

**2011**

**COMUNE DI GAGGIANO**



# **PGT**

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
VARIANTE PER IL RECEPIMENTO DEL  
RETICOLO IDROGRAFICO PRINCIPALE E MINORE**



**Controdeduzioni alle osservazioni ed ai pareri degli Enti**



**COMUNE DI GAGGIANO**  
Provincia di Milano

## **Comune di GAGGIANO**

### **PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

### **Controdeduzioni alle osservazioni ed ai pareri degli Enti**

### **Variante per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

## **Schede di controdeduzione**

### **Giugno 2011**

#### **SINDACO**

F. Miracoli

#### **SEGRETARIO COMUNALE**

A. Schiapacassa

#### **RESPONSABILE SETTORE TECNICO**

B. Ferrari

#### **PROGETTISTA**

Arch. V. Algarotti

Il presente documento (CON\_11\_09) è stato realizzato dal Centro Studi PIM su incarico del Comune di Gaggiano

Il gruppo di lavoro che ha curato la realizzazione del rapporto è composto da:

#### *Centro Studi PIM*

Dott. Franco Sacchi (Direttore Responsabile), arch. Piero Nobile(staff pim), arch. Cristina Alinovi (staff pim)

Piano di Settore Componente geologica-idrogeologica-sismica; Individuazione del reticolo idrografico principale e minore:  
Studio Idrogeotecnico Associato: dott. Geol. Efrem Ghezzi, dott. Geol. Pietro Breviglieri, dott. Ing. Giovanna Sguera,  
dott.sa Nicoletta Pomicino (consulenti esterni)

#### *Referenti per il Comune di Gaggiano*

Assessore Maurizio Pezzotti geom. Battista Ferrari



|                                                                                                   |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>PREMESSA</b>                                                                                   | <b>4</b>  |
| <b>1. OSSERVAZIONI</b>                                                                            | <b>5</b>  |
| <b>2. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI</b>                                                       | <b>5</b>  |
| OSSERVAZIONE N. 1 .....                                                                           | 6         |
| OSSERVAZIONE N. 2 .....                                                                           | 11        |
| OSSERVAZIONE N. 3 .....                                                                           | 16        |
| OSSERVAZIONE N. 4 .....                                                                           | 21        |
| OSSERVAZIONE N. 5 .....                                                                           | 26        |
| OSSERVAZIONE N. 6 .....                                                                           | 32        |
| OSSERVAZIONE N. 7 .....                                                                           | 35        |
| <b>Principali sigle ed acronimi contenuti nel testo delle <u>Norme Tecniche di Attuazione</u></b> | <b>40</b> |



## **PREMESSA**

### **Piano di Governo del Territorio**

#### **Variante per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Viste le deliberazioni del Consiglio Comunale, esecutive a tutti gli effetti di legge:

- a) n. 96 del 21 dicembre 2010 Approvazione degli atti costituenti il PGT relativi al proprio territorio ai sensi della LR 12/2005, entrato in vigore in data 31 marzo 2010 a seguito della pubblicazione sul BURL n. 13 "Serie Inserzioni e Concorsi";
- b) n. 38 del 20.04.2009 Approvazione Piano di Settore – Piano Urbano Servizi sottosuolo (P.U.G.S.S.);
- c) n. 95 del 21.12.2009 Approvazione Piano di Settore componente geologica, idrogeologica e sismica.

Vista l'approvazione, successivamente all'entrata in vigore del PGT, da parte della Regione Lombardia (- Direzione Generale Infrastrutture e Mobilità - Interventi in materia di opere pubbliche regionali - Interventi di Riqualificazione del Patrimonio Edilizio Statale e Assistenza Tecnica in materia Idraulica) della proposta di "Reticolo Idrografico Principale e Minore" in data 17 maggio 2010 (prot. n. S1.2010.0034177).

Vista la deliberazioni del Consiglio Comunale, esecutiva a tutti gli effetti di legge:

- a) n. 60 del 30.11.2010 Adozione della Variante per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore.

Ai sensi dell'art. 13 comma 4 della citata LR n. 12/05 e s.m.i. gli atti della Variante al PGT di sopra sono stati depositati presso la Segreteria del Comune in libera visione al pubblico, per trenta giorni consecutivi, a partire dal giorno 25.03.2011 e fino al giorno 25.04.2011; con avvertenza che durante i successivi trenta giorni sino al 25.05.2011 era possibile presentare osservazioni ed opposizioni da parte degli interessati.

L'avviso di cui sopra è stato:

- affisso all'albo pretorio comunale;
- inserito nel sito web comunale;
- pubblicizzato mediante manifesti e locandine;
- inserito sul settimanale "L'Eco della città" del 25.01.2011;
- pubblicato sul BURL del 26.11.2011 n. 4 – Serie Avvisi e Concorsi;

Ai sensi dell'art. 13 comma 5 della LR n. 12/05 e s.m.i., è stato richiesto alla Provincia di Milano la verifica della compatibilità della Variante al PGT al PTCP Vigente.

Inoltre la Variante al PGT adottata è stata trasmessa:

- all'ASL e all'ARPA così come previsto dall'art. 13 comma 6 della LR n. 12/05;
- al Parco Agricolo Sud Milano.



## **1. OSSERVAZIONI**

Al PGT sono pervenute n. 7 osservazioni, di cui:

n. 6 durante il periodo stabilito dall'avviso (entro il 25.04.2011);

n. 1 oltre il periodo stabilito dall'avviso;

La Provincia di Milano ha espresso il proprio parere non evidenziando alcun tipo di osservazione. (Deliberazione della Giunta Provinciale n.72/2011 del 15/03/2011).

L'ASL ha espresso il proprio parere non evidenziando alcun tipo di osservazione. (nota n. 23482 del 24/03/2011).

Il Parco Agricolo Sud Milano e l'ARPA non hanno fatto pervenire alcun parere.

## **2. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI**

Vengono di seguito descritte le controdeduzioni alle osservazioni presentate, il cui testo viene o richiamato integralmente o, nella maggior parte dei casi, sintetizzato.

Anche in quest'ultimo caso, le controdeduzioni sono riferite al testo integrale dell'osservazione così come protocollato e non già alla sintesi proposta per le controdeduzioni.

Pertanto l'Amministrazione Comunale di Gaggiano propone di:

- accogliere n. 4 osservazioni (osservazione n. 1, 2, 4, 7);
- accogliere parzialmente n. 2 osservazioni (osservazione n. 3 e 5);
- Non accogliere n. 1 osservazioni (osservazione n. 6).

Le osservazioni istituzionali della Provincia di Milano, e ASL non avendo espresso alcuna osservazione, non sono state trattate.

Di seguito vengono sintetizzate le risposte alle osservazioni pervenute.

**N. 1**

**OGGETTO:** OSSERVAZIONE N. 1 pervenuta alla delibera di C.C. n. 60 del 30/11/2011, riguardante l'adozione della Variante per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore

| Protocollo Generale n.                                             | data              | Destinazione                                                                | Estremi Catastali |         |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|
|                                                                    |                   | Variante di PGT                                                             | Foglio            | Mappale |
| <b>1718</b>                                                        | <b>25.02.2011</b> | E1 e Reticolo Idrografico Principale e Minore,<br>Parco Agricolo Sud Milano | -                 | -       |
| <b>ISTANTE: Società agricola Cazzaniga Agostino &amp; Giuseppe</b> |                   |                                                                             |                   |         |
| <b>UBICAZIONE: Località madonna del Dosso</b>                      |                   |                                                                             |                   |         |

**SINTESI**  
**OSSERVAZIONE :** Si chiede di:  
modificare sulla cartografia prodotta, l'andamento del cavo Villandolo in corrispondenza delle Madonna del Dosso.

**CONTRODEDUZIONE:** L'osservazione può essere accolta perché dalle verifiche svolte in luogo si è potuto constatare l'effettivo corso del cavo Villandolo, in località Madonna del Dosso, andando ad evidenziare così un errore materiale nella cartografia. La modifica del percorso ha portato di conseguenza ad una diversa individuazione della fascia di rispetto del Cavo Villandolo.

**Per tali motivazioni l'osservazione viene accolta**





**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa del Piano delle Regole ADOTTATO

scala 1:2.000 

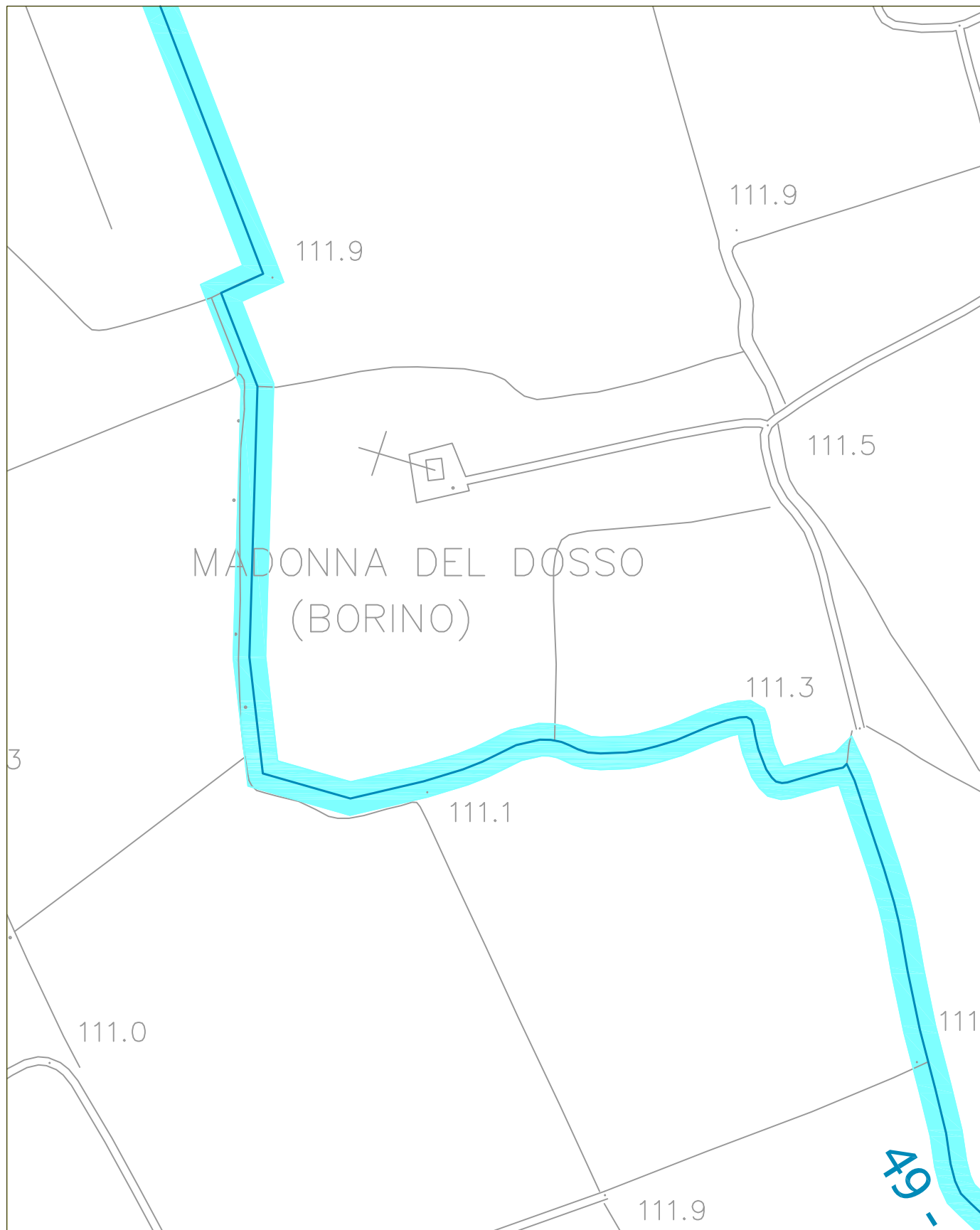




**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa Individuazione del Reticolo idrografico principale e  
minore tavola 3 ADOTTATO

scala 1:2.000







**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa del Piano delle Regole MODIFICATO

scala 1:2.000





**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa Individuazione del Reticolo idrografico principale e  
minore tavola 3 MODIFICATO

scala 1:2.000





**N. 2**

**OGGETTO:** OSSERVAZIONE N. 2 pervenuta alla delibera di C.C. n. 60 del 30/11/2011, riguardante l'adozione della Variante per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore

| Protocollo<br>Generale n.                                    | data              | Destinazione                                                                       | Estremi Catastali |         |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|
|                                                              |                   | Variante di PGT                                                                    | Foglio            | Mappale |
| <b>1819</b>                                                  | <b>01.03.2011</b> | E1, E2 e Reticolo Idrografico<br>Principale e Minore,<br>Parco Agricolo Sud Milano | -                 | -       |
| ISTANTE: <b>Società agricola Agricola Podere Fagnano srl</b> |                   |                                                                                    |                   |         |
| UBICAZIONE: -                                                |                   |                                                                                    |                   |         |

**SINTESI  
OSSERVAZIONE :** Si chiede di escludere dal reticolo idrografico principale e minore i seguenti canali/fontanili:  
Fontanile Grande, Fontanile Sorba, Cerca Medici (fontanile cavetto III), Fontanile (cavo Crocetta II).

**CONTRODEDUZIONE:** La documentazione presentata dall'Osservante riguarda la concessione in atto del Fontanile Grande, con testa ubicata in Comune di Vittuone, le cui acque alimentano i suddetti corsi.  
L'osservante ha inoltre presentato documentazione relativa alla concessione in atto per il Fontanile Crivelli.

