ATTI PUBBLICATI

Delibere

Repertorio Generale: **19/2017**

Protocollo: **129007/2017**
Titolario/Anno/Fascicolo: **7.3/2010/33**

In Pubblicazione: dal **1/6/2017** al **16/6/2017**

Data di Approvazione: **30/5/2017**

OGGETTO: **APPROVAZIONE DELL'IPOTESI DI ATTO MODIFICATIVO E INTEGRATIVO ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA "FINALIZZATO ALL'AMPLIAMENTO DEL CENTRO INTERMODALE PER LO SCAMBIO FERROVIA-GOMMA, SUL TERRITORIO DI VIGNATE (MI) E PER LA RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DI AREE COMPRESE NEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO, TRA IL COMUNE DI VIGNATE, LA REGIONE LOMBARDIA, IL COMUNE DI LISCATE, IL COMUNE DI MELZO, LA PROVINCIA DI MILANO, IL PARCO AGRICOLO SUD MILANO E CON L'ADESIONE DELLA SOC. SOGEMAR S.P.A. E DELLA SOC. GESTIONI GUDO S.R.L.", APPROVATO CON DECRETO DEL PRESIDENTE DI REGIONE LOMBARDIA 10 GENNAIO 2014, N. 79. (DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE).**

Allegato: Apri

Annulla

Per poter visualizzare i files in formato .pdf è necessario avere installato il software Acrobat Reader (disponibile qui).
Per poter visualizzare i documenti firmati digitalmente è consigliato scaricare e installare il software DIKE (disponibile qui).

Portale Istituzionale

- Chi Governa
- Amministrazione trasparente
- Albo Pretorio On-Line
- Amministrazione trasparente

Questo sito web utilizza i cookie al fine di migliorarne la fruibilitÃ . Continuando ad usufruire di questo sito, l'utente acconsente ed accetta l'uso dei cookie.
Per maggiori informazioni consulta la nostra Cookie policy.

Città metropolitana di Milano

PARCO AGRICOLO SUD MILANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO

Rep n. 19/2017	**Atti n. 0129007\7.3\2010\33**

Oggetto: Approvazione dell'ipotesi di atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma *"finalizzato all'ampliamento del centro intermodale per lo scambio ferrovia-gomma, sul territorio di Vignate (MI) e per la riqualificazione ambientale di aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano, tra il Comune di Vignate, la Regione Lombardia, il Comune di Liscate, il Comune di Melzo, la Provincia di Milano, il Parco Agricolo Sud Milano e con l'adesione della Soc. Sogemar S.p.A. e della Soc. Gestioni Gudo s.r.l."*, approvato con Decreto del Presidente di Regione Lombardia 10 gennaio 2014, n. 79. (deliberazione immediatamente eseguibile).

Addì 30 maggio 2017 alle ore 15.00, previa apposita convocazione, si è riunito il Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano nella consueta sala delle adunanze

Presidente del Parco Agricolo Sud Milano ***Michela Palestra***

Consiglieri Direttivo Parco Agricolo Sud Milano in carica

1. Pantaleo Rosario (Vice Presidente)
2. Pallazzoli Daniela (Vice Presidente) ***Assente***
3. Branca Paolo
4. Cocucci Vera Fiammetta Silvana Solange
5. Del Ben Daniele
6. Festa Paolo ***Assente***
7. Fusco Ettore
8. Lozza Paolo
9. Olivero Dario
10. Uguccioni Beatrice Luigia Elena ***Assente***

Presiede il Presidente Michela Palestra, assistito dal Segretario Generale Dr.ssa Simonetta Fedeli
Sono altresì presenti: il Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano Dott. Emilio De Vita.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

VISTA la proposta di deliberazione redatta all'interno;
PRESO ATTO dei riferimenti normativi citati e delle considerazioni formulate;
VISTA la Legge 56/2014 *"Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni"*;
VISTO lo Statuto della Città Metropolitana di Milano che, all'art. 37, comma 2, dispone che *"la Città Metropolitana esercita, inoltre, la funzione di Ente Gestore del Parco Agricolo Sud Milano"*;
VISTO il decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 22/2017 del 27/01/2017 avente ad oggetto *"Esercizio provvisorio 2017"*;
VISTO il decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 106/2017 del 20/04/2017 che ha approvato gli *"Indirizzi per la gestione in esercizio provvisorio 2017"*;
RITENUTO, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, statutarie e regolamentari di assumere decisioni al riguardo;
VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

DELIBERA

1) di approvare la proposta di deliberazione redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali;
3) di approvare l'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento, composto da n. 13 pagine.

Oggetto: Approvazione dell'ipotesi di atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma *"finalizzato all'ampliamento del centro intermodale per lo scambio ferrovia-gomma, sul territorio di Vignate (MI) e per la riqualificazione ambientale di aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano, tra il Comune di Vignate, la Regione Lombardia, il Comune di Liscate, il Comune di Melzo, la Provincia di Milano, il Parco Agricolo Sud Milano e con l'adesione della Soc. Sogemar S.p.A. e della Soc. Gestioni Gudo s.r.l."*, approvato con Decreto del Presidente di Regione Lombardia 10 gennaio 2014, n. 79. (deliberazione immediatamente eseguibile).

RELAZIONE TECNICA:

Premessa

La l.r. 23/04/1990, n. 24, ha istituito il parco regionale di cintura metropolitana denominato *"Parco Agricolo Sud Milano"*, ai sensi della l.r. 30/11/1983, n. 86 *"Piano generale delle aree regionali protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali, nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale"*.

La legge istitutiva 24/1990 è ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 *"Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi"*. In particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX *"Previsione e disciplina del Parco Agricolo Sud Milano"*, di quest'ultima, indicano le finalità del Parco Agricolo Sud Milano, di tutela, recupero paesistico e ambientale delle fasce di collegamento tra città e campagna, di connessione delle aree esterne con i sistemi di verde urbano, di equilibrio ecologico dell'area metropolitana, di salvaguardia, di qualificazione e di potenziamento delle attività agro–silvo–colturali nonché di fruizione culturale e ricreativa dell'ambiente da parte dei cittadini.

Il territorio del Parco Agricolo Sud Milano è disciplinato anche da un Piano Territoriale di Coordinamento (di seguito P.T.C.), approvato con d.g.r. 3/08/2000, n. 7/818. Il P.T.C. del Parco persegue l'obiettivo primario di tutelare l'attività agricola, in considerazione della prevalente vocazione agro-silvo-colturale del territorio e del ruolo da essa assunto come elemento centrale e connettivo per l'attuazione delle finalità del Parco, nonché di orientare e guidare gli interventi ammessi secondo finalità di valorizzazione dell'ambiente, qualificazione del paesaggio, tutela delle componenti della storia agraria.

