Atti del Sindaco Metropolitano

Stato: **PUBBLICATO ATTIVO**
In Pubblicazione: dal **15/2/2021** al **2/3/2021**

Repertorio Generale: **32/2021** del **15/02/2021**
Data di Approvazione: **15/2/2021**
Protocollo: **26905/2021**
Titolario/Anno/Fascicolo: **7.4/2020/157**
Proponente: CONSIGLIERE DELEGATO ARIANNA CENSI
Materia: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

OGGETTO: **COMUNE DI BARANZATE. VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CONDIZIONATA CON IL PTCP EX LEGE N. 12/2005, NONCHÉ DEL CORRETTO RECEPIMENTO DEI CRITERI DELL'INTEGRAZIONE DEL PTR (LR 31/2014), DEL "PGT 2020", ADOTTATO CON DELIBERA CC N. 33 DEL 30/07/2020.**

Città
metropolitana
di Milano

DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

Repertorio generale n. 32/2021 **del** 15/02/2021

Fascicolo 7.4/2020/157

Oggetto: Comune di Baranzate. Valutazione di compatibilità condizionata con il PTCP ex lege n. 12/2005, nonché del corretto recepimento dei criteri dell'integrazione del PTR (LR 31/2014), del "PGT 2020", adottato con delibera CC n. 33 del 30/07/2020.

IL SINDACO METROPOLITANO

Assistito dal Segretario Generale, dottor Antonio Sebastiano Purcaro

VISTA la proposta di decreto redatta all'interno;

VALUTATI i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria;

VISTA la Legge n. 56/2014;

VISTE le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con D.Lvo 267/2000, per quanto compatibili con la Legge n. 56/2014;

VISTO lo Statuto della Città metropolitana ed in particolare l'art. 19 comma 2;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lvo 267/2000;

DECRETA

1) **di approvare la proposta di provvedimento redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;**
2) **di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali;**
3) **di incaricare il Segretario Generale dell'esecuzione del presente decreto.**

Letto, approvato e sottoscritto

PER IL SINDACO, IL CONSIGLIERE DELEGATO	IL SEGRETARIO GENERALE
(Arianna Censi)	(Antonio Sebastiano Purcaro)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

Città metropolitana di Milano

RELAZIONE TECNICA

del Decreto del Sindaco Metropolitano

Fascicolo 7.4\2020\157

DIREZIONE PROPONENTE: SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE

Oggetto: Comune di Baranzate. Valutazione di compatibilità condizionata con il PTCP ex lege n. 12/2005, nonché del corretto recepimento dei criteri dell'integrazione del PTR (LR 31/2014), del "PGT 2020", adottato con delibera CC n. 33 del 30/07/2020.

Il Comune di Baranzate ha adottato, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 30/07/2020, il Nuovo Documento di piano e Variante (n.6) al Piano dei servizi, al Piano delle regole, alla componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT, denominato "PGT 2020".

La Legge Regionale n. 12/2005, prevede all'art. 13 che "il documento di piano, il piano dei servizi e il piano delle regole, contemporaneamente al deposito, sono trasmessi alla Provincia (ora anche alla Città metropolitana di Milano) se dotata di Piano Territoriale di Coordinamento". A seguito di tale trasmissione, il medesimo articolo aggiunge che "la provincia (…) valuta esclusivamente la compatibilità del documento di piano con il proprio piano territoriale, nonché con le disposizioni prevalenti di cui all'art. 18".

La Legge Regionale n. 15/2017 "Legge di semplificazione 2017", ha modificato l'art. 20 della L.R. n. 12/2005, prevedendo che "la verifica di compatibilità rispetto ai contenuti del PTRA è effettuata dalla Provincia o dalla Città metropolitana nell'ambito della valutazione di compatibilità, di cui all'art. 13, comma 5";

Il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Milano (PTCP) è stato approvato con deliberazione del Consiglio provinciale n. 93 del 17/12/2013 ed ha acquistato efficacia con la pubblicazione dell'avviso di definitiva approvazione sul BURL, secondo quanto prevede l'art. 17, comma 10, della LR n. 12/2005.