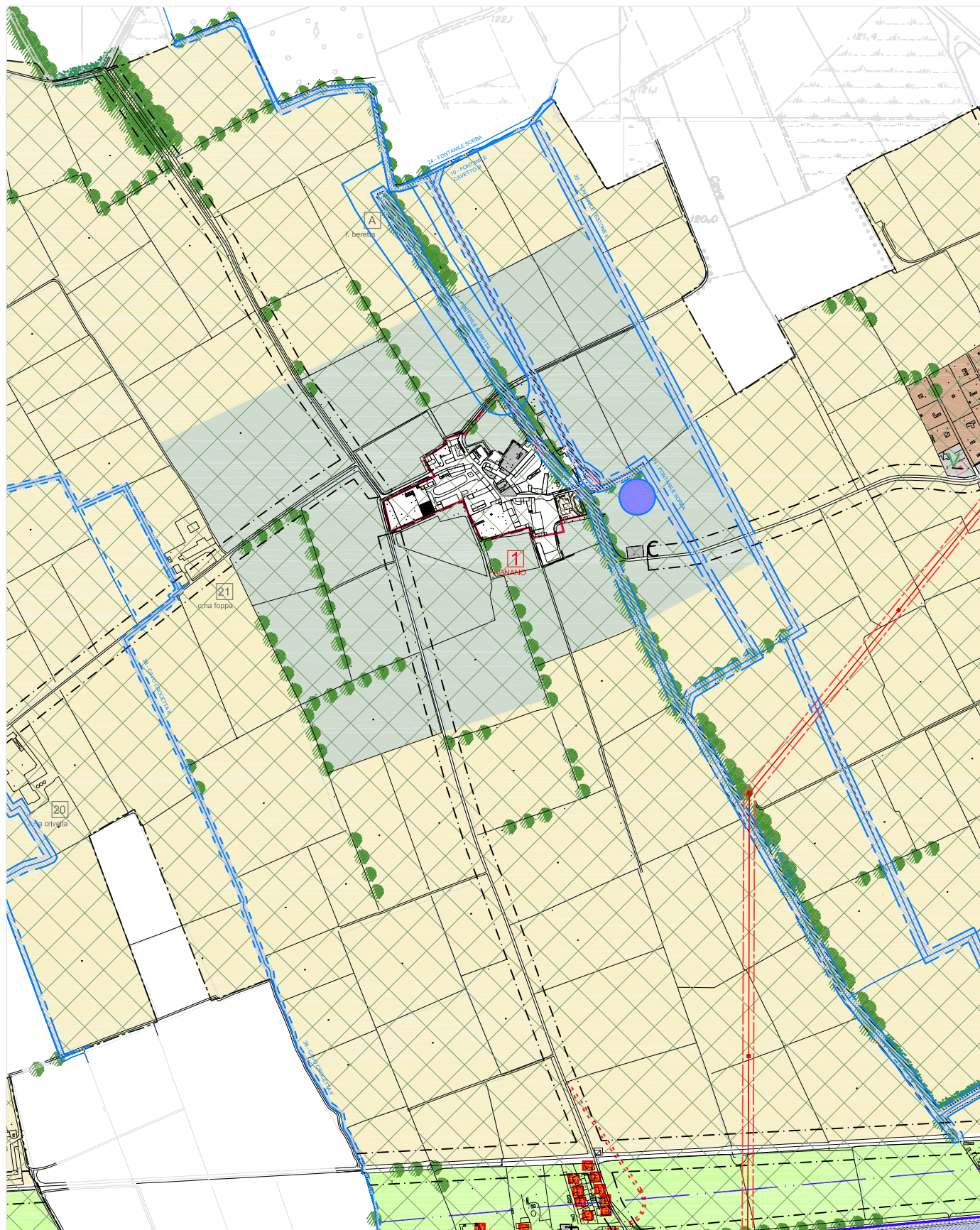
**Per tali motivazioni l'osservazione viene accolta**



**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa del Piano delle Regole ADOTTATO

scala 1:10.000







## Variente al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore

Estratto mappa Individuazione del Reticolo idrografico principale e minore tavola 3 ADOTTATO

scala 1:10.000

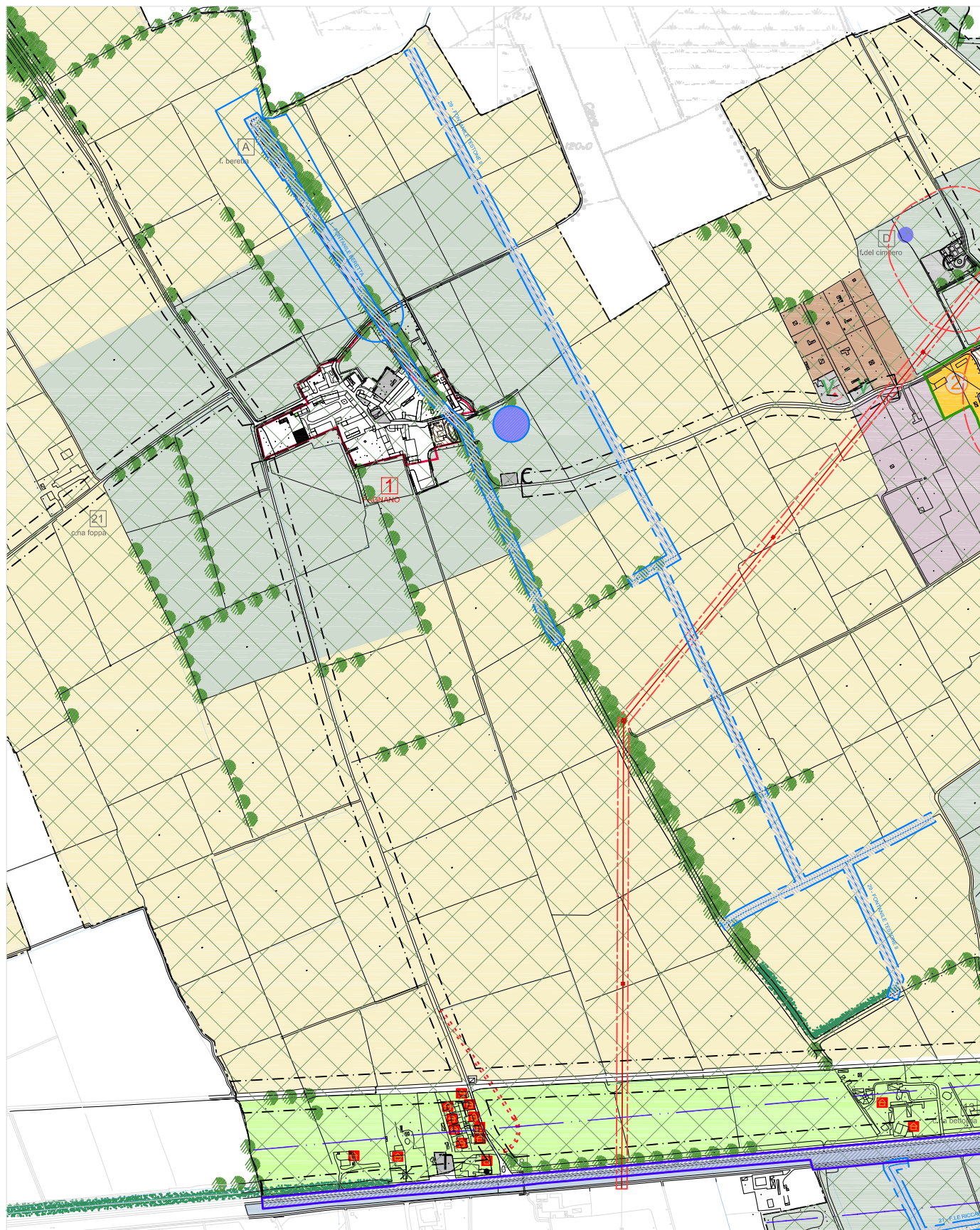




**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

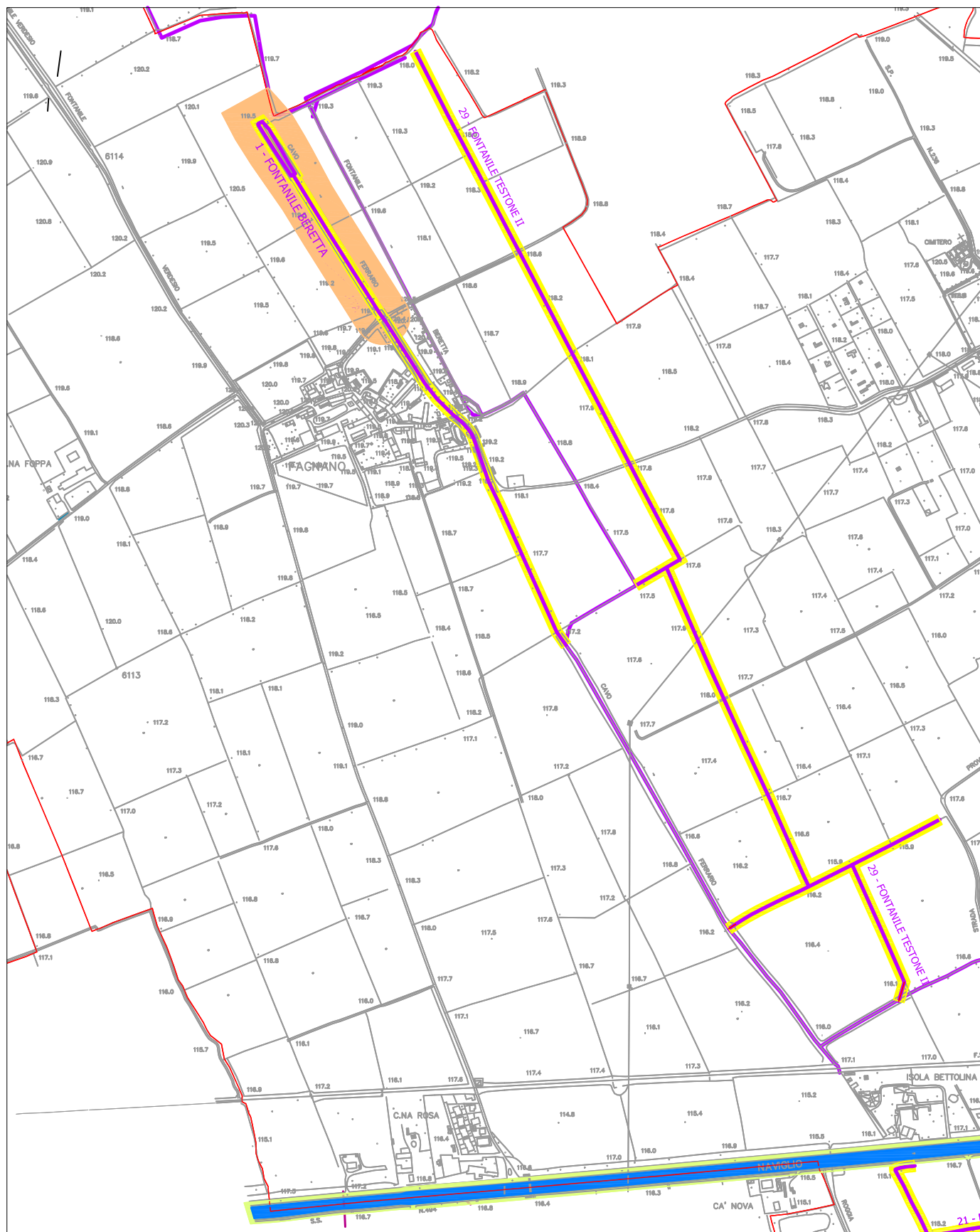
Estratto mappa del Piano delle Regole MODIFICATO

scala 1:10.000





scala 1:10.000







**OGGETTO:** OSSERVAZIONE N. 3 pervenuta alla delibera di C.C. n. 60 del 30/11/2011, riguardante l'adozione della Variante per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore

| Protocollo Generale n.                                  | data              | Destinazione                                                                        | Estremi Catastali |         |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|
|                                                         |                   | Variante di PGT                                                                     | Foglio            | Mappale |
| <b>2671</b>                                             | <b>25.03.2011</b> | <b>E1, E2 e Reticolo Idrografico Principale e Minore, Parco Agricolo Sud Milano</b> | -                 | -       |
| <b>ISTANTE: O.M.F.A. sas di Nidasio Achille &amp;C.</b> |                   |                                                                                     |                   |         |
| <b>UBICAZIONE: Fagnano, via Medici</b>                  |                   |                                                                                     |                   |         |

**SINTESI**  
**OSSERVAZIONE :** Si chiede di escludere dal reticolo idrografico principale e minore il Fontanile Beretta.

**CONTRODEDUZIONE:** La documentazione presentata dall'Osservante riguarda solo l'atto di compravendita stipulato nel 1935. Dalle verifiche effettuate presso gli Enti competenti, al momento, non risulta presentata alcuna domanda di concessione di derivazione di acque superficiali agli organi competenti.  
Viene invece accolta la richiesta dell'osservante di modificare il percorso del Fontanile, in quanto a valle dell'immissione delle acque del Fontanile Sorba (si confronti osservazione n. 2) la denominazione toponomastica diventa "Cavo Ferrario", come riscontrato anche nelle cartografie ufficiali – IGM scala 1:25.000 e CTR scala 1:10.000.

