



COMUNE DI  
TREZZANO SUL NAVIGLIO  
PROVINCIA DI MILANO  
Via IV Novembre, 20090

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA

GIUNTA COMUNALE

**N. 242 del 11/11/2016**

**ORIGINALE**

**OGGETTO: VARIANTE N.1 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO: PRESA ATTO PROPOSTA DI VARIANTE AI FINI DEL DEPOSITO VAS**

L'anno **duemilasedici** addì **undici** del mese di **novembre** alle ore **12:00** nella Residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale.

BOTTERO FABIO	SINDACO	Presente
SPENDIO DOMENICO ANTONIO	VICE SINDACO	Presente
DE FILIPPI MARIA CRISTINA	ASSESSORE	Presente
DAMIANI LEO	ASSESSORE	Presente
VOLPE SANDRA	ASSESSORE	Presente
GRASSI VALERIO	ASSESSORE	Presente

**Presenti n. 6**

**Assenti n. 0**

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE SAN MARTINO PIETRO .

Il Sig. BOTTERO FABIO assume la presidenza, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e dà avvio alla discussione sull'oggetto all'ordine del giorno.

Si dà atto che nessuno degli assessori presenti ha dichiarato la propria incompatibilità con l'oggetto della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 78 comma 2 del D.Lgs. 267/2000.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art 13, c. 7, della L.R. 12/2005 e s.m.i., con deliberazione n. 2 del 26 Febbraio 2013 il Commissario Straordinario (assunti i poteri del Consiglio Comunale) ha approvato il Piano di Governo del Territorio del Comune di Trezzano sul Naviglio;
- gli atti di PGT hanno acquistato efficacia, ai sensi dell'art. 13, comma 11, a seguito della pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURL serie Avvisi e Concorsi n.14 del 2 Aprile 2014;
- con deliberazione n.10 del 15 Luglio 2014 il Consiglio Comunale ha approvato le Linee Programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare nel corso del mandato 2014-2019;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 19.03.2015:
  - si è dato formale avvio al procedimento di variante n.1 al PGT, ai sensi dell'art.13, comma 13 della L.R. 12/2005;
  - si sono individuate le linee di indirizzo e gli ambiti di intervento sui quali è intenzione dell'Amministrazione Comunale valutare percorsi di variante al PGT.
- il comma 2 dell'articolo 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, "Legge per il governo del territorio" prevede che siano sottoposti a Valutazione Ambientale Strategica, nella fase preparatoria e anteriormente alla loro adozione, le varianti ai Documenti di Piano;
- il comma 2-bis della Legge Regionale 12/2005, introdotto dalla Legge Regionale n. 4/2012, prevede siano sottoposti a verifica di assoggettabilità a VAS anche le varianti al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 250 del 20.11.2015:
  - si è dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica per la Variante n.1 al P.G.T. del Comune di Trezzano sul Naviglio;
  - si è proceduto all'individuazione dell'Autorità procedente per la VAS nella persona dell'Arch. Edoardo Candiani in qualità di Responsabile dell'Area Sviluppo del Territorio e dell'Autorità competente per la VAS nella persona del Geom. Manuel Rosato, Responsabile dell'Area Infrastrutture che ricomprende;
  - si sono individuati i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente competenti e i soggetti tecnici e gestori di servizi di pubblica utilità.

VISTO che la Giunta regionale:

- in data 27 dicembre 2007, atto n. 8/6420 ha approvato la "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS;
- in data 18 aprile 2008, atto n. 8/7110, ha approvato la "Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – Ulteriori adempimenti di disciplina in attuazione dell'articolo 4 della

legge regionale 11 marzo 2005, n.12 e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvato con deliberazione del Consiglio Regionale 13 marzo 2007, n. VIII/351”;

- in data 26 febbraio 2009, atto n. 8/8950, ha approvato la “Modalità per la valutazione ambientale dei Piani comprensoriali di tutela del territorio rurale e di riordino irriguo (art. 4, l.r. n. 12/2005 - d.c.r n. 351/2007)”;
- in data 30 dicembre 2009, atto n. 10971 ha approvato “Il recepimento delle disposizioni di cui al decreto legislativo 16 gennaio 2008, n. 4, modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli”;
- in data 10 novembre 2010, atto n. 9/761, ha approvato “Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971” pubblicato sul 2° S.S. B.U.R.L. n. 47 del 25 novembre 2010;

