

# Atti del Sindaco Metropolitano

Stato: **PUBBLICATO ATTIVO**

Pubblicazione Nr: **721/2026**

In Pubblicazione: dal **2/2/2026** al **16/2/2026**

Repertorio Generale: **26/2026** del **02/02/2026**

Data di Approvazione: **2/2/2026**

Protocollo: **19732/2026**

Titolario/Anno/Fascicolo: **7.6/2026/1**

Proponente: **CONSIGLIERE DELEGATO GIORGIO MANTOAN**

Materia: **RAPPORTI CON IL SISTEMA DELLE UNIVERSITÀ**

OGGETTO: **PROTOCOLLO D'INTESA PER LO SVILUPPO DI SINERGIE IN TEMA DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE TRA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO, COMUNE DI LEGNANO E UNIVERSITÀ STATALE DI MILANO**



## DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

Pubblicazione Nr: 721/2026  
In Pubblicazione: dal 02/02/2026 al 16/02/2026  
Repertorio Generale: 26/2026 del 02/02/2026  
Data Approvazione: 02/02/2026  
Protocollo: 19732/2026  
Titolario/Anno/Fascicolo: 7.6/2026/1  
Proponente: CONSIGLIERE DELEGATO GIORGIO MANTOAN  
Materia: RAPPORTI CON IL SISTEMA DELLE UNIVERSITÀ  
Struttura Organizzativa: SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE E RIGENERAZIONE URBANA  
Oggetto: PROTOCOLLO D'INTESA PER LO SVILUPPO DI SINERGIE IN TEMA DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE TRA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO, COMUNE DI LEGNANO E UNIVERSITÀ STATALE DI MILANO

### DOCUMENTI CON IMPRONTE:

Documento 1      2569\_16550^DecretoFirmato.pdf

a201150c1be98238f2b0562928b89d361bd99e9887d8ae94925e5dac58574a7d



## DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

Fascicolo 7.6/2026/1

**Oggetto:** Protocollo d'intesa per lo sviluppo di sinergie in tema di rigenerazione urbana e territoriale tra Città Metropolitana di Milano, Comune di Legnano e Università Statale di Milano

### IL SINDACO METROPOLITANO

Assistito dal Segretario Generale

VISTA la proposta di decreto redatta all'interno;

VALUTATI i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria;

VISTA la Legge n. 56/2014;

VISTE le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con D.Lvo 267/2000, per quanto compatibili con la Legge n. 56/2014;

VISTO lo Statuto della Città metropolitana ed in particolare l'art. 19 comma 2;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lvo 267/2000;

### DECRETA

- 1) di approvare la proposta di provvedimento redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali;
- 3) di incaricare il Segretario Generale dell'esecuzione del presente decreto.

*Letto, approvato e sottoscritto*

IL SINDACO	IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente da: Giorgio Mantoan Data: 30/01/2026 12:48:39	Firmato digitalmente da: Antonio Sebastiano Purcaro



**PROPOSTA**  
**di decreto del Sindaco Metropolitano**

**Fascicolo 7.6 \2026\1**

**DIREZIONE PROPONENTE: SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E RIGENERAZIONE URBANA**

**Oggetto:** Protocollo d'intesa per lo sviluppo di sinergie in tema di rigenerazione urbana e territoriale tra Città Metropolitana di Milano, Comune di Legnano e Università Statale di Milano

**IL SINDACO METROPOLITANO**

Visto il Decreto n. 84/2025 del 04/04/2025 atti. n. 65103/1.9/2023/1 con il quale è stata conferita al Consigliere Dott. Giorgio Mantoan la delega alle materie "Sviluppo Economico, Politiche Giovanili, Rapporti con il Sistema delle Università, Forestazione Urbana e Coordinamento dei Fondi Europei";