Le Norme di Attuazione (NdA) del PTCP all'art. 15 specificano che "la Provincia valuta la compatibilità con il PTCP dei propri atti, di quelli degli enti locali o di altri enti. La valutazione concerne l'accertamento dell'idoneità dell'atto ad assicurare il conseguimento degli obiettivi fissati nel PTCP salvaguardandone i limiti di sostenibilità previsti.

Il Piano Territoriale Regionale (PTR) è stato approvato il 19 gennaio 2010 dal Consiglio Regionale della Lombardia, con efficacia a decorrere dal 17 febbraio 2010; l'Integrazione del PTR ai sensi della LR n. 31/2014, approvata il 19 dicembre 2018 dal Consiglio Regionale della Lombardia, con efficacia a decorrere dal 13 marzo 2019.

Gli strumenti urbanistici comunali devono adeguarsi ai cui contenuti e alle precisazioni del PTR integrato ai sensi della LR n. 31/2014.

Il comune di Baranzate con nota comunale Prot.n. 14326 del 26/08/2020 pervenuta in data 28/8/2020 Prot.n. 148558 ha trasmesso a questa amministrazione lo strumento urbanistico in oggetto unitamente alla richiesta di valutaazione di compatibilità con il PTCP.
La Città Metropolitana ha inviato al comune di Baranzate, con nota del 11/09/2020 prot. n. 156449, richiesta di documentazione integrativa necessaria per l'espletamento dell'istruttoria, sospendendo i termini per l'espressione del parere; la documentazione integrativa è pervenuta il 09/11/2020 con prot. n. 190603, data dalla quale sono ripresi a decorrere i termini per l'espressione del parere.

Il 2 febbraio 2021 si è svolta apposita riunione istruttoria tecnica in modalità remota sulla piattaforma GoTo Meeting, al fine di garantire la necessaria partecipazione e il confronto con l'Amministrazione comunale.

Dall'esito dell'istruttoria condotta, come da documentazione agli atti (Allegato A), atteso che l'approvazione degli strumenti urbanistici comunali e la relativa verifica di conformità degli stessi alla vigente legislazione, sia per quanto attiene ai contenuti che agli aspetti procedurali e di legittimità, è posta in capo all'Amministrazione comunale, deriva una valutazione di **compatibilità condizionata** rispetto al PTCP una **valutazione** del corretto recepimento dei criteri dell'integrazione del PTR vigente dello strumento urbanistico in oggetto.

In particolare lo strumento urbanistico in oggetto, per quanto attiene il Documento di Piano conferma l'Ambito di Trasformazione AT2 previsto dal PGT vigente e dalle successive varianti, riducendone consistentemente la superficie territoriale e non prevede altri Ambiti di Trasformazione.
Rispetto alle previsioni del PGT vigente, inoltre, il PGT 2020 stralcia l'Ambito di Trasformazione AT1 e riduce le previsioni edificatorie del Piano delle Regole ridimensionando alcuni ambiti edificabili (ex ARU 10 ed ex ARU 15) a favore di un corrispondente incremento di aree agricole comunali.
Il PGT adottato non comporta nuovo consumo di suolo ai sensi della LR n. 31 del 28 novembre 2014 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato", né con riferimento all'art.70 delle NdA del PTCP.
Dalla documentazione di Piano risulta verificato il Bilancio Ecologico del Suolo (BES), in quanto lo strumento urbanistico in oggetto riclassifica 68.820 mq di superficie urbanizzabile del PGT vigente in aree a destinazione agricola e naturale, con un saldo complessivo inferiore a zero.

Tutto ciò premesso, si propone di esprimere, con particolare riferimento all'Allegato A, costituente parte integrante e sostanziale del presente decreto, la valutazione di compatibilità condizionata di cui all'oggetto.

In ottemperanza al Decreto sindacale n. 14/2021 del 21/01/2021 la potestà di esercitare la valutazione di compatibilità in parola è stata attribuita all'organo di governo, che nel caso di specie è il Sindaco metropolitano/Consigliere delegato.

