


COPIA

	CITTA' DI MELEGNANO Provincia di Milano	CONSIGLIO COMUNALE	1	19/01/2012
OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO – APPROVAZIONE.				

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemiladodici il giorno diciannove del mese di gennaio alle ore 20.45 nella Sala Consiliare Giancarlo Corti di Piazza Risorgimento, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Statuto Comunale e del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, vennero convocati a seduta pubblica ordinaria di **PRIMA** convocazione i componenti il Consiglio Comunale.

Il Presidente alle ore 21.10, con la collaborazione del Segretario Generale, procede alla verifica dei presenti di cui al seguente prospetto:

N.	NOME	COGNOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
1	VITO	BELLOMO	Sindaco	X	
2	PIER ANTONIO	ROSSETTI	Presidente	X	
3	SILVANA	PALMA	Vice Presidente	X	
4	ANDREA	CALIENDO	Consigliere Anziano	X	
5	ROBERTO	MODINI	Consigliere	X	
6	COSIMO	SANTO	Consigliere	X	
7	JENNIFELL	SPAGHI	Consigliere	X	
8	ROCCO	TRIPODI	Consigliere	X	
9	TIZIANO	BASSI	Consigliere	X	
10	SIMONE	PASSERINI	Consigliere	X	
11	PAOLA	BORSOTTI	Consigliere		X
12	MARCO	ZIPOLI	Consigliere	X	
13	VITTORIO	ZUFFETTI	Consigliere	X	
14	ELETTRA	SABELLA	Consigliere		X
15	ALESSANDRO	MASSASOGNI	Consigliere	X	
16	DAVIDE	POSSENTI	Consigliere	X	
17	SILVERIO	PAVESI	Consigliere		X
18	MAURIZIO	MARGUTTI	Consigliere		X
19	PIETRO	MEZZI	Consigliere	X	
20	SERGIO	GOGLIO	Consigliere	X	
21	TOMMASO	ROSSI	Consigliere	X	
	TOTALI			17	4

Presenze/assenze Assessori Comunali (art.31, 4° comma, Regolamento del Consiglio Comunale)

N.	NOME	COGNOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1	ENRICO	LUPINI	Vice Sindaco	X	
2	RAFFAELA	CAPUTO	Assessore	X	
3	LORENZO	PONTIGGIA	Assessore	X	
4	MARCO	LANZANI	Assessore		X
5	CARMINE FABIO	RAIMONDO	Assessore		X
6	DENIS	ZANABONI	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale, Dott.ssa Patrizia Bellagamba, il quale provvede alla redazione del seguente verbale ai sensi dell'art.55 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale.

Il Presidente Avv. Pier Antonio Rossetti, verificato il numero legale dei presenti, dichiara aperta la trattazione di cui all'oggetto.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
F.to Avv. Pier Antonio Rossetti

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Patrizia Bellagamba

Si certifica che questa deliberazione è stata affissa in copia all'Albo Comunale

Il giorno 23/01/2012 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi

dal 23/01/2012 al 06/02/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Patrizia Bellagamba

Melegnano, 23/01/2012

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Melegnano, 23/01/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Patrizia Bellagamba

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto

visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE:

- ✓ E' stata affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 23/01/2012 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.lgs. 18/8/2000 n. 267.
- ✓ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U.E.L.).
- Diverrà esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.lgs. 18/8/2000 n. 267 in data (decorsi 10 giorni dalla pubblicazione).

Melegnano, 23/01/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Patrizia Bellagamba

SI ATTESTA CHE

gli eventuali allegati alla delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 19/01/2012

SONO IN VISIONE

per il periodo di pubblicazione, presso l'Ufficio Segreteria dell'Area Affari Generali.

Melegnano, 23/01/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Patrizia Bellagamba

N. 1 – OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - APPROVAZIONE.

Dopo l'appello, illustra il punto il Vice Sindaco Lupini.

Alle ore 21.26 entra il Consigliere Borsotti (Presenti 18 Consiglieri).

Il Capogruppo Zipoli esprime condivisione e sostegno per il PGT che finalmente è alla fine del procedimento.

Alle ore 21.45 entra il Consigliere Pavesi (Presenti 19 Consiglieri).