Il territorio compreso nel perimetro del Parco regionale Agricolo Sud Milano è vincolato anche in quanto bene paesaggistico, tutelato ai sensi del d.lgs. 42/2004 e s.m.i. – art. 142, lettera f) *"i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi"*.

* * *

Il Sindaco del Comune di Vignate, con deliberazione di Giunta Comunale 15/11/2010, n. 145, ha promosso un accordo di programma finalizzato all'ampliamento del centro intermodale della Società Sogemar S.p.A. nei territori del Parco Agricolo Sud Milano in Comune di Vignate. All'accordo di programma, comportante variante al P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano e al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Vignate, hanno aderito, con proprio atto deliberativo, i Comuni di Liscate, Melzo, l'allora Provincia di Milano, il Parco Agricolo Sud Milano, Regione Lombardia e le Società Sogemar S.p.A. e Gestioni Gudo S.r.l..

Parallelamente, con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia, Serie Avvisi e Concorsi 01/06/2011, n. 22, è stato avviato il procedimento di variante al P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano e il contestuale procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) , ai sensi della Direttiva CE 27/06/2001, n. 42.

Con deliberazione di Consiglio Provinciale di Milano del 05/07/2013, R.G. n. 69/2012, è stata adottata la variante al P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano e contestualmente approvata la *"Dichiarazione di Sintesi"* predisposta dall'Autorità procedente per la V.A.S.. Successivamente Regione Lombardia, con decreto n. 4296 del 23/05/2013, ha espresso il parere motivato finale positivo circa la compatibilità ambientale della proposta di variante parziale al P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, recante indicazioni e prescrizioni.

Con deliberazione 06/09/2013, n. X/609, la Giunta Regionale lombarda ha approvato l'ipotesi di accordo di programma e contestualmente la variante parziale al P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano in Comune di Vignate, divenuta efficace con la pubblicazione dell'Avviso di approvazione definitiva sul Burl, Serie

Ordinaria, n. 37 del 12/09/2013.

Con deliberazione 09/10/2013, n. 41/2013 il Parco Agricolo Sud Milano ha approvato l'ipotesi di accordo di programma esprimendo, al contempo, parere di conformità al P.T.C. della variante al P.G.T. del Comune di Vignate.

L'accordo di programma è stato formalmente sottoscritto in data 09/12/2013, approvato in via definitiva con Decreto del Presidente di Regione Lombardia 10/01/2014, n. 79 e pubblicato sul Burl, Serie Ordinaria, n. 3 del 14/01/2014.

A seguito dell'Autorizzazione paesaggistica n. 5709 del 29/05/2014, resa dal Parco Agricolo Sud Milano, il Comune di Vignate ha rilasciato alla Società Sogemar S.p.A. il permesso di costruire per la realizzazione dell'ampliamento del centro intermodale, nel frattempo ultimato ad esclusione delle opere mitigative e compensative previste e non ancora attuate.

CONTENUTI DELL'ATTO MODIFICATIVO E INTEGRATIVO ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA

Nella fase attuativa dell'intervento sono emerse, da parte dei soggetti aderenti, alcune criticità che hanno portato alla necessità di procedere ad una modifica ed integrazione del testo dell'accordo di programma per la parte relativa alle opere di mitigazione e compensazione convenute.

In particolare, il Comune di Melzo, nel dicembre 2014, ha richiesto l'avvio del procedimento per la modifica all'accordo di programma sottoscritto, finalizzata all'esclusione dell'intervento di adeguamento infrastrutturale connesso alla realizzazione di un *"sottopasso ciclopedonale alla S.P. 13 "Cerca" in corrispondenza di Via Lussemburgo/Via S. Elia su territorio del Comune di Melzo"*, prevedendo, in sostituzione dello stesso, il completamento di alcuni tratti della rete ciclabile comunale nonchè la realizzazione di una rotatoria collocata tra via Colombo e via I° maggio.

Successivamente, il Comune di Vignate ha evidenziato alcune criticità connesse all'acquisizione delle aree in corrispondenza delle quali era prevista la localizzazione di interventi di piantumazione di essenze arboreo-arbustive lungo la pista ciclopedonale Vignate-Melzo. Al fine di risolvere tali criticità l'amministrazione comunale ha proposto una variazione nella localizzazione degli interventi, mantenendo comunque invariato il numero delle piantumazioni e l'importo previsto.

La Società Sogemar S.p.A., a sua volta, ha evidenziato la necessità di realizzare un impianto antincendio, in ottemperanza alle normative vigenti in materia, da collocarsi in un'area individuata per la realizzazione di interventi di mitigazione lungo il margine orientale del comparto, in corrispondenza della roggia Pirola. E' stata proposta, pertanto, la rilocalizzazione degli interventi di riequipaggiamento arboreo-arbustivo lungo la roggia stessa, mantenendo invariato l'importo previsto per le opere.

Infine il Comune di Liscate ha proposto una modifica connessa alla realizzazione di un attraversamento a raso in sostituzione del sovrappasso ciclopedonale di scavalco della S.P. 14 *"Rivoltana"* come previsto nell'accordo di programma originario.

Le modifiche e integrazioni all'accordo di programma, sopra richiamate, condivise nelle Segreterie Tecniche, sono confluite nella proposta di atto integrativo oggetto del presente parere e sono state validate nella seduta del Collegio di Vigilanza in data 03/05/2017.

I contenuti della proposta di atto integrativo interessano solo parzialmente i territori tutelati del Parco Agricolo Sud Milano ed in particolare riguardano: la diversa localizzazione degli interventi di piantumazione lungo la pista ciclopedonale Vignate-Melzo – individuata quale *"percorso di interesse storico-paesistico"* (art. 43, n.t.a. P.T.C.) ed interamente ricompresa nei *"territori agricoli di cintura metropolitana"* (art. 25, n.t.a. P.T.C.) del Parco – nonché un diverso assetto del riequipaggiamento arboreo-arbustivo lungo la roggia Pirola, posta in corrispondenza del margine orientale dell'area di ampliamento del centro intermodale e parte dei *"Territori di collegamento tra città e campagna"*, art. 27, n.t.a. P.T.C., lett. c) *"Zone di transizione tra le aree esterne al parco e i territori agricoli di cintura metropolitana – sistema insediativo"*, così come modificato a seguito della variante parziale approvata.

Le modifiche proposte in relazione agli interventi mitigativi e compensativi da realizzarsi nei territori del Parco Agricolo Sud Milano e derivanti da esigenze di carattere tecnico sorte in fase di attuazione,

sono ritenute ammissibili, in considerazione del fatto che le stesse non comportano una variazione del numero delle essenze arboreo-arbustive da inserire né degli importi previsti ma riguardano unicamente una diversa localizzazione degli interventi sempre nei territori del Parco.