**PREMESSO CHE:**

- il Piano Strategico triennale (2025-2027) della Città Metropolitana di Milano (di seguito PSTTM) approvato con deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 23 del 3 Giugno 2025, si pone diversi obiettivi inerenti all'oggetto del presente accordo, in particolare:
  - nella Missione 4 "Istruzione e ricerca", pone il confronto e la collaborazione costante tra il mondo della ricerca, dell'Università e dell'Impresa attraverso lo svolgimento di attività di networking, la promozione di progetti speciali, e la candidatura di progetti a valere su fondi nazionali e comunitari;
  - nella Missione 5 "Inclusione e coesione" tra gli obiettivi individua il potenziamento dell'edilizia residenziale pubblica e sociale; nonché l'accessibilità ai servizi di prossimità anche nelle aree periurbane in chiave di città a 15 minuti;
  - al DRIVER 9 Ri-GENERATION HOUSING prevede azioni per la riqualificazione di edifici e spazi sottoutilizzati o degradati, per promuovere la rigenerazione territoriale nella sua accezione più vasta, che lega gli interventi di trasformazione fisica del territorio ad azioni nel campo dei servizi alla persona e dello sviluppo dei sistemi economici locali, sostenendo i Comuni nell'attivazione di progetti;
- il Piano Territoriale Metropolitano (PTM) della Città metropolitana di Milano, approvato dal Consiglio Metropolitano nella seduta dell'11 maggio 2021, con Deliberazione n.16/2021, disciplina all'art. 14 "Strumenti di supporto ai comuni" la possibilità di dare supporto tecnico ai comuni, ai sensi dell'articolo 1, comma 44, della Legge 56/2014, in merito ai progetti riconosciuti di rilevanza sovracomunale o metropolitana, con priorità alle iniziative che contribuiscono al raggiungimento di obiettivi di rigenerazione territoriale;
- con Delibera del Consiglio Metropolitano n. 5 del 2024 sono state adottate le Strategie Tematico Territoriali di cui all'art. 7 Bis delle NTA del Piano Territoriale Metropolitano. In particolare la "STTM 2 per la coesione sociale, i servizi sovracomunali e metropolitani" si caratterizza per dare ai servizi il ruolo di volano per lo sviluppo e l'implementazione di

rigenerazione urbana e territoriale su ambiti oggi segnati da degrado e abbandono, ponendo l'attenzione sulla valorizzazione dei "Luoghi urbani della Mobilità (LUM)", caratterizzati da un'alta accessibilità, e sulla promozione della "Città dei 15 minuti" quale modello di equità territoriale e sociale, già richiamata tra gli obiettivi della Missione 5;

- il Comune di Legnano ai sensi dell'art. 25 delle norme di attuazione del PTM è stato individuato quale Polo attrattore di rilevanza metropolitana;
- inoltre, all'interno del Comune di Legnano, ai sensi dell'art. 35 delle NdA del PTM, è collocato un Luogo Urbano di Mobilità (LUM) di rilevanza sovra comunale, localizzato con riferimento alla tavola 2 allegata al PTM;
- nel 2019, con Decreto del Sindaco Metropolitano R.G. 53/2019, Città metropolitana di Milano ha approvato lo schema di Accordo d'Intesa con gli Atenei per la costituzione di un tavolo permanente delle Università del territorio metropolitano milanese tra cui vi risulta anche l'Università degli Studi di Milano; nonché, che nel tavolo tenutosi in data 17 settembre 2025 si è manifestata l'intenzione di una collaborazione istituzionale per lo sviluppo di sinergie in tema di rigenerazione urbana nel territorio di Legnano;

#### PREMESSO CHE:

- il Comune di Legnano con Delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 16/06/24 ha approvato, ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., gli elaborati costituenti la Variante generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Legnano (PGT). Il nuovo "Documento di Piano", le correlate varianti al "Piano dei Servizi" e al "Piano delle Regole" individuano alcune aree particolarmente "vocate" a funzioni di natura pubblica e di scala sovra locale, come ad esempio tra gli "ambiti di trasformazione" gli "AT 9 Ex Manifattura", "AT 5 - ex palazzine Trifone - uffici ex Tosi", "AT 10 - dopolavoro Franco Tosi", "AT 7 - ex Tosi sud"; e tra le aree pubbliche la ex Caserma e l'Ospedale Vecchio;