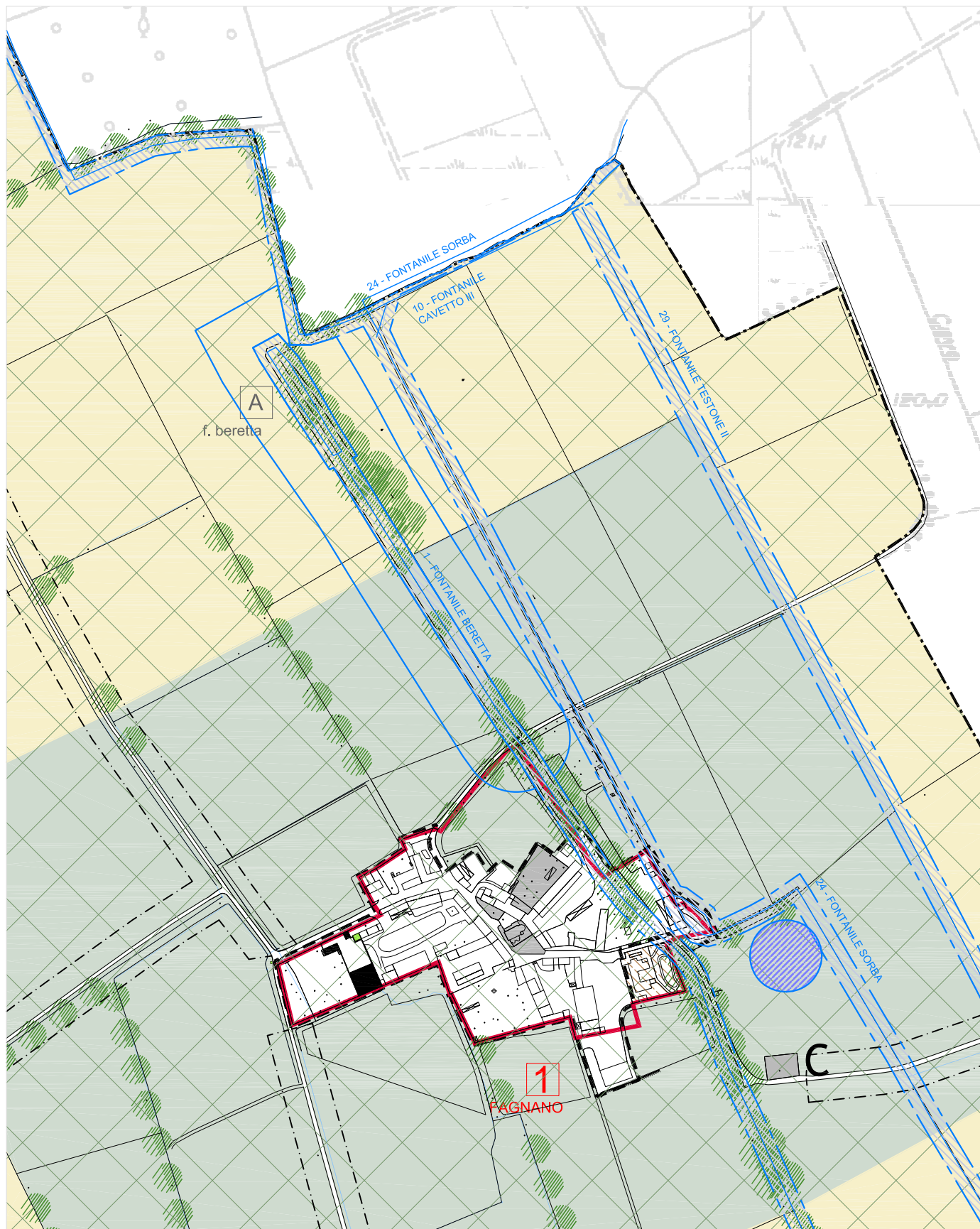
**Per tali motivazioni l'osservazione viene parzialmente accolta**



**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa del Piano delle Regole ADOTTATO

scala 1:5.000 

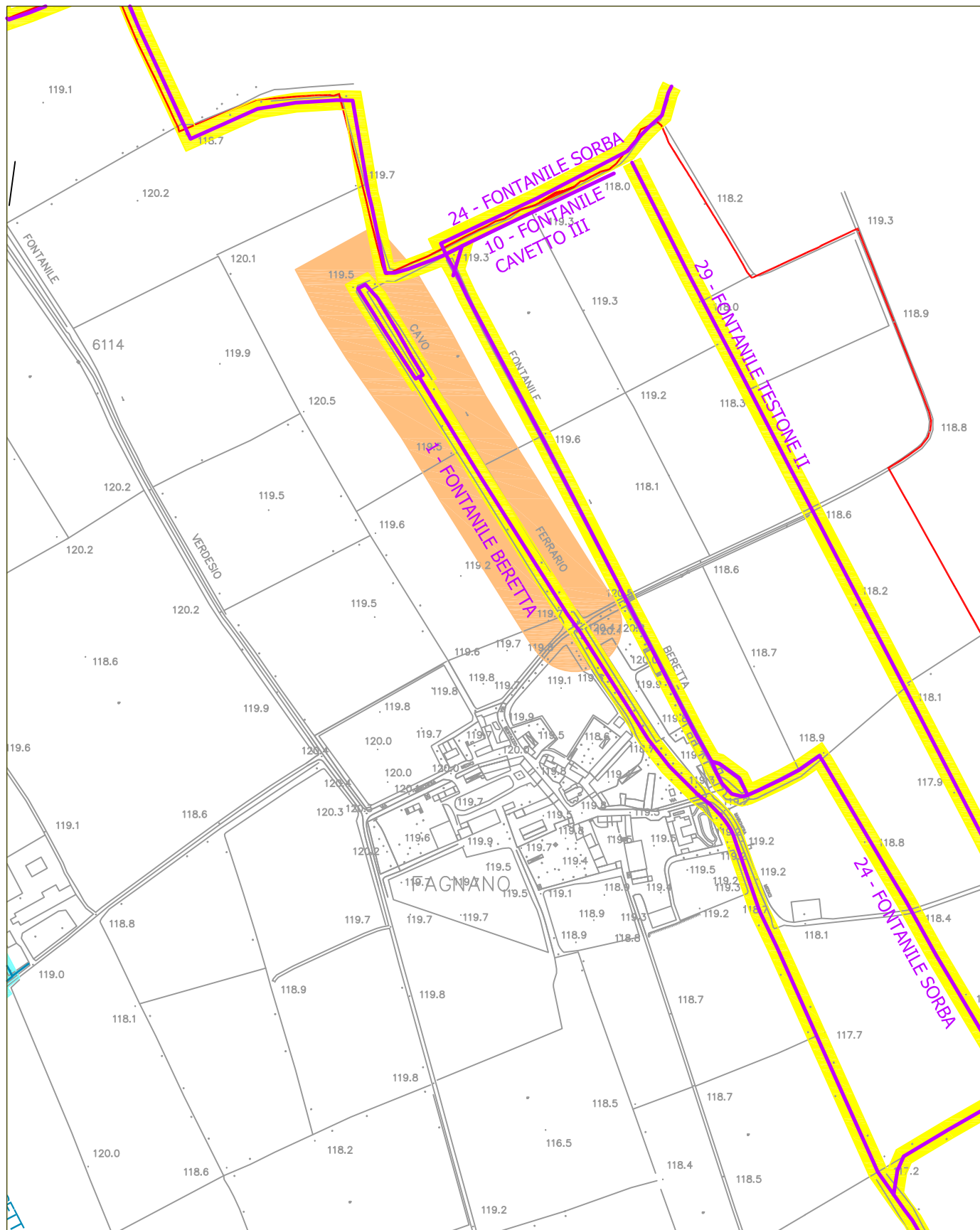




**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa Individuazione del Reticolo idrografico principale e  
minore tavola 3 ADOTTATO

