

# Atti del Sindaco Metropolitano

Stato: **PUBBLICATO ATTIVO**

In Pubblicazione: dal 27/4/2021 al 12/5/2021

Repertorio Generale: 96/2021 del 27/04/2021

Data di Approvazione: 27/4/2021

Protocollo: 67814/2021

Titolario/Anno/Fascicolo: 6.6/2021/13

Proponente: CONSIGLIERE DELEGATO ROBERTO MAVIGLIA

Materia: EDILIZIA SCOLASTICA

OGGETTO: **AUTORIZZAZIONE ALLA PARTECIPAZIONE AL FINANZIAMENTO DEL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, DELL'UNIVERSITÀ E DELLA RICERCA ASSEGNATO A CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO DAL DECRETO DEL MINISTRO DELL'ISTRUZIONE 10 MARZO 2021 , N. 62 PER INTERVENTI PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA**



## DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

Repertorio generale n.  del

Fascicolo 6.6/2021/13

**Oggetto:** Autorizzazione alla partecipazione al finanziamento del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca assegnato a Città metropolitana di Milano dal Decreto del Ministro dell'Istruzione 10 marzo 2021 , n. 62 per interventi presso gli edifici scolastici di competenza .

**IL SINDACO METROPOLITANO**

Assistito dal Segretario Generale, dottor Antonio Sebastiano Purcaro

VISTA la proposta di decreto redatta all'interno;

VALUTATI i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria;

VISTA la Legge n. 56/2014;

VISTE le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con D.Lvo 267/2000, per quanto compatibili con la Legge n. 56/2014;

VISTO lo Statuto della Città metropolitana ed in particolare l'art. 19 comma 2;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lvo 267/2000;

### DECRETA

- 1) di approvare la proposta di provvedimento redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali;
- 3) di incaricare il Segretario Generale dell'esecuzione del presente decreto.

*Letto, approvato e sottoscritto*

PER IL SINDACO, IL CONSIGLIERE DELEGATO (Roberto Maviglia)	IL SEGRETARIO GENERALE (Antonio Sebastiano Purcaro)
---	--

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.



## RELAZIONE TECNICA

### del Decreto del Sindaco Metropolitanano

Fascicolo 6.6\2021\13

**DIREZIONE PROPONENTE AREA INFRASTRUTTURE - SETTORE PROGRAMMAZIONE ED EDILIZIA SCOLASTICA**

**Oggetto:** Autorizzazione alla partecipazione al finanziamento del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca assegnato a Città metropolitana di Milano dal Decreto del Ministro dell'Istruzione 10 marzo 2021 , n. 62 per interventi presso gli edifici scolastici di competenza .

L'articolo 1, commi 63 e 64 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, così come modificato dall'articolo 38-bis del decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8, ha destinato al finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza di province e città metropolitane uno stanziamento di complessivi 855 milioni di euro dal 2020 al 2024, di cui la quota pari ad **Euro 29.687.581,49** è stata assegnata a Città Metropolitana di Milano in base ai criteri di riparto *stabiliti con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 luglio 2020*. A seguito di tale finanziamento è stato trasmesso da questo Ente il piano degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico ritenuti prioritari , successivamente approvato dal D.M. 13/2021 .

Il Decreto legge 14 agosto 2020 n, 104 , convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020 n. 126, e in particolare l'art. 48 comma 1, ha stabilito un incremento di risorse per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole di province e città metropolitane pari a complessivi euro 1.125 milioni per gli anni dal 2021 al 2024 , da ripartire, con apposito Decreto del Ministero dell'Istruzione, tra gli enti beneficiari sulla base dei criteri definiti con il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri di cui all'art. 1 c. 64 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160.

L'art. 1 comma 810 della richiamata legge 30 dicembre 2020 n. 178, ha modificato l'art. 1 comma 63 della Legge 160/2019 prevedendo la possibilità di finanziare oltre agli interventi di manutenzione straordinaria e di efficientamento energetico anche interventi di messa in sicurezza, nuove costruzioni e di cablaggio interno delle scuole

In attuazione a tale disposizione è stato adottato il decreto del Ministro dell'Istruzione 10 marzo 2021 , n. 62, con il quale sono state ripartite le risorse tra tutti gli Enti locali beneficiari, secondo quanto previsto dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri il 7 luglio 2020, e definiti i criteri per l'individuazione degli interventi.

La quota spettante a Città Metropolitana indicata nell'allegato A del suddetto Decreto è pari a € 39.062.607,22.