#### PREMESSO, INOLTRE, CHE:

- l'Università degli Studi di Milano è presente nel territorio metropolitano con varie iniziative di natura didattica. In particolare presso l'A.S.S.T. Ovest Milanese sono presenti 20 Scuole di Specializzazione, presso il Presidio di Magenta si segnala il corso di Infermieristica e presso il Presidio di Legnano sono presenti 4 corsi di laurea a ciclo unico in Medicina e Chirurgia. L'Università è interessata a valutare la possibilità di sviluppare ulteriormente la propria presenza nell'area territoriale del Comune Legnano;

#### CONSIDERATO CHE:

- Città metropolitana di Milano, il Comune di Legnano e l'Università degli studi di Milano intendono mettere a fattore comune le proprie competenze e conoscenze e collaborare al fine di sviluppare azioni e sinergie in tema di rigenerazione urbana e territoriale utili alla valorizzazione dei beni degradati e sotto utilizzati con particolare attenzione alla realizzazione di servizi sovracomunali, nonché a sviluppare iniziative specifiche di attuazione di progetti a ciò indirizzati;

RAVVISATA la necessità, per i motivi di cui sopra, da parte di Città Metropolitana di Milano, del Comune di Legnano e dell'Università degli Studi di Milano di stipulare un protocollo di intesa che disciplini le modalità di collaborazione tra gli stessi;

RICHIAMATI gli atti di programmazione finanziaria dell'Ente (DUP e Bilancio di Previsione) e di gestione (PEG e PIAO);

RICHIAMATO inoltre il decreto del Sindaco RG n. 15/2026 avente ad oggetto "Autorizzazione ai Dirigenti ad assumere atti di impegno di spesa durante l'esercizio provvisorio anno 2026 e fino all'approvazione del Piano esecutivo di gestione (Peg) 2026-2028";

VISTO l'allegato protocollo d'intesa per la collaborazione istituzionale per lo sviluppo di sinergie in tema di rigenerazione urbana e territoriale, ai sensi dell'art. 15 della legge 07/08/1990 n. 241

VISTI altresì:

- la Legge 56/2014;
- le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con Decreto Lgs.18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", per quanto compatibili con la Legge n.56/2014;
- lo Statuto della Città metropolitana di Milano;

## DECRETA

- 1) di approvare il Protocollo d'intesa per lo sviluppo di sinergie in tema di rigenerazione urbana e territoriale tra Città Metropolitana di Milano, Comune di Legnano e Università statale di Milano, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di demandare al Direttore competente tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente Decreto, ivi compresa la pubblicazione del presente provvedimento in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1- lettera d) del D.Lgs. 33/2013;
- 3) di dare atto che il presente decreto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;
- 4) di dare atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio medio dalla tabella contenuta nel paragrafo 2.3.5 "Attività a rischio corruzione: mappatura dei processi, identificazione e valutazione del rischio" del PIAO

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.lgs. n. 267/00)

- ☒ Favorevole  
☐ Contrario

### SI DICHIARA CHE L'ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE



(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/00 e dell'art. 11 del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni)

### IL DIRETTORE

Arch. Isabella Susi Botto

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.



Firmato digitalmente da:

Botto Isabella Susi

Firmato il 29/01/2026 18:46

Seriale Certificato: 4880072

Valido dal 22/09/2025 al 22/09/2028

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**PROTOCOLLO D'INTESA  
COLLABORAZIONE ISTITUZIONALE PER LO SVILUPPO DI SINERGIE IN TEMA DI  
RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE**

**TRA**

- CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO, codice fiscale 08911820960, con sede legale in Milano, via Vivaio, 1, rappresentata dal Consigliere Delegato a Sviluppo Economico, Politiche Giovanili, Rapporti con Sistema delle Università, Forestazione urbana e Coordinamento Fondi Europei, Dott. Giorgio Mantoan

- COMUNE DI LEGNANO, codice fiscale 00807960158, con sede legale in Piazza San Magno, 9 - 20025 Legnano (MI), rappresentato dal Sindaco Dott. Lorenzo Radice

- UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI MILANO, codice fiscale 80012650158, con sede legale in Via Festa del Perdono 7 - 20122 Milano, rappresentata dalla Retttrice Prof.ssa Marina Marzia Brambilla

