



Milano

**PII MIND – MILAN INNOVATION DISTRICT - RIGUARDANTE L'AREA
UTILIZZATA PER L'ESPOSIZIONE UNIVERSALE 2015 - Deposito e
pubblicazione adozione - Delibera G.C. n. 1654/2019 del 04-10-2019 -
dal 5 novembre 2019 al 5 dicembre 2019**

**COMUNE DI MILANO
DIREZIONE URBANISTICA
AREA PIANIFICAZIONE TEMATICA E VALORIZZAZIONE AREE**

**AVVISO DI DEPOSITO E PUBBLICAZIONE DEL PROGRAMMA
INTEGRATO DI INTERVENTO MILAN INNOVATION DISTRICT -
RIGUARDANTE L'AREA UTILIZZATA PER L'ESPOSIZIONE
UNIVERSALE 2015**

**IL DIRETTORE DELL'AREA PIANIFICAZIONE TEMATICA E
VALORIZZAZIONE AREE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, commi 2 e 3, della L.R. 11.3.2005, n. 12

AVVISA

che gli atti relativi al **Programma Integrato di Intervento Mind –
Milano Innovation district** – riguardante l'area utilizzata per
l'esposizione universale 2015, adottato dalla Giunta Comunale con
deliberazione n. 1654 del 04/10/2019, divenuta esecutiva ai sensi di
legge, saranno depositati in libera visione al pubblico nel Palazzo
degli Uffici Comunali di Via Bernina, 12 – Area Pianificazione
Tematica e Valorizzazione Aree – 3° piano, a far tempo dal **5**

novembre 2019 e sino al **5 dicembre 2019** col seguente orario: nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.30 alle ore 16.00.

Gli atti citati saranno altresì messi a disposizione del pubblico mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Milano (<https://www.comune.milano.it> al seguente percorso

https://web.comune.milano.it/wps/portal/PubblicazioniUrbanistiche/pubblicazioni_in_corso/pii+mind+adozione). Le eventuali osservazioni al progetto in questione e i grafici eventualmente presentati a corredo, dovranno essere prodotti in due copie in carta semplice e dovranno essere presentati negli orari di apertura al pubblico (lun. – ven. dalle ore 9.00 alle ore 11.45) presso l'Ufficio di Protocollo della Direzione Urbanistica – Via Bernina, 12, piano terra –.

In alternativa le osservazioni potranno essere presentate a mezzo posta certificata – PEC al seguente indirizzo:

pianificazionetematicavalorizzazionearee@postacert.comune.milano.it

Le osservazioni dovranno essere presentate **entro le ore 12.00 del giorno 5 dicembre 2019**: detto termine è perentorio e pertanto le osservazioni che pervenissero oltre il termine stesso non saranno prese in considerazione.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Milano, sul sito web del Comune di Milano e sul sito web SIVAS della Regione Lombardia.

IL DIRETTORE DELL'AREA

Elenco Allegati:

Avviso deposito adozione PII MIND

Deliberazione di Giunta Comunale n. 1654/2019

Informativa Privacy

Elenco elaborati di progetto

DOC.0.0A REV 1 Sintesi del Programma Integrato di intervento

1. STATO DI PROGETTO

TAV 1.01 Inquadramento territoriale

TAV 1.02.01 Inquadramento urbanistico (- Accordo di Programma Expo, - Atto Integrativo all'Accordo di Programma Expo Atto Integrativo all'Accordo di Programma Fiera

TAV 1.02.02 Inquadramento urbanistico - Piano di Governo del territorio Comune di Milano vigente

TAV 1.02.02.A Inquadramento urbanistico - Piano di Governo del territorio Comune di Milano adottato

TAV 1.02.03 Inquadramento urbanistico - Piano di Governo del territorio Comune di Rho (2013)

TAV 1.03 Inquadramento Mobilità esistente

TAV 1.04 Planimetria catastale (2019)

DOC 1.04.A Elenco mappali

TAV 1.05 Stato dell'Area di Intervento

TAV 1.06 Vincoli, servitù e fasce di rispetto

TAV 1.07 Consistenze dell'area (edilizie, naturalistiche...)

TAV 1.08 Sottoservizi (con allegati)

DOC 1.A Documentazione fotografica

TAV 1.A.01 Planimetria del rilievo fotografico

TAV 1.09.01 Rilievo generale dell'area

TAV 1.09.02 Rilievo generale dell'area

TAV 1.09.03 Rilievo generale dell'area

2. STATO DI PROGETTO

DOC 2.A Relazione Tecnico Illustrativa

TAV 2.01 Schema del progetto (Planivolumetrico)

TAV 2.01.A Schema del progetto - Elementi caratterizzanti

TAV 2.01.B Schema del progetto - Stralci Funzionali

TAV 2.01.C Schema del progetto - Linee Guida (Disposizioni planivolumetriche, tipologiche, formali e costruttive)

