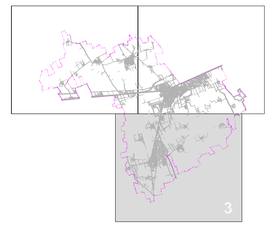
Comune di Gaggiano
Provincia di Milano

PGTR08

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE

Classificazione del territorio comunale



Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore

ADOZIONE con Deliberazione del C.C. n. 60 del 30-11-2010
APPROVAZIONE con Deliberazione del C.C. n. ..... del .....

SINDACO	SEGRETARIO COMUNALE	RESPONSABILE SETTORE TECNICO
F. Miracoli	Dott. A. Schlapacassa	Geom. B. Ferrari

PROGETTISTA	CAPO PROGETTO	GRUPPO DI LAVORO
Arch. V. Algarotti	Arch. C. Alinovi	Arch. P.Nobile(staff Pim)

CENTRO STUDI
DIRETTORE F.F.
Dott. F. Sacchi

N

Scala 1:5.000

Giugno 2011

CON_09_10_ELA_TV03_AC50_rev2

1.3pr

TITOLO V. DISCIPLINA DEL TESSUTO CONSOLIDATO

- art.27.pr, art.28.pr — "TC/A" nuclei di antica formazione urbana
- art.29.pr — "TC/B1" ambiti del tessuto consolidato di prima cintura
- art.30.pr — "TC/B2R" ambiti del tessuto consolidato denso
- art.30.pr — "TC/B2T" ambiti del tessuto consolidato denso
- art.30.pr — "TC/B2I" ambiti del tessuto consolidato denso
- art.31.pr — "TC/B3" ambiti del tessuto consolidato rado
- art.32.pr — "TC/C1" ambiti del tessuto consolidato ad impianto unitario
- art.33.pr — "TC/C2" ambiti del tessuto consolidato di riconversione funzionale o ad impianto unitario

TITOLO VI. DISCIPLINA DEL TERRITORIO AGRICOLO

- art.35.pr — "E1" ambiti agricoli strategici
- art.36.pr — "E2" ambiti agricoli di tutela e valorizzazione ambientale
- art.37.pr — "E3" ambiti agricoli generici
- art.38.pr — "E4" ambiti agricoli speciali
- art.39.pr — Edifici esistenti non destinati all'attività agricola

TITOLO VII. VALORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ED ECOLOGICA

- art.40.pr — "AV1" ambiti di valorizzazzione ambientale e paesaggistica
- art.41.pr — "AV2" fasce di mitigazione ambientale paesaggistica
- art.42.pr — "AV3" ambiti di valorizzazione ambientale e paesaggistica
- art. 42bis.pr — "AV4" aree di valorizzazione paesistica
- art. 42ter.pr — "AV5" ambiti di valorizzazione paesistico e monumentale

TITOLO VIII. DISCIPLINA PAESAGGISTICA

- art.45.pr, art.50.pr — ambiti di particolare valenza culturale e paesaggistica (D.Lgs. n.42 del 22.01.04)

Elementi puntuali di tutela ambientale, paesistica, architettonica e monumantale – titolo III° - Capo IV del PTC del Parco agricolo Sud Milano - Repertorio

- art.47.pr, art.49.pr — insediamenti rurali
- art.48.pr — nucleo di grande valore storico monumentale, nucleo rurale di interesse paesistico
- art.49.pr — insediamenti rurali isolati di interesse paesistico
- art.50.pr — emergenze storico-architettoniche
- art.50.pr — manufatti della Storia Agraria
- art.51.pr — fontanili

TITOLO X. COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA e SISMICA

- art.67.pr — aree di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile D, Lgs. 152/06 e D.G.R. 10 aprile 2003 n, 7/12693
- pozzi pubblici ad uso potabile
- zona di rispetto (criterio geometrico = raggio 200 m)
- art.17bis.ps — linee elettrodotti e fasce di rispetto
- art.34.pr, art.16.ps — distributori di carburante esistenti e previsti

TITOLO X. COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA e SISMICA

- art.69.pr — Fasce di rispetto con attività di Polizia idraulica (ai sensi della D.G.R. 1 agosto 2003 n. 7/13950 e s.m.i.)
- Reticolo principale
- Reticolo minore - Rogge e Cavi
- Reticolo minore - Fontanili

TITOLO XI. NORME FINALI E TRANSITORIE

- art.71.pr — piani attuativi adottat/approvati

Confine comunale

PIANO DI INDIRIZZO FORESTALE

- art.7 (Reg. Forestale) — formazioni longitudinali
- art.7 (Reg. Forestale) — fasce boscate
- art.7 (Reg. Forestale) — aree boscate

fonte:"carta dei boschi e degli elementi boscati minori"PIF

PTC PARCO AGRICOLO SUD MILANO

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PARCO AGRICOLO SUD MILANO
D.G.R. VII/818 del 3 agosto 2000

- Parco Agricolo Sud Milano
- art.42 — ambito di tutela del Naviglio Grande
- art.41 — ambito di tutela dei fontanili
- art.41 — testa di fontanile
- art.41 — zone umide
- art.38 — nuclei rurali di interesse paesistico
- art.38 — nuclei di grande valore storico-monumentale
- art.39 — insediamenti rurali di interesse paesistico

PIANO DEI SERVIZI

art.1bis ps — Aree per servizi essenziali nel Parco Agricolo Sud Milano

Piano dei Servizi CAPO III Norme specifiche

- CAPO II.ps V — aree a verde
- CAPO II.ps T — aree a impianti tecnologici
- CAPO II.ps C — aree cimiteriali
- art.12.ps — fasce di rispetto cimiteriale
- art.16.ps — fasce di rispetto stradale
- art.17.ps — fasce di rispetto ferroviario
- CAPO II.ps — aree per servizi essenziali
- CAPO II.ps — aree per servizi complementari
- art.14.ps — ambiti delle infrastrutture della mobilità esistente
- art.14.ps — nodi infrastrutturali di programmati
- art.14.ps — viabilità principale prevista