**PREMESSO CHE**

- il Piano Strategico triennale (2025-2027) della Città Metropolitana di Milano (di seguito PSTTM) approvato con deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 23 del 3 Giugno 2025, si pone diversi obiettivi inerenti all'oggetto del presente accordo, in particolare:
  - tra gli obiettivi della Missione 4 "Istruzione e ricerca", pone il confronto e la collaborazione costante tra il mondo della ricerca, dell'Università e dell'Impresa attraverso lo svolgimento di attività di networking, la promozione di progetti speciali, e la candidatura di progetti a valere su fondi nazionali e comunitari;
  - nella Missione 5 "Inclusione e coesione" tra gli obiettivi individua il potenziamento dell'edilizia residenziale pubblica e sociale, casa in affitto a canone moderato e housing temporaneo per giovani lavoratori, studenti e altre categorie da sostenere, individuando le aree dismesse o gli edifici abbandonati, sviluppando forme di collaborazione e nuovi modelli di gestione con gli altri soggetti pubblici e con imprese locali; nonché l'accessibilità ai servizi di prossimità anche nelle aree periurbane in chiave di città a 15 minuti;
  - infine al DRIVER 9 Ri-GENERATION HOUSING prevede azioni per la riqualificazione di edifici e spazi sottoutilizzati o degradati, per promuovere la rigenerazione territoriale nella sua accezione più vasta, che lega gli interventi di trasformazione fisica del territorio ad azioni nel campo dei servizi alla persona e dello sviluppo dei sistemi economici locali, sostenendo i Comuni nell'attivazione di progetti;
- il Piano Territoriale Metropolitano (PTM) della Città metropolitana di Milano, approvato dal Consiglio Metropolitano nella seduta dell'11 maggio 2021, con Deliberazione n.16/2021, disciplina all'art. 14 "Strumenti di supporto ai comuni" la possibilità di dare supporto tecnico ai comuni, ai sensi dell'articolo 1, comma 44, della Legge 56/2014, in merito ai progetti riconosciuti di rilevanza sovracomunale o metropolitana, con priorità alle iniziative che contribuiscono al raggiungimento di obiettivi di rigenerazione territoriale;

- con Delibera del Consiglio Metropolitano n. 5 del 2024 sono state adottate le Strategie Tematico Territoriali di cui all'art. 7 Bis delle NTA del Piano Territoriale Metropolitano. In particolare la *“STTM 2 per la coesione sociale, i servizi sovracomunali e metropolitani”* si caratterizza per dare ai servizi il ruolo di volano per lo sviluppo e l'implementazione di rigenerazione urbana e territoriale su ambiti oggi segnati da degrado e abbandono, ponendo l'attenzione sulla valorizzazione dei *“Luoghi urbani della Mobilità (LUM)”*, caratterizzati da un'alta accessibilità, e sulla promozione della *“Città dei 15 minuti”* quale modello di equità territoriale e sociale, già richiamata tra gli obiettivi della Missione 5;
- il Comune di Legnano ai sensi dell'art. 25 delle norme di attuazione del PTM è stato individuato quale Polo attrattore di rilevanza metropolitana; ai sensi del predetto art. 25, vengono individuati come poli attrattori i comuni in cui sono presenti più servizi o attività produttive commerciali essenziali per il funzionamento del sistema metropolitano nel suo complesso, o con bacino di utenza che interessa più zone omogenee, o che sono sede di importanti nodi del trasporto su ferro e della mobilità in generale;
- inoltre, all'interno del Comune di Legnano, ai sensi dell'art. 35 delle NdA del PTM, è collocato un Luogo Urbano di Mobilità (LUM) di rilevanza sovra comunale, localizzato con riferimento alla tavola 2 allegata al PTM;
- nel 2019, con Decreto del Sindaco Metropolitano R.G. 53/2019, Città metropolitana di Milano ha approvato lo schema di Accordo d'Intesa con gli Atenei per la costituzione di un tavolo permanente delle Università del territorio metropolitano milanese tra cui anche l'Università degli Studi di Milano.
- Il Comune di Legnano:
  - con la deliberazione di Consiglio Comunale 21/12/2020, n. 46, ha approvato le Linee programmatiche sulle azioni e i progetti da realizzare nel corso del mandato 2020-2025, con particolare riferimento alla Linea 3 *“Il coraggio di rigenerare beni e servizi essenziali”*, alla Linea 5 *“Il coraggio di disegnare la città che vogliamo”* e alla Linea 6 *“Il coraggio di innovare e sostenere produzione e lavoro del futuro”* nelle quali a vario titolo si richiama la necessità di rigenerare aree dismesse sia private che pubbliche, nel tessuto della città di Legnano presenti in abbondanza, valorizzandole prima di tutto come un'opportunità di rigenerazione di luoghi, di servizi e di legami sociali, intendendole anche come beni comuni che possono restituire all'uso pubblico spazi, locali, connessioni, pur nel pieno rispetto dell'interesse dei proprietari privati e pubblici. Nel complesso questa rigenerazione può portare a un ridisegno della città;
  - con la delibera di Giunta Comunale n. 196 del 21.07.2022 ha approvato il documento *“LEGNANO OLTRE LA CITTA' [RI]connettere e rigenerare: per una Città sostenibile e attrattiva”*, che costituisce il documento di indirizzo per la variante generale al PGT;
  - con Delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 16/06/24 ha approvato, ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., gli elaborati costituenti la Variante generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Legnano (PGT). Il nuovo *“Documento di Piano”*, le correlate varianti al *“Piano dei Servizi”* e al *“Piano delle Regole”* individuano alcune aree particolarmente *“vocate”* a funzioni di natura pubblica e di scala sovra locale, come ad esempio tra gli *“ambiti di trasformazione”* gli *“AT 9 Ex Manifattura”*, *“AT 5 – ex palazzine Trifone – uffici ex Tosi”*, *“AT 10 – dopolavoro Franco Tosi”*, *“AT 7 – ex Tosi sud”*; e tra le aree pubbliche la ex Caserma e l'Ospedale Vecchio;



