D.g.r. 13 giugno 2022 - n. XI/6507
Piano Lombardia l.r. 9/2020 - Incremento della dotazione finanziaria del bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» (approvato con il d.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245) di cui alle deliberazioni di Giunta regionale n. XI/3944 del 30 novembre 2020 e n. XI/6045 del 1 marzo 2022

LA GIUNTA REGIONALE

Vista la legge regionale 26 novembre 2019 - n. 18 «Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali», che riconosce, nel perseguire l'obiettivo di uno sviluppo sostenibile, gli interventi finalizzati alla rigenerazione urbana e territoriale, riguardanti ambiti, aree o edifici, quali azioni prioritarie per ridurre il consumo di suolo, migliorare la qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché le condizioni socio-economiche della popolazione;

Vista la legge regionale 4 maggio 2020, n. 9 «Interventi per la ripresa economica», che all'articolo 1, istituisce il Fondo «Interventi per la ripresa economica» per garantire il sostegno degli investimenti regionali quale misura per fronteggiare le conseguenze negative sull'economia del territorio lombardo derivanti dall'emergenza sanitaria da COVID-19, autorizza il ricorso all'indebitamento per la copertura finanziaria dello stesso e prevede che, in deroga al limite percentuale di cui al comma 2 dell'articolo 28 sexies della l.r. 34/1978 e ai limiti percentuali eventualmente previsti dalla normativa regionale di settore, i contributi regionali erogati possano ammontare sino al cento per cento del valore delle opere finanziate;

Richiamati:

- la d.g.r. n. XI/3944 del 30 novembre 2020 «Approvazione dei criteri per l'emanazione del bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana»», con la quale è stato stabilito che la dotazione finanziaria del bando in oggetto è pari a complessivi € 100.000.000,00 ripartiti in € 40.000.000,00 sull'annualità 2021 e € 60.000.000,00 sull'annualità 2022;
- il d.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245, pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 3 - Mercoledì 20 gennaio 2021, che approva il bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana», individuando il Dirigente pro tempore dell'Unità Organizzativa Urbanistica e assetto del territorio della Direzione Generale Territorio e Protezione Civile, responsabile del procedimento di selezione e concessione dei contributi nell'ambito del bando stesso;
- la d.g.r. n. XI/6045 del 1° marzo 2022 «Piano Lombardia l.r. 9/2020 - Deliberazione n. XI/3944 del 30 novembre 2020: nuove determinazioni ed aggiornamento dei criteri per il bando «interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» (approvato con il d.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245)», con la quale sono state assunte specifiche disposizioni per semplificare le modalità di erogazione dell'agevolazione e la dotazione finanziaria del bando di € 100.000.000,00 è stata incrementata di ulteriori € 100.000.000,00, ripartiti in € 80.000.000,00 sull'annualità 2022 e € 120.000.000,00 sull'annualità 2023;
- il d.d.u.o. 3 marzo 2022 - n. 2804 (pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 11 del 18 marzo 2022), che approva la «Graduatoria delle domande ammesse alla valutazione di merito dei progetti» (allegato A del decreto), presentate sul bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» (approvato con il d.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245), nonché gli elenchi dei «progetti finanziati» (allegato B del decreto), dei «progetti finanziabili» (allegato C del decreto) e dei «progetti non finanziati» (Allegato D del decreto);

Dato atto che:

- le risorse complessivamente assegnate al bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» ammontano a complessivi € 200.000.000,00 a valere sul Fondo «Interventi per la ripresa economica» di cui all'art. 1, comma 10 della l.r. 9/2020 (Piano Lombardia) e che il relativo importo trova copertura al capitolo di spesa 8.01.203.14443 del Bilancio regionale, ripartiti in € 80.000.000,00 sull'annualità 2022 e € 120.000.000,00 sull'annualità 2023;
- le risorse residuate dalla concessione dei contributi di cui all'allegato B «Progetti finanziati», pari a 474.586,25 €., non sono sufficienti a cofinanziare le proposte progettuali di cui all'allegato C «Progetti finanziabili», che, nell'ordine stabilito dalla graduatoria, seguono l'ultima proposta progettuale cofinanziata;
- le risorse assegnate ai soggetti di cui all'allegato B, che dovessero rinunciare al contributo, sono riassegnate ai soggetti di cui all'allegato C con lo scorrimento della graduatoria, fermo restando la facoltà prevista dal bando di procedere con successivi atti allo stanziamento di ulteriori risorse;

Considerato che dall'istruttoria dell'accettazione del contributo da parte dei Comuni beneficiari o dei soggetti capofila delle forme associative, di cui all'allegato B «Progetti finanziati» del sopraccitato d.d.u.o. n. 2804/2022, le risorse residuate ammontano a circa € 6 milioni a seguito di rinunce dell'accettazione del contributo ovvero di rideterminazioni dell'importo concesso;

Richiamata la Mozione n. 773 concernente il bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana», approvato con il d.d.u.o. 15 gennaio 2021, n. 245, approvata dal Consiglio Regionale con Deliberazione n. XI/2486 del 17 maggio 2022, che *«impegna il Presidente e la Giunta regionale:*

