

Delibere PASM

Stato: **PUBBLICATO ATTIVO**

Pubblicazione Nr: **6817/2022**

In Pubblicazione: dal **1/12/2022** al **16/12/2022**

Repertorio Generale: **31/2022**

Data di Approvazione: **29/11/2022**

Protocollo: **185608/2022**

Titolario/Anno/Fascicolo: **10.4/2022/143**

OGGETTO: **PARERE DI CONFORMITÀ AL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO (P.T.C.) DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO DELLA VARIANTE N. 3 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) DEL COMUNE DI TRIBIANO, ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 23 DEL 21/07/2022 (DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE)**



Città
metropolitana
di Milano



**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Rep. n. 31/2022

Fascicolo: 10.4/2022/143

Oggetto: Parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano della Variante n. 3 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Tribiano, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 21/07/2022 (deliberazione immediatamente eseguibile).

Addì 29 novembre 2022, alle ore 14.30, previa apposita convocazione, si è riunito il Consiglio Direttivo del Parco Agricolo Sud Milano convocato in Video conferenza.

Presidente del Parco Agricolo Sud Milano Daniele Del Ben

Consiglieri Direttivo Parco Agricolo Sud Milano in carica

1. Colombo Linda (Vice Presidente) *Assente*
2. Pantaleo Rosario (Vice Presidente) *Assente*
3. Aquilani Renato
4. Bettinelli Sara
5. Bonfadini Laura
6. Bossi Francesco *Assente*

7. Bottero Fabio
8. Branca Paolo
9. Enrico Lembo
10. Segala Marco
11. Uguccioni Beatrice Luigia Elena

Presiede il Presidente Daniele Del Ben, assistito dal Segretario Generale, Dott. Antonio Sebastiano Purcaro

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

VISTA la proposta di deliberazione redatta all'interno;

PRESO ATTO dei riferimenti normativi citati e delle considerazioni formulate;

VISTA la Legge 56/2014 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

RICHIAMATO lo Statuto della Città Metropolitana di Milano, approvato dalla Conferenza metropolitana dei Sindaci con deliberazione n. 2/2014 del 22/12/2014, successivamente modificato con deliberazione n. 6/2018 del 25/09/2018, che all'art. 37 comma 2 dispone che "la Città metropolitana esercita, inoltre, la funzione di ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano";

RICHIAMATE le deliberazioni del Consiglio metropolitano:

- Rep. n. 38/2022 del 25/10/2022 di "Approvazione in via definitiva del Documento Unico di Programmazione (Dup) per il triennio 2022-2024 ai sensi dell'art. 170 D.lgs. 267/2000";

- Rep. n. 39/2022 del 25/10/2022 di "Approvazione in via definitiva del Bilancio di previsione 2022-2024 e relativi allegati e verifica degli equilibri di bilancio;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco metropolitano n. 214 del 14/11/2022 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano esecutivo di gestione (Peg) per il triennio 2022-2024 a norma dell'art. 169 - primo comma - D.lgs. 267/2000";

RITENUTO, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, statutarie e regolamentari di assumere decisioni al riguardo;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

DELIBERA

- 1) di approvare la proposta di deliberazione redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali.

Oggetto: Parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano della Variante n. 3 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Tribiano, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 21/07/2022 (deliberazione immediatamente eseguibile).

RELAZIONE TECNICA:

per l'espressione del parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano degli strumenti urbanistici comunali e loro varianti, ai sensi dell'art. 21, c. 4, lett. b) della l.r. 30/11/1983, n. 86 e ss.mm.ii.

Premessa

La l.r. 23/04/1990, n. 24, ha istituito il parco regionale di cintura metropolitana denominato “Parco Agricolo Sud Milano”, ai sensi della l.r. 30/11/1983, n. 86 “Piano generale delle aree regionali protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali, nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale”.

La legge istitutiva 24/1990 è confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 “Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi”. In particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX “Previsione e disciplina del Parco Agricolo Sud Milano”, di quest'ultima, indicano le finalità del Parco Agricolo Sud Milano, di tutela, recupero paesistico e ambientale delle fasce di collegamento tra città e campagna, di connessione delle aree esterne con i sistemi di verde urbano, di equilibrio ecologico dell'area metropolitana, di salvaguardia, qualificazione e potenziamento delle attività agro-silvo-colturali nonché di fruizione culturale e ricreativa dell'ambiente da parte dei cittadini.

Il territorio del Parco Agricolo Sud Milano è disciplinato da un Piano Territoriale di Coordinamento (di seguito P.T.C.), approvato con d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818. Il P.T.C. del Parco persegue l'obiettivo primario di tutelare l'attività agricola, in considerazione della prevalente vocazione agro-silvo-colturale del territorio e del ruolo da essa assunto quale elemento centrale e connettivo per l'attuazione delle finalità del Parco, nonché di orientare e guidare gli interventi ammessi secondo finalità di valorizzazione dell'ambiente, qualificazione del paesaggio, tutela delle componenti della storia agraria. **L'articolo 1, comma 5, dispone che le previsioni urbanistiche del P.T.C. del Parco siano immediatamente vincolanti per chiunque, siano recepite di diritto negli strumenti urbanistici generali dei comuni interessati e sostituiscano eventuali previsioni difformi che vi fossero contenute.**

Il territorio compreso nel perimetro del parco regionale Parco Agricolo Sud Milano è vincolato anche in quanto bene paesaggistico, tutelato ai sensi del d.lgs. 42/2004 e s.m.i. - art. 142, lettera f) “i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi”.