- Il PGT del Comune di Legnano definisce alcuni Principi fondamentali – Macro-strategie, obiettivi/azioni del Piano, tra le quali si segnalano:
  - **MS1 - RIDEFINIRE IL PAESAGGIO URBANO**
    - O1.1 – Promuovere strategie, interventi e progetti per una migliore qualità urbana, al fine di migliorarne la percezione e rendere la città sempre più attrattiva e competitiva rispetto ai contesti circostanti
    - O1.3 – Salvaguardia e valorizzazione del vasto patrimonio architettonico, sia storico che contemporaneo, oltre che alla tutela delle memorie industriali
    - O1.5 – Incentivazione di interventi altamente qualificanti nei tessuti per le attività economiche e produttive, che oltre alla qualità architettonica degli interventi, potranno promuovere la riprogettazione e la ridefinizione di questi luoghi, per migliorarne la percezione dall'esterno, riorganizzare gli spazi funzionali e riprogettare gli ambientale dei margini
    - O1.6 – Riconsiderare le grandi aree di trasformazione non attuate dal precedente PGT e le aree dismesse come una grande risorsa e opportunità in grado di innescare processi di riqualificazione e rivitalizzazione di intere porzioni di città, attraverso l'incentivazione di nuovi assetti e criteri insediativi che vedono nella progettazione dello spazio pubblico il criterio guida
  - **MS2 - RIPENSARE IL TERRITORIO E I PROCESSI DI TRASFORMAZIONE**
    - O2.1 – Rigenerazione urbana della città, incentivando il riutilizzo e la rivitalizzazione del tessuto urbano consolidato mediante la sostituzione, il riuso, la riqualificazione dell'ambiente costruito e la riorganizzazione dell'assetto urbano attraverso il recupero delle aree degradate, sottoutilizzate o anche dismesse
  - **MS3 - CONSOLIDARE E RAFFORZARE RETI E RELAZIONI**
    - O3.3 – Ridefinire il ruolo della stazione ferroviaria, di intesa con i contenuti del PTM, sviluppando nel PGT il concetto di LUM - Luogo Urbano per la Mobilità
    - O3.4 – Configurare una città di equilibrio, fondata sulla necessità di generare un sistema produttivo capace di attrarre attività altamente specializzate e competitive sul territorio e far sì che tali attività possano favorire la definizione di un sistema urbano positivo sia in termini di indotto di filiera che di distribuzione territoriale delle stesse
    - O3.5 – Favorire l'insediamento di servizi su tutti i tessuti consolidati, sia materiali che immateriali, con un'adeguata attenzione ai servizi eco-sistemici oltre a quelle attività economiche che possono ricoprire il ruolo di servizio per le altre attività insediate
  - **MS4 - RISCOPRIRE E VALORIZZARE LO SPAZIO APERTO**
    - O4.6 – Promozione della qualità dei servizi attraverso una maggior cura della qualità architettonica degli interventi previsti sullo spazio pubblico (aperto e costruito), la manutenzione, la sicurezza, l'accoglienza, la sensibilità ad ospitare utenti di diverse età e la loro compresenza
- L'Università degli Studi di Milano è presente nel territorio metropolitano con varie iniziative di natura didattica. In particolare presso l'A.S.S.T. Ovest Milanese sono presenti 20 Scuole di Specializzazione, presso il Presidio di Magenta si segnala il corso di Infermieristica e presso il Presidio di Legnano sono presenti 4 corsi di laurea a ciclo unico in Medicina e Chirurgia, il tirocinio pratico valutativo e le attività elettive degli studenti iscritti al corso di laurea magistrale in Medicina e Chirurgia e le attività professionalizzanti dei corsi di laurea in Scienze Infermieristiche ed Ostetriche e in Scienze delle Professioni Sanitarie Tecniche Diagnostiche oltre a 13 specialità delle Scuole di Specializzazione. L'Università è interessata