scala 1:5.000



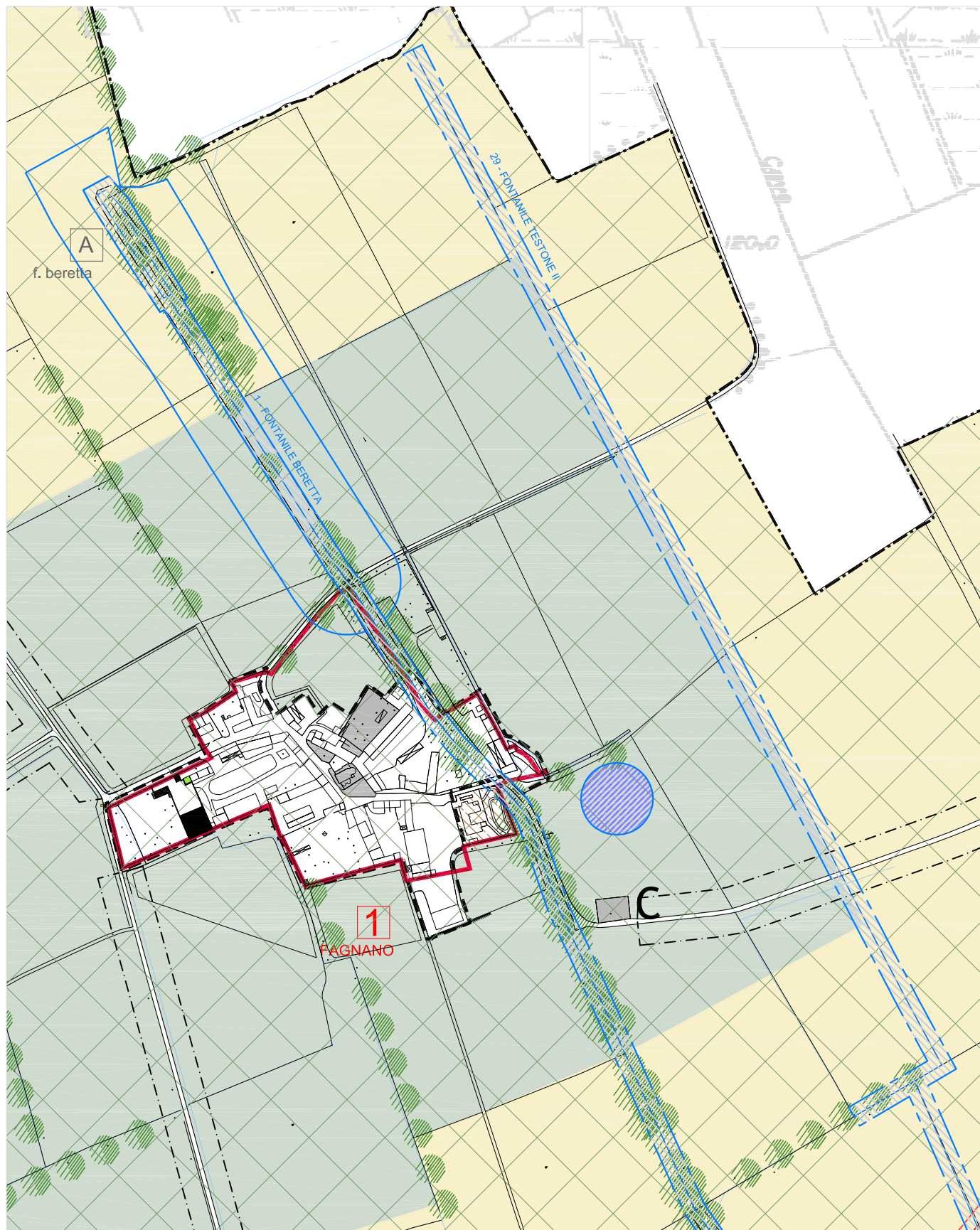




**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

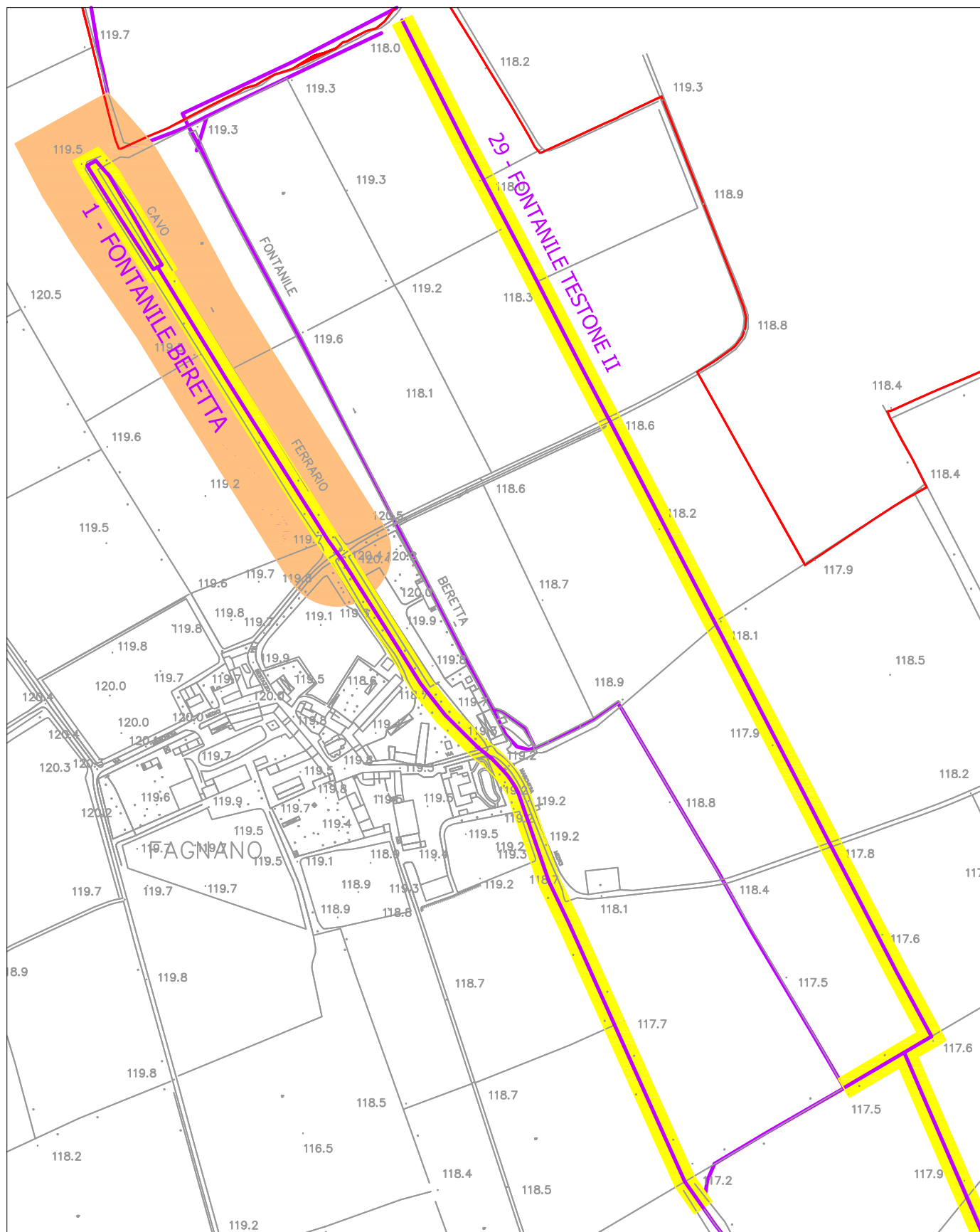
Estratto mappa del Piano delle Regole MODIFICATO

scala 1:5.000





scala 1:5.000







**N. 4**

**OGGETTO:** OSSERVAZIONE N. 4 pervenuta alla delibera di C.C. n. 60 del 30/11/2011, riguardante l'adozione della Variante per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore

| Protocollo<br>Generale n.                                                  | data              | Destinazione                                                                   | Estremi Catastali |         |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|
|                                                                            |                   | Variante di PGT                                                                | Foglio            | Mappale |
| <b>2676</b>                                                                | <b>25.03.2011</b> | E1 e Reticolo Idrografico Principale<br>e Minore,<br>Parco Agricolo Sud Milano | -                 | -       |
| <b>ISTANTE:</b> Società Agricola Rossi, fratelli Giovanni, Enrico e Franco |                   |                                                                                |                   |         |
| <b>UBICAZIONE:</b>                                                         |                   |                                                                                |                   |         |

**SINTESI**  
**OSSERVAZIONE :** Si chiede di escludere dal reticolo idrografico principale e minore il "Fontanile C.na Villandolo" detto Fontana Cagnola perché interessato da specifica concessione di derivazione.

**CONTRODEDUZIONE:** L'Osservante ha presentato la documentazione riguardante la concessione in atto del Fontanile Villandolo.

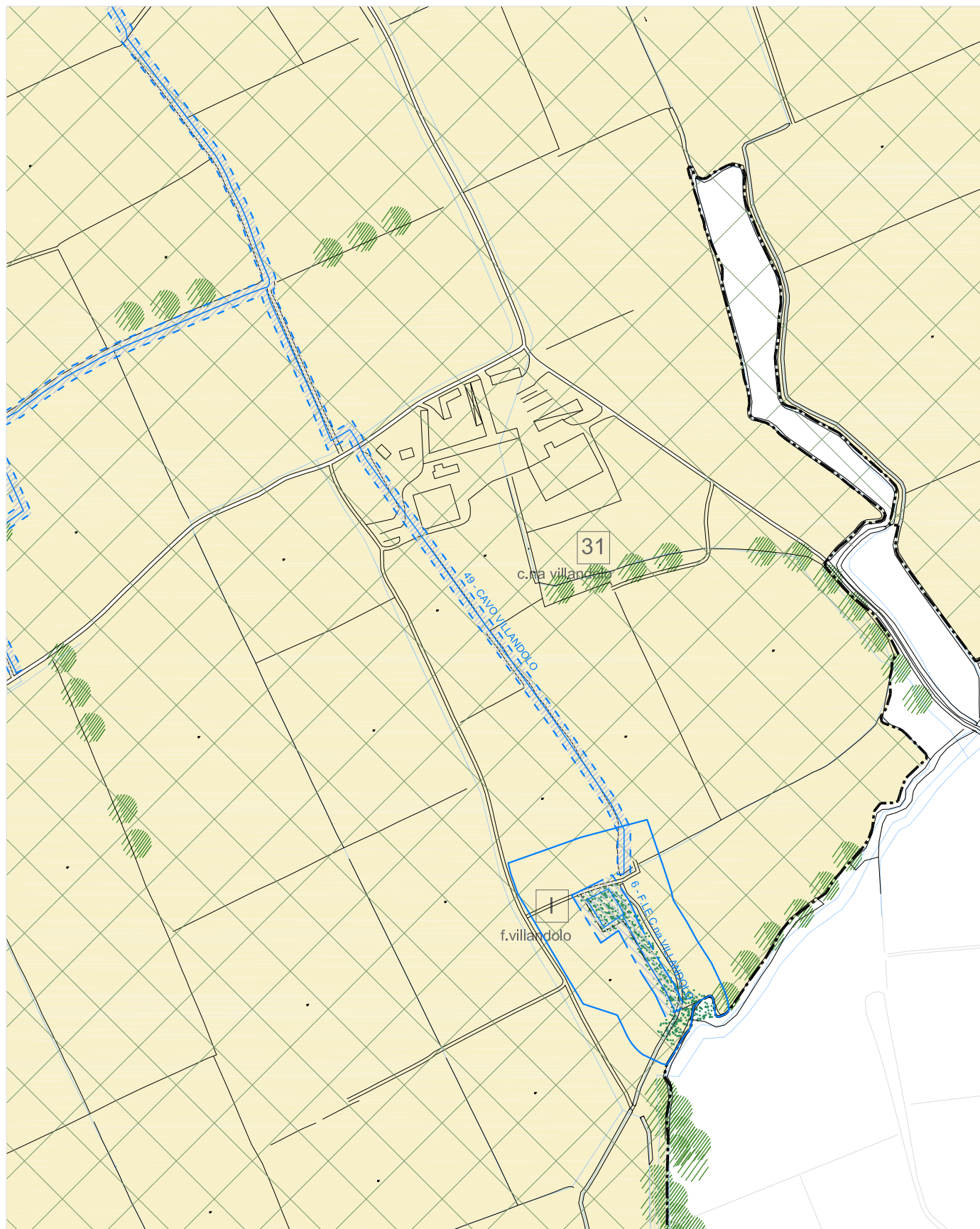
**Per tali motivazioni l'osservazione viene accolta**



**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa del Piano delle Regole ADOTTATO

scala 1:5.000 

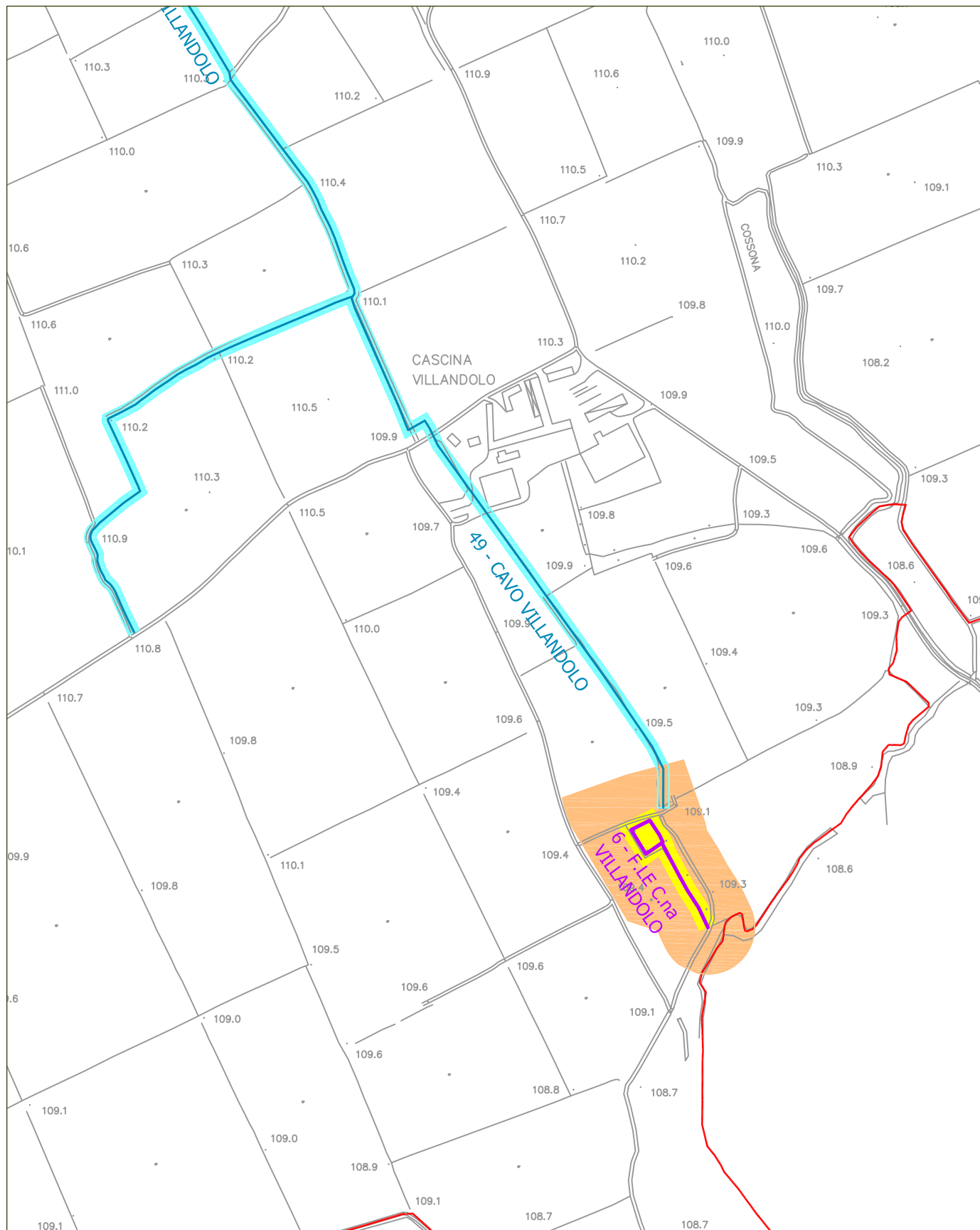




**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa Individuazione del Reticolo idrografico principale e  
minore tavola 3 ADOTTATO