* * *

Il Comune di Tribiano è dotato di un Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato in via definitiva con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 18/11/2011 e divenuto efficace con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia (Burl), Serie Avvisi e Concorsi n. 4 del 25/01/2012. In relazione agli atti del P.G.T. adottato il Parco Agricolo Sud Milano ha espresso il proprio parere di competenza, di cui all'art. 21, c. 4, lett. b) della l.r. 30/11/1983, n. 86, con deliberazione del Consiglio Direttivo del Parco, n. 27/2011 del 05/10/2011.

Successivamente, con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 6 del 06/03/2014 e n. 21 del 13/04/2017 sono state approvate due varianti allo strumento urbanistico ed in particolare al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole. In data 28/10/2021, con deliberazione di Giunta Comunale n. 9, l'Amministrazione comunale di Tribiano ha dato avvio al procedimento di Variante n. 3 allo strumento urbanistico e, contestualmente, al relativo procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), con l'individuazione dei Soggetti competenti in materia ambientale, tra cui lo stesso Parco Agricolo Sud Milano.

Successivamente, in data 17/08/2022 Prot. gen. n. 0127883, è pervenuto all'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano via Posta Elettronica Certificata, l'avviso di avvenuta adozione, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 21/07/2022, degli atti relativi alla Variante n. 3 al Piano di Governo del Territorio vigente. L'articolo 21, comma 1, lettera b) della l.r. 30/11/1983, n. 86 dispone che l'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano esprima parere agli Enti locali su provvedimenti che riguardino il territorio del Parco; il comma 4, lettera b) specifica l'obbligatorietà di tali pareri per i piani urbanistici generali e relative varianti.

Di seguito si elencano gli atti che costituiscono la variante urbanistica messi a disposizione in formato digitale sul sito istituzionale del Comune di Tribiano e valutati nell'ambito del presente parere:

PIANO DELLE REGOLE

v3_Relazione Relazione di variante PGT;

v3_PR-P1 Norme per il governo del territorio;
v3_PR-P2 Ambiti del tessuto edilizio consolidato;

PIANO DEI SERVIZI

v3_PS-C4 Servizi esistenti;
v3_PS-P2 Servizi esistenti e di progetto;
v3_PS-C3a Schede rilievo quantitativo e qualitativo dei servizi esistenti e di progetto;

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Rapporto preliminare ambientale;

1. DISCIPLINA DEL P.T.C. DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO NEI TERRITORI DEL COMUNE DI TRIBIANO

Il parco regionale *Parco Agricolo Sud Milano*, assoggettato alla disciplina del relativo P.T.C., approvato con d.g.r. n. 7/818 del 03/08/2000, in rapporto agli obiettivi di tutela e valorizzazione dell'attività agricola, dell'ambiente e della fruizione del Parco, è oggetto di una suddivisione generale in "territori", che, nel Comune di Tribiano, comprende i "territori agricoli di cintura metropolitana" (art. 25, n.t.a. P.T.C.) che, per la loro collocazione, compattezza, continuità e per l'alto livello di produttività, sono destinati all'esercizio ed alla conservazione delle funzioni agricole produttive, assunte quale settore strategico primario per la caratterizzazione e la qualificazione del Parco.

All'articolazione del territorio del Parco Agricolo Sud Milano, il P.T.C. sovrappone "ambiti" di tutela ambientale, paesistica e naturalistica, di fruizione, ed "elementi" puntuali di tutela ambientale, paesistica, architettonica e monumentale, così articolati:

Articolazione territorio	25	26	27	Riserve naturali	28	29	30	Interesse naturalistico	31	32	Pertinenze fluviali	33
--------------------------	----	----	----	------------------	----	----	----	-------------------------	----	----	---------------------	----

Tutela paesistica	34	Fruizione	35	36	Cave cessate	37	Nuclei storici-paesistici	38	39	40
-------------------	----	-----------	----	----	--------------	----	---------------------------	----	----	----

Fontanili	41	Navigli e corsi d'acqua	42	Percorsi	43	Marcite	44	Cave	45
-----------	----	-------------------------	----	----------	----	---------	----	------	----

Rischio archeologico	46	Aree in abbandono o usi impropri	47	Proposta di parco naturale	1
----------------------	----	----------------------------------	----	----------------------------	---

2. DESCRIZIONE E VALUTAZIONE DEI CONTENUTI DELLA VARIANTE AL P.G.T. DEL COMUNE DI TRIBIANO

La Variante n. 3 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) vigente del Comune di Tribiano non riguarda il Documento di Piano ed è finalizzata ad apportare modifiche agli elaborati del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole dello strumento urbanistico vigente ed in particolare include alcune previsioni viabilistiche oltre che, a seguito dell'accoglimento di alcune istanze, limitate variazioni agli elaborati del Piano di seguito brevemente richiamate così come descritte nella "Relazione di Variante".