a valutare la possibilità di sviluppare ulteriormente la propria presenza nell'area territoriale del Comune Legnano;

## **TANTO PREMESSO, SI CONVIENE QUANTO SEGUE:**

### **Articolo 1**

#### ***(Valore delle premesse)***

Le premesse del presente protocollo d'intesa costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso.

### **Articolo 2**

#### ***(Oggetto e finalità)***

Città metropolitana di Milano, il Comune di Legnano e l'Università degli studi di Milano intendono mettere a fattore comune le proprie competenze e conoscenze e collaborare al fine di sviluppare azioni e sinergie in tema di rigenerazione urbana e territoriale utili alla valorizzazione dei beni degradati e sotto utilizzati con particolare attenzione alla realizzazione di servizi sovracomunali, nonché a sviluppare iniziative specifiche di attuazione di progetti a ciò indirizzati.

### **Articolo 3**

#### ***(Forme e modalità di collaborazione)***

Tale collaborazione potrà articolarsi attraverso l'attivazione di un tavolo di lavoro tra le parti sottoscrittrici del presente protocollo d'intesa:

- a) allo scopo di definire una strategia per lo sviluppo di servizi sovracomunali con particolare attenzione ai giovani studenti e lavoratori, promuovendo la "Città dei 15 minuti" quale modello di equità territoriale e sociale e investendo sulla formazione degli studenti universitari;
- b) finalizzata pertanto alla cooperazione all'elaborazione di progetti di valorizzazione del patrimonio degradato o sottoutilizzato che attivi processi di rigenerazione urbana e territoriale.

### **Articolo 4**

#### ***(Impegni delle Parti)***

La sottoscrizione del presente protocollo d'intesa rappresenta un impegno pubblico in un'ottica di sussidiarietà e collaborazione.

In particolare i sottoscrittori si impegnano a:

- 1. designare e comunicare un referente delegato ed uno o più referenti operativi partecipanti al tavolo di lavoro, nonché i rispettivi recapiti di posta elettronica;
- 2. partecipare alle convocazioni del tavolo di lavoro;
- 3. collaborare e condividere le conoscenze tecniche e legali focalizzate su progetti specifici;
- 4. istituire, se necessario, apposite unità di progetto coinvolgendo i propri uffici competenti;
- 5. comunicare e fornire adeguata e coordinata informazione pubblica sull'andamento delle azioni intraprese.

