

Atti del Sindaco Metropolitano

Stato: **PUBBLICATO ATTIVO**

Pubblicazione Nr: **2495/2025**

In Pubblicazione: dal **22/4/2025** al **6/5/2025**

Repertorio Generale: **99/2025** del **22/04/2025**

Data di Approvazione: **22/4/2025**

Protocollo: **76459/2025**

Titolario/Anno/Fascicolo: **11.4/2018/34**

Proponente: CONSIGLIERE DELEGATO ROBERTO MAVIGLIA

Materia: IDROSCALO

OGGETTO: **RICHIESTA AL COMUNE DI MILANO, AD INTEGRAZIONE DEL PFTE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA DELL'"HUB METROPOLITANO SEGRATE-PORTA EST", DI RIVALUTAZIONE DELL'INTERESSE PUBBLICO PERSEGUITO, AI SENSI ARTT. 14QUATER 21-QUINQUIES DELLA L 241/90, AL FINE DI REALIZZARE UN SOTTOPASSO PEDONALE DI COLLEGAMENTO DIRETTO TRA INGRESSO EST DEL PARCO IDROSCALO E NUOVA STAZIONE "M4 IDROSCALO-SAN FELICE", IN AGGIUNTA E NON IN ALTERNATIVA ALLA PREVISTA PASSERELLA CICLO-PEDONALE DI SCAVALCO SU VIA MONDADORI**



DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

Pubblicazione Nr: 2495/2025
In Pubblicazione: dal 22/04/2025 al 06/05/2025
Repertorio Generale: 99/2025 del 22/04/2025
Data Approvazione: 22/04/2025
Protocollo: 76459/2025
Titolario/Anno/Fascicolo: 11.4/2018/34
Proponente: CONSIGLIERE DELEGATO ROBERTO MAVIGLIA
Materia: IDROSCALO
Struttura Organizzativa: AREA PIANIFICAZIONE E SVILUPPO ECONOMICO
Oggetto: RICHIESTA AL COMUNE DI MILANO, AD INTEGRAZIONE DEL PFTE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA DELL'"HUB METROPOLITANO SEGRATE-PORTA EST", DI RIVALUTAZIONE DELL'INTERESSE PUBBLICO PERSEGUITO, AI SENSI ARTT. 14QUATER 21-QUINQUIES DELLA L 241/90, AL FINE DI REALIZZARE UN SOTTOPASSO PEDONALE DI COLLEGAMENTO DIRETTO TRA INGRESSO EST DEL PARCO IDROSCALO E NUOVA STAZIONE "M4 IDROSCALO-SAN FELICE", IN AGGIUNTA E NON IN ALTERNATIVA ALLA PREVISTA PASSERELLA CICLO-PEDONALE DI SCAVALCO SU VIA MONDADORI

DOCUMENTI CON IMPRONTE:

Documento 1 2219_14806^DecretoFirmato.pdf

ca04d2ffa0ed866a84a3791fa1c6b9b0da9b77eab5a61d243a70e19f3316e02a



DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

Fascicolo 11.4/2018/34

Oggetto: Richiesta al Comune di Milano, ad integrazione del PFTE Progetto Fattibilità Tecnica Economica dell'"HUB Metropolitano Segrate-Porta Est", di rivalutazione dell'interesse pubblico perseguito, ai sensi artt. 14quater 21-quinquies della L 241/90, al fine di realizzare un sottopasso pedonale di collegamento diretto tra ingresso Est del Parco Idroscalo e nuova stazione "M4 Idroscalo-San Felice", in aggiunta e non in alternativa alla prevista passerella ciclo-pedonale di scavalco su via Mondadori

IL SINDACO METROPOLITANO

Assistito dal Segretario Generale

VISTA la proposta di decreto redatta all'interno;

VALUTATI i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria;

VISTA la Legge n. 56/2014;

VISTE le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con D.Lvo 267/2000, per quanto compatibili con la Legge n. 56/2014;

VISTO lo Statuto della Città metropolitana ed in particolare l'art. 19 comma 2;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lvo 267/2000;

DECRETA

- 1) di approvare la proposta di provvedimento redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali;
- 3) di incaricare il Segretario Generale dell'esecuzione del presente decreto.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO	IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente da: Roberto Maviglia	Firmato digitalmente da: Antonio Sebastiano Purcaro



PROPOSTA
di decreto del Sindaco Metropolitano

Fascicolo 11.4\2018\34

DIREZIONE PROPONENTE Area Pianificazione e Sviluppo economico

Oggetto: Richiesta al Comune di Milano, ad integrazione del PFTE Progetto Fattibilità Tecnica Economica dell'“Hub Metropolitano Segrate - Porta Est”, di rivalutazione dell'interesse pubblico perseguito, ai sensi artt. 14quater 21-quinquies della L 241/90, al fine di realizzare un sottopasso pedonale di collegamento diretto tra ingresso Est del Parco Idroscalo e nuova stazione “M4 Idroscalo-San Felice”, in aggiunta e non in alternativa alla prevista passerella ciclo-pedonale di scavalco su via Mondadori