- *a incrementare con apposita variazione di bilancio la dotazione finanziaria del bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» (approvato con il d.d.u.o. 15 gennaio 2021, n. 245), a valere sul Fondo «Interventi per la ripresa economica» di cui all'articolo 1, comma 10, della l.r. 9/2020 (Piano Lombardia), al fine di integrare le risorse residuate dall'assegnazione dei contributi ai comuni dei «Progetti finanziati» (allegato B - D.d.u.o. 3 marzo 2022, n. 2804) per consentire, con lo scorrimento della graduatoria previsto dal bando, una rapida chiusura del bando ed il finanziamento integrale dei «Progetti finanziabili» (allegato C - d.d.u.o. 3 marzo 2022, n. 2804) che seguono a pari merito (n. 35 comuni con punti 61);*
- *a individuare, tra gli stanziamenti che saranno previsti nella legge regionale di «Assestamento al bilancio 2022 – 2024», le risorse necessarie a completare il finanziamento di tutti i «Progetti finanziabili» (allegato C - d.d.u.o. 3 marzo 2022, n. 2804) che chiudono la graduatoria a pari merito (n. 29 comuni con punti 60).»;*

Dato atto che nel bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» la Regione si riserva la facoltà di procedere con successivi atti allo stanziamento di ulteriori risorse;

Ritenuto, pertanto, al fine di integrare le risorse residuate dall'assegnazione dei contributi ai comuni dei «Progetti finanziati» (allegato B - d.d.u.o. 3 marzo 2022, n. 2804) per consentire, con lo scorrimento della graduatoria previsto dal bando, il finanziamento integrale dei «Progetti finanziabili» (allegato C - D.d.u.o. 3 marzo 2022, n. 2804) che seguono a pari merito (n. 35 comuni con punti 61), di incrementare sul bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» (approvato con il d.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245) la dotazione finanziaria per l'importo complessivo di € 9.000.000,00, di cui € 3.600.000,00 nel 2022 e € 5.400.000,00 nel 2023, rideterminando tale dotazione in € 209.000.000,00, di cui € 83.600.000,00 nel 2022 e € 125.400.000,00 nel 2023;

Dato atto che l'importo complessivo addizionale di € 9.000.000,00, a seguito del prelievo aggiuntivo dal Fondo «Interventi per la ripresa economica» di cui all'art. 1, comma 10 della l.r. 9/2020 (Piano Lombardia), assunto con d.g.r. n. XI/6432 del 31 maggio 2022 «Variazioni al bilancio di previsione 2022-2024 (d.lgs. 118/11 - l.r. 19/12 art. 1, co. 4) - 21° provvedimento», è appostato sul capitolo di spesa 8.01.203.14443 del Bilancio regionale, ripartito in € 3.600.000,00 sull'annualità 2022 e € 5.400.000,00 sull'annualità 2023;

Dato atto che restano confermate le valutazioni della suddetta d.g.r. n. 3944/2021 relative all'inquadramento dei contributi ai fini della disciplina aiuti di Stato;

Ritenuto di demandare al dirigente della U.O. Urbanistica e Assetto del Territorio l'adozione di tutti gli atti conseguenti al presente provvedimento;

Vista la l.r. 31 marzo 1978, n. 34 «Norme sulle procedure della programmazione, sul bilancio e sulla contabilità della Regione», nonché il regolamento di contabilità regionale;

Vista la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 «Testo Unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale», nonché i provvedimenti organizzativi della XI legislatura;

Visti gli articoli 26 e 27 del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013, che dispongono la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone ed enti pubblici e privati;

Visto il Programma Regionale di Sviluppo della XI legislatura, approvato con d.c.r. n. 64 del 10 luglio 2018, e la declinazione dello stesso nella missione 8 – Assetto del Territorio ed edilizia abitativa – Risultato Atteso n. 165 – Ter 8.1 «Attuazione della l.r. 31/2014 per il contenimento del consumo di suolo e la promozione della rigenerazione urbana», che promuove la piena attuazione della l.r. 31/2014 e della l.r. 18/2019 per il contenimento del consumo di suolo e la rigenerazione urbana anche attraverso la valorizzazione dei centri urbani, la riqualificazione e il riutilizzo delle aree urbane degradate e degli edifici inutilizzati, da perseguirsi anche attraverso apposite forme di incentivazione;

All'unanimità dei voti, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di incrementare sul Bando «Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana» (approvato con il d.d.u.o. 15 gennaio 2021 - n. 245), di cui alle deliberazioni di giunta regionale n. XI/3944 del 30 novembre 2020 e n. XI/6045 del 1 marzo 2022, la dotazione finanziaria per l'importo complessivo di € 9.000.000,00, di cui € 3.600.000,00 nel 2022 e € 5.400.000,00 nel 2023, rideterminando tale dotazione in € 209.000.000,00 €, di cui € 83.600.000,00 nel 2022 e € 125.400.000,00 nel 2023;

2. di dare atto che l'importo complessivo addizionale di € 9.000.000,00, a seguito del prelievo aggiuntivo dal Fondo «Interventi per la ripresa economica» di cui all'art. 1, comma 10 della l.r. 9/2020 (Piano Lombardia), assunto con d.g.r. n. XI/6432 del 31 maggio 2022 «Variazioni al bilancio di previsione 2022-2024 (d.lgs. 118/11 - l.r. 19/12 art. 1, co. 4) - 21° provvedimento», è appostato sul capitolo di spesa 8.01.203.14443 del Bilancio regionale, ripartito in € 3.600.000,00 sull'annualità 2022 e € 5.400.000,00 sull'annualità 2023;

3. di demandare al dirigente della U.O. Urbanistica e Assetto del Territorio l'adozione di tutti gli atti conseguenti al presente provvedimento;

4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento in applicazione degli articoli 26 e 27 del D.lgs. 33/2013 nonché la pubblicazione sul sito web istituzionale;

5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURL e sul Portale Bandi Online - www.bandi.regione.lombardia.it.

Il segretario: Enrico Gasparini