

Serie Ordinaria n. 7 - Giovedì 12 febbraio 2026

D.g.r. 26 gennaio 2026 - n. XII/5677
Integrazione della d.g.r. 5450 del 1 dicembre 2025 «Linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai Comuni in materia sismica (art. 3 comma 1 e art. 13 comma 1 della l.r. 33/2015) – Aggiornamento della modulistica prevista dall'allegato B alla d.g.r. n. X/5001/2016»

LA GIUNTA REGIONALE

Visti:

- il decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii. «*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*», e, in particolare, il Capo IV della Parte II, concernente «*Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per le zone sismiche*»;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 17 gennaio 2018 «*Aggiornamento delle Norme Tecniche per le costruzioni*»;
- il decreto-legge 29 maggio 2024 n. 69 «*Disposizioni urgenti in materia di semplificazione edilizia e urbanistica*» convertito con modificazioni dalla Legge 24 luglio 2024, n. 105;
- le «*Linee di indirizzo e criteri interpretativi sull'attuazione del decreto-legge 29 maggio 2024, n. 69 convertito con modificazioni dalla legge 24 luglio 2024, n. 105*» pubblicate il 30 gennaio 2025 dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- la d.g.r. 5450 del 1 dicembre 2025 «*Linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia sismica (art. 3 comma 1 e art. 13 comma 1 della l.r. 33/2015) – aggiornamento della modulistica prevista dall'allegato B alla d.g.r. n. X/5001/2016*»;

Richiamata la legge regionale 12 ottobre 2015, n. 33 e ss.mm.ii. «*Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche*», che disciplina la vigilanza sulle opere pubbliche o private localizzate nelle zone del territorio regionale dichiarate sismiche ai sensi dell'articolo 83, comma 3, del d.p.r. 380/2001, comprese le varianti in corso d'opera influenti sulla struttura;

Considerato, in particolare, che l'art. 3, comma 1, della l.r. 33/2015 attribuisce alla Giunta regionale la definizione delle linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia sismica, di cui agli artt. 61, 90, comma 2, 93, comma 1, 94, comma 1, 96, 97, 99, 100 e 104 del d.p.r. 380/2001;

Richiamati:

- la delibera di Giunta regionale 30 marzo 2016, n. 5001, «*Approvazione delle linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia sismica (artt. 3, comma 1, e 13, comma 1, della l.r. 33/2015)*» e, in particolare, l'allegato B «*Linee di indirizzo e coordinamento di cui all'art. 3, comma 1, della l.r. 33/2015*», comprensivo della modulistica (moduli da n. 1 a n. 13) da utilizzare per la presentazione delle istanze sismiche;
- il decreto n. 17589 del 28 novembre 2018 recante «*Aggiornamento della modulistica approvata dalla d.g.r. 30 marzo 2016 – n. X/5001* «*Approvazione delle linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia sismica (artt. 3, comma 1, e 13, comma 1, della l.r. 33/2015)*»»;
- la delibera di Giunta regionale 15 marzo 2025, n. 4244, «*Aggiornamento delle zone sismiche in Regione Lombardia (l.r. 1/2000, art. 3, c. 108, lett. d) di cui alla d.g.r. 28 dicembre 2023 – n. XII/1717*»;

Considerato che il sopracitato decreto-legge 29 maggio 2024, n. 69 «*Disposizioni urgenti in materia di semplificazione edilizia e urbanistica*» convertito con la Legge 105/2024 che ha modificato il d.p.r. 380/2001 «*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*» ha introdotto la possibilità di sanare le piccole difformità edilizie o regolarizzare situazioni di difformità edilizia parziali o relative a variazioni essenziali;

Rilevato nello specifico che le nuove disposizioni sulla rilevanza sismica delle tolleranze costruttive previste dall'art. 34-bis, comma 3-bis del d.p.r. 380/2001 impattano per tutte le ipotesi in cui è necessario acquisire un titolo sismico a sanatoria, per la regolarizzazione ex post di interventi edilizi con rilevanza strutturale;

Dato atto delle osservazioni e degli approfondimenti condotti in merito alle nuove disposizioni nell'ambito del gruppo di lavoro interdirezionale «*Attuazione delle disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche*», costituito con decreto del Direttore Generale Territorio e Sistemi Verdi n. 14673 del 29 settembre 2023, con decreto del n. 14352 del 27 settembre 2024 e con decreto n. 10698 del 28 luglio 2025 al fine di operare il coordinamento e la sintesi delle diverse competen-

ze tecniche, amministrative e giuridiche delle direzioni generali della Regione Lombardia coinvolte, raccogliendo l'esperienza degli ordini professionali degli Ingegneri, degli Architetti e dei Geologi, espressa attraverso i propri rappresentanti, e dell'Associazione Nazionale Comuni Italiani (ANCI Lombardia);

