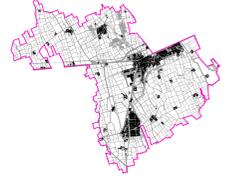



 Comune di Gaggiano
 Provincia di Milano
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
DOCUMENTO DI PIANO

Previsioni di piano




ADOZIONE con Delibera del C.C. n. 40 del 20 aprile 2009
APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. 96 del 21 dicembre 2009
SINDACO F. Miracoli
SEGRETARIO COMUNALE Dott. A. Schiapacassa
RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO geom. B. Ferrari

PROGETTISTA Arch. V. Algarotti
CAPO PROGETTO Arch. P. Nobile
GRUPPO DI LAVORO Arch. C. Alinovi (staff Pim), Arch. A. Fugazza, Valutazione Ambientale Strategica Ing. F. Boeri (staff Pim)

DIRETTORE P.F. Dott. F. Sacchi

Scala 1:10.000
 Febbraio 2010
 COD_11_09_EIA_TV32_AU102

2dp

Legenda

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE VIGENTE

AMBITI ED ELEMENTI DI INTERESSE STORICO E PAESAGGISTICO

- Ambiti di rilevanza paesistica (art. 31, NGA PTCIP prov. di Milano)
- Insediamenti rurali di interesse storico (art. 41, NGA PTCIP prov. di Milano)
- Aree a rischio archeologico (art. 41, NGA PTCIP prov. di Milano)
- Aree rispetto archeologico (art. 41, NGA PTCIP prov. di Milano)
- Manufatti idraulici (art. 34, NGA PTCIP prov. di Milano)
- Corsi d'acqua storici (art. 31, NGA PTCIP prov. di Milano)
- roggia/torrente
- naviglio
- canale
- torrente
- percorsi di interesse paesistico (art. 40, NGA PTCIP prov. di Milano)

AMBITI ED ELEMENTI DI INTERESSE NATURALISTICO AMBIENTALE

- Ambiti di rilevanza naturalistica (art. 32, NGA PTCIP prov. di Milano)
- Aree boscate (art. 63, NGA PTCIP prov. di Milano)
- Fontanili (art. 34, NGA PTCIP prov. di Milano)
- Riserva naturale Fontanile Nuovo
- Cave

RETE ECOLOGICA

- Fascia a naturalità intermedia
- Corridoi ecologici primari
- Corridoi ecologici secondari
- Principali linee di connessione con il verde
- principali corridoi ecologici dei corsi d'acqua (art. 58, NGA PTCIP prov. di Milano)
- ganglio principale
- ganglio secondario
- Zone extraterrane con presupposti per l'attivazione di progetti di consolidamento ecologico (art. 61, NGA PTCIP prov. di Milano)
- Zone perurbane su cui attivare politiche polivalenti di riassetto fruivo ed ecologico (art. 61, NGA PTCIP prov. di Milano)
- Varchi
- Barriere infrastrutturali

PROGETTI ESISTENTI

- Camminando sull'acqua Dorsale definitiva
- Camminando sull'acqua Percorsi secondari definitivi
- Mi-Bici Percorso Portante esistente
- Mi-Bici Percorso Portante di progetto

PARCO AGRICOLO SUD MILANO

- Parco Agricolo sud Milano
- Nuclei rurali d'interesse paesistico
- Nuclei di grande valore storico-monumentale
- Insediamenti rurali di interesse paesistico

DOCUMENTO DI PIANO

Tn Ambiti di Trasformazioni esterni al Parco Agricolo Sud Milano

Ti Ambiti di Trasformazioni Interni al Parco Agricolo Sud Milano

PIANO DELLE REGOLE

Art. 27 – Nuclei di antica formazione urbana "TC/A"

Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs.42/2004

Art. 29 – Ambiti del tessuto consolidato di prima cintura "TCB1R"

Art. 30 – Ambiti del tessuto consolidato denso "TCB2R"

Art. 30 – Ambiti del tessuto consolidato denso "TCB2T"

Art. 30 – Ambiti del tessuto consolidato denso "TCB2I"

Art. 31 – Ambiti del tessuto consolidato rado "TCB3R"

Art. 32 – Ambiti del tessuto consolidato ad impianto unitario "TC/C1"

Art. 33 – Ambiti del tessuto consolidato di riconversione funzionale o ad

Art. 35 – Ambiti agricoli strategici E1

Art. 36 – Ambiti agricoli di tutela e valorizzazione ambientale E2

Art. 37 – Ambiti agricoli generici E3

Art. 38 – Ambiti agricoli speciali E4

Servizi essenziali (Piano dei Servizi)

V Servizi essenziali interni al PASM a verde

Servizi complementari (Piano dei Servizi)

Impianti tecnologici

Ambiti di valorizzazione ambientale e paesaggistica "AV1"

Fasce di mitigazione ambientale e paesaggistica "AV2"

Fasce di mitigazione ambientale e paesaggistica "AV3"

Area di valorizzazione paesistica "bosco lineare del Naviglio" "AV4"

Fasce di mitigazione paesaggistica e monumentale "AV5"

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Viabilità di progetto da PDR

Viabilità di progetto da DDP

VINCOLI

Fasce di rispetto dei pozzi

Fascia di rispetto cimiteriale depuratori

Fascia di rispetto stradale e ferroviario

Fasce di rispetto degli elettrodotti

Linee elettriche

FATTIBILITA' GEOLOGICA

classe 3ad

classe 3ca

classe 3cr

classe 3cr'

classe 4fc

classe 4rp

classe 4tu

Confine comunale di Gaggiano