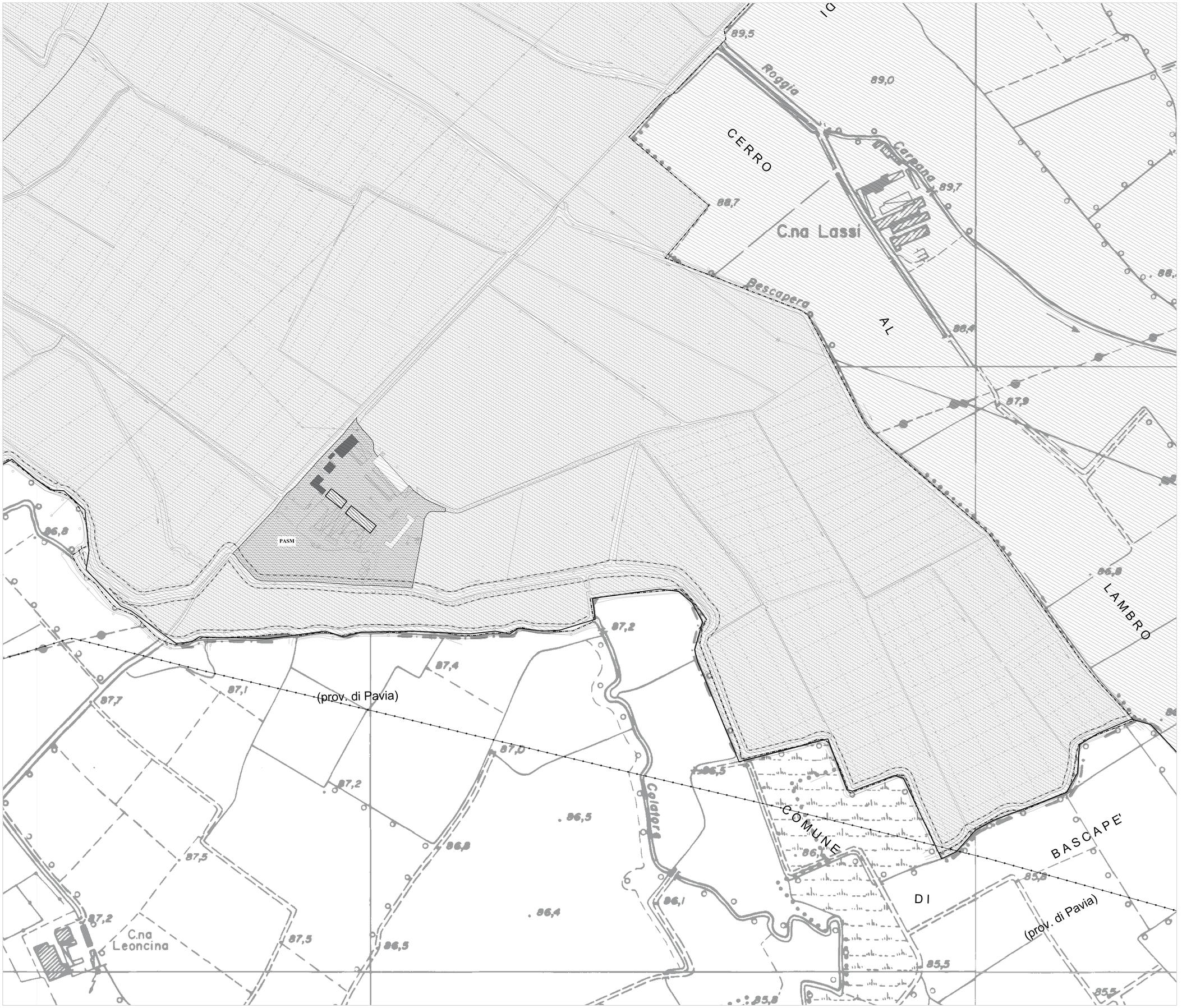

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- Nucleo storico urbano di antica formazione [art. 15]
- Residenziale saturo a media densità edilizia [art. 16]
- Residenziale saturo a bassa densità edilizia [art. 17]
- Residenziale con presenza di attività produttive ed artigianali [art. 18]
- Per attività produttive, saturo [art. 19]
- Per attività produttive di espansione o di nuova formazione [art. 20]
- Per attività terziarie e ricettive [art. 21]
- Per attività commerciali e terziarie [art. 21 bis]
- MSV - Medie Strutture di Vendita alimentari [art. 21 bis]
- MSV - Medie Strutture di Vendita non alimentari [art. 21 bis]
- Impianti di distribuzione carburante per autotrazione [art. 24]

AMBITI SOGGETTI A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

- ATR — Ambiti di Trasformazione [Disciplina attuativa del Documento di Piano]

AREE ADIBITE A SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

- Servizi [Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi]
- Impianti ed attrezzature tecnologiche [art. 22]

TERRITORIO DI MATRICE AGRICOLA E DI VALORE PAESISTICO AMBIENTALE

- Ambiti destinati all'attività agricola [art. 27]
- Insediamenti agricoli [art. 26]
- Ambiti naturalistico fluviali [art. 29 bis]

PTC del Parco Agricolo Sud Milano [DGR 03/08/2000, n.7/818]

- Territori agricoli di cintura metropolitana

LIMITI E PRESCRIZIONI PUNTUALI

- Perimetro del nucleo urbano di antica formazione
- Limite del filo di fabbricazione del Tessuto Urbano Consolidato
- Limite fascia di rispetto stradale e cimiteriale
- Divieto di utilizzazione dei fanghi di depurazione in agricoltura Fascia 500m [art. 38 ter]
- Metanodotto SNAM - Tratto Cervignano/Mortara
- Limite fascia di rispetto e salvaguardia delle risorse idriche
- Vincolo di polizia idraulica del reticolo idrico principale e minore
- Testa di fontanile
- Edifici di valore storico-monumentale
- Edifici di valore ambientale
- Confine comunale

VARIANTE 2016

COMUNE DI CARPIANO
Città metropolitana di Milano

PGT Piano di Governo del Territorio

VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ai sensi dell'art. 13 della LR 12/2005

Elaborato gartografico aggiornato nel mese di febbraio 2018 a seguito dell'approvazione delle **Controdeduzioni alle osservazioni pervenute e valutazione dei pareri**, con DCC 46/2017

Piano delle Regole

SINDACO
Paolo Bianca

VICESINDACO
Gaetano Tosi

UFFICIO TECNICO COMUNALE
arch. Mauro Brocca
geom. Gianluca Grupelli

IL PROGETTISTA
arch. Mauro Brocca

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI MILANO
BROCCA MAURO
sezione A

CENTRO STUDI
IST_06_17

DIRETTORE RESPONSABILE
Franco Sacchi

CAPO PROGETTO
Angelo Armentano

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Piero Nobile, Francesca Boeri, Alma Grieco [staff PIM]

APPROVAZIONE con Delibera del Consiglio Comunale n. 46 del 14/12/2017

ADOZIONE con Delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 24/10/2016

TAVOLA

PR2.8

Scala 1:2.000

AZZONAMENTO PIANO DELLE REGOLE

Data elaborazione: febbraio 2018