VISTA la proposta di Variante n.1 al Piano di Governo del Territorio del Comune di Trezzano sul Naviglio predisposta dal Centro Studi PIM in funzione delle indicazioni e degli indirizzi formulati dalla Giunta Comunale con la suddetta delibera n. 72/2015 costituita dai seguenti elaborati:

#### DOCUMENTO DI PIANO

- Relazione (formato A4);

#### *Quadro Conoscitivo*

- Allegato: “Album dei dati socio economici”. (formato A3)

#### Elaborati cartografici:

- 1.1dpA “Scala sovralocale: Sistema insediativo esistente e previsto”, scala 1:10.000;1.2dpA“Scala sovralocale: Sistema infrastrutturale esistente e previsto, scala 1:10.000;
- 2.10 dpA “Mappatura delle istanze”, scala 1:5.000.

#### *Progetto*

- Indirizzi Normativi(formato A4);
- Schede-norma per gli Ambiti di Trasformazione(formato A3);

#### Elaborati cartografici:

- 1 dp “Strategie di Piano e Ambiti di trasformazione”, scala 1:5.000;
- 2 dp “Carta del Paesaggio”, scala 1:5.000,
- 4 dp “Compatibilità con il PTCP: Verifica del Consumo di suolo, ai sensi della LR 31/14”,

scala 1:5.000;

- 5 dp “Zone agricole da PRG previgente e ambiti agricoli nel PGT a confronto”, scala 1:5.000.

#### PIANO DEI SERVIZI

- Relazione (formato A4);
- 2 ps “Strategie di Piano”, Allegato alla Relazione.
- Norme Tecniche di Attuazione (formato A4);
- elaborati cartografici:
- 1.ps “Previsioni”, scala 1:5.000;
- 3.ps “Rete Ecologica”, scala 1:5.000.

#### PIANO DELLE REGOLE

- Norme tecniche di attuazione (NTA) (formato A4);
- 1 pr “Classificazione in ambiti territoriali omogenei”, scala 1:5.000.

#### VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

- Rapporto Ambientale (formato A4);
- Sintesi non tecnica (formato A4).

#### PIANO PER LE ATTIVITA' COMMERCIALI E ASSIMILATE

- S 1 “Individuazione del sistema commerciale comunale”
- Norme tecniche di attuazione Piano delle Regole Attività Commerciali e Assimilate

Preso atto che la proposta di variante è stata oggetto di discussione nelle sedute della Commissione Consiliare Territorio nelle seguenti date: 24 Novembre 2015, 30 Giugno 2016.

Visto che in data 3 Febbraio 2016 si è svolta la Prima Consultazione Pubblica ed in data 21 Luglio 2016 c'è stata la Conferenza di Valutazione;

Preso atto dell'incontro pubblico tenutosi in data 29 Settembre 2016 per la definizione delle strategie e delle prime proposte di intervento;

Rilevato che risulta necessario procedere, nell'ambito della procedura di VAS, alla pubblicazione della variante;

Visto l'art. 107 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Visto lo Statuto comunale vigente;

Visto il Regolamento comunale di Organizzazione;

Visto il Regolamento comunale di Contabilità;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 16/03/2016 con cui si è proceduto all'approvazione del Bilancio di previsione 2016 – 2018 e relativi allegati di legge;

Richiamata la Deliberazione di Giunta comunale n. 186 del 5/08/2016 con con la quale si è proceduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2016 – 2018, e successivamente modificato con delibere di Giunta comunale n. 128 del 27/05/2016 e n. 186 del 5/08/2016;

Vista la delibera di G.C. n. 147 del 17/6/2016 con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2016/2018, ratificata con Deliberazione del Consiglio comunale n. 24 del 28/7/2016;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio comunale n. 25 del 28/07/2016 con cui si è proceduto all'approvazione dell'Assestamento generale del Bilancio di previsione 2016 – 2018 e verifica degli equilibri;

Visto l'art. 3 della Legge 241/90;