scala 1:5.000

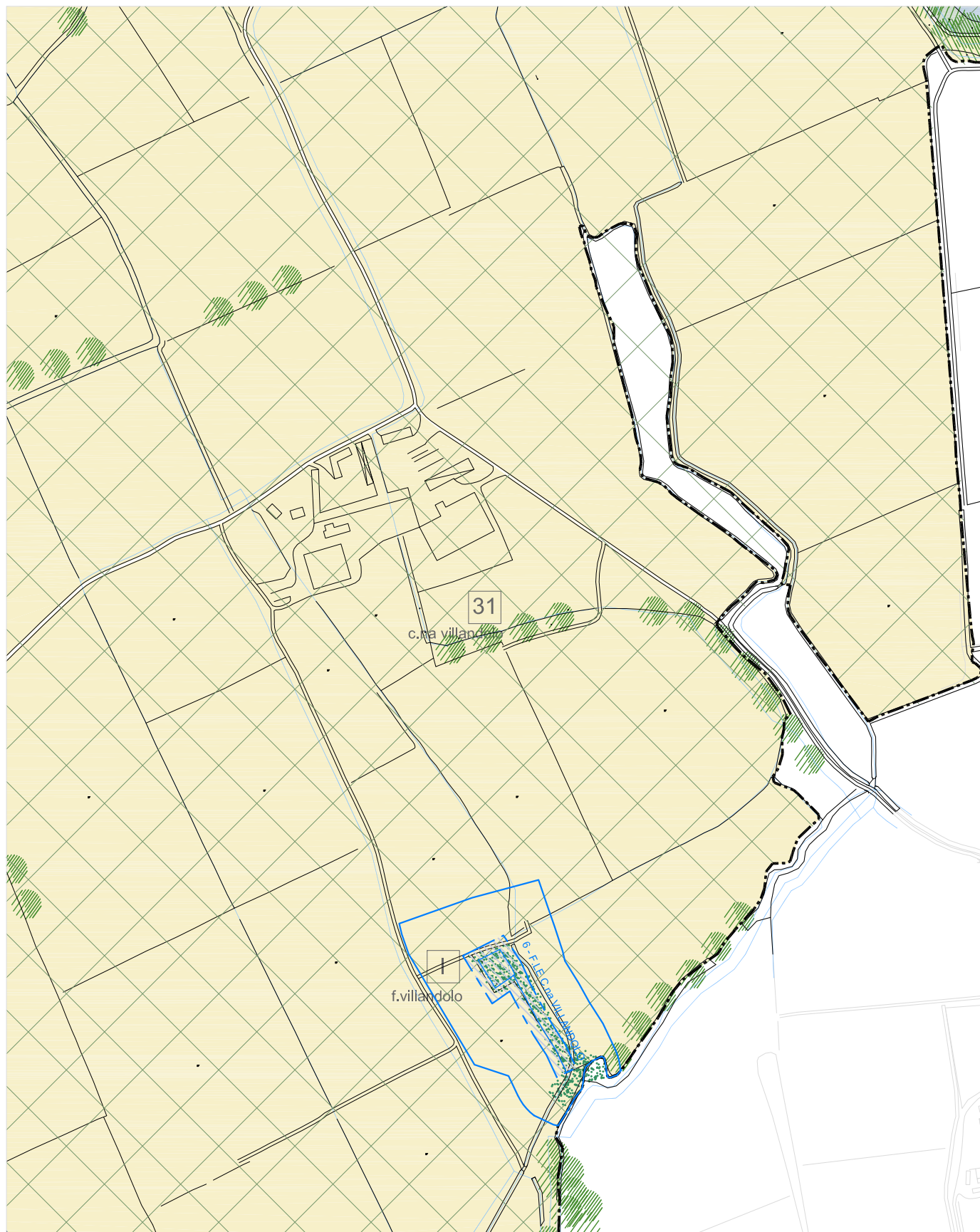




**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa del Piano delle Regole MODIFICATO

scala 1:5.000



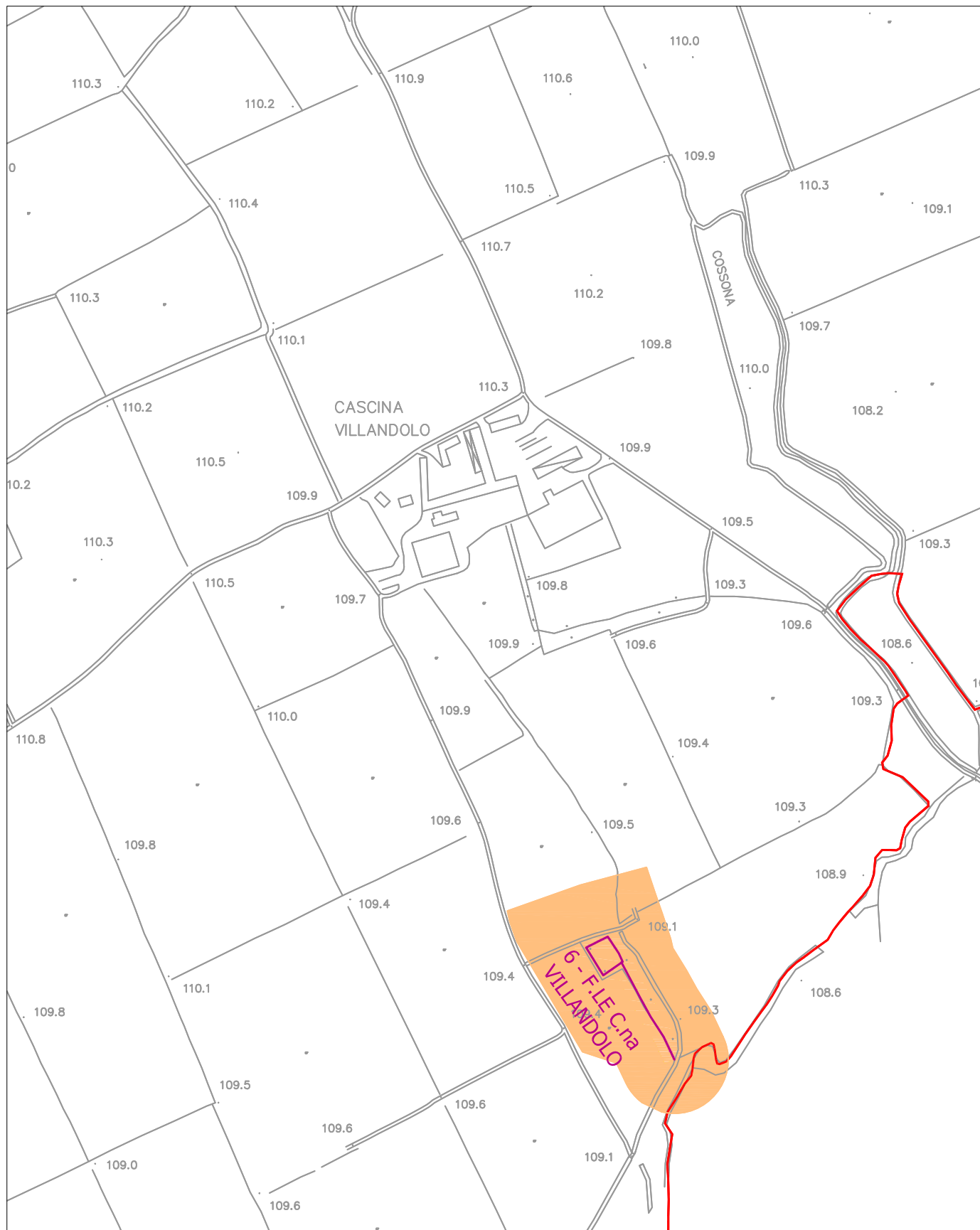




**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa Individuazione del Reticolo idrografico principale e  
minore tavola 3 MODIFICATO

scala 1:5.000





**OGGETTO:** OSSERVAZIONE N. 5 pervenuta alla delibera di C.C. n. 60 del 30/11/2011, riguardante l'adozione della Variante per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore

| Protocollo Generale n.             | data              | Destinazione                                                                                  | Estremi Catastali |         |
|------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|
|                                    |                   | Variante di PGT                                                                               | Foglio            | Mappale |
| <b>2677</b>                        | <b>25.03.2011</b> | E2, Area a servizi, AV1 e Reticolo Idrografico Principale e Minore, Parco Agricolo Sud Milano | -                 | -       |
| ISTANTE: <b>Comune di Gaggiano</b> |                   |                                                                                               |                   |         |
| UBICAZIONE:                        |                   |                                                                                               |                   |         |

**SINTESI**

**OSSERVAZIONE :**

Si chiede di

**Punto a)**

escludere dal reticolo idrografico principale e minore il "Fontanile Naviglietto II",

**Punto b)**

mettere a coerenza l'art. 51 e 52 delle Norme Tecniche di Attuazione del PdR.

**CONTRODEDUZIONE:**

**Punto a)**

L'Osservante ha presentato la documentazione prodotta per la richiesta di concessione di derivazione di acque superficiali. Nella relazione tecnica allegata viene specificato il punto di inizio derivazione, che permette di identificare con correttezza il tratto di corso d'acqua appartenente al reticolo minore.

**Per tali motivazioni l'osservazione al punto a) viene parzialmente accolta**

**Punto b)**

L'osservazione può essere accolta in quanto esito di errore materiale pertanto si provvede alla correzione mettendo a coerenza i due articoli nelle NTA del Piano delle Regole.

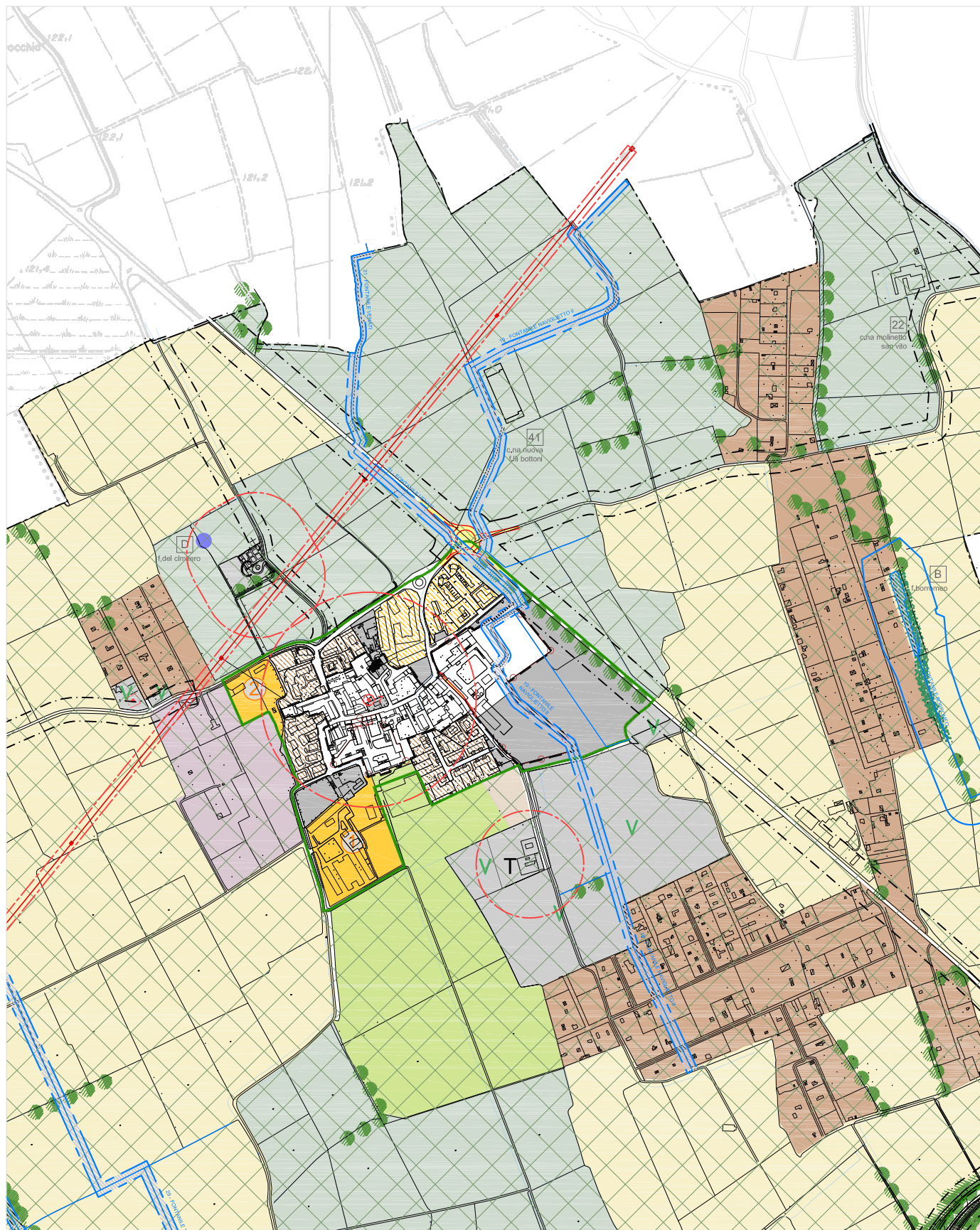
**Per tali motivazioni l'osservazione al punto b) viene accolta**



**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

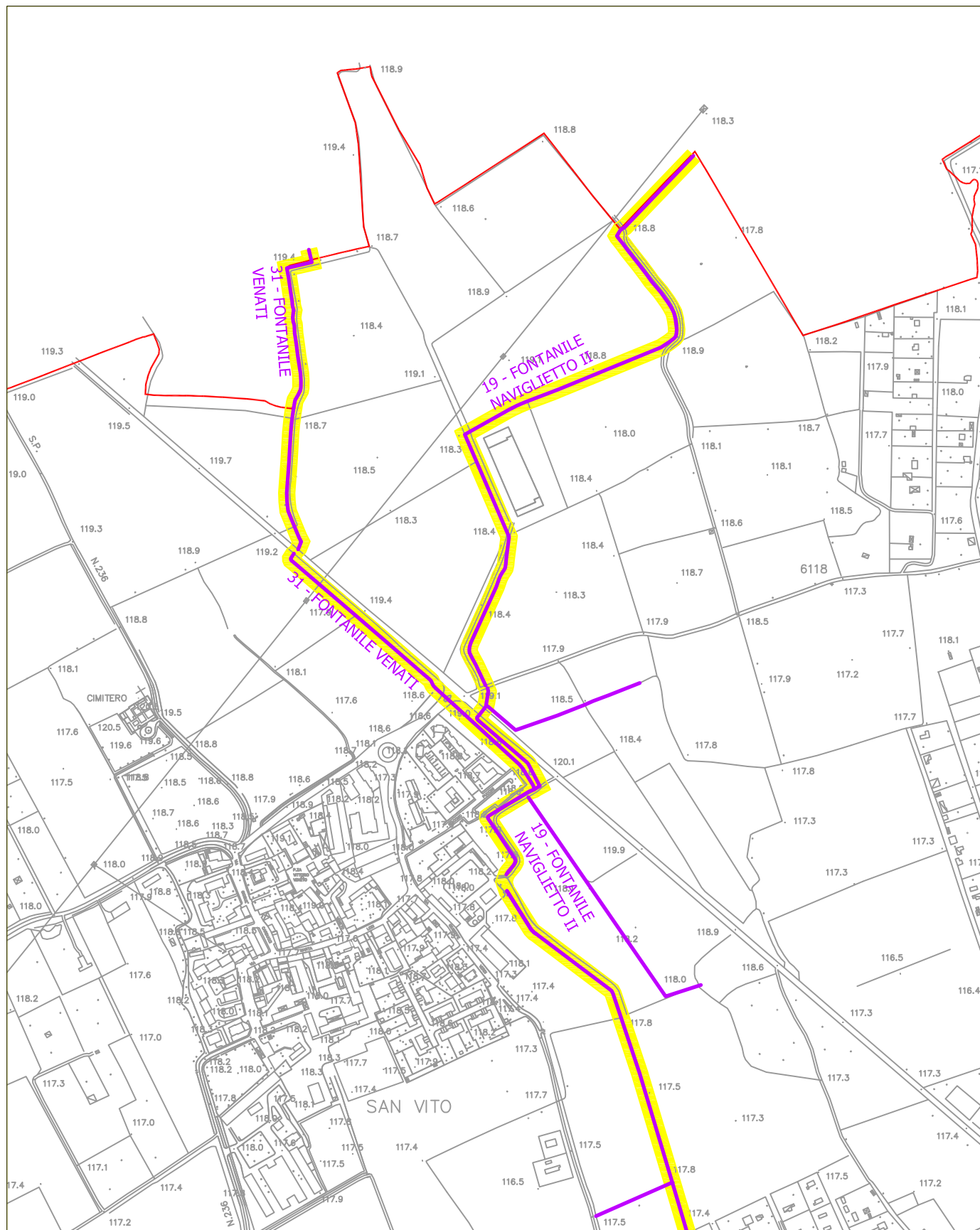
Estratto mappa del Piano delle Regole ADOTTATO

scala 1:10.000





Estratto mappa Individuazione del Reticolo idrografico principale e minore tavola 3 ADOTTATO