Esaminati gli elaborati che costituiscono l'atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma "finalizzato all'ampliamento del centro intermodale per lo scambio ferrovia-gomma, sul territorio di Vignate (MI) e per la riqualificazione ambientale di aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano, tra il Comune di Vignate, la Regione Lombardia, il Comune di Liscate, il Comune di Melzo, la Provincia di Milano, il Parco Agricolo Sud Milano e con l'adesione della Soc. Sogemar S.p.A. e della Soc. Gestioni Gudo s.r.l.", in relazione alla conformità rispetto ai contenuti del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano nonché alle finalità del Parco regionale in termini di tutela, salvaguardia, recupero paesistico e ambientale, equilibrio ecologico, qualificazione e potenziamento delle attività agro-silvo-colturali, fruizione culturale e ricreativa del territorio, si propone di esprimere ***parere favorevole*** *ai contenuti dell'atto modificativo e integrativo, richiedendo, al contempo, che gli interventi di mitigazione e compensazione ambientale previsti dall'accordo di programma e dall'atto integrativo siano realizzati quanto prima;*

VISTO il decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 22/2017 del 27/01/2017 avente ad oggetto "Esercizio provvisorio 2017";

VISTO il decreto del Sindaco metropolitano, R.G. n. 106/2017 del 20/04/2017 che ha approvato gli "Indirizzi per la gestione in esercizio provvisorio 2017";

Il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;

Per il presente atto dovrà essere richiesta la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 23 – comma 1 – lettera d) del D.Lgs. 33/2013;

Si attesta che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio alto dall'art. 5 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) per la Città metropolitana di Milano 2017/2019, approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 24/2017 del 31/01/2017, per cui verranno effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal PTPCT e saranno osservate le Direttive interne nn. 1 e 2 Anticorruzione/2013 del Segretario Generale impartite a riguardo e norme correlate.

data 25/05/2017

Referenti istruttoria: Dott.ssa Chiara Ferrari, Arch. Francesca Valentina Gobbato

Il Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano
Dott. Emilio De Vita

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO

Visto il d.lgs. 22/01/2004, n. 42 *"Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137"* e s.m.i.;

Vista la l.r. 30/11/1983, n. 86 *"Piano regionale delle aree regionali protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale"* e s.m.i.;

Vista la l.r. 23/04/1990, n. 24 *"Istituzione del parco regionale di cintura metropolitana Parco Agricolo Sud Milano"* ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 *"Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi"*, in particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX che disciplinano i territori del Parco Agricolo Sud Milano;

Vista la l.r. 11/03/2005, n. 12 *"Legge per il governo del territorio"* e s.m.i.;

Vista la d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818 *"Approvazione del piano territoriale di coordinamento del Parco regionale Agricolo Sud Milano (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e successive modificazioni)"*;

Visto l'art. 34 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali a norma dell'art. 31 della legge 3 agosto 1990, n. 265"* che detta la disciplina statale degli Accordi di Programma;

Vista la l.r. 14/03/2003, n. 2 *"Programmazione negoziata regionale"*, in particolare l'art. 6 che disciplina le procedure per gli accordi di programma di prevalente competenza regionale;

Vista la relazione tecnica che precede contenente le motivazioni che giustificano l'adozione del presente provvedimento;

Visti i riferimenti normativi richiamati nella relazione tecnica del Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano;

Visti:
- il d.lgs. 18/08/2000, n. 267 *"Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"*;
- la legge 07/04/2014, n. 56 *"Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni"*;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Milano;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi vigente;
- il decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 22/2017 del 27/01/2017 avente ad oggetto *"Esercizio provvisorio 2017"*;
- il decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 106/2017 del 20/04/2017 che ha approvato gli *"Indirizzi per la gestione in esercizio provvisorio 2017"*;
- il Regolamento del Parco Agricolo Sud Milano, approvato dalla Giunta Regionale nella seduta del 10/12/1991.

Considerato che il presente atto non ha riflessi finanziari e che pertanto non necessita, sotto tale profilo, del parere ex art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano in data 25/05/2017, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Udito l'intervento dei Consiglieri;

con voti favorevoli 7, contrari 1 (Olivero), astenuti //-, espressi nei modi legge;

DELIBERA

1) di prendere atto dei contenuti della relazione tecnica del Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano, parte integrante del presente provvedimento;

2) di esprimere **parere favorevole** in merito all'ipotesi di atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma *"finalizzato all'ampliamento del centro intermodale per lo scambio ferrovia-gomma, sul territorio di Vignate (MI) e per la riqualificazione ambientale di aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano, tra il Comune di Vignate, la Regione Lombardia, il Comune di Liscate, il Comune di Melzo, la Provincia di Milano, il Parco Agricolo Sud Milano e con l'adesione della Soc. Sogemar S.p.A. e della Soc. Gestioni Gudo s.r.l."* (allegato 1, parte integrante del presente provvedimento, composto da n. 10 pagine);

3) di richiedere che gli interventi di mitigazione e compensazione ambientale previsti dall'accordo di programma e dall'atto modificativo e integrativo siano realizzati conformemente;

4) di demandare al Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano l'adozione di tutti gli atti di gestione necessari e conseguenti il presente provvedimento, nei limiti di quanto deliberato;

5) di dare atto che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;

6) di demandare al Direttore del Settore Parco Agricolo Sud Milano la pubblicazione del presente provvedimento in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 23 - comma 1 - lettera d) del d.lgs. 33/2013;

7) di dare atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio alto dall'art. 5 del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) per la Città metropolitana di Milano e che sono stati effettuati i controlli previsti dal Regolamento sul Sistema dei controlli interni secondo quanto previsto dal PTPCT e dalle Direttive interne, come attestato nella relazione tecnica.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO

- rilevata l'urgenza di provvedere, onde evitare che possano derivare danni all'ente;
- visto l'art. 134 – IV comma – del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti favorevoli 7, contrari //, astenuti 1 (Olivero), espressi nei modi legge.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA
(INSERITO NELL'ATTO AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. N. 267/00)

IL DIRETTORE
Dott. Emilio De Vita
25/05/2017

SI DICHIARA CHE L'ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(INSERITO NELL'ATTO AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/00 E DELL'ART. 11, COMMA 2, DEL REGOLAMENTO SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI)

IL DIRETTORE
Dott. Emilio De Vita
25/05/2017

VISTO DEL DIRETTORE DEL SETTORE PARCO AGRICOLO SUD MILANO
(INSERITO NELL'ATTO AI SENSI DELL'ART.14 DEL TESTO UNIFICATO DEL REGOLAMENTO SULL'ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI)

IL DIRETTORE
Dott. Emilio De Vita
25/05/2017

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00)

☐ Favorevole

☐ Contrario

IL DIRETTORE AREA
PROGRAMMAZIONE RISORSE FINANZIARIE

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE _____ IL SEGRETARIO GENERALE _____

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione della presente deliberazione mediante inserimento nell'Albo Pretorio online della Città Metropolitana di Milano, ai sensi dell'art. 32, c.1, L. 18/06/2009, n. 69.