Considerato che durante i lavori del sopracitato gruppo è emersa la necessità di un aggiornamento della modulistica unificata regionale sismica ricompresa nell'allegato B - Linee di indirizzo e coordinamento alla d.g.r. 5001/2016, in adeguamento al Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia modificato dalla sopracitata legge 105/2024;

Visti i documenti tecnici riferiti in particolare all'aggiornamento dei moduli n. 1 e 2, ricompresi nell'allegato B - Linee di indirizzo e coordinamento alla d.g.r. 5001/2016, e all'introduzione del nuovo modulo 2-bis, che si condivide nei contenuti, predisposti dalla Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi e approvati dal gruppo di lavoro interdirezionale di cui al richiamato decreto d.g. n. 10698/2025, come da verbali agli atti della direzione stessa;

Preso atto che:

- le modifiche introdotte riguardano la possibilità per i comuni lombardi, ad eccezione di quelli classificati a bassa sismicità come disposto dall'art. 34-bis comma 3-bis del d.p.r. 380/2001, di utilizzare apposita modulistica per la presentazione di istanze sismiche in sanatoria nelle ipotesi:
 - di opere con rilevanza strutturale (aggiornamento modulo 1 e 2);
 - in assenza di opere e con opere prive di rilevanza ai sensi dell'art. 94-bis del d.p.r. 380/2001 (nuovo modulo 2-bis);
- i moduli sopra richiamati saranno implementati e aggiornati a livello informatico, per favorirne la fruizione tramite l'utilizzo di sistemi informativi interoperabili che, a decorrere dal 1° dicembre 2018, costituiscono l'unica modalità di presentazione delle istanze sismiche, come previsto dalla l.r. 33/2015 e ss.mm.ii.;

Dato atto che per i moduli 1 e 2 l'aggiornamento riguarda l'implementazione, conservando invariate tutte le restanti sezioni individuate dal decreto n. 17589 del 28 novembre 2018, della sezione «*sanatoria*» afferente alla valenza dell'istanza sismica ai sensi degli artt. 34-bis, comma 3-bis, e 36-bis, comma 3-bis del d.p.r. 380/2001;

Ritenuto, per quanto in premessa, di approvare la modulistica sopra citata allegata al presente atto, ad integrazione di quanto approvato con la citata d.g.r. 5450/2025;

Vista la legge regionale 7 luglio 2008 n. 20 «*Testo Unico delle leggi regionali in materia di Organizzazione e Personale*», nonché i provvedimenti organizzativi della XII Legislatura;

Dato atto che la presente deliberazione concorre all'attuazione dell'Obiettivo strategico 5.3.3 «*Aumentare la resilienza del territorio, le azioni di adattamento ai cambiamenti climatici e mitigare il rischio idrogeologico, anche negli eventi emergenziali*», identificato nel Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile della XII Legislatura, approvato dal Consiglio regionale con deliberazione n. 42 del 20 giugno 2023;


Ad unanimità dei voti, resi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Richiamate le premesse, che qui si intendono integralmente recepite:

1. di approvare l'implementazione del modulo 1 e 2 dell'Allegato B alla d.g.r. 5001/2016, così come aggiornato, e il nuovo modulo 2-bis, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di stabilire che il presente provvedimento integra la d.g.r. 5450 dell'1 dicembre 2025 limitatamente a quanto disposto al punto 1;
3. di dare atto che la presente delibera non comporta spese a carico del bilancio regionale;
4. di stabilire che l'efficacia del presente provvedimento decorre dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia;
5. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia e di darne diffusione ai Comuni.

Il segretario: Riccardo Perini

 Regione Lombardia

MODULO

MODULISTICA REGIONALE UNIFICATA SISMICA

Localizzazione dell'intervento

☐ Provincia

Seleziona

Comune

Seleziona

ISTAT comune

Zona sismica

-

Aggiungi comune

Comune di riferimento per la pratica

Comune di riferimento per la pratica:

Provincia

Comune

Istanza sismica valevole ai sensi dell'art. 34 bis comma 3 bis del DPR 380/2001

☐ SI

☐ NO

Istanza sismica valevole ai sensi dell'art. 36 bis comma 3 bis del DPR 380/2001

☐ SI

☐ NO

L'intervento comporta opere con rilevanza strutturale

☐ SI

☐ NO

Tipologia di intervento ai sensi NTC 2018

☐ Nuova Costruzione

Si tratta di un intervento su nuove costruzioni che si discostino dalle usuali tipologie o che per la loro particolare complessità strutturale richiedano più articolate calcolazioni e verifiche?

☐ SI

☐ NO

☐ Costruzione esistente Cap 8.4 NTC 2018

Si tratta di un intervento su edifici ed opere infrastrutturali di interesse strategico e/o che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso?

☐ SI

☐ NO

Si tratta di un intervento di sopraelevazione di cui all'art. 90, comma 2, del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.?

☐ SI

☐ NO

Il committente è un Ente Pubblico?