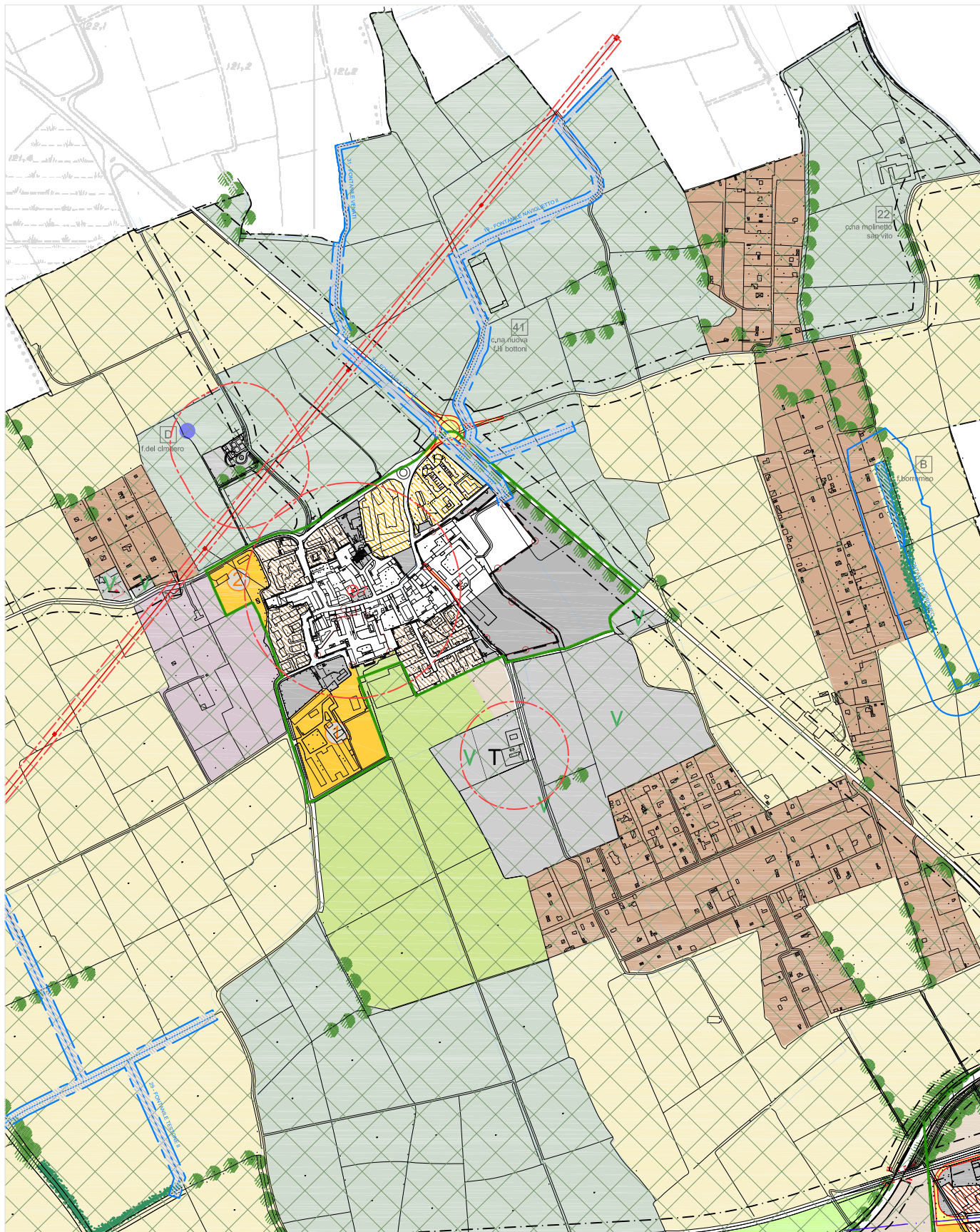




### **Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

## Estratto mappa del Piano delle Regole MODIFICATO

scala 1:10.000

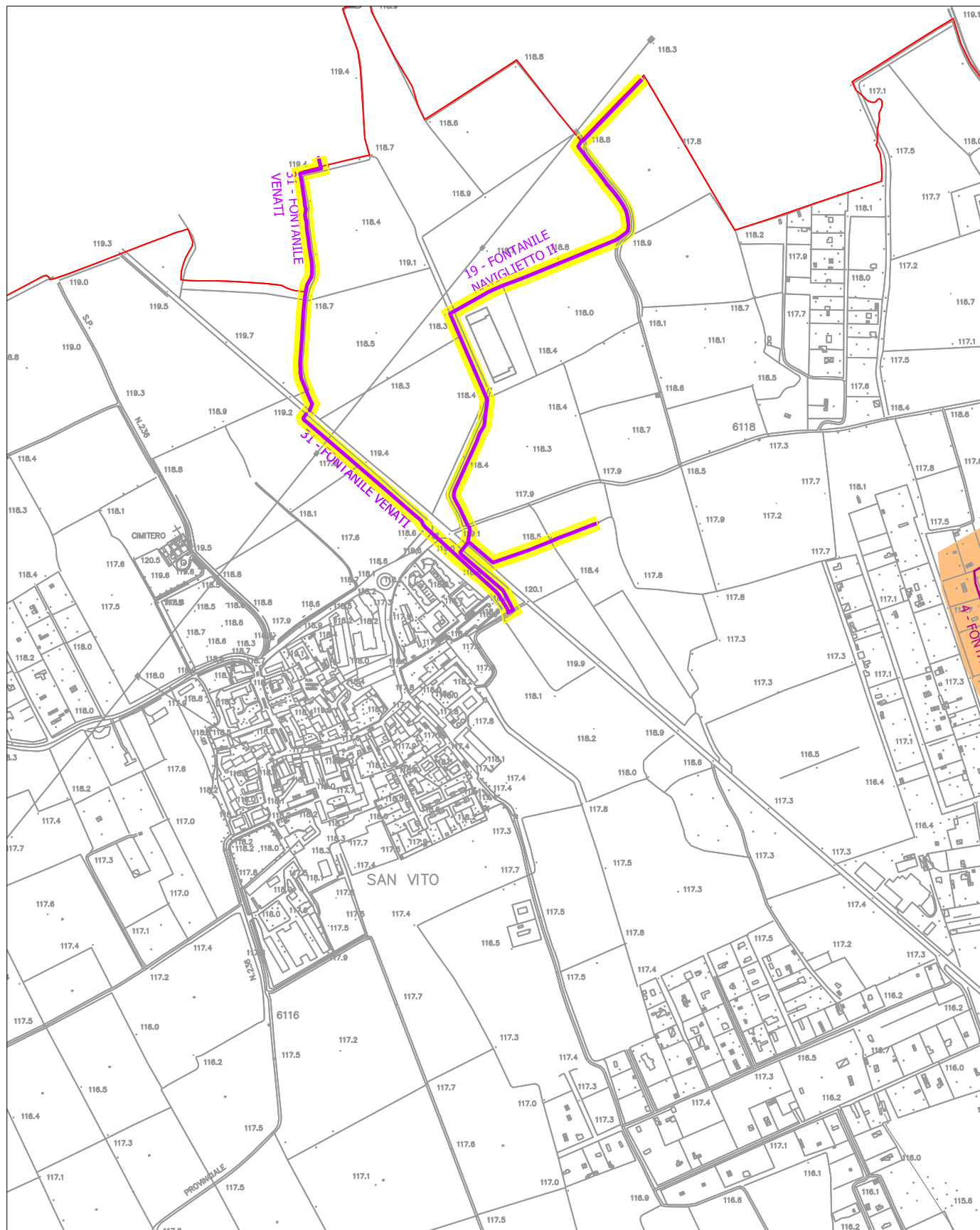




**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa Individuazione del Reticolo idrografico principale e  
minore tavola 3 MODIFICATO

scala 1:8.000





**ESTRATTO art 52 commi, 4, 6, 7 NTA del PINAO DELLE REGOLE:**

**PGT approvato**

**Art. 52 –Naviglio Grande e Corsi d'acqua**

*(omissis)*

4. Nel territorio comunale ricompreso nel perimetro del Parco Agricolo Sud Milano, il sistema delle acque irrigue è interamente sottoposto a tutela, come parte integrante della struttura morfologica, del tessuto storico e paesistico e della infrastrutturazione agraria del territorio del Parco.

5. *(omissis)*

6. Su tutto il territorio comunale, oltre al rispetto della disciplina di ciascun ambito e di ulteriori altre discipline, relativamente alla tutela ambientale dei corsi d'acqua si prescrive che edifici in affaccio sui corsi d'acqua rispettino le seguenti norme:

- per gli edifici esistenti ed i loro ampliamenti in aderenza è possibile la conservazione della esistente distanza dal corso d'acqua;
- per le nuove edificazioni dovranno essere rispettate distanze dai corsi d'acqua non inferiori a 5 ml in ambito urbano e a 20 ml in ambito agricolo.

7. Fatte salve maggiori tutele previste per la disciplina delle acque pubbliche, eventuali nuove recinzioni dovranno rispettare la distanza minima di 2 ml dal ciglio per consentire il transito dei mezzi manutentivi e di soccorso.

**PGT modificato**

**Art. 52 –Naviglio Grande e Corsi d'acqua**

*(omissis)*

4. Nel territorio comunale ricompreso nel perimetro del Parco Agricolo Sud Milano, il sistema delle acque irrigue è interamente sottoposto a tutela, come parte integrante della struttura morfologica, del tessuto storico e paesistico e della infrastrutturazione agraria del territorio del Parco. *Per i corsi d'acqua facenti del Reticolo idrico principale e minore si rimanda al Regolamento di Polizia Idraulica come integrazione delle normative vigenti in materia di tutela ambientale e di gestione del territorio.*

5. *(omissis)*

6. Su tutto il territorio comunale, oltre al rispetto della disciplina di ciascun ambito e di ulteriori altre discipline e al Regolamento di Polizia Idraulica, relativamente alla tutela ambientale dei corsi d'acqua si prescrive che edifici in affaccio sui corsi d'acqua rispettino le seguenti norme:

- per gli edifici esistenti ed i loro ampliamenti in aderenza è possibile la conservazione della esistente distanza dal corso d'acqua;
- *reticolo idrico principale: per le nuove edificazioni dovrà essere rispettata dai corsi d'acqua la distanza minima di 10 m rispetto al ciglio del canale o al piede esterno degli argini;*
- *reticolo idrico minore: per le nuove edificazioni dovranno essere rispettate distanze dai corsi d'acqua non inferiori a 6 m rispetto al ciglio del canale o ciglio della scarpata per i tratti a cielo aperto di rogge e cavi; mentre non a inferiori a 10 m rispetto al ciglio del canale o ciglio della scarpata delle aste e teste di fontanili.*

7. Fatte salve maggiori tutele previste per la disciplina delle acque pubbliche *e del Regolamento di Polizia Idraulica*, eventuali nuove recinzioni dovranno rispettare la distanza minima di 2 ml dal ciglio per consentire il transito dei mezzi manutentivi e di soccorso.





**OGGETTO:** OSSERVAZIONE N. 6 pervenuta alla delibera di C.C. n. 60 del 30/11/2011, riguardante l'adozione della Variante per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore

| Protocollo<br>Generale n.                                           | data              | Destinazione                                                                                 | Estremi Catastali |         |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|
|                                                                     |                   | Variante di PGT                                                                              | Foglio            | Mappale |
| <b>2679</b>                                                         | <b>25.03.2011</b> | E1, E3, Area a servizi e Reticolo Idrografico Principale e Minore, Parco Agricolo Sud Milano | -                 | -       |
| <b>ISTANTE: Società Agricola Francesconi Rosolino e Enrica Rosa</b> |                   |                                                                                              |                   |         |
| <b>UBICAZIONE:</b>                                                  |                   |                                                                                              |                   |         |

**SINTESI**  
**OSSERVAZIONE :** Si chiede di escludere dal reticolo idrografico principale e minore il Fontanile Sertoli detto Fontanile Marianna.