Città Metropolitana di Milano si impegna a coordinare le attività del tavolo di lavoro nel quadro delle azioni strategiche di scala metropolitana richiamate in premessa, supportando le iniziative in Comune di Legnano anche ai fini della replicabilità di modelli di intervento innovativi anche in altri contesti.

Il Comune di Legnano si impegna a individuare sul proprio territorio spazi adeguati nei quali sia possibile insediare funzioni di carattere sovracomunale proposte dalle parti, in coerenza con gli indirizzi espressi in premessa;

L'Università degli Studi di Milano si impegna a valutare congiuntamente con gli enti sottoscrittori del presente Accordo, condividendo informazioni, dati ed esigenze, la possibilità di collocare, nell'ambito della rigenerazione urbana a destinazione di servizi sovracomunali promossa dal Comune di Legnano, la localizzazione delle strutture per lo svolgimento di attività universitaria dell'Ateneo e, in particolare, della Facoltà di Medicina e Chirurgia.

#### **Articolo 5** **(Tavolo di lavoro)**

I componenti del tavolo non hanno diritto ad alcuna remunerazione, restando rispettivamente a carico di ogni Ente ogni costo e spesa relativa al referente dallo stesso designato.

Il tavolo si riunisce di norma nella sede legale della Città metropolitana. Quest'ultima garantisce la disponibilità dei locali e strumenti idonei allo svolgimento delle attività.

#### **Articolo 6** **(Durata, recesso o scioglimento)**

Il presente protocollo ha durata triennale a decorrere dalla data di sottoscrizione dello stesso e potrà essere rinnovato su accordo espresso delle parti.

Le Parti hanno facoltà di recedere unilateralmente dal presente protocollo prima della scadenza; il recesso deve essere esercitato mediante comunicazione scritta notificata a tutte le Parti mediante Pec. In caso di recesso le Parti concordano fin da ora, comunque, di portare a conclusione le attività in corso, salvo quanto diversamente concordato dagli stessi.

#### **Articolo 7** **(Incompatibilità e conflitto di interessi)**

Le Parti dichiarano, riguardo al personale e agli esperti coinvolti nelle attività oggetto del presente protocollo, di osservare quanto prescritto nella vigente normativa e nelle rispettive regolamentazioni in tema di incompatibilità e conflitto, anche potenziale, di interessi.

#### **Articolo 8** **(Risoluzione delle controversie)**

Le Parti, attraverso i rispettivi legali rappresentanti o loro delegati, concordano di definire amichevolmente qualsiasi controversia che dovesse insorgere dall'applicazione del presente protocollo. In caso di mancata conciliazione, la risoluzione della controversia inerente alla validità, efficacia, esecuzione, interpretazione ed applicazione del presente protocollo è devoluta in via esclusiva al Foro di Milano.

#### **Articolo 9** **(Registrazione)**

Il presente protocollo è stipulato mediante scrittura privata in formato elettronico e apposizione di firma digitale delle Parti, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.

Lo stesso potrà essere eventualmente registrato in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. 131 del 26/04/1986 e le spese saranno a carico della Parte richiedente.

**Letto, approvato e sottoscritto digitalmente dalle Parti ai sensi dell'art. 15, comma 2bis, della L.241/90.**

**Milano,**

Firmano:

- CITTA' METROPOLITANA DI MILANO  
Dott. Giorgio Mantoan

- COMUNE DI LEGNANO  
Dott. Lorenzo Radice

- UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MILANO  
Prof.ssa Marina Marzia Brambilla



Firmato digitalmente da:

Botto Isabella Susi

Firmato il 29/01/2026 18:47

Seriale Certificato: 4880072

Valido dal 22/09/2025 al 22/09/2028

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



**PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE**  
**sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitano**

Fascicolo 7.6\2026\1

**Oggetto della proposta di decreto:**

Protocollo d'intesa per lo sviluppo di sinergie in tema di rigenerazione urbana e territoriale tra Città Metropolitana di Milano, Comune di Legnano e Università Statale di Milano

**PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE**

(inserito nell'atto ai sensi del Regolamento sul sistema dei controlli interni)

☒ Favorevole

☐ Contrario

IL SEGRETARIO GENERALE