Le modifiche sotto riportate (M1 – M2 – M3 – M4 – M6 – M7 – M8 – M9 – M10) **non interessano direttamente i territori tutelati del Parco Agricolo Sud Milano:**

- M1) - M2) – M3) Modifica della destinazione urbanistica di due aree parte del tessuto urbano consolidato industriale che da zona "RC2 – Tessuto produttivo di riconversione residenziale prevalente" nel P.G.T. vigente saranno ridestinate a "PC – Ambito produttivo polifunzionale consolidato" nonché modifica della destinazione di un sotto ambito destinato ad "aree per servizi di progetto" per la realizzazione di un parcheggio privato ad uso pubblico. Contestualmente è prevista la modifica dell'art. 47.3 delle norme del Piano delle Regole;

- M4) Modifica della destinazione urbanistica di un'area parte del tessuto urbano consolidato industriale che da zona "S - Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico" nel P.G.T. vigente sarà ridestinata a "PC – Ambito produttivo polifunzionale consolidato";

- M6) Modifica riguardante la classificazione di aree poste all'interno del tessuto urbano consolidato e classificate nel Piano dei Servizi quali "S3 - Aree per attrezzature di interesse comune" che saranno aggiornate e rimodulate;

- M7) Inserimento di una nuova rotatoria lungo la via Monte Grappa connessa alla previsione di realizzazione di un ponte di attraversamento del canale Addetta;

- M8) Stralcio della fascia di rispetto di uno stabilimento a rischio di incidente rilevante poichè l'attività produttiva

è stata dismessa;

- M9) Previsione di una nuova viabilità comunale finalizzata a migliorare la connessione tra la S.P. 39 “Cerca” e il centro di Tribiano evitando il passaggio dalla zona produttiva;

M10) Modifica della destinazione urbanistica di un’area attualmente destinata a “S - Aree per servizi pubblici e di interesse pubblico” a “PC - Ambito produttivo polifunzionale consolidato”.

Oltre alle modifiche sopra richiamate, la variante include le seguenti previsioni (M5 – M11 – M12) che **interessano, in parte, i territori del Parco Agricolo Sud Milano**:

- **M5) La Variante include la previsione di due roatorie lungo la Strada Provinciale 39 “Cerca”,** la prima prevista all’intersezione tra la S.P.39 e la via Addetta (esterna al Parco), la seconda posta all’intersezione tra la S.P.39 la via Rossini e la via Buoizzi che interessa direttamente i “*territori agricoli di cintura metropolitana*” (art. 25 n.t.a. P.T.C.) del Parco lungo il confine tra il territorio comunale di Tribiano e quello di Mediglia.

Il progetto definitivo/esecutivo delle roatorie è oggetto di una Conferenza di Servizi, indetta, con nota Prot. gen. n. 0158028 del 17/10/2022, dal Settore strade e mobilità sostenibili della Città metropolitana di Milano, nell’ambito della quale il Parco Agricolo Sud Milano ha espresso il proprio parere di competenza, al quale si rimanda, con deliberazione del Consiglio Direttivo Rep. n. 30 del 29/11/2022, ritenendo la previsione della roatoria ammissibile e richiedendo di prevedere opportune misure di inserimento ambientale dell’opera.