**CONTRODEDUZIONE:** L'Osservante ha presentato la documentazione prodotta per la richiesta di concessione di derivazione di acque superficiali. Nella relazione tecnica allegata viene specificato il punto di inizio derivazione, che permette di identificare con correttezza il tratto di corso d'acqua appartenente al reticolo minore, il quale risulta conforme a quanto già presentato nello studio adottato.

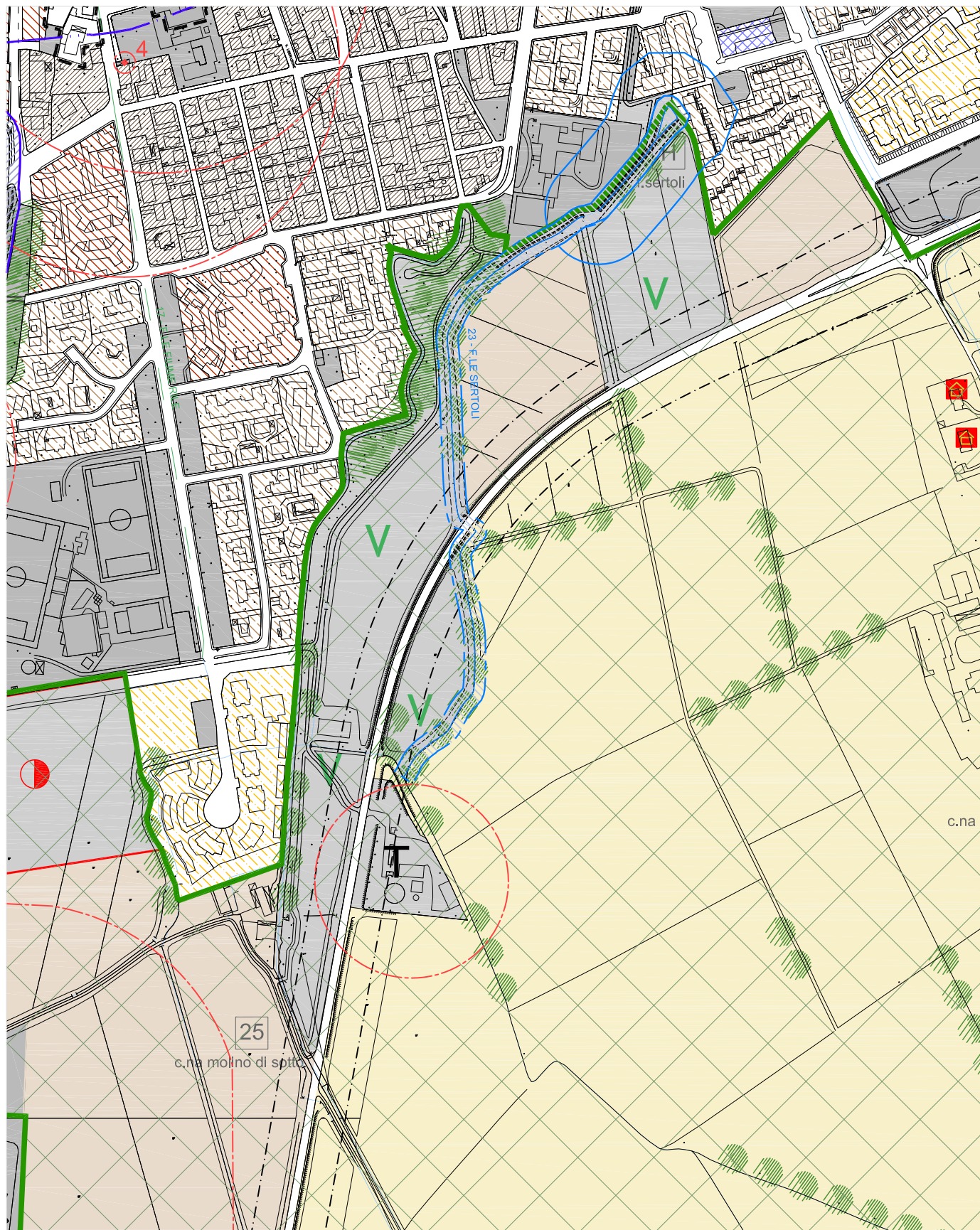
**Per tali motivazioni l'osservazione non viene accolta**



### **Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

## Estratto mappa del Piano delle Regole ADOTTATO

scala 1:5.000

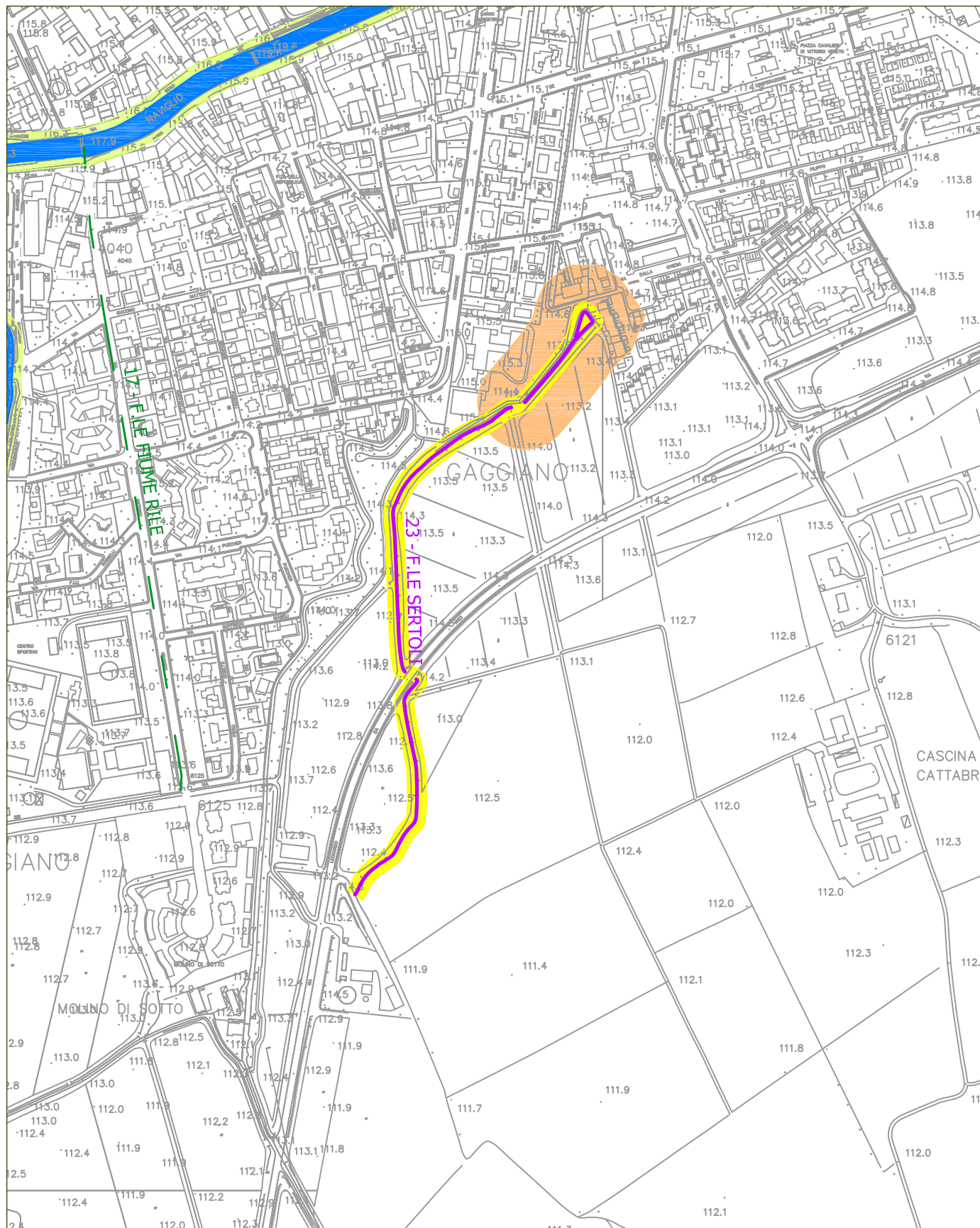




**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa Individuazione del Reticolo idrografico principale e  
minore tavola 3 ADOTTATO

scala 1:5.000





**OGGETTO:** OSSERVAZIONE N. 7 pervenuta alla delibera di C.C. n. 60 del 30/11/2011, riguardante l'adozione della Variante per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore

| Protocollo<br>Generale n.            | data              | Destinazione                         | Estremi Catastali |         |
|--------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|---------|
|                                      |                   | Variante di PGT                      | Foglio            | Mappale |
| <b>2683</b>                          | <b>26.03.2011</b> | TC/B2I,<br>Parco Agricolo Sud Milano | -                 | -       |
| ISTANTE: <b>Società Cava Merlini</b> |                   |                                      |                   |         |
| UBICAZIONE:                          |                   |                                      |                   |         |

**SINTESI**  
**OSSERVAZIONE :** Si chiede di escludere dal reticolo idrografico principale e minore la roggia Gabiranella.

**CONTRODEDUZIONE:** L'Osservante ha presentato una documentazione relativa ad una denuncia di derivazione da acque superficiali. Al momento della stesura del presente aggiornamento/integrazione la richiesta di informazioni presentata alla Provincia di Milano sull'esistenza di concessione in atto per la Roggia Gabiranella non ha avuto esito. L'Osservante, in caso di risposta negativa, dichiara che provvederà alla sistemazione della sua situazione amministrativa con una regolare domanda di concessione in sanatoria di derivazione di acque superficiali.

