

Serie Ordinaria n. 38 - Lunedì 19 settembre 2022

D.g.r. 12 settembre 2022 - n. XI/6934

Piano Lombardia - Deliberazione n. XI/4841 del 7 giugno 2021 - Nuove determinazioni ed aggiornamento dell'elenco degli interventi di riqualificazione urbana e di recupero di edifici storici finanziati agli enti locali con il programma degli interventi per la ripresa economica, di cui alle dd.g.r.n. XI/3531/2020, n. XI/3749/2020, n. XI/4381/2021 e n. XI/6047/2022

LA GIUNTA REGIONALE

Vista la legge regionale 26 novembre 2019 - n. 18 «Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente. Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali», che riconosce, nel perseguire l'obiettivo di uno sviluppo sostenibile, gli interventi finalizzati alla rigenerazione urbana e territoriale, anche attraverso la valorizzazione dei centri urbani, nonché il recupero, riuso e riqualificazione del patrimonio immobiliare pubblico e privato esistente, quali azioni prioritarie per la riduzione del consumo di suolo, il miglioramento della qualità funzionale, ambientale e paesaggistica dei territori e degli insediamenti, nonché delle condizioni socioeconomiche della popolazione;

Vista la legge regionale 4 maggio 2020 n. 9 «Interventi per la ripresa economica», che all'art. 1 istituisce il Fondo «Interventi per la ripresa economica» per sostenere il finanziamento degli investimenti regionali e dello sviluppo infrastrutturale, quale misura per rilanciare il sistema economico sociale e fronteggiare l'impatto negativo sul territorio lombardo derivante dall'emergenza sanitaria da COVID-19;

Preso atto dell'articolo 1 della I.r. 9/2020 che autorizza il ricorso all'indebitamento per la copertura finanziaria del fondo «Interventi per la ripresa economica», assicurando che lo stesso avvenga nel rispetto della legislazione statale di riferimento, in particolare dell'articolo 3 commi 16-21 della legge 24 dicembre 2003 n. 350 che individua le tipologie di interventi finanziabili con ricorso a indebitamento;

Richiamate la d.g.r. n. XI/3531/2020 che ha approvato il «Programma degli interventi per la ripresa economica», nel seguito «Programma» e le successive Dd.g.r. nn. XI/3749/2020 e XI/4381/2021 contenenti nuove determinazioni e l'aggiornamento del Programma stesso;

Richiamata la d.g.r. n. XI/4841 del 07 giugno 2021 «Definizione delle modalità attuative, di erogazione delle risorse e di monitoraggio degli interventi di riqualificazione urbana e di recupero di edifici storici finanziati agli enti locali con il Programma degli interventi per la ripresa economica, di cui alle dd.g.r. n. XI/3531/2020, n. XI/3749/2020 e n. XI/4381/2021»;

Considerato che la d.g.r. 4841/2021 sopra citata:

- ha definito le modalità attuative, di erogazione delle risorse e di monitoraggio per il gruppo di interventi, assegnati alla DG Territorio e protezione civile, finalizzati alla riqualificazione urbana e al recupero di edifici storici di competenza dei comuni e finanziati con il Programma per la ripresa economica:
- ha definito, nell'Allegato A, i suddetti interventi, per ciascuno dei quali è indicato il beneficiario, il costo totale, il finanziamento regionale e l'eventuale cofinanziamento disponibile a copertura dell'investimento;

Richiamata la d.g.r. n. XI/6047 del 01 marzo 2022 che ha approvato nuove determinazioni e l'aggiornamento del Programma degli interventi per la ripresa economica – Piano Lombardia, di cui alle dd.g.r. n. XI/3531/2020, n. XI/3749/2020 e n. XI/4381/2021;

Considerato che la d.g.r. 6047/2022 sopra citata:

- ha aggiornato il «Programma degli interventi per la ripresa economica» di cui alle deliberazioni n. XI/3531 del 05 agosto 2020, n. XI/3749 del 30 ottobre 2020 e n. XI/4381 del 3 marzo 2021 approvando, in sostituzione degli allegati 1, 2 e 3 di cui alla d.g.r. 4381/2021, gli allegati 1, 2 e 3;
- al fine di agevolare i soggetti beneficiari nella realizzazione degli interventi, ha modificato l'entità delle quote di erogazione del finanziamento regionale indicate nell'articolo 6 dello schema di Convenzione tipo di cui all'allegato 4 della d.g.r. 4381/2021, prevedendo, in coerenza con quanto previsto dal comma 2 bis dell'art. 45 della I.r. 70/1983, di erogare fino al cinquanta per cento del contributo regionale alla sottoscrizione della Convenzione o alla consegna dei lavori o alla realizzazione dei lavori per un valore pari al sessanta per cento dell'importo contrattuale;