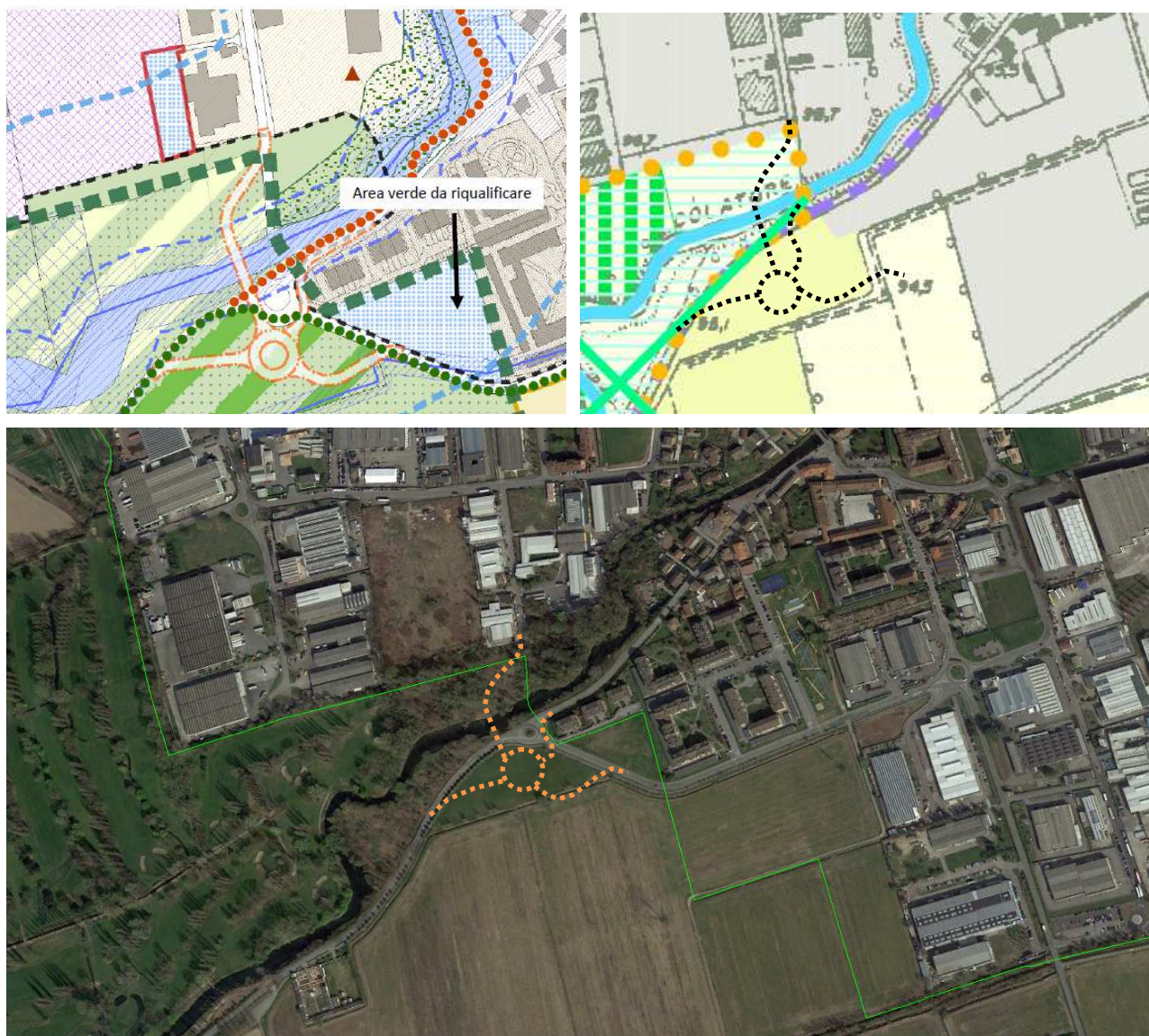


Rotatoria S.P. 39/via Addetta posta esternamente al Parco



Rotatoria S.P. 39/via Rossini – via Buoizzi (Tribiano e Mediglia)

- **M11) Modifica del tracciato del ponte di scavalco sul canale Addetta** per ovviare a problemi di pendenze emersi in fase di progettazione. La modifica del progetto del ponte comporta, altresì, la traslazione verso sud della roatoria esistente posta lungo la Strada comunale 705.



La nuova configurazione del ponte e la rotatoria interferiscono direttamente con i “*territori agricoli di cintura metropolitana*” (art. 25, n.t.a. P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano che, per la loro collocazione, compattezza e continuità e per l’alto livello di produttività, sono destinati all’esercizio ed alla conservazione delle funzioni agricolo-produttive, assunte quale settore strategico primario per la caratterizzazione e la qualificazione del Parco regionale.

In questo contesto, i territori agricoli del Parco sono qualificati dalla presenza di una “*zona di tutela e valorizzazione paesistica*” (art. 34, n.t.a. P.T.C.) comprendente aree di particolare interesse e rilevanza paesistica per morfologia del suolo, densità dei valori ambientali, storici e naturalistici in cui l’attività agricola contribuisce a mantenere e migliorare la qualità del paesaggio. In tali zone l’Ente gestore del Parco privilegia gli interventi di tutela, qualificazione e ricostruzione degli elementi compositivi della trama del paesaggio agrario, quali la rete irrigua, le alberature di ripa e il relativo reticolo storico di connessione.

In particolare, il nuovo tracciato del ponte interferisce direttamente con la “*zona di protezione delle pertinenze fluviali*” (art. 33, n.t.a. P.T.C.) dell’Addetta, a sua volta interamente ricompresa nel perimetro della “*proposta di parco naturale*” (art. 1, n.t.a. P.T.C.) e comprendente le aree interessate dalla presenza dei corsi d’acqua naturali e dei relativi ambiti vallivi in cui gli interventi sono indirizzati al rafforzamento, alla costruzione e alla valorizzazione dei caratteri di naturalità ed al consolidamento idrogeologico, oltre che con un “*Percorso di interesse storico-paesistico*” (art. 43, n.t.a. P.T.C.) costituito dalla Strada comunale 704, di particolare interesse per la percezione del paesaggio agrario del Parco.

Il ponte di scavalco sull’Addetta così come la nuova rotatoria ricollocata più a sud rispetto all’attuale determinano un notevole impatto sull’ambito fluviale del corso d’acqua e sui territori agricoli del Parco, comportando la frammentazione e la marginalizzazione di porzioni di territorio di rilevante interesse ai fini dell’esercizio delle attività agricole oltre che un notevole impatto paesaggistico in corrispondenza di un

ambito qualificato e caratterizzato dalla presenza del corso d'acqua naturale sottoposto a tutela in quanto parte integrante della struttura morfologica, del tessuto storico e paesistico del Parco regionale.