Lo stesso decreto stabilisce che entro 30 giorni dalla sua adozione ovvero entro il 30 aprile 2021 gli Enti beneficiari sono tenuti a presentare al Ministero dell'Istruzione l'elenco degli interventi che intendono realizzare nell'ambito delle risorse spettanti.

Sulla base di quanto previsto dal dettato normativo e nei limiti della risorsa spettante a ciascun ente, possono essere ammessi al finanziamento gli interventi di manutenzione straordinaria, di efficientamento energetico , di nuova costruzione, di messa in sicurezza e cablaggio individuati prioritariamente :

- a) nell'ambito della programmazione triennale 2018-2020 (riferito al Piano Nazionale per l'Edilizia scolastica del MIUR);
- b) tra quelli necessari a seguito di verifiche di vulnerabilità sismica già espletate sugli edifici ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2;
- c) tra quelli necessari a seguito delle indagini diagnostiche su solai e controsoffitti;
- d) tra gli ulteriori interventi urgenti per garantire l'agibilità delle scuole e il diritto allo studio in ambienti sicuri.

Gli interventi che hanno ricevuto il finanziamento dal programma triennale nazionale del MIUR e a seguito dell'assegnazione di risorse con il Decreto n. 13/2021 rientravano tutti nelle tipologia di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza

Gli interventi riferiti a nuove edificazioni sono pertanto rimasti esclusi in quanto non candidabili.

A seguito della modifica normativa dettata dalla sopra richiamata legge 30 dicembre 2020 n. 178, che consente l'accesso ai finanziamenti anche agli interventi di nuova realizzazione si ritiene opportuno proporre per la candidatura i seguenti interventi già compresi "nell'ambito della programmazione triennale 2018-2020 (riferito al Piano Nazionale per l'Edilizia scolastica del MIUR)" rientranti nei criteri di cui al punto a) :

- IPSAR Vespucci- Nuova edificazione corpo aule e palestra - Euro 9.800.000 ( cdr ST 104)
- Istituti Giorgi/Oriani Mazzini - Ampliamento del plesso scolastico - Euro 13.000.000 ( cdr ST 104)

L'intervento di nuova costruzione aule e palestre dell'Istituto Vespucci previsto nell'area adiacente la sede ubicata in Via Valvassori Peroni - Milano- è finalizzato a garantire alla scuola una sede unica, adeguata alle proprie necessità e dotata dei necessari laboratori, obiettivo rilevante trattandosi di un Istituto alberghiero. In attesa dell'intervento edilizio, 20 classi dell'Istituto sono state collocate in via provvisoria nel plesso scolastico di via Crescenzago, nell'edificio che già ospita gli Istituti scolastici Molinari e Natta, in cui, tuttavia, non dispongono dei laboratori indispensabili per lo svolgimento del corso di studio di "enogastronomia e ospitalità alberghiera", né della palestra, con conseguenti notevoli disagi per l'utenza scolastica costretta a continui spostamenti verso la sede principale.

Tuttavia, la progressiva crescita di iscritti delle scuole citate rende l'intervento di ampliamento del plesso di via Valvassori Peroni non più procrastinabile ed anche funzionale alla messa a disposizione di spazi degli istituti del citato plesso di Crescenzago.

L'intervento di ampliamento degli Istituti Giorgi e Oriani Mazzini appartiene ad un articolato programma di riedificazione del plesso scolastico di viale Liguria in origine destinato ad accogliere solo l'istituto Giorgi e di seguito assegnato anche ad una succursale dell'istituto Oriani-Mazzini proveniente da un edificio non idoneo. La compresenza dei due istituti, disposta in tempi in cui il trend di crescita di ciascuna autonomia appariva stazionario, si è rivelato col tempo insufficiente, determinando l'esigenza di modificare il programma di edificazione aggiungendo, contestualmente all'edificazione della palestra, già prevista ma non realizzata, anche la costruzione di un ulteriore corpo aule al fine di garantire alle scuole i necessari spazi di crescita che negli ultimi anni sono diventati sempre più necessari per rispondere adeguatamente alle richieste di iscrizione delle famiglie.

L'edificazione della palestra doppia a servizio delle due scuole risponde, inoltre, alla necessità per l'Ente di eliminare i notevoli costi annuali sostenuti (oltre 100.000,00 all'anno) per la locazione delle palestre esterne ed il relativo servizio di trasporto.