Visto l'art. 48 comma 1 del D.Lgs 267/2000;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi legalmente espressi;

## **DELIBERA**

di prendere atto dei contenuti della proposta di Variante n.1 al Piano di Governo del Territorio del Comune di Trezzano sul Naviglio predisposta dal Centro Studi PIM in funzione delle indicazioni e degli indirizzi formulati dalla Giunta Comunale con la delibera n. 72/2015 costituita dai seguenti elaborati:

### DOCUMENTO DI PIANO

- Relazione (formato A4);

### *Quadro Conoscitivo*

- Allegato: “Album dei dati socio economici”. (formato A3)

### Elaborati cartografici:

- 1.1dpA “Scala sovralocale: Sistema insediativo esistente e previsto”, scala 1:10.000;1.2dpA“Scala sovralocale: Sistema infrastrutturale esistente e previsto, scala 1:10.000;
- 2.10 dpA “Mappatura delle istanze”, scala 1:5.000.

### *Progetto*

- Indirizzi Normativi(formato A4);
- Schede-norma per gli Ambiti di Trasformazione(formato A3);

Elaborati cartografici:

- 1 dp “Strategie di Piano e Ambiti di trasformazione”, scala 1:5.000;
- 2 dp “Carta del Paesaggio”, scala 1:5.000,
- 4 dp “Compatibilità con il PTCP: Verifica del Consumo di suolo, ai sensi della LR 31/14”, scala 1:5.000;
- 5 dp “Zone agricole da PRG previgente e ambiti agricoli nel PGT a confronto”, scala 1:5.000.

#### PIANO DEI SERVIZI

- Relazione (formato A4);
- 2 ps“Strategie di Piano”, Allegato alla Relazione.
- Norme Tecniche di Attuazione(formato A4);

elaborati cartografici:

- 1.ps“Previsioni”, scala 1:5.000;
- 3.ps“Rete Ecologica”, scala 1:5.000.

#### PIANO DELLE REGOLE

- Norme tecniche di attuazione (NTA) (formato A4);
- 1 pr “Classificazione in ambiti territoriali omogenei”, scala 1:5.000.

#### VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

- Rapporto Ambientale (formato A4);
- Sintesi non tecnica (formato A4).

#### PIANO PER LE ATTIVITA' COMMERCIALI E ASSIMILATE

- S 1 “Individuazione del sistema commerciale comunale”;

- Norme tecniche di attuazione Piano delle Regole Attività Commerciali e Assimilate

Di dare mandato all'Autorità procedente di pubblicare ai fini VAS la proposta di Variante.

Successivamente, ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

Di attribuire al presente atto immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

II SINDACO  
BOTTERO FABIO

II SEGRETARIO COMUNALE  
SAN MARTINO PIETRO





# COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

PROVINCIA DI MILANO

Via IV Novembre, 20090

Proposta N. 2016 / 2338  
AREA SVILUPPO TERRITORIO

OGGETTO: VARIANTE N.1 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO: PRESA ATTO  
PROPOSTA DI VARIANTE AI FINI DEL DEPOSITO VAS

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 08/11/2016

IL FUNZIONARIO  
CANDIANI EDOARDO



# COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

PROVINCIA DI MILANO  
Via IV Novembre, 20090

Proposta N. 2016 / 2338  
AREA SVILUPPO TERRITORIO

OGGETTO: VARIANTE N.1 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO: PRESA ATTO  
PROPOSTA DI VARIANTE AI FINI DEL DEPOSITO VAS

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 09/11/2016

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
SPECCHIA STEFANO



# COMUNE DI TREZZANO SUL NAVIGLIO

PROVINCIA DI MILANO  
Via IV Novembre, 20090

## **Attestazione di Pubblicazione**

**Deliberazione di Giunta Comunale N. 242 del 11/11/2016**

AREA SVILUPPO TERRITORIO

**Oggetto: VARIANTE N.1 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO: PRESA ATTO  
PROPOSTA DI VARIANTE AI FINI DEL DEPOSITO VAS.**

Si dichiara che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune il giorno 17/11/2016 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs 267 del 18/08/2000.

Li, 17/11/2016

IL MESSO COMUNALE  
MEZZINI UMBERTO