La previsione connessa all'inserimento di un nuovo ponte di scavalco sull'Addetta – seppur con una diversa configurazione comportante una minore interferenza con la relativa *“zona di protezione delle pertinenze fluviali”* – era stata valutata nell'ambito del parere del Parco Agricolo Sud Milano sul P.G.T. vigente, in fase di adozione, reso con deliberazione del Consiglio Direttivo del Parco n. 27/2011 del 05/10/2011, nell'ambito del quale l'Ente gestore ha richiesto che la nuova viabilità *“ove dimostrata l'effettiva necessità, dovrà essere approfondita nell'ambito di una Dichiarazione di Compatibilità Ambientale (DCA) in modo da garantire il minor impatto ambientale dell'opera sul paesaggio del Parco”*.

In considerazione del fatto che la nuova configurazione del ponte unitamente alla rotatoria determina impatti peggiorativi sui territori del Parco, si conferma la richiesta di approfondire il progetto motivandone adeguatamente l'effettiva necessità e la valutazione dei relativi impatti in una Dichiarazione di Compatibilità Ambientale, ai sensi dell'art. 14 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco, da redigere sulla base di uno studio interdisciplinare che individui e valuti gli effetti negativi, diretti e indiretti, che l'intervento determina sulle diverse componenti ambientali (flora, fauna, suolo, acqua, aria, paesaggio...) e che descriva le misure per ridurre al minimo e compensare tali effetti negativi sull'ambiente.

La definizione degli interventi di compensazione ambientale, finalizzati a ristabilire l'equilibrio ambientale del contesto di intervento, deriva dagli esiti dello studio predisposto che, come detto, dovrà valutare gli impatti ambientali determinati dalla realizzazione del ponte sul colatore Addetta e dalla realizzazione della nuova rotatoria, e individuare le misure per la loro riduzione; gli elementi essenziali dello studio e le soluzioni tecniche da adottare saranno trasfusi in una convenzione da stipularsi con l'Ente gestore del Parco Agricolo Sud Milano, il cui schema sarà approvato, insieme al relativo progetto, con atto deliberativo del Consiglio Direttivo del Parco e successivamente in sede di Autorizzazione Paesaggistica.

Poiché il progetto implica artificializzazione delle sponde dell'Addetta e della relativa zona di protezione delle pertinenze fluviali, gli interventi di compensazione ambientale dovranno essere orientati verso opere di rinaturalizzazione del corso d'acqua al fine di garantire il riequilibrio ambientale del contesto a seguito della realizzazione dell'intervento, così come richiesto dall'art. 33, comma 6, delle n.t.a. del P.T.C..

Il progetto definitivo degli interventi dovrà tendere il più possibile ad una configurazione che minimizzi il consumo di suolo e la marginalizzazione delle aree agricole, valutando una riduzione del diametro della nuova rotatoria e dei raggi di curvatura dei relativi bracci, prevedendo anche la depavimentazione della vecchia rotatoria e del sedime stradale non più utilizzati.

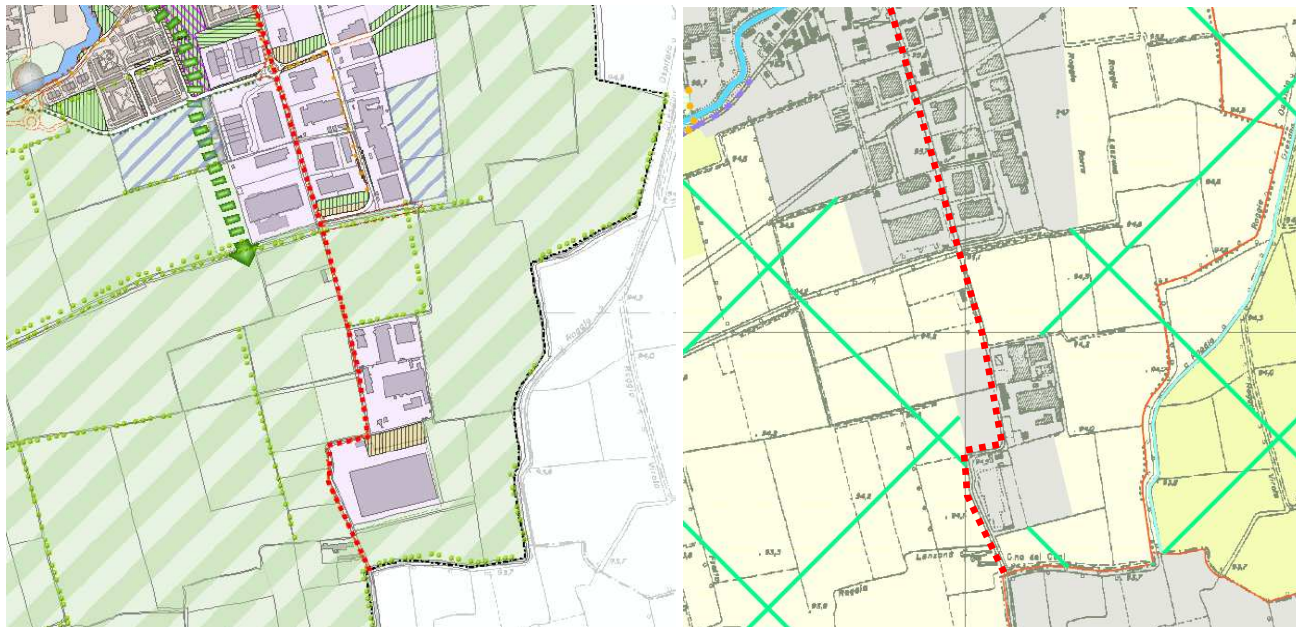
- M12) La Variante prevede la realizzazione di nuovi percorsi ciclopeditoni finalizzati al miglioramento dei collegamenti tra le località e il centro di Tribiano nonché con altri comuni limitrofi all'interno del Parco Agricolo Sud Milano.