☐ SI

☐ NO


Interventi per i quali, ai sensi dell'Art. 80 DPR. 380/2001 e ss.mm.ii., non è prevista l'autorizzazione di cui all'Art. 94 del medesimo DPR






L'intervento riguarda esclusivamente l'esecuzione di opere edilizie di cui all'art 78 del DPR 380/2001 e ss.mm.ii. (Art. 80 DPR 380/2001 e ss.mm.ii.)?

☐ SI

☐ NO

Interventi soggetti alla denuncia di cui all'Art. 65 DPR 380/2001 e ss.mm.ii.

 Regione Lombardia	MODULO
MODULISTICA REGIONALE UNIFICATA SISMICA	
<p><i>La presente comunicazione /istanza ha valore anche ai sensi dell'art. 65 del DPR 380/2001 e ss.mm.ii.?</i></p> <div style="border: 2px solid red; padding: 2px; display: flex; gap: 10px;"> <input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO </div>	
<p>Aspetti geotecnici dell'intervento</p> <p>l'intervento riguarda opere ai sensi del paragrafo 6.1.1 NTC 2018 o ha influenza su di esse? <div style="border: 2px solid red; padding: 2px; display: flex; gap: 10px;"> <input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO </div></p> <p>l'intervento è ritenuto di modesta rilevanza in zona ben conosciuta dal punto di vista geotecnico? <div style="border: 2px solid red; padding: 2px; display: flex; gap: 10px;"> <input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO </div></p>	
<p>Caratteristiche geologiche del sito di intervento</p> <p>Scenario di pericolosità sismica locale PSL 1 LIV - DGR 2616/2011 all.5 punto 2.1</p> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin-top: 5px;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div><input type="checkbox"/> Z1 Instabilità dei versanti</div> <div><input type="checkbox"/> Z2a Cedimenti</div> <div><input type="checkbox"/> Z2b Liquefazione</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 5px;"> <div><input type="checkbox"/> Z3 Amplificazione topografica</div> <div><input type="checkbox"/> Z4 Amplificazione stratigrafica</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 5px;"> <div><input type="checkbox"/> Z5 Comportamenti differenziali</div> <div><input type="checkbox"/> Nessuno scenario</div> </div> </div>	
<p>Classe di fattibilità geologica - DGR 2616/2011 punto 3.1</p>	<div style="border: 2px solid red; padding: 2px;"> Seleziona ▼ </div>
<div style="border: 1px solid gray; padding: 5px 15px; background-color: #f0f0f0; font-weight: bold; cursor: pointer;">Conferma dati</div>	

 Regione Lombardia	MODULISTICA REGIONALE UNIFICATA SISMICA		
Localizzazione dell'intervento			
<input type="checkbox"/> Provincia	<div>Seleziona</div>	Comune	<div>Seleziona</div>
		ISTAT comune	<input type="text"/>
		Zona sismica	<input type="text"/>
<div>Aggiungi comune</div>			
Comune di riferimento per la pratica			
Comune di riferimento per la pratica:		Provincia	Comune
		<input type="text"/>	<input type="text"/>
Istanza sismica valevole ai sensi dell'art. 34 bis comma 3 bis del DPR 380/2001		<div><input checked="" type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO</div>	
Istanza sismica valevole ai sensi dell'art. 36 bis comma 3 bis del DPR 380/2001		<div><input checked="" type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO</div>	
Tipologia di intervento al momento della sua realizzazione			
<input checked="" type="radio"/> Nuova Costruzione			
Al momento della sua realizzazione, si trattava di un intervento su nuove costruzioni che si discostavano dalle usuali tipologie o che per la loro particolare complessità strutturale richiedevano più articolate calcolazioni e verifiche? 		<div><input checked="" type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO</div>	
<input type="radio"/> Costruzione esistente in base ai dettami del Cap. 8.4 NTC 2018			
Al momento della sua realizzazione, si trattava di un intervento su edifici ed opere infrastrutturali di interesse strategico e/o rilevante che potevano assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso? 			
<div><input checked="" type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO</div>			
Al momento della sua realizzazione, si trattava di un intervento di sopraelevazione in coerenza con quanto definito dall'art 90, comma 2, del DPR 380/2001 e ss.mm.ii. ? 			
<div><input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO</div>			
Il committente era un Ente Pubblico?			
<div><input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO</div>			
Interventi per i quali, ai sensi dell'Art. 80 DPR 380/2001 e ss.mm.ii., non è prevista l'autorizzazione di cui all'art. 94 del medesimo DPR 			
Al momento della sua realizzazione, l'intervento riguardava esclusivamente l'esecuzione di opere edilizie di cui all'art 78 del DPR 380/2001 e ss.mm.ii. (Art. 80 DPR 380/2001 e ss.mm.ii.)?			
<div><input type="radio"/> SI <input type="radio"/> NO</div>			
<div>Conferma dati</div>			