi dell'art. 22 Tabella all. B al D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 642, verrà notificato alle proprietà nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili, verrà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e dovrà essere trascritto presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari a cura dell'Ente espropriante, il quale dovrà altresì provvedere alla presentazione della domanda di voltura catastale, figurandone esente per la parte di corresponsione dei tributi inerenti agli adempimenti catastali ex art. 10 D.Lgs. n.23/2011, come modificato dall'art. 26, comma 1, D.L. n. 104 del 12 settembre 2013, convertito dalla L. 8 novembre 2013, n. 128.

-- * -- * --

L'Ufficio proponente da atto di provvedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line della Città Metropolitana di Milano;

Si attesta l'osservanza dei doveri di astensione in conformità a quanto previsto dagli artt. 5 e 6 del Codice di comportamento dell'Ente, come da documentazione agli atti dell'ufficio.

Si dà atto che risulta rispettato il termine di conclusione del procedimento, in relazione a quanto previsto dall'articolo 2 della L. 241/90, testo vigente, nonché dall'art. 14 del regolamento sui procedimenti amministrativi e sul diritto di accesso ai documenti amministrativi e dall'allegata tabella "A".

Si dà atto che per il presente provvedimento è richiesta la pubblicazione delle informazioni in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 14/3/2013, n. 33.

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 104/2010, ricorso giurisdizionale al T.A.R. e, in alternativa, ai sensi degli artt. 8 e seg. del D.P.R. 1199/71, ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 gg. e 120 gg. dalla notifica del medesimo.

Atto repertoriato al n. 301/2020

LA DIRETTRICE DELL'AREA INFRASTRUTTURE

Dott.ssa Maria Cristina Pinoschi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445\2000 e del D.Lgs. 82\2005 e rispettive norme collegate

Tabella per Decreto di Espropriazione Bonario R.G. 6648/2020

Rep. N. 301/2020

Lavori di realizzazione del proseguimento della variante ad est dell'abitato di
Pregnana Milanese lungo la S.P.172 fino alla S.P. 229 "Arluno - Pogliano
Milanese" - 2° Lotto

Numero di Piano 1

Tipologia dei beni: edificabili

N.P.	DITTA INTESTATARIA	COMUNE CENSUARIO	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CATASTALE ESPROPRIATA (mq)	INDENNITA' LIQUIDATA (Euro)
1	SACCHITAL S.p.A. (C.F. 05281360965)	PREGNANA MILANESE	7 7	919 ex 589 918 ex 1	115 30	8.926,18