Le previsioni sono articolate in due tratti, il primo lotto, *“Puccini-Lanzano”*, consente il collegamento fra Tribiano e le frazioni di San Barbaziano e Lanzano. Parte del tracciato della nuova pista è qualificato quale Percorso Ciclabile di Interesse regionale n. 10, *“Via delle Risaie”*, che attraversa la bassa Lombardia in direzione est/ovest da Palestro (PV) – Castel d'Ario (MN).



Il nuovo tratto di pista ciclabile è interamente ricompreso nei “territori agricoli di cintura metropolitana” (art. 25, n.t.a. P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano e si sviluppa in affiancamento al tracciato della Strada comunale 704 qualificata dal Piano Territoriale di Coordinamento del Parco, come detto, quale “percorso di interesse storico-paesistico” (art. 43, n.t.a. P.T.C.) di particolare interesse per la percezione del paesaggio agrario.

Il secondo lotto, “via Cassino-via Paullo”, collega l’area industriale e l’abitato di Tribiano costeggiando le zone produttive e prevede la sistemazione viaria dell’incrocio fra via Cassino e via Paullo. Quest’ultimo tratto collega l’abitato ai percorsi campestri verso il Canale Muzza e i territori del Parco Agricolo Sud Milano.



Il secondo lotto di pista ciclabile è solo parzialmente ricompreso, per alcuni tratti, nei “territori agricoli di cintura metropolitana” (art. 25, n.t.a. P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano e si sviluppa in affiancamento al tracciato della via Cassino (S.P. 158 “Tribiano-Paullo”).

I tracciati dei collegamenti ciclopeditoni “Puccini-Lanzano” e “via Cassino-via Paullo” nei tratti ricompresi nel Parco Agricolo Sud Milano sono ritenuti conformi al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) poiché posti in affiancamento a viabilità esistenti e non comportanti frammentazione e marginalizzazione di aree agricole. Il miglioramento e il potenziamento dei collegamenti ciclabili nei territori del Parco Agricolo Sud Milano sono ritenuti coerenti con l’obiettivo istitutivo connesso alla fruizione dell’ambiente da parte dei cittadini, orientata alla mobilità sostenibile.

I nuovi percorsi ciclopeditoni dovranno rispettare le caratteristiche locali dei luoghi, garantendo la continuità e l’efficienza della rete idrica eventualmente interferita, ricorrendo ad opere idrauliche artificiali quali canalizzazioni o sifonature solo ove ciò sia imposto da dimostrate esigenze di carattere tecnico. Laddove possibile, dovrà essere previsto l’inserimento di vegetazione arboreo-arbustiva a equipaggiamento dei tracciati, sia con funzione di ombreggiamento che di valorizzazione paesaggistica delle aree agricole interessate dall’intervento.

Il progetto definitivo delle piste ciclabili sarà successivamente verificato in sede di Autorizzazione Paesaggistica, ai sensi del d.lgs. 42/2004 e della l.r. 12/2005.

*Esaminati gli elaborati che costituiscono la Variante n. 3 al P.G.T. vigente del Comune di Tribiano, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 21/07/2022, in relazione alla conformità rispetto ai contenuti del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano nonché alle finalità del Parco regionale in termini di tutela, salvaguardia, recupero paesistico e ambientale, equilibrio ecologico, qualificazione e potenziamento delle attività agro-silvo-colturali, fruizione culturale e ricreativa del territorio, si propone di esprimere **parere di conformità**, al P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano, ai sensi dell’art. 21 della l.r. 86/1983, **condizionato al recepimento delle seguenti modifiche e integrazioni:***

PIANO DELLE REGOLE

vPR-P1 “Norme di	Sostituire i contenuti dell’Art. 1bis “Raccordo con il Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano” come segue. L’articolo dovrà rinviare la disciplina degli interventi alla
---------------------	---