Tra gli interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza si ritiene invece di candidare le seguenti opere raggruppate in base alle rispettive priorità:

Criteri di cui al punto a) :

- IIS Bernocchi - Legnano Lavori di ristrutturazione completa ed adeguamento normativo - Euro 8.440.000 - ( cdr ST 104)
- ITIS Feltrinelli - completamento ristrutturazione - Euro 3.800.000 - (cdr ST 104)

Entrambi gli interventi sono finalizzati alla conservazione nel tempo del valore dei manufatti in termini di sicurezza strutturale, antisismica, sanitaria, agibilità e antincendio, ampliando contestualmente la loro

fruibilità e la loro ricettività così da rispondere sia all'incremento degli studenti sia alla necessità di soddisfare l'evoluzione dei percorsi formativi e l'andamento delle iscrizioni in ciascun anno scolastico, che comportano una conseguente e costante ridefinizione degli spazi e delle modalità di utilizzo dell'immobile medesimo.

Criteri di cui al punto d) :

Si propone per la candidatura il seguente progetto :

- Interventi di manutenzione straordinaria sugli impianti tecnologici degli istituti scolastici dei Centri Scolastici Gallaratese - via Natta 11 - Milano, Puecher di via Dini 7- Milano e Parco Nord di via Gorky 100 - Cinisello Balsamo e degli Istituti De Nicola - Via Saint Denis 200 e Spinelli - Via Leopardi 132 - Sesto San Giovanni - Euro 4.022.067,22 (ST078)

Nello specifico trattasi di interventi di riqualificazione straordinaria degli impianti di climatizzazione e degli impianti elevatori

Il progetto all'interno del quale sono considerati gli interventi ha una duplice finalità, la prima di migliorare il livello energetico dell'edificio riducendo di conseguenza le emissioni clima-alteranti in atmosfera attraverso la riqualificazione degli impianti di climatizzazione, la seconda di rendere più confortevoli e sicuri gli ambienti scolastici. L'attività comprende la riqualificazione degli impianti di distribuzione e di emissione del calore secondo le più recenti regole di riduzione delle necessità energetiche e delle regole post Covid\_19.

La riqualificazione degli ascensori degli edifici scolastici punterà a migliorare la situazione manutentiva, ormai compromessa, di quegli elevatori a fine ciclo vita, con un investimento, per ognuno di essi, che oscillerà circa tra i 70.000 ed i 100.000 euro. Il progetto mirerà, nell'ottica del miglioramento e dell'efficienza energetica, all'ammodernamento degli apparati elettromeccanici ed elettrici con un conseguente risparmio economico per l'Ente.

Gli interventi che rientrano nel progetto si riferiscono nello specifico agli istituti scolastici di seguito elencati e per ognuno dei quali viene indicato importo e descrizione dell'attività da svolgere.

- 1) Centro Scolastico Gallaratese - Via Natta 11- Milano - Lavori di riqualificazione impianto di climatizzazione e degli impianti elevatori (Euro 2.082.067,22);
- 2) Istituti De Nicola - Via Saint Denis n.200 e Spinelli - Via Leopardi n. 132 - Sesto San Giovanni - Lavori di riqualificazione impianto di climatizzazione e degli impianti elevatori (Euro 800.000,00);
- 3) Centro Scolastico Parco Nord - via Gorky n. 100 - Cinisello Balsamo Lavori di riqualificazione degli impianti elevatori (Euro 650.000,00);
- 4) Centro Scolastico Puecher - via Dini n. 7 - Milano Lavori di riqualificazione degli impianti elevatori (Euro 490.000,00).

Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Claudio Martino quale dirigente del Settore Programmazione ed Edilizia Scolastica dell'Area Infrastrutture di Città metropolitana, incaricato con Decreto del Sindaco Rep.Gen. n. 34/2021

Quale riferimento normativo si individuano principalmente le seguenti :

- la legge 7 aprile 2014, n. 56 *"Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni"* e s.m.i.;
- lo Statuto della Città metropolitana di Milano approvato dalla Conferenza metropolitana dei Sindaci in data 22/12/2014 con deliberazione R.G. n. 2/2014;
- la legge 23/1996 recante le *"Norme per l'edilizia scolastica"* ;
- il D.Lgs. 50/2016 del 18/04/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006"* per gli articoli vigenti a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016;

- la Legge n. 41/2020 del 06/06/2020 recante "Conversione in legge con modificazioni del D.L. 22/2020 recante misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato" e s.m.i.;
- la legge n. 120/2020 di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge n. 76/2020 del 16/07/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e innovazione digitale".