Milano, lì 1. 6. 2017

IL SEGRETARIO GENERALE _____

Si attesta l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio online della Città Metropolitana di Milano come disposto dall'art. 32, L. 69/2009.

Milano, lì _____ Firma _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☒ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del d.lgs. 267/2000.

☐ per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art.134 del d.lgs. 267/2000.

Milano, lì

IL SEGRETARIO GENERALE _____

ESECUZIONE

La presente deliberazione viene trasmessa per la sua esecuzione a :

.....

Milano, lì_____

IL DIRETTORE del SETTORE
PARCO AGRICOLO SUD MILANO

ATTO MODIFICATIVO E INTEGRATIVO ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA ai sensi e per gli effetti dell'articolo 34 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267 tra Comuni di Vignate, Melzo e Liscate, Regione Lombardia, Provincia di Milano, Parco Agricolo Sud Milano, con l'adesione di Sogemar S.p.A e di Gestioni Gudo Srl, per l'ampliamento del Centro intermodale e per la qualificazione ambientale e paesistica di aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano sottoscritto il 9.12.2013.

Articolo 1 – Premesse ed allegati

Articolo 2 – Ambito territoriale interessato dall'Accordo di Programma

Articolo 3 – Oggetto e finalità dell'Atto modificativo ed integrativo all'Accordo di Programma

Articolo 4 – Interventi di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione

Articolo 5 – Interventi di adeguamento infrastrutturale

Articolo 6 – Impegni degli Enti

Articolo 7 – Impegni dei soggetti privati aderenti

Articolo 8 – Garanzie

Articolo 9 – Cronoprogramma attuativo dell'Accordo di Programma modificativo ed integrativo

Articolo 10 – Effetti e durata dell'Atto modificativo ed integrativo

Articolo 11 – Decadenza dell'Atto modificativo ed integrativo

ATTO MODIFICATIVO E INTEGRATIVO ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA ai sensi e per gli effetti dell'articolo 34 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267 tra Comuni di Vignate, Melzo e Liscate, Regione Lombardia, Provincia di Milano, Parco Agricolo Sud Milano, con l'adesione di Sogemar S.p.A e di Gestioni Gudo Srl, per l'ampliamento del Centro intermodale e per la qualificazione ambientale e paesistica di aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano sottoscritto il 9.12.2013.

TRA

- Comune di Vignate, Via Roma n.19, rappresentato nella sottoscrizione del presente atto dal Sindaco pro-tempore, in forza di poteri di rappresentanza generale dell'Ente connessi alla carica rivestita nonché a seguito del mandato conferito con deliberazione della Giunta Comunale n. _____del _____avente ad oggetto _____

- Regione Lombardia, Piazza Città di Lombardia n.1, rappresentato nella sottoscrizione del presente atto dal Presidente o Assessore suo delegato pro-tempore ...., in forza di poteri di rappresentanza generale dell'Ente connessi alla carica rivestita nonché a seguito del mandato conferito con deliberazione della Giunta Regionale n. _____avente ad oggetto "_____"

- Città Metropolitana di Milano, via Vivaio n.1, rappresentato nella sottoscrizione del presente atto dal Presidente o Assessore suo delegato pro-tempore ...., in forza di poteri di rappresentanza generale dell'Ente connessi alla carica rivestita nonché a seguito del mandato conferito con deliberazione della Giunta Provinciale n._____del_____"_____";

- Parco Agricolo Sud Milano, rappresentato nella sottoscrizione del presente atto dal Presidente o Consigliere suo delegato pro-tempore ...., in forza di poteri di rappresentanza generale dell'Ente connessi alla carica rivestita nonché a seguito del mandato conferito con deliberazione del Consiglio Direttivo n._del_____"_____"

- Comune di Melzo, Piazza Vittorio Emanuele II, rappresentato nella sottoscrizione del presente atto dal Commissario Prefettizio, in forza di poteri di rappresentanza generale dell'Ente connessi alla carica rivestita;

- Comune di Liscate, Largo Europa n.2, rappresentato nella sottoscrizione del presente atto dal Sindaco pro-tempore ...., in forza di poteri di rappresentanza generale dell'Ente connessi alla carica rivestita;

CON L'ADESIONE DI

- Sogemar S.p.A., con sede in _____Via _____, P.IVA/C.F._____, in qualità di Operatore del Centro Intermodale, rappresentata nella sottoscrizione del presente atto da.... in forza di poteri di rappresentanza generale connessi alla carica rivestita nonché a seguito del mandato conferito con propria nota in data _____

- Gestioni Gudo Srl, con sede in _____Via _____, C.F./P.IVA_____, in qualità di proprietario dell'area oggetto di Accordo di Programma, rappresentata nella sottoscrizione del presente atto da.... in forza di poteri di rappresentanza generale connessi alla carica rivestita nonché a seguito del mandato conferito con propria nota in data _____

PREMESSO CHE

. in data 9.12.2013 veniva sottoscritto l'Accordo di Programma ai sensi e per gli effetti dell'articolo 34 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267 per l'ampliamento del Centro intermodale dell'azienda Sogemar S.p.A. e per la riqualificazione ambientale e paesistica di aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano;

. in data 10.3.2014 rep.3753/n.2329 racc. veniva sottoscritta tra il Comune di Melzo la Società SOGEMAR Spa e la Società GESTIONI GUDO Srl la convenzione per la realizzazione degli interventi di adeguamento infrastrutturale in attuazione dell'Accordo di Programma per l'ampliamento del centro intermodale in Comune di Vignate approvato con D.P.G.R. n.79 del 10.1.2014;

. in data 10.3.2014 rep.3754/n.2330 racc. veniva sottoscritta tra il Comune di Liscate, la Società SOGEMAR Spa e la Società GESTIONI GUDO Srl la convenzione per la realizzazione degli interventi di adeguamento infrastrutturale in attuazione dell'Accordo di Programma per l'ampliamento del centro intermodale in Comune di Vignate approvato con D.P.G.R. n.79 del 10.1.2014;

. in data 12.3.2014 rep.3761/n.2334 racc. veniva sottoscritta tra il Comune di Vignate, la Società SOGEMAR Spa e la Società GESTIONI GUDO Srl la convenzione per la realizzazione degli interventi di adeguamento infrastrutturale in attuazione dell'Accordo di Programma per l'ampliamento del centro intermodale in Comune di Vignate approvato con D.P.G.R. n.79 del 10.1.2014;

. in data 14.7.2014 è stato rilasciato il permesso di costruire n.3/2014 alla Soc. SOGEMAR Spa per la realizzazione dell'ampliamento del centro intermodale, per come previsto dall'art. 9 dell'Accordo di Programma sottoscritto;