Governo del Territorio (NGT)	d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818 di “<i>Approvazione del piano territoriale di coordinamento del Parco regionale Agricolo Sud Milano (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e successive modificazioni)</i>” ed evidenziare la prevalenza dei contenuti dello strumento sovraordinato del P.T.C. del Parco rispetto allo strumento urbanistico comunale, precisando che “<i>le previsioni urbanistiche sono immediatamente vincolanti per chiunque, sono recepite di diritto nel P.G.T. e sostituiscono eventuali previsioni difformi che vi fossero contenute</i>”, ai sensi dell’art. 18, comma 4 della l.r. 86/1983; Gli interventi e le destinazioni d’uso ammissibili dovranno essere conformi a quanto previsto dall’articolo 25 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco nonché alla disciplina degli ambiti delle tutele ambientali, paesistiche e naturalistiche ed elementi puntuali di tutela ove presenti; Gli edifici esistenti che, alla data di adozione del P.T.C., risultino adibiti ad impieghi diversi da quelli connessi con l’esercizio dell’attività agricola, possono mantenere la destinazione d’uso in atto ed essere adeguati, nel rispetto delle prescrizioni di ambito o di zona dello stesso Piano Territoriale; Gli interventi ricompresi nel territorio del Parco, anche a carattere temporaneo, ove ammessi, sono assoggettati ad Autorizzazione paesaggistica, ai sensi del D.lgs. 42/2004 e, ove previsto, al parere del Consiglio Direttivo del Parco; Nei territori del Parco Agricolo Sud Milano, il taglio di piante è assoggettato alla “<i>Autorizzazione allo sradicamento di piante ed estrazione delle ceppaie</i>”, ai sensi dell’art. 22 delle n.t.a. del P.T.C. del Parco Agricolo Sud Milano; All’Art. 31 “Recinzioni, muri di sostegno e morfologia dei terreni” integrare precisando che nei territori agricoli del Parco Agricolo Sud Milano le recinzioni sono ammesse esclusivamente per esigenze di tutela di aree edificate, impianti e relative pertinenze, nonché per attività orto-floro-vivaistiche e di allevamento e sono realizzate mediate siepi o rete metallica e siepe e devono essere espressamente autorizzate dall’Ente gestore del Parco; All’Art. 42.2 “Interventi sugli spazi non edificati” escludere il primo capoverso sostituendo come segue: negli insediamenti rurali ricompresi nei territori del Parco Agricolo Sud Milano gli interventi edilizi ed urbanistici connessi alle trasformazioni d’uso non devono comportare aumenti di volumetria e devono adeguarsi alle norme del Piano Territoriale di Coordinamento con particolare riferimento alle esigenze di tutela storico-monumentale e ambientale-paesistica; All’Art. 50 “Norme generali per la tutela paesaggistico-ambientale delle aree agricole” integrare precisando che nei territori del Parco Agricolo Sud Milano gli interventi di tipo agroforestale e naturalistico dovranno essere preventivamente concordati con l’Ente gestore del Parco e realizzati prevedendo l’utilizzo delle specie arboreo-arbustive autoctone del Parco, di cui all’Allegato 1 della Disposizione Dirigenziale del Parco Agricolo Sud Milano, R.G. n. 1455/2010 del 09/02/2010; All’Art. 52 “Aree agricole comprese nel PASM”, comma 2 “Parametri edilizi” integrare precisando che, per gli insediamenti rurali di interesse storico ricompresi nel Parco Agricolo Sud Milano le modalità di intervento e i parametri edilizi indicati assumono esclusivamente carattere orientativo e dovranno essere successivamente verificati con l’Ente gestore del Parco; All’art. 54 “Attrezzature per la mobilità - AM” integrare precisando che, all’interno dei territori del Parco Agricolo Sud Milano, non possono essere realizzati nuovi distributori di carburante. I distributori esistenti potranno essere esclusivamente riqualificati in accordo con l’Ente gestore del Parco; All’Art. 77 “Installazione di impianti radio-ricetrasmittenti e ripetitori per i servizi di telecomunicazione” integrare precisando che nei territori del Parco Agricolo Sud Milano, la localizzazione di impianti fissi per le telecomunicazioni deve essere preventivamente verificata con l’Ente gestore e il relativo progetto deve essere assoggettato ad Autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell’art. 146 del D.lgs. 42/2004;
	- Indicare in tutti gli elaborati il perimetro del Parco Agricolo Sud Milano, approvato con d.g.r. 3 agosto 2000 n. 7/818, utilizzando un segno grafico visibile e rettificando le eventuali incongruenze; - Rendere coerenti tutti gli elaborati a livello descrittivo, cartografico e normativo a seguito delle modifiche apportate.

RICHIAMATE le deliberazioni del Consiglio metropolitano:

- Rep. n. 38/2022 del 25/10/2022 di “*Approvazione in via definitiva del Documento Unico di Programmazione (Dup) per il triennio 2022-2024 ai sensi dell’art. 170 D.lgs. 267/2000*”;

- Rep. n. 39/2022 del 25/10/2022 di "Approvazione in via definitiva del Bilancio di previsione 2022-2024 e relativi allegati e verifica degli equilibri di bilancio;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco metropolitano n. 214 del 14/11/2022 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano esecutivo di gestione (Peg) per il triennio 2022-2024 a norma dell'art. 169 - primo comma - D.lgs. 267/2000";

Il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;

Per il presente atto non è richiesta la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi del D.lgs. 33/2013 art. 23, comma 1, lettera d);

Si attesta che il presente provvedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio alto dall'art. 5 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per la Città metropolitana di Milano 2022/2024 – approvato con Decreto del Sindaco metropolitano di Milano R.G. n. 86/2022 del 02/05/2022 – per cui verranno effettuati i controlli interni secondo quanto previsto dal PTPCT e dalle direttive interne.