Si susseguono diversi interventi dei Consiglieri Comunali (si rimanda alla registrazione audio digitale della seduta).

Interviene quindi il Consigliere Caliendo che dopo aver illustrato la propria posizione circa il progetto di PGT dichiara che il giorno seguente, rispetto alla data odierna, all'apertura degli uffici, si sarebbe recato in Comune per rassegnare le proprie irrevocabili dimissioni da Consigliere Comunale.

Alle ore 21.50, il Consigliere Comunale Caliendo abbandona definitivamente l'aula (Presenti 18 Consiglieri).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la Regione Lombardia con Legge n° 12 del 11/05/2005 ha approvato le nuove norme sul "Governo del Territorio" in attuazione di quanto previsto dall'art. 117, terzo comma, della Costituzione, definendo forme e modalità di esercizio delle competenze spettanti agli enti locali, nel rispetto dei principi fondamentali dell'ordinamento statale e comunitario, nonché delle peculiarità storiche, culturali, naturalistiche e paesaggistiche che connotano la Lombardia;
- gli enti locali, ed in particolare i Comuni, sono chiamati entro il 31 dicembre 2012 ad approvare il nuovo strumento urbanistico per il governo del territorio (P.G.T.) e contestualmente la relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile ed assicurare un livello di protezione dell'ambiente;

Preso atto che:

- l'Amministrazione Comunale con deliberazione di G.C. n. 54 del 21/2/2006, ha avviato il procedimento per la redazione degli atti del Piano di Governo del Territorio e raccolto le istanze ed i suggerimenti pervenuti da parte della cittadinanza;
- con deliberazione di G.C. n. 176 del 13/11/2007, ha disposto la riapertura dei termini di presentazione dei suggerimenti e proposte da parte della cittadinanza;
- con deliberazione di G.C. n. 168 del 29/09/2009, esecutiva ai sensi di legge, ha avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica - (V.A.S.);
- con Determinazione del Responsabile Area Territorio n.946 dell'11/12/2008, ha incaricato il Centro Studi PIM, con sede in via Manin n.2 a Milano per lo sviluppo e l'elaborazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e della relativa Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), nonché la predisposizione del Piano Urbano Generale dei Servizi nel sottosuolo (PUGSS);

- con Determinazione del Responsabile Area Territorio n.947 del 12/12/2008, ha incaricato il dottor geologo Roberto Carimati, con studio in Gazzada Schianno (Va) per l'aggiornamento dello studio geologico, idro-geologico e sismico del territorio comunale;

Richiamate le delibere di Giunta Comunale n°168 del 29/9/2009, n° 49 del 15/03/2011 e n°142 del 12/7/2011 con le quali venivano individuate all'interno dell'ente le figure rispettivamente di:

- autorità procedente per la V.A.S relativa alla redazione del P.G.T. nella persona dell'Arch. Vincenzo Bongiovanni Responsabile dell'Area Governo del Territorio e Mobilità Urbana;
- autorità competente per la V.A.S. relativa alla redazione del P.G.T. nella persona del Geom. Marco Ferrari Responsabile dell'Area Opere Pubbliche, Patrimonio pubblico ed Ambiente;

Considerato che in data 12 febbraio 2010, come da convocazione e verbale agli atti, si è tenuta la prima conferenza di V.A.S. cui sono stati invitati, le seguenti autorità e gli Enti territoriali interessati alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica e del Documento di Piano del P.G.T. del Comune di Melegnano:

- ~ Regione Lombardia
- ~ Provincia di Milano
- ~ ARPA
- ~ A.S.L.
- ~ Parco Agricolo Sud Milano
- ~ Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici
- ~ Soprintendenza per i Beni Archeologici per la Lombardia
- ~ Comune di Cerro al Lambro
- ~ Comune di San Giuliano Milanese
- ~ Comune di Vizzolo Predabissi
- ~ Comune di Colturano
- ~ Comune di Carpiano
- ~ CIMEP
- ~ ATO
- ~ A.I.P.O
- ~ A.L.E.R.
- ~ M.E.A. S.p.a.
- ~ T.A.S.M. S.p.a.
- ~ AMIACQUE
- ~ ENEL Distribuzione
- ~ ENEL SOLE s.p.a.
- ~ ENI S.P.A.
- ~ Milano Sud Est Traporti s.p.a.
- ~ Line S.p.a.
- ~ Star S.p.a.
- ~ Presidente Commissione Territorio ed Ecologia
- ~ Presidenti Comitati di quartiere: Pertini, Montorfano, Giardino, Quartiere Ovest, San Francesco/Maiocca
- ~ AGESCI
- ~ ANFFAS
- ~ ACLI
- ~ AVIS
- ~ Protezione Civile
- ~ COORD, Genitori Democratici
- ~ Croce Bianca
- ~ Croce Rossa Italiana
- ~ Gruppi Educatori Melegnanesi
- ~ Lions Club Melegnano