. il Comune di Melzo con propria nota del 23.12.2014 prot.n.35797, pervenuta al Comune di Vignate il 29.12.2014 prot.n.15757, ha richiesto l'avvio del procedimento per la modifica dell'Accordo di Programma sottoscritto il 9.12.2013 e conseguentemente anche della convenzione stipulata, in ordine alla variazione dell'opera da realizzare da parte dei Soggetti Aderenti sul proprio territorio comunale, ovvero la realizzazione di una pista ciclopedonale di collegamento con il Comune di Liscate in luogo del sottopasso ciclopedonale presso la S.P. 13 "Cerca", rimanendo invariato l'importo previsto dall'Accordo di Programma stesso; tale decisione risulta deliberata dalla Giunta Comunale di Melzo con proprio atto n. 138 del 18.12.2014;

. in data 27.4.2015 la Soc. Sogemar Spa inoltrava al Comune di Vignate il nuovo cronoprogramma relativo all'esecuzione delle opere di mitigazione e compensazione previste nell'Accordo di Programma medesimo, che prevedeva lo slittamento

dell'esecuzione delle opere di mitigazione entro il mese di novembre 2015 mentre le opere di compensazione entro la seconda metà dell'anno 2016;

. nella Segreteria Tecnica in data 11.6.2015 il Comune di Vignate ha evidenziato delle difficoltà nel reperimento di alcune delle aree oggetto di mitigazione inerente la pista ciclopedonale "Vignate-Melzo", ovvero ha comunicato la modifica parziale del tracciato progettuale di detta mitigazione, rimanendo invariato il numero delle essenze arboree e gli importi previsti nell'Accordo di Programma; nella stessa Segreteria Tecnica si prendeva altresì atto del nuovo cronoprogramma proposto dalla Soc. Sogemar Spa;

. la Soc. Sogemar Spa nella Segreteria Tecnica del 5.11.2015, evidenziava la necessità di realizzare impianti antincendio e manufatti connessi su aree destinate ad opere di mitigazione, parimenti agli impianti di fognatura e relativi manufatti, la cui necessità normativa è sorta successivamente al rilascio del permesso di costruire, per come risultante dalla documentazione presentata ed allegata al verbale della suddetta Segreteria Tecnica;

. la Soc. Sogemar Spa, in relazione alla previsione progettuale dell'impianto antincendio al servizio dell'ambito di insediamento dell'ampliamento del centro intermodale, proponeva, nella medesima Segreteria tecnica, l'esecuzione di ulteriori opere mitigative lungo la Roggia Pirola, con lo scopo dell'integrazione e compensazione paesistica di tali impianti antincenio;

. nella Segreteria Tecnica del 17.12.2015 il Comune di Liscate proponeva la modifica all'Accordo di Programma relativamente all'opera infrastrutturale da realizzare sul proprio territorio, ovvero la realizzazione di un attraversamento a raso in luogo del sovrappasso previsto all'art.7.1 dell'Accordo sottoscritto il 9.12.2013;

. nella stessa Segreteria Tecnica il Comune di Melzo proponeva una ulteriore modifica alla realizzazione dell'opera infrastrutturale, ovvero la realizzazione di una pista ciclopedonale di collegamento lungo le vie Grandi e Marconi, in luogo della pista ciclopedonale di collegamento tra il Comune di Melzo ed il Comune di Liscate, per come precedentemente proposto;

. Il Comune di Melzo, a seguito della Segreteria Tecnica del 17.12.2015 ha collaborato con il Comune di Vignate quale proponente l'Accordo di Programma, per il conseguimento della finalità della redazione della documentazione costitutiva la modifica dell'opera infrastrutturale di cui all'art.7, punto 1.2) dell'Accordo di Programma sottoscritto il 9.12.2013;

. Il Comune di Liscate, a seguito della Segreteria Tecnica del 17.12.2015, ha collaborato con il Comune di Vignate quale proponente l'Accordo di Programma, per il conseguimento della finalità della redazione la documentazione costitutiva della modifica dell'opera infrastrutturale di cui all'art.7, punto 1.3) dell'Accordo di Programma sottoscritto il 9.12.2013;

. Il Parco Agricolo Sud Milano relativamente agli interventi sul territorio del Comune di Vignate ha rilasciato le Autorizzazioni Paesaggistiche:

a) autorizzazione paesaggistica n.5709 del 29.5.2014 avente in oggetto:" Autorizzazione Paesaggistica per l'ampliamento del polo logistico Comune di Vignate – fg.8 mappali 27-115-118-120-121 – Richiesta Sogemar Spa";
b) autorizzazione paesaggistica in variante n.4501/2015 del 19/5/2015, avente in oggetto: "Autorizzazione Paesaggistica in variante per ampliamento del polo logistico e inserimento pannelli fotovoltaici. Comune di Vignate – fg.8 mappali 27-115-118-120-121 – Richiesta Sogemar Spa";
c) autorizzazione paesaggistica semplificata n.6013/2016 del 23/6/2016 in variante alla Autorizzazione n.5709/2014 avente in oggetto: "Autorizzazione Paesaggistica Semplificata in variante RG 5709 del 29/5/2014 gen.6013/2016 del 23/6/2016 per l'ampliamento dell'esistente terminal ferroviario ed intermodale raccordato alla linea ferroviaria Milano-Treviglio – Comune di Vignate – fg.8 mappali 27-115- 118-120-121 – Richiesta Sogemar Spa";
d) autorizzazione paesaggistica n.7162/2016 del 29.7.2016 avente in oggetto: "Autorizzazione Paesaggistica gen.7162/2016 del 29/7/2016 per la realizzazione di una pista ciclopedonale - Comune di Vignate – S.P. 161 – identificato ai fogli 2-5-7-8 mappali 9-468-436-472-67-73-76-78-80-711-739-712-36-133-30-40-8 - Richiesta Sogemar Spa";

. La Segreteria Tecnica del 23.11.2016 ha condiviso l'ipotesi di atto modificativo e integrativo dell'accordo di programma finalizzato a:

- modificare gli interventi di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione (art. 6 dell'Accordo),
- modificare gli interventi di adeguamento infrastrutturale (art. 7 dell'Accordo),
- ridefinire gli impegni degli enti e dei soggetti privati aderenti (artt 8 e 9 dell'Accordo) e le relative garanzie (art. 10 dell'Accordo),
- aggiornare il cronoprogramma, la durata e la decadenza (artt. 11, 15 e 16 dell'Accordo)

. Il Collegio di Vigilanza dell'Accordo di Programma sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 dell'Accordo medesimo, ha approvato in data 3.5.2017, l'ipotesi dell'Atto modificativo e integrativo dell'Accordo di Programma medesimo e i relativi allegati;

- Regione Lombardia con atto del.....in data .....n.....ha approvato l'ipotesi di Atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma;

La Città Metropolitana con atto del.....in data .....n.....ha approvato l'ipotesi di Atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma ;

. Il Parco Agricolo Sud Milano con atto del.....in data .....n.....ha approvato l'ipotesi di Atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma;