IL SINDACO METROPOLITANO

Visto il Decreto Rep. Gen. n. 148 del 13.06.2023 atti. n. 91650/1.9/2023/1 con il quale è stata conferita al Consigliere Roberto Maviglia la delega alle materie “Edilizia scolastica, Impiantistica Sportiva, Politiche Energetiche, Idroscalo”;

PREMESSO CHE il Comune di Milano, in qualità di Amministrazione procedente e Soggetto Attuatore dell'intervento “Hub Metropolitano Segrate - Porta Est” (CUP: B91J21000040001), in applicazione dell'art. 14, comma 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, così come modificato dall'art. 1, comma 1 del D.lgs. 30 giugno 2016, n. 127, ha indetto una Conferenza di Servizi preliminare, in forma semplificata e in modalità asincrona, sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento “Hub Metropolitano Segrate - Porta Est”;

ATTESO CHE Città metropolitana di Milano, in sede di Conferenza di Servizi preliminare, ha trasmesso al Comune di Milano proprie prescrizioni e raccomandazioni, espresse con Decreto del Sindaco metropolitano R.G. 225 del 20/09/2024, tra cui anche la richiesta di realizzare un sottopasso pedonale per collegare direttamente l'ingresso Est del Parco Idroscalo con la nuova stazione “M4 Idroscalo-San Felice”;

PRESO ATTO CHE la Direzione Specialistica Infrastrutture del Territorio del Comune di Milano, Amministrazione procedente e Soggetto Attuatore dell'intervento “Hub Metropolitano Segrate - Porta Est”, con nota n. 0034868 del 21/02/2025, ha comunicato alle istituzioni coinvolte la chiusura della Conferenza di Servizi Preliminare con la decisione di non accogliere la richiesta formulata da Città Metropolitana di realizzare un sottopasso pedonale per collegare direttamente l'ingresso Est del Parco Idroscalo con la nuova stazione “M4 Idroscalo-San Felice”;

RICHIAMATI i seguenti atti di Città metropolitana di Milano, Ente titolare della proprietà e dell'attività di gestione del Parco Idroscalo, che danno atto dell'avvio, da parte dell'Ente, di un

processo di valorizzazione e di rilancio del Parco anche attraverso il coinvolgimento di altri attori istituzionali pubblici e privati:

- la Delibera di Consiglio Metropolitano R.G. n. 24 del 27/07/2022, di approvazione dello scioglimento dell'Istituzione Idroscalo, demandando al Sindaco Metropolitano la nomina di una Commissione di studio incaricata di verificare la fattibilità tecnica ed economica della gestione del bene e dei servizi già oggetto dell'Istituzione, a mezzo di un organismo dotato di personalità giuridica;

- il Decreto del Sindaco Metropolitano R.G. 110 del 2/5/2023 avente ad oggetto: "Nomina dei componenti della Commissione di studio Idroscalo";

- il Rapporto finale della Commissione di Studio Idroscalo, illustrata al Consiglio Metropolitano il 26 settembre 2024, con la quale si è rilevata l'esigenza di tutelare e accrescere la vocazione del Parco Idroscalo, come impianto destinato all'intrattenimento ed allo Sport, in particolare per gli sport d'acqua; Parco Idroscalo si conferma sempre più come parco olimpico ecosostenibile, oasi di benessere di 1,6 milioni di metri quadri, con oltre 6 km di anello pedonale-ciclabile che abbraccia il bacino di acque sorgive di qualità eccellente e che ospita 2.000 atleti che si allenano ogni settimana in oltre 22 discipline sportive di terra e di acqua; il numero di accessi annui al Parco Idroscalo supera il milione di persone ed il Parco è sede di gare sportive agonistiche di livello nazionale e internazionale, campionati mondiali e italiani di canottaggio, canoa e Kayak, gare di Triathlon moderno; inoltre ospita una nutrita serie di eventi ed iniziative che attirano numeri sempre più significativi di atleti, di appassionati e di interessati, ciascuna delle quali per svariate migliaia di persone;

RICHIAMATI altresì i seguenti atti, con i quali la Città metropolitana di Milano ritiene prioritario perseguire e promuovere la tutela e la valorizzazione del patrimonio rappresentato dal Parco Idroscalo, quale infrastruttura verde, fortemente collegata con le altre aree verdi di Parco Forlanini, di Segrate e Peschiera Borromeo ed interconnessa con le infrastrutture di trasporto, quali l'aeroporto di Linate, le linee ferroviarie regionali e dell'Alta Velocità da e per Milano, Bergamo, Brescia, Venezia, nonché con le infrastrutture della mobilità dolce, mantenendo la funzione primaria di Parco pubblico dell'intero complesso, liberamente accessibile da una pluralità di porte di ingresso lungo il suo perimetro:

- Decreto del Sindaco R.G. n. 99 del 02/05/2024 con oggetto: "Approvazione dello schema di "Programma di collaborazione tra il Centro Studi PIM e la Città metropolitana di Milano" per l'anno 2024 col quale è stato dato avvio alla collaborazione con il Centro Studi PIM per la definizione del Masterplan Idroscalo (fase 1), il cui rapporto finale è agli atti dell'Ente;

- la Determinazione Dirigenziale Area Pianificazione e Sviluppo Economico RG n. 10633/2024 del 06/12/2024 avente ad oggetto "Affidamento diretto di un accordo quadro, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, relativo a servizi di analisi economico finanziaria per la realizzazione e gestione di progetti, anche di natura pubblico - privata a favore della società Ad Valorem srl., ed approvazione dello schema di accordo quadro";

- la Determinazione Dirigenziale Area Pianificazione e Sviluppo Economico n. 10974/2024 del 13/12/2024 con cui si è provveduto all'affidamento diretto del servizio di analisi economica finanziaria per la redazione del Masterplan (fase 2) e business plan del Parco Idroscalo, a favore della società Ad Valorem s.r.l. che costituisce il primo contratto applicativo dell'accordo quadro approvato con Determina RG n. 10633/2024 del 06/12/2024;

RITENUTO necessario e opportuno, alla luce delle suesposte motivazioni e con la finalità di garantire la massima accessibilità e fruibilità del Parco Idroscalo da parte delle persone interessate, provenienti dal territorio metropolitano milanese e da oltre, di richiedere al Comune di Milano, nell'ambito dell'integrazione del PFTE, Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, dell'"Hub Metropolitano Segrate - Porta Est", una rivalutazione dell'interesse pubblico perseguito, ai sensi degli artt. 14 quater 21-quinquies della L. 241/90, al fine di realizzare un sottopasso pedonale di collegamento diretto tra l'ingresso Est del Parco Idroscalo con la nuova stazione "M4 Idroscalo-San Felice", in aggiunta e non in alternativa alla prevista passerella ciclo-pedonale di scavalco su via Mondadori;

EVIDENZIATO CHE le decisioni sui costi di realizzazione e di manutenzione del sottopasso pedonale di collegamento diretto tra l'ingresso Est del Parco Idroscalo con la nuova stazione "M4 Idroscalo-San Felice", aggiuntivo rispetto alle attuali previsioni contenute nel PFTE discusso in sede di Conferenza

dei Servizi, dovranno essere assunte successivamente, d'intesa fra tutti i soggetti interessati, una volta stimati con adeguata certezza e comunque prima dell'avvio dei lavori;

RICHIAMATI gli atti di programmazione finanziaria dell'Ente (DUP e Bilancio di Previsione) e di gestione (PEG e PIAO);

VISTI altresì:

- la Legge 56/2014;
- le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con Decreto Lgs.18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", per quanto compatibili con la Legge n.56/2014;
- lo Statuto della Città metropolitana di Milano;

D E C R E T A

- 1) di richiedere al Comune di Milano, nell'ambito dell'integrazione del PFTE, Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, dell'"Hub Metropolitano Segrate - Porta Est", una rivalutazione dell'interesse pubblico perseguito, ai sensi degli artt. 14 quater 21-quinquies della L. 241/90, al fine di realizzare un sottopasso pedonale di collegamento diretto tra l'ingresso Est del Parco Idroscalo con la nuova stazione "M4 Idroscalo-San Felice", in aggiunta e non in alternativa alla prevista passerella ciclo-pedonale di scavalco su via Mondadori;
- 2) di demandare al Direttore Area Pianificazione e Sviluppo Economico tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente Decreto;
- 3) di dare atto che il presente decreto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;
- 4) di dare atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio medio dalla tabella contenuta nel paragrafo 2.3.5 "Attività a rischio corruzione: mappatura dei processi, identificazione e valutazione del rischio" del PIAO.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.lgs. n. 267/00)

- ☒ Favorevole
- ☐ Contrario

SI DICHIARA CHE L'ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE



(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/00
e dell'art. 11 del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni)

IL DIRETTORE

Dario Parravicini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.



PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE
sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitano

Fascicolo 11.4\2018\34

Oggetto della proposta di decreto:

Richiesta al Comune di Milano, ad integrazione del PFTE Progetto Fattibilità Tecnica Economica dell'"HUB Metropolitano Segrate-Porta Est", di rivalutazione dell'interesse pubblico perseguito, ai sensi artt. 14quater 21-quinquies della L 241/90, al fine di realizzare un sottopasso pedonale di collegamento diretto tra ingresso Est del Parco Idroscalo e nuova stazione "M4 Idroscalo-San Felice", in aggiunta e non in alternativa alla prevista passerella ciclo-pedonale di scavalco su via Mondadori

PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE

(inserito nell'atto ai sensi del Regolamento sul sistema dei controlli interni)

☒ Favorevole

☐ Contrario

IL SEGRETARIO GENERALE