DOC 2.01.A Schede linee guida

TAV 2.01.D Schema del progetto – Scenario Planivolumetrico

TAV 2.02 Schede Stralci Funzionali rilevanti

TAV 2.03 Regime dei Suoli – Aree Private, Cessioni, Asservimenti

TAV 2.04 Dotazioni dovute

TAV 2.05 Parco Tematico

TAV 2.B.01 Inquadramento Mobilità di progetto

TAV 2.B.02 Assetto viario di progetto e sistema della sosta -

TAV 2.B.03 Sistema della Mobilità -

TAV 2.C.01 Sottoservizi di progetto

3. PAESAGGIO E PARCO TEMATICO

DOC 3.B Relazione illustrativa Parco Tematico

DOC 3.C Parco Verde - Blu

TAV 3.01 Rappresentazione degli spazi aperti, dei parchi e delle piazze

TAV 3.03 Sezioni esemplificative

4. OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIE

DOC 4.A - Relazione illustrativa sulle opere di urbanizzazione primaria e secondaria

DOC 4.A.01 - Relazione di stima del valore dei manufatti costituenti il complesso della Cascina Triulza

DOC 4.B - Relazione descrittiva opere di urbanizzazione primaria e secondaria esistenti

DOC 4.C - Quadro economico di sintesi dei valori delle opere di

urbanizzazione primaria e secondaria esistenti

DOC 4.D - Studio di Fattibilità degli adeguamenti delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria esistenti

TAV B.1.2 Adeguamento Porta Est -

TAV B.1.4.1 Adeguamento Loop Nord - 1 -

TAV B.1.4.2 Adeguamento Loop Nord - 2 -

TAV B.1.4.3 Adeguamento Loop Nord - 3 -

TAV B.1.5 Adeguamento Parcheggio Roserio -

TAV B.1.6 Riconfigurazione Cargo 11

TAV B.1.7 Adeguamento Porta Ovest -

TAV B.1.8 Nuova rotatoria area Carcere Bollate -

TAV B.1.10 ALS1 Adeguamento viabilità perimetrale “Sud 1” ed ex-asse provvisorio Poste

TAV B.1.10 ALS2 Adeguamento viabilità perimetrale Sud - Tratto Sud ALS2

TAV B.1.10 ALS3(A) Adeguamento viabilità perimetrale SUD - Tratto Sud ALS3A

TAV B.1.10 ALS3(B) Adeguamento viabilità perimetrale SUD - Tratto Sud ALS3B

TAV B.4.1 Adeguamento passerella MIR Mind - Fiera (Ex PEF) Tratto B

TAV B.4.2 Adeguamento Passerella MIC MIND-Cascina Merlata (ex PEM)

TAV B.4.3 Connessione Rho-Mind-Parco Sport - Leisure

TAV B.4.5 Adeguamento accesso ovest livello interrato accesso alla stazione RFI

TAV B.4.7 Riqualficazione Percorso Lungocanale

TAV B.4.8 Nuovo Parco del Cibo e della Salute -

TAV B.4.9 Nuovo Parco dello Sport e dell'Intrattenimento

TAV B.4.10 Opere correlate alla fermata ferroviaria MIND-Stephenson
Opere di accessibilità nuova stazione

TAV B 4.11 Interventi per il potenziamento dell'accessibilità e mobilità in Rho

DOC 4.D.01 Quadro economico di sintesi dei valori delle opere di adeguamento delle OOUU primaria e secondaria

TAV 4.01 Opere di urbanizzazione primaria e secondaria esistenti

TAV 4.02 Adeguamenti delle opere di urbanizzazione primaria e

secondaria esistenti

TAV 4.03 Phasing delle cessioni delle opere di urbanizzazione

5. RELAZIONE ECONOMICA E COMPUTO SULLA FATTIBILITA' DEL PROGRAMMA

DOC 5.A Quadro economico di sintesi

DOC 5.B Programma temporale delle Opere

6. NORME E STRUMENTI PER L'ATTUAZIONE

DOC 6.A Norme Tecniche di Attuazione

TAV 6.A.01 Modello di Progetto di Stralcio Funzionale

TAV 6.A.02 Modello di Tavola Ricognitiva

TAV 6.A.03 Modello di Tavola Ricognitiva - Indicatori

DOC 6.B Schema di Convenzione

PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA:

Rapporto Ambientale

Sintesi non Tecnica

Allegato 1 – Strumenti programmatici vigenti

Allegato 2 – Resilienza: proposta di indicatori

Allegato 3 – Documentazione di valutazione previsionale di clima acustico e studio dei necessari sistemi di mitigazione

Allegato 4 – Piano della Mobilità

Allegato 5 – Strategia energetica

Allegato 6 – Verifica e adeguamento delle opere infrastrutturali di servizio – invarianza idraulica

Allegato 7 – Relazione paesaggistica

Allegato 8 - Studio di modellistica atmosferica e relative tavole

Allegato 9 – Studio delle potenzialità territoriali

Allegato 10 – Studio delle connessioni con il contesto

Allegato 11 – Schema delle Fasi temporali del progetto di sviluppo

Allegato 12 - Valutazione di rischio sanitario per i vapori provenienti della falda e dati

Tavola 3 – Vincoli, servitù e fasce di rispetto

Tavola 4 – Ubicazione pozzi idropotabili nei dintorni del Sito

Tavola 5 – Ubicazione aziende a Rischio di Incidente Rilevante (RIR), siti contaminati e industrie insalubri

Parere Motivato (Determina Dirigenziale n. 172 del 17 maggio 2019)

Dichiarazione di Sintesi (30 settembre 2019)

Allegati

Aggiornato il: 05 novembre 2019