- ~ Rotary Club
- ~ Segreterie politiche: Popolo delle Libertà, Lega Nord, Sinistra e Libertà, Melegnano Sostenibile, Italia dei Valori, Partito Democratico
- ~ Legambiente
- ~ WWW Sud Milano
- ~ CAI
- ~ L'ABICI - FIAB
- ~ FAI
- ~ Dog Angels
- ~ Unione Commercianti
- ~ Unione Artigiani Provincia di Milano
- ~ APAM
- ~ C.N.A.

Considerato altresì che:

- 1) dal 24/02/2011 al 24/04/2011 è stato pubblicato all'albo pretorio e pubblicizzato sul sito del comune, sul sito del PIM, attraverso gli organi di stampa, social network, sito SIVAS della Regione Lombardia, l'avviso relativo alla disponibilità di consultazione del Rapporto Ambientale Strategico e del Documento di Piano del P.G.T.;
- 2) In data 29/03/2011 si è tenuta la seconda conferenza di V.A.S. come da verbali agli atti;
- 3) In data 19/5/2011 il P.G.T è stato presentato pubblicamente alle parti sociali ed alla cittadinanza;

Visti gli elaborati che costituiscono la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Melegnano, pervenuti al protocollo comunale il 8/7/2011, prot.: 18226, costituiti dai seguenti elaborati:

- V.A.S. - Rapporto Ambientale;
- V.A.S. - Rapporto Ambientale - Sintesi non Tecnica;

Visti gli elaborati del Piano del Governo del Territorio, ugualmente assunti agli atti in data 8/7/2011 con n. 18226 di protocollo;

Visti gli elaborati relativi allo studio geologico, idrogeologico e sismico pervenuti al protocollo comunale in data 26/11/2009, prot.30933;

Richiamata la delibera di consiglio comunale n. 73 del 21 Luglio 2011 avente ad oggetto: Piano di governo del territorio - Adozione;

Dato atto che dell'avvenuta adozione e del deposito presso la segreteria comunale del Piano di Governo del Territorio è stata data comunicazione pubblica, oltre che ai Comuni contermini, mediante avvisi su:

- quotidiano "Il Cittadino" in data 6 Agosto 2011;
- BURL in data 3 Agosto 2011;
- Albo pretorio comunale in data 3 Agosto 2011;
- Sito istituzionale del Comune di Melegnano in data 3 Agosto 2011;

Richiamata la delibera di consiglio comunale n. 110 del 28 Dicembre 2011 avente ad oggetto: Piano di governo del territorio - Osservazioni - Controdeduzioni;

Visti gli elaborati del Piano del Governo del Territorio così come aggiornati dal Centro Studi P.I.M. a seguito della citata deliberazione consigliare n. 110 del 28 Dicembre 2011, assunti agli atti in data 9 Gennaio 2012 con n. 450 di protocollo, il tutto così come meglio sotto elencato ed allegato al presente atto:

Elaborati del PGT del Melegnano (MI)

QUADRO CONOSCITIVO	
QC 1.1	Quadro sovracomunale: sistema insediativo
QC 1.2	Quadro sovracomunale: sistema infrastrutturale
QC 1.3	Quadro sovracomunale: sistema ambientale
QC 2.1	Morfogenesi dello spazio urbano
QC 2.2	Carattere dello spazio costruito
QC 2.3	Uso dello spazio urbano
QC 3	Ambiente e uso dello spazio aperto
QC 4	Stato di attuazione del PRG vigente
QC 5	Mappatura delle istanze presentate
QC Allegato 1	Il quadro della pianificazione locale e sovraordinata
QC Allegato 2°	Quadro socio-economico
QC Allegato 2B	Registro delle istanze