Data 11/11/2022

Referenti istruttoria: dott.ssa Chiara Ferrari, arch. Francesca Valentina Gobbato

Il Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano

Dott. Emilio De Vita

(Ai sensi dell'Art.49 del T. U. Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000
e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate*

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:**IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Visto il d.lgs. 22/01/2004, n. 42 *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137”* e s.m.i.;

Vista la l.r. 30/11/1983, n. 86 *“Piano regionale delle aree regionali protette. Norme per l’istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale”* e s.m.i.;

Vista la l.r. 23/04/1990, n. 24 *“Istituzione del parco regionale di cintura metropolitana Parco Agricolo Sud Milano”* ora confluita nella l.r. 16/07/2007, n. 16 *“Testo unico delle leggi regionali in materia di istituzione di parchi”*, in particolare gli artt. 156 e seguenti del capo XX che disciplinano i territori del Parco Agricolo Sud Milano;

Vista la l.r. 11/03/2005, n. 12 *“Legge per il governo del territorio”* e s.m.i.;

Vista la d.g.r. 03/08/2000, n. 7/818 *“Approvazione del piano territoriale di coordinamento del Parco regionale Agricolo Sud Milano (art. 19, comma 2, l.r. 86/83 e successive modificazioni)”*;

Vista la relazione tecnica che precede contenente le motivazioni che giustificano l’adozione del presente provvedimento;

Visti i riferimenti normativi richiamati nella relazione tecnica del Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano;

Visti:

- il d.lgs. 18/08/2000, n. 267 *“Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”*;
- la legge 07/04/2014, n. 56 *“Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”*;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Milano;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi vigente;
- il Regolamento del Parco Agricolo Sud Milano, approvato dalla Giunta Regionale nella seduta del 10/12/1991.

Considerato che il presente atto non ha riflessi finanziari e che pertanto non necessita, sotto tale profilo, del parere ex art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano in data 11/11/2022, ai sensi dell’art. 49 del d.lgs. 267/2000;

Udito l’intervento dei Consiglieri;

con voti favorevoli **9**, contrari **//**, astenuti **//**, espressi nei modi legge;

DELIBERA

- 1) di prendere atto dei contenuti della Relazione tecnica del Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano, parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di esprimere parere di conformità al Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco Agricolo Sud Milano della Variante n. 3 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Tribiano, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 21/07/2022, condizionato al recepimento delle modifiche e integrazioni contenute nella relazione tecnica;
- 3) di demandare al Direttore ad interim del Settore Parco Agricolo Sud Milano l'adozione di tutti gli atti di gestione necessari e conseguenti il presente provvedimento, nei limiti di quanto deliberato;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile;
- 5) di dare atto che la presente deliberazione non richiede la pubblicazione in Amministrazione Trasparente ai sensi del d.lgs. 33/2013;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio alto dall'art. 5 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per la Città metropolitana di Milano 2022/2024 – approvato con Decreto del Sindaco metropolitano di Milano R.G. n. 86/2022 del 02/05/2022 e che sono stati effettuati gli adempimenti richiesti dalla L. 190/2012 e assolti i relativi adempimenti così come recepiti nel PTPCT e direttive interne.

IL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO

- rilevata l'urgenza di provvedere, onde evitare che possano derivare danni all'ente;
- visto l'art. 134 – IV comma – del d.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti favorevoli 9, contrari //, astenuti //, espressi nei modi legge.

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA

(INSERITO NELL' ATTO AI SENSI DELL' ART. 49 DEL D.LGS. N. 267/00)

IL DIRETTORE

Dott. Emilio De Vita (*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005*)

11/11/2022

SI DICHIARA CHE L' ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL' ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(INSERITO NELL' ATTO AI SENSI DELL' ART. 49 DEL D.LGS. 267/00 E DELL' ART. 11, COMMA 2, DEL REGOLAMENTO SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI)

IL DIRETTORE

Dott. Emilio De Vita (*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005*)

11/11/2022

VISTO DEL DIRETTORE DEL SETTORE PARCO AGRICOLO SUD MILANO

(INSERITO NELL' ATTO AI SENSI DELL' ART. 14 DEL TESTO UNIFICATO DEL REGOLAMENTO SULL' ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI)

IL DIRETTORE

Dott. Emilio De Vita (*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005*)

11/11/2022

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00)

☐ Favorevole☐ ContrarioIL DIRETTORE AREA
PROGRAMMAZIONE RISORSE FINANZIARIE

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Daniele Del Ben

*(Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs.82/2005)*

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio Sebastiano Purcaro

*(Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs. 82/2005)*

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dà disposizione per la pubblicazione della presente deliberazione mediante inserimento nell'Albo Pretorio online della Città Metropolitana di Milano, ai sensi dell'art. 32, c.1, L. 18/06/2009, n. 69.

Milano, lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio Sebastiano Purcaro

*(Documento informatico firmato digitalmente ai
sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs.82/2005)*

Si attesta l'avvenuta pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio online della Città Metropolitana di Milano come disposto dall'art. 32, L. 69/2009.

Milano, lì _____ Firma _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☐ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art.134 del d.lgs. 267/2000.

☐ per decorrenza dei termini di cui al 3° comma dell'art.134 del d.lgs. 267/2000.

Milano,

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Antonio Sebastiano Purcaro

*(Documento informatico firmato digitalmente ai
sensi del T.U. 445/2000 e del d.lgs.82/2005)*

ESECUZIONE

La presente deliberazione viene trasmessa per la sua esecuzione a :

.....

Milano, lì _____

**IL DIRETTORE del SETTORE
PARCO AGRICOLO SUD MILANO**