. Il Comune di Vignate con atto del .....in data .....n.....ha approvato l'ipotesi di Atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma;

. Il Comune di Melzo con atto del .....in data .....n..... ha approvato l'ipotesi di Atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma;

. Il Comune di Liscate con atto del .....in data .....n.....ha approvato l'ipotesi di Atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma;

. I soggetti privati aderenti con propria nota in data .....presentata al Comune di Vignate, hanno condiviso l'ipotesi di Atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO LE PARTI, COME INDIVIDUATE IN EPIGRAFE AL PRESENTE ATTO, CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Art. 1) Premesse e allegati

1. Le premesse e la documentazione allegata, individuata nell'elenco di cui al secondo comma del presente articolo, costituiscono parti integranti e sostanziali dell'Atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma e sono vincolanti in ogni loro parte per i soggetti sottoscrittori e privati aderenti

2. Costituiscono allegati al presente Atto modificativo e integrativo all' Accordo di Programma sottoscritto il 9.12.2013, i seguenti elaborati:

Tavola 0 – Elaborato di comparazione

A/1 - Tavola a) Planimetria di individuazione Ambito e sedimi oggetto di Accordo di Programma – in modifica

D) Elaborati progetto opere di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione, costituiti da:

- D/1 – Relazione – in modifica: integrata con aggiunta
- D/2 - Stima Economica – in modifica: integrata con aggiunta
- D/3 - Tavola 1 – Planimetria individuazione opere di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione – in modifica

E) Elaborati progetto interventi di adeguamento infrastrutturale, costituiti da:

- E/1 - Tavola 2 – Planimetria di individuazione opere di adeguamento infrastrutturale sui territori di Melzo e Liscate – in modifica
- E/2 – Tavola 3 – Planimetria di individuazione pista ciclopedonale sui territori di Vignate e Melzo – in modifica
- E/3 – Relazione e Stima Economica – in modifica: sostituzione integrale

G) Convenzione regolamentante gli interventi di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione paesistica, nonché di adeguamento infrastrutturale con le Amministrazioni Comunali: integrazione degli allegati G1),G2) e G3) e relative stipule convenzionali;

H) Cronoprogramma attuativo dell'Accordo di Programma – in modifica: integrazione

3. Sono fatti salvi e confermati i disposti degli articoli dell'accordo di programma approvato con DPGR n.79 del 7.1.2014 se non diversamente modificati dal presente Atto modificativo e integrativo

Art.2) Ambito territoriale interessato dall'Atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma

1. Il presente Atto modificativo e Integrativo all'Accordo di Programma interessa l'ambito ed i sedimi di cui alla planimetria sub A/1 – Tavola a);

2. L'ambito individuato alla planimetria sub A/1 è identificato catastalmente al foglio 8 mappali n.120-118-27-115-157-158-163 del Comune di Vignate, (per quanto inerente l'intervento di ampliamento del centro intermodale) oltre alle aree destinate alla realizzazione delle opere di cui ai successivi articoli 6 e 7 del presente Atto modificativo **e** Integrativo all'Accordo di Programma.

Art.3) Oggetto e finalità dell'Atto modificativo e Integrativo all'Accordo di Programma

1. Il presente Atto modificativo e Integrativo all'Accordo di Programma è finalizzato a conseguire le opportune variazioni puntuali, la cui necessità risulta intervenuta nella fase di realizzazione dell'ampliamento del centro intermodale, ovvero nella fase di redazione delle progettazioni di dettaglio delle opere di riqualificazione ambientale e paesistica di aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano individuate nell'Accordo stesso. Riguarda altresì la modifica della previsione delle opere infrastrutturali di cui all'Accordo di Programma sottoscritto il 9.12.2013.
2. L'Atto modificativo e Integrativo all'Accordo di Programma trova attuazione mediante:
a) sottoscrizione di convenzione tra le Amministrazioni competenti ed i soggetti privati aderenti, che regolamenta gli interventi di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione paesistica, nonché di adeguamento infrastrutturale, in ordine alle modifiche intervenute;
b) rilascio del titolo abilitativo per la realizzazione di impianti tecnologici, quali impianti antincendio, nell'area individuata alla messa a dimora di essenze in vivo e qualificazione di aree con elementi di mitigazione ambientale; in relazione alla idoneità delle medesime aree ad ospitare tali impianti, fermo restando la già prevista collocazione in tale sito degli impianti di fognatura di competenza dell'ampliamento del centro intermodale, di fatto viene a significarsi la costituzione di sedimi specificamente dedicati agli impianti tecnologici, che per puntuali ragioni normative è opportuno che vengano collocati, appena all'esterno dell'area destinata all'ampliamento del centro intermodale;
c) esecuzione degli interventi di cui ai successivi art.6 e art.7 da parte dei soggetti privati aderenti attraverso soggetti qualificati professionalmente e dotati dei requisiti morali, con certificazione finale della avvenuta, regolare e completa esecuzione, ai sensi dell'art.20 del Decreto Legislativo 18.4.2016 n.50, in luogo del Decreto legislativo n.163/06 di cui all'Accordo di Programma sottoscritto.

Art.4) Interventi di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione

L'art. 6 "Interventi di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione" dell'AdP è modificato e sostituito come segue:
1. L'Accordo di Programma sottoscritto il 9.12.2013 prevede a cura dei soggetti privati aderenti, un adeguato inserimento paesistico dell'ampliamento del centro intermodale ed interventi di mitigazione e la realizzazione, a cura e spese dei soggetti privati aderenti, di interventi di qualificazione paesistica e ambientale di altre aree comprese nel Parco Agricolo Sud Milano.
2. Gli interventi di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione da porre in essere sul territorio del Comune di Vignate sono costituiti dalle seguenti voci,

individuate negli allegati sub D/1-D/2 e D/3), per le quali viene indicata anche la specifica previsione di costo, che assomma a € 220.000,00.
3.1 intervento di piantumazione essenze arboree presso le parti da acquisire della pista ciclopedonale Vignate - Melzo D/1-D/2 e D/3) € 23.400,00

3.2 intervento di riqualificazione e rivitalizzazione fontanile Testone in Comune di Vignate D/1-D/2 e D/3) €. 21.800,00

3.3 intervento di riqualificazione e rivitalizzazione fontanile Sighizzone D/1-D/2 e D/3) €. 16.100,00

3.4 realizzazione fascia mitigativa ampiezza 50 m in corrispondenza del confine ovest dell'insediamento logistico esistente e di progetto e di 10 m presso i fabbricati di Cascina Gudo D/1-D/2 e D/3) €. 66.550,00

3.5 realizzazione fascia mitigativa ampiezza 10 m in corrispondenza del confine sud dell'insediamento logistico di progetto (2 lati dell'area a forma triangolare) D/1-D/2 e D/3) € 13.800,00

3.6 realizzazione fascia mitigativa lungo la roggia Pirola a confine est dell'ambito di intervento D/1-D/2 e D/3) € 1.500,00

3.7 intervento di equipaggiamento arboreo – arbustivo di bordo campo da realizzare in corrispondenza del fondo agricolo di proprietà della Soc. Gestioni Gudo Srl D/1-D/2 e D/3) € 56.850,00

3.8 intervento di piantumazione essenze arboree presso le parti già disponibili della pista ciclopedonale Vignate - Melzo D/1-D/2 e D/3) € 20.000,00

3.9 Si prevede inoltre la realizzazione da parte dei soggetti privati aderenti, di ulteriori opere di mitigazione ambientale lungo la Roggia Pirola sul territorio del Comune di Vignate (D/1-D/2 e D/3), a titolo di integrazione paesistica della previsione di cui all'intervento previsto all'art.3 comma 2 lett.b), per un valore complessivo di € 42.264,93.