- ha stabilito che i soggetti beneficiari appongano il marchio e il modello di targa rispettivamente sui cartelli di cantiere e in conclusione dell'opera, di cui all'Allegato 4, secondo le regole di utilizzo dei marchi e i materiali dei modelli di targa di cui all'Allegato 5, entrambi parti integranti e sostanziali della medesima deliberazione;
- ha stabilito che la copertura degli investimenti di cui agli Allegati 1 e 2 è garantita dalle risorse stanziate sul Fondo «Interventi per la ripresa economica» di cui all'art. 1, co. 10 della I.r. 9/2020 del bilancio 2022/2024;
- ai fini dell'assegnazione dei finanziamenti per ciascun intervento, ha stabilito di verificare, a cura della Direzione competente anche attraverso l'acquisizione di dichiarazione certificata dal beneficiario l'assenza di ulteriori forme di contribuzione pubblica o privata a favore del beneficiario, ivi inclusi i contributi previsti da PNRR, Fondo Complementare e Bilancio dello Stato 2022, che si sovrappongano ai finanziamenti del Programma, provvedendosi nel caso all'esclusione del finanziamento regionale a valere sul Programma;
- ha disposto che entro il 31 marzo 2022 la Direzione Generale competente richieda al beneficiario di indicare, assumendosi quest'ultimo la responsabilità dei tempi previsti, il cronoprogramma di attuazione degli interventi entro il 30 giugno 2022 provvedendosi nel caso di mancato adempimento all'esclusione del finanziamento regionale a valere sul Programma;

Dato atto che, relativamente agli interventi assegnati alla DG Territorio e protezione civile, finalizzati alla riqualificazione urbana e al recupero di edifici storici di competenza dei comuni e finanziati con il Programma per la ripresa economica, sono state acquisite, entro il sopraccitato termine del 30 giugno 2022, le dichiarazioni dei beneficiari inerenti all'assenza di ulteriori forme di contribuzione pubblica o privata che si sovrappongano ai finanziamenti del Programma, all'impegno ad apporre il marchio e il modello di targa rispettivamente sui cartelli di cantiere e in conclusione dell'opera, nonché al rispetto del cronoprogramma di attuazione degli interventi, ad eccezione dell'intervento denominato «Acquisizione dell'area che è interclusa tra le locali via Papa Giovanni XXIII, via Capponi e via Conti, finalizzata alla riqualificazione dell'intero centro storico con la costruzione di diversi immobili quali un asilo, un auditorium, un cinema e una casa di cura Alzheimer» (costo e finanziamento piano euro 100.000,00), il cui beneficiario Comune di Leffe non ha provveduto a comunicare il cronoprogramma di attuazione del suddetto intervento, assumendone la responsabilità dei relativi tempi, nonostante lettera di sollecito, trasmessa con nota Protocollo n. Z1.2022.0033315 del 27 giugno 2022, con la quale si è altresì richiamata l'esclusione del finanziamento regionale a valere sul Programma ai sensi della suddetta d.g.r. 6047/2022 nel caso di mancato adempimento da parte del Comune;

Preso atto della riduzione del costo dell'intervento denominato «Fruibilità spondale del Brembo a Almenno S. Salvatore» da euro 100.000,00 a euro 50.000,00 e dell'eliminazione del cofinanziamento comunale, come da comunicazione del Comune di Almenno San Salvatore, con nota pervenuta il 30 giugno 2022 al protocollo regionale n. Z1. 2022. 0034036;

Ritenuto quindi, alla luce di quanto sopra evidenziato, di aggiornare l'Allegato A di cui alla d.g.r. 4841 del 07 giugno 2021, approvando, in sostituzione dello stesso, il nuovo Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, che indica per ciascun intervento il beneficiario, il costo totale, il finanziamento regionale e l'eventuale cofinanziamento disponibile a copertura dell'investimento;

Richiamato lo schema di Convenzione tipo, Allegato B alla d.g.r. 4841/2021, che definisce le modalità per l'attuazione degli interventi e le modalità di erogazione dei contributi per gli interventi dell'Allegato A alla d.g.r. 4841/2021 di importo superiore ai 500.000,00 euro (costo complessivo dell'intervento);