Si richiama:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan Rep. Gen. n. 228/2020 del 30/12/2020 avente ad oggetto "Adozione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 e dell'elenco annuale dei lavori 2021";
- la deliberazione del Consiglio metropolitano Rep. Gen. n. 6/2021 del 03/03/2021 atti n. 37894/5.3/2021/1, avente ad oggetto "Adozione e contestuale approvazione del Documento Unico di Programmazione (Dup) per il triennio 2021-2023 ai sensi dell'art. 170 D.lgs. 267/2000";
- la deliberazione del Consiglio metropolitano Rep. Gen. n. 8/2021 del 03/03/2021 atti n. 37950/5.3/2020/21, avente ad oggetto "Adozione e contestuale approvazione del Bilancio di previsione 2021-2023 e relativi allegati";
- il Decreto del Sindaco Metropolitan Rep. Gen. n. 72/2021 del 31/03/2021 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021-2023, ove si evidenzia che i lavori in argomento rientrano nel Piano di Realizzazione delle Opere - Obiettivo di Programma n. 15878 - Ambito PG0402 Altri ordini di istruzione non universitaria, e successive variazioni

Si attesta che il presente decreto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non e' dovuto il parere di regolarità contabile;

Si attesta che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, non è classificato a rischio dall'art. 5 del PTPCT.

Il Direttore del Settore  
Programmazione ed Edilizia Scolastica  
dott. Claudio Martino

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e  
rispettive norme collegate.



**PROPOSTA**  
**di decreto del Sindaco Metropolitano**

Fascicolo 6.6\2021\13

**Oggetto:** Autorizzazione alla partecipazione al finanziamento del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca assegnato a Città metropolitana di Milano dal Decreto del Ministro dell'Istruzione 10 marzo 2021 , n. 62 per interventi presso gli edifici scolastici di competenza .

**IL SINDACO METROPOLITANO**

Visto il Decreto n. 263/2016 atti. n. 248968/1.18/2016/6 con il quale e' stata conferita al Consigliere Roberto Maviglia la delega alla materia " Risparmio Energetico 20-20-20, Edilizia Scolastica";

Vista la relazione tecnica del Direttore del Settore programmazione ed Edilizia Scolastica, dott. Claudio Martino, contenente i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche che giustificano l'adozione del presente provvedimento;

Visti:

- la Legge 56/2014;
- le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con Decreto Lgs.18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", per quanto compatibili con la Legge n. 56/2014;
- lo Statuto della Città metropolitana di Milano;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DECRETA**

- 1) di autorizzare la partecipazione al finanziamento del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca assegnato a Città metropolitana di Milano dal Decreto del Ministro dell'Istruzione 10 marzo 2021 , n. 62 per interventi presso gli edifici scolastici di competenza, così come individuati nella Relazione Tecnica, in attuazione dell'articolo 1, commi 63 e 64 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, convertito con modificazioni dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8 ;
- 2) di demandare al Direttore competente tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente Decreto che, in qualità di delegato del Legale Rappresentante di Città metropolitana di Milano, potrà procedere a presentare al Ministero dell'Istruzione l'elenco degli interventi proposti nella relazione tecnica ;

- 3) di dare atto che il presente decreto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non e' dovuto il parere di regolarità contabile;
- 4) di dare atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, non è classificato a rischio dall'art. 5 del PTPCT, come attestato nella relazione tecnica.

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA**  
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.lgs. n. 267/00)

- Favorevole  
 Contrario

**SI DICHIARA CHE L'ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**  
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/00 e dell'art. 11 del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni)

**IL DIRETTORE**  
dott. Claudio Martino

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.



**VISTO DEL DIRETTORE D'AREA**  
**sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitano**

Fascicolo 6.6\2021\13

**Oggetto della proposta di decreto:**

Autorizzazione alla partecipazione al finanziamento del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca assegnato a Città metropolitana di Milano dal Decreto del Ministro dell'Istruzione 10 marzo 2021 , n. 62 per interventi presso gli edifici scolastici di competenza .

**VISTO DEL DIRETTORE**  
**AREA INFRASTRUTTURE**

(inserito nell'atto ai sensi del Testo Unificato del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi)

IL DIRETTORE

*Maria Cristina Pinoschi*



**PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE**  
**sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitano**

Fascicolo 6.6\2021\13

**Oggetto della proposta di decreto:**

Autorizzazione alla partecipazione al finanziamento del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca assegnato a Città metropolitana di Milano dal Decreto del Ministro dell'Istruzione 10 marzo 2021 , n. 62 per interventi presso gli edifici scolastici di competenza .

**PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE**

(inserito nell'atto ai sensi del Regolamento sul sistema dei controlli interni)

Favorevole

Contrario

IL SEGRETARIO GENERALE

*(dott. Antonio Sebastiano Purcaro)*