4. **L'**importo complessivo delle opere di mitigazione ambientale, rinaturalizzazione e compensazione da realizzare sul territorio del Comune di Vignate risulta così rideterminato:
Interventi previsti nell'Accordo di Programma originario € 220.000,00
Interventi previsti dal presente Atto modificativo e integrativo € 42.264,93
IMPORTO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI € 262.264,93

5. Gli interventi di cui ai precedenti commi 2 e 3, risultano puntualmente ridefiniti nello schema convenzionale "All.G" ad integrazione degli allegati G1), G2) e G3) le relative stipule convenzionali dell' Accordo di Programma sottoscritto il 9.12.2013.

Art. 5) Interventi di adeguamento infrastrutturale

L'art. 7 "Interventi di adeguamento infrastrutturale" dell'AdP è modificato e sostituito come segue:

1. Gli interventi di adeguamento infrastrutturale previsti dall'Atto modificativo e Integrativo all' Accordo di Programma, di cui i soggetti privati aderenti si faranno carico, ed il cui importo complessivo assomma a € 1.500.000,00 sono i seguenti:

1.1/A realizzazione del tratto della pista ciclopedonale Vignate - Melzo, avente uno sviluppo pari a 2.000 m; tale opera rientra nel Piano MIBICI della Provincia di Milano, ovvero nel progetto BICIPLAN della Martesana – tratto di competenza Comune di Vignate (invariato) E/2 –E/3 € 636.400,00

1.1/B realizzazione del tratto della pista ciclopedonale Vignate - Melzo, avente uno sviluppo pari a 700 m; tale opera rientra nel Piano MIBICI della Provincia di Milano, ovvero nel progetto BICIPLAN della Martesana – tratto di competenza Comune di Melzo (variato importo) E/1 €. 245.000,00

1.2 realizzazione di nuova pista ciclopedonale in territorio del Comune di Melzo, lungo le Vie Grandi e Marconi (nuovo intervento) E/1 € 118.600,00

1.3 realizzazione incrocio rotatorio a raso tra Via C.Colombo e Via I° Maggio (nuovo intervento) in territorio del Comune di Melzo E/1 € 250.000,00

1.4 realizzazione attraversamento a raso con semaforo a chiamata in attraversamento alla S.P. 14 "Rivoltana" in corrispondenza dell'immissione sulla medesima delle strade comunali denominate Via F.lli Kennedy, sul lato sud, e Via San Paolo della Croce, sul lato nord, sul territorio del Comune di Liscate (variata soluzione progettuale) E/1 € 250.000,00

Gli interventi di cui al precedente comma 1, risultano puntualmente ridefiniti nello schema convenzionale "All.G" ad integrazione degli allegati G1), G2) e G3) e relative stipule convenzionali, dell' Accordo di Programma sottoscritto il 9.12.2013.

Art. 6) Impegni degli Enti

L'Art.8) "Impegni degli Enti" dell'AdP è modificato e sostituito come segue:

1. Il Comune di Vignate si impegna a:

a) Ratificare l'Accordo di programma per i conseguenti effetti di variante urbanistica ai sensi dell'art.34 del D. Lgs. N.267/00 e dell'art.6 della L.R. n.2/2003

b) ottenere la disponibilità dei sedimi oggetto di intervento e/o porre in essere le procedure acquisitive dei sedimi necessari agli interventi di cui all'art. 6.2.1 e 6.2.3 e dell'art.7.1.1 del presente Atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma, per quanto di competenza e non già di proprietà dei soggetti privati aderenti;

c) ottenere la disponibilità dei sedimi oggetto di intervento e/o porre in essere le procedure afferenti l'ottenimento della titolarità per l'esecuzione degli interventi di cui all'art.6.2.8 del presente Atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma;

d) rilasciare i titoli abilitativi per la realizzazione dell'ampliamento del Centro intermodale, ai sensi della legge reginale n.12/2005 e s.m.i., in conseguenza di puntuale istanza dell'avente titolo
e) rilasciare i titoli abilitativi per la realizzazione delle opere previste all'art.7.1.1 per il tratto di competenza, ai sensi della legge regionale n.12/2005, in conseguenza di puntuale istanza dell'avente titolo
f) rilasciare il titolo abilitativo per la realizzazione di impianti antincendio ed opere connesse, in conseguenza di puntuale istanza dell'avente titolo.
Si dà atto come, la previsione dell'impianto antincendio e connesse opere pertinenziali, costituisca analogia alle opere di fognatura, correlativamente previste nella fascia di mitigazione della Roggia Pirola di cui all'Accordo di Programma sottoscritto, intravedendo unica e possibile collocazione.

2. Il Comune di Melzo si impegna a:
a) porre in essere le procedure acquisitive mediante sottoscrizione di accordi bonari di cessione dei sedimi necessari agli interventi di cui all'art. 7.1.2, ai sensi dell'art.45 del D.P.R. n.327/01 e smi;
b) farsi carico del conseguimento della conformità urbanistica dell'opera di cui all'art. 7.1.2 e art.7.1.4;
c) procedere alla formazione del titolo abilitativo per l'esecuzione delle opere di cui all'art.7.1.2, all'art.7.1.3 e all'art.7.1.4, in conseguenza di puntuale istanza dell'avente titolo.

3. Il Comune di Liscate relativamente all'intervento di cui all'art.7.1.5 si impegna a:
a) porre in essere le procedure acquisitive dei sedimi;
b) farsi carico dell'ottenimento della concessione stradale della Città Metropolitana.