Si richiama il decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 21/2021 del 27/01/2021 avente ad oggetto: "Autorizzazione ai Dirigenti ad assumere atti di impegno di spesa durante l'esercizio provvisorio anno 2021 e fino all'approvazione del Piano esecutivo di gestione (Peg) 2021-2023.

Si evidenzia che il Ministero dell'Interno con decreto del 13/1/2021 ha ulteriormente differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali dal 31 gennaio 2021 al 31 marzo 2021.

Il presente decreto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Si attesta che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 5 del PTPCT 2020-2022 a rischio alto per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sui controlli interni, secondo quanto previsto dal Piano triennale della corruzione e della Trasparenza per la Città metropolitana di Milano e delle direttive interne.

Il Direttore del Settore Pianificazione
territoriale generale
arch. Isabella Susi Botto

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

Città
metropolitana
di Milano

PROPOSTA
di decreto del Sindaco Metropolitano

Fascicolo 7.4\2020\157

Oggetto: Comune di Baranzate. Valutazione di compatibilità condizionata con il PTCP ex lege n. 12/2005, nonché del corretto recepimento dei criteri dell'integrazione del PTR (LR 31/2014), del "PGT 2020", adottato con delibera CC n. 33 del 30/07/2020.

IL SINDACO METROPOLITANO

Visto il Decreto Sindacale Rep. Gen. n. 223 del 23/12/2020, con il quale è stata conferita alla Consigliera Arianna Censi la delega alla materia "Pianificazione Territoriale";

Vista la relazione tecnica del Direttore del Settore Pianificazione Territoriale Generale contenente i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche che giustificano l'adozione del presente provvedimento;

Visti:
- la Legge 56/2014;
- le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con Decreto Lgs.18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", per quanto compatibili con la Legge n. 56/2014;
- lo Statuto della Città metropolitana di Milano;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DECRETA

1) di esprimere, con particolare riferimento all'Allegato A, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto, la valutazione di compatibilità condizionata con il PTCP ex lege n. 12/2005, nonché del corretto recepimento dei criteri dell'integrazione del PTR (LR 31/2014), del "PGT 2020", adottato con delibera CC n. 33 del 30/07/2020;

2) di demandare al Direttore competente tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente Decreto;

3) di dare atto che il presente decreto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non e' dovuto il parere di regolarità contabile;

4) di dare atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 5 del PTPCT a rischio alto, come attestato nella relazione tecnica.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.lgs. n. 267/00)

☒ Favorevole
☐ Contrario

SI DICHIARA CHE L'ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

☒
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/00
e dell'art. 11 del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni)

IL DIRETTORE
arch. Isabella Susi Botto

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

Città metropolitana di Milano

PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE
sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitano

Fascicolo 7.4\2020\157

Oggetto della proposta di decreto:
Comune di Baranzate. Valutazione di compatibilità condizionata con il PTCP ex lege n. 12/2005, nonché del corretto recepimento dei criteri dell'integrazione del PTR (LR 31/2014), del "PGT 2020", adottato con delibera CC n. 33 del 30/07/2020.

PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE
(inserito nell'atto ai sensi del Regolamento sul sistema dei controlli interni)

☒ Favorevole

☐ Contrario

IL SEGRETARIO GENERALE

(dott. Antonio Sebastiano Purcaro)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

Città metropolitana di Milano

VISTO DEL DIRETTORE D'AREA
sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitano

Fascicolo 7.4\2020\157

Oggetto della proposta di decreto: Comune di Baranzate. Valutazione di compatibilità condizionata con il PTCP ex lege n. 12/2005, nonché del corretto recepimento dei criteri dell'integrazione del PTR (LR 31/2014), del "PGT 2020", adottato con delibera CC n. 33 del 30/07/2020.

VISTO DEL DIRETTORE AREA AMBIENTE E TUTELA DEL TERRITORIO
(inserito nell'atto ai sensi del Testo Unificato del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi)

Dott. EMILIO DE VITA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.