**Per tali motivazioni si propone di accogliere l'osservazione**

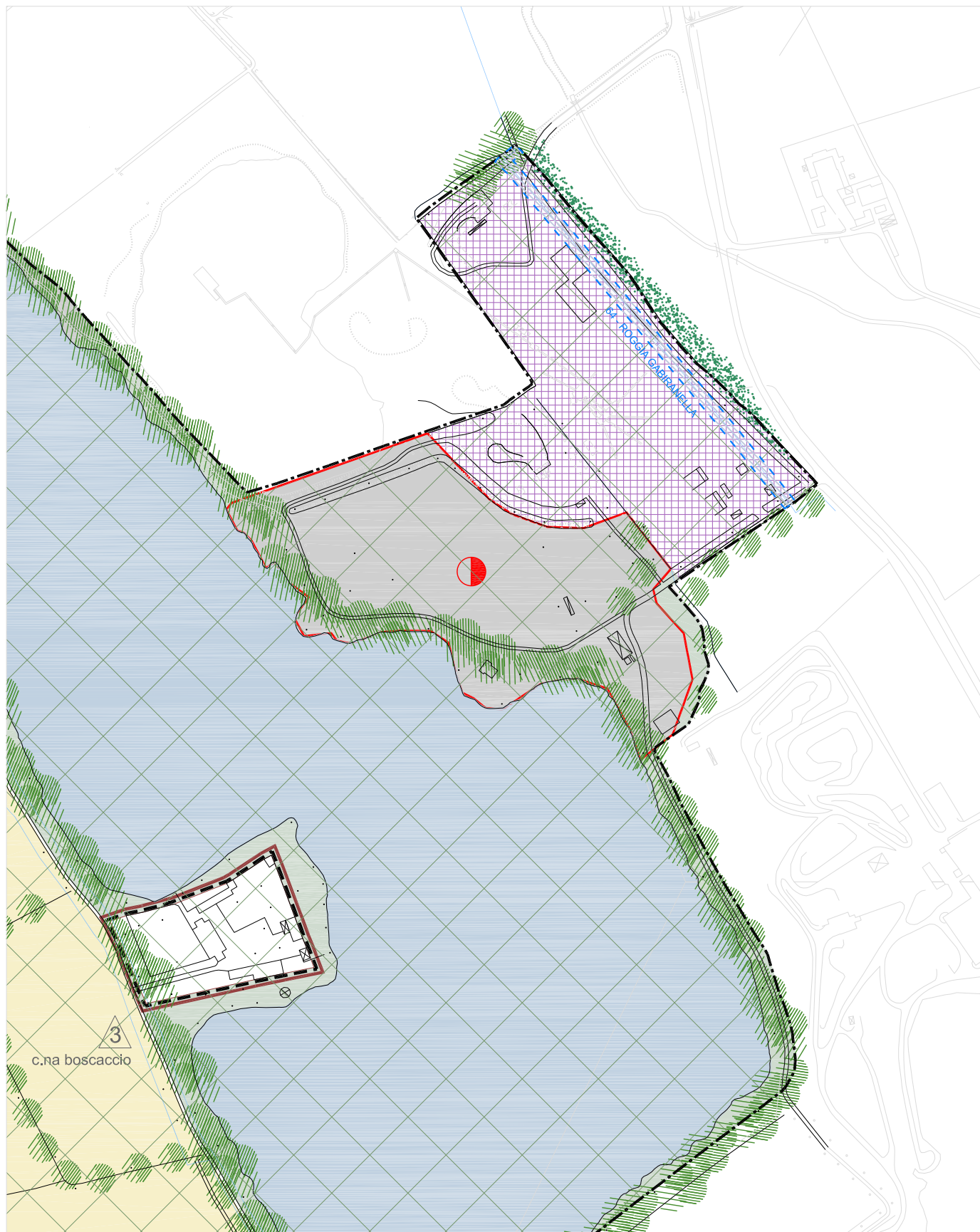




**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa del Piano delle Regole ADOTTATO

scala 1:5.000



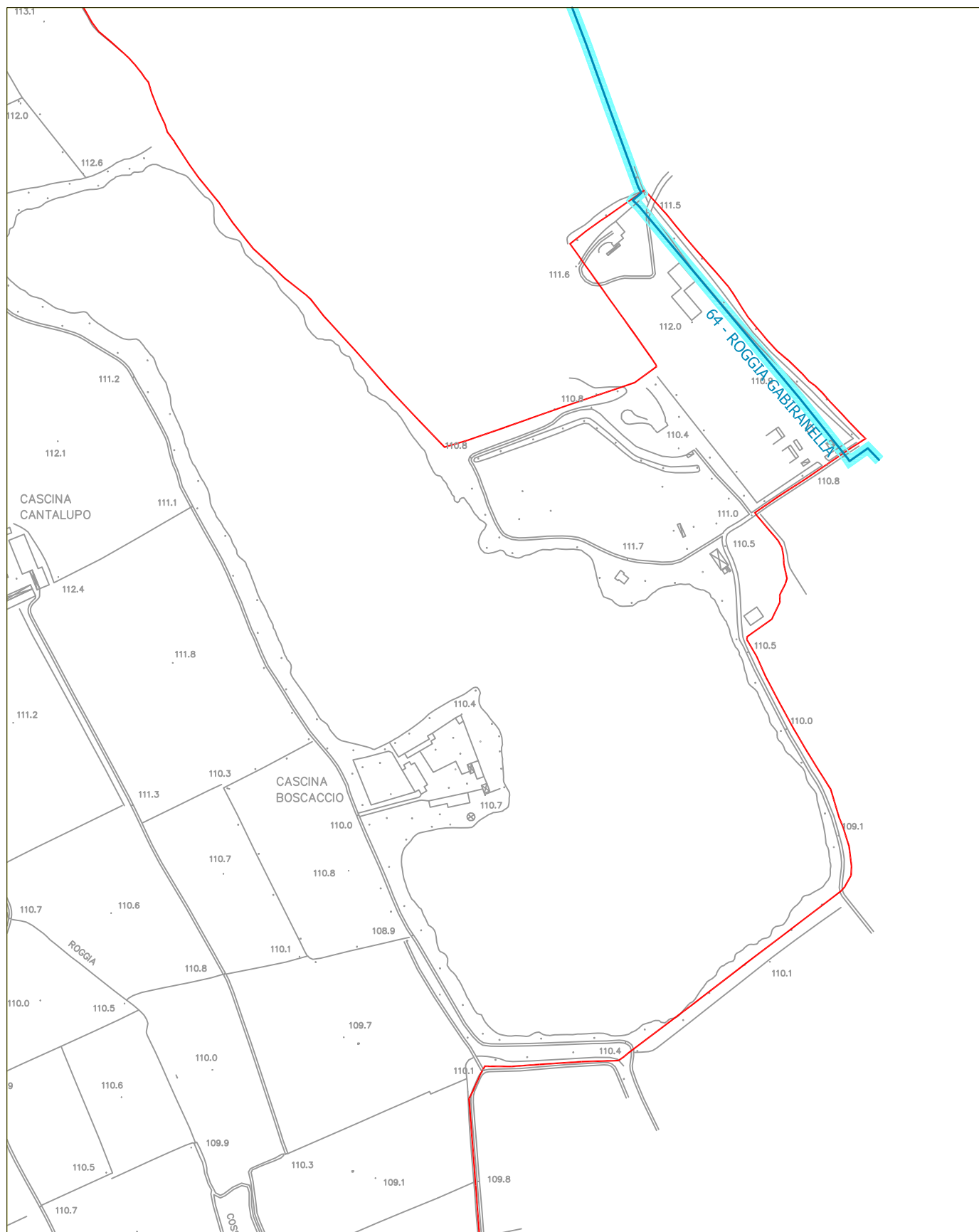




**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa Individuazione del Reticolo idrografico principale e  
minore tavola 3 ADOTTATO

scala 1:5.000

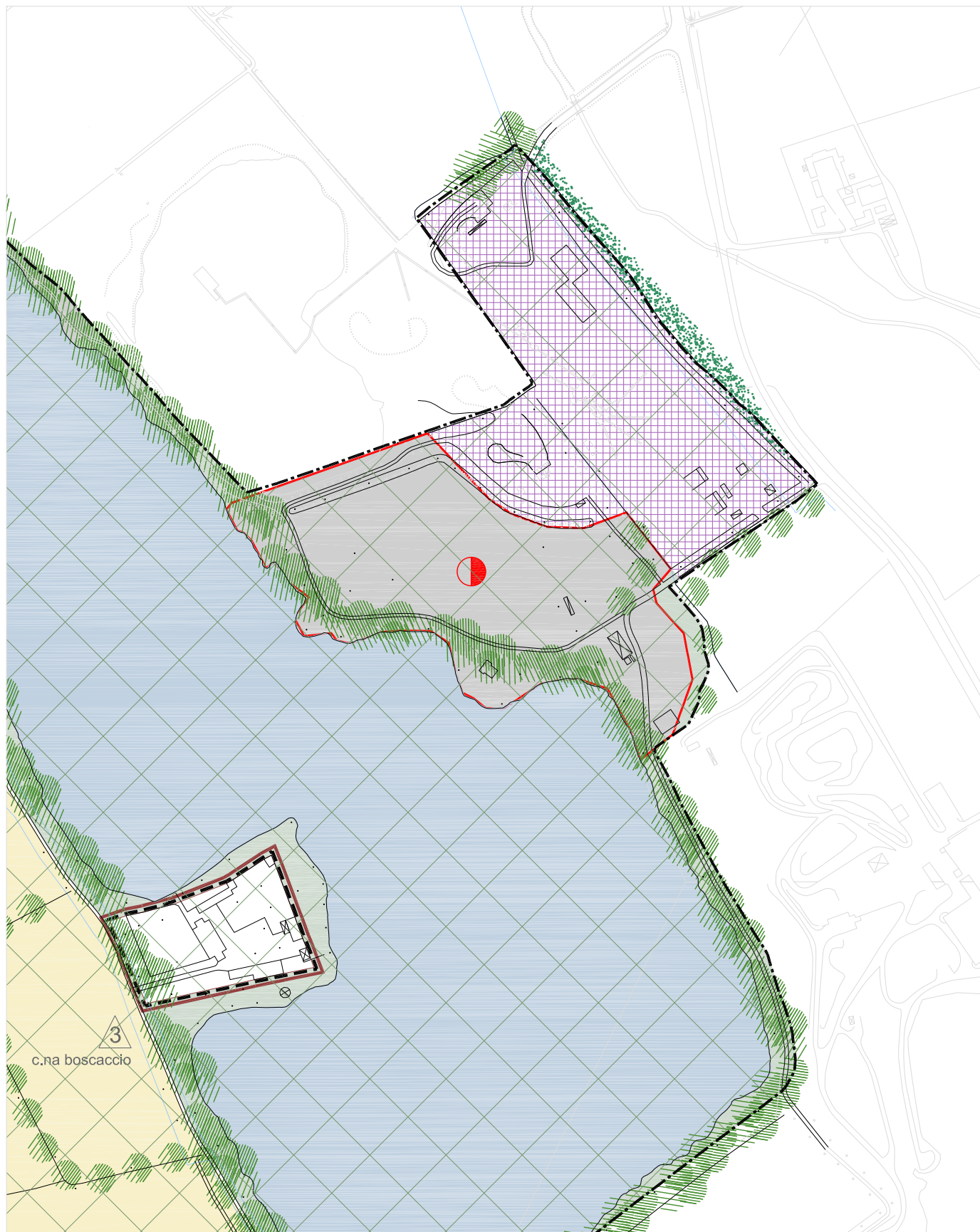




**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa del Piano delle Regole MODIFICATO

scala 1:5.000

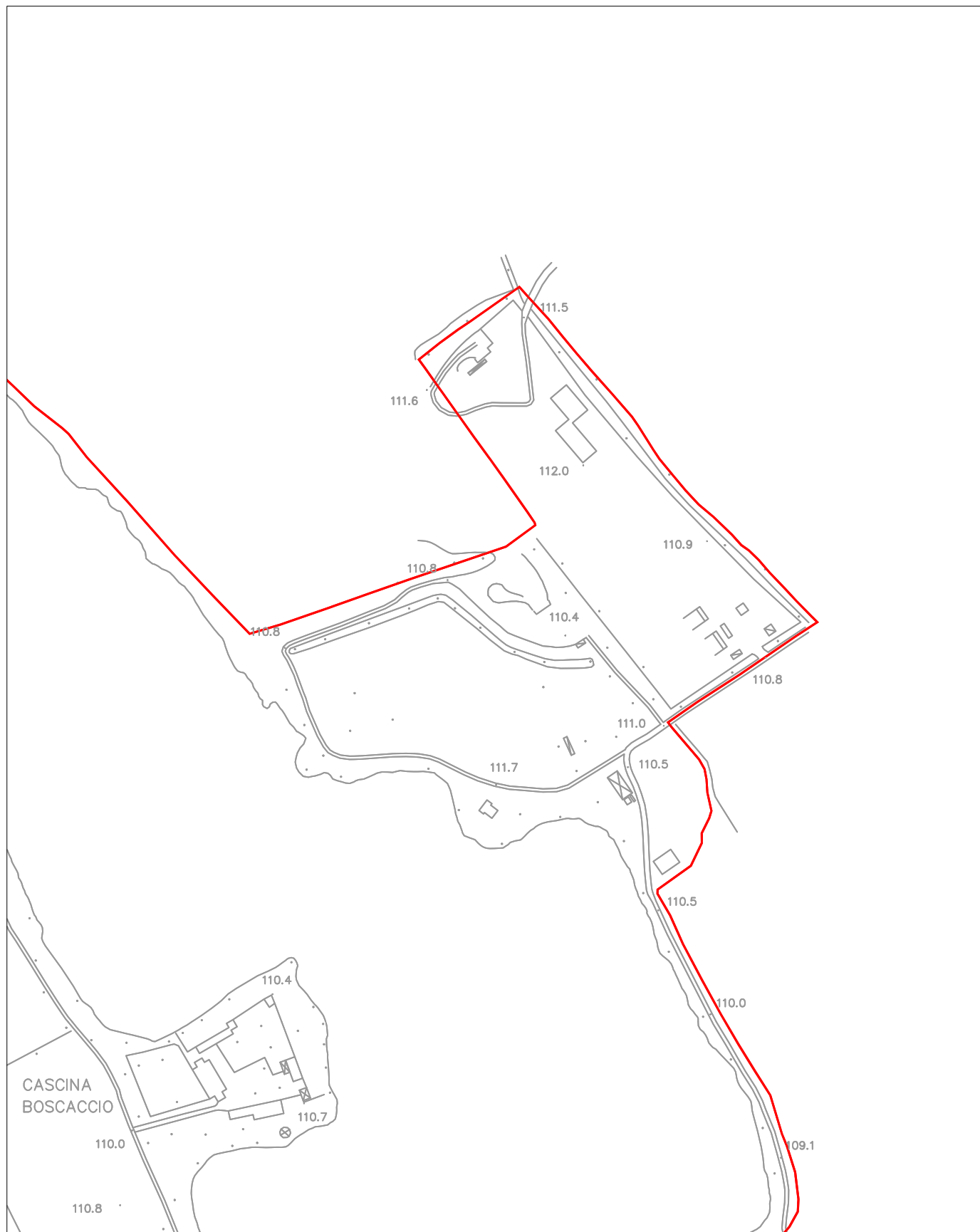




**Variante al PGT per il recepimento del Reticolo Idrografico Principale e Minore**

Estratto mappa Individuazione del Reticolo idrografico principale e  
minore tavola 3 MODIFICATO

scala 1:5.000





## **Principali sigle ed acronimi contenuti nel testo delle Norme Tecniche di Attuazione**

|       |                                              |
|-------|----------------------------------------------|
| AC    | Amministrazione Comunale                     |
| PGT   | Piano di Governo del Territorio              |
| DdP   | Documento di Piano del PGT                   |
| PdR   | Piano delle Regole del PGT                   |
| PdS   | Piano dei Servizi del PGT                    |
| RE    | Regolamento Edilizio                         |
| RLd'I | Regolamento Locale d'Igiene                  |
| NTA   | Norme Tecniche di Attuazione                 |
| DPR   | Decreto Presidente della Repubblica          |
| Dlgs  | Decreto Legislativo                          |
| LR    | Legge Regionale                              |
| L     | Legge                                        |
| St    | Superficie territoriale                      |
| It    | Indice (di fabbricabilità) territoriale      |
| Sf    | Superficie fondiaria                         |
| If    | Indice (di fabbricabilità) fondiario         |
| Ut    | indice di Utilizzazione territoriale         |
| Uf    | indice di Utilizzazione fondiaria            |
| Sc    | Superficie coperta                           |
| Rc    | Rapporto di copertura                        |
| Slp   | Superficie lorda di pavimento                |
| V     | Volume                                       |
| H     | Altezza                                      |
| Di    | Distanza tra i fabbricati                    |
| Dc    | Distanza tra i fabbricati e i confini        |
| Ds    | Distanza tra i fabbricati e le vie o piazze  |
| Dz    | Distanza tra i fabbricati e i limiti di zona |
| PdC   | Permesso di costruire                        |
| PdCC  | Permesso di Costruire Convenzionato          |
| DIA   | Denuncia di Inizio Attività                  |
| PA    | Piano Attuativo                              |
| TC    | Tessuto Consolidato                          |
| PR    | Piano di Recupero                            |