Art.7) Impegni dei soggetti privati aderenti
L'Art.9) "Impegni dei soggetti privati aderenti" dell'AdP è modificato e sostituito come segue:
1. I soggetti privati aderenti all'Accordo di Programma, si impegnano a:
a) sottoscrivere le convenzioni di cui agli allegati G1), G2) e G3) del presente Accordo di Programma entro 90 giorni dalla data di pubblicazione del Decreto del Presidente della Giunta Regionale di approvazione dell'Accordo di Programma;
b) presentare al Parco Agricolo Sud Milano domanda di Autorizzazione Paesaggistica per la realizzazione dell'ampliamento dell'insediamento produttivo e delle opere compensative e mitigative di cui all'art.6 comma 3, nonché degli interventi di adeguamento infrastrutturale di cui all'art.7.1.1.
c) presentare al Comune di Vignate domanda di permesso di costruire per la realizzazione dell'ampliamento del Centro intermodale, entro 6 mesi dalla data di pubblicazione del Decreto del Presidente della Giunta Regionale di approvazione dell'Accordo di Programma;
d) presentare al Comune di Vignate domanda di permesso di costruire per la realizzazione dell'opera di cui all'art.7.1.1 per il tratto da realizzarsi sul territorio del Comune di Vignate, ovvero a mettere nella libera disponibilità i sedimi di eventuale proprietà per l'esecuzione della stessa e presentazione di comunicazione di edilizia libera,

ai sensi della'rt.6 comma 1) lett. d) del D.P.R. n.380/01, per la realizzazione delle altre opere di cui all'art.6 comma 3);
e) presentare entro 30 (trenta) giorni dalla sottoscrizione del presente Atto modificativo e integrativo, delle progettazioni di fattibilità, di cui all'art.20 del decreto legislativo n.50/2016, dei seguenti interventi:
- ulteriori interventi di mitigazione ambientale lungo la Roggia Pirola nel territorio del Comune di Vignate
- pista ciclopedonale in territorio del Comune di Melzo, lungo le vie Grandi e Marconi
- incrocio rotatorio a raso tra Via Colombo e Via I° Maggio in territorio del Comune di Melzo
- attraversamento a raso con semaforo a chiamata in attraversamento alla S.P. 14 Rivoltana in territorio del Comune di Liscate;
f) sottoscrivere la convenzione "All.G" per l'esecuzione degli interventi di cui ai precedenti articoli 6 e 7, ad integrazione degli allegati G1), G2) e G3) e relative stipule convenzionali, dell'Accordo di Programma sottoscritto il 9.12.2013, entro 30 giorni dall'avvenuta pubblicazione sul BURL dell'approvazione del presente Atto modificativo e Integrativo, ivi sostenendo gli oneri relativi alla stipula;
g) presentare al Comune di Vignate domanda di Permesso di Costruire per la realizzazione degli impianti antincendio ed opere connesse;
e) presentare al Comune di Melzo domanda di Permesso di Costruire per la realizzazione dell'opera prevista all'art.7.1.2, dell'opera di cui all'art.7.1.3 e dell'opera di cui all'art.7.1.4;
h) presentare al Comune di Liscate domanda di Permesso di Costruire per la realizzazione dell'opera prevista all'art.7.1.5;
i) realizzare le opere di cui agli articoli 6 e 7, in conformità sia all'Accordo di Programma sottoscritto il 9.12.2013, sia alle convenzioni già stipulate in attuazione dell'Accordo di Programma, sia alla convenzione di cui all'allegato G);
l) mettere a disposizione i sedimi necessari alla realizzazione degli interventi previsti sia nell'Accordo di Programma originario sia nell'Atto modificativo ed integrativo all'Accordo stesso, che risultano nella disponibilità dei soggetti privati aderenti.

Art.8) Garanzie
L'Art.10) "Garanzie" dell'AdP è modificato e sostituito come segue:
1. Le garanzie finanziarie rimangono in essere per come definite all'art.10 dell'Accordo di Programma sottoscritto il 9.12.2013 e nella convenzione (allegato G) in modifica alle convenzioni sottoscritte in data 10.3.2014 e 12.3.2014.
2. I soggetti privati aderenti si obbligano a depositare all'atto della stipula della convenzione "All.G" del presente Atto Integrativo, una garanzia dell'importo di € 42.264,93 per gli interventi di cui all'art.6.3.1.

Art. 9) Cronoprogramma dell'Atto modificativo e integrativo
L'Art.11) "Cronoprogramma attuativo dell'Accordo di Programma" dell'AdP è modificato e sostituito come segue:

Per quanto concerne il cronoprogramma degli interventi di cui all'art.6 e all'art.7 del presente Accordo di Programma, si rimanda all'allegato H) dell' Atto modificativo e Integrativo all' Accordo di Programma.

Art.10) Effetti e durata dell'Atto modificativo e integrativo

L'Art.15) "Effetti e durata" dell'AdP è modificato e sostituito come segue:

1. Ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 6 della L.R. n. 2 del 14 marzo 2003 il presente Atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma, sottoscritto dai legali rappresentanti degli Enti partecipanti, sarà approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale.

2. Tutti i termini temporali previsti dall'AdP come modificati dal presente Atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma, ove non diversamente stabilito, decorrono dalla data di pubblicazione del Decreto del Presidente della Giunta regionale di approvazione dell'Atto modificativo e integrativo e sino alla sua totale attuazione, che si deve intendere completata a seguito della certificazione dell'avvenuta regolare e completa realizzazione degli interventi di mitigazione, compensazione e qualificazione paesistica e ambientale, nonché della realizzazione delle opere infrastrutturali, di cui agli articoli 6 e 7.

3. Il presente Accordo di Programma ha durata fino al completamento delle attività e degli impegni previsti.

Art.11) Decadenza dell'Atto modificativo e integrativo

L'art. 16) "Decadenza" dell'AdP è modificato e sostituito come segue:

1. Costituisce motivo di decadenza dell'Atto modificativo e integrativo all'Accordo di Programma:

- la mancata stipula entro i termini di cui al precedente art. 9, per fatto imputabile ai soggetti privati aderenti, della convenzione di regolamentazione degli interventi di mitigazione ambientale, di rinaturalizzazione e di compensazione, nonché della realizzazione delle opere infrastrutturali, cui ai precedenti articoli 6 e 7;
- il mancato inizio dei lavori relativi agli interventi di mitigazione, compensazione e qualificazione paesistica e ambientale, nonché delle opere infrastrutturale nei termini fissati dalla convenzione "All.G" integrativo degli allegati G1), G2) e G3) e relative stipule convenzionali dell' Accordo di Programma sottoscritto il 9.12.2013.

Il presente Atto modificativo ed integrativo è letto, approvato e sottoscritto.

Milano

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

Per il COMUNE DI VIGNATE
Il Sindaco
~~Paolo Gobbi~~

Per la REGIONE LOMBARDIA
Il Sottosegretario alle Riforme Istituzionali agli enti locali, alle sedi territoriali e alla programmazione negoziate
Dr. Daniele Nava

Per la CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Per il PARCO AGRICOLO SUD MILANO

Per il COMUNE DI MELZO

Per il COMUNE DI LISCATE

Per SOC. SOGEMAR Spa

Per Soc. GESTIONI GUDO Srl