DOCUMENTO DI PIANO	
DP 1	Strategie per il territorio
DP 2	Previsioni del Documento di Piano
DP 3.1	Carta del paesaggio
DP 3.2	Sensibilità del paesaggio
DP Allegato 3	Schede - ambiti di trasformazione

PIANO DEI SERVIZI	
PS 1.1	Aree ed attrezzature di interesse pubblico
PS 1.2	Grado di accessibilità dei servizi alla rete TPL
PS 2	Strategie per la città pubblica
PS 3	Previsioni del piano dei servizi
PS Allegato 4	Catalogo dei servizi

PIANO DELLE REGOLE	
PR 1	Classificazione della città consolidata
PR 2.1	Classificazione della città consolidata
PR 2.2	Classificazione della città consolidata
PR 2.3	Classificazione della città consolidata
PR 3	Modalità di intervento per i nuclei di antica formazione
PR 4	Carta dei vincoli

Allegato 5 Compatibilità del PGT col PTCP vigente	
---	--

Relazione di Piano
Norme tecniche di attuazione PGT

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA	
Rapporto Ambientale	
Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica	
Parere motivato	
Dichiarazione di sintesi	

PUGSS - PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI E SOTTOSERVIZI
Relazione tecnica
TAV 1 - Tracciato reti tecnologiche e carte di sintesi
TAV 2 - Proposte di piano di infrastrutturazione
Regolamento di attuazione

Allegato 6 Schede Osservazioni e controdeduzioni
--

Visti gli elaborati relativi allo studio geologico, idrogeologico e sismico pervenuti al protocollo comunale in data 03 gennaio 2012, prot. 155, così come aggiornati dallo Studio Tecnico Associato di Geologia, in seguito alla deliberazione consigliere n. 110 del 28 Dicembre 2011, il tutto così come meglio sotto elencato:

PIANO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO	
Relazione tecnica ed allegati cartografici	
Allegato 1	Carta di inquadramento geologico
Allegato 2	Carta della dinamica geomorfologica
Allegato 3	Carta di inquadramento idrogeologico
Allegato 3a	Sezioni geologiche
Allegato 4	Carta di prima caratterizzazione geologico-tecnica
Allegato 5	Carta della pericolosità sismica locale - analisi di 1° livello
Allegato 6	Carta di sintesi
Allegato 7	Carta dei vincoli
Allegato 8	Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano - legenda -
Allegato 9a	Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano
Allegato 9b	Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano - Tavola 1 -
Allegato 9c	Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano - Tavola 2 -
Allegato 9d	Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano - Tavola 3 -

Visto il Parere motivato finale e la Dichiarazione di sintesi finale redatti a conclusione del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, così come aggiornati a seguito della citata deliberazione consigliere n. 110 del 28 Dicembre 2011, allegati al presente atto;

Considerato che gli atti di P.G.T., sopra elencati, così come depositati, rispondono a quanto prescritto dalle vigenti disposizioni, delineando un quadro corretto delle esigenze pubbliche e private del Comune di Melegnano e del suo territorio ed inoltre determinano obiettivi qualitativi e quantitativi coerenti con il documento di piano secondo le indicazioni dell'Amministrazione Comunale;

Vista la Legge Regionale 11 Marzo 2005 n° 12 e s.m.i;

Visto in particolare l'art. 13 della L.R. 12/2005;

Acquisito agli atti il parere positivo del Responsabile del Servizio di regolarità tecnica espresso ai sensi del 1° comma art. 49 D.Lgs. 18-08-2000 n. 267 (**Allegato A**);

Con voti resi in forma palese per alzata di mano:

12 favorevoli (Bellomo, Rossetti, Palma, Modini, Santo, Spaghi, Tripodi, Bassi, Passerini, Borsotti, Zipoli, Zuffetti)

6 contrari (Massasogni, Possenti, Pavesi, Mezzi, Goglio, Rossi)

astenuti nessuno

DELIBERA

1. di approvare, per i motivi esposti in premessa che qui si intendono richiamati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005, il Piano di Governo del Territorio, composto dai seguenti elaborati, che allegati costituiscono parte integrante della presente delibera:

QUADRO CONOSCITIVO	
QC 1.1	Quadro sovracomunale: sistema insediativo
QC 1.2	Quadro sovracomunale: sistema infrastrutturale
QC 1.3	Quadro sovracomunale: sistema ambientale
QC 2.1	Morfogenesi dello spazio urbano
QC 2.2	Carattere dello spazio costruito
QC 2.3	Uso dello spazio urbano
QC 3	Ambiente e uso dello spazio aperto
QC 4	Stato di attuazione del PRG vigente
QC 5	Mappatura delle istanze presentate
QC Allegato 1	Il quadro della pianificazione locale e sovraordinata
QC Allegato 2A	Quadro socio-economico
QC Allegato 2B	Registro delle istanze

DOCUMENTO DI PIANO	
DP 1	Strategie per il territorio
DP 2	Previsioni del Documento di Piano
DP 3.1	Carta del paesaggio
DP 3.2	Sensibilità del paesaggio
DP Allegato 3	Schede - ambiti di trasformazione

PIANO DEI SERVIZI	
PS 1.1	Aree ed attrezzature di interesse pubblico
PS 1.2	Grado di accessibilità dei servizi alla rete TPL
PS 2	Strategie per la città pubblica
PS 3	Previsioni del piano dei servizi
PS Allegato 4	Catalogo dei servizi

PIANO DELLE REGOLE	
PR 1	Classificazione della città consolidata
PR 2.1	Classificazione della città consolidata
PR 2.2	Classificazione della città consolidata
PR 2.3	Classificazione della città consolidata
PR 3	Modalità di intervento per i nuclei di antica formazione
PR 4	Carta dei vincoli

Allegato 5 Compatibilità del PGT col PTCP vigente	
---	--

Relazione di Piano

Norme tecniche di attuazione PGT

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
Rapporto Ambientale
Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica
Parere motivato finale
Dichiarazione di sintesi finale

PUGSS - PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI E SOTTOSERVIZI
Relazione tecnica
TAV 1 - Tracciato reti tecnologiche e carte di sintesi
TAV 2 - Proposte di piano di infrastrutturazione
Regolamento di attuazione

Allegato 6 Schede Osservazioni e controdeduzioni
--

PIANO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO	
Relazione tecnica ed allegati cartografici	
Allegato 1	Carta di inquadramento geologico
Allegato 2	Carta della dinamica geomorfologica
Allegato 3	Carta di inquadramento idrogeologico
Allegato 3a	Sezioni geologiche
Allegato 4	Carta di prima caratterizzazione geologico-tecnica
Allegato 5	Carta della pericolosità sismica locale - analisi di I° livello
Allegato 6	Carta di sintesi
Allegato 7	Carta dei vincoli
Allegato 8	Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano - legenda -
Allegato 9a	Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano
Allegato 9b	Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano - Tavola 1-
Allegato 9c	Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano - Tavola 2 -
Allegato 9d	Carta della fattibilità geologica delle azioni di piano - Tavola 3 -

2. di dare atto che il PGT acquista efficacia con la pubblicazione dell'avviso della sua approvazione definitiva sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia e che tale pubblicazione è subordinata all'invio alla Regione degli atti del PGT in formato shape files;
3. di disporre ai sensi dell'art. 13, comma 10, L.R. 12/2005 il deposito degli atti del PGT presso la segreteria comunale e la trasmissione di copia della medesima documentazione alla Provincia di Milano ed alla Giunta regionale;
4. di demandare al Responsabile del Servizio competente tutti gli ulteriori atti necessari e conseguenti al presente provvedimento.

Successivamente,

II CONSIGLIO COMUNALE

Con voti resi in forma palese per alzata di mano:

12 favorevoli (Bellomo, Rossetti, Palma, Modini, Santo, Spaghi, Tripodi, Bassi, Passerini, Borsotti, Zipoli, Zuffetti)
6 contrari (Massasogni, Possenti, Pavesi, Mezzi, Goglio, Rossi)
astenuti nessuno

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134 c.4 del TUEL.

Il Consiglio Comunale termina alle ore 00.30 del 20 gennaio 2012.

COPIA