Ritenuto opportuno, al fine di agevolare i soggetti beneficiari nella realizzazione degli interventi di importo superiore ai 500.000,00 euro, di modificare l'entità delle quote di erogazione del finanziamento regionale indicate nell'articolo 6 dello schema di Convenzione tipo di cui sopra, prevedendo, in coerenza con quanto previsto dal comma 2 bis dell'art. 45 della I.r. 70/1983, di erogare fino al cinquanta per cento del contributo regionale alla sottoscrizione della Convenzione;

Ritenuto pertanto di modificare l'articolo 6 dello schema di Convenzione tipo sostituendo la parola «trenta» con «trenta ÷ cinquanta», alla sottoscrizione della Convenzione, e conseguen-





Serie Ordinaria n. 38 - Lunedì 19 settembre 2022

temente sostituendo «trenta» con «dieci ÷ trenta», alla consegna dei lavori;

Preso atto che il costo totale di tutte opere di cui all'Allegato A è pari a euro 7.563.364,00 €, alla cui copertura si provvede con finanziamento regionale a valere sul Programma;

Dato atto che la copertura finanziaria del finanziamento regionale degli interventi di cui all'Allegato A è garantita dal Bilancio 2022/2024, a valere sul capitolo 8.01.203.14443 per complessivi euro 3.680.000,00 di cui euro 2.840.000,00 nel 2022 ed euro 840.000,00 nel 2023, e a valere sul capitolo 9.04.203.14799 per complessivi euro 2.443.364,00 di cui euro 1.507.864,00 nel 2022, euro 335.500,00 nel 2023, euro 300.000,00 nel 2024 ed euro 300.000,00 nel 2025, al netto delle quote di contributo erogate nell'esercizio 2021 per complessivi euro 1.440.000,00 di cui euro 1.170.000,00 sul capitolo 8.01.203.14443 ed euro 270.000,00 sul capitolo 9.04.203.14799;

Dato atto che restano confermate le valutazioni della suddetta d.g.r. 4841/2021 relative all'inquadramento dei contributi ai fini della disciplina aiuti di Stato;

Ritenuto di dare mandato al Dirigente della Unità organizzativa Urbanistica e assetto del territorio della Direzione Generale Territorio e Protezione civile per gli atti di assegnazione dei finanziamenti regionali di cui all'Allegato A e gli atti contabili conseguenti;

Vista la I.r. 7 luglio 2008 n. 20 e i provvedimenti organizzativi della XI legislatura che definiscono l'attuale assetto organizzativo della Giunta regionale e il conseguente conferimento degli incarichi dirigenziali;

Dato atto che il presente provvedimento concorre al raggiungimento del Risultato Atteso n. 165 – Ter 8.1 «Attuazione della I.r. 31/2014 per il contenimento del consumo di suolo e la promozione della rigenerazione urbana», anche attraverso la valorizzazione dei centri urbani, del vigente Programma Regionale di Sviluppo della XI Legislatura di cui alla d.c.r.n. 64 del 10 luglio 2018;

A voti UNANIMI espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1. di aggiornare l'Allegato A di cui alla d.g.r. n. XI/4841 del 7 giugno 2021, approvando, in sostituzione dello stesso, il nuovo Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto, che indica per gli interventi assegnati alla DG Territorio e protezione civile, finalizzati alla riqualificazione urbana e al recupero di edifici storici di competenza dei comuni e finanziati con il Programma per la ripresa economica, il beneficiario, il costo totale, il finanziamento regionale e l'eventuale cofinanziamento disponibile a copertura dell'investimento;
- 2. di modificare l'entità delle quote di erogazione del finanziamento regionale indicate nell'articolo 6 dello schema di Convenzione tipo di cui all' Allegato B alla d.g.r. 4841/2021, prevedendo, in coerenza con quanto previsto dal comma 2 bis dell'art. 45 della I.r. 70/1983, di erogare fino al cinquanta per cento del contributo regionale alla sottoscrizione della Convenzione; di sostituire in particolare la parola «trenta» con «trenta ÷ cinquanta», alla sottoscrizione della Convenzione, e conseguentemente sostituendo «trenta» con «dieci ÷ trenta», alla consegna dei lavori:
- 3. di dare atto che la copertura finanziaria del finanziamento regionale degli interventi di cui all'Allegato A è garantita dal Bilancio 2022/2024, a valere sul capitolo 8.01.203.14443 per complessivi euro 3.680.000,00 di cui euro 2.840.000,00 nel 2022 ed euro 840.000,00 nel 2023, e a valere sul capitolo 9.04.203.14799 per complessivi euro 2.443.364,00 di cui euro 1.507.864,00 nel 2022, euro 335.500,00 nel 2023, euro 300.000,00 nel 2024 ed 300.000,00 nel 2025, al netto delle quote di contributo erogate nell'esercizio 2021 per complessivi euro 1.440.000,00 di cui euro 1.170.000,00 sul capitolo 8.01.203.14443 ed euro 270.000,00 sul capitolo 9.04.203.14799;
- 4. di dare mandato al Dirigente della Unità organizzativa Urbanistica e assetto del territorio della Direzione Generale Territorio e Protezione civile per gli atti di assegnazione dei finanziamenti regionali di cui all'Allegato A e gli atti contabili conseguenti;
- 5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento in applicazione degli articoli 26 e 27 del decreto legislativo n. 33/2013, nonché la pubblicazione sul sito web istituzionale;
- 6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURL

Il segretario: Enrico Gasparini



ALLEGATO A – Elenco interventi

PROV.	INTERVENTO	BENEFICIARIO	соѕто	COFINANZIAMENTO O ALTRE RISORSE DISPONIBILI	FINANZIAMENTO PIANO
LO	Recupero della copertura e abbattimento di barriere architettoniche del Castello Cavazzi	Comune di Somaglia	400.000,00€		400.000,00€
BG	Riqualificazione del centro storico	Comune di Selvino	100.000,00€		100.000,00€
BS	Riqualificazione area ex-Enel - Viale Matteotti	Comune di Coccaglio	1.500.000,00€		1.500.000,00€
МВ	Realizzazione del secondo lotto dei lavori di riqualificazione della ex lottizzazione Farga	Comune di Meda	100.000,00€		100.000,00€
MI	Riqualificazione urbana del centro storico del Comune di Abbiategrasso	Comune di Abbiategrasso	50.000,00€		50.000,00€
VA	Messa in sicurezza e riqualificazione urbanistica ambientale e abbattimento barriere architettoniche (conclusione del secondo e terzo lotto) del centro storico, piazza Don Cesare Ossola, via Bossi e piazza Giovanni Paolo II	Comune di Bodio Lomnago	100.000,00€		100.000,00€
BG	Fruibilità spondale del Brembo a Almenno S. Salvatore	Comune di Almenno S.Salvatore	50.000,00€		50.000,00€
BG	Riqualificazione borgo medioevale di Olera	Comune di Alzano Lombardo	500.000,00€		500.000,00€
BG	Riqualificazione centro urbano	Comune di Covo	1.700.000,00€		1.700.000,00€
BG	Riqualificazione centro storico	Comune di Nembro	250.000,00€		250.000,00€
BS	Riqualificazione e funzionalizzazione dello spazio a verde posto in adiacenza della Piazza IV Novembre. Creazione di spazi interrati da adibire a servizio delle associazioni ed organizzatori degli eventi. Ammodernamento dell'arredo urbano della Piazza IV Novembre e congiunzione con la nuova area attrezzata e acquisto di tensostruttura rimovibile per eventi in sicurezza-copertura	Comune di Monno	250.000,00 €		250.000,00€
BS	Rigenerazione urbana del centro storico mediante recupero di aree e infrastrutture dismesse, per la realizzazione di nuovi parcheggi interrati e creazione di nuovi spazi ricreativi all'aperto	Comune di Vezza d'Oglio	1.400.000,00€		1.400.000,00€
BS	Rifunzionalizzazione, recupero e restauro antica segheria di Vallaro	Comune di Vione	700.000,00 €		700.000,00€
МІ	Riqualificazione acquedotto di Piazza Vittorio	Comune di San Giuliano Milanese	100.000,00€		100.000,00€
MI	Recupero dell'area dell'ex stazione ferroviaria (ex Binda) a Cesate (MI)	Comune di Cesate	265.000,00€		265.000,00€
LO	Interventi di manutenzione straordinaria dell'area industriale a valenza sovracomunale "Cesolone"	Comune di Graffignana	98.364,00 €		98.364,00 €
		TOTALE	7.563.364,00 €		7.563.364,00 €